



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.08.2017 № 317-п

г. Новосибирск

**Об утверждении проекта планировки территории
для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»
на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования
Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области
и проекта межевания территории в его составе**

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Министерству строительства Новосибирской области (Боярский С.В.) направить утвержденную документацию по планировке территории Главе муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра строительства Новосибирской области Боярского С.В.

Губернатор Новосибирской области

В.Ф. Городецкий

С.В. Боярский
319 64 47

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 15.08.2017 № 317-п

**Проект планировки территории
для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»
на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования
Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области
и проект межевания территории в его составе**

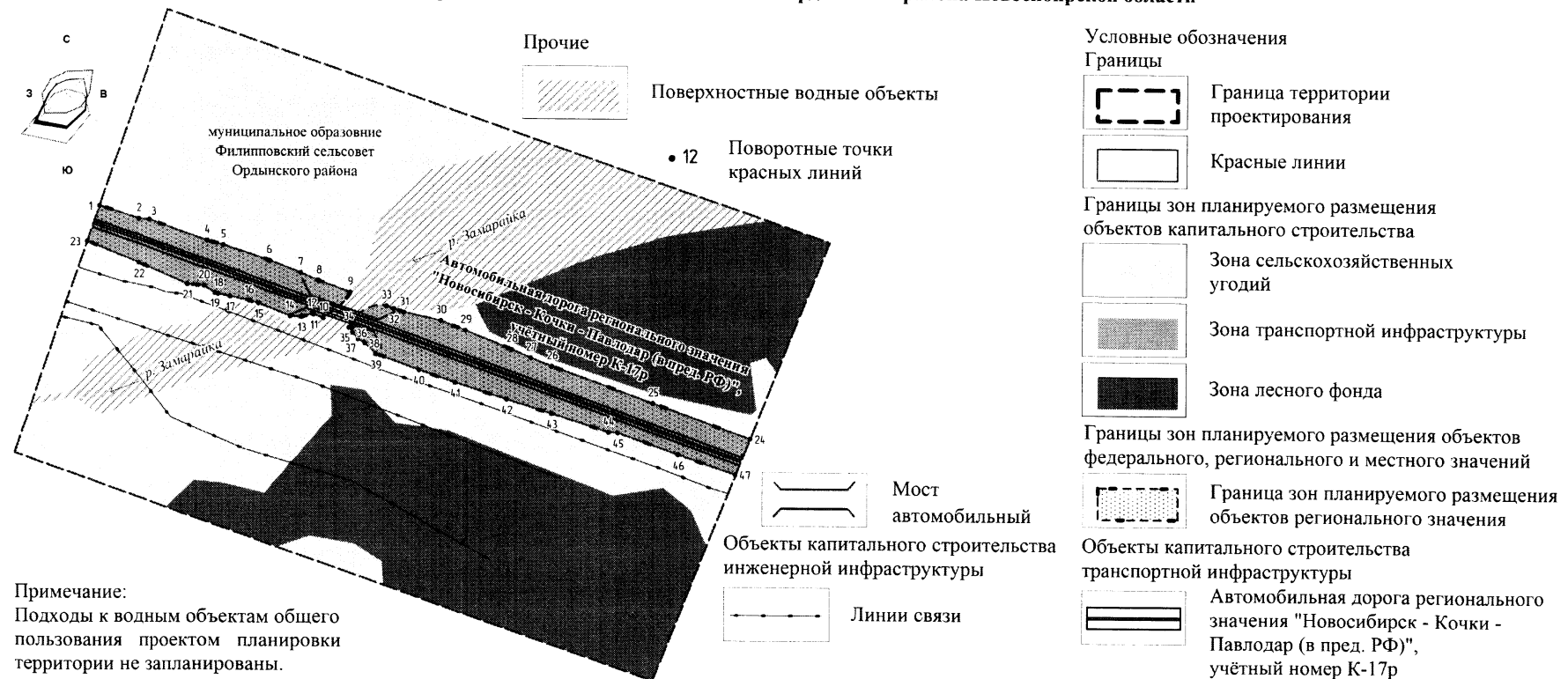
1. Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение № 2).

3. Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области с приложением (приложение № 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке
км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального
образования Филипповский сельсовет Ордынского района
Новосибирской области и проекту межевания территории
в его составе

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального
образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»
на участке км 133+730 – км 133+784 в границах
муниципального образования Филипповский
сельсовет Ордынского района Новосибирской
области и проекту межевания территории
в его составе

**Положения о размещении объектов
капитального строительства федерального, регионального
или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития
территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории
и характеристиках развития систем социального, транспортного
обслуживания и инженерно-технического обеспечения,
необходимых для развития территории**

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории) разработан на основании Схемы территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области» и схемы территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 № 186-п «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области» на расчетный срок до 2032 года.

I. Размещение объектов федерального значения

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта), и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, размещение объектов федерального значения в области железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного

транспорта и автомобильных дорог федерального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, размещение объектов федерального значения в области энергетики в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, размещение объектов федерального значения в области здравоохранения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, размещение объектов федерального значения в области высшего профессионального образования в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, размещение объектов федерального значения в части трубопроводного транспорта в границах проекта планировки территории не запланировано.

II. Размещение объектов регионального значения

В Схеме территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», отображено размещение автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» с учетным номером К-17р.

В схеме территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 28.04.2014 № 186-п «Об утверждении схемы территориального планирования Новосибирской агломерации Новосибирской области», в границах проекта планировки территории запланировано размещение автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» с учетным номером К-17р. В границах проекта планировки территории размещение иных объектов регионального значения не запланировано.

III. Размещение объектов местного значения

В схеме территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, утвержденной решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 29.10.2010 № 39 «Об утверждении схемы территориального планирования Ордынского района Новосибирской области», отображено размещение объектов местного значения муниципального района в границах проекта планировки территории:

мост;

линии связи.

В генеральном плане муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области, утвержденном решением Совета депутатов Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 24.12.2013 № 6 «Об утверждении генерального плана Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» (далее – генеральный план Филипповского сельсовета), отображено размещение объекта местного значения сельского поселения в границах проекта планировки территории – мост.

IV. Характеристика зон планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории

Территория в границах проекта планировки территории расположена на участке автомобильной дороги регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области.

Площадь в границах проекта планировки территории составляет – 23,023 га.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» (далее – местная система координат Новосибирской области).

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 19.05.2016 № 11 «Об утверждении правил землепользования и застройки Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» (далее – правила землепользования и застройки Филипповского сельсовета), установлены следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

зона лесного фонда;

зона транспортной инфраструктуры;

зона сельскохозяйственных угодий.

Таблица № 1

**Баланс зон планируемого размещения
объектов капитального строительства**

№ п/п	Наименование зоны	Площадь, га	% к итогу
1	2	3	4
	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		
1	Зона лесного фонда	7,869	34,18
2	Зона сельскохозяйственных угодий (включая водный объект)	13,069	56,76
3	Зона транспортной инфраструктуры	2,085	9,06
	Итого:	23,023	100

Таблица № 2

**Виды разрешенного использования зон
планируемого размещения объектов капитального строительства
в границах проекта планировки территории**

№	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Основные виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	2	3	4
1	Зона лесного фонда	Использование лесов	В соответствии с правилами землепользования и застройки Филипповского сельсовета предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,
2	Зона сельскохозяйственных угодий	Растениеводство; общее пользование водными объектами	
3	Зона транспортной инфраструктуры	Размещение автомобильных дорог; обслуживание автотранспорта; объекты придорожного сервиса;	

		транспорт; земельные участки (территории) общего пользования	реконструкции объектов капитального строительства не установлены
--	--	---	---

Плотность и параметры застройки территории в границах проекта планировки территории не установлены.

Красные линии установлены и закоординированы в соответствии с местной системой координат Новосибирской области.

Схема

Разбивочный план красных линий

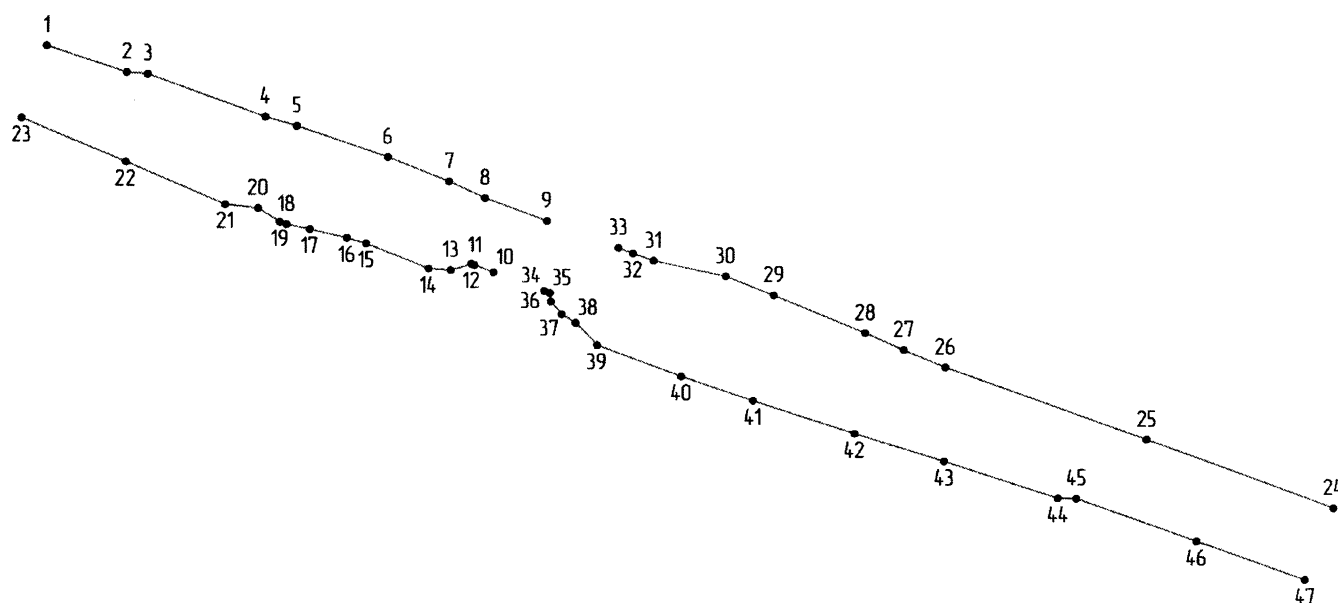


Таблица № 3

Каталог координат поворотных точек красных линий
(местная система координат Новосибирской области)

№ точки	X	Y
1	2	3
1	411 838.52	3 299 393.06
2	411 827.53	3 299 426.52
3	411 826.86	3 299 435.21
4	411 809.10	3 299 484.13
5	411 805.30	3 299 497.30
6	411 792.23	3 299 535.35

7	411 781.92	3 299 561.25
8	411 775.01	3 299 576.42
9	411 765.27	3 299 602.39
10	411 743.39	3 299 580.04
11	411 746.32	3 299 572.06
12	411 746.86	3 299 570.64
13	411 744.27	3 299 561.94
14	411 744.88	3 299 552.61

15	411 755.54	3 299 526.40
16	411 757.83	3 299 518.46
17	411 761.51	3 299 502.87
18	411 763.55	3 299 493.09
19	411 764.57	3 299 490.40
20	411 770.36	3 299 481.39
21	411 771.99	3 299 467.73
22	411 789.82	3 299 426.34
23	411 808.11	3 299 382.61
24	411 642.99	3 299 935.65
25	411 672.46	3 299 854.99
26	411 703.27	3 299 770.87
27	411 710.55	3 299 753.43
28	411 717.75	3 299 737.17
29	411 733.72	3 299 698.63
30	411 741.78	3 299 678.25
31	411 748.38	3 299 647.66

32	411 751.57	3 299 638.94
33	411 753.90	3 299 632.73
34	411 735.55	3 299 601.35
35	411 734.61	3 299 603.89
36	411 731.11	3 299 604.23
37	411 725.73	3 299 608.94
38	411 722.17	3 299 614.64
39	411 712.77	3 299 623.85
40	411 699.65	3 299 659.64
41	411 689.22	3 299 690.05
42	411 675.28	3 299 732.83
43	411 663.42	3 299 770.56
44	411 647.65	3 299 818.08
45	411 647.51	3 299 825.75
46	411 629.19	3 299 876.42
47	411 612.81	3 299 923.49

V. Характеристика развития системы социального обслуживания территории

Проектом планировки территории не предусматривается развитие системы социального обслуживания территории.

VI. Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории

Постановлением Правительства Новосибирской области от 23.01.2015 № 22-п «Об утверждении государственной программы Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области» в 2015 – 2022 годах» в границах проекта планировки территории предусматривается реконструкция мостового перехода через Шеничный Лог (далее – мостовой переход) на автомобильной дороге регионального значения «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области (далее – автомобильная дорога).

Площадь зоны планируемого размещения объекта регионального значения согласно проекту планировки территории составляет – 2,085 га.

Зона планируемого размещения объекта регионального значения – автомобильной дороги – представлена зоной транспортной инфраструктуры.

Автомобильная дорога характеризуется параметрами III категории с двумя полосами движения, протяженностью 0,576 км в границах проекта планировки территории.

Таблица № 4

Характеристика автомобильной дороги

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Участок дороги
1	2	3	4
1	Протяженность дороги (участка)	км	0,576
2	Основная расчетная скорость	км/час	100
3	Число полос движения	шт.	2
4	Ширина земляного полотна	м	12
5	Ширина проезжей части	м	7,0+2х0,5
6	Ширина обочин, м	м	2,5
7	Тип дорожной одежды	-	капитальный
8	Вид покрытия	-	асфальтобетон
9	Минимальный радиус кривых в плане	м	5000
10	Максимальный продольный уклон	‰	24,6
11	Безопасность дорожного движения (схема дислокации дорожных знаков, протяженность и вид барьерного ограждения и др.): установка знаков установка барьерного ограждения	шт. п.м	6 496

Таблица № 5

Характеристика мостового перехода

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1	2	3	4
1	Категория дороги	-	III
2	Число полос движения	шт.	2
3	Длина моста	п.м	54,08
4	Расчетные нагрузки	-	A-14, НК-100
5	Габарит проезжей части	-	Г-10.0
6	Материал покрытия дорожной одежды на мосту	-	асфальтобетон
7	Материал покрытия дорожной одежды на подходах к мосту	-	асфальтобетон

8	Тип ограждений на мосту	-	Металлическое оцинкованное по ГОСТ Р 52607-2006
9	Тип ограждений на подходах к мосту	-	Металлическое оцинкованное по ГОСТ Р 52289-2004

Для регулирования движения транспорта и организации водителей в пути, обеспечения условий безопасности движения проектной документацией на реконструкцию участка дороги предусмотрено устройство следующих элементов обустройства:

- установка ограждения на подходах к мосту.
- установка дорожных знаков.

VII. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения территории

Водоотвод с проезжей части автомобильной дороги предусмотрен на откосы насыпи с последующим отводом воды на рельеф местности и к реке Замарайка.

Водоотвод с проезжей части моста обеспечен за счет поперечного уклона (20‰) и продольного уклона (5‰) от опоры №4 к опоре № 1 в систему водоотводных труб далее по водоотводным лоткам лобового откоса в локальные очистные сооружения. Для отвода дренажной воды из конструкции дорожной одежды устраиваются водоотводные трубки, устанавливаемые с шагом 6 м.

VIII. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

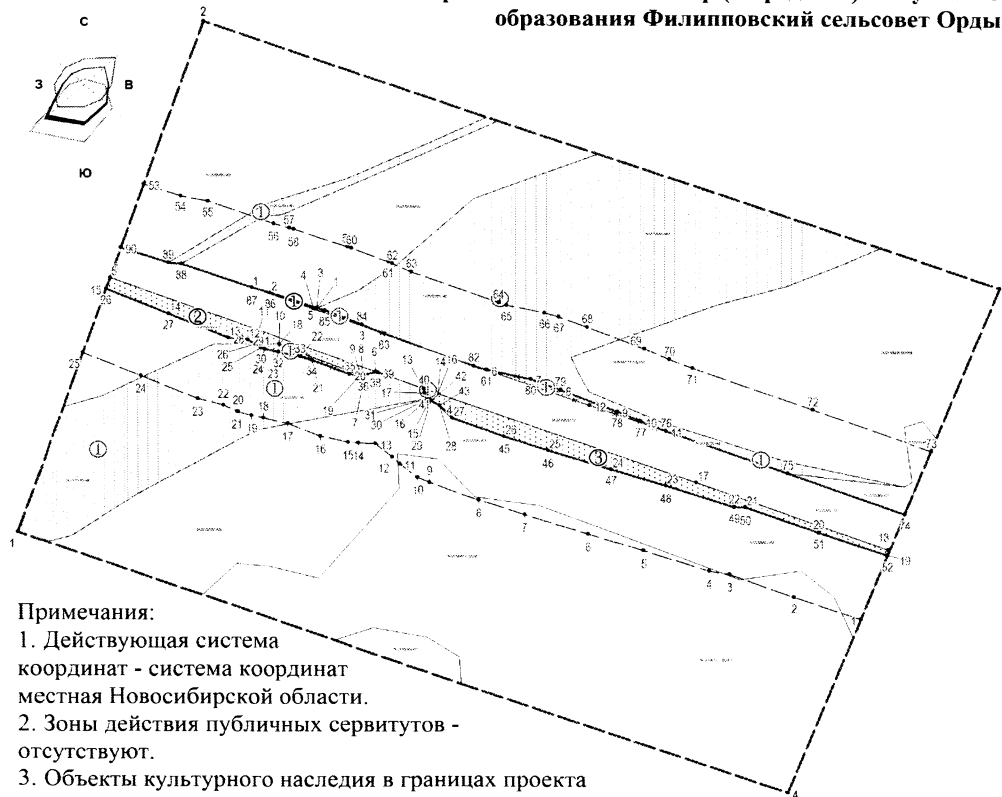
Таблица № 6

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние 2016 год	Расчетный срок 2032 год
1	2	3	4	5
1	Территория в границах проектирования	га	23,023	23,023
2	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:			
2.1	Зона лесного фонда	га	-	7,869
2.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	2,085

2.3	Зона сельскохозяйственных угодий	га	-	13,069
3	Объекты системы социального обслуживания	шт.	0	0
4	Объекты транспортной инфраструктуры:			
4.1	Автомобильные дороги регионального значения	км	0,576	0,576
4.2	Мост	количество	1	1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке
км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального
образования Филипповский сельсовет Ордынского района
Новосибирской области и проекту межевания территории
в его составе

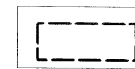
**Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)» на участке км 133+730 – км 133+784 в границах муниципального
образования Филипповский сельсовет Ордынского района Новосибирской области**



Примечания:

1. Действующая система координат - система координат местная Новосибирской области.
2. Зоны действия публичных сервитутов - отсутствуют.
3. Объекты культурного наследия в границах проекта межевания территории - отсутствуют.

Условные обозначения



Граница проекта межевания территории



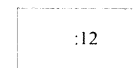
Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории



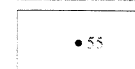
Границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для государственных нужд Новосибирской области



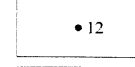
Красные линии



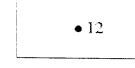
Кадастровый номер земельного участка



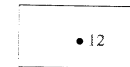
Поворотная точка границ образуемых земельных участков



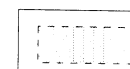
Поворотная точка границы территории межевания



Поворотная точка границы придорожной полосы



Поворотная точка границ земельных участков предполагаемых к изъятию



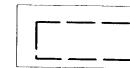
Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории



Границы существующих земельных участков



Образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования



Граница придорожной полосы, 50 м



Условный номер образуемого земельного участка



Условный номер земельных участков предполагаемых к изъятию



Условный номер изменяемых земельных участков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к чертежу межевания территории
для размещения объекта регионального значения
автомобильной дороги регионального значения
«Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»
на участке км 133+730 – км 133+784 в границах
муниципального образования Филипповский
сельсовет Ордынского района
Новосибирской области

Схема № 1

Разбивочный план границ проекта межевания территории

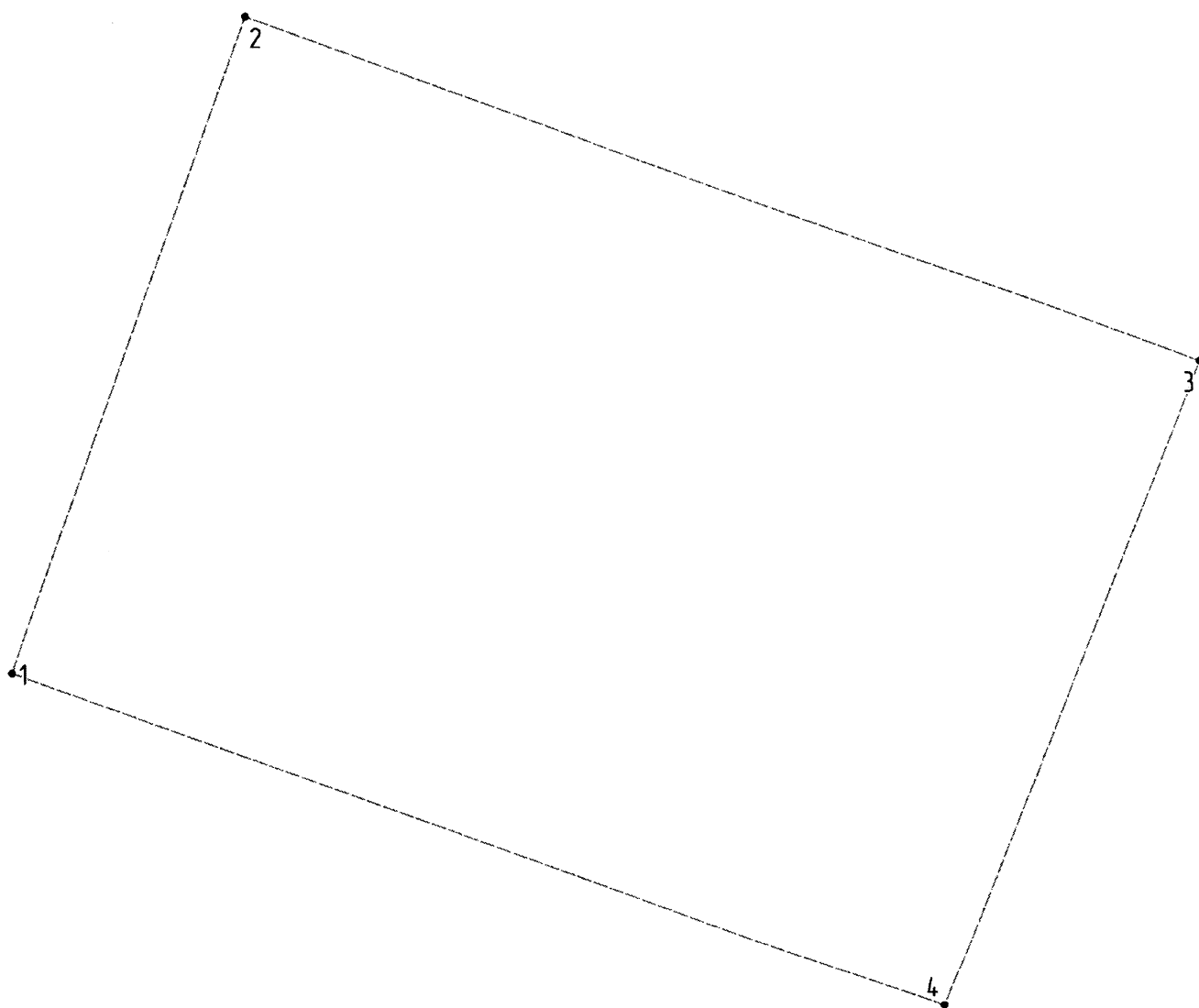


Таблица № 1

Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	2	3
1	411 628.600	3 299 320.885
2	412 006.355	3 299 450.766
3	411 810.185	3 300 001.444
4	411 437.565	3 299 854.819

Схема № 2

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 1

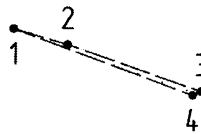


Таблица № 2

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	411 809.095	3 299 484.128
2	411 805.295	3 299 497.295
3	411 794.130	3 299 529.817
4	411 793.230	3 299 527.805

Схема № 3

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 2

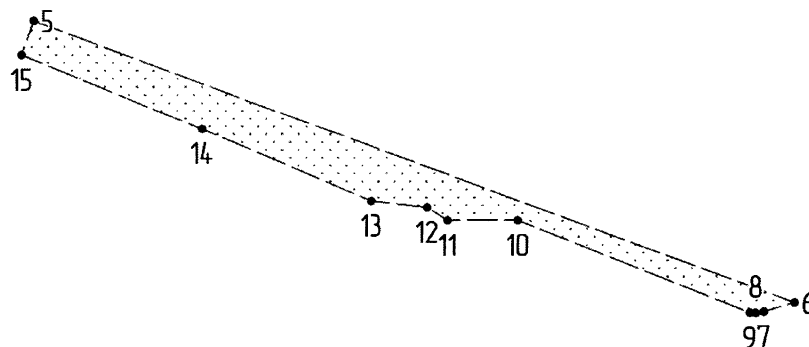


Таблица № 3

**Каталог координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка № 2**

№ точки	X	Y
1	2	3
5	411 816.450	3 299 385.481
6	411 746.855	3 299 570.642
7	411 744.675	3 299 563.294
8	411 744.310	3 299 561.350

9	411 744.405	3 299 559.890
10	411 767.150	3 299 503.597
11	411 767.150	3 299 486.382
12	411 770.360	3 299 481.391
13	411 771.990	3 299 467.729
14	411 789.815	3 299 426.340
15	411 808.105	3 299 382.606

Схема № 4

**Разбивочный план границ
образуемого земельного участка № 3**

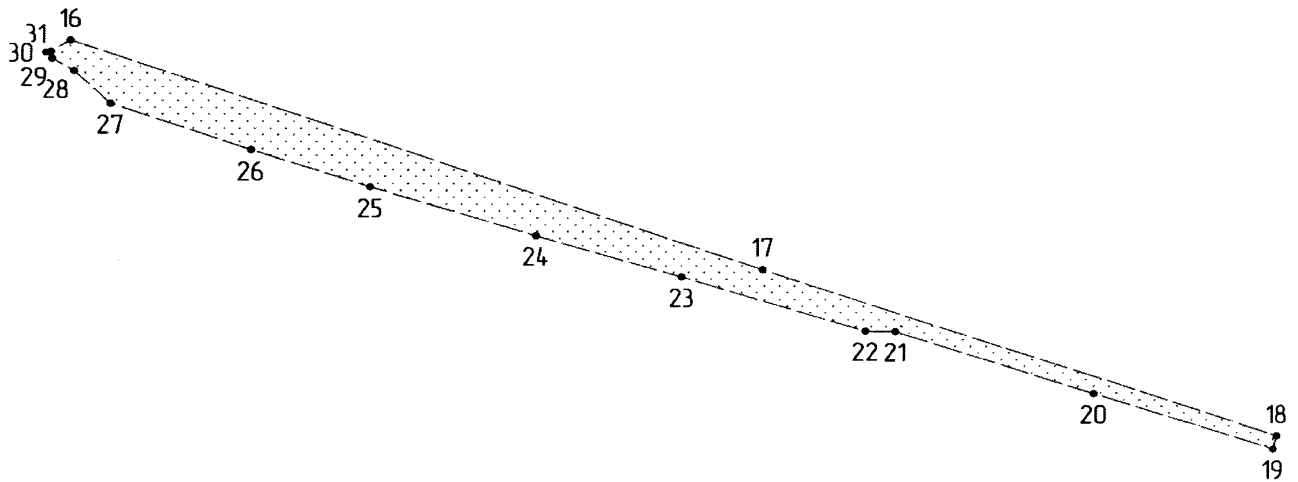


Таблица № 4

**Каталог координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка № 3**

№ точки	X	Y
1	2	3
16	411 731.050	3 299 613.572
17	411 665.580	3 299 791.500
18	411 616.670	3 299 924.440
19	411 612.805	3 299 923.485
20	411 629.185	3 299 876.416
21	411 647.510	3 299 825.747
22	411 647.645	3 299 818.076

23	411 663.420	3 299 770.558
24	411 675.280	3 299 732.827
25	411 689.220	3 299 690.047
26	411 699.645	3 299 659.641
27	411 712.770	3 299 623.853
28	411 722.165	3 299 614.641
29	411 725.725	3 299 608.937
30	411 727.480	3 299 607.408
31	411 727.730	3 299 608.673

Разбивочный план поворотных точек изымаемых земельных участков

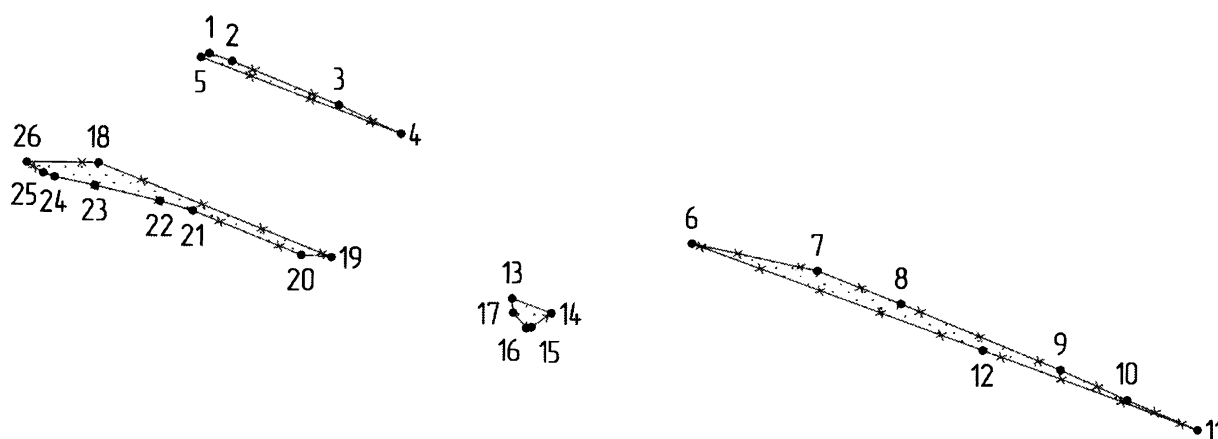


Таблица № 5

Каталог координат поворотных точек изымаемых земельных участков

№ точки	X	Y
1	2	3
1	411 794.130	3 299 529.817
2	411 792.230	3 299 535.349
3	411 781.915	3 299 561.247
4	411 775.020	3 299 576.381
5	411 793.230	3 299 527.805
6	411 748.370	3 299 647.681
7	411 741.775	3 299 678.248
8	411 733.720	3 299 698.626
9	411 717.750	3 299 737.174
10	411 710.545	3 299 753.435
11	411 703.265	3 299 770.869
12	411 722.490	3 299 718.360

13	411 734.610	3 299 603.889
14	411 731.050	3 299 613.572
15	411 727,730	3 299 608,673
16	411 727.480	3 299 607.408
17	411 731.105	3 299 604.234
18	411 767.150	3 299 503.597
19	411 744.405	3 299 559.890
20	411 744.875	3 299 552.610
21	411 755.535	3 299 526.402
22	411 757.825	3 299 518.455
23	411 761.505	3 299 502.873
24	411 763.550	3 299 493.086
25	411 764.570	3 299 490.395
26	411 767.150	3 299 486.382

Разбивочный план границ придорожной полосы

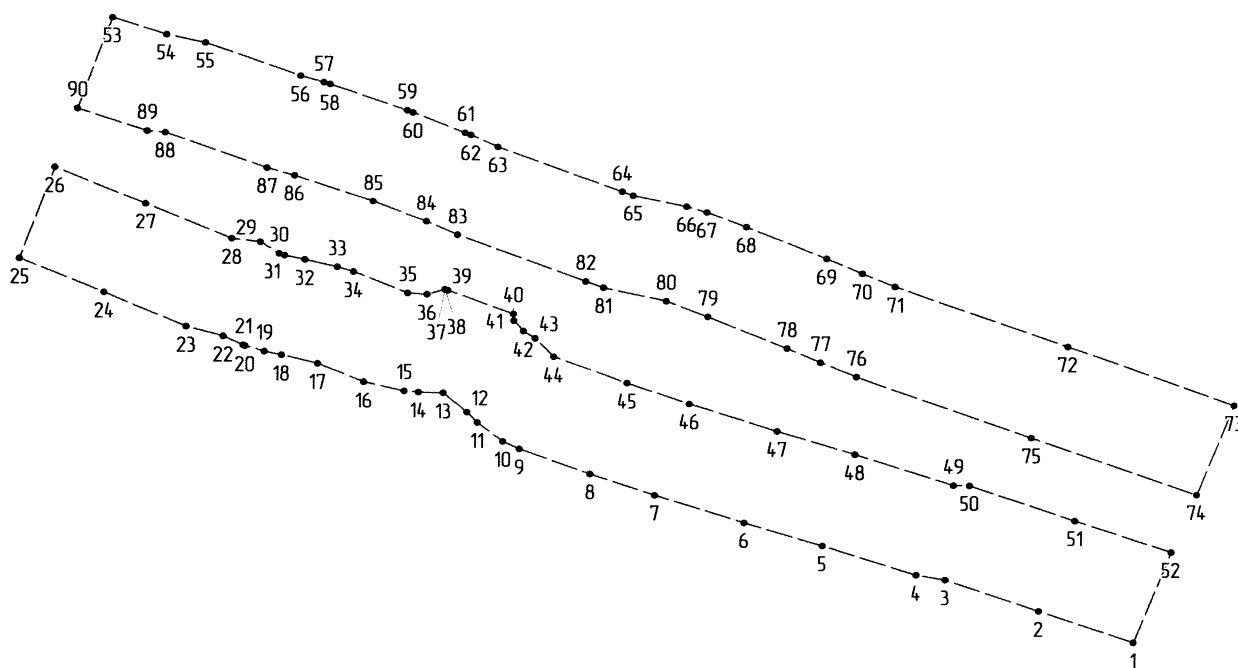


Таблица № 6

Каталог координат поворотных точек границ придорожной полосы

№ точки	X	Y
1	2	3
1	411566.18	3299905.33
2	411582.22	3299859.27
3	411598.40	3299814.52
4	411600.79	3299800.52
5	411615.84	3299755.19
6	411627.78	3299717.21
7	411641.99	3299673.66
8	411652.79	3299642.17
9	411665.46	3299607.65
10	411669.28	3299599.47
11	411678.99	3299586.95
12	411684.16	3299581.88
13	411694.03	3299570.32
14	411694.40	3299558.28
15	411694.85	3299551.38

16	411699.32	3299531.91
17	411708.42	3299509.53
18	411712.68	3299492.11
19	411714.41	3299483.82
20	411717.15	3299474.44
21	411717.46	3299473.62
22	411722.02	3299464.00
23	411726.78	3299446.29
24	411743.79	3299406.80
25	411760.73	3299366.31
26	411808.11	3299382.61
27	411789.82	3299426.34
28	411771.99	3299467.73
29	411770.36	3299481.39
30	411764.57	3299490.40
31	411763.55	3299493.09
32	411761.51	3299502.87
33	411757.83	3299518.46

34	411755.54	3299526.40
35	411744.88	3299552.61
36	411744.27	3299561.94
37	411746.86	3299570.64
38	411746.85	3299570.64
39	411746.32	3299572.06
40	411734.61	3299603.89
41	411731.11	3299604.23
42	411725.73	3299608.94
43	411722.17	3299614.64
44	411712.77	3299623.85
45	411699.65	3299659.64
46	411689.22	3299690.05
47	411675.28	3299732.83
48	411663.42	3299770.56
49	411647.65	3299818.08
50	411647.51	3299825.75
51	411629.19	3299876.42
52	411612.81	3299923.49
53	411885.81	3299409.32
54	411877.31	3299435.20
55	411873.28	3299453.87
56	411856.67	3299499.61
57	411853.42	3299510.85
58	411852.48	3299513.84
59	411839.62	3299551.29
60	411838.57	3299554.12
61	411828.48	3299579.47
62	411827.29	3299582.26

63	411821.22	3299595.57
64	411798.46	3299656.31
65	411796.52	3299661.58
66	411790.87	3299687.79
67	411787.90	3299697.58
68	411780.30	3299716.82
69	411764.06	3299756.05
70	411756.47	3299773.21
71	411749.83	3299789.11
72	411719.42	3299872.16
73	411689.53	3299953.97
74	411642.99	3299935.65
75	411672.46	3299854.99
76	411703.27	3299770.87
77	411710.55	3299753.43
78	411717.75	3299737.17
79	411733.72	3299698.63
80	411741.78	3299678.25
81	411748.38	3299647.67
82	411751.57	3299638.94
83	411775.02	3299576.38
84	411781.92	3299561.25
85	411792.23	3299535.35
86	411805.30	3299497.30
87	411809.10	3299484.13
88	411826.86	3299435.21
89	411827.53	3299426.52
90	411838.52	3299393.06

Таблица № 7

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки	Примечания
1	2	3	4
1	47,33	Размещение автомобильных дорог	Территория общего пользования
2	1 666,31		
3	3 016,12		

Таблица № 8

Экспликация изменяемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв.м	Площадь после изменения, кв.м
1	2	3	4
1	54:20:020501:492	13 331 506,00	13 330 875,87

Таблица № 9

Экспликация земельных участков, предполагаемых к изъятию для
государственных нужд Новосибирской области

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв.м	Площадь изъятия, кв.м
1	2	3	4
1	54:20:020501:492	13 331 506,00	630,13