

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Комитет по тарифному
регулированию МО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 06-2026-8
от 30.01.2026

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2026

№ 5/3

г. Мурманск

Об утверждении УМПШ ЖКХ ЗАТО Александровск производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения


В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Мурманской области от 24.06.2015 № 265-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по тарифному регулированию Мурманской области», и на основании решения Правления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (протокол от 30.01.2026) Комитет по тарифному регулированию Мурманской области **постановляет:**

1. Утвердить унитарному муниципальному производственному предприятию «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск Мурманской области (УМПШ ЖКХ ЗАТО Александровск) производственную программу в сфере холодного водоснабжения на 2026 год согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить унитарному муниципальному производственному предприятию «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск Мурманской области (УМПШ ЖКХ ЗАТО Александровск) производственную программу в сфере водоотведения на 2026 год согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 30 января 2026 года.

**Председатель Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области**



Е. Стукова

Приложение № 1
к постановлению Комитета по
тарифному регулированию
Мурманской области
от 30.01.2026 № 5/3

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Унитарного муниципального производственного предприятия «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск
Мурманской области в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
на период с 30 января 2026 года по 31 декабря 2026 года
на территориях муниципальных образований городской округ ЗАТО Александровск
(г. Полярный, г. Гаджиево, н.п. Оленья Губа), городской округ ЗАТО поселок Видяево,
городской округ ЗАТО город Заозерск

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Унитарное муниципальное производственное предприятие «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск Мурманской области
Юридический адрес, почтовый адрес организации, телефон, адрес электронной почты, адрес официального сайта	184682, Мурманская область, г.Снежногорск, ул.Мира, д.5/4, пом.5 184682, Мурманская область, г.Снежногорск, ул.Мира, д.5/4, пом.5 (815-30)6-10-23, (815-30)6-10-21 umppgkh@yandex.ru -
Реквизиты организации	ОГРН – 1025100748111 от 11.09.2002г.; ОКПО – 11787670; ОКТМО – 47737000; ОКВЭД – 36.00; ИНН/КПП: 5112100059/511601001 Р/счет 40702810786800000314 Банк получателя: Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ- ПЕТЕРБУРГЕ Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ к/с 30101810200000000704 БИК 044030704

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества водоснабжения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб. без НДС					
			Источник финансирования мероприятия					
			Всего	в том числе:				
				тарифная выручка	Бюджетные средства	средства, полученные в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)	прочие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Ремонт объектов централизованных систем холодного водоснабжения	2026	201 052,03	201 052,03				
	Итого		201 052,03	201 052,03				

Раздел 3. Планируемый объем водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
			2026
1	2	3	4
1	Объем поднятой воды	тыс. куб. м	10 663,11
2	Собственные нужды	тыс. куб. м	24,77
3	Потери воды	тыс. куб. м	1 368,23
4	Объем реализации:	тыс. куб. м	9 270,11
4.1	- населению	тыс. куб. м	2 177,53
4.2	- прочим потребителям	тыс. куб. м	7 092,58

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых
для реализации производственной программы водоснабжения в сфере водоснабжения

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования
		(2026 год)
1	2	3
1.	Производственные расходы	338 427,37
2.	Ремонтные расходы	201 052,03
3.	Административные расходы	28 250,09
4.	Сбытовые расходы	16 633,06
5.	Амортизация	0
6.	Арендная плата	0
7.	Налоги и сборы	14 653,52
8.	Нормативная прибыль	440,69
9.	Необходимая валовая выручка	599 456,76

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателей	Тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт объектов централизованных систем холодного водоснабжения	30.01.2026	31.12.2026	Повышение качества, надежности, энергоэффективности систем водоснабжения, снижение утечек; обеспечение надлежащей эксплуатации имущества, находящегося в хозяйственном ведении		

Раздел 6. Плановые значения показателей качества, надежности, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей
1	Показатели качества питьевой воды	
а)	доля проб питьевой воды, подаваемой из объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, %	5
б)	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, %	5
2	Показатели надежности и бесперебойности холодного (горячего) водоснабжения	
а)	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных нарушений, ед./км	0,36
3	Показатели энергетической эффективности	
а)	доля потерь воды, %	12,83
б)	удельный расход электроэнергии, кВт.ч/куб. м	0,75

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы
за истекший период регулирования (2025 год)

Тарифы для организации на указанной территории ранее не устанавливались.

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества
обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	2	3
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	постоянно

Приложение № 2
к постановлению Комитета по
тарифному регулированию
Мурманской области
от 30.01.2026 № 5/3

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

Унитарного муниципального производственного предприятия «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск
Мурманской области в сфере водоотведения
на период с 30 января 2026 года по 31 декабря 2026 года
на территориях муниципальных образований городской округ ЗАТО Александровск
(г. Полярный, г. Гаджиево, н.п. Оленья Губа), городской округ ЗАТО поселок Видяево,
городской округ ЗАТО город Заозерск

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Унитарное муниципальное производственное предприятие «Жилкомхоз» ЗАТО Александровск Мурманской области
Юридический адрес,	184682, Мурманская область, г.Снежногорск, ул.Мира, д.5/4, пом.5
почтовый адрес организации,	184682, Мурманская область, г.Снежногорск, ул.Мира, д.5/4, пом.5
телефон,	(815-30)6-10-23, (815-30)6-10-21
адрес электронной почты,	umppgkh@yandex.ru
адрес официального сайта	-
Реквизиты организации	ОГРН – 1025100748111 от 11.09.2002г.; ОКПО – 11787670; ОКТМО – 47737000; ОКВЭД – 36.00; ИНН/КПП: 5112100059/511601001 Р/счет 40702810786800000314 Банк получателя: Ф.ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ к/с 30101810200000000704 БИК 044030704

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества водоотведения, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс. руб. без НДС					
			Источник финансирования мероприятия					
			Всего	в том числе:				
				тарифная выручка	Бюджетные средства	средства, полученные в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения)	прочие источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Ремонт объектов централизованных систем водоотведения	2026	11 168,80	11 168,80				

Раздел 3. Планируемый объем водоотведения

№№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
			2026
1	2	3	4
1.	Объем водоотведения:	тыс. куб.м.	2 547,19
1.1	- население	тыс. куб.м.	2 193,87
1.2	- прочие потребители	тыс. куб.м.	353,32

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых
для реализации производственной программы водоотведения

(тыс. руб.)

№ п/п	Наименование	Величина показателя на период регулирования (2026 год)
1	2	3
1.	Производственные расходы	75 629,47
2.	Ремонтные расходы	11 168,80
3.	Административные расходы	14 992,80
4.	Сбытовые расходы	7 986,81
5.	Амортизация	0
6.	Арендная плата	0
7.	Налоги и сборы	267,84
8.	Нормативная прибыль	301,06
9.	Необходимая валовая выручка	110 346,78

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателей	Тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Ремонт объектов централизованных систем водоотведения	30.01.2026	31.12.2026	Выполнение МДК 3-02.2001. Правила технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации		

Раздел 6. Плановые значения показателей качества,
надежности, энергетической эффективности объектов
централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателей
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
а)	удельное количество аварий и засоров, ед./км	1,48
2	Показатели качества очистки сточных вод	
а)	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	91,3
3	Показатели энергетической эффективности	
а)	удельный расход электроэнергии (очистка сточных вод), кВт.ч/куб. м	0,17

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (2025 год)

Тарифы для организации на указанной территории ранее не устанавливались.

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	2	3
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	постоянно