



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.07.2017 № 251-п

г. Новосибирск

Об утверждении проекта планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Новосибирской области от 27.04.2010 № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области и проект межевания территории в его составе (далее – документация по планировке территории).

2. Министерству строительства Новосибирской области (Боярский С.В.) направить утвержденную документацию по планировке территории Главе муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области в течение семи дней со дня утверждения документации по планировке территории для официального опубликования и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Новосибирской области – министра строительства Новосибирской области Боярского С.В.

И.о. Губернатора Новосибирской области

В.М. Знатков

С.В. Боярский
319 64 47

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Новосибирской области
от 11.07.2017 № 251-п

**Проект планировки территории
для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово –
Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах
муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района
Новосибирской области и проект межевания территории в его составе**

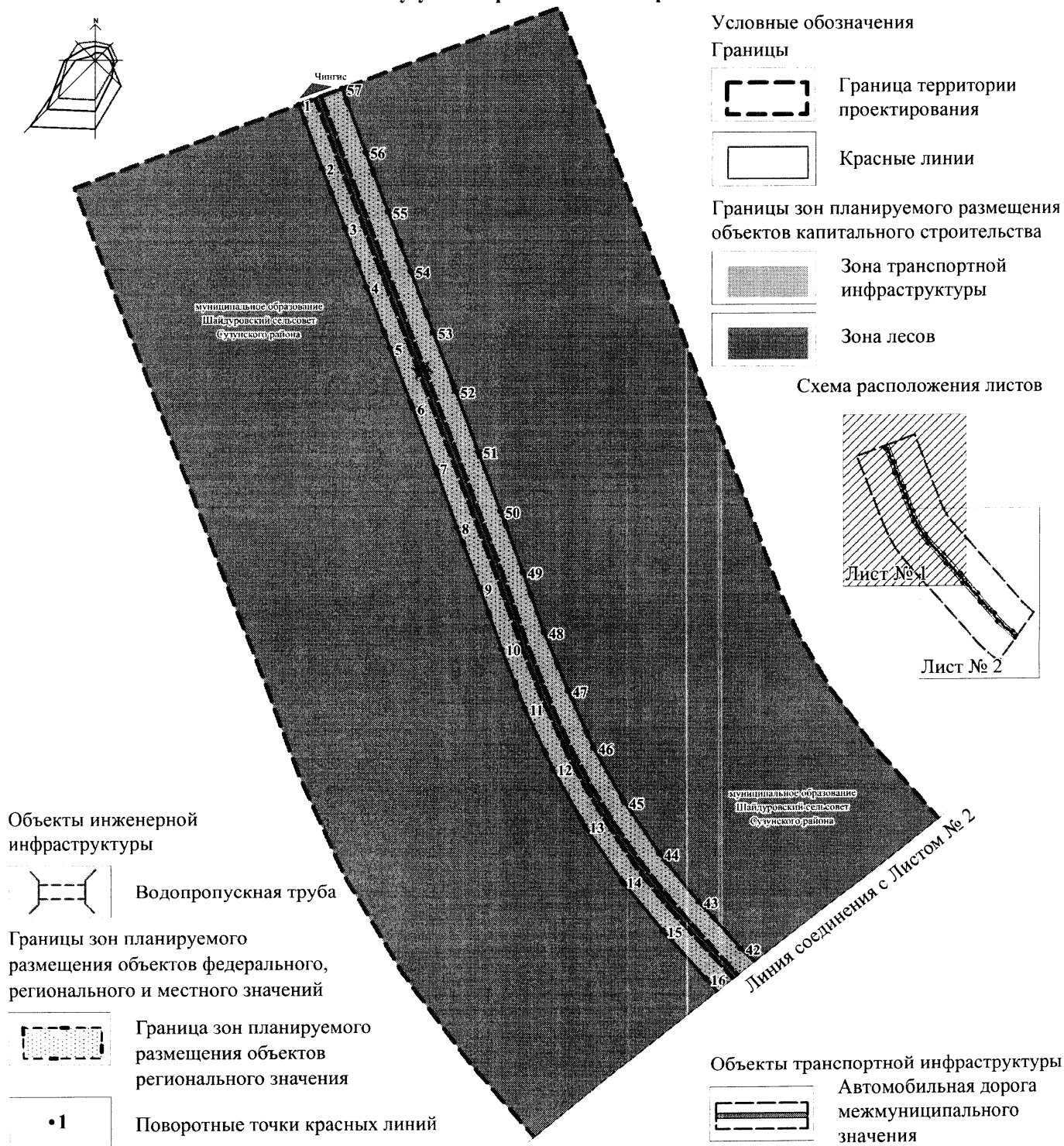
1. Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение № 2).

3. Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области с приложением (приложение № 3).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту планировки территории для
размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис (в
гр. района)» на участке км 41+749 – км
43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района Новосибирской области
и проекту межевания территории в его
составе
Лист № 1

Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис (в гр. района)»
на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский
сельсовет Сузунского района Новосибирской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к проекту планировки территории для
размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис (в
гр. района)» на участке км 41+749 – км
43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района Новосибирской области
и проекту межевания территории в его
составе
Лист № 2

**Чертеж планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис (в гр. района)»
на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский
сельсовет Сузунского района Новосибирской области**

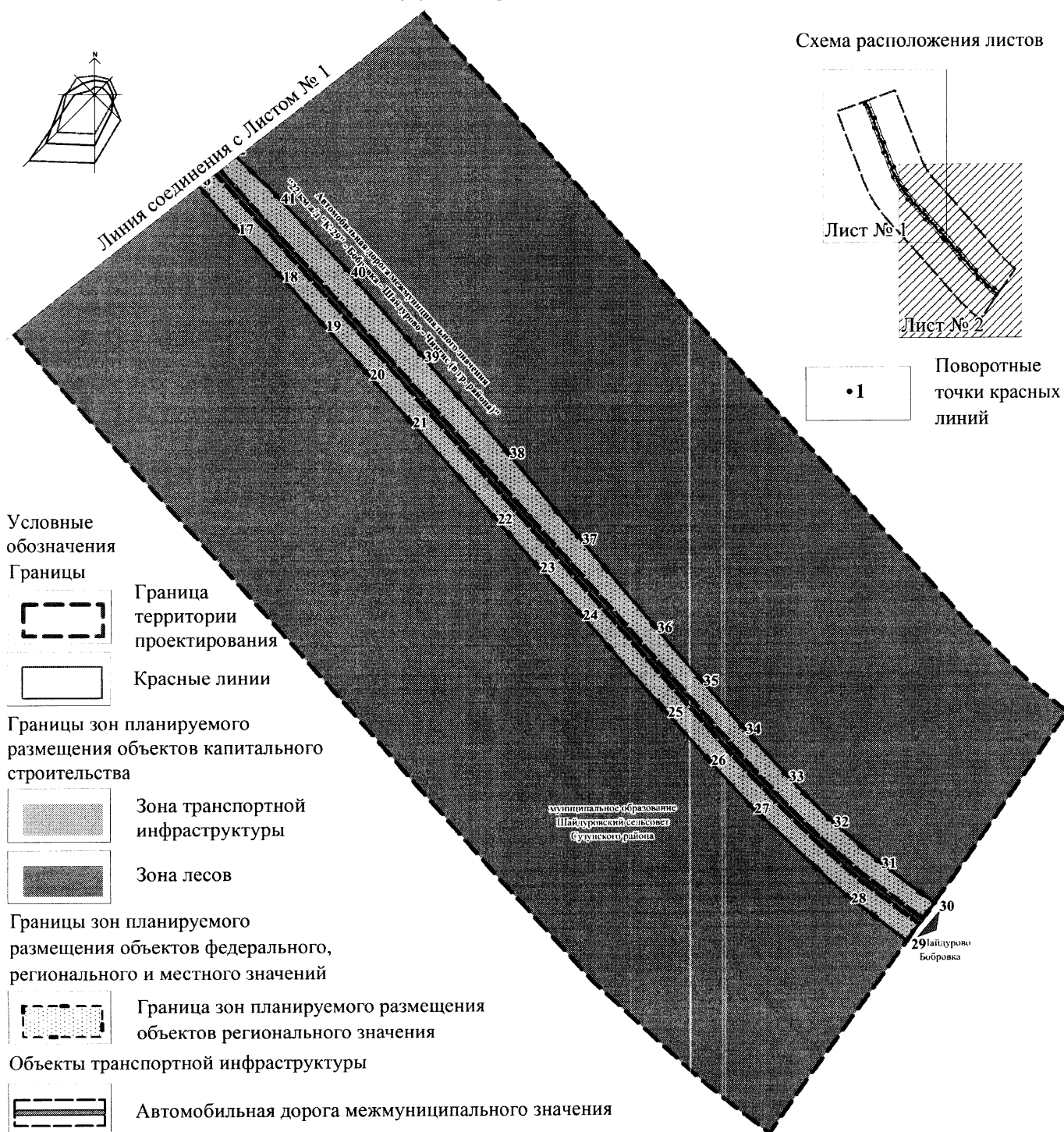
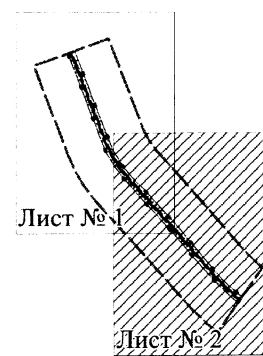


Схема расположения листов



• 1 Поворотные точки красных линий

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к проекту планировки территории
для размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис
(в гр. района)» на участке км 41+749 –
км 43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района Новосибирской области
и проекту межевания территории
в его составе

Положения
о размещении объектов капитального строительства федерального,
регионального или местного значения, а также о характеристиках
планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах
застройки территории и характеристиках развития систем социального,
транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения,
необходимых для развития территории

Проект планировки территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдуново – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области (далее – проект планировки территории) разработан на основании Схемы территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», на расчетный срок до 2032 года.

I. Размещение объектов федерального значения

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, размещение объектов федерального значения в области железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта и автомобильных дорог федерального значения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, размещение объектов федерального значения в области энергетики в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, размещение объектов федерального значения в области здравоохранения в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, размещение объектов федерального значения в области высшего профессионального образования в границах проекта планировки территории не запланировано.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, размещение объектов федерального значения в части трубопроводного транспорта в границах проекта планировки территории не запланировано.

II. Размещение объектов регионального значения

В соответствии со Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Новосибирской области от 07.09.2009 № 339-па «Об утверждении Схемы территориального планирования Новосибирской области», отображена автомобильная дорога межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)», учетный номер Н-2404.

III. Размещение объектов местного значения

В схеме территориального планирования Сузунского района Новосибирской области, утвержденной решением Совета депутатов Сузунского района Новосибирской области от 29.03.2013 № 174 «Об утверждении схемы территориального планирования Сузунского района Новосибирской области», размещение объектов местного значения муниципального района в границах проекта планировки территории не отображено.

В Генеральном плане муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области, утвержденном решением Совета депутатов Шайдуровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области от 23.12.2013 № 49 «Об утверждении Генерального плана Шайдуровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области»,

размещение объектов местного значения поселения в границах проекта планировки территории, не отображено.

IV. Характеристики планируемого развития территории, в том числе плотность и параметры застройки территории

Территория, в границах проекта планировки территории, расположена на автомобильной дороге «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в Сузунском районе Новосибирской области, учетный номер Н-2404.

Площадь в границах проекта планировки территории составляет 62,275 га.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования Шайдуровский сельсовет Сузунского района Новосибирской области, утвержденными решением Совета депутатов Шайдуровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области от 22.08.2014 № 60 «Об утверждении правил землепользования и застройки Шайдуровского сельсовета Сузунского района Новосибирской области» (далее – правила землепользования и застройки), проектом планировки территории установлены следующие зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:

- зона транспортной инфраструктуры;
- зона лесов.

Таблица № 1

Баланс зон планируемого размещения объектов капитального строительства

№ п/п	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства	Площадь, га	% к итогу
1	Зона лесов	56,395	90,56
2	Зона транспортной инфраструктуры	5,880	9,44
	Итого:	62,275	100,0

Таблица № 2

Виды разрешенного использования зон планируемого размещения объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории

№ п/п	Зона планируемого размещения объектов капитального строительства	Основные виды разрешенного использования земельных участков	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
1	Зона лесов	Градостроительные регламенты	Не устанавливаются

		не устанавливаются для земель лесного фонда в соответствии с частью 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
2	Зона транспортной инфраструктуры ¹	Размещение автомобильных дорог; обслуживание автотранспорта; объекты придорожного сервиса; транспорт; земельные участки (территории) общего пользования	Не устанавливаются

Красные линии.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Красные линии установлены и закоординированы в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 28.12.2011 № 608-п «О введении в действие местной системы координат Новосибирской области» (далее – система координат местная Новосибирской области).

Таблица № 3

Каталог координат поворотных точек красных линий
(система координат местная Новосибирской области)

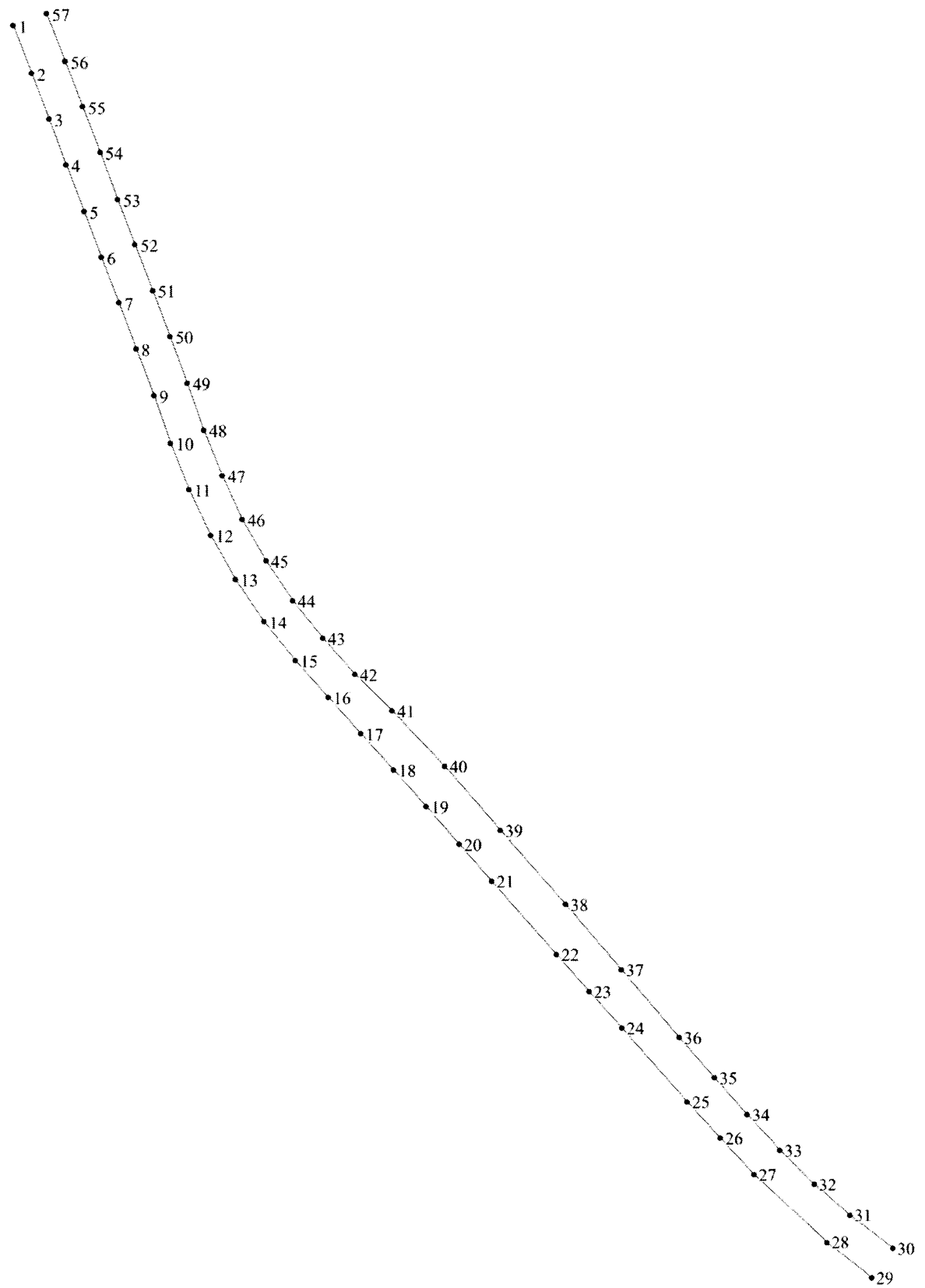
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	377 744,0	4 120 363,0
2	377 695,0	4 120 381,0
3	377 648,5	4 120 398,5
4	377 602,0	4 120 415,5
5	377 554,5	4 120 433,5
6	377 507,5	4 120 451,0
7	377 461,0	4 120 468,5

¹ – действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, в соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8	377 414,0	4 120 485,5
9	377 367,0	4 120 503,5
10	377 319,0	4 120 520,0
11	377 272,0	4 120 538,5
12	377 225,5	4 120 560,0
13	377 180,5	4 120 585,0
14	377 137,5	4 120 614,0
15	377 097,5	4 120 645,5
16	377 059,5	4 120 679,0
17	377 022,0	4 120 712,0
18	376 985,0	4 120 745,5
19	376 947,5	4 120 778,5
20	376 910,0	4 120 812,0
21	376 872,5	4 120 845,0
22	376 797,5	4 120 910,5
23	376 759,5	4 120 943,5
24	376 722,0	4 120 976,5
25	376 646,5	4 121 042,0
26	376 609,0	4 121 075,0
27	376 571,5	4 121 108,5
28	376 500,5	4 121 182,0
29	376 464,0	4 121 228,0
30	376 493,5	4 121 249,5
31	376 528,0	4 121 205,5
32	376 560,5	4 121 169,0
33	376 596,0	4 121 135,0
34	376 633,0	4 121 102,0
35	376 670,5	4 121 069,5
36	376 712,0	4 121 034,0
37	376 781,5	4 120 976,0
38	376 848,5	4 120 920,0
39	376 923,5	4 120 854,0
40	376 988,5	4 120 797,5
41	377 045,5	4 120 744,0
42	377 083,0	4 120 706,0
43	377 120,5	4 120 673,5
44	377 159,0	4 120 643,0
45	377 199,0	4 120 616,0
46	377 241,5	4 120 592,0
47	377 286,0	4 120 572,0
48	377 332,0	4 120 553,5
49	377 379,5	4 120 537,0
50	377 426,5	4 120 519,5

51	377 473,5	4 120 502,0
52	377 520,5	4 120 484,5
53	377 567,0	4 120 467,0
54	377 614,5	4 120 449,5
55	377 661,0	4 120 432,0
56	377 707,5	4 120 414,5
57	377 756,5	4 120 396,5

Разбивочный план красных линий



V. Характеристики развития систем социального обслуживания территории

Проектом планировки территории не предусматривается развитие системы социального обслуживания.

VI. Характеристики развития систем транспортного обеспечения территории

Площадь зоны планируемого размещения объекта – автомобильной дороги «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)» на участке км 41+749 – км 43+310 в Сузунском районе Новосибирской области (далее – автомобильная дорога Н-2404) составляет 5,88 га.

Зона планируемого размещения объекта регионального значения представлена зоной транспортной инфраструктуры.

Автомобильная дорога Н-2404 характеризуется параметрами IV категории с двумя полосами движения, протяженностью 1,561 км в границах проекта планировки территории.

Таблица № 4

Характеристика автомобильной дороги Н-2404

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Значение
1	2	3	4
1	Титул автодороги	-	«22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)»
2	Участок автодороги	-	км 41+749 – км 43+310
3	Вид строительства	-	реконструкция
4	Категория автодороги	-	IV
5	Территориальный район (регион)	-	54
6	Близость к крупным городам с населением более 100 тыс. чел. – г. Новосибирск	км	167
7	Протяженность проектируемого участка	км	1,561
8	Тип дорожной одежды	-	переходный
9	Ширина земляного полотна	м	10,0
10	Ширина проезжей части	м	6,0
11	Ширина обочин	м	2х2,0

Для регулирования движения транспорта и организации водителей в пути, обеспечения условий безопасности движения проектом предусмотрено размещение дорожных знаков.

VII. Характеристики развития систем инженерно-технического обеспечения территории

Водоотвод по трассе на проектируемом участке работ осуществляется за счет рельефа местности, проектируемых кюветов и водопропускной трубы.

Проектом планировки территории предусматривается устройство железобетонной трубы из полуколец длиной 18,11 м.

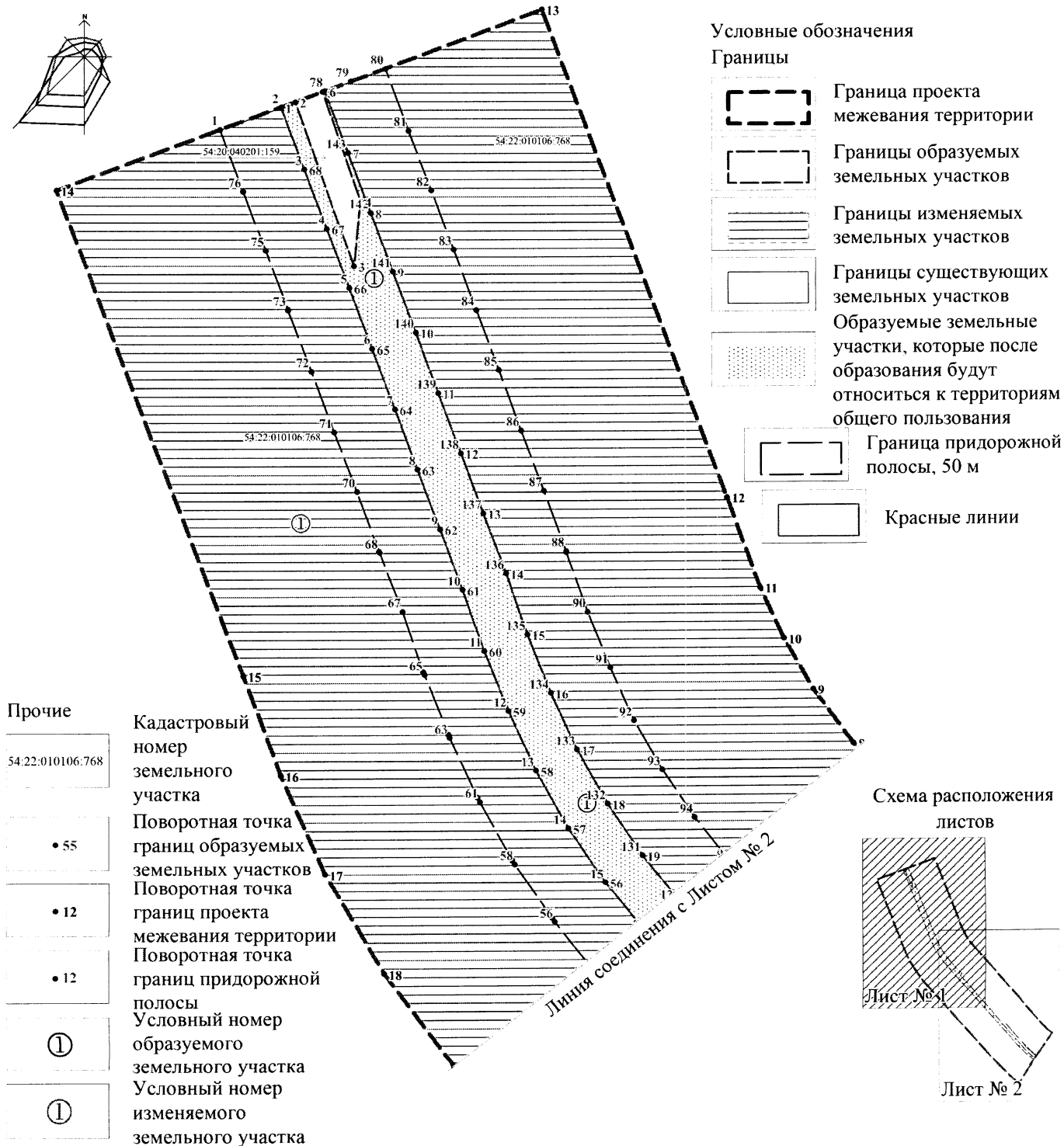
VIII. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние, 2016 год	Расчетный срок 2032 год
1	2	3	4	5
1	Территория в границах проектирования	га	62,275	62,275
2	Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства:			
2.1	Зона лесов	га	-	56,395
2.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	-	5,880
3	Объекты системы социального обслуживания	шт.	0	0
4	Объекты транспортной инфраструктуры:			
4.1	Автомобильные дороги регионального значения	км	1,561	1,561
5	Объекты инженерной инфраструктуры			
5.1	Искусственные сооружения	вид объекта/единиц	водопропускная труба/1	водопропускная труба/1

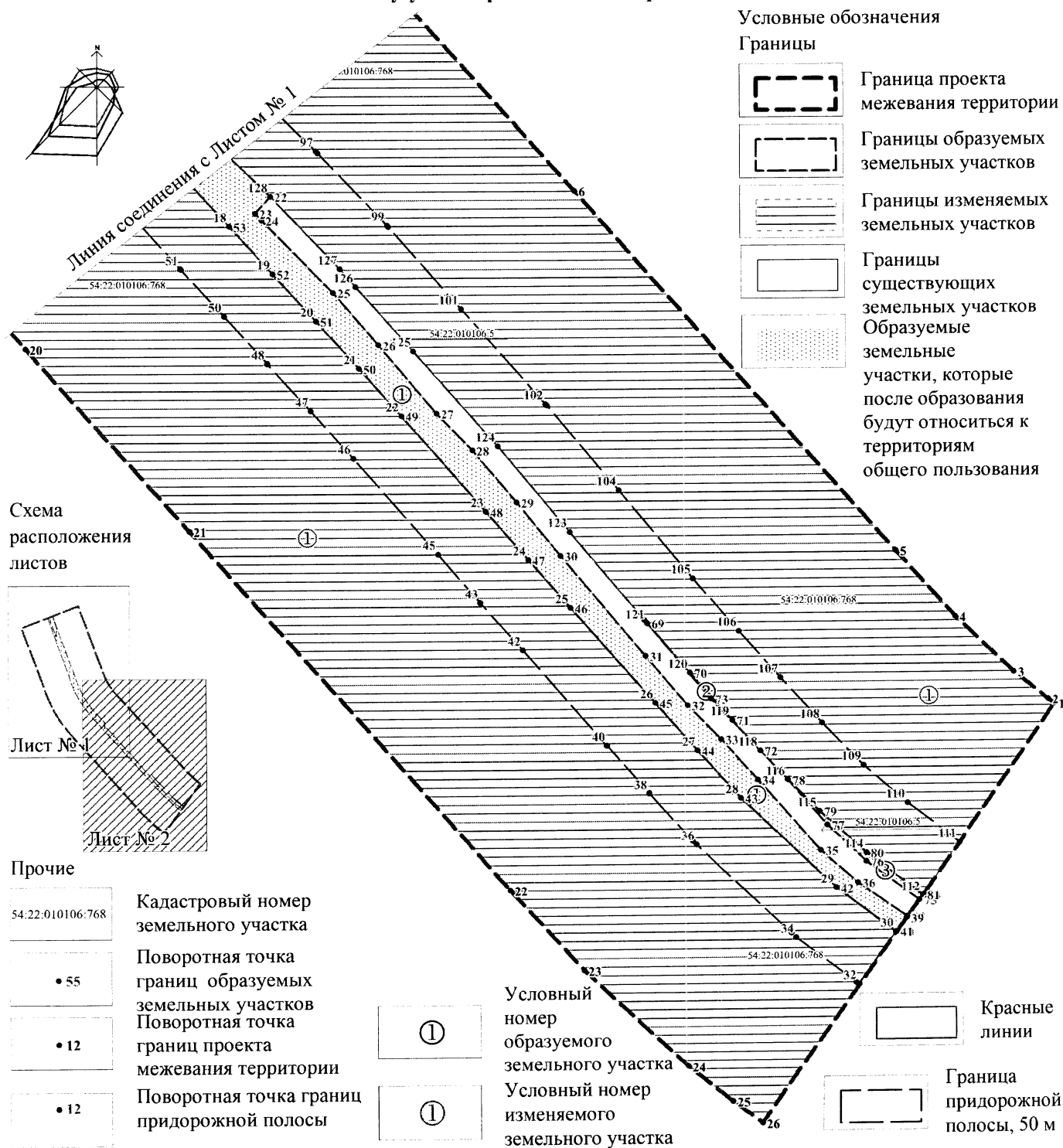
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к проекту планировки территории для
размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в
гр. района)» на участке км 41+749 – км
43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района Новосибирской области
и проекту межевания территории в его
составе
Лист № 1

Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)»
на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский
сельсовет Сузунского района Новосибирской области



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к проекту планировки территории для
размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в
гр. района)» на участке км 41+749 – км
43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района Новосибирской области
и проекту межевания территории в его
составе
Лист № 2

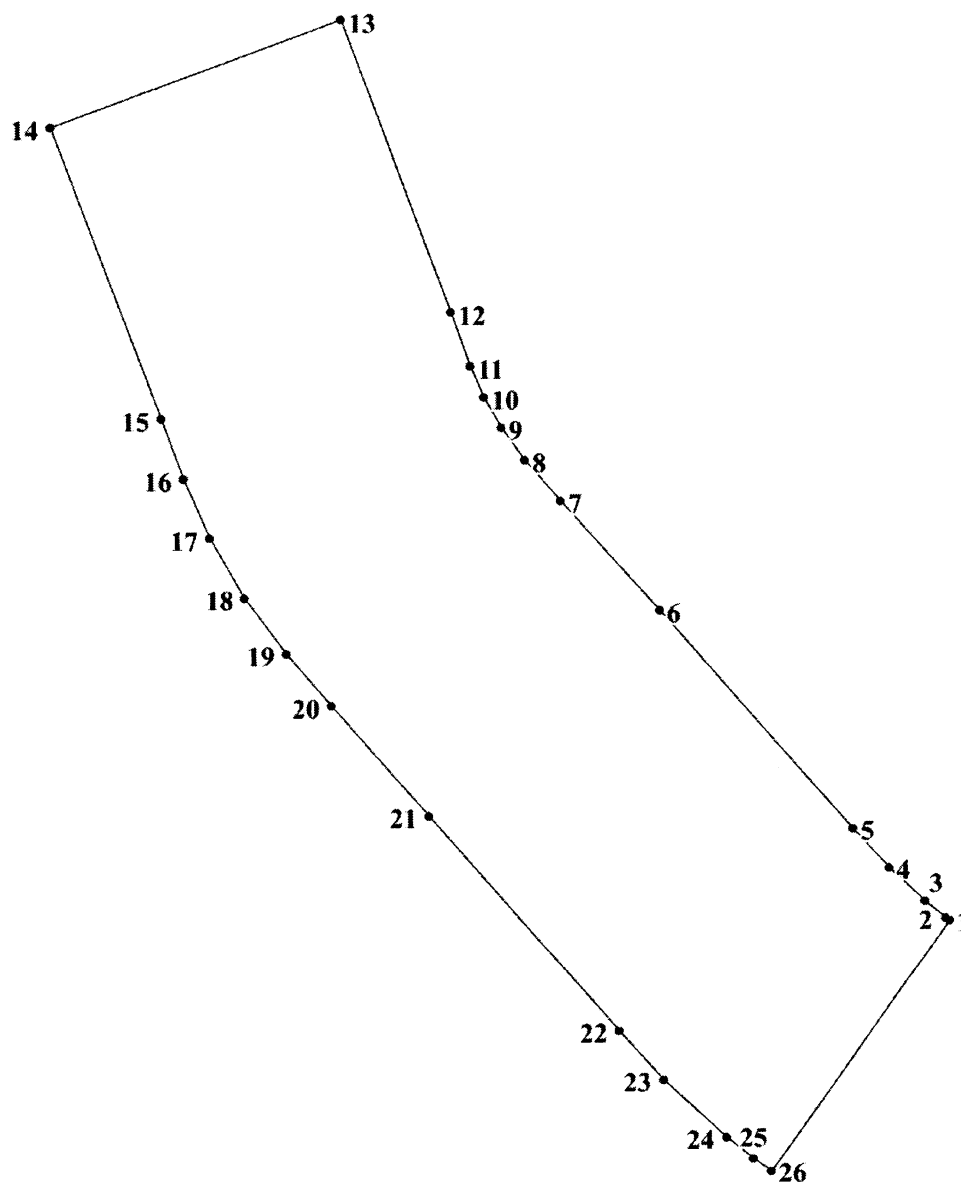
**Чертеж межевания территории для размещения объекта регионального значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д «К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис (в гр. района)»
на участке км 41+749 – км 43+310 в границах муниципального образования Шайдуровский
сельсовет Сузунского района Новосибирской области**



ПРИЛОЖЕНИЕ
к чертежу межевания территории для
размещения объекта регионального
значения автомобильной дороги
межмуниципального значения «22 км а/д
«К-29» – Бобровка – Шайдурово – Чингис
(в гр. района)» на участке км 41+749 –
км 43+310 в границах муниципального
образования Шайдуровский сельсовет
Сузунского района
Новосибирской области

Схема № 1

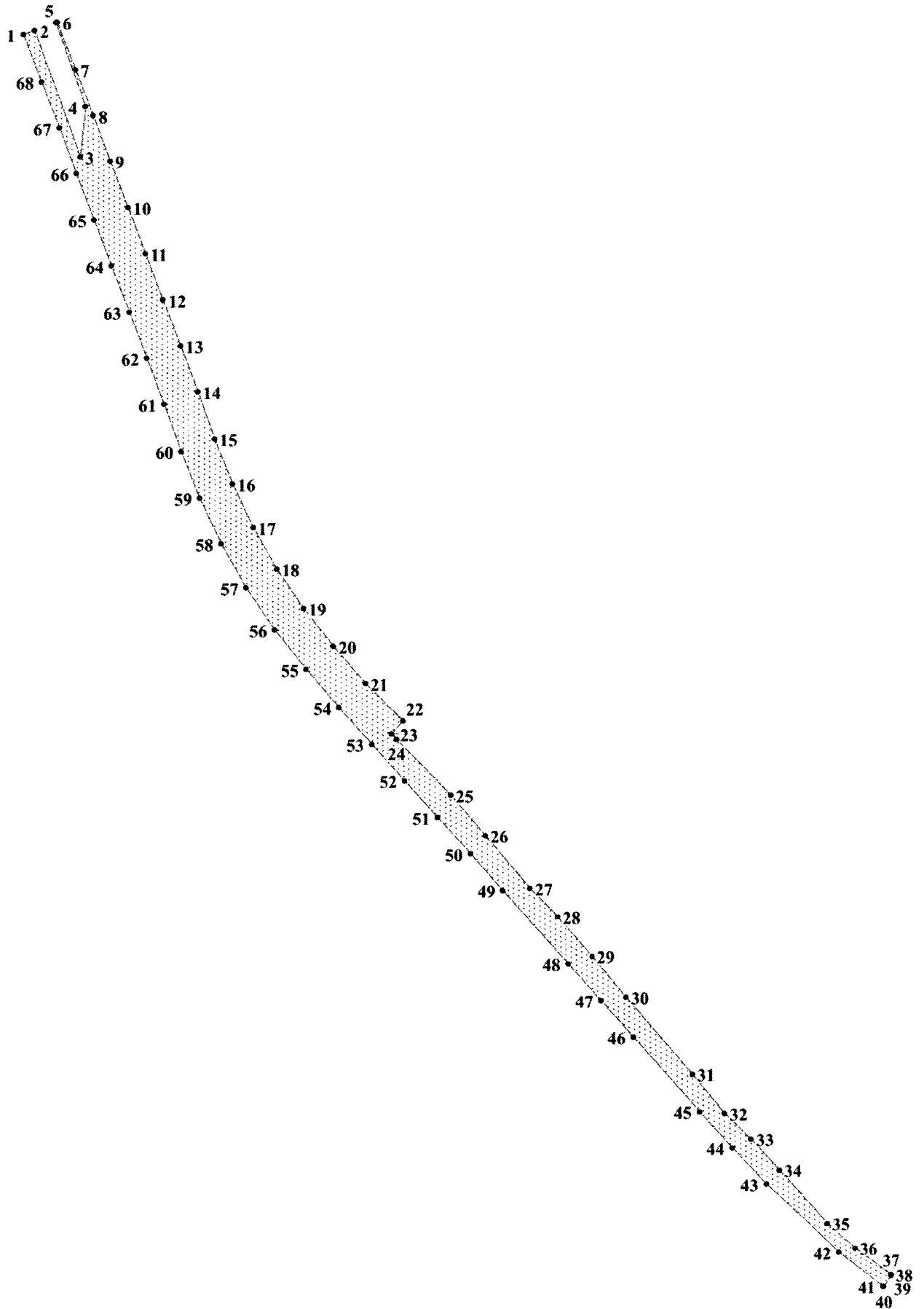
Разбивочный план границ проекта межевания территории



Каталог координат поворотных точек границ проекта межевания территории

№ точки	X	Y
1	2	3
1	376 643.50	4 121 353.50
2	376 647.00	4 121 348.50
3	376 669.00	4 121 321.00
4	376 713.00	4 121 275.00
5	376 765.00	4 121 229.00
6	377 049.00	4 120 980.50
7	377 193.00	4 120 852.00
8	377 245.50	4 120 806.00
9	377 288.00	4 120 775.00
10	377 328.00	4 120 752.50
11	377 368.00	4 120 734.50
12	377 438.50	4 120 708.99
13	377 819.50	4 120 565.00
14	377 678.50	4 120 191.00
15	377 300.00	4 120 334.00
16	377 222.00	4 120 362.50
17	377 145.00	4 120 396.51
18	377 066.50	4 120 442.00
19	376 993.50	4 120 495.50
20	376 926.50	4 120 554.00
21	376 783.50	4 120 681.00
22	376 500.50	4 120 928.50
23	376 436.50	4 120 986.00
24	376 360.00	4 121 067.00
25	376 332.50	4 121 101.50
26	376 315.50	4 121 124.50

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 1



Каталог координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка № 1

№ точки	X	Y
1	2	3
1	377 743.32	4 120 362.94
2	377 747.51	4 120 374.06
3	377 618.90	4 120 419.11
4	377 670.22	4 120 424.30
5	377 755.45	4 120 395.11
6	377 756.02	4 120 396.62
7	377 707.66	4 120 414.65
8	377 660.81	4 120 432.12
9	377 614.51	4 120 449.37
10	377 567.12	4 120 467.06
11	377 520.26	4 120 484.51
12	377 473.42	4 120 501.98
13	377 426.58	4 120 519.46
14	377 379.73	4 120 536.95
15	377 331.89	4 120 553.60
16	377 286.01	4 120 571.80
17	377 241.61	4 120 592.19
18	377 199.23	4 120 615.89
19	377 158.93	4 120 643.07
20	377 120.55	4 120 673.44
21	377 083.21	4 120 705.86
22	377 045.56	4 120 743.78
23	377 032.34	4 120 732.16
24	377 026.83	4 120 736.99
25	376 969.89	4 120 792.21
26	376 928.56	4 120 827.19
27	376 874.59	4 120 872.29
28	376 845.49	4 120 900.11
29	376 804.56	4 120 934.69
30	376 762.82	4 120 968.83
31	376 683.96	4 121 035.00
32	376 644.75	4 121 067.45
33	376 617.74	4 121 093.58
34	376 585.70	4 121 121.82

35	376 530.04	4 121 170.29
36	376 504.31	4 121 198.96
37	376 476.89	4 121 236.47
38	376 476.56	4 121 236.95
39	376 475.68	4 121 236.34
40	376 464.51	4 121 228.30
41	376 464.72	4 121 227.79
42	376 500.34	4 121 182.06
43	376 571.46	4 121 108.69
44	376 609.07	4 121 075.07
45	376 646.75	4 121 042.17
46	376 722.08	4 120 976.39
47	376 759.71	4 120 943.51
48	376 797.39	4 120 910.61
49	376 872.70	4 120 844.82
50	376 910.16	4 120 812.01
51	376 947.48	4 120 778.71
52	376 984.88	4 120 745.33
53	377 022.09	4 120 712.13
54	377 059.43	4 120 678.83
55	377 097.57	4 120 645.71
56	377 137.67	4 120 613.98
57	377 180.35	4 120 585.20
58	377 225.28	4 120 560.07
59	377 271.86	4 120 538.68
60	377 318.94	4 120 520.03
61	377 366.96	4 120 503.29
62	377 413.99	4 120 485.73
63	377 460.84	4 120 468.25
64	377 507.68	4 120 450.79
65	377 554.54	4 120 433.33
66	377 601.93	4 120 415.64
67	377 648.29	4 120 398.37
68	377 695.09	4 120 380.92

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 2

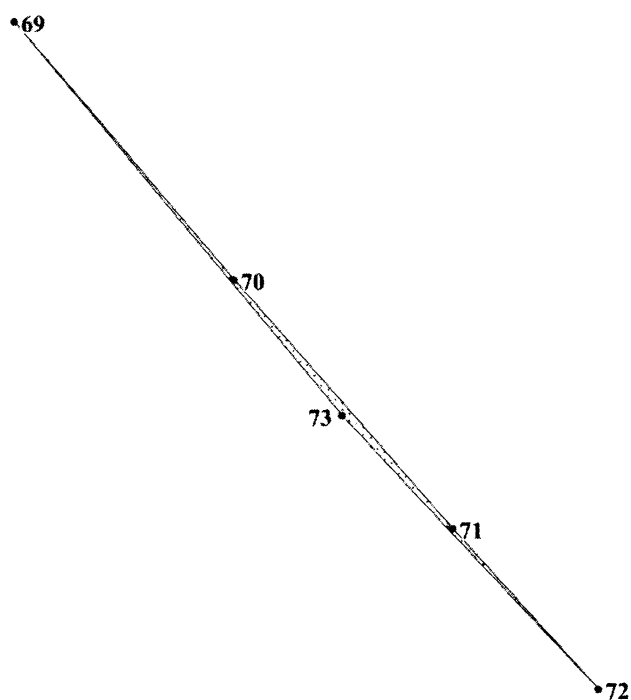


Таблица № 3

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 2

№ точки	X	Y
1	2	3
69	376 709.55	4 121 036.35
70	376 670.43	4 121 069.29
71	376 632.80	4 121 102.17
72	376 608.48	4 121 123.89
73	376 649.81	4 121 085.59

Разбивочный план границ образуемого земельного участка № 3

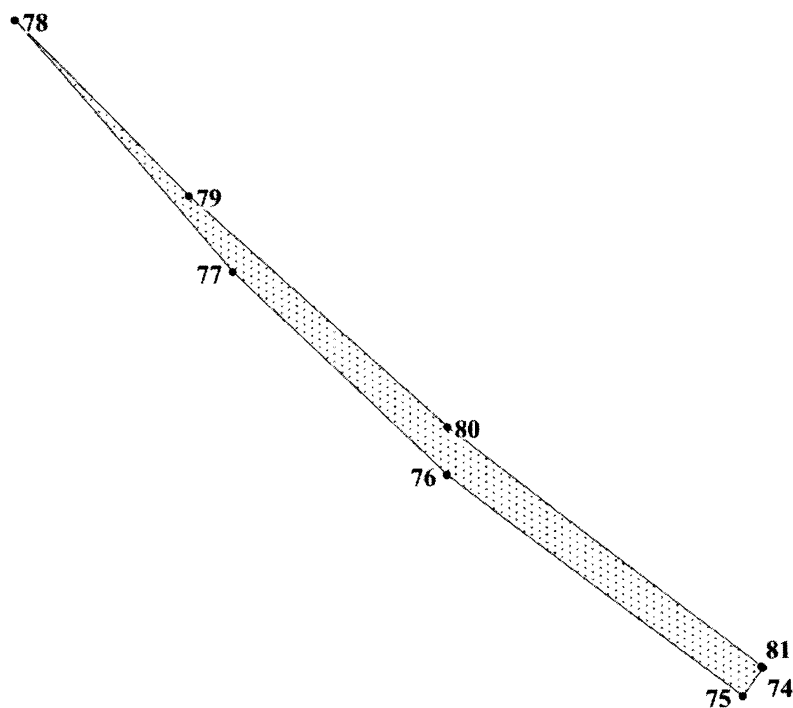
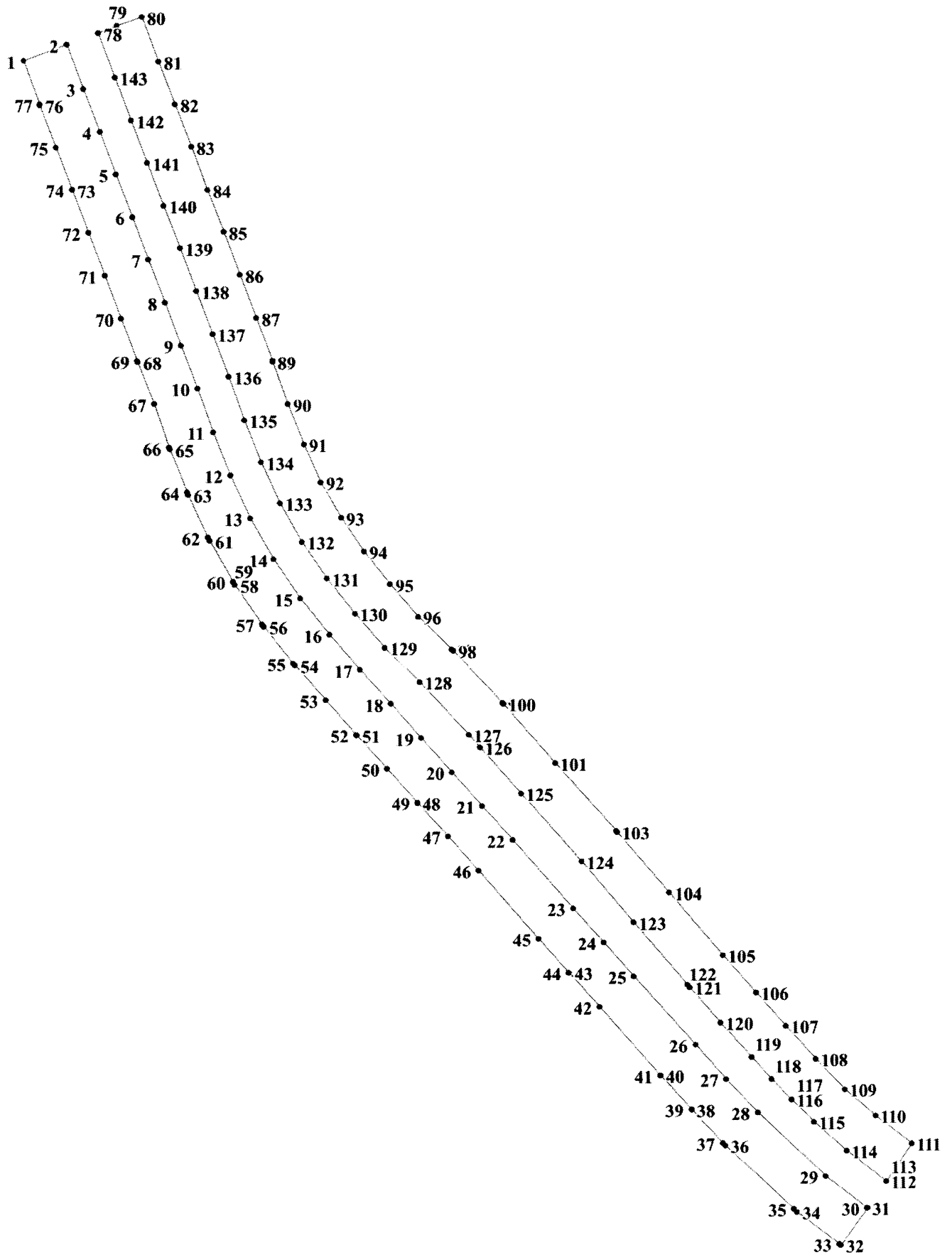


Таблица № 4

Каталог координат поворотных точек границ образуемого земельного участка № 3

№ точки	X	Y
1	2	3
74	376 493.79	4 121 248.98
75	376 489.80	4 121 246.19
76	376 521.17	4 121 205.28
77	376 549.85	4 121 175.35
78	376 585.49	4 121 145.18
79	376 560.58	4 121 169.25
80	376 527.83	4 121 205.29
81	376 493.95	4 121 248.82

Разбивочный план границ придорожной полосы



Каталог координат поворотных точек границ придорожной полосы

№ точки	X	Y
1	2	3
1	377725.790	4120316.442
2	377743.320	4120362.937
3	377695.085	4120380.923
4	377648.290	4120398.368
5	377601.925	4120415.641
6	377554.540	4120433.328
7	377507.680	4120450.785
8	377460.835	4120468.254
9	377413.985	4120485.734
10	377366.960	4120503.294
11	377318.935	4120520.027
12	377271.855	4120538.680
13	377225.280	4120560.070
14	377180.350	4120585.197
15	377137.665	4120613.982
16	377097.565	4120645.710
17	377059.430	4120678.830
18	377022.090	4120712.134
19	376984.880	4120745.335
20	376947.475	4120778.708
21	376910.160	4120812.012
22	376872.700	4120844.821
23	376797.390	4120910.613
24	376759.710	4120943.514
25	376722.075	4120976.393
26	376646.745	4121042.173
27	376609.070	4121075.074
28	376571.460	4121108.689
29	376500.335	4121182.059
30	376464.720	4121227.794
31	376464.510	4121228.300
32	376423.710	4121198.941
33	376425.000	4121196.997
34	376461.000	4121150.997
35	376464.500	4121147.501
36	376535.500	4121074.005
37	376538.000	4121071.003

38	376575.500	4121037.504
39	376576.000	4121037.504
40	376613.500	4121004.499
41	376613.500	4121004.004
42	376689.000	4120938.995
43	376726.500	4120906.001
44	376726.500	4120905.495
45	376764.500	4120872.996
46	376839.500	4120807.504
47	376877.000	4120774.499
48	376914.000	4120740.999
49	376914.500	4120740.999
50	376951.500	4120708.006
51	376988.500	4120675.001
52	376989.000	4120674.495
53	377026.500	4120641.501
54	377064.500	4120608.002
55	377066.500	4120606.001
56	377106.500	4120574.502
57	377109.500	4120572.501
58	377152.500	4120543.498
59	377155.500	4120541.497
60	377156.000	4120541.497
61	377201.000	4120516.496
62	377204.500	4120514.495
63	377251.000	4120493.002
64	377253.500	4120492.001
65	377300.500	4120473.498
66	377302.500	4120472.497
67	377350.000	4120456.501
68	377396.000	4120438.998
69	377397.000	4120438.503
70	377443.500	4120421.495
71	377490.000	4120404.003
72	377537.000	4120386.500
73	377584.500	4120368.503
74	377585.000	4120368.503
75	377631.000	4120351.506
76	377677.500	4120334.003

77	377678.000	4120334.003
78	377756.020	4120396.620
79	377763.635	4120416.826
80	377773.500	4120443.506
81	377725.000	4120461.503
82	377678.500	4120479.006
83	377632.000	4120496.498
84	377584.500	4120514.001
85	377538.000	4120531.504
86	377491.000	4120548.995
87	377444.000	4120566.498
88	377397.000	4120584.001
89	377396.000	4120584.001
90	377349.500	4120600.504
91	377305.500	4120617.995
92	377264.000	4120636.499
93	377225.500	4120658.498
94	377188.500	4120683.499
95	377152.500	4120711.996
96	377117.000	4120742.506
97	377081.000	4120778.995
98	377079.500	4120780.502
99	377022.500	4120834.000
100	377021.500	4120835.000
101	376956.500	4120891.500
102	376881.500	4120957.498
103	376880.500	4120958.499
104	376813.500	4121014.504
105	376744.500	4121072.004
106	376703.000	4121107.504
107	376666.000	4121139.497
108	376630.000	4121171.502
109	376596.500	4121203.495
110	376566.500	4121237.500
111	376535.160	4121277.865
112	376493.785	4121248.977
113	376493.950	4121248.816
114	376527.825	4121205.289
115	376560.580	4121169.248
116	376585.490	4121145.190
117	376585.700	4121145.006
118	376608.485	4121123.892
119	376632.795	4121102.168

120	376670.425	4121069.290
121	376709.555	4121036.342
122	376712.210	4121034.157
123	376781.380	4120975.990
124	376848.450	4120919.916
125	376923.510	4120854.171
126	376974.410	4120809.574
127	376988.455	4120797.269
128	377045.560	4120743.782
129	377083.210	4120705.855
130	377120.550	4120673.437
131	377158.930	4120643.065
132	377199.230	4120615.891
133	377241.605	4120592.189
134	377286.010	4120571.800
135	377331.885	4120553.595
136	377379.730	4120536.955
137	377426.580	4120519.463
138	377473.415	4120501.983
139	377520.260	4120484.515
140	377567.115	4120467.058
141	377614.510	4120449.371
142	377660.810	4120432.121
143	377707.660	4120414.652

Таблица № 6

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер	Площадь образуемых земельных участков, кв.м	Вид разрешенного использования в соответствии с проектом планировки территории	Примечания
1	2	3	4
1	42712,39	Размещение автомобильных дорог	Территория общего пользования
2	69,84		
3	517,77		

Таблица № 7

Экспликация изменяемых земельных участков

Кадастровый номер земельного участка	Площадь всего, кв.м	Площадь после изменения, кв.м
1	2	3
54:22:010106:768	23 995 077	23 951 777