



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

17 MAR 2025

14495-330-004-01-03/18

П Р И К А З

24.02.2025

№ 07-02-03/18

г. Нижний Новгород

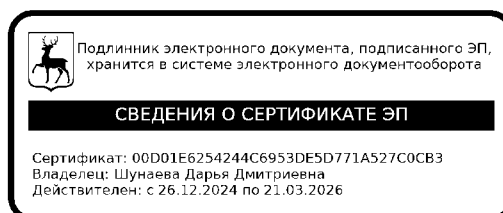
**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории в
границах улиц Ковалихинская, академика
И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская,
Белинского в Нижегородском районе города
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 29 сентября 2021 г. № 07-02-02/199 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 4 февраля 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 4 февраля 2025 г.

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 30 октября 2009 г. № 5774.
2. Направить документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра



Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 24.02.2025 № 07-02-03/18

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Ковалихинская, академика И.Н. Блохиной, Варварская, Ошарская, Белинского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – документация по внесению изменений в проект межевания территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка под объектом капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0060112:192, расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, площадь Свободы, д. 2.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории предусматривается образование следующего земельного участка:

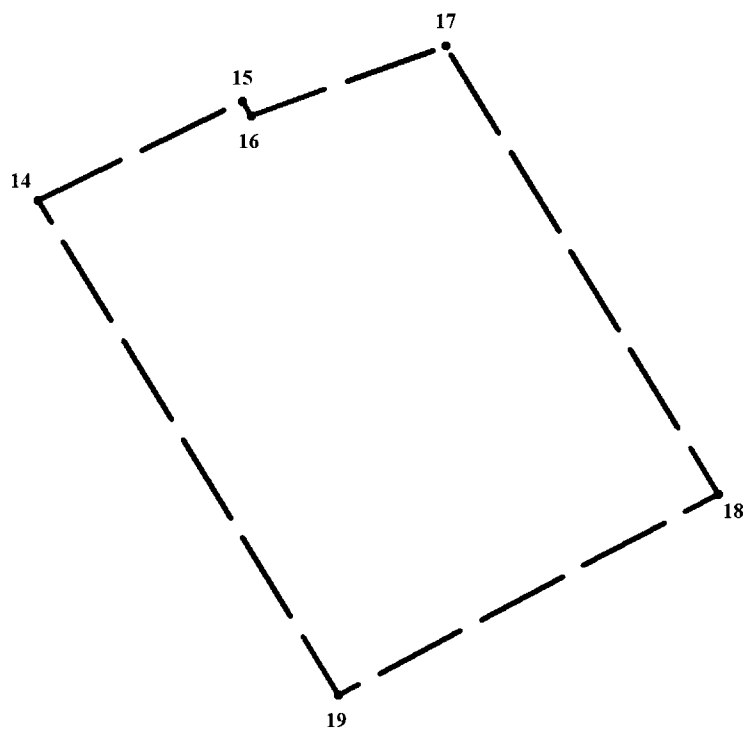
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Предпринимательство	533	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по внесению изменений в проект межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том

числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки, м	
	X	Y
14	529440,59	2217026,38
15	529473,29	2217094,02
16	529468,79	2217096,90
17	529491,78	2217161,15
18	529343,64	2217251,38
19	529277,18	2217125,58

IV. Чертеж межевания территории.

