



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

06 ИЮН 2022

№ в реестре

10259-330-004-02-03/40

**П Р И К А З**

5 мая 2022 г.

№ 07-02-03/40

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект межевания территории  
юго-восточной части города по Казанскому  
шоссе в Нижегородском районе города  
Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 23 апреля 2021 г. № 07-02-02/62 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 1 апреля 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 1 апреля 2022 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

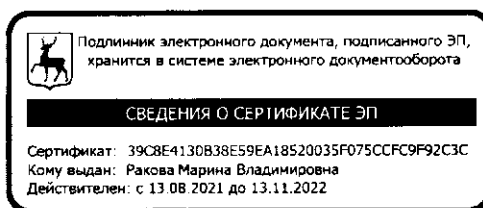
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный

постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 21 апреля 2008 г. № 1737.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 5 мая 2022 г. № 07-02-03/40

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории  
юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе  
города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработана на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 23 апреля 2021 г. № 07-02-02/62 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории юго-восточной части города по Казанскому шоссе в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях исключения из границ территории ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный технический университет им. Р.Е. Алексеева» земельных участков, занимаемых территориями общего пользования, а также земельных участков, занимаемых объектами недвижимости, находящимися в собственности третьих лиц.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Проектом предусматривается образование следующего земельного участка:

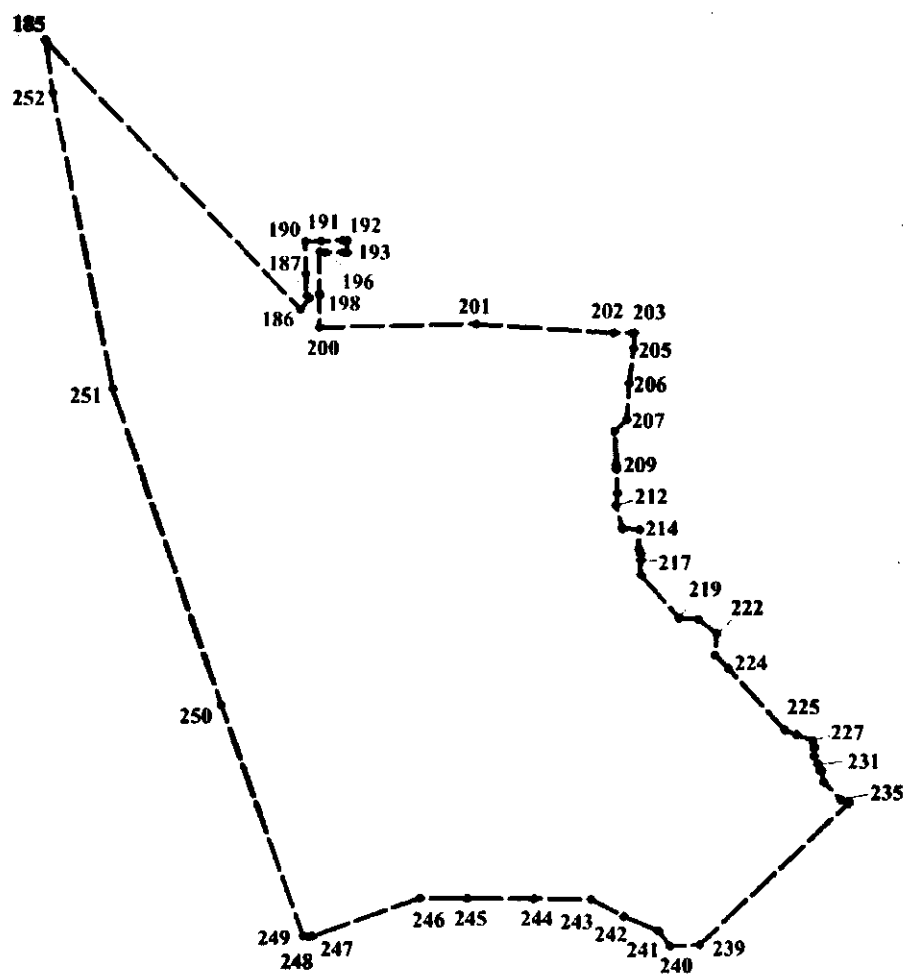
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0000000:537:3У2	Для размещения учебных корпусов и общежития	16594	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:537, сохраняемого в измененных границах

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом предусмотрено образование следующих земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования:

<b>Условный номер образуемого земельного участка</b>	<b>Вид разрешенного использования образуемого земельного участка</b>	<b>Площадь образуемого земельного участка, кв. м.</b>	<b>Способ образования земельного участка</b>
52:18:0000000:530:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	13118	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:530:3У2	Земельные участки (территории) общего пользования	93	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:530:3У3	Земельные участки (территории) общего пользования	1138	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:530:3У4	Земельные участки (территории) общего пользования	3760	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:530:3У5	Земельные участки (территории) общего пользования	13546	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:530:3У6	Земельные участки (территории) общего пользования	54	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:530, сохраняемого в измененных границах
52:18:0000000:537:3У1	Земельные участки (территории) общего пользования	5257	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0000000:537, сохраняемого в измененных границах

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



**Условные обозначения**

— — — - граница разработки проекта межевания территории

• 185 - обозначение характерных точек границ территории, в отношении которой утверждён проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты точки	
	X	Y
185	526412.66	2220732.28
186	526103.41	2221028.41
187	526115.94	2221039.13

188	526119.36	2221035.70
189	526144.07	2221034.56
190	526181.69	2221033.50
191	526182.84	2221052.13
192	526183.53	2221077.07
193	526183.36	2221082.83
194	526169.19	2221082.74
195	526169.27	2221077.93
196	526169.81	2221057.22
197	526170.27	2221050.53
198	526122.30	2221050.33
199	526119.37	2221050.49
200	526082.87	2221050.71
201	526086.27	2221232.77
202	526076.69	2221391.66
203	526076.46	2221413.63
204	526076.35	2221416.13
205	526058.67	2221415.38
206	526018.54	2221410.33
207	525977.48	2221407.98
208	525963.67	2221393.55
209	525925.10	2221395.60
210	525920.61	2221395.86
211	525892.08	2221397.44
212	525878.73	2221396.05
213	525851.64	2221402.24
214	525850.51	2221423.45
215	525827.58	2221422.68
216	525821.89	2221425.01
217	525814.56	2221424.61
218	525797.58	2221425.01
219	525748.30	2221468.58
220	525747.00	2221468.53
221	525746.26	2221490.81
222	525729.97	2221512.10
223	525704.40	2221510.91
224	525689.05	2221525.87
225	525617.38	2221591.34
226	525612.22	2221605.44
227	525605.58	2221623.61
228	525597.62	2221626.04
229	525596.15	2221625.97
230	525587.17	2221625.92
231	525578.06	2221629.79

232	525570.59	2221632.26
233	525570.47	2221634.40
234	525557.68	2221636.76
235	525536.64	2221656.44
236	525534.79	2221665.34
237	525533.44	2221666.37
238	525531.92	2221664.40
239	525368.87	2221492.92
240	525366.94	2221459.23
241	525384.69	2221444.92
242	525401.33	2221405.95
243	525420.93	2221367.15
244	525421.60	2221301.52
245	525422.28	2221223.14
246	525422.67	2221168.97
247	525378.89	2221043.50
248	525378.13	2221037.93
249	525378.85	2221032.92
250	525647.18	2220937.97
251	526011.92	2220811.02
252	526353.08	2220740.36

