



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.11.2025 № 1566-ПП

г. Красногорск

Об утверждении Перечня отдельных улучшений территории общего пользования, соединенных с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты и (или) с основаниями

В соответствии с Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Перечень отдельных улучшений территории общего пользования, соединенных с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты и (или) с основаниями.

2. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Первый Вице-губернатор
Московской области – Председатель
Правительства Московской области



И.Н. Габдрахманов

069525 *

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Московской области
от 20.11.2025 № 1566-ПП

ПЕРЕЧЕНЬ
отделимых улучшений территории общего пользования, соединенных
с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие
грунты и (или) с основаниями

Отделимые улучшения площадей, улиц, проездов, набережных, зон отдыха, пляжей, скверов, парков (парков культуры и отдыха), включая лесные парки (лесопарковые зоны), пешеходных зон, бульваров, аллей, иных территорий общего пользования, определяемых в соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые для обеспечения надежности допускается соединять с неотделимыми улучшениями территорий общего пользования (креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты (сваями, свайными полями, фундаментами) и (или) с основаниями (основаниями дорожных одежд, грунтовыми основаниями либо твердыми основаниями)*:

1) площадки, отнесенные к объектам благоустройства в абзаце втором статьи 4 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» (далее – Закон Московской области № 191/2014-ОЗ), включая:

детские игровые площадки (в том числе детские площадки, площадки для игр (детские), площадки, комплексные игровые площадки, спортивно-игровые комплексы);

площадки отдыха;

спортивные площадки (в том числе площадки для занятий спортом, площадки для воркаута, площадки с тренажерами, площадки для игры в настольный теннис (теннис, падл-теннис), площадки для игры в шахматы, площадки для пляжного волейбола (футбола), скейтпарки, памптреки, спортивные игровые площадки (поля), хоккейные площадки, площадки физкультурно-спортивного комплекса ГТО, площадки для пляжного волейбола (футбола));

площадки автостоянок (стоянки индивидуального легкового автотранспорта, специализированного автотранспорта, парковки);

контейнерные площадки;

площадки (места) для выгула животных, площадки для дрессировки собак;

площадки для массовых мероприятий;

фотозоны;
площадки административно-хозяйственного назначения;
площадки для культурно-просветительных мероприятий;
площадки для барбекю;
пикниковые зоны;
смотровые (обзорные) площадки;
площадки «Автогородок»;
площадки для разворота пожарной техники;
площадки для зимних горок, ледяных катков;
площадки для размещения аттракционов;

2) объекты инфраструктуры для велосипедного движения, пешеходные коммуникации, отнесенные к объектам благоустройства в абзаце втором статьи 4 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ, включая:

велосипедные дорожки (тропы, аллеи);
пешеходные дорожки (тропы, аллеи);
велопешеходные дорожки (аллеи);
туристские тропы;
экологические тропы;

пешеходные и транспортные коммуникации парков, предусмотренные Парковым стандартом, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 23.12.2013 № 1098/55 «Об утверждении «Указания. Региональный парковый стандарт Московской области» (далее – Парковый стандарт);

3) элементы благоустройства, предусмотренные частью 3 статьи 5 Закона Московской области № 191/2014-ОЗ, включая:

системы наружного освещения;
средства размещения информации;
сезонные (летние) кафе;

ограждения (заборы), в том числе ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны, светофоры;

малые архитектурные формы, в том числе элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления озеленения, мебель муниципального образования (уличная мебель), коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы для инвалидов и других маломобильных групп населения);

элементы озеленения;
амфитеатры, сцены (эстрады), летние кинотеатры (театры);
праздничное оформление;

водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования);

искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха на общественных территориях;

некапитальные строения и сооружения, некапитальные строения, сооружения, не связанные с созданием лесной инфраструктуры;

- габионы;
- пешеходные переходы, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования;
- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);
- искусственные неровности;
- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения
(в том числе приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);
- въездные и входные группы, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования;
- лодочные станции, объекты для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов, пирсы;
- парковые павильоны;
- общественные туалеты (туалетные модули, кабины);
- сооружения попутного бытового обслуживания и питания (сооружения питания, сооружения (посты) охраны, сооружения билетных касс, сооружения информационных центров, сооружения душевых с раздевальнями, сооружения комнат матери и ребенка, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования);
- сооружения сопутствующей инфраструктуры для трасс, троп, аллей и дорожек (в том числе ремонтные станции для велосипедов, буккроссинги);
- медицинские пункты первой помощи;
- пункты проката инвентаря;
- сооружения для организации обслуживания зон отдыха населения
(в том числе павильоны для творчества (кружки, музеи, читальни, лектории, коворкинги), павильоны для детского развития (кружки, дневное пребывание);
- щиты и навесы для размещения противопожарного инвентаря;
- сезонные аттракционы, предусмотренные Парковым стандартом;
- административные и хозяйственные сооружения, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования;
- специализированные сооружения для занятий физической культурой и спортом (включая веревочные парки, веревочные площадки, роликодромы, полосы преодоления препятствий, сооружения и манежи для конного спорта, поля (площадки) для гольфа (мини-гольфа), крытые физкультурно-спортивные сооружения, велотреки, велодромы, лыжные (горнолыжные) базы, трамплины, гребные базы, тир);
- горки зимние;
- конструкции велопарковок;

оборудование площадок (в том числе детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, оборудование площадок отдыха, включая качели, перголы, навесы, беседки, ротонды, оборудование автостоянок);

места содержания животных на территориях парков;

иные декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, оборудование и оформление, применяемые как составные части благоустройства территории**;

4) наземные, надземные, подземные инженерное оборудование, сети и системы инженерно-технического обеспечения, применяемые как составные части благоустройства территории общего пользования.

Примечание:

* понятия «отделимые улучшения территорий общего пользования» и «крепления и конструкции для передачи усилий на несущие грунты», используемые в настоящем Перечне, применяются в значениях, установленных Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;

** к отделимым улучшениям территорий общего пользования не относятся элементы благоустройства, являющиеся неотделимыми улучшениями земельного участка:

крепления и конструкции для передачи усилий на несущие грунты (сваи, свайные поля, фундаменты) и основания (основания дорожных одежд, грунтовые основания либо твердые основания);

пруды и обводненные карьеры, элементы организации рельефа (в том числе берегоукрепление, геопластика, дренажные траншеи, канавы, дождевые сады, противопожарные разрывы), стационарные зеленые насаждения, разметка, покрытия (в том числе дорожные покрытия, наземные и надземные настилы (деревянные, металлические, из древесно-полимерного композита), грунтовые, резиновые, синтетические, дерновые, цементобетонные, бетонные, асфальтобетонные, асфальтовые, галечные, щебеночные, гравийные, песчаные покрытия и их смеси, покрытия из мульчи, коры, щепы, дробленой древесины, решетчатые покрытия, плитка (мощение), гранитный отсев, покрытия на основе минеральных вяжущих) соединенные и несоединенные с креплениями и конструкциями для передачи усилий на несущие грунты (сваями, свайными полями, фундаментами) и основания (основаниями дорожных одежд, грунтовыми основаниями либо твердыми основаниями).

