



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2026 № 659-ПП

г. Красногорск

**О внесении изменений в нормативы градостроительного проектирования
Московской области**

Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в нормативы градостроительного проектирования Московской области, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Московской области от 20.10.2015 № 961/36, от 21.02.2017 № 124/7, от 01.08.2017 № 623/27, от 11.09.2020 № 622/28, от 14.12.2020 № 948/39, от 22.12.2010 № 996/41, от 12.10.2021 № 1003/34, от 14.12.2021 № 1350/42, от 29.12.2021 № 1480/45, от 26.07.2022 № 762/18, от 30.12.2022 № 1504/47, от 20.06.2023 № 404-ПП, от 07.09.2023 № 721-ПП, от 31.10.2023 № 1004-ПП, от 14.12.2023 № 1215-ПП, от 21.12.2023 № 1278-ПП, от 26.01.2024 № 53-ПП, от 15.03.2024 № 233-ПП, от 19.08.2024 № 885-ПП, от 03.09.2024 № 947-ПП, от 19.09.2024 № 1025-ПП, от 28.01.2025 № 60-ПП, от 12.02.2025 № 136-ПП, от 25.09.2025 № 1238-ПП, от 01.12.2025 № 1592-ПП, от 09.04.2026 № 369-ПП).

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства

Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 09.06.2026 № 659-ПП

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в нормативы градостроительного проектирования
Московской области

1. Абзац двадцать пятый пункта 10 раздела «Общие положения» изложить в следующей редакции:

«площадь квартир определяется как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и вспомогательных помещений, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и антресолей в них (при наличии) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, веранд, холодных кладовых и тамбуров), балконов, террас в соответствии с СП 54.13330.2022. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003;».

2. В разделе «I. Основная часть (расчетные показатели)»:

1) пункт 8.2 подраздела «8. Расчетные показатели обеспеченности жителей Московской области основными видами инженерного обеспечения (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, услуги связи) в целом по Московской области и дифференцированные по отдельным территориям Московской области» изложить в следующей редакции:

«8.2. Расчетные показатели теплоснабжения жителей Московской области в виде нормативов потребления тепловой энергии и требований к ограждающим конструкциям зданий и сооружений принимаются в соответствии со сводом правил СП 50.13330.2024. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.»;

2) пункт 11.5 подраздела «11. Особенности создания и комплексного развития кластеров ИЖС и МЖС, направленные на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности населения на территориях кластеров ИЖС, подлежащие применению при осуществлении градостроительной деятельности» изложить в следующей редакции:

«11.5. Технические параметры улиц и проездов, остановочных пунктов, тротуаров и иных элементов обустройства следует принимать в соответствии с документами национальной системы стандартизации, в том числе сводом правил СП 34.13330.2021 «Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*», СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (СНиП 2.07.01-89*)»,

сводом правил СП 4.13130.2013 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

3. Абзац первый подраздела «7. Материалы по обоснованию расчетных показателей обеспеченности жителей Московской области основными видами инженерного обеспечения (энерго-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение, водоотведение, услуги связи)» раздела «II. Материалы по обоснованию расчетных показателей» изложить в следующей редакции:

«Расчетные показатели обеспеченности жителей Московской области в части газоснабжения, энергоснабжения, в части потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, услуг связи имеют отсылочный характер, в частности к Нормативам потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 09.11.2006 № 1047/43 «Об утверждении нормативов потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа», своду правил СП 50.13330.2024. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.»

4. Пункт 4 приложения № 6 изложить в следующей редакции:

«4. Свод правил СП 50.13330.2024. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.»

