



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области
20 ОКТ 2025

21829-330-004-02-03/91

П Р И К А З

26.09.2025

№ 07-02-03/91

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории по улице Родионова в районе
дома № 175 Нижегородского района города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 марта 2025 г. № 07-02-02/30 «О подготовке проекта межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода.
2. Направить проект межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 26.09.2025 № 07-02-03/91

**Проект межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175
Нижегородского района города Нижнего Новгорода.**

Проект межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 14 марта 2025 г. № 07-02-02/30 «О подготовке проекта межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельного участка под объектом капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0060184:384, расположенным по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Родионова, дом 175.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

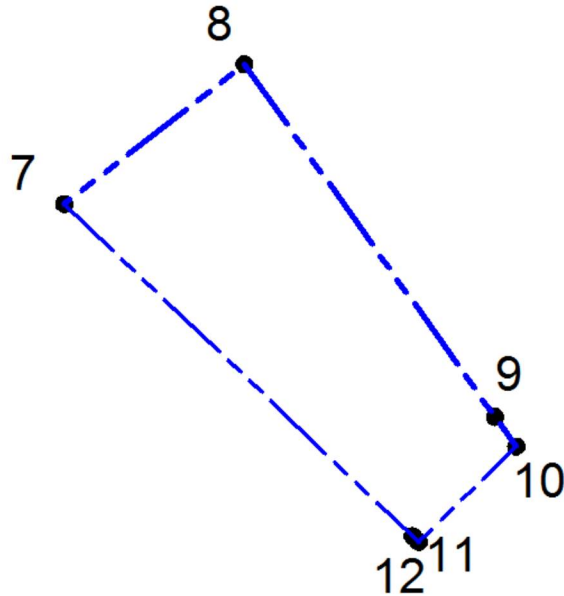
Проектом межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0060184:3У1	Обеспечение внутреннего правопорядка	2610	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

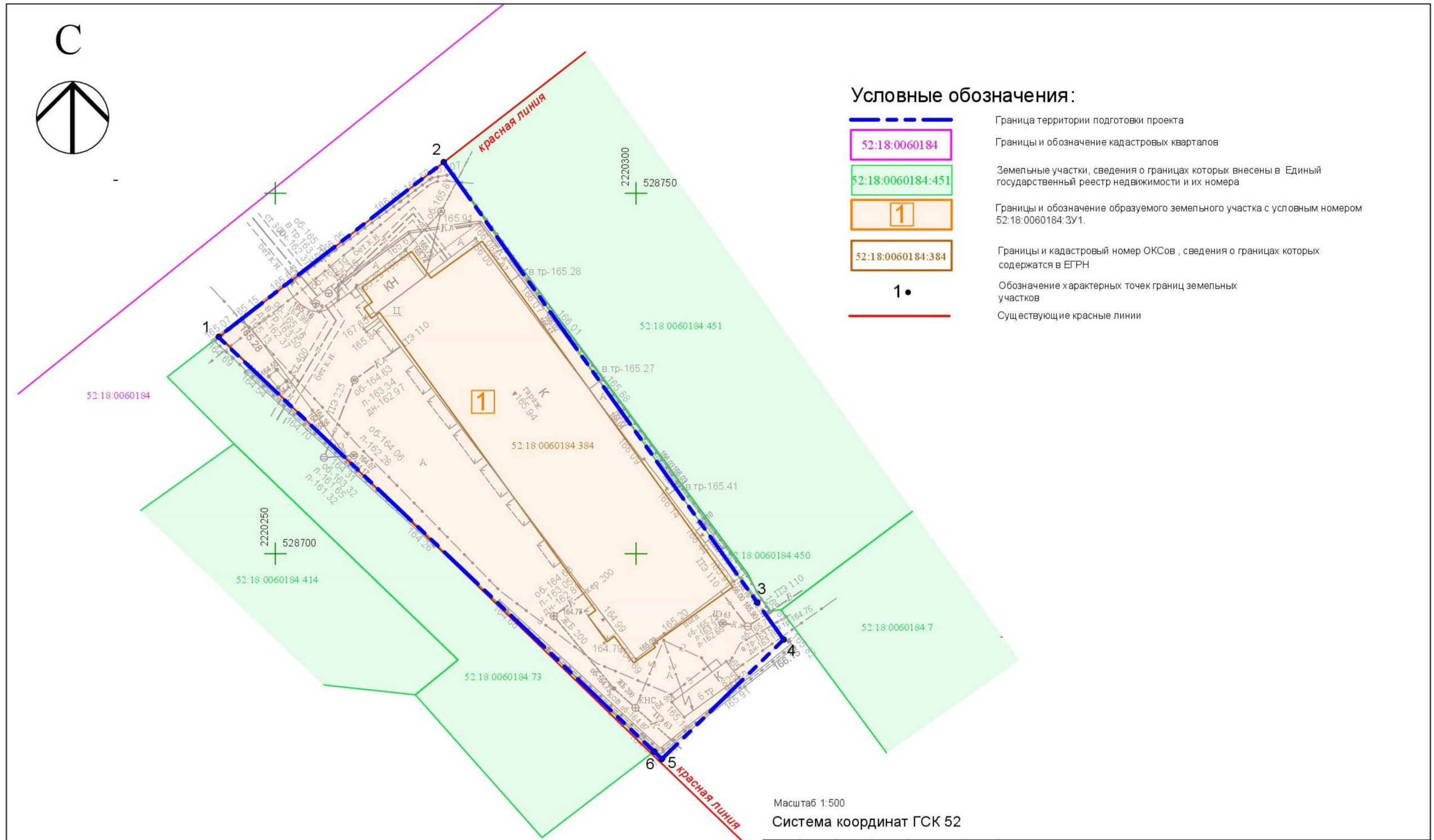
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
7	528730,06	2220242,10
8	528754,33	2220273,34
9	528693,22	2220316,81
10	528688,09	2220320,48
11	528671,52	2220303,59
12	528672,56	2220302,50

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Состав образуемого земельного участка
1	52:18.0060184.3У1	Обеспечение внутреннего правопорядка 8.3	2610	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

						07-02-02/30			
						Проект межевания территории по улице Родионова в районе дома № 175 Нижегородского района города Нижнего Новгорода			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная (утверждаемая) часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал					04.25		ПМ	6	2
Проверил					04.25				
						Чертеж межевания территории М 1:500			
Руководитель					04.25	ООО "ТриДГео"			