



ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2026

№ 242-ПП

Мурманск

О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 06.12.2019 № 556-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», в целях обеспечения эффективного управления земельными ресурсами Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

внести в постановление Правительства Мурманской области от 06.12.2019 № 556-ПП «О правилах ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, форме заявления о постановке граждан на учет, перечне и порядке предоставления документов, необходимых для получения земельных участков в собственность бесплатно» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 29.12.2023 №1059-ПП) следующие изменения:

1. В пункте 1:

1.1. Абзац третий исключить.

1.2. Абзац пятый изложить в редакции:

«- Правила формирования перечней земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно».

2. Пункт 2 дополнить подпунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. По формированию перечня земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для граждан, указанных в п. 1 ст. 15.3 Закона Мурманской области № 462-01-ЗМО.».

3. Форму заявления о постановке на учет граждан, утвержденную вышеназванным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. В Правилах учета отдельных категорий граждан в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в

государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденных вышеназванным постановлением:

4.1. В абзаце первом пункта 3:

4.1.1. Слова «городских и сельских поселений» заменить словами «муниципальных округов».

4.1.2. После слов «далее – орган местного самоуправления» дополнить словами «, уполномоченный орган».

4.2. В пункте 4 слово «районов» исключить.

4.3. В пункте 5:

4.3.1. Абзац четвертый подпункта 2 исключить.

4.3.2. Подпункт 2.2 после слов «для участников специальной военной операции» дополнить словами «(за исключением участников специальной военной операции, призванных на военную службу по мобилизации или заключивших с Министерством обороны Российской Федерации контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании)».

4.3.3. В подпункте 2.3:

4.3.3.1. В подпункте 2.3.1 слова «в подпунктах 2.2.1-2.2.3» заменить словами «в подпунктах 2.2.1-2.2.2».

4.3.3.2. Подпункт 2.3.2 изложить в редакции:

«2.3.2) удостоверение члена семьи ветерана боевых действий;».

4.3.4. В абзаце седьмом подпункта 4 слова «документа, удостоверяющего личность» заменить словами «документов, указанных в подпункте 1, подпункте 2.1.1 подпункта 2.1 настоящего пункта».

4.4. Пункт 6 изложить в редакции:

«6. Заявитель при подаче Заявления вправе по собственной инициативе представить иные документы и (или) информацию:

- сведения об инвалидности;

- документы и (или) информацию, подтверждающие проживание Заявителя на территории муниципального образования;

- копию решения о признании гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма в случае постановки на учет для получения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.

6.1. Заявитель, действующий от имени и в интересах многодетной семьи, вправе по собственной инициативе представить:

- сведения о семейном положении;

- копии свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния (заключение (расторжение) брака, смерть, перемена фамилии, имени, отчества, на несовершеннолетних членов многодетной семьи

также копии свидетельств об установлении отцовства, о рождении, усыновлении (удочерении));

- документы и (или) информацию, подтверждающие проживание Заявителя и членов его семьи на территории муниципального образования;

- документы и (или) информацию об установлении ребенку инвалидности.

6.2. Участники специальной военной операции, призванные на военную службу по мобилизации или заключившие с Министерством обороны Российской Федерации контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании, вправе по собственной инициативе представить:

- документы, подтверждающие участие в специальной военной операции;

- документы, подтверждающие присвоение звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- удостоверение ветерана боевых действий.

6.3. Члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции вправе по собственной инициативе представить документы и (или) информацию, подтверждающую родственные отношения с участником специальной военной операции.

6.4. Родители, проживавшие совместно с участниками специальной военной операции на дату их гибели (смерти), вправе по собственной инициативе представить сведения о совместном проживании с участником специальной военной операции в жилом помещении на дату его гибели (смерти).

6.5. Дети участников специальной военной операции старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, вправе по собственной инициативе представить документы, подтверждающие установление инвалидности до достижения возраста 18 лет.

6.6. Орган местного самоуправления, в который поступает Заявление, запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления и организациях, указанных в подпункте 2 пункта 1 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – органы и организации), в том числе при наличии технической возможности в электронной форме посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия в случае, если Заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе, следующие документы и (или) информацию:

- документы и (или) информацию о месте жительства Заявителя;

- копию решения о признании гражданина нуждающимся в предоставлении жилого помещения по договору социального найма в случае постановки на учет для получения земельного участка под индивидуальное жилищное строительство;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.

6.6.1. Для инвалидов первой и второй групп - сведения об инвалидности.

6.6.2. Для участников специальной военной операции:

- сведения об участии в специальной военной операции;

- сведения о присвоении звания Героя Российской Федерации или награждение орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции;

- сведения о наличии статуса ветерана боевых действий.

6.6.3. Для многодетных семей:

- сведения о семейном положении;

- сведения о составе многодетной семьи;

- документы и (или) информацию о государственной регистрации актов гражданского состояния (заключение (расторжение) брака, смерть, перемена фамилии, имени, отчества, на несовершеннолетних членов многодетной семьи также копии свидетельств об установлении отцовства, о рождении, усыновлении (удочерении));

- документы и (или) информацию о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства (месту пребывания);

- документы и (или) информацию, подтверждающие, что родители не лишены родительских прав.

6.6.4. Для членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции:

- документы и (или) информацию, подтверждающие родственные отношения с погибшим (умершим) участником специальной военной операции;

- сведения о совместном проживании родителей с участником специальной военной операции на день его гибели (смерти) - при подаче заявления родителями погибших (умерших) участников специальной военной операции;

- документы и (или) информацию, подтверждающие, что дети участников специальной военной операции старше 18 лет признавались инвалидами с детства, в случае если заявителями являются дети участников специальной военной операции старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет.».

4.5. В абзаце третьем пункта 7 слова «в десятидневный срок» заменить словами «в течение одного рабочего дня».

4.6. В абзаце шестом пункта 8 после слов «несоответствие требованиям, установленным в части 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО» дополнить словами «, либо выявление уполномоченным органом нарушения условий, указанных в части 4 статьи 15.3 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО».

4.7. Пункт 9 изложить в редакции:

«9. В срок не более 8 рабочих дней со дня регистрации Заявления орган местного самоуправления рассматривает поступившее заявление, в том числе направляет запросы в органы и организации о наличии либо отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктом 1 статьи 15, пунктом 6 статьи 15.1, примечанием к статье 15.1, пунктом 1 статьи 15.2, пунктом 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО, а также запрашивает документы (сведения), указанные в пункте 6 настоящих Правил, и с учетом представленных документов (сведений) принимает решение о постановке Заявителя на учет или об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно и направляет его Заявителю.

В случае отсутствия технической возможности направления запросов в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а также в случае отсутствия сведений о Заявителе в государственных информационных системах и государственных информационных ресурсах органов и организаций получение документов (сведений), необходимых для принятия решения о постановке Заявителя на учет или об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, иницируется посредством направления межведомственных запросов на бумажном носителе.

При осуществлении межведомственного информационного взаимодействия на бумажном носителе уполномоченный орган вправе принять решение о приостановлении срока рассмотрения Заявления до получения от органов (организаций) документов (сведений), необходимых для принятия решения о постановке Заявителя на учет или об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, но не более чем на 20 календарных дней, которое направляется Заявителю в течение одного рабочего дня с даты его принятия способом, указанным Заявителем в Заявлении для уведомления о принятом решении.

В случае подачи Заявления через Портал, при отсутствии технической возможности направить решение о приостановлении срока рассмотрения Заявления в личный кабинет Заявителя на Портале такое решение направляется Заявителю на адрес электронной почты, указанный в Заявлении.

Решение о постановке Заявителя на учет (далее – решение) или об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно издается в форме распоряжения.

Распоряжение оформляется в форме документа на бумажном носителе или в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Датой и временем постановки на учет считаются дата и время подачи Заявителем Заявления.

Решение должно содержать реквизиты распоряжения (дата, номер), время и дату постановки на учет, фамилию, имя и отчество (при наличии) лиц, поставленных на учет, цель использования земельного участка.

Решение об отказе в постановке Заявителя на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно должно содержать все имеющиеся основания для отказа в постановке на учет и может быть обжаловано в судебном порядке.

При наступлении событий, являющихся основанием для постановки гражданина на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, уполномоченный орган вправе (при наличии технической возможности) организовать постановку на учет в упреждающем (проактивном) режиме в соответствии со статьей 7.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4.8. В пункте 10:

4.8.1. Слово «района» исключить.

4.8.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В течение двух рабочих дней со дня принятия решения в отношении участников специальной военной операции, а также членов семей погибших (умерших) участников специальной военной операции копии распоряжений вместе с информацией для связи с лицами, поставленными на учет (контактный телефон, почтовый адрес, адрес электронной почты (указываются все перечисленные сведения)), направляются в Министерство имущественных отношений Мурманской области.».

4.9. В пункте 11:

4.9.1. В абзаце втором слова «органа власти, уполномоченного на предоставление земельных участков» заменить словами «исполнительного органа Мурманской области или органа местного самоуправления, уполномоченных на распоряжение земельными участками».

4.9.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Копия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, принятого исполнительным органом Мурманской области или органом местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия направляется в орган местного самоуправления, принявший решение о постановке гражданина на учет.».

4.10. В пункте 12:

4.10.1. В абзаце втором слова «органа власти, уполномоченного на предоставление земельных участков» заменить словами «исполнительного органа Мурманской области или органа местного самоуправления, уполномоченных на распоряжение земельными участками».

4.10.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Копия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, принятого исполнительным органом Мурманской области или органом местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия

направляется в орган местного самоуправления, принявший решение о постановке гражданина на учет.».

5. Перечень и порядок предоставления документов, необходимых для получения в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный вышеназванным постановлением, признать утратившим силу.

6. Дополнить постановление Правилами формирования перечней земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

**Губернатор
Мурманской области**



А. Чибис

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Мурманской области
от 28.04.2026 № 242-ПП

«Форма

В _____

_____ (уполномоченный орган местного самоуправления муниципального образования)

от _____

_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

_____ (адрес регистрации)

_____ (адрес проживания)

_____ (контактный телефон)

_____ (СНИЛС)

_____ (электронная почта)

Представитель _____

_____ (фамилия, имя, отчество)

_____ (вид и реквизиты документа)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ

Прошу поставить меня на учет в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Цель использования земельного участка:

для индивидуального жилищного строительства¹

.....

¹ Если Заявитель состоит на учете в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма из жилищного фонда Мурманской области и (или) жилищных фондов муниципальных образований Мурманской области.

- ведение личного подсобного хозяйства
- ведение садоводства для собственных нужд
- ведение огородничества для собственных нужд

Муниципальное образование, в границах которого Заявитель планирует получение земельного участка: _____
(указывается муниципальный округ, городской округ Мурманской области)

Основание для постановки на учет²:

- участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны (*пункт 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО*)
- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС (*пункт 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО*)
- инвалиды первой, второй группы (*пункт 1 статьи 15 Закона № 462-01-ЗМО*)
- многодетная семья (*пункт 1 статьи 15.2 Закона № 462-01-ЗМО*)
- участники специальной военной операции (*пункт 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО*)
- член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (*пункт 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО*)

Степень родства с погибшим (умершим) участником специальной военной операции³:

(родители, супруга (супруг), дети, не достигшие возраста 18 лет; дети старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет; дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения; лица, находившиеся на иждивении участников специальной военной операции на дату их гибели (смерти))

² Если Заявитель имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в пункте 1 статьи 15, пункте 1 статьи 15.1, пункте 1 статьи 15.2 и пункте 1 статьи 15.3 настоящего Закона, этот гражданин вправе получить земельный участок в собственность бесплатно по одному из указанных оснований.

³ Указывается при подаче заявления семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции.

Состав многодетной семьи / члены семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции⁴:

№ п/п	Ф.И.О. (полностью) члена многодетной семьи / члена семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции	Дата рождения (число, месяц, год)	Степень родства	Паспорт (совершеннолетних членов многодетной семьи) / членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, свидетельство о рождении (для несовершеннолетних членов многодетной семьи) / членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (серия, номер, кем, когда выдан, код подразделения)	Место жительства (адрес)

Прошу о принятом решении уведомить:

_____ (по почте, по электронной почте, выдать на руки)

Подлинность прилагаемых документов подтверждаю.

Приложение:

1) копии страниц паспорта гражданина Российской Федерации (персональные данные, место жительства);

2) согласие на обработку персональных данных лиц, в интересах которых обращается Заявитель (представитель Заявителя);

3) копии иных документов, предусмотренных Правилами учета граждан в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

а) _____;

б) _____.

В случае изменения персональных данных, места жительства, социального статуса обязуюсь известить уполномоченный орган, принявший заявление, о наступивших обстоятельствах _____.

(ознакомлен(на), подпись)

Я, _____, подтверждаю, что ранее на территории Мурманской области не получал(а) в собственность бесплатно земельный участок как гражданин,

⁴ Указывается при подаче заявления членом многодетной семьи или членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции (при подаче заявления от имени других членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции).

относящийся к категориям граждан, определенным пунктом 1 статьи 15, пунктом 1 статьи 15.3 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», а также как гражданин в составе многодетной семьи, которой предоставление земельного участка в собственность бесплатно осуществлялось в соответствии со статьями 15.1, 15.2 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области».

Мне разъяснено, что взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно иная мера поддержки по обеспечению жилыми помещениями и дополнительная мера поддержки по обеспечению земельными участками в соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО «Об отдельных мерах социальной поддержки многодетных семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области» не предоставляются.

(подпись)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Дата

Штамп о регистрации с указанием даты,
времени регистрации, фамилии, имени,
отчества и должности лица, принявшего заявление.»

«Правила формирования перечней земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно

1. Основными целями формирования перечней земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно (далее – Перечни), являются реализация прав граждан, указанных в пункте 1 статьи 15, в пункте 1 статьи 15.2, в пункте 1 статьи 15.3 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - Закон № 462-01-ЗМО) на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно, образование на территории Мурманской области земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельные участки).

2. Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для граждан, указанных в пункте 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО, формирует Министерство имущественных отношений Мурманской области.

3. Перечни земельных участков, предназначенных для предоставления в собственность бесплатно для граждан, указанных в пункте 1 статьи 15 и пункте 1 статьи 15.2 Закона № 462-01-ЗМО, формируют органы местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области со статусом городского округа, муниципального округа (за исключением закрытых административно-территориальных образований) (далее – органы местного самоуправления).

4. Перечни утверждаются правовыми актами Министерства имущественных отношений Мурманской области и уполномоченных органов местного самоуправления и размещаются Министерством имущественных отношений Мурманской области и органами местного самоуправления на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.

5. Перечни должны содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площади и виды разрешенного использования, кадастровые номера.

6. В Перечни включаются земельные участки, свободные от прав третьих лиц и прошедшие государственный кадастровый учет, с видами разрешенного использования, позволяющими использовать их в целях жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, подлежащих включению в Перечни, должны соответствовать требованиям, установленным статьями 13 и 14 Закона № 462-01-ЗМО.

Для включения земельных участков в Перечни Министерство имущественных отношений Мурманской области, органы местного самоуправления организуют образование земельных участков и проведение в отношении них кадастровых работ, а также постановку земельных участков на кадастровый учет.

7. Изменения в Перечни вносятся по мере необходимости, но не реже, чем 1 раз квартал.

8. Основаниями внесения изменений в Перечни являются:

8.1. Включение земельных участков, соответствующих требованиям пункта 6 настоящих Правил.

8.2. Исключение из Перечней земельных участков:

- предоставленных гражданам, указанным в пункте 1 статьи 15, в пункте 1 статьи 15.2, в пункте 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО, в собственность бесплатно;

- невостребованных в течение одного года со дня включения в Перечни гражданами, указанными в пункте 1 статьи 15, в пункте 1 статьи 15.2, в пункте 1 статьи 15.3 Закона № 462-01-ЗМО, состоящими на учете в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

9. Изменения вносятся в Перечни в порядке, установленном для их формирования и утверждения.»
