



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

16 ЯНВ 2025

24415-330-004-02-03/110

**П Р И К А З**

09.12.2024

№ 07-02-03/110

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории, расположенной около дома № 5  
корп. 2 по ул. Бориса Панина в Советском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 ноября 2023 г. № 07-02-02/211 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной около дома № 5 корп. 2 по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 15 ноября 2024 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 15 ноября 2024 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

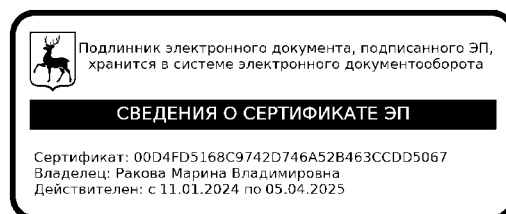
1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной около дома № 5 корп. 2 по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить проект межевания территории, расположенной около дома № 5 корп. 2 по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода, главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

Министр



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 09.12.2024 № 07-02-03/110

**Проект межевания территории, расположенной около дома № 5 корп.  
2 по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории, расположенной около дома № 5 корп. 2 по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода (далее - проект межевания территории), разработан в целях определения местоположения границ земельных участков, занимаемых индивидуальными гаражами, расположенными в ГСК «Союз-НН», по ул. Бориса Панина в Советском районе города Нижнего Новгорода.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
ЗУ1	Размещение гаражей для собственных нужд	25	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ2	Размещение гаражей для собственных нужд	23	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ3	Размещение гаражей для собственных нужд	23	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ4	Размещение гаражей для собственных нужд	23	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ5	Размещение гаражей для собственных нужд	41	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ6	Размещение гаражей для собственных нужд	42	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

[illegible]

[illegible]

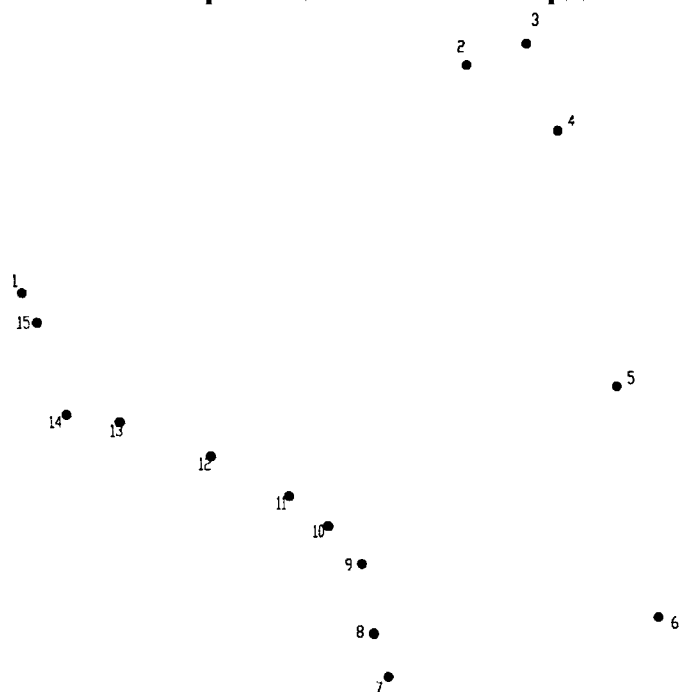
[illegible]

ЗУ58	Размещение гаражей для собственных нужд	22	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ59	Размещение гаражей для собственных нужд	23	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ60	Размещение гаражей для собственных нужд	22	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ61	Размещение гаражей для собственных нужд	22	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ62	Размещение гаражей для собственных нужд	24	Образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	528307,39	2217672,14
2	528347,36	2217750,13
3	528351,14	2217760,63
4	528335,87	2217766,12
5	528291,08	2217776,48
6	528250,69	2217783,83
7	528240,17	2217736,45
8	528247,76	2217733,89
9	528259,98	2217731,81
10	528266,60	2217725,88
11	528271,84	2217719,01
12	528278,83	2217705,30
13	528284,82	2217689,32
14	528286,08	2217679,95
15	528302,22	2217674,79



IV. Чертеж межевания территории.

