



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 8¹ ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

18 июня 2026 года

Статья 1

Внести в статью 8¹ Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 17 марта 2008 года № 23-З, от 1 апреля 2015 года № 31-З, от 2 декабря 2015 года № 182-З, от 10 марта 2017 года № 20-З, от 6 апреля 2017 года № 29-З, от 5 октября 2017 года № 123-З, от 8 ноября 2017 года № 146-З, от 31 июля 2018 года № 66-З, от 5 июня 2019 года № 58-З, от 2 июля 2019 года № 80-З, от 3 марта 2020 года № 14-З, от 5 августа 2020 года № 81-З, от 10 сентября 2021 года № 102-З, от 16 мая 2022 года № 68-З, от 2 декабря 2022 года № 177-З, от 14 июня 2024 года № 48-З, от 4 сентября 2024 года № 95-З, от 7 февраля 2025 года № 6-З, от 7 февраля 2025 года № 13-З, от 3 апреля 2025 года № 34-З, от 25 июня 2025 года № 80-З, от 6 августа 2025 года № 96-З, от 7 мая 2026 года № 60-З) следующие изменения:

1) часть 4 дополнить пунктами 21 и 22 следующего содержания:

"21) строительство объектов капитального строительства площадью не менее 3 000 кв. метров, предназначенных для размещения офисных помещений, соответствующих условиям, установленным Правительством Нижегородской области;

22) создание производственного парка регионального значения в соответствии с требованиями, установленными Правительством Нижегородской области.";

- 2) в части 5:
- а) в пункте 1 цифры "20" заменить цифрами "22";
 - б) в пункте 2 цифры "20" заменить цифрами "22";
 - в) в пункте 19 слова "в пункте 19" заменить словами "в пунктах 19 и 22";
 - г) дополнить пунктами 21 и 22 следующего содержания:
 - "21) стоимость строительства 1 кв. метра объекта капитального строительства составляет не менее 250 тыс. рублей (для масштабных инвестиционных проектов, указанных в пункте 21 части 4 настоящей статьи);
 - 22) площадь производственного парка регионального значения составляет от 0,3 га до 0,99 га (для масштабных инвестиционных проектов, указанных в пункте 22 части 4 настоящей статьи)."

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Нижегородской области

Нижний Новгород
23 июня 2026 года
№ 95-3



Г.С. Никитин