

**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

01 СЕН 2025

№ в реестре

28604-330-006-01-03/24

**П Р И К А З**

15.07.2025

№ 06-01-03/24

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по планировке  
территории (проект планировки территории,  
включая проект межевания территории),  
расположенной от улицы Советской до  
Молитовского моста в Канавинском и  
Ленинском районах города Нижнего  
Новгорода**

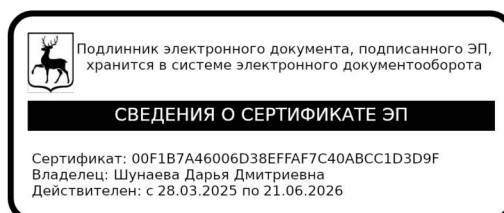
В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с главой III Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112, частью 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития

агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 9 апреля 2022 г. № 257 «Об установлении случаев утверждения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также внесения изменений в них без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 июня 2025 г. № 06-01-02/16 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной от улицы Советской до Молитовского моста в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода»

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной от улицы Советской до Молитовского моста в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода (далее – документация по планировке территории).
2. Направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства  
градостроительной деятельности  
и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 15.07.2025 № 06-01-03/24

**Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной от улицы Советской до Молитовского моста в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Положение о размещении линейного объекта**

# **1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

## ***1.1 Наименование объекта, назначение***

**Наименование объекта-** Строительство объекта: «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3».

**Наименование документации по планировке территории** –Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной от улицы Советской до Молитовского моста в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода. Приказ Министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24.06.2025 г. № 06-01-02/16.

**Значение перспективного линейного объекта** – объект местного значения.

**Назначение линейного объекта** – обеспечение круглогодичного, непрерывного, безопасного и удобного движения автомобилей с расчетными скоростями и нагрузками, разгрузка существующих магистралей.

## ***1.2 Основные характеристики объекта капитального строительства***

В соответствии с действующими нормативными документами, исходными данными, сложившейся застройкой и другими факторами, принятые технические параметры объекта капитального строительства представлены в Таблице 1.

Проектирование и строительство объекта: магистральная улица городского значения «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3», а также необходимой для его функционирования коммунальной инфраструктуры производится в одну очередь, которая содержит следующие этапы:

- 1 этап – участок от подключения ул. Интернациональной до Молитовского моста;
- 2 этап – транспортная развязка с Молитовским мостом и Комсомольской площадью;
- 3 этап - участок от ул. Советской до подключения ул. Интернациональной, транспортная развязка с ул. Советской и Метромостом;

**Таблица 1. Основные технические показатели проектируемого объекта капитального строительства - магистральная улица городского значения «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3»**

№ п/п	Технико-экономические показатели	Характеристика
1	Категория объекта	Магистральная улица городского значения с регулируемым движением
2	Протяженность	Этап 1 – 1.6 км. Этап 2 – 1.85 км. Этап 3 – 1.4 км.
3	Пропускная способность	25200 прив. авт/сут.
4	Интенсивность движения	28260 прив. авт/сут.

Коэффициенты приведения к легковому автомобилю приняты в соответствии с табл. К.5 ГОСТ 32965-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Методы учета интенсивности движения транспортного потока».

Основные характеристики проектируемой магистральной улицы городского значения «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3», представлены в таблице 2.

**Таблица 2. Основные технические характеристики проектируемого объекта капитального строительства - магистральной улицы городского значения «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3»**

<b>1 этап: участок от подключения Интернациональной ул. до Молитовского моста</b>	
<b><i>Основной ход</i></b>	
Вид работ	Строительство
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица общегородского значения 3 класса регулируемого движения
Участок проектирования	От перспективного продолжения улицы Интернациональная до Молитовского моста (ЖК Воротынский)
Протяжённость участка проектирования, км:	1,6
Расчётная скорость, км/ч	70
Число полос движения, шт	4*
Ширина полосы движения, м	3,5-3,75
Ширина тротуаров, м	3,0
Ширина разделительной полосы	3,0+2x0,5 ПБ
Велодорожки	2м
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон, верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	11
Светофорные объекты, шт	4
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб. Протяженность и место подключения уточнить проектом.
Автобусные остановки и автостоянки	5
<b><i>Подключение ул. Интернациональной к дублеру пр. Ленина</i></b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица городского значения
Участок проектирования	От Интернациональной улицы до дублера пр. Ленина
Протяжённость участка проектирования, км:	0,5
Расчётная скорость, км/ч	60

Число полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,25
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	4
Светофорные объекты, шт	1
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
<b><i>Подключение Левобережной ул. к дублеру пр. Ленина</i></b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Улицы местного значения (улицы в зонах жилой застройки)
Участок проектирования	От Левобережной улицы до дублера пр. Ленина
Протяжённость участка проектирования, км:	0,24
Расчётная скорость, км/ч	50
Число полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,25
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон, верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	3
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб.
<p><b><i>Боковой проезд с местами для парковки автомобилей и съездами к застройке (между подключениями Интернациональной ул. и Левобережной ул. к дублеру пр. Ленина). Боковой проезд с местами для парковки автомобилей и съездами к застройке (между подключением Левобережной ул. к дублеру пр. Ленина и Молитовским мостом). Боковые проезды с местами для парковки автомобилей и съездами к застройке (между Молитов-</i></b></p>	

<i>ским мостом и пивзаводом)</i>	
Вид работ	Строительство
Категория автомобильной дороги	Проезды
Участок проектирования	Вдоль основного хода дублера пр. Ленина со стороны р. Ока и перспективной жилой застройки
Протяжённость участка проектирования, км:	1,05
Расчётная скорость, км/ч	40
Число полос движения, шт	1
Ширина полосы движения, м	4,5
Ширина тротуаров, м	3,0
Дорожная одежда	Нежесткая, тип дорожной одежды уточнить проектом
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	14 (уточнить проектом)
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб. Протяженность и место подключения уточнить проектом.
Автостоянки	Площадь и места расположения уточнить проектом
<i>Проезды к проектируемым КНС, храму</i>	
Вид работ	Строительство
Категория автомобильной дороги	Проезды
Участок проектирования	В границах ППТ
Протяжённость участка проектирования, км:	0,03
Расчётная скорость, км/ч	30
Число полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,0
Ширина тротуаров, м	-
Тип дорожной одежды	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Примыкания, шт	2

Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб

\* - без учета переходно-скоростных полос

<b>2 этап: транспортная развязка с Молитовским мостом и Комсомольской площадью</b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Съезды транспортной развязки
Участок проектирования	От дублера пр. Ленина до Комсомольской площади
Протяжённость участка проектирования (съезды), км:	1,85
Расчётная скорость, км/ч	60
Число полос движения, шт	1-2*
Ширина полосы движения, м	3,5-4,5
Ширина тротуаров, м	2,25
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЦМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	11
Светофорные объекты, шт	2
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
Устройство велодорожки	2м
Путепроводы	2 шт.
Длина путепровода (одного), м.	33
Подмостовой габарит, м.	5
Подпорные стены, м	501,3
<b><i>Проезд к застройке (между дублером пр. Ленина и Комсомольской пл.)</i></b>	
Вид работ	Строительство
Категория автомобильной дороги	Проезды
Протяжённость участка проектирования	0,15

тирования, км:	
Расчётная скорость, км/ч	30
Число полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,0
Ширина тротуаров, м	2.25
Тип дорожной одежды	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Примыкания, шт	1
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб.

**3 этап: участок от Советской улицы до подключения Интернациональной ул., транспортная развязка с Советской улицей и Метромостом**

***Основной ход***

Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица общегородского значения 3-ого класса регулируемого движения
Участок проектирования	Основной ход от Советской улицы до перспективного продолжения ул. Интернациональная с подключением Советской улицы и Метромоста
Протяжённость участка проектирования, км:	1,4
Расчётная скорость, км/ч	70
Число полос движения, шт	4 *
Ширина полосы движения, м	3,5-3,75
Ширина тротуаров, м	3,0
Устройство велодорожки	2м
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон, верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий

Примыкания, шт	3
Пешеходные переходы в разных уровнях (подземные)	2
Светофорные объекты, шт	2
Устройство автобусной остановки с карманом для остановки автотранспорта и остановочным павильоном	1
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
<b><i>Реконструкция ул. Советской с примыканием к дублеру пр. Ленина</i></b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица городского значения
Участок проектирования	Участок, ограниченный ул. Марата, Советской ул., ул. Луначарского
Протяжённость, км:	0,2
Расчётная скорость, км/ч	70
Число полос движения, шт	4*
Ширина полосы движения, м	3,5-3,75
Ширина тротуаров, м	3,0
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон, верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	1 (уточнить проектом)
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
Устройство автобусной остановки с карманом для остановки автотранспорта и остановочным павильоном	2
<b><i>Подключение ул. Приокской. к дублеру пр. Ленина</i></b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Улица местного значения
Участок проектирования	От Приокской ул. д. 6 до дублера пр. Ленина
Протяжённость участка проектирования, км:	0,17

Расчётная скорость, км/ч	70
Число полос движения, шт	2*
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,25
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон, верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Примыкания, шт	5
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
<b><i>Подключение ул. Луначарского к дублеру пр. Ленина</i></b>	
Вид работ	Строительство, реконструкция
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица городского значения
Участок проектирования	От ул. Марата до дублера пр. Ленина
Протяжённость участка проектирования, км:	0,1
Расчётная скорость, км/ч	60
Число полос движения, шт	2
Ширина полосы движения, м	3,5
Ширина тротуаров, м	2,25
Озеленение и устройство газонов	3м
Дорожная одежда	Нежесткая, капитального типа
Вид покрытия проезжей части	Верхний слой покрытия из ЩМА
Нормативная нагрузка	В соответствии с СП 34.13330.2021, СП 35.13330.2011
Наружное освещение	с подземной прокладкой питающих линий
Ливневая канализация	Закрытого типа из полимерных труб
Примыкания, шт	2

\* - без учета переходно-скоростных полос

Проектные решения проектируемой улицы соответствуют СП 396.1325800.2018. «Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования», СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» в части соблюдения требований к расчетным параметрам магистральных улиц городского значения, к планировоч-

ным решениям и минимальным техническим параметрам пересечений и примыканий в разных уровнях.

В соответствии с генеральным планом г. Нижнего Новгорода ул. Интернациональная является магистральной улицей городского значения с регулируемым движением. Предложенными проектными решениями предусмотрено поэтапное достижение расчетных параметров, установленных РНГП НО.

### **1.3 Объекты, подлежащие переустройству (реконструкции), не входящие в состав объекта капитального строительства - магистральная улица городского значения «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3»**




Устройство необходимых для функционирования линейного объекта инженерных коммуникаций (наружное освещение, ливневая канализация), а также реконструкция существующих инженерных сетей будут предусмотрены в отдельной документации по планировке территории.

**2 ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта расположены в городском округе город Нижний Новгород Нижегородской области.



**Рисунок 1 – Схема расположения объекта**

-  - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (1 этап строительства объекта)
-  - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (2 этап строительства объекта)
-  - Граница территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (3 этап строительства объекта)

### 3 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 3. Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (постоянный отвод).

*Система координат МСК 52 Зона 2*

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	530257.66	2213555.79
2	530236.14	2213582.66
3	530230.79	2213589.90
4	530212.55	2213575.11
5	530194.95	2213565.09
6	530183.22	2213555.41
7	530173.13	2213547.63
8	530165.99	2213541.14
9	530164.57	2213539.17
10	530163.76	2213536.87
11	530163.66	2213534.30
12	530158.89	2213528.83
13	530161.19	2213526.91
14	530155.11	2213519.17
15	530145.67	2213504.95
16	530144.59	2213503.68
17	530143.02	2213502.72
18	530141.30	2213502.34
19	530139.56	2213502.52
20	530130.82	2213504.78
21	530117.66	2213507.80
22	530102.94	2213510.66
23	530093.00	2213512.29
24	530085.07	2213512.43
25	530077.05	2213512.41
26	530061.18	2213511.93
27	530046.10	2213512.80
28	530020.61	2213513.03
29	530005.62	2213512.44
30	529989.17	2213511.18
31	529972.78	2213509.26
32	529959.44	2213507.22
33	529950.58	2213505.62
34	529938.83	2213503.19
35	529930.07	2213501.15
36	529924.25	2213499.68
37	529915.56	2213497.33
38	529906.93	2213494.79
39	529898.35	2213492.06
40	529888.42	2213488.65
41	529878.58	2213484.99
42	529871.90	2213482.35
43	529871.83	2213482.32
44	529857.54	2213476.04
45	529843.83	2213469.70

46	529827.64	2213462.48
47	529816.94	2213457.91
48	529801.44	2213451.79
49	529787.32	2213446.75
50	529780.13	2213444.36
51	529762.96	2213439.19
52	529757.18	2213437.60
53	529750.67	2213435.92
54	529739.96	2213433.33
55	529713.89	2213427.80
56	529690.30	2213423.00
57	529592.38	2213403.07
58	529581.55	2213406.17
59	529556.89	2213401.15
60	529548.13	2213394.06
61	529485.47	2213381.31
62	529415.09	2213366.98
63	529400.57	2213364.28
64	529386.25	2213361.89
65	529370.54	2213359.63
66	529361.61	2213358.64
67	529352.67	2213357.87
68	529341.40	2213357.20
69	529326.90	2213356.57
70	529312.13	2213356.21
71	529299.60	2213356.12
72	529268.94	2213355.88
73	529109.34	2213354.66
74	529060.95	2213354.29
75	528859.71	2213352.75
76	528844.61	2213352.61
77	528829.31	2213352.30
78	528814.26	2213351.71
79	528799.28	2213350.78
80	528781.35	2213349.30
81	528772.39	2213348.38
82	528764.94	2213347.53
83	528757.50	2213346.60
84	528742.65	2213344.51
85	528730.80	2213342.62
86	528715.22	2213339.82
87	528708.01	2213339.77
88	528670.68	2213337.53
89	528633.79	2213331.33
90	528597.78	2213321.22
91	528563.05	2213307.33
92	528545.43	2213298.56
93	528539.04	2213295.15
94	528519.54	2213284.74
95	528459.33	2213252.29
96	528399.85	2213221.43
97	528391.90	2213215.02
98	528382.58	2213212.78
99	528377.47	2213211.33
100	528370.86	2213207.95
101	528360.61	2213204.49

102	528349.79	2213200.80
103	528340.32	2213199.17
104	528331.27	2213197.11
105	528303.31	2213186.77
106	528297.31	2213185.30
107	528278.39	2213180.69
108	528234.17	2213174.03
109	528189.54	2213171.34
110	528169.31	2213171.03
111	528133.54	2213170.48
112	528095.22	2213171.36
113	528054.31	2213175.73
114	528050.76	2213176.10
115	528048.31	2213176.59
116	528006.90	2213184.78
117	527985.93	2213189.92
118	527962.65	2213195.62
119	527950.97	2213198.48
120	527949.87	2213198.76
121	527942.37	2213200.59
122	527875.91	2213216.87
123	527838.55	2213226.02
124	527836.53	2213226.52
125	527824.03	2213229.58
126	527703.96	2213258.99
127	527695.96	2213260.95
128	527683.00	2213264.12
129	527633.96	2213276.12
130	527599.53	2213284.56
131	527588.49	2213287.27
132	527578.53	2213289.71
133	527575.79	2213290.38
134	527456.54	2213319.59
135	527449.04	2213321.43
136	527412.56	2213330.36
137	527392.51	2213335.27
138	527382.53	2213337.70
139	527381.05	2213336.14
140	527379.14	2213335.24
141	527376.01	2213335.34
142	527366.00	2213338.19
143	527360.21	2213339.79
144	527354.42	2213341.35
145	527337.36	2213345.74
146	527330.07	2213347.52
147	527324.23	2213348.90
148	527311.07	2213351.90
149	527297.40	2213354.81
150	527284.01	2213357.47
151	527276.64	2213358.86
152	527269.60	2213360.13
153	527269.59	2213362.53
154	527221.26	2213369.27
155	527173.04	2213375.58
156	527172.99	2213372.50
157	527170.03	2213372.74

158	527154.85	2213373.81
159	527139.81	2213374.75
160	527120.12	2213375.97
161	527108.91	2213378.09
162	527034.44	2213385.46
163	527042.92	2213391.31
164	527059.38	2213404.86
165	527053.64	2213409.64
166	527043.96	2213414.35
167	527019.31	2213416.14
168	527012.13	2213424.87
169	527013.28	2213440.64
170	526959.42	2213444.55
171	526955.70	2213393.36
172	526952.26	2213346.00
173	526971.04	2213344.12
174	527020.72	2213343.63
175	527020.84	2213345.34
176	527080.91	2213340.98
177	527100.25	2213339.57
178	527161.46	2213335.13
179	527189.14	2213332.97
180	527212.37	2213330.65
181	527220.98	2213328.14
182	527230.73	2213326.92
183	527240.46	2213325.59
184	527261.09	2213323.97
185	527265.96	2213323.17
186	527265.20	2213315.27
187	527269.02	2213314.58
188	527277.80	2213314.69
189	527278.05	2213285.55
190	527266.93	2213285.03
191	527267.36	2213260.97
192	527277.34	2213261.40
193	527278.25	2213261.46
194	527278.63	2213217.52
195	527277.40	2213217.23
196	527277.41	2213210.23
197	527279.22	2213206.52
198	527279.24	2213203.77
199	527280.66	2213203.78
200	527280.77	2213160.72
201	527282.09	2213138.83
202	527285.69	2213114.65
203	527290.49	2213103.06
204	527298.38	2213076.64
205	527299.64	2213068.45
206	527307.15	2213027.95
207	527308.51	2212971.64
208	527284.53	2212977.37
209	527242.69	2212993.00
210	527239.04	2212983.00
211	527291.57	2212961.79
212	527289.17	2212950.48
213	527293.05	2212950.08

214	527299.73	2212942.90
215	527299.40	2212931.49
216	527301.25	2212931.35
217	527302.14	2212831.64
218	527300.39	2212831.42
219	527300.45	2212824.17
220	527302.04	2212823.82
221	527302.06	2212819.51
222	527301.65	2212811.45
223	527300.62	2212798.17
224	527300.29	2212792.72
225	527299.24	2212786.28
226	527296.19	2212777.11
227	527291.00	2212768.54
228	527284.27	2212765.10
229	527277.21	2212767.29
230	527274.40	2212770.06
231	527270.77	2212766.17
232	527272.79	2212762.55
233	527282.63	2212744.84
234	527292.09	2212748.10
235	527303.24	2212758.23
236	527312.47	2212770.41
237	527319.12	2212782.50
238	527322.51	2212793.83
239	527324.84	2212799.82
240	527326.34	2212804.07
241	527328.11	2212808.33
242	527329.20	2212826.53
243	527331.83	2212867.32
244	527330.09	2212953.74
245	527357.93	2212947.28
246	527359.34	2212808.28
247	527360.91	2212802.88
248	527362.76	2212797.73
249	527364.46	2212793.69
250	527367.04	2212788.44
251	527370.13	2212783.08
252	527373.02	2212778.73
253	527376.17	2212774.55
254	527380.34	2212769.69
255	527385.29	2212764.72
256	527396.41	2212755.13
257	527416.51	2212738.31
258	527420.86	2212742.61
259	527424.31	2212758.59
260	527435.04	2212757.68
261	527439.94	2212759.34
262	527440.10	2212764.06
263	527440.26	2212766.16
264	527417.38	2212767.13
265	527414.01	2212771.27
266	527409.01	2212775.35
267	527408.00	2212776.68
268	527407.35	2212777.85
269	527400.12	2212785.75

270	527401.28	2212824.18
271	527396.56	2212832.51
272	527399.94	2212848.56
273	527408.60	2212889.76
274	527414.64	2212917.00
275	527403.55	2212941.50
276	527410.40	2212968.32
277	527399.88	2212971.21
278	527396.92	2212976.01
279	527397.43	2213001.55
280	527401.71	2213035.67
281	527405.06	2213064.68
282	527410.48	2213089.39
283	527414.47	2213107.68
284	527414.33	2213124.07
285	527414.08	2213153.65
286	527413.76	2213191.32
287	527417.38	2213191.35
288	527412.78	2213221.51
289	527412.73	2213227.41
290	527412.68	2213233.53
291	527412.32	2213276.47
292	527412.34	2213276.79
293	527412.38	2213277.06
294	527429.64	2213276.33
295	527447.87	2213272.04
296	527447.93	2213264.92
297	527547.36	2213240.59
298	527711.53	2213201.47
299	527744.54	2213194.11
300	527803.81	2213194.61
301	527804.67	2213093.57
302	527787.11	2213093.42
308	527787.31	2213072.78
309	527798.83	2213072.88
310	527801.71	2213066.29
311	527802.16	2213034.79
314	527825.18	2213035.08
315	527824.56	2213079.35
316	527837.04	2213166.65
317	527838.08	2213170.34
318	527866.67	2213164.48
319	527864.78	2213157.65
320	527874.69	2213155.17
321	527876.54	2213161.11
322	527910.07	2213153.75
323	527963.30	2213142.60
324	527987.36	2213135.93
325	528007.28	2213130.15
326	528040.90	2213122.92
327	528080.19	2213118.78
328	528103.42	2213115.32
329	528122.31	2213113.83
330	528148.64	2213113.08
331	528177.65	2213112.93
332	528202.00	2213114.79

333	528230.42	2213118.37
334	528254.29	2213121.82
335	528285.15	2213127.84
336	528299.08	2213131.16
337	528315.93	2213136.33
338	528330.24	2213141.30
339	528344.26	2213146.88
340	528360.99	2213153.59
341	528383.11	2213163.25
342	528461.29	2213200.20
343	528476.34	2213206.96
344	528499.97	2213220.34
345	528508.95	2213222.42
346	528509.60	2213146.59
347	528520.08	2213147.15
348	528516.83	2213035.37
349	528516.08	2213009.38
350	528516.51	2213000.95
351	528516.75	2212998.24
352	528517.99	2212988.75
353	528520.19	2212977.90
354	528522.04	2212971.03
355	528524.35	2212961.37
356	528531.04	2212933.43
357	528532.83	2212924.63
358	528534.00	2212916.00
359	528536.50	2212884.64
360	528537.97	2212884.35
361	528535.41	2212871.81
362	528523.46	2212860.50
363	528521.67	2212852.70
364	528558.05	2212844.37
365	528560.25	2212852.08
366	528557.67	2212853.42
367	528555.82	2212855.13
368	528553.86	2212857.82
369	528552.92	2212860.63
370	528552.37	2212865.61
371	528551.30	2212865.82
372	528548.79	2212865.71
373	528548.47	2212872.76
374	528548.33	2212883.32
375	528548.32	2212884.15
376	528548.57	2212888.21
377	528548.64	2212891.14
378	528548.15	2212896.06
379	528546.52	2212912.54
380	528544.22	2212929.62
381	528534.22	2212969.27
382	528538.03	2212970.93
383	528536.94	2212975.37
384	528536.31	2212987.43
385	528535.93	2212993.28
386	528539.55	2213214.94
387	528540.24	2213238.57
388	528541.07	2213240.98

389	528596.25	2213266.11
390	528665.21	2213289.41
391	528676.49	2213292.12
392	528723.33	2213303.39
393	528730.78	2213304.20
394	528757.02	2213308.19
395	528798.40	2213312.58
396	528825.35	2213313.84
397	528901.06	2213314.08
398	529028.75	2213313.58
399	529068.24	2213310.65
400	529074.27	2213310.69
401	529091.34	2213312.74
402	529089.95	2213320.52
403	529122.26	2213320.76
404	529232.36	2213321.59
405	529233.77	2213313.36
406	529242.63	2213299.90
407	529244.42	2213289.14
408	529249.08	2213266.42
409	529257.46	2213219.79
410	529258.18	2213213.80
411	529264.26	2213185.14
412	529264.26	2213184.64
413	529265.17	2213180.24
414	529265.71	2213179.30
415	529270.08	2213164.92
416	529286.37	2213168.31
417	529284.43	2213188.40
418	529284.18	2213189.54
419	529283.09	2213194.39
420	529281.12	2213203.21
421	529277.16	2213223.41
422	529271.60	2213254.87
423	529265.08	2213291.81
424	529264.36	2213295.89
425	529261.56	2213311.73
426	529263.38	2213316.38
427	529266.62	2213318.86
428	529305.93	2213318.46
429	529362.95	2213321.16
430	529382.37	2213324.11
431	529393.26	2213325.95
432	529405.41	2213328.11
433	529416.44	2213330.49
434	529439.08	2213335.62
435	529438.54	2213338.41
436	529454.57	2213341.55
437	529508.54	2213352.50
438	529537.46	2213358.00
439	529551.01	2213360.59
440	529562.66	2213363.26
441	529563.69	2213358.76
442	529590.24	2213364.15
443	529588.95	2213370.52
444	529668.97	2213386.52

445	529714.24	2213395.66
446	529753.94	2213403.11
447	529773.90	2213407.28
448	529812.67	2213418.28
449	529820.19	2213420.01
450	529823.75	2213420.59
451	529827.81	2213415.51
452	529832.35	2213397.10
453	529837.43	2213372.47
454	529864.05	2213379.51
455	529862.72	2213384.92
456	529859.88	2213384.86
457	529854.92	2213387.26
458	529852.46	2213388.78
459	529845.73	2213418.14
460	529854.98	2213420.55
461	529853.13	2213427.65
462	529885.04	2213435.33
463	529895.16	2213439.67
464	529891.71	2213444.76
465	529909.95	2213457.19
466	529913.41	2213452.10
467	529931.20	2213453.18
468	529976.83	2213467.20
469	529976.84	2213467.20
470	530007.92	2213474.21
471	530037.34	2213476.69
472	530065.78	2213474.33
473	530076.36	2213471.44
474	530105.56	2213466.66
475	530120.51	2213462.73
476	530122.44	2213461.56
477	530126.95	2213460.67
478	530127.59	2213456.11
479	530121.50	2213427.37
480	530122.71	2213425.78
481	530122.59	2213424.57
482	530122.44	2213424.04
483	530146.65	2213416.87
484	530148.32	2213422.68
485	530152.09	2213435.49
486	530156.27	2213438.71
487	530163.96	2213455.86
488	530173.09	2213477.23
489	530174.26	2213479.04
490	530176.41	2213481.15
491	530179.82	2213482.91
492	530183.61	2213483.46
493	530213.18	2213483.35
494	530200.71	2213492.36
495	530260.02	2213538.82
496	530261.15	2213541.59
497	530261.03	2213544.26
1	530257.66	2213555.79
498	527359.33	2212974.46

499	527359.65	2213007.88
500	527361.13	2213029.49
501	527362.46	2213044.64
502	527365.67	2213062.95
503	527376.73	2213106.09
504	527383.29	2213129.47
505	527388.37	2213152.12
506	527389.27	2213167.06
507	527390.29	2213189.29
508	527390.28	2213219.47
509	527389.53	2213238.92
510	527388.91	2213249.78
511	527387.34	2213254.79
512	527383.86	2213257.93
513	527379.34	2213258.67
514	527354.39	2213257.64
515	527354.35	2213263.26
516	527328.51	2213263.04
517	527328.51	2213257.64
518	527310.31	2213257.58
519	527308.45	2213255.89
520	527304.60	2213251.56
521	527299.98	2213244.58
522	527297.67	2213239.81
523	527296.81	2213224.04
524	527296.99	2213213.59
525	527297.14	2213199.80
526	527297.14	2213185.60
527	527297.63	2213174.93
528	527297.53	2213165.35
529	527298.34	2213156.63
530	527298.91	2213146.75
531	527300.67	2213138.63
532	527302.62	2213130.68
533	527304.91	2213122.08
534	527308.13	2213111.21
535	527310.48	2213101.65
536	527313.71	2213088.51
537	527317.39	2213078.13
538	527321.59	2213061.24
539	527325.28	2213044.99
540	527333.25	2212998.27
541	527333.71	2212977.96
498	527359.33	2212974.46
542	527354.11	2213290.12
543	527354.11	2213297.34
544	527327.90	2213297.34
545	527327.90	2213290.12
542	527354.11	2213290.12

**Таблица 4 Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод).**

**Система координат МСК 52 Зона 2**

Условный номер (обозначение): 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
546	530147.16	2213416.72
486	530156.27	2213438.71
485	530152.09	2213435.49
484	530148.32	2213422.68
483	530146.65	2213416.87
546	530147.16	2213416.72

\*Размещение части тротуара на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0030025:65 занятым многоквартирным домом (общедолевая собственность).

Условный номер (обозначение): 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
479	530121.50	2213427.37
478	530127.59	2213456.11
477	530126.95	2213460.67
547	530124.69	2213461.12
548	530118.24	2213450.39
549	530113.51	2213444.11
550	530110.93	2213442.18
551	530108.52	2213441.58
552	530112.29	2213426.53
553	530120.63	2213428.51
479	530121.50	2213427.37

\*Размещение тротуара для связи прилегающих территорий, частичная разборка и планировка (тупик) ул. Марата.

Условный номер (обозначение): 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
18	530141.30	2213502.34
17	530143.02	2213502.72
16	530144.59	2213503.68
15	530145.67	2213504.95
14	530155.11	2213519.17
13	530161.19	2213526.91
12	530158.89	2213528.83
554	530154.67	2213524.26
555	530147.52	2213514.32
556	530141.36	2213505.62
557	530127.23	2213509.21
558	530115.32	2213511.74
559	530111.36	2213514.04
560	530107.18	2213520.31
561	530095.96	2213526.14

562	530084.36	2213527.41
563	530035.66	2213530.35
564	530007.52	2213529.46
565	529971.14	2213525.40
566	529951.61	2213521.76
567	529917.49	2213512.85
568	529883.24	2213501.33
569	529837.84	2213485.24
570	529788.21	2213465.10
571	529759.82	2213456.22
572	529690.38	2213440.75
573	529590.56	2213419.83
574	529579.92	2213421.61
575	529551.83	2213415.57
576	529544.36	2213410.14
577	529502.52	2213401.37
578	529411.14	2213384.82
579	529329.69	2213371.16
580	529299.23	2213369.92
581	529263.24	2213369.62
582	529219.86	2213368.02
583	529206.28	2213365.64
584	529190.35	2213362.46
585	529169.75	2213363.90
586	529164.66	2213361.49
587	529095.63	2213361.54
588	529086.52	2213367.90
589	529059.76	2213368.54
590	529046.59	2213365.60
591	529028.59	2213365.71
592	528950.30	2213365.11
593	528887.11	2213365.47
594	528814.90	2213364.92
595	528790.84	2213363.42
596	528772.80	2213361.62
597	528748.81	2213358.62
598	528736.92	2213355.21
599	528696.72	2213339.09
87	528708.01	2213339.77
86	528715.22	2213339.82
85	528730.80	2213342.62
84	528742.65	2213344.51
83	528757.50	2213346.60
82	528764.94	2213347.53
81	528772.39	2213348.38
80	528781.35	2213349.30
79	528799.28	2213350.78
78	528814.26	2213351.71
77	528829.31	2213352.30
76	528844.61	2213352.61
75	528859.71	2213352.75
74	529060.95	2213354.29
73	529109.34	2213354.66
72	529268.94	2213355.88
71	529299.60	2213356.12
70	529312.13	2213356.21

69	529326.90	2213356.57
68	529341.40	2213357.20
67	529352.67	2213357.87
66	529361.61	2213358.64
65	529370.54	2213359.63
64	529386.25	2213361.89
63	529400.57	2213364.28
62	529415.09	2213366.98
61	529485.47	2213381.31
60	529548.13	2213394.06
59	529556.89	2213401.15
58	529581.55	2213406.17
57	529592.38	2213403.07
56	529690.30	2213423.00
55	529713.89	2213427.80
54	529739.96	2213433.33
53	529750.67	2213435.92
52	529757.18	2213437.60
51	529762.96	2213439.19
50	529780.13	2213444.36
49	529787.32	2213446.75
48	529801.44	2213451.79
47	529816.94	2213457.91
46	529827.64	2213462.48
45	529843.83	2213469.70
44	529857.54	2213476.04
43	529871.83	2213482.32
42	529871.90	2213482.35
41	529878.58	2213484.99
40	529888.42	2213488.65
39	529898.35	2213492.06
38	529906.93	2213494.79
37	529915.56	2213497.33
36	529924.25	2213499.68
35	529930.07	2213501.15
34	529938.83	2213503.19
33	529950.58	2213505.62
32	529959.44	2213507.22
31	529972.78	2213509.26
30	529989.17	2213511.18
29	530005.62	2213512.44
28	530020.61	2213513.03
27	530046.10	2213512.80
26	530061.18	2213511.93
25	530077.05	2213512.41
24	530085.07	2213512.43
23	530093.00	2213512.29
22	530102.94	2213510.66
21	530117.66	2213507.80
20	530130.82	2213504.78
19	530139.56	2213502.52
18	530141.30	2213502.34

\*Временное размещение части конструктива проектируемой улицы до момента строительства набережной вдоль рока

Условный номер (обозначение): 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
601	529258.46	2213212.47
410	529258.18	2213213.80
409	529257.46	2213219.79
408	529249.08	2213266.42
602	529245.40	2213268.53
603	529226.79	2213264.29
604	529242.23	2213208.29
601	529258.46	2213212.47

\*Снос нежилого строения с кадастровым номером 52:18:0030089:645

Условный номер (обозначение): 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
605	527278.47	2213236.08
194	527278.63	2213217.52
195	527277.40	2213217.23
196	527277.41	2213210.23
197	527279.22	2213206.52
198	527279.24	2213203.77
199	527280.66	2213203.78
200	527280.77	2213160.72
606	527281.35	2213151.06
607	527271.83	2213150.94
608	527270.86	2213235.61
605	527278.47	2213236.08

\*Снос гаража, котельной, трансформаторного пункта

Условный номер (обозначение): 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
609	528553.26	2212887.03
610	528552.42	2212894.00
378	528548.15	2212896.06
377	528548.64	2212891.14
376	528548.57	2212888.21
375	528548.32	2212884.15
374	528548.33	2212883.32
609	528553.26	2212887.03

\*Устройство съезда к земельному участку с кадастровым номером 52:18:0030094:14

Условный номер (обозначение): 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
611	528536.92	2212879.21
360	528537.97	2212884.35
359	528536.50	2212884.64

612	528536.58	2212883.61
613	528536.85	2212883.55
614	528536.66	2212882.57
611	528536.92	2212879.21

\* Размещение части тротуара на земельном участке занятым многоквартирным домом с кадастровым номером 52:18:0030096:6 (общедолевая собственность)

Условный номер (обозначение): 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
357	528532.83	2212924.63
356	528531.04	2212933.43
615	528526.55	2212952.17
616	528497.68	2212937.30
617	528507.82	2212918.57
618	528530.12	2212930.74
357	528532.83	2212924.63

\* Для сноса жилого дома с кадастровым номером 52:18:0030096:4

Условный номер (обозначение): 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
112	528095.22	2213171.36
619	528088.08	2213175.34
620	528085.66	2213175.59
621	528080.03	2213176.10
622	528070.31	2213177.33
623	528065.39	2213181.00
624	528059.33	2213178.46
113	528054.31	2213175.73
112	528095.22	2213171.36

\* Временное размещение части конструктива проектируемой улицы до момента завершения строительства жилого комплекса

Условный номер (обозначение): 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
115	528048.31	2213176.59
625	527985.90	2213193.24
626	527985.88	2213195.81
118	527962.65	2213195.62
117	527985.93	2213189.92
116	528006.90	2213184.78
115	528048.31	2213176.59

\* Временное размещение части конструктива проектируемой улицы на земельных участках с кадастровыми номерами 52:18:0000000:32113 и 52:18:0000000:32112, до момента завершения строительства жилого комплекса

Условный номер (обозначение): 12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
637	527803.96	2213177.07
300	527803.81	2213194.61
299	527744.54	2213194.11
638	527764.96	2213187.55
639	527781.47	2213184.79
640	527793.88	2213181.54
637	527803.96	2213177.07

\*Обеспечение связи проектируемой улицы с земельным участком с кадастровым номером 52:18:0050009:89 занятым многоквартирным домом (общедолевая собственность)

Условный номер (обозначение): 13

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
125	527824.03	2213229.58
641	527822.69	2213241.62
642	527726.24	2213265.04
643	527702.66	2213270.46
644	527697.36	2213270.76
645	527691.88	2213269.78
646	527640.76	2213281.74
647	527573.22	2213297.51
648	527523.22	2213308.19
649	527515.74	2213305.09
133	527575.79	2213290.38
130	527599.53	2213284.56
129	527633.96	2213276.12
128	527683.00	2213264.12
127	527695.96	2213260.95
126	527703.96	2213258.99
125	527824.03	2213229.58

\*Временное размещение части конструктива проектируемой улицы на земельных участках с кадастровыми номерами 52:18:0000000:32113, 52:18:0050009:3736, 52:18:0050009:3728 и 52:18:0050009:3730, до момента завершения строительства жилого комплекса

Условный номер (обозначение): 14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
283	527414.47	2213107.68
651	527417.64	2213122.16
652	527418.32	2213147.11
653	527417.93	2213187.73
287	527417.38	2213191.35
286	527413.76	2213191.32
285	527414.08	2213153.65
284	527414.33	2213124.07
283	527414.47	2213107.68

\*Размещение части тротуара на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050009:93 занятым многоквартирным домом (общедолевая собственность)

Условный номер (обозначение): 15

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
654	527298.83	2213046.00
205	527299.64	2213068.45
204	527298.38	2213076.64
655	527295.51	2213076.69
656	527295.92	2213084.88
203	527290.49	2213103.06
657	527288.29	2213046.37
654	527298.83	2213046.00

\*Снос нежилых строений на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0050034:8

Условный номер (обозначение): 16

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
139	527381.05	2213336.14
138	527382.53	2213337.70
658	527374.41	2213341.46
659	527364.48	2213344.70
660	527328.17	2213354.04
661	527308.93	2213362.76
662	527303.54	2213366.80
663	527291.62	2213371.30
664	527267.76	2213378.73
665	527237.98	2213383.50
666	527203.89	2213387.51
667	527161.19	2213390.72
668	527153.98	2213389.66
669	527144.18	2213381.90
670	527115.81	2213382.95
162	527034.44	2213385.46
161	527108.91	2213378.09
160	527120.12	2213375.97
159	527139.81	2213374.75
158	527154.85	2213373.81
157	527170.03	2213372.74
156	527172.99	2213372.50
155	527173.04	2213375.58
154	527221.26	2213369.27
153	527269.59	2213362.53
152	527269.60	2213360.13
151	527276.64	2213358.86
150	527284.01	2213357.47
149	527297.40	2213354.81
148	527311.07	2213351.90
147	527324.23	2213348.90
146	527330.07	2213347.52
145	527337.36	2213345.74
144	527354.42	2213341.35
143	527360.21	2213339.79
142	527366.00	2213338.19
141	527376.01	2213335.34

140	527379.14	2213335.24
139	527381.05	2213336.14

\*Временное размещение части конструктива проектируемой улицы до момента строительства берегоукрепительных сооружений вдоль рока

Условный номер (обозначение): 17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
671	527098.39	2213406.35
672	527098.89	2213432.58
673	527033.26	2213433.93
674	527032.90	2213415.15
166	527043.96	2213414.35
165	527053.64	2213409.64
675	527056.79	2213407.02
671	527098.39	2213406.35

\*Снос ангара для размещения площадки

#### **4 ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

Документацией по планировке территории не устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. Реконструкция существующих инженерных сетей будет предусмотрена в отдельной документации по планировке территории.

#### **5 ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

В составе проекта планировки территории линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, требующих установления предельных параметров разрешенного строительства.

#### **6 ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСТАНАВЛИВАЕМЫХ КРАСНЫХ ЛИНИЯХ**

Проектом планировки территории предусматривается внесение изменений в существующий план красных линий. Разработан чертеж красных линий (126-22-ДПТ-ППОЧ-1). Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приведен в форме, таблицы которая является неотъемлемой частью Чертежа красных линий.

#### **7 ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА**

Настоящей документации предусмотрено строительство объекта: «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3» в 3 этапа.

- 1 этап – участок от подключения ул. Интернациональной до Молитовского моста;
- 2 этап – транспортная развязка с Молитовским мостом и Комсомольской площадью;
- 3 этап - участок от ул. Советской до подключения ул. Интернациональной, транспортная развязка с ул. Советской и Метромостом;

Сроки строительства – согласно календарного плана.

Информация о границах этапов строительства объекта представлена на схеме очередности планируемого развития территории (шифр чертежа 5-1209-ДПТ-ППОЧ-3).

## **8 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Документацией по планировке территории предусмотрены мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер:

- при производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызвать сотрудников обслуживающих компаний,
- требуется привязка коммуникаций на местности,
- во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом.

После окончания строительства автомобильной дороги, негативное влияние на существующие инженерные сети, при условии соблюдения правил строительства и эксплуатации, отсутствует.

Все строительные работы должны производиться строго в полосе отвода проектируемой дороги.

Положения по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, не разрабатываются в связи с отсутствием таких объектов на территории разработки проекта.

Документацией по планировке территории предусмотрено сохранение объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Проектные решения проектируемой автомобильной дороги «Дублер пр. Ленина в г. Нижнем Новгороде. 1 очередь строительства. Этапы 1-3» разработаны с учетом:

- Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной вдоль левого берега реки Ока от Канавинского моста до метромоста в

Канавинском районе города Нижнего Новгорода" (№06-01-03/57 от 05.12.2019);

- Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Даля, Марата, Коммунистическая, Прокофьева в Канавинском районе города Нижнего Новгорода (№ 07-02-03/114 от 21.12.2021);

- Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Июльских дней, Приокская, реки Ока, улицы Октябрьской Революции, площади Комсомольская в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода (№ 07-02-03/44 от 18.04.2025)

- Документация по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной вдоль левого берега р. Ока от дома 96 по ул. Интернациональной до ул. Воротынская (в районе Молитовского моста) в Канавинском, Ленинском районах города Нижнего Новгорода (06-01-03/9 от 18.02.2025).

- Документация по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улицы Приокская, реки Ока, улиц Молитовская, Фабричная, Интернациональная в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода (07-02-03/117 от 24.12.2024)

## **9 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

В границах разработки проекта планировки территории линейного объекта попадает единая охранный зона объектов культурного наследия федерального значения "Собор Спасский Старо-Ярмарочный" (Бетанкуровский канал), "Собор Александра Невского, 1868–1881 гг., архитектор Даль Л.В., инженер Килевейн Р.Я." (ул. Стрелка, д. 3 А), "Главный ярмарочный дом" (улица Совнаркомовская, 13) и объекты культурного наследия регионального значения "Дом причта Спасского (Староярмарочного) собора" (Ярмарочный проезд, 5), "Торгово-складской корпус Нижегородской ярмарки" (бульвар Мира, 23), "Торгово-складской корпус" (бульвар Мира, 23а (литера А)), "Торгово-складской корпус" (бульвар Мира, 23а (литера В)), "Элементы комплекса Александро-Невского собора" (ул. Стрелка, д.14, лит. А, Б), "Гостиница Никитиных" (ул. Стрелка, 13), "Ярмарочное пожарное депо" (ул. Стрелка, 19 (литера А)), "Ярмарочная водозаборная станция" (ул. Стрелка, 21в (литеры А, А1)), "Металлические конструкции павильонов Центрального здания Всероссийских выставок 1882 и 1896 годов" (ул. Стрелка, 21 (литера Ж), ул. Стрелка, 21 (литера И)), "Корпус мануфактурных складов Нижегородской ярмарки" (ул. Мануфактурная, 14 (литеры Б, Б1)), "Торгово-складской корпус Нижегородской ярмарки" (ул. Мануфактурная, 16 (литер А)), "Чугунный фонтан"

(площадь перед Главным Ярмарочным домом), "Памятник В.И.Ленину" (пл. Ленина). Документацией по планировке территории предусмотрено соблюдение утвержденных требований к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны. На последующих стадиях проектирования предлагается разработка раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия и согласование его в установленном порядке.

Также в границы разработки проекта планировки территории линейного объекта попадает историческая территория «Старое Канавино». Документацией по планировке территории предусмотрено соблюдение особого правового режима регулирования архитектурно-градостроительной деятельности на исторических территориях Нижнего Новгорода в соответствии с решением Нижегородского областного Совета народных депутатов от 30.11.1993 № 370-м.

Также границы разработки проекта планировки территории линейного объекта попадают защитные зоны объектов культурного наследия. В границах защитных зон объектов культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. В связи с чем отсутствует необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

## **10 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ**

Согласно ОДМ 218.3.031-2013 «Методические рекомендации по охране окружающей среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» проектом предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды,

При проведении работ по строительству автомобильных дорог и искусственных сооружений необходимо:

- обеспечить сохранение или улучшение существующего ландшафта, защиту почв, растительности и животного мира.

При размещении линейного объекта предусмотреть максимальное сохранение зеленых насаждений, произрастающих в границах подготовки проекта планировки и межевания. Предусмотреть защитное и декоративное озеленение в пределах полосы отвода в соответствии с ОДМ 218.011-98 «Методические рекомендации по озеленению автомобильных дорог».

- обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей, территории карьеров и

других зон деятельности;

- обеспечить повышение устойчивости земляного полотна на оползневых участках, создание благоприятных условий для дальнейшего использования земель, временно изымаемых под строительство;

- осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства;

- разработать мероприятия по предупреждению и снижению загрязнения атмосферного воздуха выбросами пыли и отработавшими газами, а также защиту от шума, вибрации, электромагнитного загрязнения населения, проживающего в непосредственной близости от строящегося участка автомобильной дороги;

- обеспечить контроль за радиационным уровнем используемых строительных материалов;

- обеспечить во время строительства уборку бытового мусора и других загрязнений, включая отходы строительного производства на временных площадках, расположенных в полосе отвода.

Проектом планировки предусмотрено проведение работ строго в полосе отвода проектируемого линейного объекта.

Проектируемый объект частично расположен в водоохранной зоне реки Ока.

В соответствии с Водным кодексом статья 65, п. 16 в границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых,

инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса РФ;

сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

При производстве работ в пределах водоохранной зоны необходимо соблюдать режим, предусмотренный п.п. 15 – 17 ст. 65 ВК.

В водоохранной зоне запрещено:

- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

- размещение мест захоронения отходов производства и потребления,

- размещение автозаправочных станций, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

В период строительства объекта предусмотрены следующие мероприятия:

- сбор поверхностных сточных вод в границах водоохранной зоны водотоков;

- сбор поверхностных сточных вод с территорий строительных площадок и городков.

## **11 ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ**

Оползни, карст и прочие процессы способные повлиять на строительство и эксплуатацию сооружения, на обследуемом участке и вблизи него не наблюдаются.

Обеспечение пожарной безопасности объектов защиты определяется статьей 5 Федерального Закона Российской Федерации от 22 июля 2008 года №123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», согласно которой каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности, включающую:

- систему предотвращения пожара,

- систему противопожарной защиты,

- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара - комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих возможность возникновения пожара на объекте защиты. Система противопожарной защиты - комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты (производство).

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания достигается следующими способами:

- 1) применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- 2) применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания;
- 3) применением оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- 4) устройством молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования;
- 5) поддержанием безопасной температуры нагрева веществ, материалов и поверхностей, которые контактируют с горючей средой;
- 6) ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов и изделий;
- 7) применением устройств, исключающих возможность распространения пламени из одного объема в смежный.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и тушением пожара.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- применением объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага пожара;
- соблюдением противопожарных расстояний между зданиями, строениями и сооружениями;
- 3) устройством эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
  - 4) устройством систем обнаружения пожара (системы автоматической пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
  - 5) применением основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и клас-

сами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

- б) устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- 7) применением первичных средств пожаротушения;
- 8) организацией деятельности и обеспечением безопасности подразделений пожарной охраны

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности включает в себя:

- паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений объектов в части обеспечения пожарной безопасности;
- привлечение общественности к вопросам обеспечения пожарной безопасности;
- организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности;
- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических и пожароопасных свойств;
- нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;
- разработку мероприятий по действиям администрации, рабочих, служащих и населения на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей.

Кроме автомобильной дороги, здания и строения, обеспечивающие функционирование проектируемого линейного объекта, в его состав не входят.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций на дороге в процессе ее эксплуатации могут являться взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях, а также аварийные ситуации на пересекаемых газопроводах.

Мероприятиями предусматривается возможность беспрепятственной эвакуации водительского состава и пассажиров автотранспорта, обеспечения подъезда спасательных сил и средств, обеспечение объездов по дорогам общего пользования.

В связи с тем, что в границах разработки документации по планировке территории, опасные производственные объекты (химические, ядерные и т.п) отсутствуют, опасные природные явления (землетрясения, ураганы, наводнения) также отсутствуют, разработка схемы чрезвычайных ситуаций не требуется.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Графическая часть**

Схема расположения листов

городской округе город Нижний Новгород

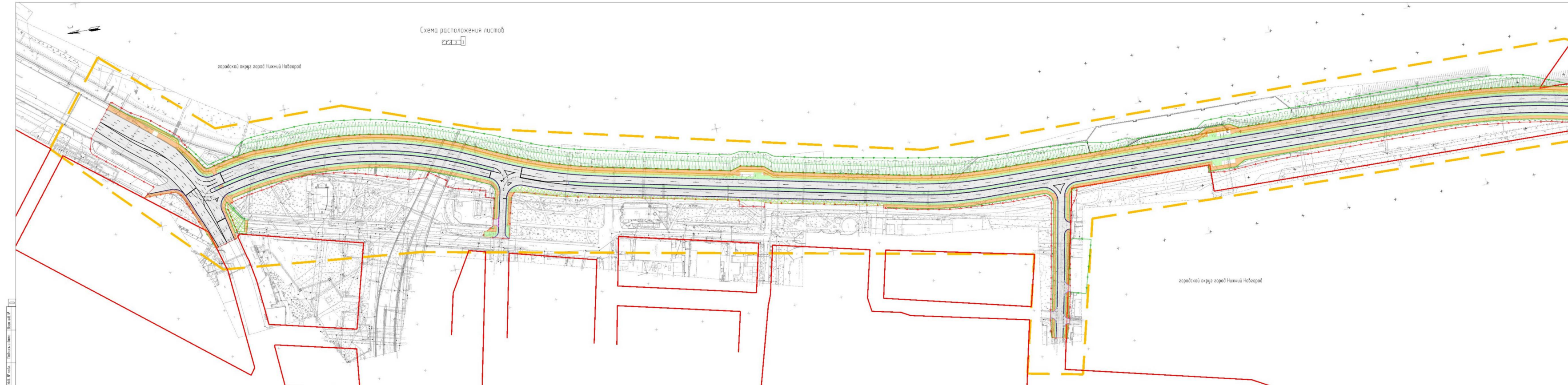
городской округе город Нижний Новгород

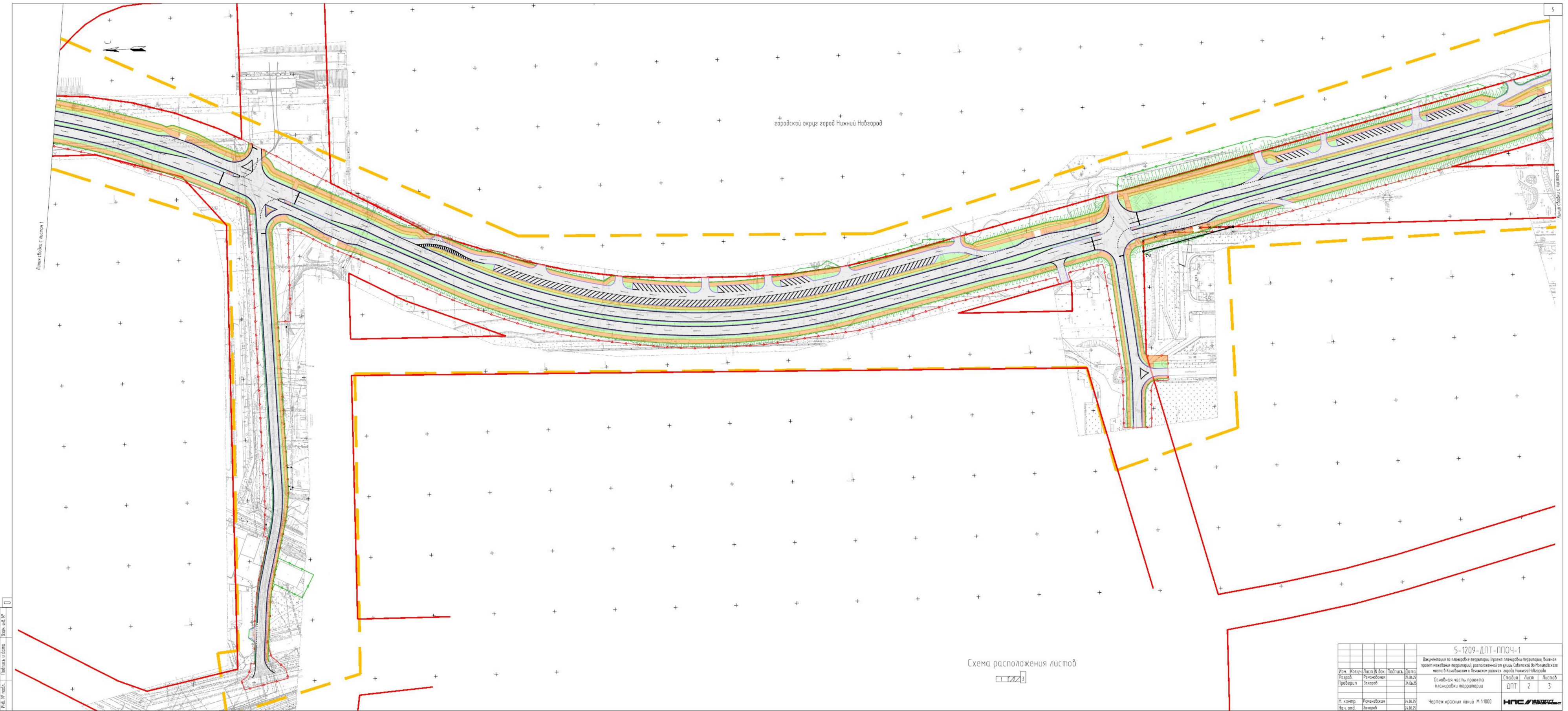
Листы, входящие в состав плана	
№	Наименование
1	Схема расположения листов
2	Схема размещения объектов

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проектной документации
  - Границы зон планируемого размещения объектов линейных объектов (вспомогательный объект)
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов (Проектный объект)
  - Границы размещения, сформированные красные линии
  - Установленные красные линии
  - Фактические красные линии
  - Границы территории размещения объектов линейных объектов (вспомогательный объект)
  - Проекция обочины дорожной полосы

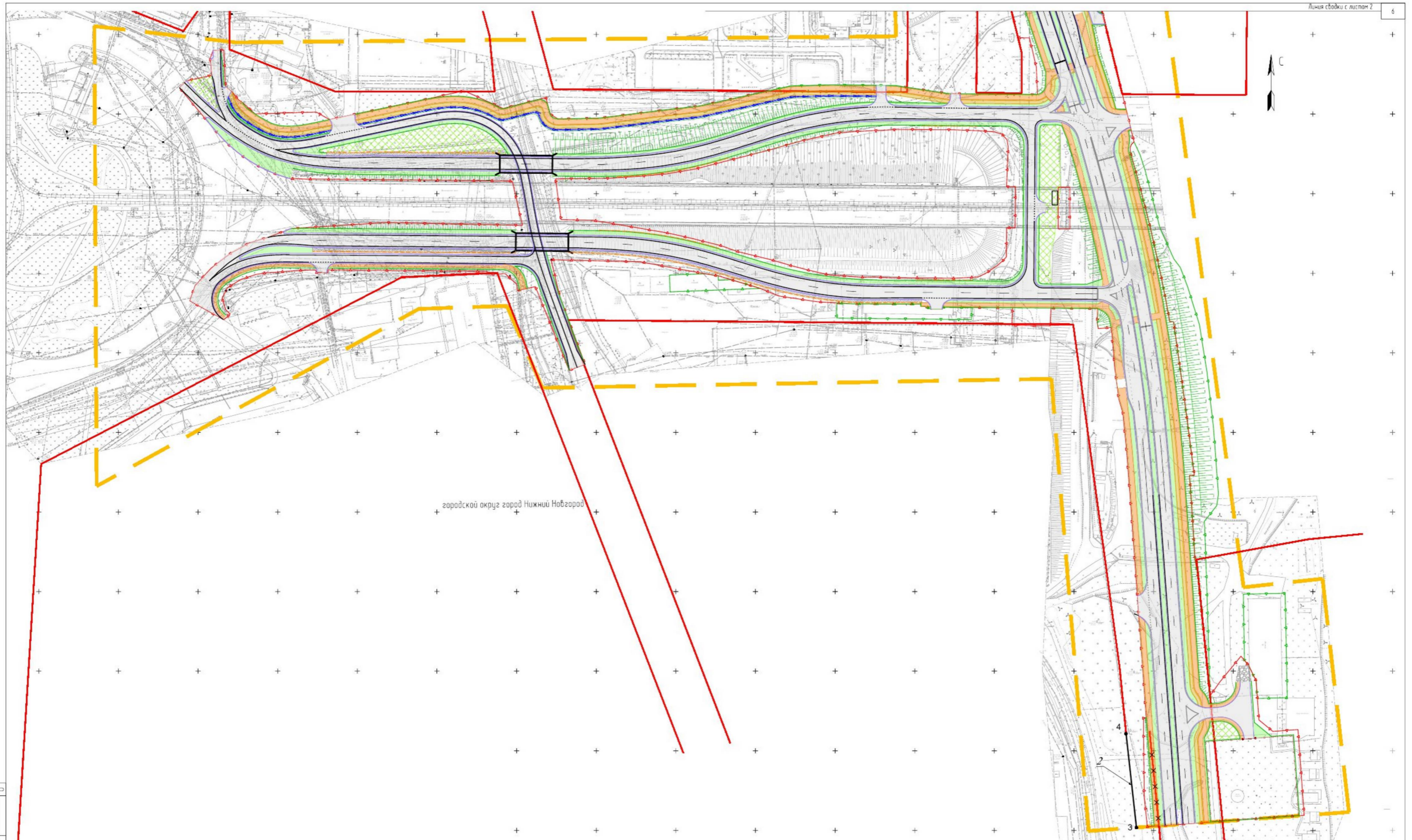
Примечания:  
 1. Территориальный план составлен по координатным данным геодезической системы.  
 2. Система координат - ИЖ-02. Datum - 1957.  
 3. Система высот - Балтийская 1976.

5-1209-ДПТ-0004-1	
Допущение на подготовку проектной документации. Выходящая проектная документация, разработанная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области градостроительного законодательства.	
Исполнитель	ОАО "НИИГП им. академика Г.А. Козлова"
Составитель	ДПТ
Лист	3
И.контр.	Чернышова
И.проект.	Лопат
И.исп.	Чернышова
И.проект.	Лопат



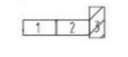


5-1209-ДПТ-ППОЧ-1					
Документация по планировке территории. Проект планировки территории, включенный в проект планировки территории, расположенный на территории Сайенского района Нижегородской области в границах территории, расположенной по адресу: Сайенский район, Нижегородская область, город Нижний Новгород					
Изм.	Исполн.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Рисован	Романовская	2	01.08.25		
Проверен	Захаров	2	01.08.25		
И.контр.	Романовская	2	01.08.25		
Изд. отд.	Захаров	2	01.08.25		
Основная часть проекта планировки территории				Страница	Лист
Чертеж красных линий М 1:1000				ДПТ	2 / 3



городской округ город Нижний Новгород

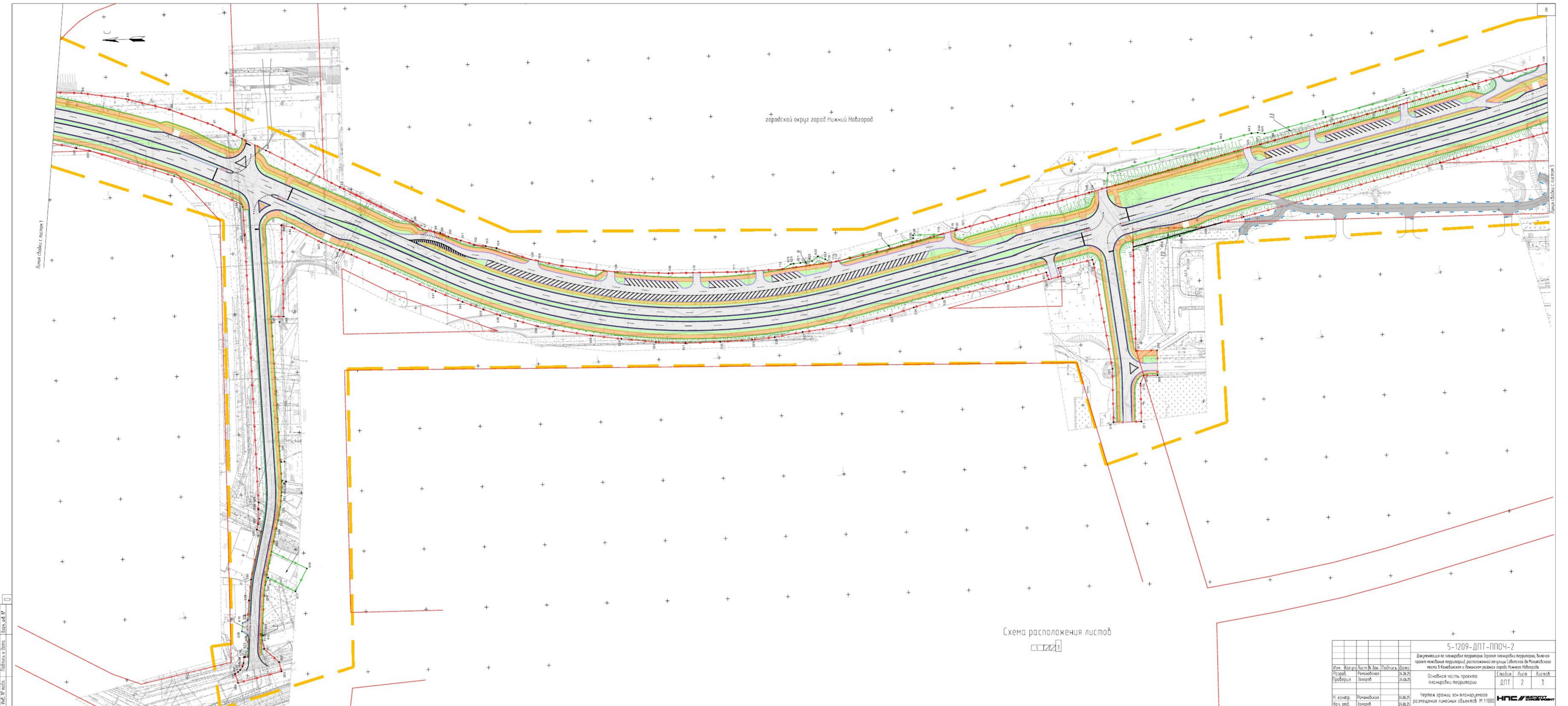
Схема расположения листов



5-1209-ДПТ-ППОЧ-1						
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу Советской до Мухомовского моста в Кировском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода						
Изм.	Кол-во	Лист № док.	Подпись	Дата	Статус	
Разреш.		Ремчиловская		24.06.25	Осн. часть проекта планировки территории	
Проверил		Захаров		24.06.25		
Н. контр.		Ремчиловская		24.06.25	Чертеж красных линий М 1:1000	
Нач. отд.		Захаров		24.06.25		
				Статус	Лист	Листов
				ДПТ	3	3

Имя, № гос. кадастра, Подпись и дата, Взам. инв. №





городской округ город Нижний Новгород

Схема расположения листов

5-1209-ДПТ-ППЧ-2					
Документация на планировку территории, проект планировки территории, схема планировки территории, расположенной по адресу: Сабуровский, до Романовского шоссе в Кировском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол. ч.	Лист	И. док.	Подпись	Дата
Разработчик	Романовский				21.06.25
Проверил	Земляков				21.06.25
И. комп.	Романовский				21.06.25
И.ч. отд.	Земляков				21.06.25
Основная часть проекта планировки территории				Страница	Лист
Чертеж границ зон планирования размещения линейных объектов М 1:1000				ДПТ	2 / 3
				НПС	

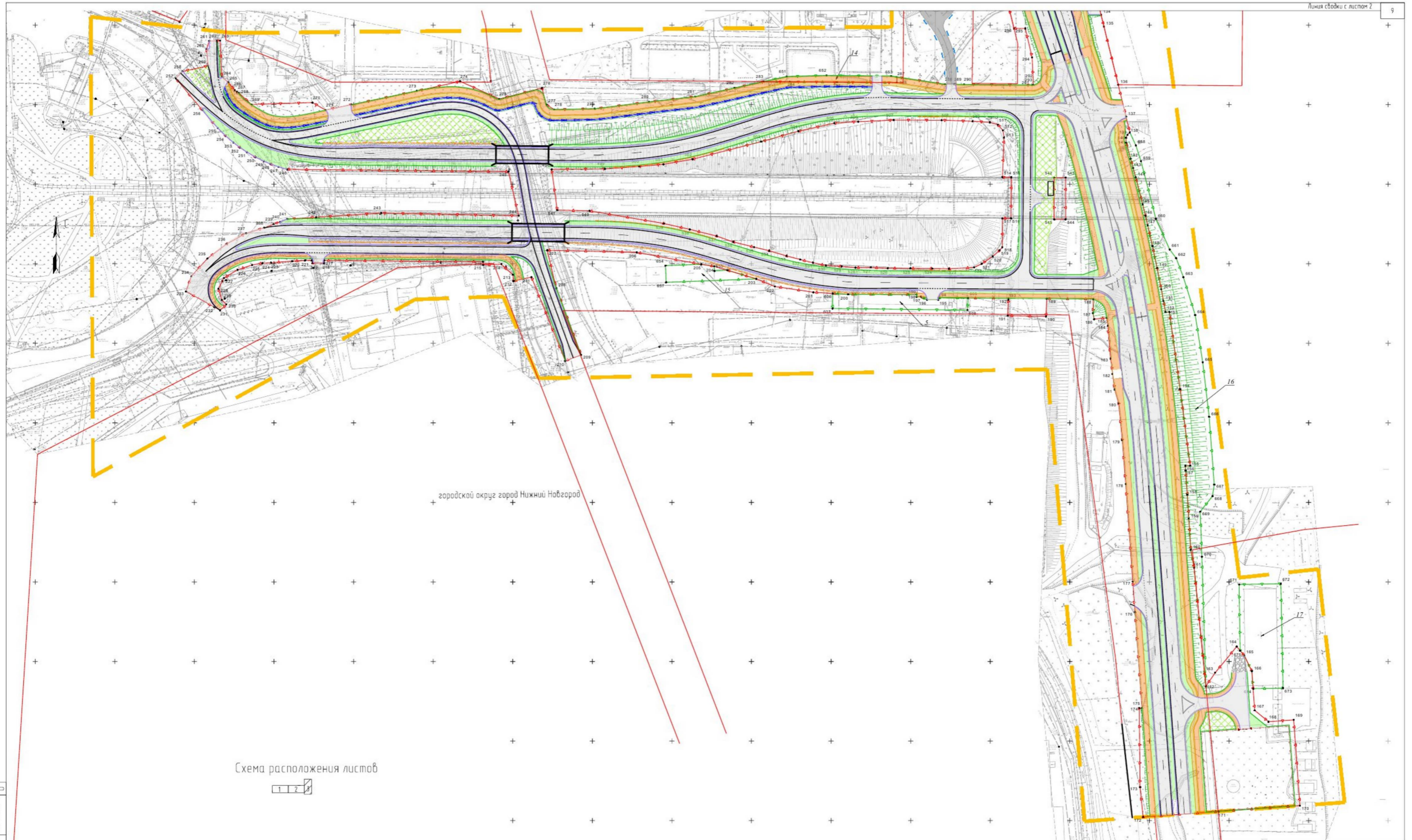


Схема расположения листов



Изд. № 0  
Получить и дата  
Взам. инв. № 0

5-1209-ДПТ-ППОЧ-2					
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Советской до Молотовского моста в Канавинском и Левинском районах города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол-во	Лист № док.	Подпись	Дата	
Разреш.	Рачиновская	24.06.25			Основная часть проекта планировки территории
Проверил	Захаров	24.06.25			
И. контр.	Рачиновская	24.06.25			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000
Нач. отд.	Захаров	24.06.25			
				Стадия	Лист
				ДПТ	3 / 3
				<b>НПС</b>	





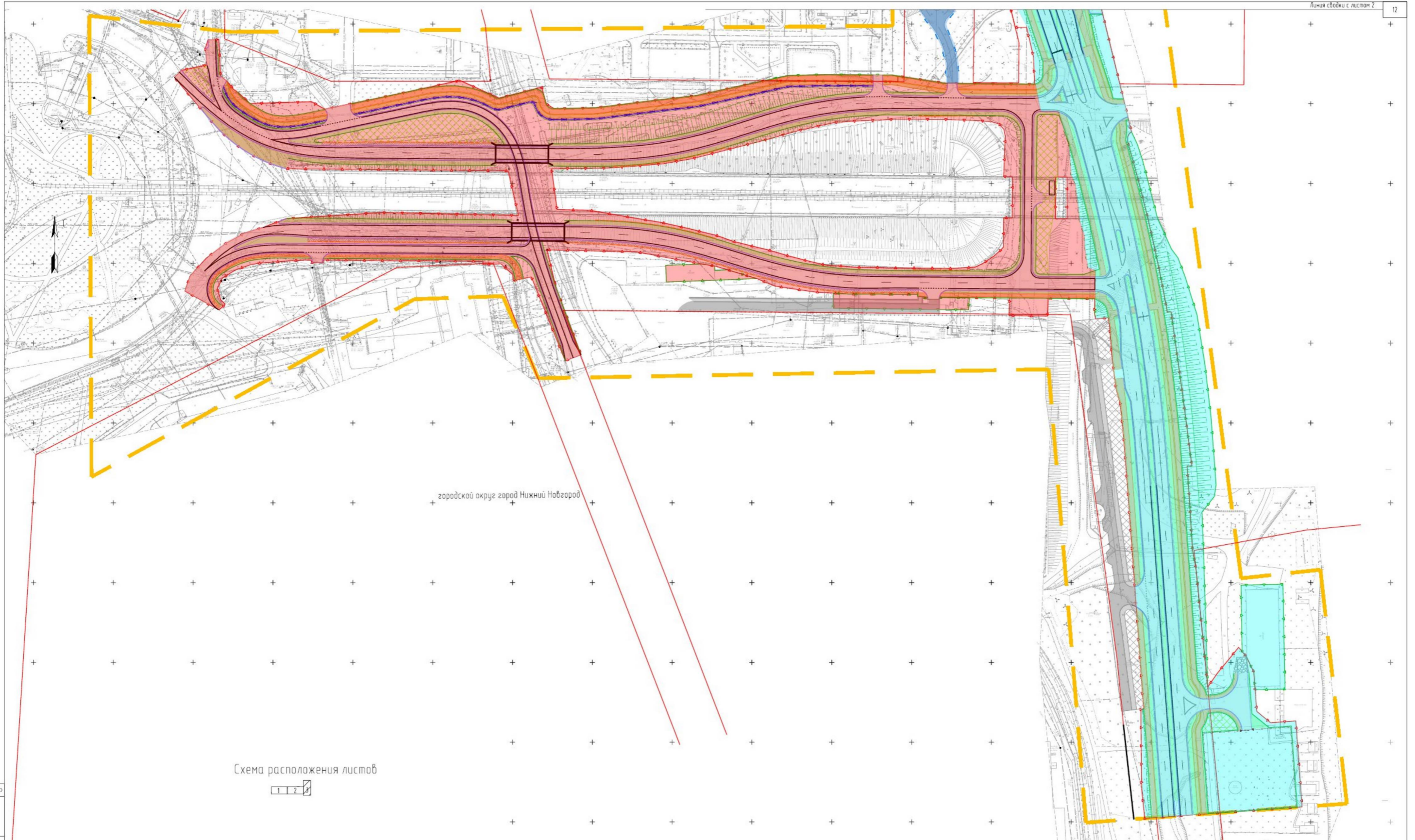



Схема расположения листов  


Инд. № листа: 0  
 Подпись и дата: 0

5-1209-ДПТ-ППОЧ-3							
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по улице Советской до Молотовского моста в Канавинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода							
Изм.	Коллич.	Лист № док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории		
Разработчик	Ремчиновская	Экзарев	24.06.25	24.06.25			
Н. контр.	Ремчиновская	Экзарев	24.06.25	24.06.25	Схема очередности планировочного развития территории, М 1:1000		
Проверил	Ремчиновская	Экзарев	24.06.25	24.06.25			
					Стадия	Лист	Листов
					ДПТ	3	3
					НПС		

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Текстовая часть**

## 1 Перечень и сведения об образуемых земельных участках

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта.

С целью изъятия и сноса многоквартирного дома по адресу: ул. Интернациональная, 104 (кадастровый номер ОКС 52:18:0030096:4) проектом межевания предусмотрено образование земельного участка под многоквартирным домом с его последующим изъятием.

Сведения об образуемом земельном участке представлены в табл.1.1.

Таблица 1.1 – Сведения об образуемом земельном участке 52:18:0030096:3У54

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек	Адрес образуемого участка	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка
52:18:0030096:3У54	363,362,361,360,359,358,610,611,612	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, д. 104	658	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Земли населенных пунктов

Таблица 1.2- Сведения об образуемом земельном участке 52:18:0030096:3У1

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек	Адрес образуемого участка	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка
52:18:0030096:3У1	1-10	Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Канавинский р-н, ул Интернациональная, дом 102	617	Среднеэтажная жилая застройка	Земли населенных пунктов

Сведения о земельных участках, подлежащих полному изъятию для государственных или муниципальных нужд представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3 – Перечень и сведения о земельных участках, подлежащих полному изъятию для государственных или муниципальных нужд

Кадастровый номер ЗУ	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования ЗУ, предусмотренный проектом межевания	Категория земель земельного участка	Сведения об отношении (не отношении) земельного участка к
----------------------	--	--------------------------	---	---	-------------------------------------	---

						<b>территории общего пользования</b>
52:18:0030096:ЗУ54*	658	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, д. 104	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Земли населенных пунктов	-

\*Земельный участок 52:18:0030096:ЗУ54 подлежит полному изъятию для государственных или муниципальных нужд, т.к. документацией по планировке территории предусмотрен снос и изъятие многоквартирного дома (кадастровый номер ОКС 52:18:0030096:4) в границах данного земельного участка.

После процедуры изъятия проектом межевания предусмотрен раздел изымаемых земельных участков. Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела изымаемых земельных участков представлен в таблице 1.4

*Таблица 1.4-Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела изымаемых земельных участков, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах*

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030096:ЗУ55	362,361, 360,359, 358,613	52:18:0030096:ЗУ54*	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, д. 104	30	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

\*Земельные участки, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН.

Для размещения и эксплуатации линейного объекта проектом межевания предусмотрено

образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (табл. 1.5).

Таблица 1.5 – Сведения о земельных участках, образованных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Адрес образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030025:ЗУ2	11-14	62	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030025:ЗУ3	15-20	1	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ9	64-119,54,53,52,120-135	16715	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ12	153,152,151,150,161-188,160,159,158,157,156,155,154	4610	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030093:ЗУ16	220-226	45	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ23	238-266	16427	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ45	287,327-332,276,275,274,273,272,271,270,333,278,277,334-340,288	11022	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер ЗУ	Номера характерных точек образуемого земельного участка	Площадь образуемого участка, м <sup>2</sup>	Адрес образуемого участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) образуемого земельного участка к территории общего пользования
52:18:0000000:ЗУ46	341-357,284,290,358-364,3,2,1,365,366	1756	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ47	367,368,280,279,281,283,369-444,315,314,313,445-471,292,291,472-484	84366	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:ЗУ49	301,300,508-526,307,320,319,318,317,527-569,316,570-572,39,38,37,36,35,189,323,322,321,48,47,46,573-589,305,304,590-602	27728	Российская Федерация, Нижегородская область	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

В соответствии с п.3 ч.6 ст. 11.4 Земельного Кодекса РФ проектом межевания предусмотрен раздел земельных участков с сохранением исходных земельных участков в измененных границах в случае изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков с сохранением исходного земельного участка в измененных границах и подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд приведены в таблице 1.6.

*Таблица 1.6– Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков с сохранением исходного земельного участка в измененных границах и подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд*

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
---	--------------------------	--	--------------------------	--	---	---	--	---

				мель- ного участ- ка, м <sup>2</sup>	участка	участка	ного участка к опреде- ленной катего- рии земель	участка к террито- рии об- щего поль- зования
52:18:0000000:238:3 У29	284-290	52:18:0000000:2 38	обл. Нижегород- ская, г. Нижний Новгород, р-н Канавинский, в полосе отвода на подъездные пути "Молитовская ветвь"	261	Железно- дорожный транспорт	Улично- дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населен- ных пунктов	Земель- ный участок относится к терри- ториям общего пользо- вания
52:18:0030097:6:3У 30	291-294	52:18:0030097:6	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Кан- авинский рай- он, ул. Интер- национальная, 95	71	Под при- легающую территорию к основной производ- ственной площадке	Улично- дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населен- ных пунктов	Земель- ный участок относится к терри- ториям общего пользо- вания
52:18:0050009:5:3У 34	295-303	52:18:0050009:5	Российская Фе- дерация , Нижегородская обл, городской округ Нижний Новгород , г Нижний Новго- род, ул Дерев- обделочная, зе- мельный участок 8	151	под адми- нистратив- ное здание с прилега- ющей тер- риторией	Улично- дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населен- ных пунктов	Земель- ный участок относится к терри- ториям общего пользо- вания
52:18:0030095:124:3 У51	371,370, 607,372	52:18:0030095:1 24	Российская Фе- дерация, Нижегородская об- ласть, город Нижний Новго- род, Канавин- ский район, ул.Левобереж- ная	8	Хранение автотранс- порта	Улично- дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населен- ных пунктов	Земель- ный участок относится к терри- ториям общего пользо- вания

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030095:124:3 У52	374,608, 609,376, 375	52:18:0030095:1 24	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Левобережная	72	Хранение автотранспорта	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030095:3:3У 28	281-283	52:18:0030095:3	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, восточнее здания №96к по ул. Интернациональная	68	строительство Центра по подготовке и повышению квалификации сотрудников вневедомственной охраны и частных охранных предприятий	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Перечень и сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) и планируемых для размещения линейного объекта приведены в табл. 1.7.

Таблица 1.7– Перечень и сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) и планируемых для размещения линейного объекта

Кадастровый номер ЗУ	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования ЗУ, предусмотренный проектом межевания	Категория земель земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030032:34	337	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Марата, около дома № 4	для выполнения комплекса работ по строительству объекта "Продление Сормовско-Мещерской линии метрополитена в Нижнем Новгороде от ст. "Московская" до ст. "Волга" 1 этап- Продление линии метрополитена от станции "Московская" до станции "Стрелка", г. Нижний Новгород	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:5	1580	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2 "а"	Под производственную базу	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:23 8	1784	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	Предоставление коммунальных услуг	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:23 7	109	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленин-	Предоставление коммунальных услуг	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего поль-

Кадастровый номер ЗУ	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Адрес земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования ЗУ, предусмотренный проектом межевания	Категория земель земельного участка	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
		ский район, ул Воротынская, 2				зования

В соответствии с п.1 ч.6 ст. 11.4 Земельного Кодекса РФ проектом межевания предусмотрен раздел земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах. Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах приведен в табл. 1.8.

*Таблица 1.8 – Перечень и сведения о земельных участках, образованных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах*

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030032:36:3 У4	21-34	52:18:0030032: 36	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский	426	под берегоукрепительное сооружение	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
			район, вдоль улицы Советская, от Канавинского моста до строящегося метрополитана (левый берег, на участке от 1,3 км до 2,6 км реки, литера 33)					пользования
52:18:0030032:35:3 У8	60-63	52:18:0030032:35	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата	428	под сооружение асфальтовое покрытие в сквере	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030032:35:3 У10	63,136-141	52:18:0030032:35	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата	786	под сооружение асфальтовое покрытие в сквере	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0030032:36:3 У11	142-160,138,137,136	52:18:0030032:36	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, вдоль улицы Советская, от Канавинского моста до строящегося метрополитена (левый берег, на участке от 1,3 км до 2,6 км реки, литера 33)	4430	под берегоукрепительное сооружение	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:1389 4:ЗУ15	199-201,181,180,179,202-211,75,74,73,72,71,70,69,68,67,66,65,64,135,134,133,132,131,130,129,128,127,126,125,124,123,122,121,212,51,213-219	52:18:0000000:13894	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от метрополитена до ул. Марата	8895	под берегоукрепительными сооружениями	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отношении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отношении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0000000:307:3 У7	49-59	52:18:0000000: 307	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата	355	под сооружение асфальтовое покрытие в сквере	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030085:13:3 У18	227-230	52:18:0030085: 13	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Марата, 59 (литер А)	40	под нежилое здание	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030094:216:3 У20	221,231,232, 222	52:18:0030094: 216	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Интернациональная	73	под производственную базу	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030094:217:3 У21	231,233- 235,232	52:18:0030094: 217	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Интернациональная	61	под производственную базу	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отношении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отношении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0000000:12864:3У22	236,108,107,237	52:18:0000000:12864	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Интернациональная, ул. Марата, ул. Советская, ул. Стрелка (участок №1)	73	выбираемый для реконструкции сетей водоотведения	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0030094:183:3У25	95,94,93,267,268,241,240,239,238,100,99,98,97,96	52:18:0030094:183	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, 96	3094	Водный транспорт	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:12869:3У26	260,259,269,276	52:18:0000000:12869	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Интернациональная, ул. Марата, ул. Советская, ул. Стрелка (участок №2)	1384	для реконструкции сетей водоотведения	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:12869:3У27	277-280	52:18:0000000:12869	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах	495	для реконструкции сетей водоотведения	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отнесении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
			улиц Интернациональная, ул. Марата, ул. Советская, ул. Стрелка (участок №2)					общего пользования
52:18:0050027:244:3 У39	304-306	52:18:0050027:244	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, площадь Комсомольская	15	под строительство водопровода в рамках реализации проекта "Реконструкция водоснабжения и канализации ООО "Объединенные Пивоварни Хейнекен", от улицы Молитовская, Даргомыжского до Комсомольской площади в Ленинском районе города Нижнего Новгорода	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отношении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отношении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0050009:7:3У 42	307-320	52:18:0050009: 7	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	2917	Под открытую площадку для складирования строительных материалов	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:8:3У 43	321- 323,189,198, 324-326	52:18:0050034: 8	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	666	Под здания и сооружения производственной базы	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:8:3У 5	35-45	52:18:0050034: 8	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	485	Под здания и сооружения производственной базы	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:238:3 У13	189,35,45,19 0-198	52:18:0050034: 238	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	1131	Предоставление коммунальных услуг	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отношении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отношении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
52:18:0050034:237:3У14	45,44,43,190	52:18:0050034:237	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	41	Предоставление коммунальных услуг	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0050034:8:3У6	46-48	52:18:0050034:8	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2	6	Под здания и сооружения производственной базы	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:32160:3У48	409,408,485-507,414,413,412, 411,410	52:18:0000000:32160	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, Канавинский район	3135	Земельные участки (территории) общего пользования	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования
52:18:0000000:13233:3У50	603-606	52:18:0000000:13233	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний	23	под строительство водопровода в рамках реализации проекта "Реконструкция водоснабжения и каналы	Улично-дорожная сеть (код 12.0.1)	Земли населенных пунктов	Земельный участок относится к территориям общего пользования

Условный номер образуемого земельного участка	Номера характерных точек	Кадастровый номер исходного земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Сведения об отношении образуемого земельного участка к определенной категории земель	Сведения об отношении (не отнесении) земельного участка к территории общего пользования
			Новгород, Ленинский район, площадь Комсомольская		зации ООО "Объединенные Пивоварни Хейнекен", от улицы Молитовская, Даргомыжского до Комсомольской площади в Ленинском районе города Нижнего Новгорода			

Проектом предусмотрено частичное или полное использование земельных участков под автомобильными дорогами общего пользования, находящихся в муниципальной собственности, для строительства и размещения линейного объекта (табл. 1.9).

*Таблица 1.9 - Перечень и сведения о земельных участках под автомобильными дорогами общего пользования, находящихся в муниципальной собственности и используемые для строительства и размещения линейного объекта*

Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Используемая площадь под постоянный отвод	Правообладатель
52:18:0000000:9570	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Советская, от Канавинского моста до	Земли населенных пунктов	автомобильная дорога общего пользования	10268	г. Нижний Новгород, собственность

Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования земельного участка	Используемая площадь под постоянный отвод	Правообладатель
	площади Революции				
52:18:0000000:324	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Марата (от строящегося метро-моста до ул. Вокзальная, участок 2)	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	1575	г. Нижний Новгород, собственность
52:18:0000000:5882	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Приокская (от ул. Марата до ул. Литвинова) (участок 1)	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	2304	г. Нижний Новгород, собственность
52:18:0000000:13234	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, площадь Комсомольская	Земли населенных пунктов	под автомобильную дорогу общего пользования	2405	г. Нижний Новгород, собственность
52:18:0000000:32119	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Левобережная	Земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	257	-

Таблица 1.10- Перечень объектов капитального строительства, подлежащих изъятию (сносу) для муниципальных или государственных нужд

Кадастровый номер ОКС	Наименование ОКС	Кадастровый номер земельного участка	Адрес ОКС
52:18:0030096:4	Многоквартирный дом	52:18:0030096:3У54	Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Канавинский р-н, ул Интернациональная, дом 104

52:18:0030089:645	Отдельно стоящее здание (гараж)	52:18:0030094:217	Нижегородская область, г Нижний Новгород, р-н Канавинский, ул Интернациональная, д 96
52:18:0030325:127	Сооружение (железная дорога)	52:18:0000000:238:3У2 9	Нижегородская область, Нижний Новгород г, Канавинский р-н, Ст. Горький -Московский 0км ПК0- 2км ПК-7

Таблица 1.11 - Перечень объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной или государственной собственности и подлежащих сносу

Кадастровый номер ОКС	Наименование ОКС	Кадастровый номер земельного участка	Адрес ОКС
-	Гараж кирпичный, котельная	52:18:0050034:238	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2 "а" к1
-	Трансформаторный пункт	52:18:0050034:237	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул Воротынская, 2
52:18:0050034:13	Здание нежилое	52:18:0050034:8	Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Ленинский р-н, ул Воротынская, дом 2
52:18:0050034:11	Боксы профремонта дорожностроительной техники (3 шт)	52:18:0050034:8	Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Ленинский р-н, ул Воротынская, дом 2
-	Нежилые строения	52:18:0000000:32160 52:18:0000000:3У47	-
-	некапитальное строение металлическое - ангар	52:18:0050036:172	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, в 1 км на восток от дома №3 по ул. Воротынской

52:18:0000000:13227	Берегоукрепительные сооружения	52:18:0000000:13894:3У 15	Нижегородская область, г Нижний Новгород, Канавинский район (левый берег р.Ока от метромоста (фактически от гостиницы «Центральная») до Молитовского моста (1,7-4,6 км по судовому ходу от устья р.Оки))
52:18:0030023:5	Берегоукрепительные сооружения	52:18:0030032:36:3У11	Нижегородская область, г Нижний Новгород, Канавинский район (левый берег р.Ока от метромоста (фактически от гостиницы «Центральная») до Молитовского моста (1,7-4,6 км по судовому ходу от устья р.Оки))

Установление границы водного объекта (р. Ока), а также формирование земельных участков вдоль береговой линии, учтено в документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории), расположенной вдоль левого берега р. Ока от Канавинского моста до дома 100, корпус 3 по ул. Интернациональной в Канавинском районе города Нижнего Новгорода», которая в настоящий момент разрабатывается на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области №06-01-02/36 от 26 июня 2024 г.

## 2. Перечень и сведения о земельных участках, на которых планируется установление публичных сервитутов, сервитутов

Проектом межевания предусмотрено формирование сервитутов, публичных сервитутов, необходимых на период строительства линейного объекта.

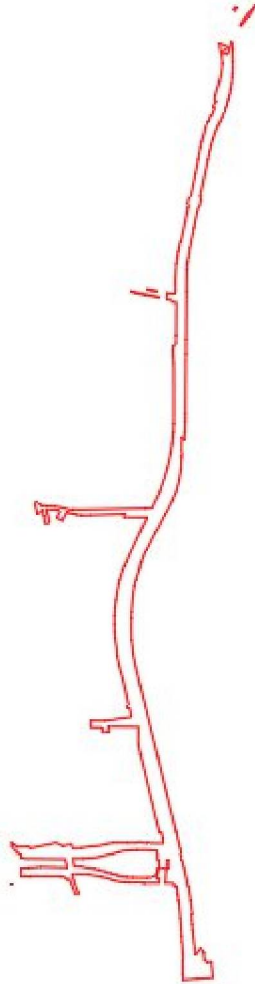
Таблица 2.1 - Перечень и сведения о земельных участках, в отношении которых планируется установление публичных сервитутов, сервитутов, устанавливаемых в границах зон планируемого размещения линейных объектов (временный отвод)

Номер публичного сервитута, сервитута	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых планируется установление публичного сервитута, сервитута, их адреса или описание местоположения
1	<p>52:18:0000000:9570 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Советская, от Канавинского моста до площади Революции</p> <p>52:18:0030032:36 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Канавинский район, вдоль улицы Советская, от Канавинского моста до строящегося метромоста (левый берег, на участке от 1,3 км до 2,6 км реки, литера 33)</p> <p>52:18:0000000:13894 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, от метромоста до ул. Марата</p> <p>52:18:0030094:183 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, 96</p> <p>52:18:0000000:32160 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, Канавинский район</p> <p>52:18:0000000:32119 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Левобережная</p>
2	<p>52:18:0000000:282 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, по ул. Марата (от ул. Советская до строящегося метромоста, участок 1)</p> <p>52:18:0000000:9570 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Советская, от Канавинского моста до площади Революции</p> <p>52:18:0030032:35 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Марата</p>
4	<p>52:18:0030025:65 Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Советская, дом 14</p>
5	<p>52:18:0030094:14 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Интернациональная, 100"А"</p>
6	<p>52:18:0030094:217 Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Интернациональная</p>
7	<p>52:18:0030096:3У1 Нижегородская обл, г Нижний Новгород, Канавинский р-н, ул Интернациональная, дом 102</p>

8	-
9	52:18:0050009:89 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Левобережная, земельный участо
11	52:18:0000000:32113 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул.Левобережная 52:18:0050009:3736 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Левобережная 52:18:0050009:3728 Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, Ленинский район, ул Левобережная 52:18:0050009:3730 Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул Левобережная, Ленинский район 52:18:0050009:3734 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, ул.Воротынская
12	52:18:0050009:93 Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Левобережная, земельный участок 1 52:18:0050009:94 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Деревобделочная, 2 (участок №9)
13	52:18:0050034:8 Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Воротынская, 2
14	52:18:0000000:32160 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, Канавинский район 52:18:0050036:172 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, в 1 км на восток от дома №3 по ул. Воротынской
15	52:18:0000000:32113 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул.Левобережная 52:18:0000000:32112 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул.Левобережная
16	52:18:0050036:172 Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Ленинский район, в 1 км на восток от дома №3 по ул. Воротынской

**3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**

*Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания*



— граница территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

**Перечень координат характерных точек границы территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания**  
**Система координат МСК-52 Зона 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	530228.40	2213522.78
2	530225.62	2213526.28
3	530214.83	2213517.76
4	530217.62	2213514.24
1	530228.40	2213522.78
Контур №2		
5	530202.39	2213561.92
6	530233.03	2213586.87
7	530230.79	2213589.90
8	530212.55	2213575.11
9	530194.95	2213565.09
10	530183.22	2213555.41
11	530173.13	2213547.63
12	530165.99	2213541.14
13	530164.57	2213539.17
14	530163.76	2213536.87
15	530163.74	2213536.31
16	530173.39	2213541.88
17	530182.19	2213546.89
18	530192.03	2213553.83
5	530202.39	2213561.92
Контур №3		
19	530105.56	2213466.66
20	530094.38	2213492.93
21	530084.75	2213489.35
22	530076.36	2213471.44
19	530105.56	2213466.66
Контур №4		
23	529277.16	2213223.41
24	529271.60	2213254.87
25	529269.45	2213254.37
26	529273.39	2213237.35
23	529277.16	2213223.41
Контур №5		
27	529271.26	2213165.16
28	529266.92	2213185.71
29	529260.86	2213213.09
30	529249.08	2213266.42
31	529257.46	2213219.79
32	529258.18	2213213.80
33	529258.46	2213212.47
34	529264.26	2213185.13
35	529264.26	2213184.64

36	529265.17	2213180.24
37	529265.71	2213179.30
38	529270.08	2213164.92
27	529271.26	2213165.16
Контур №6		
22	530076.36	2213471.44
39	530068.53	2213495.18
40	530090.61	2213501.79
41	530110.80	2213509.13
42	530102.94	2213510.66
43	530093.00	2213512.29
44	530085.07	2213512.43
45	530077.05	2213512.41
46	530061.18	2213511.93
47	530046.10	2213512.80
48	530020.61	2213513.03
49	530005.62	2213512.44
50	529989.17	2213511.18
51	529972.78	2213509.26
52	529959.44	2213507.22
53	529950.58	2213505.62
54	529938.83	2213503.19
55	529930.07	2213501.15
56	529924.25	2213499.68
57	529915.56	2213497.33
58	529906.93	2213494.79
59	529898.35	2213492.06
60	529888.42	2213488.65
61	529878.58	2213484.99
62	529871.90	2213482.35
63	529871.83	2213482.32
64	529857.54	2213476.04
65	529843.83	2213469.70
66	529827.64	2213462.48
67	529816.94	2213457.91
68	529801.44	2213451.79
69	529787.32	2213446.75
70	529780.13	2213444.36
71	529760.78	2213438.54
72	529750.67	2213435.92
73	529739.96	2213433.33
74	529713.89	2213427.80
75	529690.30	2213423.00
76	529592.38	2213403.07
77	529581.55	2213406.17
78	529556.89	2213401.15
79	529548.13	2213394.06
80	529485.47	2213381.31
81	529415.09	2213366.98
82	529400.57	2213364.28

83	529386.25	2213361.89
84	529370.54	2213359.63
85	529361.61	2213358.64
86	529352.67	2213357.87
87	529341.40	2213357.20
88	529326.90	2213356.57
89	529312.13	2213356.21
90	529299.60	2213356.12
91	529268.94	2213355.88
92	529109.34	2213354.66
93	529060.95	2213354.29
94	528859.71	2213352.75
95	528844.61	2213352.61
96	528829.31	2213352.30
97	528814.26	2213351.71
98	528799.28	2213350.78
99	528781.35	2213349.30
100	528772.39	2213348.38
101	528770.26	2213348.14
102	528778.18	2213340.21
103	528727.82	2213339.90
104	528726.18	2213341.79
105	528715.22	2213339.82
106	528708.01	2213339.77
107	528670.68	2213337.53
108	528633.79	2213331.33
109	528597.78	2213321.22
110	528563.05	2213307.33
111	528545.43	2213298.56
112	528539.04	2213295.15
113	528519.54	2213284.74
114	528459.33	2213252.29
115	528399.85	2213221.43
116	528391.90	2213215.02
117	528382.58	2213212.78
118	528377.47	2213211.33
119	528370.86	2213207.95
120	528360.61	2213204.49
121	528349.79	2213200.80
122	528340.32	2213199.17
123	528331.27	2213197.11
124	528303.31	2213186.77
125	528297.31	2213185.30
126	528278.39	2213180.69
127	528234.17	2213174.03
128	528189.54	2213171.34
129	528169.31	2213171.03
130	528133.54	2213170.48
131	528095.22	2213171.36
132	528054.31	2213175.73

133	528050.76	2213176.10
134	528048.31	2213176.59
135	528006.90	2213184.78
136	527985.93	2213189.92
137	527962.65	2213195.62
138	527950.97	2213198.48
139	527949.87	2213198.76
140	527942.37	2213200.59
141	527875.91	2213216.87
142	527838.55	2213226.02
143	527836.53	2213226.52
144	527824.03	2213229.58
145	527703.96	2213258.99
146	527695.96	2213260.95
147	527683.00	2213264.12
148	527633.96	2213276.12
149	527599.53	2213284.56
150	527588.49	2213287.27
151	527578.53	2213289.71
152	527575.79	2213290.38
153	527456.54	2213319.59
154	527449.04	2213321.43
155	527412.56	2213330.36
156	527392.51	2213335.27
157	527383.74	2213337.41
158	527378.09	2213334.75
159	527366.00	2213338.19
160	527360.21	2213339.79
161	527354.42	2213341.35
162	527337.36	2213345.74
163	527330.07	2213347.52
164	527324.23	2213348.90
165	527311.07	2213351.90
166	527297.40	2213354.81
167	527284.01	2213357.47
168	527276.64	2213358.86
169	527269.60	2213360.13
170	527269.59	2213362.53
171	527221.26	2213369.27
172	527173.04	2213375.58
173	527172.99	2213372.50
174	527170.03	2213372.74
175	527154.85	2213373.81
176	527139.81	2213374.75
177	527120.12	2213375.97
178	527108.91	2213378.09
179	527034.44	2213385.46
180	527042.92	2213391.31
181	527059.38	2213404.86
182	527053.64	2213409.64

183	527043.96	2213414.35
184	527019.31	2213416.14
185	527012.13	2213424.87
186	527013.28	2213440.64
187	526959.42	2213444.55
188	526955.70	2213393.36
189	526952.26	2213346.00
190	526971.04	2213344.12
191	527020.72	2213343.63
192	527020.84	2213345.34
193	527080.91	2213340.98
194	527100.25	2213339.57
195	527161.46	2213335.13
196	527189.14	2213332.97
197	527212.37	2213330.65
198	527220.98	2213328.14
199	527230.73	2213326.92
200	527240.46	2213325.59
201	527261.09	2213323.97
202	527265.96	2213323.17
203	527265.20	2213315.27
204	527269.02	2213314.58
205	527277.80	2213314.69
206	527278.05	2213285.55
207	527319.21	2213287.48
208	527327.28	2213287.60
209	527328.11	2213263.04
210	527305.25	2213257.76
211	527301.59	2213257.67
212	527301.62	2213256.48
213	527293.59	2213256.44
214	527293.33	2213262.49
215	527278.25	2213261.46
216	527278.63	2213217.52
217	527277.40	2213217.23
218	527277.41	2213210.23
219	527279.22	2213206.52
220	527279.24	2213203.77
221	527280.66	2213203.78
222	527280.77	2213160.72
223	527281.35	2213151.06
224	527282.09	2213138.83
225	527285.69	2213114.65
226	527290.49	2213103.06
227	527298.38	2213076.64
228	527299.64	2213068.45
229	527307.15	2213027.95
230	527308.51	2212971.64
231	527284.53	2212977.37
232	527242.69	2212993.00

233	527239.04	2212983.00
234	527291.57	2212961.79
235	527289.17	2212950.48
236	527293.05	2212950.08
237	527299.73	2212942.90
238	527299.40	2212931.49
239	527301.25	2212931.35
240	527302.14	2212831.64
241	527300.39	2212831.42
242	527300.45	2212824.17
243	527302.04	2212823.82
244	527302.06	2212819.51
245	527301.65	2212811.45
246	527300.62	2212798.17
247	527300.29	2212792.72
248	527306.06	2212798.14
249	527324.13	2212798.01
250	527324.84	2212799.82
251	527326.34	2212804.07
252	527328.11	2212808.33
253	527329.20	2212826.53
254	527331.83	2212867.32
255	527330.09	2212953.74
256	527357.93	2212947.28
257	527359.34	2212808.28
258	527360.91	2212802.88
259	527362.76	2212797.73
260	527373.60	2212797.65
261	527378.72	2212788.44
262	527399.67	2212771.00
263	527402.37	2212768.77
264	527404.28	2212767.69
265	527417.38	2212767.13
266	527414.01	2212771.27
267	527408.50	2212775.76
268	527407.35	2212777.85
269	527400.12	2212785.75
270	527401.28	2212824.18
271	527396.56	2212832.51
272	527399.94	2212848.56
273	527408.60	2212889.76
274	527414.64	2212917.00
275	527403.55	2212941.50
276	527410.40	2212968.32
277	527399.88	2212971.21
278	527396.92	2212976.01
279	527397.43	2213001.55
280	527401.71	2213035.67
281	527405.06	2213064.68
282	527410.48	2213089.39

283	527414.47	2213107.68
284	527414.33	2213124.07
285	527414.08	2213153.65
286	527413.76	2213191.32
287	527417.38	2213191.35
288	527412.78	2213221.51
289	527412.73	2213227.41
290	527412.68	2213233.53
291	527412.32	2213277.07
292	527429.64	2213276.33
293	527447.87	2213272.04
294	527447.93	2213264.92
295	527547.36	2213240.59
296	527711.53	2213201.47
297	527744.54	2213194.11
298	527803.81	2213194.61
299	527804.67	2213093.57
300	527787.11	2213093.42
301	527787.31	2213072.78
302	527798.83	2213072.88
303	527801.71	2213066.29
304	527802.16	2213034.79
305	527825.18	2213035.08
306	527824.56	2213079.35
307	527837.04	2213166.65
308	527838.08	2213170.34
309	527866.67	2213164.48
310	527864.78	2213157.65
311	527874.69	2213155.17
312	527876.54	2213161.11
313	527910.07	2213153.75
314	527963.30	2213142.60
315	527987.36	2213135.93
316	528007.28	2213130.15
317	528040.90	2213122.92
318	528080.19	2213118.78
319	528103.42	2213115.32
320	528122.31	2213113.83
321	528148.64	2213113.08
322	528177.65	2213112.93
323	528202.00	2213114.79
324	528230.42	2213118.37
325	528254.29	2213121.82
326	528285.15	2213127.84
327	528299.08	2213131.16
328	528315.93	2213136.33
329	528330.24	2213141.30
330	528344.26	2213146.88
331	528360.99	2213153.59
332	528383.11	2213163.25

333	528461.29	2213200.20
334	528476.34	2213206.96
335	528499.97	2213220.34
336	528508.95	2213222.42
337	528509.60	2213146.59
338	528520.08	2213147.15
339	528516.83	2213035.37
340	528516.08	2213009.38
341	528516.51	2213000.95
342	528516.75	2212998.24
343	528517.99	2212988.75
344	528520.19	2212977.90
345	528522.04	2212971.03
346	528524.35	2212961.37
347	528526.55	2212952.17
348	528497.68	2212937.30
349	528507.82	2212918.57
350	528530.12	2212930.74
351	528532.83	2212924.63
352	528534.00	2212916.00
353	528536.50	2212884.64
354	528534.73	2212885.00
355	528490.60	2212893.86
356	528488.24	2212881.29
357	528514.13	2212876.09
358	528514.13	2212876.08
359	528515.90	2212875.72
360	528535.41	2212871.81
361	528523.46	2212860.50
362	528521.67	2212852.70
363	528558.05	2212844.37
364	528560.25	2212852.08
365	528556.68	2212853.94
366	528553.11	2212858.87
367	528552.37	2212865.61
368	528551.30	2212865.82
369	528548.79	2212865.71
370	528548.47	2212872.76
371	528548.32	2212884.14
372	528548.57	2212888.21
373	528548.64	2212891.14
374	528548.15	2212896.06
375	528546.52	2212912.54
376	528544.22	2212929.62
377	528534.22	2212969.27
378	528538.03	2212970.93
379	528536.94	2212975.37
380	528536.31	2212987.43
381	528535.93	2212993.28
382	528539.55	2213214.94

383	528540.30	2213240.63
384	528596.25	2213266.11
385	528665.21	2213289.41
386	528676.49	2213292.12
387	528723.33	2213303.39
388	528730.78	2213304.20
389	528757.02	2213308.19
390	528798.40	2213312.58
391	528825.35	2213313.84
392	528901.06	2213314.08
393	529028.75	2213313.58
394	529068.24	2213310.65
395	529074.27	2213310.69
396	529091.34	2213312.74
397	529089.95	2213320.52
398	529122.26	2213320.76
399	529232.36	2213321.59
400	529233.77	2213313.36
401	529242.63	2213299.90
402	529244.42	2213289.14
403	529265.08	2213291.81
404	529261.56	2213311.73
405	529263.38	2213316.38
406	529266.62	2213318.86
407	529305.93	2213318.46
408	529362.95	2213321.16
409	529382.37	2213324.11
410	529393.26	2213325.95
411	529405.41	2213328.11
412	529416.44	2213330.49
413	529439.08	2213335.62
414	529438.54	2213338.41
415	529454.57	2213341.55
416	529508.54	2213352.50
417	529537.46	2213358.00
418	529551.01	2213360.59
419	529562.66	2213363.26
420	529563.69	2213358.76
421	529590.24	2213364.15
422	529588.95	2213370.52
423	529668.97	2213386.52
424	529714.24	2213395.66
425	529753.94	2213403.11
426	529773.90	2213407.28
427	529812.67	2213418.28
428	529820.19	2213420.01
429	529820.08	2213420.36
430	529832.13	2213421.87
431	529837.76	2213424.40
432	529842.18	2213427.74

433	529845.32	2213431.44
434	529858.96	2213434.68
435	529862.94	2213441.73
436	529887.15	2213451.87
437	529891.89	2213444.89
438	529909.95	2213457.19
439	529913.41	2213452.10
440	529931.20	2213453.18
441	529976.83	2213467.20
442	529976.84	2213467.20
443	530007.92	2213474.21
444	530037.34	2213476.69
445	530065.78	2213474.33
22	530076.36	2213471.44
446	527354.11	2213290.12
447	527354.11	2213297.34
448	527327.90	2213297.34
449	527327.90	2213290.12
446	527354.11	2213290.12
450	527359.33	2212974.46
451	527359.65	2213007.88
452	527361.13	2213029.49
453	527362.46	2213044.64
454	527365.67	2213062.95
455	527376.73	2213106.09
456	527383.29	2213129.47
457	527388.37	2213152.12
458	527389.27	2213167.06
459	527390.29	2213189.29
460	527390.28	2213219.47
461	527389.53	2213238.92
462	527388.70	2213253.57
463	527383.86	2213257.93
464	527379.34	2213258.67
465	527354.39	2213257.64
466	527354.35	2213263.26
467	527328.51	2213263.04
468	527328.51	2213257.64
469	527310.31	2213257.58
470	527308.45	2213255.89
471	527304.60	2213251.56
472	527299.98	2213244.58
473	527297.67	2213239.81
474	527296.81	2213224.04
475	527296.99	2213213.59
476	527297.14	2213199.80
477	527297.14	2213185.60
478	527297.63	2213174.93

479	527297.53	2213165.35
480	527298.34	2213156.63
481	527298.91	2213146.75
482	527300.67	2213138.63
483	527302.62	2213130.68
484	527304.91	2213122.08
485	527308.13	2213111.21
486	527310.48	2213101.65
487	527313.71	2213088.51
488	527317.39	2213078.13
489	527321.59	2213061.24
490	527325.28	2213044.99
491	527333.25	2212998.27
492	527333.71	2212977.96
450	527359.33	2212974.46
Контур №7		
493	527272.79	2212762.55
494	527277.21	2212767.29
495	527274.40	2212770.06
496	527270.77	2212766.17
493	527272.79	2212762.55
Площадь:		193595 кв.м

#### 4. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

*Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков  
Система координат МСК-52 Зона 2*

Условный номер (обозначение): 52:18:0030096:3У1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	528535.41	2212871.81
2	528537.97	2212884.35
3	528536.50	2212884.64
4	528534.73	2212885.00
5	528490.60	2212893.86
6	528488.24	2212881.29
7	528514.13	2212876.09
8	528514.10	2212875.92
9	528515.87	2212875.56
10	528515.90	2212875.72
1	528535.41	2212871.81
Площадь:		617 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030025:3У2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
11	530228.40	2213522.78
12	530225.62	2213526.28
13	530214.83	2213517.76
14	530217.62	2213514.24
11	530228.40	2213522.78
Площадь:		62 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030025:3У3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
15	530146.65	2213416.87
16	530148.32	2213422.68
17	530152.09	2213435.49
18	530156.27	2213438.71
19	530156.32	2213438.82
20	530152.01	2213435.50
15	530146.65	2213416.87
Площадь:		1 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030032:36:3У4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
21	530202.39	2213561.92
22	530233.03	2213586.87
23	530230.79	2213589.90
24	530212.55	2213575.11
25	530194.95	2213565.09
26	530183.22	2213555.41
27	530173.13	2213547.63
28	530165.99	2213541.14
29	530164.57	2213539.17
30	530163.76	2213536.87
31	530163.74	2213536.31
32	530173.39	2213541.88
33	530182.19	2213546.89
34	530192.03	2213553.83
21	530202.39	2213561.92
Площадь:		426 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050034:8:3У5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
35	527293.33	2213227.09
36	527293.23	2213238.09
37	527293.16	2213245.48
38	527293.85	2213245.60
39	527293.59	2213256.44
40	527293.33	2213262.49
41	527292.89	2213262.46
42	527278.25	2213261.46
43	527278.47	2213236.08
44	527282.63	2213236.34

45	527283.22	2213226.99
35	527293.33	2213227.09
Площадь:		485 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050034:8:3У6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
46	527299.64	2213068.45
47	527299.94	2213076.62
48	527298.38	2213076.64
46	527299.64	2213068.45
Площадь:		6 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:307:3У7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
49	529590.24	2213364.15
50	529588.95	2213370.52
51	529583.39	2213369.41
52	529482.54	2213348.61
53	529454.20	2213343.04
54	529454.57	2213341.55
55	529508.54	2213352.50
56	529537.46	2213358.00
57	529551.01	2213360.59
58	529562.66	2213363.26
59	529563.69	2213358.76
49	529590.24	2213364.15
Площадь:		355 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030032:35:3У8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
60	530105.56	2213466.66
61	530094.38	2213492.93
62	530084.75	2213489.35
63	530076.36	2213471.44
60	530105.56	2213466.66
Площадь:		428 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
64	529658.45	2213410.92
65	529666.75	2213413.69
66	529670.57	2213415.05
67	529672.40	2213415.68
68	529675.39	2213416.12
69	529678.35	2213416.72
70	529683.28	2213417.74
71	529686.58	2213418.06
72	529688.52	2213418.71
73	529690.35	2213419.11
74	529699.36	2213424.08
75	529701.68	2213425.31
76	529690.30	2213423.00
77	529592.38	2213403.07
78	529581.55	2213406.17
79	529557.54	2213401.28
80	529548.13	2213394.06
81	529485.47	2213381.31
82	529415.09	2213366.98
83	529400.57	2213364.28
84	529386.25	2213361.89
85	529370.54	2213359.63
86	529361.61	2213358.64
87	529352.67	2213357.87
88	529341.40	2213357.20
89	529326.90	2213356.57
90	529312.13	2213356.21
91	529299.60	2213356.12
92	529268.94	2213355.88
93	529209.65	2213355.43
94	529208.73	2213342.81
95	529205.59	2213339.59
96	529149.14	2213337.82
97	529149.23	2213344.32
98	529128.23	2213344.60
99	529074.69	2213345.32
100	529074.27	2213310.69
101	529091.34	2213312.74
102	529089.95	2213320.52
103	529122.26	2213320.76
104	529232.36	2213321.59
105	529233.77	2213313.36
106	529242.63	2213299.90
107	529243.95	2213291.95
108	529264.36	2213295.89
109	529261.56	2213311.73

110	529263.38	2213316.38
111	529266.62	2213318.86
112	529305.93	2213318.46
113	529362.95	2213321.16
114	529382.37	2213324.11
115	529393.26	2213325.95
116	529405.41	2213328.11
117	529416.44	2213330.49
118	529439.08	2213335.62
119	529438.54	2213338.41
54	529454.57	2213341.55
53	529454.20	2213343.04
52	529482.54	2213348.61
120	529550.08	2213362.54
121	529545.82	2213381.46
122	529544.57	2213386.97
123	529553.76	2213388.06
124	529564.65	2213391.13
125	529577.68	2213392.19
126	529589.30	2213393.89
127	529602.65	2213395.98
128	529619.62	2213399.15
129	529625.49	2213403.61
130	529627.54	2213404.78
131	529630.58	2213405.75
132	529633.69	2213406.40
133	529637.59	2213407.17
134	529646.92	2213408.39
135	529653.46	2213409.85
64	529658.45	2213410.92
Площадь:		16715 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030032:35:3У10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
63	530076.36	2213471.44
136	530068.53	2213495.18
137	529976.67	2213467.71
138	529976.83	2213467.20
139	530007.92	2213474.21
140	530037.34	2213476.69
141	530065.78	2213474.33
63	530076.36	2213471.44
Площадь:		786 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030032:36:ЗУ11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
142	530090.61	2213501.79
143	530110.80	2213509.13
144	530102.94	2213510.66
145	530093.00	2213512.29
146	530085.07	2213512.43
147	530077.05	2213512.41
148	530061.18	2213511.93
149	530046.10	2213512.80
150	530022.51	2213513.01
151	530017.31	2213511.51
152	530008.57	2213509.73
153	529994.70	2213504.08
154	529983.69	2213500.18
155	529977.24	2213497.46
156	529966.42	2213492.22
157	529952.69	2213488.93
158	529936.39	2213487.62
159	529924.80	2213479.84
160	529931.20	2213453.18
138	529976.83	2213467.20
137	529976.67	2213467.71
136	530068.53	2213495.18
142	530090.61	2213501.79
Площадь:		4430 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:ЗУ12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
153	529994.70	2213504.08
152	530008.57	2213509.73
151	530017.31	2213511.51
150	530022.51	2213513.01
161	530020.61	2213513.03
162	530005.62	2213512.44
163	529989.17	2213511.18
164	529972.78	2213509.26
165	529959.44	2213507.22
166	529950.58	2213505.62
167	529938.83	2213503.19
168	529930.07	2213501.15
169	529924.25	2213499.68
170	529915.56	2213497.33
171	529906.93	2213494.79
172	529898.35	2213492.06

173	529888.42	2213488.65
174	529878.58	2213484.99
175	529871.90	2213482.35
176	529871.83	2213482.32
177	529857.54	2213476.04
178	529843.83	2213469.70
179	529834.93	2213465.73
180	529840.23	2213448.96
181	529845.32	2213431.44
182	529858.96	2213434.68
183	529862.94	2213441.73
184	529887.15	2213451.87
185	529891.70	2213445.17
186	529891.88	2213444.89
187	529909.95	2213457.19
188	529913.41	2213452.10
160	529931.20	2213453.18
159	529924.80	2213479.84
158	529936.39	2213487.62
157	529952.69	2213488.93
156	529966.42	2213492.22
155	529977.24	2213497.46
154	529983.69	2213500.18
153	529994.70	2213504.08
Площадь:		4610 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050034:238:ЗУ13

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
189	527296.49	2213151.26
35	527293.33	2213227.09
45	527283.22	2213226.99
190	527278.55	2213226.94
191	527278.63	2213217.52
192	527277.40	2213217.23
193	527277.41	2213210.23
194	527279.22	2213206.52
195	527279.24	2213203.77
196	527280.66	2213203.78
197	527280.77	2213160.72
198	527281.35	2213151.06
189	527296.49	2213151.26
Площадь:		1131 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050034:237:3У14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
45	527283.22	2213226.99
44	527282.63	2213236.34
43	527278.47	2213236.08
190	527278.55	2213226.94
45	527283.22	2213226.99
Площадь:		41 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:13894:3У15

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
199	529832.13	2213421.87
200	529837.76	2213424.40
201	529842.18	2213427.74
181	529845.32	2213431.44
180	529840.23	2213448.96
179	529834.93	2213465.73
202	529827.64	2213462.48
203	529816.94	2213457.91
204	529801.44	2213451.79
205	529787.32	2213446.75
206	529780.13	2213444.36
207	529762.96	2213439.19
208	529757.18	2213437.60
209	529750.67	2213435.92
210	529739.96	2213433.33
211	529713.89	2213427.80
75	529701.68	2213425.31
74	529699.36	2213424.08
73	529690.35	2213419.11
72	529688.52	2213418.71
71	529686.58	2213418.06
70	529683.28	2213417.74
69	529678.35	2213416.72
68	529675.39	2213416.12
67	529672.40	2213415.68
66	529670.57	2213415.05
65	529666.75	2213413.69
64	529658.45	2213410.92
135	529653.46	2213409.85
134	529646.92	2213408.39
133	529637.59	2213407.17
132	529633.69	2213406.40
131	529630.58	2213405.75
130	529627.54	2213404.78

129	529625.49	2213403.61
128	529619.62	2213399.15
127	529602.65	2213395.98
126	529589.30	2213393.89
125	529577.68	2213392.19
124	529564.65	2213391.13
123	529553.76	2213388.06
122	529544.57	2213386.97
121	529545.82	2213381.46
212	529550.03	2213362.77
51	529583.39	2213369.41
213	529668.97	2213386.52
214	529714.24	2213395.66
215	529753.94	2213403.11
216	529773.90	2213407.28
217	529812.67	2213418.28
218	529820.19	2213420.01
219	529820.08	2213420.36
199	529832.13	2213421.87
Площадь:		8895 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030093:3У16

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
220	529271.26	2213165.16
221	529266.92	2213185.71
222	529264.26	2213185.13
223	529264.26	2213184.64
224	529265.17	2213180.24
225	529265.71	2213179.30
226	529270.08	2213164.92
220	529271.26	2213165.16
Площадь:		45 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030085:13:3У18

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
227	529277.16	2213223.41
228	529271.60	2213254.87
229	529269.45	2213254.37
230	529273.39	2213237.35
227	529277.16	2213223.41
Площадь:		40 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030094:216:3У20

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
221	529266.92	2213185.71
231	529260.86	2213213.09
232	529258.46	2213212.47
222	529264.26	2213185.13
221	529266.92	2213185.71
Площадь:		73 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030094:217:3У21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
231	529260.86	2213213.09
233	529249.08	2213266.42
234	529257.46	2213219.79
235	529258.18	2213213.80
232	529258.46	2213212.47
231	529260.86	2213213.09
Площадь:		61 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:12864:3У22

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
236	529265.08	2213291.81
108	529264.36	2213295.89
107	529243.95	2213291.95
237	529244.42	2213289.14
236	529265.08	2213291.81
Площадь:		73 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
238	529068.24	2213310.65
239	529068.36	2213345.05
240	528962.65	2213341.89
241	528962.44	2213353.54
242	528859.71	2213352.75
243	528844.61	2213352.61
244	528829.31	2213352.30
245	528814.26	2213351.71

246	528799.28	2213350.78
247	528781.35	2213349.30
248	528772.39	2213348.38
249	528770.26	2213348.14
250	528778.18	2213340.21
251	528727.82	2213339.90
252	528726.18	2213341.79
253	528715.22	2213339.82
254	528708.01	2213339.77
255	528670.68	2213337.53
256	528633.79	2213331.33
257	528597.78	2213321.22
258	528563.05	2213307.33
259	528556.04	2213303.84
260	528723.33	2213303.39
261	528730.78	2213304.20
262	528757.02	2213308.19
263	528798.40	2213312.58
264	528825.35	2213313.84
265	528901.06	2213314.08
266	529028.75	2213313.58
238	529068.24	2213310.65
Площадь:		16427 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030094:183:3У25

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
95	529205.59	2213339.59
94	529208.73	2213342.81
93	529209.65	2213355.43
267	529109.34	2213354.66
268	529060.95	2213354.29
241	528962.44	2213353.54
240	528962.65	2213341.89
239	529068.36	2213345.05
238	529068.24	2213310.65
100	529074.27	2213310.69
99	529074.69	2213345.32
98	529128.23	2213344.60
97	529149.23	2213344.32
96	529149.14	2213337.82
95	529205.59	2213339.59
Площадь:		3094 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:12869:3У26

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
260	528723.33	2213303.39
259	528556.04	2213303.84
269	528545.43	2213298.56
270	528526.71	2213288.57
271	528549.44	2213288.85
272	528550.54	2213297.13
273	528631.27	2213298.35
274	528633.64	2213293.07
275	528659.01	2213292.17
276	528676.49	2213292.12
260	528723.33	2213303.39
Площадь:		1384 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:12869:3У27

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
277	528508.95	2213222.42
278	528508.47	2213278.78
279	528499.51	2213273.95
280	528499.97	2213220.34
277	528508.95	2213222.42
Площадь:		495 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030095:3:3У28

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
281	528459.33	2213252.29
282	528399.85	2213221.43
283	528391.90	2213215.02
281	528459.33	2213252.29
Площадь:		68 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:238:3У29

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
284	528534.22	2212969.27
285	528538.03	2212970.93
286	528536.94	2212975.37
287	528536.31	2212987.43

288	528520.19	2212977.90
289	528522.04	2212971.03
290	528524.35	2212961.37
284	528534.22	2212969.27
Площадь:		261 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030097:6:3У30

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
291	528202.00	2213114.79
292	528122.31	2213113.83
293	528148.64	2213113.08
294	528177.65	2213112.93
291	528202.00	2213114.79
Площадь:		71 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050009:5:3У34

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
295	527417.38	2212767.13
296	527414.01	2212771.27
297	527409.01	2212775.35
298	527408.00	2212776.68
299	527407.35	2212777.85
300	527400.12	2212785.75
301	527399.67	2212771.00
302	527402.37	2212768.77
303	527404.28	2212767.69
295	527417.38	2212767.13
Площадь:		151 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050027:244:3У39

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
304	527306.06	2212798.14
305	527300.62	2212798.17
306	527300.29	2212792.72
304	527306.06	2212798.14
Площадь:		15 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050009:7:3У42

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
307	527412.73	2213227.41
308	527412.68	2213233.53
309	527412.32	2213276.47
310	527412.34	2213276.79
311	527412.38	2213277.06
312	527429.64	2213276.33
313	527447.87	2213272.04
314	527447.76	2213285.83
315	527327.28	2213287.60
316	527328.11	2213263.04
317	527354.39	2213263.26
318	527386.20	2213263.53
319	527400.78	2213240.30
320	527410.51	2213226.41
307	527412.73	2213227.41
Площадь:		2917 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0050034:8:3У43

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
321	527295.92	2213084.88
322	527297.44	2213115.45
323	527296.65	2213144.71
189	527296.49	2213151.26
198	527281.35	2213151.06
324	527282.09	2213138.83
325	527285.69	2213114.65
326	527290.49	2213103.06
321	527295.92	2213084.88
Площадь:		666 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У45

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
287	528536.31	2212987.43
327	528535.93	2212993.28
328	528539.55	2213214.94
329	528540.24	2213238.57
330	528541.07	2213240.98
331	528596.25	2213266.11
332	528665.21	2213289.41
276	528676.49	2213292.12

275	528659.01	2213292.17
274	528633.64	2213293.07
273	528631.27	2213298.35
272	528550.54	2213297.13
271	528549.44	2213288.85
270	528526.71	2213288.57
333	528519.54	2213284.74
278	528508.47	2213278.78
277	528508.95	2213222.42
334	528509.60	2213146.59
335	528520.08	2213147.15
336	528516.83	2213035.37
337	528516.08	2213009.38
338	528516.51	2213000.95
339	528516.75	2212998.24
340	528517.99	2212988.75
288	528520.19	2212977.90
287	528536.31	2212987.43
Площадь:		11022 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У46

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
341	528558.05	2212844.37
342	528560.25	2212852.08
343	528557.67	2212853.42
344	528555.82	2212855.13
345	528553.86	2212857.82
346	528552.92	2212860.63
347	528552.37	2212865.61
348	528551.30	2212865.82
349	528548.79	2212865.71
350	528548.47	2212872.76
351	528548.33	2212883.73
352	528548.32	2212884.15
353	528548.57	2212888.21
354	528548.64	2212891.14
355	528548.15	2212896.06
356	528546.52	2212912.54
357	528544.22	2212929.62
284	528534.22	2212969.27
290	528524.35	2212961.37
358	528526.55	2212952.17
359	528529.82	2212946.40
360	528531.24	2212943.29
361	528531.84	2212939.42
362	528531.44	2212931.46
363	528532.83	2212924.63

364	528534.00	2212916.00
3	528536.50	2212884.64
2	528537.97	2212884.35
1	528535.41	2212871.81
365	528523.46	2212860.50
366	528521.67	2212852.70
341	528558.05	2212844.37
Площадь:		1756 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У47

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
367	528461.29	2213200.20
368	528476.34	2213206.96
280	528499.97	2213220.34
279	528499.51	2213273.95
281	528459.33	2213252.29
283	528391.90	2213215.02
369	528382.58	2213212.78
370	528381.95	2213212.60
371	528381.95	2213211.68
372	528370.86	2213207.95
373	528364.15	2213205.69
374	528349.79	2213200.80
375	528321.82	2213191.27
376	528303.31	2213186.77
377	528297.31	2213185.30
378	528278.39	2213180.69
379	528234.17	2213174.03
380	528189.54	2213171.34
381	528169.31	2213171.03
382	528133.54	2213170.48
383	528095.22	2213171.36
384	528054.31	2213175.73
385	528050.76	2213176.10
386	528048.31	2213176.59
387	528006.90	2213184.78
388	527985.93	2213189.92
389	527962.65	2213195.62
390	527950.97	2213198.48
391	527949.87	2213198.76
392	527942.37	2213200.59
393	527875.91	2213216.87
394	527838.55	2213226.02
395	527836.53	2213226.52
396	527824.03	2213229.58
397	527703.96	2213258.99
398	527695.96	2213260.95

399	527683.00	2213264.12
400	527633.96	2213276.12
401	527599.53	2213284.56
402	527588.49	2213287.26
403	527578.53	2213289.71
404	527575.79	2213290.38
405	527456.54	2213319.59
406	527449.04	2213321.43
407	527412.56	2213330.36
408	527392.51	2213335.27
409	527392.54	2213332.19
410	527376.54	2213332.34
411	527249.94	2213349.42
412	527138.31	2213364.77
413	527119.83	2213366.56
414	527120.12	2213375.97
415	527108.91	2213378.09
416	527034.44	2213385.46
417	527042.92	2213391.31
418	527059.38	2213404.86
419	527053.64	2213409.64
420	527043.96	2213414.35
421	527019.31	2213416.14
422	527012.13	2213424.87
423	527013.28	2213440.64
424	526959.42	2213444.55
425	526955.70	2213393.36
426	526952.26	2213346.00
427	526971.04	2213344.12
428	527020.72	2213343.63
429	527020.84	2213345.34
430	527080.91	2213340.98
431	527100.25	2213339.57
432	527161.46	2213335.13
433	527189.14	2213332.97
434	527212.37	2213330.65
435	527220.98	2213328.14
436	527230.73	2213326.92
437	527240.46	2213325.59
438	527261.09	2213323.97
439	527265.96	2213323.17
440	527265.20	2213315.27
441	527269.02	2213314.58
442	527277.80	2213314.69
443	527278.05	2213285.55
444	527319.21	2213287.48
315	527327.28	2213287.60
314	527447.76	2213285.83
313	527447.87	2213272.04
445	527447.93	2213264.92

446	527547.36	2213240.59
447	527711.53	2213201.47
448	527744.54	2213194.11
449	527803.81	2213194.61
450	527803.96	2213177.07
451	527804.67	2213093.57
452	527787.11	2213093.42
453	527787.31	2213072.78
454	527798.83	2213072.88
455	527801.71	2213066.29
456	527802.16	2213034.79
457	527825.18	2213035.08
458	527824.56	2213079.35
459	527837.04	2213166.65
460	527838.08	2213170.34
461	527866.67	2213164.48
462	527864.78	2213157.65
463	527874.69	2213155.17
464	527876.54	2213161.11
465	527910.07	2213153.75
466	527963.30	2213142.60
467	527987.36	2213135.93
468	528007.28	2213130.15
469	528040.90	2213122.92
470	528080.19	2213118.78
471	528103.42	2213115.32
292	528122.31	2213113.83
291	528202.00	2213114.79
472	528230.42	2213118.37
473	528254.29	2213121.82
474	528285.15	2213127.84
475	528299.08	2213131.16
476	528315.93	2213136.33
477	528330.24	2213141.30
478	528344.26	2213146.88
479	528360.99	2213153.59
480	528383.11	2213163.25
367	528461.29	2213200.20
481	527354.11	2213290.12
482	527354.11	2213297.34
483	527327.90	2213297.34
484	527327.90	2213290.12
481	527354.11	2213290.12
Площадь:		84366 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:32160:3У48

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
409	527392.54	2213332.19
408	527392.51	2213335.27
485	527382.53	2213337.70
486	527381.05	2213336.14
487	527379.14	2213335.24
488	527376.01	2213335.34
489	527375.93	2213335.36
490	527366.00	2213338.19
491	527360.21	2213339.79
492	527354.42	2213341.35
493	527337.36	2213345.74
494	527330.07	2213347.52
495	527324.23	2213348.90
496	527311.07	2213351.90
497	527297.40	2213354.81
498	527284.01	2213357.47
499	527276.64	2213358.86
500	527269.60	2213360.13
501	527269.59	2213362.53
502	527221.26	2213369.27
503	527173.04	2213375.58
504	527172.99	2213372.50
505	527170.03	2213372.74
506	527154.85	2213373.81
507	527139.81	2213374.75
414	527120.12	2213375.97
413	527119.83	2213366.56
412	527138.31	2213364.77
411	527249.94	2213349.42
410	527376.54	2213332.34
409	527392.54	2213332.19
Площадь:		3135 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:3У49

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
301	527399.67	2212771.00
300	527400.12	2212785.75
508	527401.28	2212824.18
509	527396.56	2212832.51
510	527399.94	2212848.56
511	527408.60	2212889.76
512	527414.64	2212917.00
513	527403.55	2212941.50

514	527410.40	2212968.32
515	527399.88	2212971.21
516	527396.92	2212976.01
517	527397.43	2213001.55
518	527401.71	2213035.67
519	527405.06	2213064.68
520	527410.48	2213089.39
521	527414.47	2213107.68
522	527414.33	2213124.07
523	527414.08	2213153.65
524	527413.76	2213191.32
525	527417.38	2213191.35
526	527412.78	2213221.51
307	527412.73	2213227.41
320	527410.51	2213226.41
319	527400.78	2213240.30
318	527386.20	2213263.53
317	527354.39	2213263.26
527	527354.39	2213257.64
528	527379.34	2213258.67
529	527383.86	2213257.93
530	527387.34	2213254.79
531	527388.91	2213249.78
532	527389.53	2213238.92
533	527390.28	2213219.47
534	527390.29	2213189.29
535	527389.27	2213167.06
536	527388.37	2213152.12
537	527383.29	2213129.47
538	527376.73	2213106.09
539	527365.67	2213062.95
540	527362.46	2213044.64
541	527361.13	2213029.49
542	527359.65	2213007.88
543	527359.33	2212974.46
544	527333.71	2212977.96
545	527333.25	2212998.27
546	527325.28	2213044.99
547	527321.59	2213061.24
548	527317.39	2213078.13
549	527313.71	2213088.51
550	527310.48	2213101.65
551	527308.13	2213111.21
552	527304.91	2213122.08
553	527302.62	2213130.68
554	527300.67	2213138.63
555	527298.91	2213146.75
556	527298.34	2213156.63
557	527297.53	2213165.35
558	527297.63	2213174.93

559	527297.14	2213185.60
560	527297.14	2213199.80
561	527296.99	2213213.59
562	527296.81	2213224.04
563	527297.67	2213239.81
564	527299.98	2213244.58
565	527304.60	2213251.56
566	527308.45	2213255.89
567	527310.31	2213257.58
568	527328.51	2213257.64
569	527328.51	2213263.04
316	527328.11	2213263.04
570	527305.25	2213257.76
571	527301.59	2213257.67
572	527301.62	2213256.48
39	527293.59	2213256.44
38	527293.85	2213245.60
37	527293.16	2213245.48
36	527293.23	2213238.09
35	527293.33	2213227.09
189	527296.49	2213151.26
323	527296.65	2213144.71
322	527297.44	2213115.45
321	527295.92	2213084.88
48	527298.38	2213076.64
47	527299.94	2213076.62
46	527299.64	2213068.45
573	527307.15	2213027.95
574	527308.51	2212971.64
575	527284.53	2212977.37
576	527242.69	2212993.00
577	527239.04	2212983.00
578	527291.57	2212961.79
579	527289.17	2212950.48
580	527293.05	2212950.08
581	527299.73	2212942.90
582	527299.40	2212931.49
583	527301.25	2212931.35
584	527302.14	2212831.64
585	527300.39	2212831.42
586	527300.45	2212824.17
587	527302.04	2212823.82
588	527302.06	2212819.51
589	527301.65	2212811.45
305	527300.62	2212798.17
304	527306.06	2212798.14
590	527324.13	2212798.01
591	527324.84	2212799.82
592	527326.34	2212804.07
593	527328.11	2212808.33

594	527329.20	2212826.53
595	527331.83	2212867.32
596	527330.09	2212953.74
597	527357.93	2212947.28
598	527359.34	2212808.28
599	527360.91	2212802.88
600	527362.76	2212797.73
601	527373.60	2212797.65
602	527378.72	2212788.44
301	527399.67	2212771.00
Площадь:		27728 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0000000:13233:3У50

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
603	527272.79	2212762.55
604	527277.21	2212767.29
605	527274.40	2212770.06
606	527270.77	2212766.17
603	527272.79	2212762.55
Площадь:		23 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030095:124:3У51

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
371	528381.95	2213211.68
370	528381.95	2213212.60
607	528377.47	2213211.33
372	528370.86	2213207.95
371	528381.95	2213211.68
Площадь:		8 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030095:124:3У52

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
374	528349.79	2213200.80
608	528340.32	2213199.17
609	528331.27	2213197.11
376	528303.31	2213186.77
375	528321.82	2213191.27
374	528349.79	2213200.80
Площадь:		72 кв.м

Условный номер (обозначение): 52:18:0030096:3У54

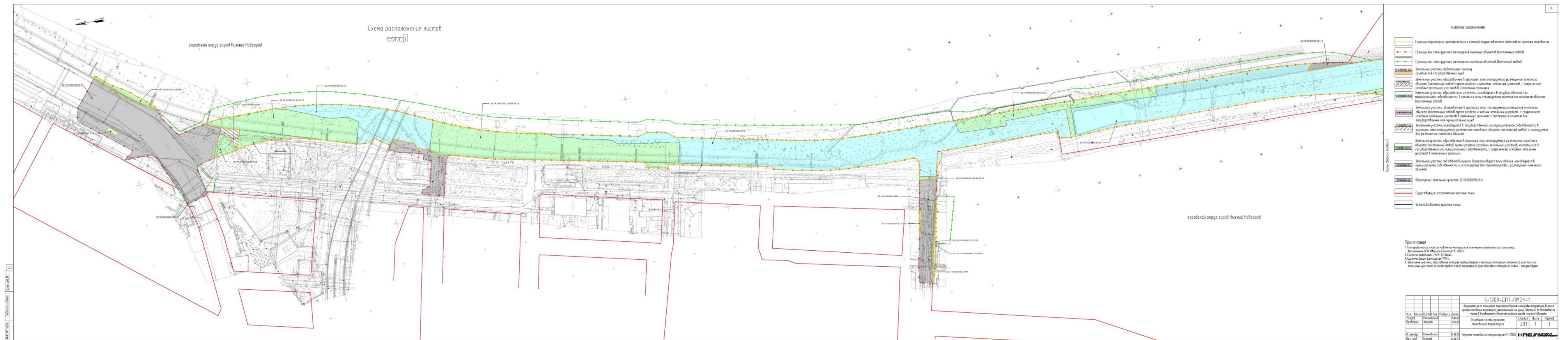
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
363	528532.83	2212924.63
362	528531.44	2212931.46
361	528531.84	2212939.42
360	528531.24	2212943.29
359	528529.82	2212946.40
358	528526.55	2212952.17
610	528497.68	2212937.30
611	528507.82	2212918.57
612	528530.12	2212930.74
363	528532.83	2212924.63
Площадь:		658 кв.м

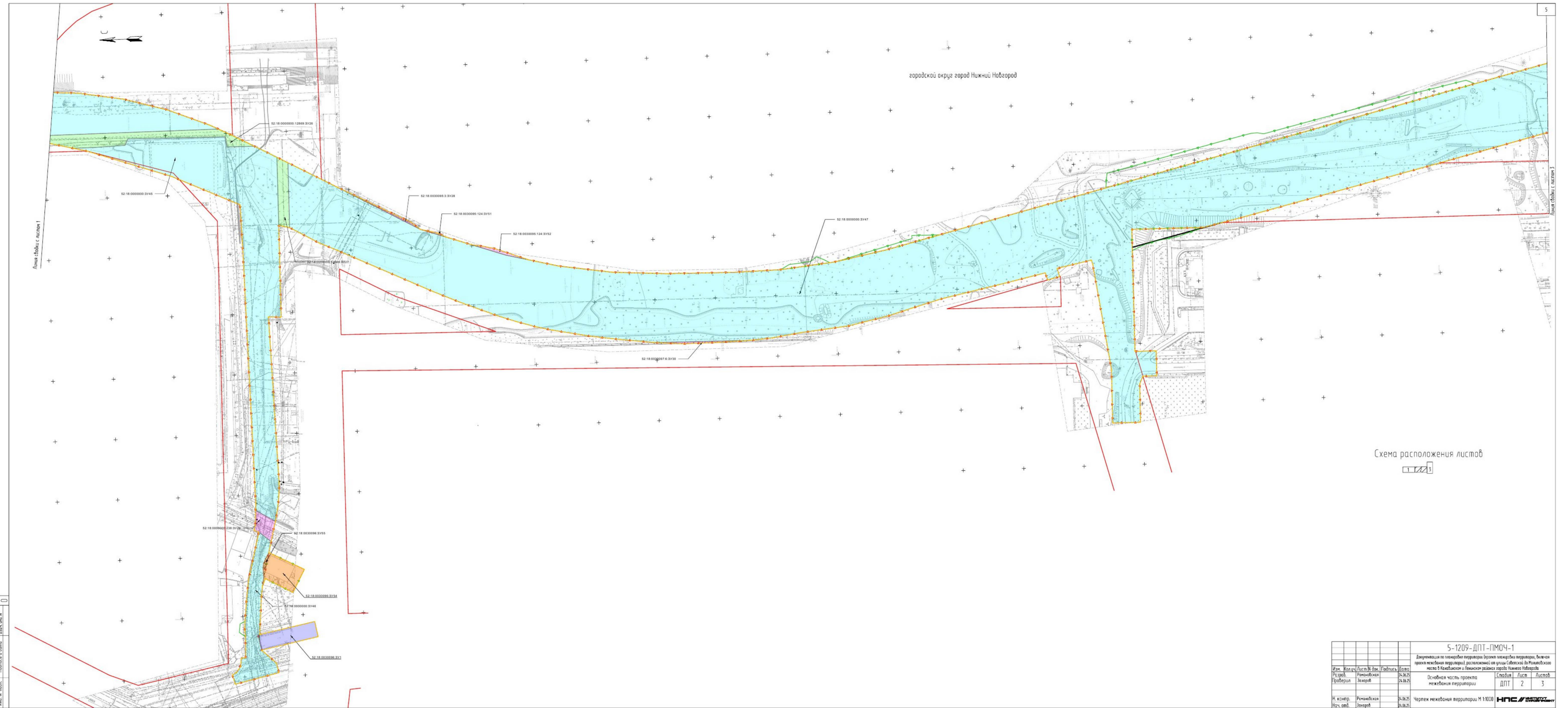
Условный номер (обозначение): 52:18:0030096:3У55

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
362	528531.44	2212931.46
361	528531.84	2212939.42
360	528531.24	2212943.29
359	528529.82	2212946.40
358	528526.55	2212952.17
613	528531.04	2212933.43
362	528531.44	2212931.46
Площадь:		30 кв.м

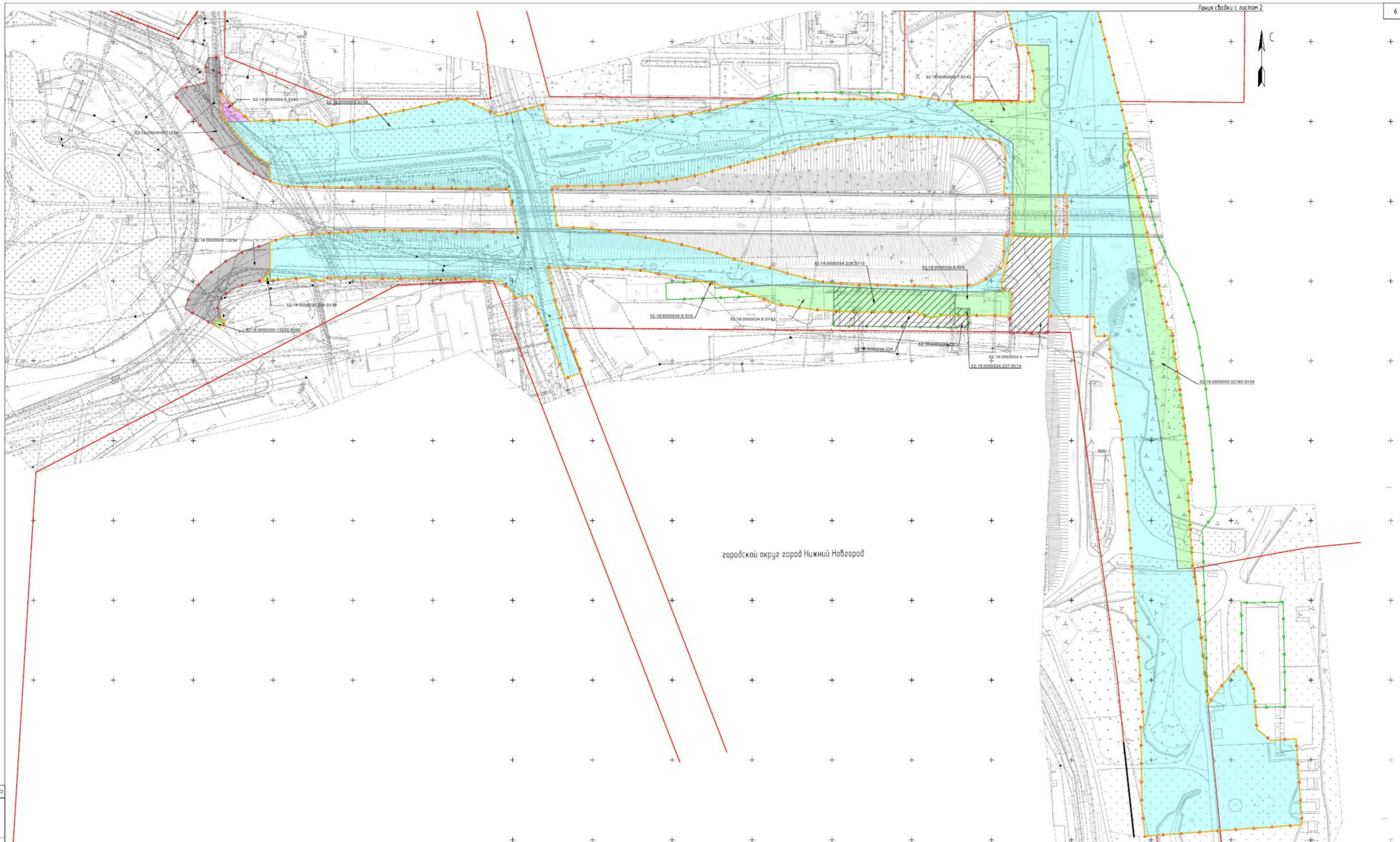
**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**Графическая часть**



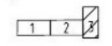


5-1209-ДПТ-ПМОЧ-1					
Документация по планировке территории (уровень планировки территории, бюджетная межведомственная территория), расположенной по адресу: Сабуровский микрорайон, микрорайон в Кировском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода					
Изм.	Кол-во	Листы в док.	Годы	Дата	
Разреш.	Решенская	24.06.25			Основная часть проекта межевания территории
Проверил	Земаров	24.06.25			
И. комп.	Решенская	24.06.25			Чертеж межевания территории М 1:1000
Нач. отд.	Земаров	24.06.25			



городской округ город Нижний Новгород

Схема расположения листов



5-1209-ДПТ-ПМОЧ-1						
Документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной по адресу: Советский район, Ленинский район города Нижнего Новгорода, моста в Каналинском и Ленинском районах города Нижнего Новгорода						
Изм.	Кален.	Лист № док.	Подпись	Дата		
Разраб.	Романовская		Закороб	24.06.25	Основная часть проекта межевания территории	
Проверил	Закороб			24.06.25		
Н. контр.	Романовская		Закороб	24.06.25	Чертеж межевания территории М 1:1000	
Нач. отд.	Закороб			24.06.25		
				Стадия	Лист	Листов
				ДПТ	3	3

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № 0