Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2021 № 844

О внесении изменений в Порядок организации работы по реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 24 марта 2010 г. № 148

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Порядок организации работы по реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в Нижегородской области, утвержденный постановлением Правительства Нижегородской области от 24 марта 2010 г. № 148, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.2 после слова «Порядка» дополнить словами «(далее – граждане)».

1.2. В пункте 2.3:

а) в абзаце первом слова «социального найма, документами» заменить словами «социального найма (далее – учет), документами (сведениями)»;

б) подпункт «в» дополнить абзацем следующего содержания:

«документ, подтверждающий награждение знаком «Житель осажденного Севастополя»;»;

в) абзац третий подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов (в случае отсутствия соответствующих сведений в федеральном реестре инвалидов – справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выдаваемая федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы);»;

г) подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) для лиц, относящихся к категории, установленной статьей 21 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»:

- сведения о государственной регистрации смерти инвалида (участника) Великой Отечественной войны, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния (далее – ЕГР ЗАГС) (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ о смерти);

- документ, указанный в абзаце третьем подпункта «а» настоящего пункта;

- сведения о государственной регистрации заключения брака с инвалидом (участником) Великой Отечественной войны, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ, подтверждающий вступление в брак с инвалидом (участником) Великой Отечественной войны), а также сведения об отсутствии факта государственной регистрации заключения повторного брака, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – справка об отсутствии факта государственной регистрации заключения повторного брака) (для вдов (вдовцов) инвалидов (участников) Великой Отечественной войны);

- сведения о государственной регистрации рождении заявителя, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ, подтверждающий государственную регистрацию рождения заявителя), документы, подтверждающие нетрудоспособность и документ о получении пенсии по случаю потери кормильца (о наличии права на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации (для членов семей погибшего (умершего) инвалида (участника) Великой Отечественной войны, за исключением указанных в абзаце четвертом настоящего подпункта.».

1.3. В пункте 2.4:

а) в абзаце первом после слова «документами» дополнить словом «(сведениями)»;

б) абзац четвертый подпункта «а» изложить в следующей редакции:

«сведения, подтверждающие факт первичного установления инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов (в случае отсутствия соответствующей информации в федеральном реестре инвалидов – справка, подтверждающая факт первичного установления инвалидности) (для граждан, имеющих право на льготы, установленные статьей 14 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»)»;

в) подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) для граждан, относящихся к категории, установленной статьей 21 Федерального закона от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах»:

- сведения о государственной регистрации смерти инвалида (участника) Великой Отечественной войны, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ о смерти);

- документ, указанный в абзаце третьем подпункта «а» настоящего пункта;

- сведения о государственной регистрации заключения брака с инвалидом (участником) Великой Отечественной войны, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ, подтверждающий вступление в брак с инвалидом (участником) Великой Отечественной войны), а также сведения об отсутствии факта государственной регистрации заключения повторного брака, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – справка об отсутствии факта государственной регистрации повторного брака) (для вдов (вдовцов) инвалидов (участников) Великой Отечественной войны);

- сведения о государственной регистрации рождении заявителя, содержащиеся в ЕГР ЗАГС (в случае отсутствия соответствующей информации в ЕГР ЗАГС – документ, подтверждающий государственную регистрацию рождения заявителя), документы, подтверждающие нетрудоспособность и документ о получении пенсии по случаю потери кормильца (о наличии права на ее получение) в соответствии с пенсионным законодательством Российской Федерации (для членов семей погибшего (умершего) инвалида (участника) Великой Отечественной войны, за исключением указанных в абзаце четвертом настоящего подпункта;»;

г) абзац второй подпункта «в» изложить в следующей редакции:

«сведения об инвалидности, содержащиеся в федеральном реестре инвалидов (в случае отсутствия в федеральном реестре инвалидов соответствующих сведений – справка, подтверждающая факт установления инвалидности).».

1.4. В пункте 3.5:

а) в абзаце первом после слова «области» дополнить словами «(далее – министерство)»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Единовременная денежная выплата считается использованной со дня перечисления денежных средств на счета застройщиков либо продавцов жилых помещений (в том числе жилых домов) либо на счета эскроу.».

1.5. Пункты 4.1 и 4.2 изложить в следующей редакции:

«4.1. С целью предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем органы местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов Нижегородской области (далее - органы местного самоуправления), формируют список граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом

от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 г. (далее также – ветераны боевых действий и инвалиды), а также вставших на учет ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны по муниципальному району, муниципальному округу, городскому округу Нижегородской области по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – список), и размещают его на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

В случае внесения изменений в список, актуализированный список не позднее 5 числа первого месяца каждого квартала также подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет». При этом на официальном сайте органа местного самоуправления в сети «Интернет» должны быть сохранены все ссылки на списки, размещенные ранее в текущем календарном году.

4.2. Для включения в список граждане представляют в орган местного самоуправления заявления по форме согласно приложениям 1 и 2 к настоящему Порядку и документы, указанные в пункте 2 части 2 статьи 3 Закона Нижегородской области от 7 июля 2006 г. № 68-З «О формах и порядке предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в Нижегородской области». Решение о включении гражданина в список должно быть оформлено правовым документом органа местного самоуправления.».

1.6. В абзаце втором пункта 4.3 слова «в течение 30 рабочих дней

до наступления срока, указанного в подпункте «б» пункта 4.4 настоящего Порядка,» исключить.

1.7. Пункты 4.4 и 4.5 изложить в следующей редакции:

«4.4. На основании списков, сформированных органами местного самоуправления, министерство формирует и утверждает список граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 г., а также вставших на учет ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, по Нижегородской области (далее - список по Нижегородской области). Граждане, поставленные на учет в один и тот же день, указываются в списке по Нижегородской области в алфавитном порядке.

Органы местного самоуправления актуализируют списки в связи с постановкой на учет, снятием с учета и по другим причинам и до 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором внесены изменения, направляют в министерство информацию о внесенных в список изменениях и обновленный список.

В случае внесения изменений в список по Нижегородской области, актуализированный список по Нижегородской области не позднее 5-го числа первого месяца каждого квартала размещается министерством на своем официальном сайте в сети «Интернет» с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». При этом на официальном сайте министерства в сети «Интернет» должны быть сохранены все ссылки на списки по Нижегородской области, размещенные ранее в текущем календарном году.

4.5. Органы местного самоуправления направляют в министерство копии учетных дел граждан, указанных в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем постановки на учет.

Копии учетных дел граждан, указанных в подпункте «б» пункта 2.1 настоящего Порядка, направляются в министерство на основании запроса министерства.

Органы местного самоуправления перед направлением в министерство копий учетных дел граждан, указанных в настоящем пункте, проводят в соответствии со статьей 12^1 Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 г. № 179-З «О порядке ведения органами местного самоуправления городских округов и поселений Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» проверку наличия у данных граждан оснований состоять на учете, в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

1.8. Пункт 4.6 признать утратившим силу.

1.9. Пункт 4.7 изложить в следующей редакции:

«4.7. В течение 30 дней со дня регистрации в министерстве учетных дел граждан, указанных в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка, министерством по результатам рассмотрения учетного дела на заседании межведомственной комиссии по реализации на территории Нижегородской области мероприятий по обеспечению жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, состав и положение о которой утверждаются распоряжением Правительства Нижегородской области, принимается решение о включении (отказе во включении, приостановлении рассмотрения вопроса о включении) в список по Нижегородской области.

Министерство письменно уведомляет органы местного самоуправления и граждан о включении (отказе во включении,

приостановлении рассмотрения вопроса о включении) гражданина в список по Нижегородской области в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.».

1.10. В пункте 4.8:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«4.8. Министерство принимает решение о приостановлении рассмотрения вопроса о включении гражданина, указанного в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка, в список по Нижегородской области в случаях:»;

б) в подпункте «в» слова «в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее также – учет нуждающихся)» исключить.

1.11. В подпункте «б» пункта 4.9 слово «нуждающихся» исключить.

1.12. В пункте 4.10 слова «сводные списки» заменить словами «список по Нижегородской области».

1.13. В пункте 4.11:

а) в абзаце первом слова «сводные списки» заменить словами «список по Нижегородской области»;

б) подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) снятия граждан с учета;»;

в) дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) постановки на учет граждан, указанных в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка, в качестве нуждающихся в жилых помещениях.».

1.14. В пункте 5.1:

а) в абзаце первом слова «сводными списками граждан, сформированными» заменить словами «списком по Нижегородской области, сформированным»;

б) в абзаце втором слова «сводных списков» заменить словами «списка по Нижегородской области».

1.15. В пункте 5.2 слова «гражданам, жилые помещения которых

признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат, и гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне» заменить словами «лицам, награжденным знаком «Житель осажденного Севастополя».

1.16. В пункте 5.3:

а) слова «Министерство социальной политики Нижегородской области» заменить словом «Министерство»;

б) слова «муниципальных районов и городских округов» заменить словами «муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов».

1.17. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Перечисление субвенций бюджетам муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов Нижегородской области осуществляется по мере поступления средств из федерального бюджета в соответствии с приказом министерства, в котором указываются граждане - получатели мер социальной поддержки по обеспечению жильем.

Заверенная выписка из приказа направляется министерством в орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

Заверенная выписка из приказа выдается органом местного самоуправления гражданину-получателю единовременной денежной выплаты в течение 15 рабочих дней со дня поступления в орган местного самоуправления.».

1.18. Абзац девятый пункта 5.4^1 исключить.

1.19. В подпункте «б» пункта 5.4^3 слово «нуждающихся» исключить.

1.20. В пункте 5.4^5:

а) слова «и граждан» исключить;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Органы местного самоуправления письменно уведомляют граждан

о включении (отказе во включении, приостановлении рассмотрения вопроса о включении) в список граждан - получателей единовременной денежной выплаты в течение 10 рабочих дней со дня получения от министерства информации о результатах рассмотрения копии учетного дела на комиссии».

1.21. В абзаце первом пункта 5.4^6 слово «нуждающихся» исключить.

1.22. В пункте 6.1 слова «министерство социальной политики Нижегородской области» заменить словом «министерство».

1.23. Приложения 1, 2 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.24. Приложения 3, 4, 5, 6 к Порядку признать утратившими силу.

1.25. В приложении 7 к Порядку:

а) слова «201__ года» заменить словами «20__ года»;

б) слова «Страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина в системе обязательного пенсионного страхования» заменить словами «Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета»;

в) слова «от 12 января 1995 года» заменить словами «от 12 января 1995 г.»;

г) слова «от 24 ноября 1995 года» заменить словами «от 24 ноября 1995 г.»;

д) слова « (городского округа)» заменить словами «(муниципального округа, городского округа)».

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

И.о.Губернатора

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Нижегородской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 032838C9004AAD129841DDA2B8418EEE73
Кому выдан: Гнеушев Андрей Николаевич
Действителен: с 17.06.2021 до 17.06.2022

А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 27.09.2021 № 844

«ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку организации работы
по реализации мероприятий
по обеспечению жильем отдельных
категорий граждан
в Нижегородской области

форма

Руководителю органа местного самоуправления _____
от _____,
паспорт (иной документ, удостоверяющий личность) _____,
выдан _____,
проживающего(ей) по адресу:
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», нуждающихся в улучшении жилищных условий, вставших на учет до 1 января 2005 г., а также вставших на учет ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны.

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

1. _____
(копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность)

2. _____
(номер документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета)

3. _____

С условиями предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ознакомлен.

Претендую на получение (нужное подчеркнуть):

- жилого помещения по договору социального найма;
- единовременной денежной выплаты на строительство или

приобретение жилого помещения.

_____ _____ _____
(Ф.И.О. заявителя, представителя заявителя) (подпись) (дата)

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие указанному выше органу местного самоуправления и министерству социальной политики Нижегородской области на обработку моих персональных данных и персональных данных членов моей семьи в целях предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем.

Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумеваются любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Настоящее согласие действует на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв заявления осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

_____ _____ _____
(Ф.И.О. заявителя, представителя заявителя) (подпись) (дата)

_____
(реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты «___» _____ 20__ г.

_____
(должность и Ф.И.О. лица, принявшего заявление)

_____

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку организации работы
по реализации мероприятий
по обеспечению жильем отдельных
категорий граждан
в Нижегородской области

форма

Руководителю органа местного самоуправления
_____
от _____
_____,
паспорт (иной документ, удостоверяющий
личность) _____,
выдан _____,
проживающего(ей) по адресу: _____
_____

ЗАЯВЛЕНИЕ
гражданина на получение единовременной денежной выплаты

Прошу выдать мне, _____,
(Ф.И.О.)
паспорт (иной документ, удостоверяющий личность) _____ выданный _____ «____» _____ ____ г.,
единовременную денежную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения для приобретения (строительства) жилого помещения.

В соответствии с Порядком организации работы по реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в Нижегородской области, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 24 марта 2010 г. № 148, отношусь к категории
_____
(наименование категории граждан, имеющих право на получение единовременной денежной выплаты за счет средств федерального бюджета для приобретения жилого помещения)

Средства федерального бюджета, областного бюджета или местного бюджета на приобретение или строительство жилых помещений мною и членами моей семьи_____
(указывается «не получались» или «получались», в случае получения денежных средств указываются орган, осуществивший выплату, дата и сумма выплаты)

Я подтверждаю достоверность и полноту настоящих сведений. Я предупрежден о привлечении к ответственности в соответствии

с законодательством Российской Федерации в случае выявления в представленных мною сведениях, не соответствующих действительности и послуживших основанием для получения единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.

С условиями получения и использования единовременной денежной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять.

_____ _____ «__» _____20__ г.».
(Ф.И.О. заявителя) (подпись)

_____