



**ГУБЕРНАТОР
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2025 № 106-ПГ

г. Красногорск

**О внесении изменений в постановление
Губернатора Московской области от 23.12.2022 № 438-ПГ
«Об утверждении порядка освобождения от начисления пеней в случае
несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение
и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего
имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным
законодательством Российской Федерации, в отношении граждан
Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной
службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации
в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей
до прекращения действия указанного контракта»**

Постановляю:

1. Внести в постановление Губернатора Московской области от 23.12.2022 № 438-ПГ «Об утверждении порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта» (далее – Постановление) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

022745 *

«Об утверждении порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении отдельных категорий граждан и членов их семей»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемый порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении отдельных категорий граждан и членов их семей.»;

3) в пункте 3 цифры «07.10.2022» заменить цифрами «24.02.2022»;

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта, утвержденный Постановлением.

3. Министерству информации и молодежной политики Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего постановления на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Губернатора
Московской области
от 03.04.2025 № 106-ПГ

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта

Порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении граждан Российской Федерации, заключивших контракт на прохождение военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Московской области
от 23.12.2022 № 438-ПГ
(в редакции постановления
Губернатора Московской области
от 03.04.2025 № 106-ПГ)

ПОРЯДОК

освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в отношении отдельных категорий граждан и членов их семей

1. Настоящий Порядок разработан в целях организации на территории Московской области процедуры освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее – жилищно-коммунальные услуги), в отношении граждан Российской Федерации, перечисленных в части 1 статьи 9¹ Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее соответственно – граждане, Федеральный закон № 58-ФЗ, Порядок).

2. Право на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги предоставляется гражданам на периоды, указанные в части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ.

3. Право на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги может быть предоставлено только в отношении одного жилого помещения по выбору граждан.

4. Лицами, осуществляющими освобождение граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги, являются управляющие многоквартирным домом организации (управляющая организация), товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов или владельцы специального счета в соответствии с частью 2 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, ресурсоснабжающие организации, региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – поставщики услуг), расчетные центры, уполномоченные поставщиками услуг на ведение расчетов за коммунальные услуги (далее – расчетный центр), осуществляющие деятельность на территории Московской области.

5. Решением главы соответствующего муниципального образования Московской области определяется должностное лицо, ответственное за координацию поставщиков услуг и расчетных центров в части освобождения граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги (далее – ответственный сотрудник).

6. Ответственный сотрудник:

1) организует работу по получению из военного комиссариата соответствующего муниципального образования Московской области перечня мест жительства (регистрации) граждан, перечисленных в пунктах 1-4 части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ;

2) на основании данных, предоставленных военным комиссариатом соответствующего муниципального образования Московской области, принимает решение об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в отношении граждан, перечисленных в пунктах 1-5 части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ;

3) организует работу по доведению информации о принятых решениях об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в отношении граждан, перечисленных в пунктах 1-5 части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ (далее – Информация), до уполномоченного приказом руководителя организации сотрудника поставщика услуг, расчетного центра, после получения письменного обязательства о неразглашении полученной информации от соответствующего сотрудника.

7. Граждане вправе обратиться к поставщику услуг, в расчетный центр с заявлением об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в течение периодов, указанных в части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ, независимо от того, кто является нанимателем (собственником) жилого помещения, независимо от мест их регистрации (по месту жительства и (или) месту пребывания), а также независимо от вида жилищного фонда (далее – заявление).

С заявлением представляются документы, подтверждающие отнесение заявителя к гражданам, имеющим право на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в соответствии с частью 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ.

При подаче заявления представляются также документы, подтверждающие право пользования жилым помещением.

8. Поставщики услуг, расчетные центры рассматривают заявление в день его подачи.

9. По результатам рассмотрения заявления до 26 числа ежемесячно поставщики услуг, расчетные центры принимают следующие решения:

1) об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в течение периодов, указанных в части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ;

2) об отказе в принятии заявления.

10. Основаниями для отказа в принятии заявления являются:

1) несоответствие заявителя требованиям, установленным в части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ;

2) предоставление недостаточных или недостоверных сведений в заявлении и приложенных документах.

11. Граждане, которым было отказано в принятии заявления, вправе повторно обратиться к поставщику услуг, в расчетный центр с заявлением после устранения недостатков, послуживших основанием для отказа в принятии заявления.

12. В случае установления факта отсутствия оснований освобождения от начисления пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилищно-коммунальные услуги пени подлежат взысканию в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

13. Поставщики услуг, расчетные центры при получении Информации или принятии решения об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги при формировании платежного документа не включают в сумму, подлежащую оплате за расчетный период, размер пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги в течение периодов, указанных в части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ.

14. При освобождении граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги пени не начисляются, а начисленные пени не подлежат уплате со дня начала периодов, указанных в пунктах 1-4 части 1 статьи 9¹ Федерального закона № 58-ФЗ.

15. Поставщики услуг, расчетные центры в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ознакомления с информацией, полученной в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 6 Порядка, или принятия решения

об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги на основании заявления граждан, направляют главе соответствующего муниципального образования Московской области уведомление о факте освобождения граждан от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги.

16. Органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области, поставщики услуг, расчетные центры при приеме, передаче и работе с информацией, полученной в ходе реализации настоящего Порядка, руководствуются требованиями федерального законодательства и законодательства Московской области о порядке обращения со служебной информацией ограниченного распространения и документами, содержащими информацию для служебного пользования.

17. Глава соответствующего муниципального образования Московской области ежемесячно направляет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области информацию о проведенной работе с поставщиками услуг, расчетными центрами в соответствующем муниципальном образовании Московской области, в отношении жилых помещений, по которым граждане освобождены от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилищно-коммунальные услуги.».

