



НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 3 И 4¹ ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

25 мая 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 1 декабря 2011 года № 168-З "О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 3 апреля 2012 года № 32-З, от 31 июля 2012 года № 97-З, от 4 сентября 2012 года № 109-З, от 4 июля 2013 года № 93-З, от 30 апреля 2014 года № 57-З, от 29 мая 2015 года № 78-З, от 5 августа 2015 года № 107-З, от 5 апреля 2016 года № 29-З, от 21 июня 2016 года № 98-З, от 3 мая 2017 года № 46-З) следующие изменения:

1) часть 8 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"8. В случае постоянного проживания многодетной семьи на территории муниципального образования Нижегородской области не менее 5 лет до момента подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка многодетная семья вправе обратиться в орган, указанный в части 3 настоящей статьи, с заявлением о бесплатном предоставлении земельного участка в одном из сельских населенных пунктов, входящих в состав этого муниципального образования Нижегородской области, для индивидуального жилищного строительства со сложившейся инженерной инфраструктурой в таком сельском

населенном пункте либо для ведения личного подсобного хозяйства по выбору многодетной семьи.";

2) в статье 4¹:

а) часть 5¹ изложить в следующей редакции:

"5¹. В случае поступления заявления, указанного в части 8 статьи 3 настоящего Закона, при наличии свободных земельных участков для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства в соответствующем сельском населенном пункте и при отсутствии иных заявлений о бесплатном предоставлении земельных участков в данном сельском населенном пункте орган, указанный в части 3 статьи 3 настоящего Закона, формирует земельный участок в 90-дневный срок с момента поступления заявления.

При наличии только одного заявления, указанного в части 8 статьи 3 настоящего Закона, земельный участок предоставляется многодетной семье на основании решения органа, указанного в части 3 статьи 3 настоящего Закона, в аренду либо в собственность в соответствии с настоящим Законом.

В случае наличия нескольких заявлений, указанных в части 8 статьи 3 настоящего Закона, земельные участки в одном сельском населенном пункте предоставляются многодетным семьям на основании решения органа, указанного в части 3 статьи 3 настоящего Закона, путем проведения жеребьевки в порядке очередности постановки многодетных семей на учет.";

б) часть 10 дополнить абзацем следующего содержания:

"Члены многодетной семьи сохраняют право на заключение договора о безвозмездной передаче земельного участка в собственность независимо от произошедших изменений в составе многодетной семьи на момент подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность."

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

2. Многодетным семьям, состоящим на учете многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков (далее также – учет), в органах местного самоуправления сельских поселений по состоянию на 1 января 2017 года, предоставление земельных участков в собственность бесплатно на территории этого сельского поселения осуществляется органом местного самоуправления сельского поселения из числа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, либо органом местного самоуправления муниципального района Нижегородской области (далее также – муниципальный район), в состав которого входит данное сельское поселение, из числа земельных

участков, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с частью 3 настоящей статьи.

3. В случае, если предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории сельского поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района, осуществляется органом местного самоуправления муниципального района, многодетные семьи, состоящие на учете в органе местного самоуправления сельского поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района, в срок до 1 января 2018 года вправе подать в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о желании получить в собственность бесплатно земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, находящийся на территории сельского поселения, входящего в состав этого муниципального района. При этом органом местного самоуправления муниципального района учитывается очередность постановки многодетных семей на учет в органах местного самоуправления поселений, входящих в состав этого муниципального района.

В течение десяти дней со дня подачи многодетной семьей уведомления орган местного самоуправления муниципального района обязан запросить у органа местного самоуправления сельского поселения, в котором многодетная семья состоит на учете, полный комплект документов, послуживших основанием для постановки многодетной семьи на учет.

4. В случае, если многодетной семьей в срок, указанный в части 3 настоящей статьи, не подано уведомление о желании получить в собственность бесплатно земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, находящийся на территории сельского поселения, входящего в состав соответствующего муниципального района, многодетная семья обеспечивается органом местного самоуправления сельского поселения, в котором она состоит на учете, земельным участком, находящимся в муниципальной собственности.

Губернатор области

Нижний Новгород
31 мая 2017 года
№ 60-3



В.П. Шанцев