



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломерации  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

25 МАЙ 2022

№ в реестре

10193-330-004-01-03/38

**П Р И К А З**

4 мая 2022 г.

№ 07-02-03/38

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по внесению  
изменений в проект межевания территории в  
границах улиц Глеба Успенского, Паскаля,  
Грекова, Адмирала Нахимова, реки  
Борзовка, улицы Геройская в Ленинском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 25 февраля 2020 г. №07-02-02/17 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 17 марта 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 17 марта 2022 г.

**п р и к а з ы в а ю:**

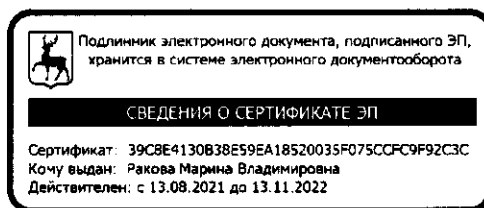
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля,

Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением главы администрации города Нижнего Новгорода от 27 июля 2010г. № 4084.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

**УТВЕРЖДЕНА**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 4 мая 2022 г. №07-02-03/38

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Глеба Успенского, Паскаля, Грекова, Адмирала Нахимова, реки Борзовка, улицы Геройская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработана в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого объектами недвижимого имущества, расположенными по адресу: г. Нижний Новгород, Ленинский район, ул. Глеба Успенского в 14 м. от дома №16, ул. Глеба Успенского у дома №4 к.3.

**I.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

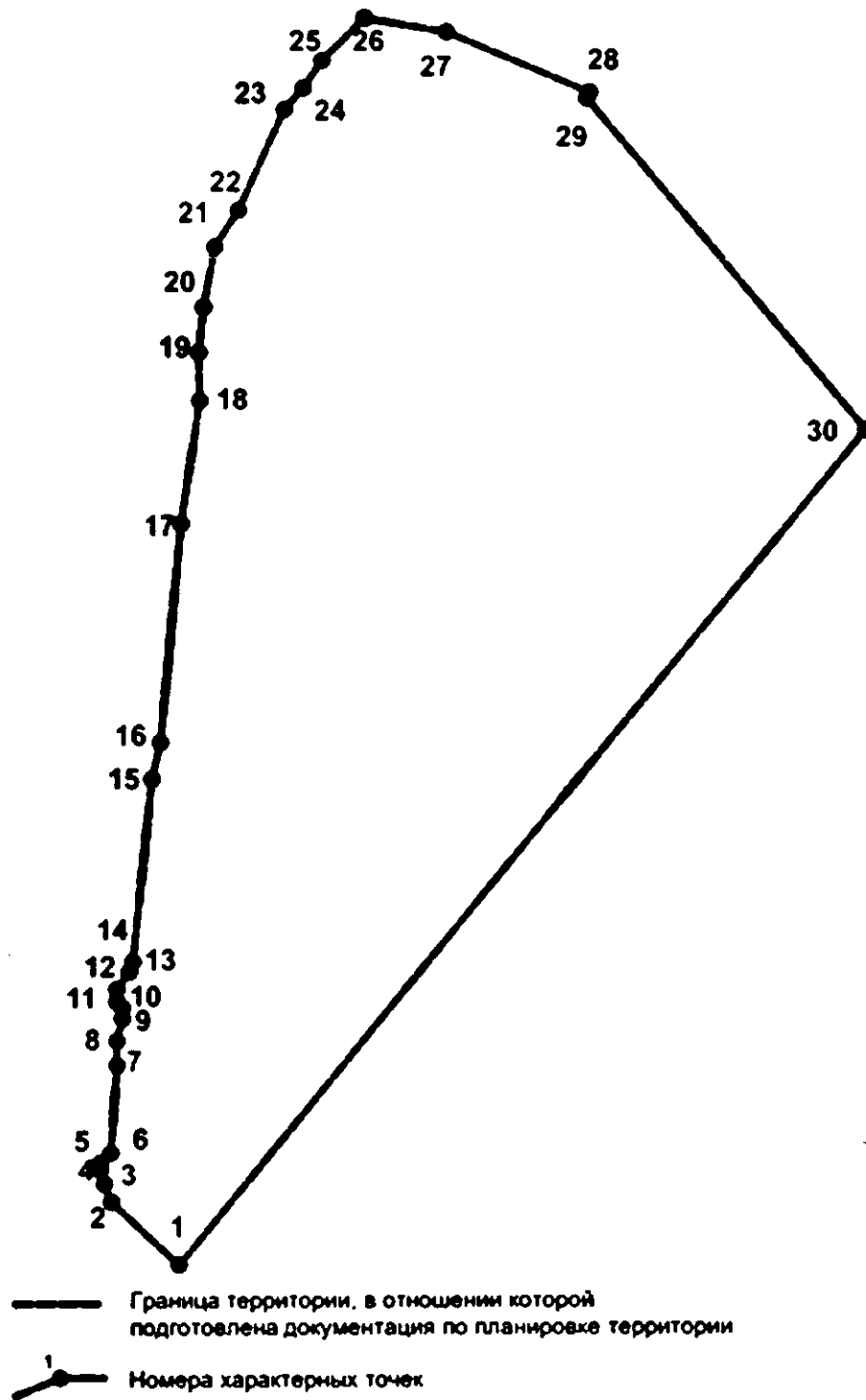
Документацией по планировке территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0050267:3У1	Коммунальное обслуживание	98	Образуются из земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0050266:3У1	Коммунальное обслуживание	707	

**II.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

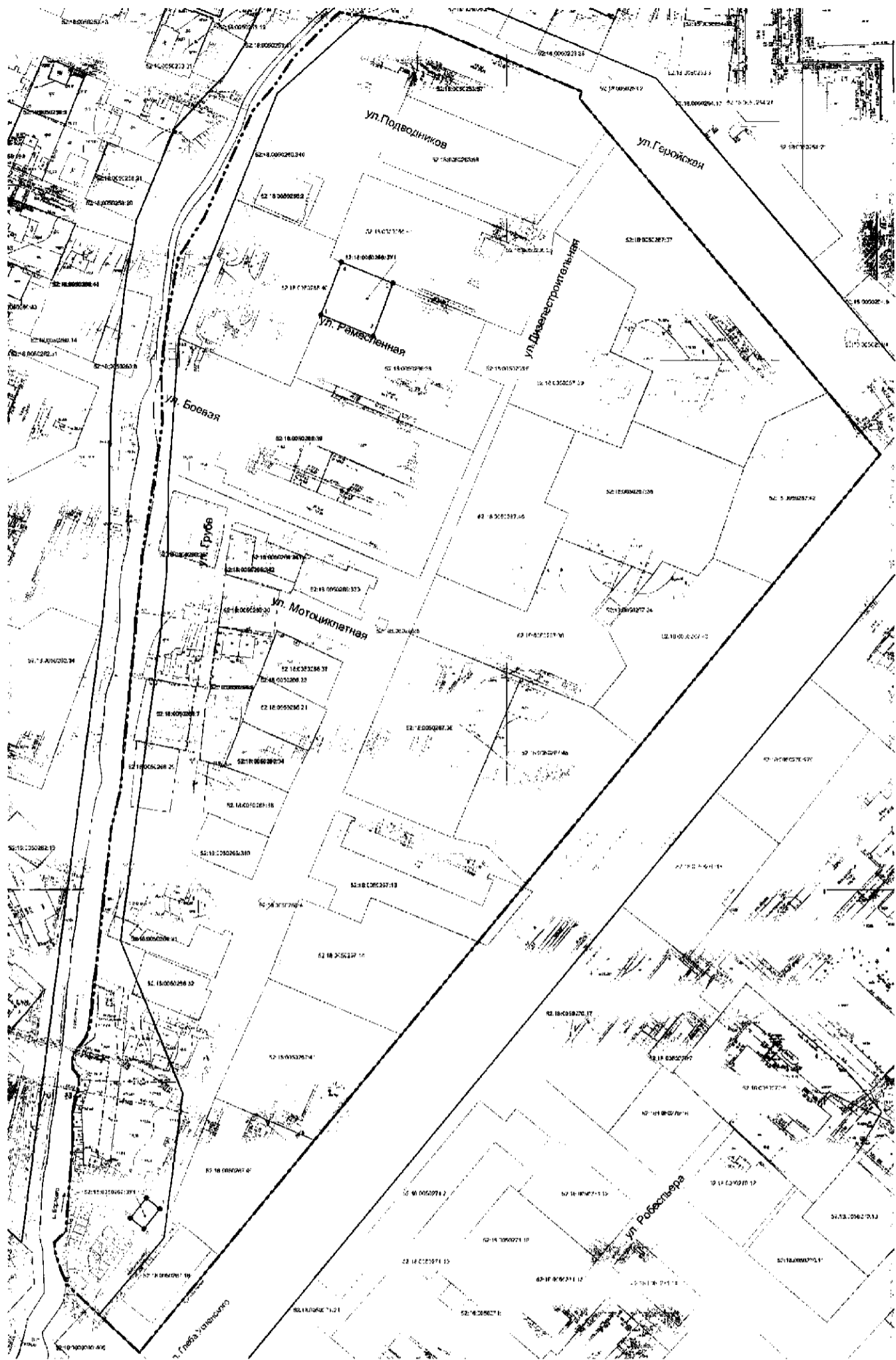
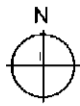
**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	523922,20	2211427,70
2	523954,80	2211393,50
3	523964,00	2211390,00
4	523971,10	2211388,10
5	523974,70	2211388,10
6	523979,70	2211393,50
7	524024,10	2211397,10
8	524036,30	2211397,30
9	524047,70	2211400,10
10	524053,10	2211400,20
11	524056,40	2211397,40
12	524062,70	2211397,50
13	524071,60	2211403,90
14	524076,60	2211405,70
15	524169,30	2211416,40
16	524187,80	2211420,90
17	524299,20	2211432,30
18	524361,50	2211442,30
19	524386,00	2211441,90
20	524409,10	2211444,60
21	524439,20	2211450,40
22	524457,70	2211462,50
23	524508,60	2211486,30
24	524519,40	2211496,00
25	524533,30	2211505,60
26	524554,50	2211527,40
27	524547,20	2211569,30
28	524516,10	2211641,70
29	524513,00	2211640,30
30	524343,50	2211781,00

IV.Чертеж межевания территории.



- Условные обозначения**
- Границы территории, подготовленные для планировки территории (сплошная линия)
  - Образующий земельный участок (пунктирная линия)
  - Границы образуемых и сохраняемых земельных участков в границах территории (штрихпунктирная линия)
  - Характерные точки границ образуемых и сохраняемых земельных участков (точка)
  - Земельные участки, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и их номера (номер)

Экспликация образуемого земельного участка					
№ земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Площадь сохраняемого земельного участка, кв. м	Вид образуемого земельного участка	Наименование образуемого земельного участка	Содержание образуемого земельного участка
42-18/001-001-001	64	12 112 (С. 1.1.1)	земельный участок для размещения объектов складского назначения	Земельный участок для размещения объектов складского назначения, площадью 12 112 кв. м, кадастровый номер 42-18/001-001-001	Земельный участок для размещения объектов складского назначения, площадью 12 112 кв. м, кадастровый номер 42-18/001-001-001
42-18/001-001-002	77	12 112 (С. 1.1.2)	земельный участок для размещения объектов складского назначения	Земельный участок для размещения объектов складского назначения, площадью 12 112 кв. м, кадастровый номер 42-18/001-001-002	Земельный участок для размещения объектов складского назначения, площадью 12 112 кв. м, кадастровый номер 42-18/001-001-002

10/20-ПМТ					
Данная карта является частью проекта межевания территории, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 207-ФЗ «Об особенностях отчуждения земельного участка для государственных нужд Российской Федерации» и Федерального закона от 21.07.2007 № 94-ФЗ «Об основах архитектуры и градостроительства».					
Имя	Возраст	Пол	Адрес	Город	Дата
Иванов	30	Муж	ул. Пушкина, д. 10	Москва	10.10.2024
Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись	Подпись
Разработчик	Клиент	Специалист	Специалист	Специалист	Специалист
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов