



Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

18 ОКТ 2021

№ в реестре

17938-330-001-01-03/74

**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

27 сентября 2021 г.

№ 07-02-03/74

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания
территории, расположенной в 0,75 км по
направлению на северо-запад от села
Федяково Кстовского района Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41.1, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 18 сентября 2020 г. №07-02-02/128 «О подготовке проекта межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской области» (с изменениями), с учетом протокола публичных слушаний от 26 августа 2021 г. и заключения о результатах публичных слушаний от 26 августа 2021 г.

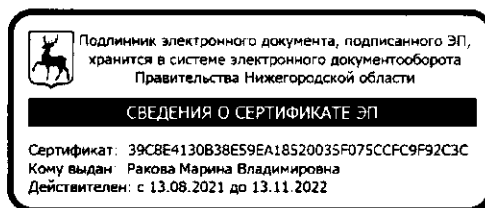
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской области.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской области главе администрации Афонинского сельсовета Кстовского муниципального района Нижегородской области.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 27 сентября 2021 г. №07-02-03/74

**Проект межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению
на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской
области**

Проект межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской области разработан в целях изменения местоположения земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010040:4, расположенного по адресу: Нижегородская область, Кстовский район, 0,75 км северо-западнее с. Федяково для исключения вкрапливания неразграниченного земельного участка.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Проектом межевания территории предусматривается образование земельного участка:

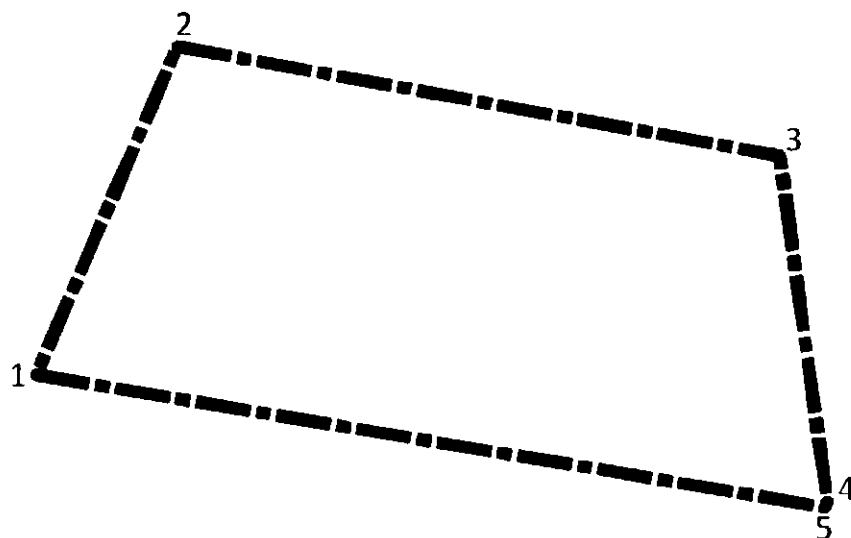
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:26:0010040:3У1	Объекты придорожного сервиса	1845,5	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:26:0010040:4 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или

имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Номер точки	X	Y
1	2218941,95	520212,78
2	2218954,21	520241,25
3	2219006,96	520231,73
4	2219011,14	520201,64
5	2219010,91	520201,14

IV. Чертеж межевания территории.



Условные обозначения

- Граница подготовки проекта межевания территории
- Граница кадастрового квартала 52:26:0010040
- Границы земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка и его условный номер
- Характерная точка границ образуемого земельного участка
- Земли, государственная собственность на которые не разграничена, и их условный номер
- Границы изменяемого земельного участка, и его условный номер

Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м²	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Состав образуемого земельного участка		
			Условный номер изменяемого земельного участка	Площадь, м²	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка
52:26:0010040:3У1	1845,5	Объекты придорожного сервиса	1.1	1844,5	Земельный участок с кадастровым номером 52:26:0010040:4 - Для размещения автомобильной заправочной станции
			1.2	1,0	Земли, государственная собственность на которые не разграничена

МГП-04-20200915-ПМТ-01							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		
Директор	Корнилов				06.2021		
Выполнил	Мальшева						
Проект межевания территории, расположенной в 0,75 км по направлению на северо-запад от села Федяково Кстовского района Нижегородской области					Стадия	Лист	Листов
					ПМТ	1	2
Чертеж межевания территории. Утверждаемая часть.					М 1:500		
					Мастерская Генеральных Планов		