



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.04.2025 № 158-п

г. Новосибирск

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области
от 26.10.2021 № 435-п

Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Новосибирской области от 26.10.2021 № 435-п «О региональном государственном строительном надзоре на территории Новосибирской области» следующие изменения:

В Положении о региональном государственном строительном надзоре на территории Новосибирской области:

1. Пункт 7 дополнить словами «и обязательных профилактических визитов, проводимых по основаниям, предусмотренным пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона».

2. В пункте 10 слова «государственной автоматизированной информационной системы «Управление»» заменить словами «подсистемы сбора отчетности, обеспечивающей мониторинг и оценку эффективности контрольной (надзорной) деятельности и лицензирования, разрешительной деятельности, функционирующей в составе государственной информационной системы «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности»».

3. Пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Контролируемое лицо, получившее предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, вправе подать в Инспекцию возражения. Возражения подаются в Инспекцию на бумажном носителе, почтовым отправлением, в виде электронного документа на адрес электронной почты, указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ), в течение 15 рабочих дней со дня получения такого предостережения.».

4. Пункты 25–25.5 изложить в следующей редакции:

«25. Профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52 Федерального закона.

25.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

25.2. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

25.3. Профилактический визит проводится по инициативе Инспекции (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

25.4. Обязательный профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона.

25.4.1. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения.

25.4.2. В рамках обязательного профилактического визита инспектор при необходимости проводит осмотр, истребование необходимых документов, отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание, экспертизу.

25.4.3. Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы, испытаний.

25.4.4. По окончании проведения обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона для контрольных (надзорных) мероприятий.

25.4.5. Предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона.

25.5. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона.»

5. Дополнить пунктами 25.5.1–25.5.8 следующего содержания:

«25.5.1. Профилактический визит по инициативе контролируемого лица может быть проведен по его заявлению, если такое лицо относится к субъектам малого предпринимательства, является социально ориентированной некоммерческой организацией либо государственным или муниципальным учреждением.

25.5.2. Контролируемое лицо подает заявление о проведении профилактического визита (далее – заявление) посредством ЕПГУ или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Инспекция рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении

в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 52.2 Федерального закона, о чем уведомляет контролируемое лицо.

25.5.3. В случае принятия решения о проведении профилактического визита Инспекция в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату его проведения с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования.

25.5.4. Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом Инспекцию не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

25.5.5. В рамках профилактического визита при согласии контролируемого лица инспектор проводит отбор проб (образцов), инструментальное обследование, испытание.

25.5.6. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

25.5.7. Предписания об устранении выявленных в ходе профилактического визита нарушений обязательных требований контролируемым лицам не могут выдаваться.

25.5.8. В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом уполномоченному должностному лицу Инспекции для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.».

6. В пункте 26 слова «предусмотренным пунктами 1, 3–6 части 1 статьи 57» заменить словами «предусмотренным пунктами 1, 3–7, 9 части 1 статьи 57».

7. В пункте 30 слова «извещения о начале работ» заменить словами «извещения о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства, направленного в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – извещение о начале работ)».

8. Пункт 45 изложить в следующей редакции:

«45. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3–7, 9 части 1 статьи 57 Федерального закона, принимается начальником (заместителем начальника) Инспекции.».

9. Дополнить пунктами 55.1, 55.2 следующего содержания:

«55.1. Инспекционный визит, выездная проверка, рейдовый осмотр могут проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

55.2. Осмотр, опрос, экспертиза могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».».

10. Абзац первый пункта 55.6 изложить в следующей редакции:

«58.6. Отбор проб (образцов) включает в себя последовательность следующих действий:».

11. Дополнить пунктом 61.1 следующего содержания:

«61.1. В случае если контролируемое лицо является государственным или муниципальным учреждением, предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу и (или) направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица. В случае выдачи предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований контролируемому лицу копия такого предписания направляется органу, осуществляющему функции и полномочия учредителя контролируемого лица.».

12. Дополнить пунктами 63.1, 63.2 следующего содержания:

«63.1. Контролируемое лицо, в отношении которого выявлены нарушения обязательных требований, вправе подать ходатайство о заключении с Инспекцией соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований (далее – соглашение) в соответствии со статьей 90.2 Федерального закона.

63.2. Порядок заключения, изменения, продления, расторжения соглашения, условия соглашения, круг лиц, имеющих право на заключение соглашения, определяются Правительством Российской Федерации.».

13. В пункте 70 слова «предусмотренных пунктами 1, 3 и 4 части 1 статьи 57» заменить словами «предусмотренных пунктами 1, 3, 4 и 7 части 1 статьи 57».

14. В пункте 71 слова «и статьей 60» исключить.

15. Пункты 83–88 признать утратившими силу.

16. Дополнить пунктом 92.1 следующего содержания:

«92.1. Жалоба на предписание Инспекции может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.».

17. Приложение «Критерии отнесения объектов регионального государственного строительного надзора к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» признать утратившим силу.

Губернатор Новосибирской области



А.А. Травников