



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2026

№ 64

О внесении изменений в Порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечне иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядок предоставления таких сведений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 8 декабря 2017 г. № 870

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации, перечне иных сведений, подлежащих предоставлению указанными лицами, и порядка предоставления таких сведений, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 8 декабря 2017 г. № 870, следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Сведения, указанные в пункте 2 и подпункте 1 пункта 4 настоящего Порядка, предоставляются владельцем специального счета:

1) по требованию любого собственника помещения в многоквартирном доме, либо при изменении способа формирования фонда капитального ремонта в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации;

2) по требованию регионального оператора в случае формирования фонда капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;

3) по требованию нового владельца специального счета, определенного на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 8 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации или органа местного самоуправления в соответствии с частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации;

4) по запросу регионального органа государственного жилищного надзора.».

1.2. В пункте 6 слова «по заявлению (далее – заявление)» заменить словами «по запросу».

1.3. Пункты 7 и 8 изложить в следующей редакции:

«7. Требования, указанные в подпунктах 1 – 3 пункта 5 настоящего Порядка, и запрос, предусмотренный в пункте 6 настоящего Порядка, (далее совместно – заявление) должны содержать следующую информацию:

о лице, подавшем заявление (фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места регистрации (жительства), полномочия лица действовать от имени товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, управляющей организации – в случае, если заявление подано собственником помещения в многоквартирном доме; наименование и местонахождение юридического лица – в случае, если заявление подано региональным оператором или владельцем специального счета);

об адресе многоквартирного дома, в отношении которого запрашиваются сведения;

о характере и объеме сведений, подлежащих предоставлению;

о способе получения запрашиваемых сведений с указанием адреса (электронной почты, почтового адреса) получения.

Запрос, указанный в подпункте 4 пункта 5 настоящего Порядка, (далее – запрос) должен содержать следующую информацию:

адрес многоквартирного дома, по которому запрашиваются сведения;

сведения, подлежащие представлению, в том числе период, за который необходимо представить информацию;

способ представления сведений (почтовым отправлением, иным способом).

Запрос оформляется на официальном бланке органа регионального государственного жилищного надзора.

8. К заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность лица, обратившегося с заявлением (для физического лица), выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, в том числе полученная с официального сайта Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, выданная не ранее чем за тридцать дней до дня направления заявления (в случае непредставления документа владелец специального счета, региональный оператор получает его самостоятельно с официального сайта Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») (для юридического лица);

2) копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта, либо выборе владельца специального счета, принятого в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, либо копия решения органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа Нижегородской области, принятого в соответствии с частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации (в случае, если заявление подано региональным оператором или владельцем специального счета);

3) копия документа, подтверждающего право собственности лица, обратившегося с заявлением (для физического лица), на помещение в многоквартирном доме, в отношении которого запрашиваются сведения;

4) в случае, если заявителем является лицо, указанное в части 3 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации, к заявлению прилагается копия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о наделении указанного лица правом действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме в отношениях с третьими лицами или копия доверенности, выданной в письменной форме ему всеми или большинством собственников помещений в таком доме.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



Е.Н.Поляков