



ПРАВИТЕЛЬСТВО МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «7» июля 2025 г. № 331-пп
г. Магадан

Об утверждении Порядка продления без проведения торгов срока действия договора на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» по 31 декабря 2026 года

В соответствии с приложением № 15 «Особенности разрешительных режимов в сфере торговли» к постановлению Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году» Правительство Магаданской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г.

№ 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» по 31 декабря 2026 года.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Магаданской области привести муниципальные нормативные правовые акты, регламентирующие вопросы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, в соответствие с настоящим постановлением.

3. Признать утратившим силу постановление Правительства Магаданской области от 6 октября 2022 г. № 788-пп «Об особенностях продления договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Магаданской области».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Магаданской области



С.К. Носов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Магаданской области
от «7» июля 2025 г. № 331-пп

П О Р Я Д О К

продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли, включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» по 31 декабря 2026 года

1. Настоящий Порядок устанавливает правила продления без проведения торгов срока действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли включая договоры аренды для размещения указанных объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Магаданской области или собственности муниципальных образований Магаданской области, сроки действия которых истекают со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 12 марта 2022 г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» по 31 декабря 2026 года (далее – договоры на размещение объектов).

2. Срок действия договоров на размещение объектов продлевается органом местного самоуправления Магаданской области, уполномоченным на заключение договоров на размещение объектов (далее – орган местного самоуправления), на основании заявления лица, с

которым заключен договор на размещение объекта (далее – заявитель) о продлении срока действия договора на размещение объекта.

3. В заявлении о продлении срока действия договора на размещение объекта (далее – заявление) указываются:

- 1) наименование органа местного самоуправления;
- 2) фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя и (или) наименование юридического лица;
- 3) почтовый адрес, номер контактного телефона заявителя;
- 4) идентификационный номер налогоплательщика;
- 5) номер и дата договора на размещение объекта;
- 6) срок продления действия договора на размещение объекта до 7 лет (если более длительные сроки продления не предусмотрены договором на размещение объекта актом органа местного самоуправления);
- 7) способ уведомления о принятом решении.

4. Заявитель представляет заявление в орган местного самоуправления на бумажном носителе лично либо посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления, не позднее чем за 60 календарных дней до даты окончания срока действия договора на размещение объекта.

5. Орган местного самоуправления регистрирует заявление в день его поступления.

6. Орган местного самоуправления рассматривает заявление в течение 14 рабочих дней со дня его поступления и принимает одно из следующих решений:

- 1) решение о продлении срока действия договора на размещение объекта;
- 2) решение об отказе в продлении срока действия договора на размещение объекта.

7. Основаниями для отказа в продлении срока действия договора на размещение объектов являются:

- нарушение срока подачи заявления, указанного в пункте 4 настоящего Порядка;
- установление факта недостоверности представленных заявителем сведений в заявлении;
- расторжение договора на размещение объектов на основании вступившего в законную силу решения суда о его расторжении.

8. В случае принятия решения об отказе в продлении срока действия договора на размещение объекта орган местного самоуправления в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, уведомляет заявителя способом, указанным в заявлении.

В решении об отказе в продлении срока действия договора на размещение объекта указываются основания принятия указанного решения.

9. В случае принятия решения о продлении срока действия договора на размещение объекта орган местного самоуправления в срок не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, направляет заявителю указанное решение и два экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение объекта об изменении срока его действия, способом, указанным в заявлении.

10. Заявитель подписывает два экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение объекта в течение 3 рабочих дней со дня их получения и не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем их подписания, предоставляет два подписанных экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение объекта в адрес органа местного самоуправления лично либо направляет посредством почтовой связи способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

11. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения двух подписанных экземпляров дополнительных соглашений к договору на размещение объектов от заявителя, подписывает два экземпляра дополнительного соглашения к договору на размещение объекта и направляет один экземпляр подписанного дополнительного соглашения к договору на размещение объекта заявителю.

12. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты подписания дополнительного соглашения к договору на размещение объекта вносит изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов в части указания нового срока действия договора на размещение объекта.
