



14 ИЮН 2022

№ в реестре

10333-330-004-01-03/43

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

18 мая 2022 г.

№ 07-01-03/43

г. Нижний Новгород

**Об утверждении изменений
в Правила землепользования и застройки
городского округа город Дзержинск**

В соответствии со статьями 8², 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 декабря 2021 г. № 07-01-06/202, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 31 марта 2022 г. № 92)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481 (далее – Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск), в части изменения территориальной зоны ЦО-1П – «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности проектная» на территориальную зону ЦО-1 – «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности», для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000109:7, расположенного по адресу: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 57-б, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. Направить настоящий приказ в администрацию городского округа город Дзержинск Нижегородской области.

2.2. Направить в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Обеспечить размещение информации о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области:

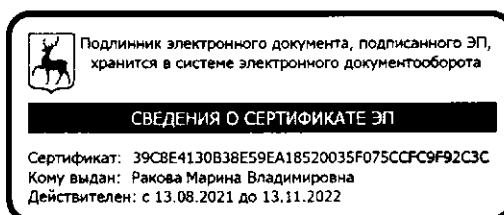
3.1. Обеспечить опубликование настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение настоящих изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Дзержинск на официальном сайте администрации городского округа город Дзержинск Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

М.В.Ракова



Приложение
к приказу министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 18 мая 2022 г. № 07-01-03/43

ИЗМЕНЕНИЯ

**в Правила землепользования и застройки городского округа город
Дзержинск, утвержденные постановлением Городской Думы города
Дзержинска от 23 июня 2009 г. № 481**

Изменение территориальной зоны ЦО-1П – «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности проектная» на территориальную зону ЦО-1 – «Зона обслуживания деловой и коммерческой активности», для земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000109:7, расположенного по адресу: обл. Нижегородская, г. Дзержинск, пр-кт Циолковского, дом 57-б

