



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области  
**28 MAR 2022**

№ в реестре

19545-330004-01.03/15

**П Р И К А З**

2 марта 2022 г.

№ 07-02-03/15

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улицы Кожевенная,  
переулка Кожевенный, Нижне-Волжской  
набережной, переулка Рыбный в  
Нижегородском районе города Нижнего  
Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 8 июня 2020 г. №07-02-02/79 «О подготовке проекта межевания территории в границах улицы Кожевенная, переулка Кожевенный, Нижне-Волжской набережной, переулка Рыбный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» (с изменениями), с учетом протокола общественных обсуждений от 24 января 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 26 января 2022 г.

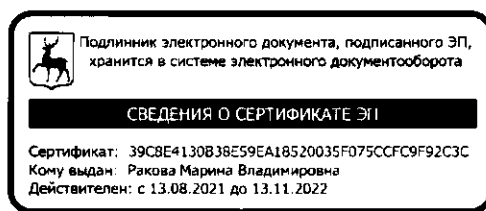
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улицы Кожевенная, переулка Кожевенный, Нижне-Волжской набережной, переулка Рыбный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улицы Кожевенная, переулка Кожевенный, Нижне-Волжской набережной, переулка Рыбный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 2 марта 2022 г. №07-02-03/15

**Проект межевания территории в границах улицы Кожевенная, переулка Кожевенный, Нижне-Волжской набережной, переулка Рыбный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улицы Кожевенная, переулка Кожевенный, Нижне-Волжской набережной, переулка Рыбный в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее-документация по планировке территории) разработан в целях определения местоположения границ земельного участка занимаемого объектом капитального строительства, расположенным по адресу: г. Нижний Новгород, пер. Кожевенный, д.6/7.

Документацией по планировке территории даны предложения по изменению красных линий, необходимые для образования. При этом изменения красных линий влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

**I.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

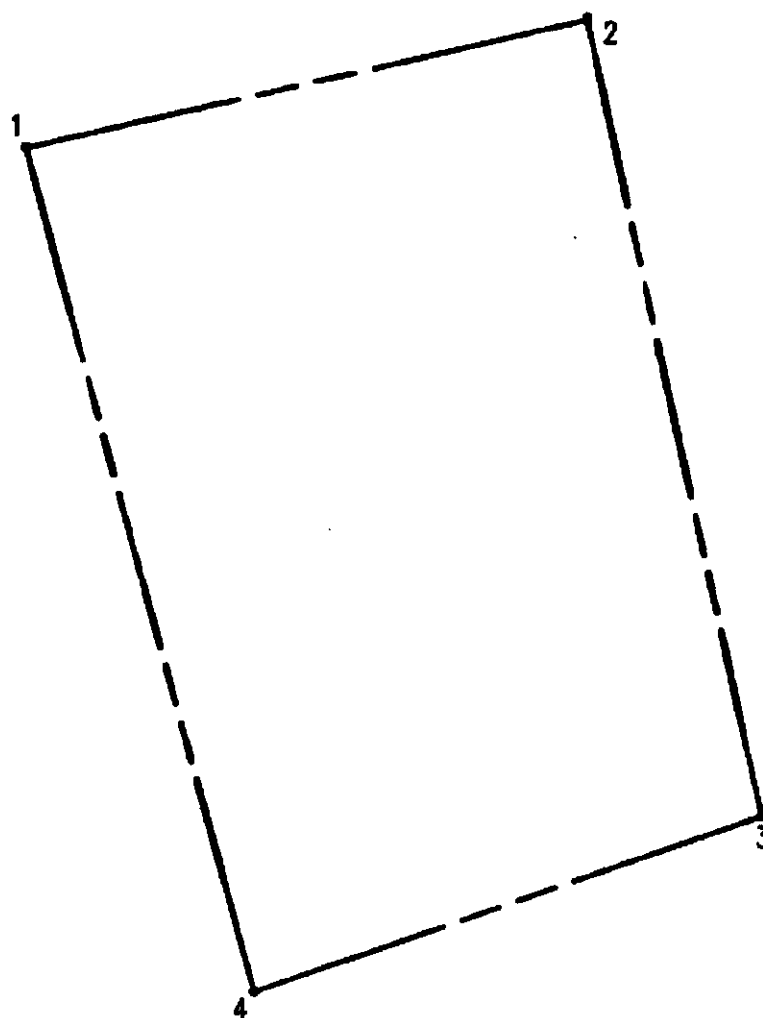
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
:ЗУ1	Деловое управление	107	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена

**II.Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ п/п	Координаты	
	X.м	Y.м
1	530930.32	2215883.77
2	530949.69	2215968.97
3	530829.05	2215995.64
4	530802.66	2215918.63

#### IV.Чертеж межевания территории.

