



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2026 № 528-ПП

г. Красногорск

**Об установлении объединенной зоны охраны
объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы,
1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных
по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск,
село Конобеево, улица Октябрьская, и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территории данной зоны**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Установить объединенную зону охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская, в составе единой охранной зоны, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, единой зоны охраняемого природного ландшафта согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская.

3. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются органом, указанным в подпункте 3 пункта 8 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Убытки лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, возмещаются в срок, установленный пунктом 13 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Первый Вице-губернатор
Московской области
Председатель Правительства
Московской области



И.Н. Габдрахманов

Приложение
к постановлению Правительства
Московской области
от 12.05.2026 № 528-ПП

ОБЪЕДИНЕННАЯ ЗОНА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская (далее – Объекты), в их исторической среде на сопряженных с ними территориях устанавливаются следующие зоны охраны: единая охранный зона, единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единая зона охраняемого природного ландшафта.

Границы территорий и режимы использования территорий Объектов утверждены:

распоряжением Главного управления культурного наследия Московской области от 09.06.2023 № 35РВ-281 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская, дом 79, и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская».

Описание местоположения границ объединенной зоны охраны Объектов представлено в приложении к настоящей объединенной зоне охраны.

I. Единая охранная зона Объектов

1. Единая охранная зона Объектов включает один регламентный участок ЕОЗ-1(1), граница территории которого проходит:

1-2 – из исходной точки 1, с координатами 430025,64; 2261862,44, в юго-восточном направлении протяженностью 11,84 м;

2-3 – в юго-западном направлении протяженностью 15,55 м;

3-4 – в юго-западном направлении протяженностью 1,08 м;

4-5 – в юго-восточном направлении протяженностью 13,98 м;

5-6 – в юго-восточном направлении протяженностью 29,35 м;

6-7 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,44 м;

7-8 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,53 м;

8-9 – в юго-восточном направлении протяженностью 39,47 м;

9-10 – в восточном направлении протяженностью 48,9 м;

10-11 – в юго-восточном направлении протяженностью 38,86 м;

11-12 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,76 м;

12-13 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,69 м;

13-14 – в южном направлении протяженностью 30,65 м;

14-15 – в южном направлении протяженностью 33,65 м;

15-16 – в южном направлении протяженностью 6,54 м;

16-17 – в юго-западном направлении протяженностью 5,78 м;

17-18 – в юго-западном направлении протяженностью 4,98 м;

18-19 – в юго-западном направлении протяженностью 32,78 м;

19-20 – в юго-западном направлении протяженностью 4,65 м;

20-21 – в западном направлении протяженностью 13,0 м;

21-22 – в северо-западном направлении протяженностью 34,58 м;

22-23 – в северо-западном направлении протяженностью 3,48 м;

23-24 – в юго-западном направлении протяженностью 9,75 м;

24-25 – в северо-западном направлении протяженностью 9,41 м;

25-26 – в северо-западном направлении протяженностью 3,12 м;

26-27 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,99 м;

27-28 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,43 м;

28-29 – в северном направлении протяженностью 6,58 м;

29-30 – в северном направлении протяженностью 20,91 м;

30-31 – в северном направлении протяженностью 11,84 м;

31-32 – в северном направлении протяженностью 34,83 м;

32-33 – в северном направлении протяженностью 21,23 м;

33-34 – в северном направлении протяженностью 31,5 м;

34-35 – в западном направлении протяженностью 35,26 м;

35-36 – в северо-западном направлении протяженностью 15,71 м;
36-37 – в северо-западном направлении протяженностью 35,41 м;
37-38 – в северо-западном направлении протяженностью 21,68 м;
38-39 – в северо-западном направлении протяженностью 15,74 м;
39-40 – в юго-западном направлении протяженностью 9,38 м;
40-41 – в юго-западном направлении протяженностью 31,22 м;
41-42 – в юго-западном направлении протяженностью 14,27 м;
42-43 – в юго-западном направлении протяженностью 34,29 м;
43-44 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,87 м;
44-45 – в юго-западном направлении протяженностью 2,33 м;
45-46 – в юго-западном направлении протяженностью 18,95 м;
46-47 – в юго-западном направлении протяженностью 0,22 м;
47-48 – в юго-западном направлении протяженностью 8,26 м;
48-49 – в юго-западном направлении протяженностью 0,57 м;
49-50 – в юго-западном направлении протяженностью 14,93 м;
50-51 – в юго-западном направлении протяженностью 0,16 м;
51-52 – в юго-западном направлении протяженностью 3,09 м;
52-53 – в северо-западном направлении протяженностью 14,51 м;
53-54 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,26 м;
54-55 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,47 м;
55-56 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,84 м;
56-57 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,25 м;
57-58 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,47 м;
58-59 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,95 м;
59-60 – в северо-восточном направлении протяженностью 24,61 м;
60-1 – в северо-восточном направлении протяженностью 34,18 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах единой охранной зоны Объектов:

устанавливается запрет:

1) строительства, за исключением линейных объектов, если запрет на их строительство не установлен в соответствии с пунктом 5 настоящих ограничений, и применения специальных мер, направленных на сохранение и (или) восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды).

2) проведения мероприятий, оказывающих негативное воздействие на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии (Красного пруда);

3) использования строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на Объекты и историческую застройку;

4) размещения взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности Объектов;

5) строительства линейных объектов, нарушающих характеристики историко-градостроительной среды, а именно: инженерных сетей наземным и надземным способом, а также надземных пешеходных переходов, за исключением случаев, когда строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

б) реконструкции объектов капитального строительства:

в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам, (определяющим характеристики историко-градостроительной среды);

за исключением случаев, если такая реконструкция необходима для обеспечения функционирования Объектов;

за исключением реконструкции линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения;

7) размещения рекламы (отдельностоящих рекламных конструкций), некапитальных строений, сооружений и объектов, включая киоски, навесы, за исключением случаев:

если такое размещение соответствует назначению Объекта, и (или) необходимо для обеспечения его современного использования;

размещения временных сооружений на период проведения культурно-массовых мероприятий;

установки временных элементов информационно-декоративного оформления (мобильных информационных конструкций), включая праздничное, а также временных строительных ограждающих конструкций.

8) применения для наружной отделки фасадов объектов капитального строительства строительных материалов, архитектурных и цветовых решений, нарушающих характеристики историко-градостроительной и (или) природной

среды, за исключением материалов, предусмотренных требованиями к градостроительным регламентам;

9) размещения базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию Объектов в их историко-градостроительной и (или) природной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды;

10) установки ограждений в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам;

11) проведения работ в области благоустройства, за исключением случаев, если такие работы не оказывают негативного воздействия на Объекты, или необходимы для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения;

12) размещения отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

II. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов

1. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов включает три регламентных участка: ЕЗРЗ-1(1), ЕЗРЗ-2(1), ЕЗРЗ-2(2):

1) граница территории участка ЕЗРЗ-1(1) проходит:

61-62 – из исходной точки 61, с координатами 430105,07; 2261886,49 в юго-восточном направлении протяженностью 49,99 м;

62-63 – в восточном направлении протяженностью 30,16 м;

63-64 – в восточном направлении протяженностью 50,0 м;

64-65 – в восточном направлении протяженностью 2,47 м;

65-66 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,29 м;

66-67 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,2 м;

67-68 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,99 м;

68-69 – в юго-восточном направлении протяженностью 25,34 м;

69-70 – в южном направлении протяженностью 5,64 м;

70-71 – в юго-восточном направлении протяженностью 49,47 м;

71-72 – в юго-восточном направлении протяженностью 43,92 м;

72-73 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,81 м;

73-74 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,02 м;

74-75 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,08 м;

75-76 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,03 м;

- 76-77 – в юго-восточном направлении протяженностью 40,3 м;
77-78 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,13 м;
78-79 – в юго-восточном направлении протяженностью 39,94 м;
79-80 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,4 м;
80-81 – в юго-западном направлении протяженностью 14,7 м;
81-82 – в юго-западном направлении протяженностью 6,37 м;
82-83 – в юго-западном направлении протяженностью 20,0 м;
83-84 – в северо-западном направлении протяженностью 40,62 м;
84-85 – в юго-западном направлении протяженностью 6,43 м;
85-86 – в юго-западном направлении протяженностью 68,54 м;
86-87 – в юго-западном направлении протяженностью 67,04 м;
87-88 – в юго-западном направлении протяженностью 30,86 м;
88-89 – в западном направлении протяженностью 5,13 м;
89-90 – в северо-западном направлении протяженностью 12,76 м;
90-91 – в северо-западном направлении протяженностью 120,62 м;
91-92 – в северо-западном направлении протяженностью 3,03 м;
92-93 – в северо-западном направлении протяженностью 1,4 м;
93-94 – в северо-западном направлении протяженностью 33,76 м;
94-95 – в северо-западном направлении протяженностью 8,82 м;
95-96 – в северо-западном направлении протяженностью 30,69 м;
96-97 – в северо-западном направлении протяженностью 24,61 м;
97-98 – в северо-западном направлении протяженностью 33,03 м;
98-99 – в северо-западном направлении протяженностью 1,05 м;
99-52 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,94 м;
52-50 – в северо-восточном направлении протяженностью 3,26 м;
50-49 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,93 м;
49-48 – в северо-восточном направлении протяженностью 0,57 м;
48-47 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,26 м;
47-46 – в северо-восточном направлении протяженностью 0,22 м;
46-45 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,95 м;
45-44 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,33 м;
44-100 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,18 м;
100-101 – в северо-восточном направлении протяженностью 12,72 м;
101-102 – в юго-восточном направлении протяженностью 87,06 м;
102-31 – в юго-восточном направлении протяженностью 37,94 м;
31-30 – в южном направлении протяженностью 11,84 м;
30-29 – в южном направлении протяженностью 20,91 м;
29-28 – в южном направлении протяженностью 6,58 м;
28-27 – в юго-западном направлении протяженностью 13,43 м;

- 27-26 – в юго-западном направлении протяженностью 26,99 м;
- 26-25 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,12 м;
- 25-24 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,41 м;
- 24-23 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,75 м;
- 23-22 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,48 м;
- 22-21 – в юго-восточном направлении протяженностью 34,58 м;
- 21-20 – в восточном направлении протяженностью 13,0 м;
- 20-19 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,65 м;
- 19-18 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,78 м;
- 18-17 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,98 м;
- 17-16 – в северо-восточном направлении протяженностью 5,78 м;
- 16-15 – в северном направлении протяженностью 6,54 м;
- 15-14 – в северном направлении протяженностью 33,65 м;
- 14-13 – в северном направлении протяженностью 30,65 м;
- 13-12 – в северо-западном направлении протяженностью 33,69 м;
- 12-11 – в северо-западном направлении протяженностью 15,76 м;
- 11-10 – в северо-западном направлении протяженностью 38,86 м;
- 10-9 – в западном направлении протяженностью 48,9 м;
- 9-8 – в северо-западном направлении протяженностью 39,47 м;
- 8-7 – в северо-западном направлении протяженностью 19,53 м;
- 7-6 – в северо-западном направлении протяженностью 2,44 м;
- 6-5 – в северо-западном направлении протяженностью 29,35 м;
- 5-4 – в северо-западном направлении протяженностью 13,98 м;
- 4-3 – в северо-восточном направлении протяженностью 1,08 м;
- 3-2 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,55 м;
- 2-1 – в северо-западном направлении протяженностью 11,84 м;
- 1-103 – в северо-восточном направлении протяженностью 30,45 м;
- 103-104 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,49 м;
- 104-105 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,08 м;
- 105-61 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,37 м

в исходную точку;

2) граница территории участка ЕЗРЗ-2(1) проходит:

- 106-107 – из исходной точки 106, с координатами 429713,35; 2261189,65, в северо-восточном направлении протяженностью 35,06 м;
- 107-108 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,69 м;
- 108-109 – в северо-восточном направлении протяженностью 12,07 м;
- 109-110 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,81 м;
- 110-111 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,69 м;
- 111-112 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,91 м;

112-113 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,07 м;
113-114 – в северо-восточном направлении протяженностью 10,13 м;
114-115 – в северо-восточном направлении протяженностью 52,44 м;
115-116 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,65 м;
116-117 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,96 м;
117-118 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,2 м;
118-119 – в северо-восточном направлении протяженностью 39,1 м;
119-120 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,65 м;
120-121 – в северо-восточном направлении протяженностью 34,4 м;
121-122 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,68 м;
122-123 – в северо-восточном направлении протяженностью 53,09 м;
123-124 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,97 м;
124-125 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,33 м;
125-126 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,68 м;
126-127 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,61 м;
127-128 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,7 м;
128-129 – в северо-восточном направлении протяженностью 32,28 м;
129-130 – в северо-восточном направлении протяженностью 12,65 м;
130-131 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,78 м;
131-132 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,26 м;
132-133 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,92 м;
133-134 – в северо-восточном направлении протяженностью 10,0 м;
134-135 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,26 м;
135-136 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,63 м;
136-137 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,19 м;
137-138 – в юго-восточном направлении протяженностью 42,56 м;
138-139 – в юго-восточном направлении протяженностью 29,6 м;
139-140 – в юго-западном направлении протяженностью 26,57 м;
140-141 – в юго-западном направлении протяженностью 4,34 м;
141-142 – в юго-восточном направлении протяженностью 29,01 м;
142-143 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,89 м;
143-144 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,12 м;
144-145 – в юго-западном направлении протяженностью 52,17 м;
145-146 – в юго-западном направлении протяженностью 14,18 м;
146-147 – в юго-западном направлении протяженностью 12,58 м;
147-148 – в юго-западном направлении протяженностью 15,9 м;
148-149 – в юго-западном направлении протяженностью 18,07 м;
149-150 – в юго-западном направлении протяженностью 23,46 м;
150-151 – в юго-западном направлении протяженностью 19,74 м;

- 151-152 – в юго-западном направлении протяженностью 13,46 м;
152-153 – в юго-западном направлении протяженностью 13,96 м;
153-154 – в юго-западном направлении протяженностью 4,4 м;
154-155 – в юго-западном направлении протяженностью 8,48 м;
155-156 – в юго-западном направлении протяженностью 21,76 м;
156-157 – в юго-западном направлении протяженностью 9,3 м;
157-158 – в юго-западном направлении протяженностью 5,47 м;
158-159 – в юго-западном направлении протяженностью 11,7 м;
159-160 – в юго-западном направлении протяженностью 7,56 м;
160-161 – в юго-западном направлении протяженностью 9,63 м;
161-162 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,6 м;
162-163 – в юго-западном направлении протяженностью 5,72 м;
163-164 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,73 м;
164-165 – в юго-восточном направлении протяженностью 10,95 м;
165-166 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,15 м;
166-167 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,01 м;
167-168 – в северо-восточном направлении протяженностью 58,06 м;
168-169 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,23 м;
169-170 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,97 м;
170-171 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,83 м;
171-172 – в северо-восточном направлении протяженностью 41,19 м;
172-173 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,74 м;
173-174 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,53 м;
174-175 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,36 м;
175-176 – в северо-восточном направлении протяженностью 25,13 м;
176-177 – в северо-восточном направлении протяженностью 49,81 м;
177-178 – в северо-западном направлении протяженностью 7,04 м;
178-179 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,94 м;
179-180 – в северо-восточном направлении протяженностью 75,19 м;
180-181 – в северном направлении протяженностью 10,06 м;
181-182 – в северном направлении протяженностью 6,06 м;
182-183 – в северо-западном направлении протяженностью 8,26 м;
183-184 – в северо-западном направлении протяженностью 7,19 м;
184-185 – в северо-западном направлении протяженностью 20,77 м;
185-186 – в северо-западном направлении протяженностью 9,93 м;
186-187 – в северо-западном направлении протяженностью 9,87 м;
187-188 – в северо-западном направлении протяженностью 17,08 м;
188-189 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,75 м;
189-190 – в северо-западном направлении протяженностью 7,56 м;

190-191 – в северо-западном направлении протяженностью 11,32 м;
191-192 – в северо-восточном направлении протяженностью 30,0 м;
192-193 – в восточном направлении протяженностью 81,64 м;
193-194 – в юго-восточном направлении протяженностью 44,12 м;
194-195 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,99 м;
195-196 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,21 м;
196-197 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,98 м;
197-198 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,99 м;
198-199 – в южном направлении протяженностью 5,99 м;
199-200 – в юго-западном направлении протяженностью 75,32 м;
200-201 – в юго-западном направлении протяженностью 50,0 м;
201-202 – в юго-западном направлении протяженностью 2,0 м;
202-203 – в юго-западном направлении протяженностью 29,56 м;
203-204 – в южном направлении протяженностью 30,16 м;
204-61 – в юго-восточном направлении протяженностью 52,56 м;
61-105 – в юго-западном направлении протяженностью 15,37 м;
105-104 – в юго-западном направлении протяженностью 18,08 м;
104-103 – в юго-западном направлении протяженностью 19,49 м;
103-1 – в юго-западном направлении протяженностью 30,45 м;
1-60 – в юго-западном направлении протяженностью 34,18 м;
60-59 – в юго-западном направлении протяженностью 24,61 м;
59-58 – в юго-западном направлении протяженностью 28,95 м;
58-57 – в юго-западном направлении протяженностью 19,47 м;
57-56 – в юго-западном направлении протяженностью 26,25 м;
56-55 – в юго-западном направлении протяженностью 14,84 м;
55-54 – в юго-западном направлении протяженностью 8,47 м;
54-53 – в юго-западном направлении протяженностью 9,26 м;
53-52 – в юго-восточном направлении протяженностью 14,51 м;
52-99 – в юго-западном направлении протяженностью 16,94 м;
99-98 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,05 м;
98-97 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,03 м;
97-96 – в юго-восточном направлении протяженностью 24,61 м;
96-95 – в юго-восточном направлении протяженностью 30,69 м;
95-94 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,82 м;
94-93 – в юго-восточном направлении протяженностью 33,76 м;
93-92 – в юго-восточном направлении протяженностью 1,4 м;
92-91 – в юго-восточном направлении протяженностью 3,03 м;
91-90 – в юго-восточном направлении протяженностью 120,62 м;
90-89 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,76 м;

- 89-88 – в восточном направлении протяженностью 5,13 м;
88-205 – в юго-западном направлении протяженностью 5,85 м;
205-206 – в юго-западном направлении протяженностью 52,57 м;
206-207 – в южном направлении протяженностью 84,25 м;
207-208 – в южном направлении протяженностью 74,49 м;
208-209 – в юго-западном направлении протяженностью 14,55 м;
209-210 – в южном направлении протяженностью 4,14 м;
210-211 – в юго-восточном направлении протяженностью 4,82 м;
211-212 – в юго-западном направлении протяженностью 53,89 м;
212-213 – в юго-западном направлении протяженностью 46,43 м;
213-214 – в юго-западном направлении протяженностью 49,86 м;
214-215 – в юго-западном направлении протяженностью 9,96 м;
215-216 – в юго-западном направлении протяженностью 6,23 м;
216-217 – в юго-западном направлении протяженностью 15,95 м;
217-218 – в северо-западном направлении протяженностью 5,74 м;
218-219 – в северо-западном направлении протяженностью 12,35 м;
219-220 – в северо-западном направлении протяженностью 18,97 м;
220-221 – в северо-западном направлении протяженностью 21,62 м;
221-222 – в северо-западном направлении протяженностью 74,49 м;
222-223 – в северо-западном направлении протяженностью 4,31 м;
223-224 – в северо-западном направлении протяженностью 3,76 м;
224-225 – в северо-западном направлении протяженностью 50,45 м;
225-226 – в северо-западном направлении протяженностью 45,08 м;
226-227 – в юго-западном направлении протяженностью 16,36 м;
227-228 – в юго-западном направлении протяженностью 0,26 м;
228-229 – в юго-западном направлении протяженностью 3,31 м;
229-230 – в северо-западном направлении протяженностью 7,8 м;
230-231 – в северо-западном направлении протяженностью 6,36 м;
231-232 – в северо-западном направлении протяженностью 3,47 м;
232-233 – в юго-западном направлении протяженностью 21,54 м;
233-234 – в юго-западном направлении протяженностью 0,87 м;
234-235 – в юго-западном направлении протяженностью 3,11 м;
235-236 – в юго-западном направлении протяженностью 3,15 м;
236-237 – в северо-западном направлении протяженностью 1,94 м;
237-238 – в северо-западном направлении протяженностью 20,07 м;
238-239 – в северо-западном направлении протяженностью 45,0 м;
239-240 – в западном направлении протяженностью 2,76 м;
240-241 – в юго-западном направлении протяженностью 25,29 м;
241-242 – в юго-западном направлении протяженностью 9,2 м;

- 242-243 – в юго-западном направлении протяженностью 22,35 м;
243-244 – в юго-западном направлении протяженностью 20,7 м;
244-245 – в юго-западном направлении протяженностью 45,76 м;
245-246 – в юго-западном направлении протяженностью 14,17 м;
246-247 – в юго-западном направлении протяженностью 12,59 м;
247-248 – в юго-западном направлении протяженностью 23,02 м;
248-249 – в юго-западном направлении протяженностью 8,55 м;
249-250 – в северо-западном направлении протяженностью 14,04 м;
250-251 – в юго-западном направлении протяженностью 18,36 м;
251-252 – в западном направлении протяженностью 4,81 м;
252-253 – в юго-западном направлении протяженностью 19,13 м;
253-254 – в юго-западном направлении протяженностью 3,29 м;
254-255 – в северо-западном направлении протяженностью 1,25 м;
255-256 – в северо-западном направлении протяженностью 17,97 м;
256-257 – в северо-западном направлении протяженностью 36,07 м;
257-258 – в западном направлении протяженностью 11,62 м;
258-259 – в юго-западном направлении протяженностью 20,39 м;
259-260 – в северо-западном направлении протяженностью 3,29 м;
260-261 – в северо-западном направлении протяженностью 32,89 м;
261-262 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,16 м;
262-263 – в северо-восточном направлении протяженностью 36,13 м;
263-264 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,39 м;
264-265 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,4 м;
265-266 – в северо-восточном направлении протяженностью 92,78 м;
266-267 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,24 м;
267-268 – в северо-восточном направлении протяженностью 23,69 м;
268-269 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,56 м;
269-270 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,66 м;
270-271 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,74 м;
271-272 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,74 м;
272-273 – в юго-восточном направлении протяженностью 14,42 м;
273-274 – в юго-восточном направлении протяженностью 15,29 м;
274-275 – в юго-восточном направлении протяженностью 12,81 м;
275-276 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,32 м;
276-277 – в северо-восточном направлении протяженностью 22,23 м;
277-278 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,61 м;
278-279 – в северо-западном направлении протяженностью 18,14 м;
279-280 – в северо-западном направлении протяженностью 46,24 м;
280-281 – в юго-западном направлении протяженностью 17,18 м;

281-282 – в юго-западном направлении протяженностью 30,89 м;
282-283 – в северо-западном направлении протяженностью 2,83 м;
283-284 – в юго-западном направлении протяженностью 20,49 м;
284-285 – в юго-западном направлении протяженностью 18,2 м;
285-286 – в юго-западном направлении протяженностью 16,89 м;
286-287 – в юго-западном направлении протяженностью 13,56 м;
287-288 – в юго-западном направлении протяженностью 3,89 м;
288-289 – в юго-западном направлении протяженностью 4,02 м;
289-290 – в юго-западном направлении протяженностью 6,28 м;
290-291 – в юго-западном направлении протяженностью 21,2 м;
291-292 – в юго-западном направлении протяженностью 16,33 м;
292-293 – в юго-западном направлении протяженностью 23,37 м;
293-294 – в юго-западном направлении протяженностью 61,28 м;
294-295 – в юго-западном направлении протяженностью 27,01 м;
295-296 – в юго-западном направлении протяженностью 8,93 м;
296-297 – в юго-западном направлении протяженностью 18,66 м;
297-298 – в юго-западном направлении протяженностью 15,81 м;
298-299 – в юго-западном направлении протяженностью 12,5 м;
299-300 – в северо-западном направлении протяженностью 4,01 м;
300-301 – в северо-западном направлении протяженностью 5,54 м;
301-302 – в северо-западном направлении протяженностью 14,95 м;
302-303 – в северо-западном направлении протяженностью 17,56 м;
303-304 – в северо-западном направлении протяженностью 10,14 м;
304-305 – в северо-западном направлении протяженностью 31,86 м;
305-306 – в северо-западном направлении протяженностью 6,69 м;
306-307 – в северо-западном направлении протяженностью 2,5 м;
307-308 – в северо-западном направлении протяженностью 23,83 м;
308-106 – в северо-западном направлении протяженностью 4,28 м в исходную точку;

3) граница территории участка ЕЗРЗ-2(2) проходит:

67-309 – из исходной точки 67, с координатами 430109,51; 2262045,12, в северо-восточном направлении протяженностью 59,16 м;
309-310 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,01 м;
310-311 – в северо-восточном направлении протяженностью 28,79 м;
311-312 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,43 м;
312-313 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,31 м;
313-314 – в северо-восточном направлении протяженностью 39,76 м;
314-315 – в восточном направлении протяженностью 87,47 м;
315-316 – в восточном направлении протяженностью 77,41 м;

316-317 – в юго-западном направлении протяженностью 34,65 м;
317-318 – в южном направлении протяженностью 1,45 м;
318-319 – в юго-западном направлении протяженностью 6,2 м;
319-320 – в юго-западном направлении протяженностью 8,73 м;
320-321 – в юго-западном направлении протяженностью 20,11 м;
321-322 – в юго-западном направлении протяженностью 19,98 м;
322-323 – в юго-западном направлении протяженностью 13,9 м;
323-324 – в юго-западном направлении протяженностью 13,89 м;
324-325 – в юго-западном направлении протяженностью 12,2 м;
325-326 – в юго-западном направлении протяженностью 20,0 м;
326-327 – в юго-западном направлении протяженностью 19,74 м;
327-328 – в юго-западном направлении протяженностью 19,9 м;
328-329 – в юго-западном направлении протяженностью 20,19 м;
329-330 – в юго-западном направлении протяженностью 20,45 м;
330-331 – в юго-западном направлении протяженностью 19,95 м;
331-332 – в западном направлении протяженностью 1,06 м;
332-333 – в юго-западном направлении протяженностью 20,14 м;
333-334 – в юго-западном направлении протяженностью 9,88 м;
334-335 – в юго-западном направлении протяженностью 9,95 м;
335-336 – в юго-западном направлении протяженностью 20,06 м;
336-337 – в юго-западном направлении протяженностью 20,35 м;
337-338 – в северо-западном направлении протяженностью 7,92 м;
338-80 – в северо-западном направлении протяженностью 33,59 м;
80-79 – в северо-западном направлении протяженностью 8,4 м;
79-78 – в северо-западном направлении протяженностью 39,94 м;
78-77 – в северо-западном направлении протяженностью 6,13 м;
77-76 – в северо-западном направлении протяженностью 40,3 м;
76-75 – в северо-западном направлении протяженностью 28,03 м;
75-74 – в северо-западном направлении протяженностью 19,08 м;
74-73 – в северо-западном направлении протяженностью 11,02 м;
73-72 – в северо-западном направлении протяженностью 15,81 м;
72-71 – в северо-западном направлении протяженностью 43,92 м;
71-70 – в северо-западном направлении протяженностью 49,47 м;
70-69 – в северном направлении протяженностью 5,64 м;
69-68 – в северо-западном направлении протяженностью 25,34 м;
68-67 – в северо-западном направлении протяженностью 6,99 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов:

1) для участка ЕЗРЗ-1(1) устанавливается запрет:

строительства, реконструкции объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам (определяющим характеристики историко-градостроительной среды), за исключением случаев строительства, реконструкции линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения;

изменения исторически сложившегося дискретного характера уличного фронта с традиционной постановкой основного объема по линии застройки улицы;

размещения базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

использования строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на Объекты и историческую застройку;

размещения взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности Объектов;

установки ограждений в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам;

размещения рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, искажающих визуальное восприятие Объектов;

размещения отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов;

2) для участков ЕЗРЗ-2(1), ЕЗРЗ-2(2) устанавливается запрет:

строительства, реконструкции объектов капитального строительства в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам (определяющим характеристики историко-градостроительной среды), за исключением случаев строительства, реконструкции линейных объектов

инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимых для обеспечения жизнедеятельности населения;

размещения базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной среды. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

использования строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на Объекты и историческую застройку;

размещения взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности Объектов;

установки ограждений в параметрах, нарушающих требования к градостроительным регламентам;

размещения рекламы, вывесок, некапитальных строений, сооружений, искажающих визуальное восприятие Объектов;

размещения отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

III. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов

1. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов включает четыре регламентных участка: ЕЗОПЛ-1(1), ЕЗОПЛ-1(2), ЕЗОПЛ-2(1), ЕЗОПЛ-2(2):

1) граница территории участка ЕЗОПЛ-1(1) проходит:

299-298 – из исходной точки 299, с координатами 429626,10; 2261272,52, в северо-восточном направлении протяженностью 12,5 м;

298-297 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,81 м;

297-296 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,66 м;

296-295 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,93 м;

295-294 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,01 м;

294-293 – в северо-восточном направлении протяженностью 61,28 м;

293-292 – в северо-восточном направлении протяженностью 23,37 м;

292-291 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,33 м;

291-290 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,2 м;
290-289 – в северо-восточном направлении протяженностью 6,28 м;
289-288 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,02 м;
288-287 – в северо-восточном направлении протяженностью 3,89 м;
287-286 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,56 м;
286-285 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,89 м;
285-284 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,2 м;
284-283 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,49 м;
283-282 – в юго-восточном направлении протяженностью 2,83 м;
282-281 – в северо-восточном направлении протяженностью 30,89 м;
281-280 – в северо-восточном направлении протяженностью 17,18 м;
280-279 – в юго-восточном направлении протяженностью 46,24 м;
279-278 – в юго-восточном направлении протяженностью 18,14 м;
278-277 – в юго-западном направлении протяженностью 4,61 м;
277-276 – в юго-западном направлении протяженностью 22,23 м;
276-275 – в юго-западном направлении протяженностью 2,32 м;
275-274 – в северо-западном направлении протяженностью 12,81 м;
274-273 – в северо-западном направлении протяженностью 15,29 м;
273-272 – в северо-западном направлении протяженностью 14,42 м;
272-271 – в северо-западном направлении протяженностью 8,74 м;
271-270 – в юго-западном направлении протяженностью 20,74 м;
270-269 – в северо-западном направлении протяженностью 5,66 м;
269-268 – в юго-западном направлении протяженностью 18,56 м;
268-267 – в юго-западном направлении протяженностью 23,69 м;
267-266 – в юго-западном направлении протяженностью 21,24 м;
266-265 – в юго-западном направлении протяженностью 92,78 м;
265-264 – в юго-западном направлении протяженностью 18,4 м;
264-263 – в юго-западном направлении протяженностью 28,39 м;
263-262 – в юго-западном направлении протяженностью 36,13 м;
262-261 – в юго-западном направлении протяженностью 22,16 м;
261-339 – в северо-западном направлении протяженностью 12,36 м;
339-340 – в юго-западном направлении протяженностью 14,99 м;
340-341 – в юго-западном направлении протяженностью 21,59 м;
341-342 – в северо-западном направлении протяженностью 13,91 м;
342-343 – в северо-западном направлении протяженностью 24,54 м;
343-299 – в северо-западном направлении протяженностью 34,73 м в исходную точку;

2) граница территории участка ЕЗОПЛ-1(2) проходит:

161-160 – из исходной точки 161, с координатами 429877,67; 2261523,59, в северо-восточном направлении протяженностью 9,63 м;

160-159 – в северо-восточном направлении протяженностью 7,56 м;

159-158 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,7 м;

158-157 – в северо-восточном направлении протяженностью 5,47 м;

157-156 – в северо-восточном направлении протяженностью 9,3 м;

156-155 – в северо-восточном направлении протяженностью 21,76 м;

155-154 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,48 м;

154-153 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,4 м;

153-152 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,96 м;

152-151 – в северо-восточном направлении протяженностью 13,46 м;

151-150 – в северо-восточном направлении протяженностью 19,74 м;

150-149 – в северо-восточном направлении протяженностью 23,46 м;

149-148 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,07 м;

148-147 – в северо-восточном направлении протяженностью 15,9 м;

147-146 – в северо-восточном направлении протяженностью 12,58 м;

146-145 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,18 м;

145-144 – в северо-восточном направлении протяженностью 52,17 м;

144-344 – в восточном направлении протяженностью 12,73 м;

344-345 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,76 м;

345-346 – в северо-восточном направлении протяженностью 8,92 м;

346-177 – в северо-восточном направлении протяженностью 44,08 м;

177-176 – в юго-западном направлении протяженностью 49,81 м;

176-175 – в юго-западном направлении протяженностью 25,13 м;

175-174 – в юго-западном направлении протяженностью 13,36 м;

174-173 – в юго-западном направлении протяженностью 26,53 м;

173-172 – в юго-западном направлении протяженностью 16,74 м;

172-171 – в юго-западном направлении протяженностью 41,19 м;

171-170 – в юго-западном направлении протяженностью 21,83 м;

170-169 – в юго-западном направлении протяженностью 17,97 м;

169-168 – в юго-западном направлении протяженностью 18,23 м;

168-167 – в юго-западном направлении протяженностью 58,06 м;

167-166 – в юго-западном направлении протяженностью 22,01 м;

166-165 – в юго-западном направлении протяженностью 26,15 м;

165-164 – в северо-западном направлении протяженностью 10,95 м;

164-163 – в северо-западном направлении протяженностью 19,73 м;

163-162 – в северо-восточном направлении протяженностью 5,72 м;

162-161 – в северо-западном направлении протяженностью 33,6 м в исходную точку;

3) граница территории участка ЕЗОПЛ-2(1) проходит:

- 136-347 – из исходной точки 136, с координатами 430171,96; 2261598,40, в северо-восточном направлении протяженностью 47,66 м;
- 347-348 – в северо-восточном направлении протяженностью 29,23 м;
- 348-349 – в северо-восточном направлении протяженностью 41,38 м;
- 349-350 – в северном направлении протяженностью 19,97 м;
- 350-351 – в северо-западном направлении протяженностью 28,92 м;
- 351-352 – в западном направлении протяженностью 12,03 м;
- 352-353 – в западном направлении протяженностью 5,25 м;
- 353-354 – в северном направлении протяженностью 25,66 м;
- 354-355 – в северном направлении протяженностью 22,04 м;
- 355-356 – в северном направлении протяженностью 23,59 м;
- 356-357 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,02 м;
- 357-358 – в северном направлении протяженностью 25,96 м;
- 358-359 – в северо-восточном направлении протяженностью 38,13 м;
- 359-360 – в восточном направлении протяженностью 66,44 м;
- 360-361 – в северо-восточном направлении протяженностью 101,48 м;
- 361-362 – в юго-восточном направлении протяженностью 29,49 м;
- 362-363 – в юго-восточном направлении протяженностью 56,0 м;
- 363-364 – в юго-восточном направлении протяженностью 71,24 м;
- 364-365 – в юго-восточном направлении протяженностью 40,08 м;
- 365-366 – в юго-восточном направлении протяженностью 6,49 м;
- 366-367 – в северо-восточном направлении протяженностью 27,83 м;
- 367-368 – в северо-восточном направлении протяженностью 48,0 м;
- 368-369 – в северо-восточном направлении протяженностью 11,79 м;
- 369-370 – в северо-восточном направлении протяженностью 16,66 м;
- 370-371 – в северо-восточном направлении протяженностью 52,37 м;
- 371-372 – в северо-восточном направлении протяженностью 18,34 м;
- 372-373 – в юго-восточном направлении протяженностью 34,84 м;
- 373-374 – в юго-восточном направлении протяженностью 70,03 м;
- 374-375 – в юго-восточном направлении протяженностью 76,34 м;
- 375-376 – в юго-восточном направлении протяженностью 55,17 м;
- 376-316 – в юго-восточном направлении протяженностью 36,97 м;
- 316-315 – в западном направлении протяженностью 77,41 м;
- 315-314 – в западном направлении протяженностью 87,47 м;
- 314-313 – в юго-западном направлении протяженностью 39,76 м;
- 313-312 – в юго-западном направлении протяженностью 15,31 м;
- 312-311 – в юго-западном направлении протяженностью 9,43 м;
- 311-310 – в юго-западном направлении протяженностью 28,79 м;

310-309 – в юго-западном направлении протяженностью 9,01 м;
309-67 – в юго-западном направлении протяженностью 59,16 м;
67-66 – в юго-западном направлении протяженностью 15,2 м;
66-65 – в юго-западном направлении протяженностью 14,29 м;
65-64 – в западном направлении протяженностью 2,47 м;
64-63 – в западном направлении протяженностью 50,0 м;
63-62 – в западном направлении протяженностью 30,16 м;
62-61 – в северо-западном направлении протяженностью 49,99 м;
61-204 – в северо-западном направлении протяженностью 52,56 м;
204-203 – в северном направлении протяженностью 30,16 м;
203-202 – в северо-восточном направлении протяженностью 29,56 м;
202-201 – в северо-восточном направлении протяженностью 2,0 м;
201-200 – в северо-восточном направлении протяженностью 50,0 м;
200-199 – в северо-восточном направлении протяженностью 75,32 м;
199-198 – в северном направлении протяженностью 5,99 м;
198-197 – в северо-западном направлении протяженностью 4,99 м;
197-196 – в северо-западном направлении протяженностью 4,98 м;
196-195 – в северо-западном направлении протяженностью 7,21 м;
195-194 – в северо-западном направлении протяженностью 4,99 м;
194-193 – в северо-западном направлении протяженностью 44,12 м;
193-192 – в западном направлении протяженностью 81,64 м;
192-191 – в юго-западном направлении протяженностью 30,0 м;
191-190 – в юго-восточном направлении протяженностью 11,32 м;
190-189 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,56 м;
189-188 – в юго-западном направлении протяженностью 8,75 м;
188-187 – в юго-восточном направлении протяженностью 17,08 м;
187-186 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,87 м;
186-185 – в юго-восточном направлении протяженностью 9,93 м;
185-184 – в юго-восточном направлении протяженностью 20,77 м;
184-183 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,19 м;
183-182 – в юго-восточном направлении протяженностью 8,26 м;
182-181 – в южном направлении протяженностью 6,06 м;
181-180 – в южном направлении протяженностью 10,06 м;
180-179 – в юго-западном направлении протяженностью 75,19 м;
179-178 – в юго-западном направлении протяженностью 15,94 м;
178-177 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,04 м;
177-346 – в юго-западном направлении протяженностью 44,08 м;
346-345 – в юго-западном направлении протяженностью 8,92 м;
345-344 – в юго-западном направлении протяженностью 14,76 м;

344-144 – в западном направлении протяженностью 12,73 м;
144-143 – в северо-западном направлении протяженностью 7,12 м;
143-142 – в северо-западном направлении протяженностью 15,89 м;
142-141 – в северо-западном направлении протяженностью 29,01 м;
141-140 – в северо-восточном направлении протяженностью 4,34 м;
140-139 – в северо-восточном направлении протяженностью 26,57 м;
139-138 – в северо-западном направлении протяженностью 29,6 м;
138-137 – в северо-западном направлении протяженностью 42,56 м;
137-136 – в северо-западном направлении протяженностью 5,19 м в исходную точку;

4) граница территории участка ЕЗОПЛ-2(2) проходит:

80-338 – из исходной точки 80, с координатами 429900,58; 2262226,21 в юго-восточном направлении протяженностью 33,59 м;

338-337 – в юго-восточном направлении протяженностью 7,92 м;
337-377 – в юго-восточном направлении протяженностью 22,22 м;
377-378 – в юго-восточном направлении протяженностью 26,3 м;
378-379 – в юго-восточном направлении протяженностью 63,25 м;
379-380 – в юго-восточном направлении протяженностью 39,66 м;
380-381 – в юго-восточном направлении протяженностью 45,12 м;
381-382 – в юго-восточном направлении протяженностью 20,85 м;
382-383 – в юго-восточном направлении протяженностью 19,88 м;
383-384 – в юго-восточном направлении протяженностью 20,6 м;
384-385 – в юго-восточном направлении протяженностью 5,0 м;
385-386 – в южном направлении протяженностью 145,78 м;
386-387 – в юго-восточном направлении протяженностью 83,2 м;
387-388 – в южном направлении протяженностью 74,19 м;
388-389 – в юго-восточном направлении протяженностью 197,5 м;
389-390 – в юго-восточном направлении протяженностью 28,1 м;
390-391 – в юго-восточном направлении протяженностью 27,23 м;
391-392 – в юго-западном направлении протяженностью 42,95 м;
392-393 – в юго-западном направлении протяженностью 135,78 м;
393-394 – в юго-западном направлении протяженностью 71,8 м;
394-395 – в юго-западном направлении протяженностью 124,84 м;
395-396 – в северо-западном направлении протяженностью 16,13 м;
396-397 – в северо-западном направлении протяженностью 73,2 м;
397-398 – в северо-западном направлении протяженностью 131,7 м;
398-399 – в северо-западном направлении протяженностью 50,31 м;
399-400 – в северо-западном направлении протяженностью 2,38 м;
400-401 – в северо-западном направлении протяженностью 29,27 м;

401-402 – в северо-западном направлении протяженностью 32,29 м;
402-403 – в северо-западном направлении протяженностью 10,18 м;
403-211 – в юго-западном направлении протяженностью 3,21 м;
211-210 – в северо-западном направлении протяженностью 4,82 м;
210-209 – в северном направлении протяженностью 4,14 м;
209-208 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,55 м;
208-207 – в северном направлении протяженностью 74,49 м;
207-206 – в северном направлении протяженностью 84,25 м;
206-205 – в северо-восточном направлении протяженностью 52,57 м;
205-88 – в северо-восточном направлении протяженностью 5,85 м;
88-87 – в северо-восточном направлении протяженностью 30,86 м;
87-86 – в северо-восточном направлении протяженностью 67,04 м;
86-85 – в северо-восточном направлении протяженностью 68,54 м;
85-84 – в северо-восточном направлении протяженностью 6,43 м;
84-83 – в юго-восточном направлении протяженностью 40,62 м;
83-82 – в северо-восточном направлении протяженностью 20,0 м;
82-81 – в северо-восточном направлении протяженностью 6,37 м;
81-80 – в северо-восточном направлении протяженностью 14,7 м в исходную точку.

2. Ограничения использования земельных участков, водных объектов и их частей в границах единой зоны охраняемого природного ландшафта Объектов:

1) для участков ЕЗОПЛ-1(1), ЕЗОПЛ-1(2) устанавливается запрет: строительства объектов капитального строительства;

строительства линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

размещения базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектом культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные

и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

осуществления хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения Объектов, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушение сложившегося характера гидрологических условий, негативно влияющей на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии (экосистемы Гусевского и Верхнего прудов);

уничтожения ценных зеленых насаждений;

хозяйственной деятельности, приводящей к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

размещения взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности Объектов;

размещения отходов производства и потребления, устройства складов и захоронений ядохимикатов;

2) для участков ЕЗОПЛ-2(1), ЕЗОПЛ-2(2) устанавливается запрет:

строительства объектов капитального строительства;

строительства линейных объектов, за исключением случаев, если такое строительство направлено на минимизацию негативного воздействия на объект культурного наследия и его историко-градостроительную и (или) природную среду, или необходимо для обеспечения его функционирования или обеспечения жизнедеятельности населения, или необходимо для обеспечения сохранности, сохранения, содержания и эксплуатации объекта культурного наследия религиозного назначения и (или) объектов капитального строительства, образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс;

размещения базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, которые препятствуют визуальному восприятию охраняемого природного ландшафта, в том числе сохранению и (или) восстановлению соотношения открытых и закрытых пространств, композиционной связи с объектом культурного наследия охраняемого природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства. Этот запрет не применяется к базовым станциям сотовой связи, башенным и антенно-мачтовым конструкциям, включая телевизионные и радиоантенны, которые размещены до 1 марта 2025 г., и не ограничивает проведение работ по ремонту и модернизации базовых станций сотовой связи, башенных и антенно-мачтовых конструкций, включая телевизионные и радиоантенны, в пределах их объемно-пространственных параметров;

осуществления хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторического и природного окружения Объектов, вызывающей загрязнение почв, воздушного и водного бассейнов, нарушающей сложившийся характер гидрологических условий, негативно влияющей на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии (экосистемы Птичьего пруда);

уничтожения ценных зеленых насаждений;

хозяйственной деятельности, приводящей к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

размещения очистных сооружений, за исключением случаев размещения подземных очистных сооружений поверхностного стока «закрытого типа» и других подземных коммуникаций и их неотъемлемых технологических частей в подземном исполнении, с условием недопущения загрязнения вод, земель и негативного воздействия на природный ландшафт;

размещения взрыво- и пожароопасных объектов, угрожающих сохранности Объектов;

размещения отходов производства и потребления, устройство складов и захоронений ядохимикатов.

Перечень координат характерных точек границы
объединенной зоны охраны Объектов

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50					
2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
I. Единая охранная зона Объектов					
Единая охранная зона. ЕОЗ-1(1)					
1	430025,64	2261862,44	Геодезический метод	0.10	—
2	430021,90	2261873,67	Геодезический метод	0.10	—
3	430007,08	2261868,94	Геодезический метод	0.10	—
4	430006,06	2261868,60	Геодезический метод	0.10	—
5	430000,27	2261881,33	Геодезический метод	0.10	—
6	429988,12	2261908,04	Геодезический метод	0.10	—
7	429986,33	2261909,70	Геодезический метод	0.10	—
8	429983,66	2261929,05	Геодезический метод	0.10	—
9	429978,88	2261968,23	Геодезический метод	0.10	—
10	429981,55	2262017,06	Геодезический метод	0.10	—
11	429964,87	2262052,16	Геодезический метод	0.10	—
12	429951,20	2262060,01	Геодезический метод	0.10	—
13	429917,70	2262063,62	Геодезический метод	0.10	—
14	429887,06	2262062,94	Геодезический метод	0.10	—
15	429853,53	2262060,05	Геодезический метод	0.10	—
16	429847,00	2262059,75	Геодезический метод	0.10	—
17	429841,25	2262059,16	Геодезический метод	0.10	—
18	429836,29	2262058,68	Геодезический метод	0.10	—
19	429803,66	2262055,54	Геодезический метод	0.10	—
20	429800,00	2262052,67	Геодезический метод	0.10	—
21	429799,96	2262039,67	Геодезический метод	0.10	—
22	429803,60	2262005,28	Геодезический метод	0.10	—
23	429804,35	2262001,88	Геодезический метод	0.10	—
24	429802,95	2261992,23	Геодезический метод	0.10	—
25	429803,93	2261982,87	Геодезический метод	0.10	—
26	429805,08	2261979,97	Геодезический метод	0.10	—
27	429829,25	2261991,99	Геодезический метод	0.10	—
28	429842,61	2261993,33	Геодезический метод	0.10	—
29	429849,17	2261993,82	Геодезический метод	0.10	—
30	429870,02	2261995,38	Геодезический метод	0.10	—
31	429881,86	2261995,36	Геодезический метод	0.10	—
32	429916,66	2261996,78	Геодезический метод	0.10	—
33	429937,87	2261997,60	Геодезический метод	0.10	—
34	429969,34	2261998,87	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
35	429972,41	2261963,74	Геодезический метод	0.10	—
36	429973,78	2261948,09	Геодезический метод	0.10	—
37	429977,31	2261912,86	Геодезический метод	0.10	—
38	429982,71	2261891,86	Геодезический метод	0.10	—
39	429989,95	2261877,88	Геодезический метод	0.10	—
40	429986,87	2261869,02	Геодезический метод	0.10	—
41	429957,49	2261858,45	Геодезический метод	0.10	—
42	429943,53	2261855,51	Геодезический метод	0.10	—
43	429909,77	2261849,50	Геодезический метод	0.10	—
44	429906,63	2261856,72	Геодезический метод	0.10	—
45	429904,33	2261856,36	Геодезический метод	0.10	—
46	429885,59	2261853,54	Геодезический метод	0.10	—
47	429885,37	2261853,50	Геодезический метод	0.10	—
48	429877,23	2261852,09	Геодезический метод	0.10	—
49	429876,67	2261851,98	Геодезический метод	0.10	—
50	429862,13	2261848,59	Геодезический метод	0.10	—
51	429861,97	2261848,55	Геодезический метод	0.10	—
52	429858,97	2261847,80	Геодезический метод	0.10	—
53	429862,49	2261833,73	Геодезический метод	0.10	—
54	429871,46	2261836,03	Геодезический метод	0.10	—
55	429879,71	2261837,95	Геодезический метод	0.10	—
56	429894,49	2261839,33	Геодезический метод	0.10	—
57	429920,46	2261843,15	Геодезический метод	0.10	—
58	429939,80	2261845,43	Геодезический метод	0.10	—
59	429968,61	2261848,23	Геодезический метод	0.10	—
60	429992,66	2261853,46	Геодезический метод	0.10	—
1	430025,64	2261862,44	Геодезический метод	0.10	—
II. Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов					
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. ЕЗРЗ-1(1)					
61	430105,07	2261886,49	Геодезический метод	0.10	—
62	430096,89	2261935,81	Геодезический метод	0.10	—
63	430096,89	2261965,97	Геодезический метод	0.10	—
64	430096,89	2262015,97	Геодезический метод	0.10	—
65	430096,93	2262018,44	Геодезический метод	0.10	—
66	430103,02	2262031,37	Геодезический метод	0.10	—
67	430109,51	2262045,12	Геодезический метод	0.10	—
68	430102,99	2262047,64	Геодезический метод	0.10	—
69	430077,97	2262051,66	Геодезический метод	0.10	—
70	430072,34	2262051,99	Геодезический метод	0.10	—
71	430032,30	2262081,04	Геодезический метод	0.10	—
72	430006,53	2262116,61	Геодезический метод	0.10	—
73	429990,89	2262118,92	Геодезический метод	0.10	—
74	429981,36	2262124,45	Геодезический метод	0.10	—
75	429963,63	2262131,51	Геодезический метод	0.10	—
76	429936,51	2262138,59	Геодезический метод	0.10	—
77	429921,56	2262176,01	Геодезический метод	0.10	—
78	429918,39	2262181,26	Геодезический метод	0.10	—
79	429903,69	2262218,40	Геодезический метод	0.10	—
80	429900,58	2262226,21	Геодезический метод	0.10	—
81	429886,60	2262221,65	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
82	429880,37	2262220,31	Геодезический метод	0.10	—
83	429860,81	2262216,12	Геодезический метод	0.10	—
84	429876,09	2262178,48	Геодезический метод	0.10	—
85	429870,21	2262175,89	Геодезический метод	0.10	—
86	429804,34	2262156,94	Геодезический метод	0.10	—
87	429768,71	2262100,15	Геодезический метод	0.10	—
88	429738,19	2262095,57	Геодезический метод	0.10	—
89	429738,29	2262090,44	Геодезический метод	0.10	—
90	429740,08	2262077,81	Геодезический метод	0.10	—
91	429779,30	2261963,74	Геодезический метод	0.10	—
92	429781,09	2261961,29	Геодезический метод	0.10	—
93	429781,97	2261960,20	Геодезический метод	0.10	—
94	429797,76	2261930,36	Геодезический метод	0.10	—
95	429804,32	2261924,47	Геодезический метод	0.10	—
96	429816,94	2261896,50	Геодезический метод	0.10	—
97	429828,09	2261874,56	Геодезический метод	0.10	—
98	429842,09	2261844,64	Геодезический метод	0.10	—
99	429842,54	2261843,69	Геодезический метод	0.10	—
52	429858,97	2261847,80	Геодезический метод	0.10	—
50	429862,13	2261848,59	Геодезический метод	0.10	—
49	429876,67	2261851,98	Геодезический метод	0.10	—
48	429877,23	2261852,09	Геодезический метод	0.10	—
47	429885,37	2261853,50	Геодезический метод	0.10	—
46	429885,59	2261853,54	Геодезический метод	0.10	—
45	429904,33	2261856,36	Геодезический метод	0.10	—
44	429906,63	2261856,72	Геодезический метод	0.10	—
100	429902,16	2261866,97	Геодезический метод	0.10	—
101	429912,62	2261874,20	Геодезический метод	0.10	—
102	429891,19	2261958,58	Геодезический метод	0.10	—
31	429881,86	2261995,36	Геодезический метод	0.10	—
30	429870,02	2261995,38	Геодезический метод	0.10	—
29	429849,17	2261993,82	Геодезический метод	0.10	—
28	429842,61	2261993,33	Геодезический метод	0.10	—
27	429829,25	2261991,99	Геодезический метод	0.10	—
26	429805,08	2261979,97	Геодезический метод	0.10	—
25	429803,93	2261982,87	Геодезический метод	0.10	—
24	429802,95	2261992,23	Геодезический метод	0.10	—
23	429804,35	2262001,88	Геодезический метод	0.10	—
22	429803,60	2262005,28	Геодезический метод	0.10	—
21	429799,96	2262039,67	Геодезический метод	0.10	—
20	429800,00	2262052,67	Геодезический метод	0.10	—
19	429803,66	2262055,54	Геодезический метод	0.10	—
18	429836,29	2262058,68	Геодезический метод	0.10	—
17	429841,25	2262059,16	Геодезический метод	0.10	—
16	429847,00	2262059,75	Геодезический метод	0.10	—
15	429853,53	2262060,05	Геодезический метод	0.10	—
14	429887,06	2262062,94	Геодезический метод	0.10	—
13	429917,70	2262063,62	Геодезический метод	0.10	—
12	429951,20	2262060,01	Геодезический метод	0.10	—
11	429964,87	2262052,16	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
10	429981,55	2262017,06	Геодезический метод	0.10	—
9	429978,88	2261968,23	Геодезический метод	0.10	—
8	429983,66	2261929,05	Геодезический метод	0.10	—
7	429986,33	2261909,70	Геодезический метод	0.10	—
6	429988,12	2261908,04	Геодезический метод	0.10	—
5	430000,27	2261881,33	Геодезический метод	0.10	—
4	430006,06	2261868,60	Геодезический метод	0.10	—
3	430007,08	2261868,94	Геодезический метод	0.10	—
2	430021,90	2261873,67	Геодезический метод	0.10	—
1	430025,64	2261862,44	Геодезический метод	0.10	—
103	430055,44	2261868,71	Геодезический метод	0.10	—
104	430074,42	2261873,16	Геодезический метод	0.10	—
105	430091,26	2261879,75	Геодезический метод	0.10	—
61	430105,07	2261886,49	Геодезический метод	0.10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. ЕЗРЗ-2(1)					
106	429713,35	2261189,65	Геодезический метод	0.10	—
107	429739,15	2261213,40	Геодезический метод	0.10	—
108	429758,96	2261232,74	Геодезический метод	0.10	—
109	429767,79	2261240,97	Геодезический метод	0.10	—
110	429772,04	2261243,23	Геодезический метод	0.10	—
111	429782,09	2261252,53	Геодезический метод	0.10	—
112	429806,75	2261274,32	Геодезический метод	0.10	—
113	429818,10	2261285,70	Геодезический метод	0.10	—
114	429825,28	2261292,84	Геодезический метод	0.10	—
115	429864,47	2261327,69	Геодезический метод	0.10	—
116	429880,58	2261342,15	Геодезический метод	0.10	—
117	429896,93	2261356,81	Геодезический метод	0.10	—
118	429908,46	2261366,72	Геодезический метод	0.10	—
119	429937,38	2261393,04	Геодезический метод	0.10	—
120	429951,10	2261404,15	Геодезический метод	0.10	—
121	429975,79	2261428,10	Геодезический метод	0.10	—
122	429994,65	2261445,53	Геодезический метод	0.10	—
123	430034,66	2261480,42	Геодезический метод	0.10	—
124	430046,40	2261491,25	Геодезический метод	0.10	—
125	430052,91	2261496,44	Геодезический метод	0.10	—
126	430065,52	2261507,36	Геодезический метод	0.10	—
127	430080,51	2261521,51	Геодезический метод	0.10	—
128	430090,17	2261531,23	Геодезический метод	0.10	—
129	430114,56	2261552,38	Геодезический метод	0.10	—
130	430124,61	2261560,07	Геодезический метод	0.10	—
131	430125,27	2261564,80	Геодезический метод	0.10	—
132	430124,72	2261566,99	Геодезический метод	0.10	—
133	430143,07	2261580,72	Геодезический метод	0.10	—
134	430151,30	2261586,40	Геодезический метод	0.10	—
135	430158,40	2261590,63	Геодезический метод	0.10	—
136	430171,96	2261598,40	Геодезический метод	0.10	—
137	430168,76	2261602,49	Геодезический метод	0.10	—
138	430144,46	2261637,43	Геодезический метод	0.10	—
139	430128,02	2261662,04	Геодезический метод	0.10	—
140	430106,19	2261646,90	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
141	430104,21	2261643,04	Геодезический метод	0.10	—
142	430090,06	2261668,37	Геодезический метод	0.10	—
143	430083,59	2261682,88	Геодезический метод	0.10	—
144	430077,11	2261685,82	Геодезический метод	0.10	—
145	430030,84	2261661,73	Геодезический метод	0.10	—
146	430018,83	2261654,20	Геодезический метод	0.10	—
147	430009,02	2261646,32	Геодезический метод	0.10	—
148	429996,39	2261636,66	Геодезический метод	0.10	—
149	429983,76	2261623,73	Геодезический метод	0.10	—
150	429966,60	2261607,73	Геодезический метод	0.10	—
151	429950,83	2261595,85	Геодезический метод	0.10	—
152	429942,54	2261585,25	Геодезический метод	0.10	—
153	429933,58	2261574,55	Геодезический метод	0.10	—
154	429931,95	2261570,46	Геодезический метод	0.10	—
155	429927,61	2261563,18	Геодезический метод	0.10	—
156	429910,51	2261549,72	Геодезический метод	0.10	—
157	429903,14	2261544,05	Геодезический метод	0.10	—
158	429898,84	2261540,67	Геодезический метод	0.10	—
159	429892,16	2261531,07	Геодезический метод	0.10	—
160	429887,12	2261525,43	Геодезический метод	0.10	—
161	429877,67	2261523,59	Геодезический метод	0.10	—
162	429858,33	2261551,06	Геодезический метод	0.10	—
163	429854,10	2261547,21	Геодезический метод	0.10	—
164	429842,25	2261562,99	Геодезический метод	0.10	—
165	429835,58	2261571,68	Геодезический метод	0.10	—
166	429853,00	2261591,18	Геодезический метод	0.10	—
167	429872,51	2261601,37	Геодезический метод	0.10	—
168	429925,19	2261625,79	Геодезический метод	0.10	—
169	429938,43	2261638,32	Геодезический метод	0.10	—
170	429952,34	2261649,70	Геодезический метод	0.10	—
171	429968,98	2261663,83	Геодезический метод	0.10	—
172	430000,65	2261690,17	Геодезический метод	0.10	—
173	430015,21	2261698,43	Геодезический метод	0.10	—
174	430040,28	2261707,10	Геодезический метод	0.10	—
175	430052,10	2261713,33	Геодезический метод	0.10	—
176	430067,61	2261733,10	Геодезический метод	0.10	—
177	430112,43	2261754,82	Геодезический метод	0.10	—
178	430119,25	2261753,09	Геодезический метод	0.10	—
179	430135,06	2261755,09	Геодезический метод	0.10	—
180	430206,00	2261780,00	Геодезический метод	0.10	—
181	430216,02	2261779,16	Геодезический метод	0.10	—
182	430222,08	2261779,09	Геодезический метод	0.10	—
183	430230,02	2261776,83	Геодезический метод	0.10	—
184	430236,54	2261773,80	Геодезический метод	0.10	—
185	430256,62	2261768,49	Геодезический метод	0.10	—
186	430265,36	2261763,78	Геодезический метод	0.10	—
187	430272,92	2261757,44	Геодезический метод	0.10	—
188	430288,63	2261750,74	Геодезический метод	0.10	—
189	430297,31	2261751,92	Геодезический метод	0.10	—
190	430304,82	2261751,08	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
191	430314,05	2261744,53	Геодезический метод	0.10	—
192	430341,03	2261757,65	Геодезический метод	0.10	—
193	430345,53	2261839,17	Геодезический метод	0.10	—
194	430319,50	2261874,79	Геодезический метод	0.10	—
195	430316,44	2261878,73	Геодезический метод	0.10	—
196	430310,78	2261883,19	Геодезический метод	0.10	—
197	430306,25	2261885,27	Геодезический метод	0.10	—
198	430301,36	2261886,27	Геодезический метод	0.10	—
199	430295,38	2261885,99	Геодезический метод	0.10	—
200	430221,16	2261873,18	Геодезический метод	0.10	—
201	430176,20	2261851,31	Геодезический метод	0.10	—
202	430174,40	2261850,43	Геодезический метод	0.10	—
203	430147,75	2261837,65	Геодезический метод	0.10	—
204	430117,67	2261835,46	Геодезический метод	0.10	—
61	430105,07	2261886,49	Геодезический метод	0.10	—
105	430091,26	2261879,75	Геодезический метод	0.10	—
104	430074,42	2261873,16	Геодезический метод	0.10	—
103	430055,44	2261868,71	Геодезический метод	0.10	—
1	430025,64	2261862,44	Геодезический метод	0.10	—
60	429992,66	2261853,46	Геодезический метод	0.10	—
59	429968,61	2261848,23	Геодезический метод	0.10	—
58	429939,80	2261845,43	Геодезический метод	0.10	—
57	429920,46	2261843,15	Геодезический метод	0.10	—
56	429894,49	2261839,33	Геодезический метод	0.10	—
55	429879,71	2261837,95	Геодезический метод	0.10	—
54	429871,46	2261836,03	Геодезический метод	0.10	—
53	429862,49	2261833,73	Геодезический метод	0.10	—
52	429858,97	2261847,80	Геодезический метод	0.10	—
99	429842,54	2261843,69	Геодезический метод	0.10	—
98	429842,09	2261844,64	Геодезический метод	0.10	—
97	429828,09	2261874,56	Геодезический метод	0.10	—
96	429816,94	2261896,50	Геодезический метод	0.10	—
95	429804,32	2261924,47	Геодезический метод	0.10	—
94	429797,76	2261930,36	Геодезический метод	0.10	—
93	429781,97	2261960,20	Геодезический метод	0.10	—
92	429781,09	2261961,29	Геодезический метод	0.10	—
91	429779,30	2261963,74	Геодезический метод	0.10	—
90	429740,08	2262077,81	Геодезический метод	0.10	—
89	429738,29	2262090,44	Геодезический метод	0.10	—
88	429738,19	2262095,57	Геодезический метод	0.10	—
205	429732,51	2262094,16	Геодезический метод	0.10	—
206	429680,94	2262083,95	Геодезический метод	0.10	—
207	429596,72	2262086,35	Геодезический метод	0.10	—
208	429522,33	2262082,55	Геодезический метод	0.10	—
209	429509,63	2262075,46	Геодезический метод	0.10	—
210	429505,49	2262075,49	Геодезический метод	0.10	—
211	429500,70	2262076,02	Геодезический метод	0.10	—
212	429492,52	2262022,75	Геодезический метод	0.10	—
213	429485,86	2261976,80	Геодезический метод	0.10	—
214	429480,23	2261927,26	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
215	429478,42	2261917,47	Геодезический метод	0.10	—
216	429475,32	2261912,07	Геодезический метод	0.10	—
217	429463,74	2261901,10	Геодезический метод	0.10	—
218	429467,00	2261896,37	Геодезический метод	0.10	—
219	429475,02	2261886,98	Геодезический метод	0.10	—
220	429487,34	2261872,55	Геодезический метод	0.10	—
221	429502,47	2261857,11	Геодезический метод	0.10	—
222	429556,82	2261806,17	Геодезический метод	0.10	—
223	429560,26	2261803,57	Геодезический метод	0.10	—
224	429561,31	2261799,96	Геодезический метод	0.10	—
225	429595,47	2261762,83	Геодезический метод	0.10	—
226	429625,90	2261729,57	Геодезический метод	0.10	—
227	429613,50	2261718,90	Геодезический метод	0.10	—
228	429613,30	2261718,73	Геодезический метод	0.10	—
229	429611,59	2261715,90	Геодезический метод	0.10	—
230	429616,71	2261710,02	Геодезический метод	0.10	—
231	429620,89	2261705,22	Геодезический метод	0.10	—
232	429623,17	2261702,60	Геодезический метод	0.10	—
233	429606,67	2261688,76	Геодезический метод	0.10	—
234	429606,00	2261688,20	Геодезический метод	0.10	—
235	429603,86	2261685,95	Геодезический метод	0.10	—
236	429602,83	2261682,97	Геодезический метод	0.10	—
237	429604,31	2261681,71	Геодезический метод	0.10	—
238	429618,33	2261667,35	Геодезический метод	0.10	—
239	429649,50	2261634,90	Геодезический метод	0.10	—
240	429649,59	2261632,14	Геодезический метод	0.10	—
241	429631,63	2261614,33	Геодезический метод	0.10	—
242	429624,98	2261607,97	Геодезический метод	0.10	—
243	429609,26	2261592,08	Геодезический метод	0.10	—
244	429594,64	2261577,42	Геодезический метод	0.10	—
245	429562,61	2261544,74	Геодезический метод	0.10	—
246	429552,71	2261534,60	Геодезический метод	0.10	—
247	429546,36	2261523,73	Геодезический метод	0.10	—
248	429531,82	2261505,88	Геодезический метод	0.10	—
249	429530,01	2261497,52	Геодезический метод	0.10	—
250	429531,25	2261483,53	Геодезический метод	0.10	—
251	429527,02	2261465,66	Геодезический метод	0.10	—
252	429526,68	2261460,86	Геодезический метод	0.10	—
253	429517,37	2261444,15	Геодезический метод	0.10	—
254	429515,65	2261441,35	Геодезический метод	0.10	—
255	429516,74	2261440,73	Геодезический метод	0.10	—
256	429532,26	2261431,68	Геодезический метод	0.10	—
257	429559,37	2261407,88	Геодезический метод	0.10	—
258	429560,32	2261396,30	Геодезический метод	0.10	—
259	429544,12	2261383,92	Геодезический метод	0.10	—
260	429546,50	2261381,65	Геодезический метод	0.10	—
261	429567,79	2261356,58	Геодезический метод	0.10	—
262	429586,71	2261368,12	Геодезический метод	0.10	—
263	429621,13	2261379,09	Геодезический метод	0.10	—
264	429644,30	2261395,49	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
265	429659,24	2261406,23	Геодезический метод	0.10	—
266	429723,11	2261473,52	Геодезический метод	0.10	—
267	429740,74	2261485,37	Геодезический метод	0.10	—
268	429764,06	2261489,53	Геодезический метод	0.10	—
269	429780,31	2261498,50	Геодезический метод	0.10	—
270	429776,93	2261503,04	Геодезический метод	0.10	—
271	429793,55	2261515,45	Геодезический метод	0.10	—
272	429787,84	2261522,07	Геодезический метод	0.10	—
273	429778,57	2261533,12	Геодезический метод	0.10	—
274	429769,59	2261545,50	Геодезический метод	0.10	—
275	429761,42	2261555,37	Геодезический метод	0.10	—
276	429763,71	2261555,71	Геодезический метод	0.10	—
277	429781,03	2261569,65	Геодезический метод	0.10	—
278	429785,60	2261570,23	Геодезический метод	0.10	—
279	429798,63	2261557,61	Геодезический метод	0.10	—
280	429836,62	2261531,25	Геодезический метод	0.10	—
281	429823,93	2261519,67	Геодезический метод	0.10	—
282	429801,11	2261498,85	Геодезический метод	0.10	—
283	429802,52	2261496,40	Геодезический метод	0.10	—
284	429785,83	2261484,51	Геодезический метод	0.10	—
285	429770,33	2261474,97	Геодезический метод	0.10	—
286	429761,48	2261460,59	Геодезический метод	0.10	—
287	429755,49	2261448,43	Геодезический метод	0.10	—
288	429753,69	2261444,98	Геодезический метод	0.10	—
289	429751,85	2261441,41	Геодезический метод	0.10	—
290	429748,97	2261435,83	Геодезический метод	0.10	—
291	429737,23	2261418,18	Геодезический метод	0.10	—
292	429728,73	2261404,24	Геодезический метод	0.10	—
293	429714,79	2261385,48	Геодезический метод	0.10	—
294	429679,58	2261335,33	Геодезический метод	0.10	—
295	429663,82	2261313,40	Геодезический метод	0.10	—
296	429657,25	2261307,35	Геодезический метод	0.10	—
297	429646,42	2261292,16	Геодезический метод	0.10	—
298	429635,66	2261280,57	Геодезический метод	0.10	—
299	429626,10	2261272,52	Геодезический метод	0.10	—
300	429628,87	2261269,62	Геодезический метод	0.10	—
301	429634,33	2261268,67	Геодезический метод	0.10	—
302	429644,69	2261257,89	Геодезический метод	0.10	—
303	429657,02	2261245,38	Геодезический метод	0.10	—
304	429664,22	2261238,24	Геодезический метод	0.10	—
305	429687,74	2261216,75	Геодезический метод	0.10	—
306	429692,53	2261212,08	Геодезический метод	0.10	—
307	429694,06	2261210,10	Геодезический метод	0.10	—
308	429710,56	2261192,90	Геодезический метод	0.10	—
106	429713,35	2261189,65	Геодезический метод	0.10	—
Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. ЕЗРЗ-2(2)					
67	430109,51	2262045,12	Геодезический метод	0.10	—
309	430145,86	2262091,79	Геодезический метод	0.10	—
310	430153,96	2262095,73	Геодезический метод	0.10	—
311	430168,80	2262120,40	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
312	430173,47	2262128,59	Геодезический метод	0.10	—
313	430182,66	2262140,84	Геодезический метод	0.10	—
314	430195,46	2262178,48	Геодезический метод	0.10	—
315	430202,38	2262265,68	Геодезический метод	0.10	—
316	430206,04	2262343,00	Геодезический метод	0.10	—
317	430171,90	2262337,10	Геодезический метод	0.10	—
318	430170,45	2262337,09	Геодезический метод	0.10	—
319	430164,59	2262335,06	Геодезический метод	0.10	—
320	430156,13	2262332,91	Геодезический метод	0.10	—
321	430136,85	2262327,20	Геодезический метод	0.10	—
322	430117,56	2262322,01	Геодезический метод	0.10	—
323	430104,11	2262318,49	Геодезический метод	0.10	—
324	430090,67	2262314,97	Геодезический метод	0.10	—
325	430078,76	2262312,33	Геодезический метод	0.10	—
326	430059,24	2262307,98	Геодезический метод	0.10	—
327	430040,14	2262303,00	Геодезический метод	0.10	—
328	430020,75	2262298,54	Геодезический метод	0.10	—
329	430001,15	2262293,70	Геодезический метод	0.10	—
330	429980,88	2262291,03	Геодезический метод	0.10	—
331	429961,83	2262285,12	Геодезический метод	0.10	—
332	429961,82	2262284,06	Геодезический метод	0.10	—
333	429942,31	2262279,05	Геодезический метод	0.10	—
334	429932,74	2262276,60	Геодезический метод	0.10	—
335	429923,10	2262274,12	Геодезический метод	0.10	—
336	429903,67	2262269,14	Геодезический метод	0.10	—
337	429883,95	2262264,13	Геодезический метод	0.10	—
338	429888,14	2262257,41	Геодезический метод	0.10	—
80	429900,58	2262226,21	Геодезический метод	0.10	—
79	429903,69	2262218,40	Геодезический метод	0.10	—
78	429918,39	2262181,26	Геодезический метод	0.10	—
77	429921,56	2262176,01	Геодезический метод	0.10	—
76	429936,51	2262138,59	Геодезический метод	0.10	—
75	429963,63	2262131,51	Геодезический метод	0.10	—
74	429981,36	2262124,45	Геодезический метод	0.10	—
73	429990,89	2262118,92	Геодезический метод	0.10	—
72	430006,53	2262116,61	Геодезический метод	0.10	—
71	430032,30	2262081,04	Геодезический метод	0.10	—
70	430072,34	2262051,99	Геодезический метод	0.10	—
69	430077,97	2262051,66	Геодезический метод	0.10	—
68	430102,99	2262047,64	Геодезический метод	0.10	—
67	430109,51	2262045,12	Геодезический метод	0.10	—
III. Единая зона охраняемого природного ландшафта Объектов					
Единая зона охраняемого природного ландшафта. ЕЗОПЛ-1(1)					
299	429626,10	2261272,52	Геодезический метод	0.10	—
298	429635,66	2261280,57	Геодезический метод	0.10	—
297	429646,42	2261292,16	Геодезический метод	0.10	—
296	429657,25	2261307,35	Геодезический метод	0.10	—
295	429663,82	2261313,40	Геодезический метод	0.10	—
294	429679,58	2261335,33	Геодезический метод	0.10	—
293	429714,79	2261385,48	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
292	429728,73	2261404,24	Геодезический метод	0.10	—
291	429737,23	2261418,18	Геодезический метод	0.10	—
290	429748,97	2261435,83	Геодезический метод	0.10	—
289	429751,85	2261441,41	Геодезический метод	0.10	—
288	429753,69	2261444,98	Геодезический метод	0.10	—
287	429755,49	2261448,43	Геодезический метод	0.10	—
286	429761,48	2261460,59	Геодезический метод	0.10	—
285	429770,33	2261474,97	Геодезический метод	0.10	—
284	429785,83	2261484,51	Геодезический метод	0.10	—
283	429802,52	2261496,40	Геодезический метод	0.10	—
282	429801,11	2261498,85	Геодезический метод	0.10	—
281	429823,93	2261519,67	Геодезический метод	0.10	—
280	429836,62	2261531,25	Геодезический метод	0.10	—
279	429798,63	2261557,61	Геодезический метод	0.10	—
278	429785,60	2261570,23	Геодезический метод	0.10	—
277	429781,03	2261569,65	Геодезический метод	0.10	—
276	429763,71	2261555,71	Геодезический метод	0.10	—
275	429761,42	2261555,37	Геодезический метод	0.10	—
274	429769,59	2261545,50	Геодезический метод	0.10	—
273	429778,57	2261533,12	Геодезический метод	0.10	—
272	429787,84	2261522,07	Геодезический метод	0.10	—
271	429793,55	2261515,45	Геодезический метод	0.10	—
270	429776,93	2261503,04	Геодезический метод	0.10	—
269	429780,31	2261498,50	Геодезический метод	0.10	—
268	429764,06	2261489,53	Геодезический метод	0.10	—
267	429740,74	2261485,37	Геодезический метод	0.10	—
266	429723,11	2261473,52	Геодезический метод	0.10	—
265	429659,24	2261406,23	Геодезический метод	0.10	—
264	429644,30	2261395,49	Геодезический метод	0.10	—
263	429621,13	2261379,09	Геодезический метод	0.10	—
262	429586,71	2261368,12	Геодезический метод	0.10	—
261	429567,79	2261356,58	Геодезический метод	0.10	—
339	429575,53	2261346,94	Геодезический метод	0.10	—
340	429571,28	2261332,56	Геодезический метод	0.10	—
341	429567,02	2261311,39	Геодезический метод	0.10	—
342	429573,64	2261299,16	Геодезический метод	0.10	—
343	429593,69	2261285,01	Геодезический метод	0.10	—
299	429626,10	2261272,52	Геодезический метод	0.10	—
Единая зона охраняемого природного ландшафта. ЕЗОПЛ-1(2)					
161	429877,67	2261523,59	Геодезический метод	0.10	—
160	429887,12	2261525,43	Геодезический метод	0.10	—
159	429892,16	2261531,07	Геодезический метод	0.10	—
158	429898,84	2261540,67	Геодезический метод	0.10	—
157	429903,14	2261544,05	Геодезический метод	0.10	—
156	429910,51	2261549,72	Геодезический метод	0.10	—
155	429927,61	2261563,18	Геодезический метод	0.10	—
154	429931,95	2261570,46	Геодезический метод	0.10	—
153	429933,58	2261574,55	Геодезический метод	0.10	—
152	429942,54	2261585,25	Геодезический метод	0.10	—
151	429950,83	2261595,85	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
150	429966,60	2261607,73	Геодезический метод	0.10	—
149	429983,76	2261623,73	Геодезический метод	0.10	—
148	429996,39	2261636,66	Геодезический метод	0.10	—
147	430009,02	2261646,32	Геодезический метод	0.10	—
146	430018,83	2261654,20	Геодезический метод	0.10	—
145	430030,84	2261661,73	Геодезический метод	0.10	—
144	430077,11	2261685,82	Геодезический метод	0.10	—
344	430076,16	2261698,51	Геодезический метод	0.10	—
345	430082,55	2261711,81	Геодезический метод	0.10	—
346	430089,81	2261716,99	Геодезический метод	0.10	—
177	430112,43	2261754,82	Геодезический метод	0.10	—
176	430067,61	2261733,10	Геодезический метод	0.10	—
175	430052,10	2261713,33	Геодезический метод	0.10	—
174	430040,28	2261707,10	Геодезический метод	0.10	—
173	430015,21	2261698,43	Геодезический метод	0.10	—
172	430000,65	2261690,17	Геодезический метод	0.10	—
171	429968,98	2261663,83	Геодезический метод	0.10	—
170	429952,34	2261649,70	Геодезический метод	0.10	—
169	429938,43	2261638,32	Геодезический метод	0.10	—
168	429925,19	2261625,79	Геодезический метод	0.10	—
167	429872,51	2261601,37	Геодезический метод	0.10	—
166	429853,00	2261591,18	Геодезический метод	0.10	—
165	429835,58	2261571,68	Геодезический метод	0.10	—
164	429842,25	2261562,99	Геодезический метод	0.10	—
163	429854,10	2261547,21	Геодезический метод	0.10	—
162	429858,33	2261551,06	Геодезический метод	0.10	—
161	429877,67	2261523,59	Геодезический метод	0.10	—
Единая зона охраняемого природного ландшафта. ЕЗОПЛ-2(1)					
136	430171,96	2261598,40	Геодезический метод	0.10	—
347	430201,38	2261635,89	Геодезический метод	0.10	—
348	430229,20	2261644,87	Геодезический метод	0.10	—
349	430259,79	2261672,74	Геодезический метод	0.10	—
350	430279,75	2261672,21	Геодезический метод	0.10	—
351	430308,17	2261666,86	Геодезический метод	0.10	—
352	430307,69	2261654,84	Геодезический метод	0.10	—
353	430307,42	2261649,60	Геодезический метод	0.10	—
354	430333,03	2261648,07	Геодезический метод	0.10	—
355	430355,07	2261647,89	Геодезический метод	0.10	—
356	430378,66	2261648,34	Геодезический метод	0.10	—
357	430382,00	2261658,84	Геодезический метод	0.10	—
358	430407,95	2261659,67	Геодезический метод	0.10	—
359	430426,67	2261692,89	Геодезический метод	0.10	—
360	430429,81	2261759,26	Геодезический метод	0.10	—
361	430450,53	2261858,60	Геодезический метод	0.10	—
362	430447,01	2261887,88	Геодезический метод	0.10	—
363	430401,55	2261920,59	Геодезический метод	0.10	—
364	430332,45	2261937,91	Геодезический метод	0.10	—
365	430304,42	2261966,56	Геодезический метод	0.10	—
366	430300,01	2261971,32	Геодезический метод	0.10	—
367	430316,29	2261993,89	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
368	430327,86	2262040,47	Геодезический метод	0.10	—
369	430330,68	2262051,92	Геодезический метод	0.10	—
370	430339,66	2262065,95	Геодезический метод	0.10	—
371	430354,77	2262116,09	Геодезический метод	0.10	—
372	430358,65	2262134,01	Геодезический метод	0.10	—
373	430345,38	2262166,22	Геодезический метод	0.10	—
374	430311,04	2262227,25	Геодезический метод	0.10	—
375	430282,69	2262298,12	Геодезический метод	0.10	—
376	430242,29	2262335,69	Геодезический метод	0.10	—
316	430206,04	2262343,00	Геодезический метод	0.10	—
315	430202,38	2262265,68	Геодезический метод	0.10	—
314	430195,46	2262178,48	Геодезический метод	0.10	—
313	430182,66	2262140,84	Геодезический метод	0.10	—
312	430173,47	2262128,59	Геодезический метод	0.10	—
311	430168,80	2262120,40	Геодезический метод	0.10	—
310	430153,96	2262095,73	Геодезический метод	0.10	—
309	430145,86	2262091,79	Геодезический метод	0.10	—
67	430109,51	2262045,12	Геодезический метод	0.10	—
66	430103,02	2262031,37	Геодезический метод	0.10	—
65	430096,93	2262018,44	Геодезический метод	0.10	—
64	430096,89	2262015,97	Геодезический метод	0.10	—
63	430096,89	2261965,97	Геодезический метод	0.10	—
62	430096,89	2261935,81	Геодезический метод	0.10	—
61	430105,07	2261886,49	Геодезический метод	0.10	—
204	430117,67	2261835,46	Геодезический метод	0.10	—
203	430147,75	2261837,65	Геодезический метод	0.10	—
202	430174,40	2261850,43	Геодезический метод	0.10	—
201	430176,20	2261851,31	Геодезический метод	0.10	—
200	430221,16	2261873,18	Геодезический метод	0.10	—
199	430295,38	2261885,99	Геодезический метод	0.10	—
198	430301,36	2261886,27	Геодезический метод	0.10	—
197	430306,25	2261885,27	Геодезический метод	0.10	—
196	430310,78	2261883,19	Геодезический метод	0.10	—
195	430316,44	2261878,73	Геодезический метод	0.10	—
194	430319,50	2261874,79	Геодезический метод	0.10	—
193	430345,53	2261839,17	Геодезический метод	0.10	—
192	430341,03	2261757,65	Геодезический метод	0.10	—
191	430314,05	2261744,53	Геодезический метод	0.10	—
190	430304,82	2261751,08	Геодезический метод	0.10	—
189	430297,31	2261751,92	Геодезический метод	0.10	—
188	430288,63	2261750,74	Геодезический метод	0.10	—
187	430272,92	2261757,44	Геодезический метод	0.10	—
186	430265,36	2261763,78	Геодезический метод	0.10	—
185	430256,62	2261768,49	Геодезический метод	0.10	—
184	430236,54	2261773,80	Геодезический метод	0.10	—
183	430230,02	2261776,83	Геодезический метод	0.10	—
182	430222,08	2261779,09	Геодезический метод	0.10	—
181	430216,02	2261779,16	Геодезический метод	0.10	—
180	430206,00	2261780,00	Геодезический метод	0.10	—
179	430135,06	2261755,09	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
178	430119,25	2261753,09	Геодезический метод	0.10	—
177	430112,43	2261754,82	Геодезический метод	0.10	—
346	430089,81	2261716,99	Геодезический метод	0.10	—
345	430082,55	2261711,81	Геодезический метод	0.10	—
344	430076,16	2261698,51	Геодезический метод	0.10	—
144	430077,11	2261685,82	Геодезический метод	0.10	—
143	430083,59	2261682,88	Геодезический метод	0.10	—
142	430090,06	2261668,37	Геодезический метод	0.10	—
141	430104,21	2261643,04	Геодезический метод	0.10	—
140	430106,19	2261646,90	Геодезический метод	0.10	—
139	430128,02	2261662,04	Геодезический метод	0.10	—
138	430144,46	2261637,43	Геодезический метод	0.10	—
137	430168,76	2261602,49	Геодезический метод	0.10	—
136	430171,96	2261598,40	Геодезический метод	0.10	—
Единая зона охраняемого природного ландшафта. ЕЗОПЛ-2(2)					
80	429900,58	2262226,21	Геодезический метод	0.10	—
338	429888,14	2262257,41	Геодезический метод	0.10	—
337	429883,95	2262264,13	Геодезический метод	0.10	—
377	429875,40	2262284,64	Геодезический метод	0.10	—
378	429866,35	2262309,33	Геодезический метод	0.10	—
379	429838,01	2262365,87	Геодезический метод	0.10	—
380	429824,91	2262403,30	Геодезический метод	0.10	—
381	429807,25	2262444,82	Геодезический метод	0.10	—
382	429799,58	2262464,21	Геодезический метод	0.10	—
383	429794,38	2262483,40	Геодезический метод	0.10	—
384	429788,56	2262503,16	Геодезический метод	0.10	—
385	429787,15	2262507,96	Геодезический метод	0.10	—
386	429641,75	2262518,48	Геодезический метод	0.10	—
387	429559,41	2262530,39	Геодезический метод	0.10	—
388	429485,22	2262530,18	Геодезический метод	0.10	—
389	429303,83	2262608,32	Геодезический метод	0.10	—
390	429284,06	2262628,29	Геодезический метод	0.10	—
391	429257,08	2262631,98	Геодезический метод	0.10	—
392	429252,74	2262589,25	Геодезический метод	0.10	—
393	429239,85	2262454,08	Геодезический метод	0.10	—
394	429233,03	2262382,60	Геодезический метод	0.10	—
395	429221,78	2262258,27	Геодезический метод	0.10	—
396	429236,57	2262251,83	Геодезический метод	0.10	—
397	429268,49	2262185,96	Геодезический метод	0.10	—
398	429385,66	2262125,82	Геодезический метод	0.10	—
399	429431,77	2262105,69	Геодезический метод	0.10	—
400	429433,93	2262104,69	Геодезический метод	0.10	—
401	429461,30	2262094,31	Геодезический метод	0.10	—
402	429491,43	2262082,71	Геодезический метод	0.10	—
403	429500,99	2262079,22	Геодезический метод	0.10	—
211	429500,70	2262076,02	Геодезический метод	0.10	—
210	429505,49	2262075,49	Геодезический метод	0.10	—
209	429509,63	2262075,46	Геодезический метод	0.10	—
208	429522,33	2262082,55	Геодезический метод	0.10	—
207	429596,72	2262086,35	Геодезический метод	0.10	—

1	2	3	4	5	6
206	429680,94	2262083,95	Геодезический метод	0.10	—
205	429732,51	2262094,16	Геодезический метод	0.10	—
88	429738,19	2262095,57	Геодезический метод	0.10	—
87	429768,71	2262100,15	Геодезический метод	0.10	—
86	429804,34	2262156,94	Геодезический метод	0.10	—
85	429870,21	2262175,89	Геодезический метод	0.10	—
84	429876,09	2262178,48	Геодезический метод	0.10	—
83	429860,81	2262216,12	Геодезический метод	0.10	—
82	429880,37	2262220,31	Геодезический метод	0.10	—
81	429886,60	2262221,65	Геодезический метод	0.10	—
80	429900,58	2262226,21	Геодезический метод	0.10	—



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Московской области
от 12.05.2026 № 528-ПП

ТРЕБОВАНИЯ К ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТАМ

в границах территории объединенной зоны охраны объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Троицы, 1702 г.» и объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Святой Троицы, 1911 г., арх. Ф.В. Рыбинский», расположенных по адресу: Московская область, городской округ Воскресенск, село Конобеево, улица Октябрьская (далее – Объекты)

I. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой охранной зоны Объектов предусматривают:

максимальный процент застройки некапитальными сооружениями в рамках работ по благоустройству – 5 %;

элементы благоустройства, с применением материалов, не нарушающих сложившийся характер исторической среды (при ремонте крыш зданий – применение кровельных материалов, исключая блестящую поверхность (неокрашенный оцинкованный металл, алюминий));

ограждения – прозрачные, решетчатые, высотой до 1,5 м.

II. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объектов предусматривают:

1) для участка ЕЗРЗ-1(1):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 10,0 м;

адаптацию объектов нового строительства и реконструкции, путем приведения объемно-пространственных и архитектурно-стилистических характеристик в соответствие с характером историко-градостроительной среды (в части использования характерных материалов и колористического решения);

конфигурацию кровли – скатную, без изломов, максимальный угол – 30 градусов;

2) для участков ЗРЗ-2(1), ЗРЗ-2(2):

максимальную высоту застройки объектов капитального строительства от существующего уровня земли в границах регламентного участка по верхней отметке – 12,0 м;

использование традиционных материалов в отделке фасадов зданий (дерево, кирпич, штукатурка с покраской) или имитирующих их современных отделочных материалов с применением цветового решения сложившегося характера натуральные цвета строительных материалов или окраска в неяркие оттенки серого, коричневого, охристого, зеленого, голубого, белого цветов);

конфигурацию кровли – скатную, без изломов, максимальный угол – 30 градусов.

III. Требования к градостроительным регламентам в границах территории единой зоны охраняемого природного ландшафта Объектов предусматривают:

для всех участков:

ограждения – проницаемые высотой не более 1,8 м;

площадь глухих (непрозрачных) элементов в ограждениях, включая опоры и столбы, не должна распределенно превышать 40 % от площади фронтального вида ограждения.

