



ЗАКОН

МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О Программе развития Особой экономической зоны в Магаданской области на 2021 год

Принят Магаданской областной Думой 26 февраля 2021 года

Статья 1

Утвердить Программу развития Особой экономической зоны в Магаданской области на 2021 год согласно приложению к настоящему Закону.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор
Магаданской области

С.К. Носов

г. Магадан

16 марта 2021 года

№ 2548 -ОЗ

Приложение
к Закону Магаданской области
«О Программе развития
Особой экономической зоны
в Магаданской области
на 2021 год»

**ПРОГРАММА
РАЗВИТИЯ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ
В МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2021 ГОД**

ПАСПОРТ
Программы развития Особой экономической зоны
в Магаданской области на 2021 год

Наименование Программы	Программа развития Особой экономической зоны в Магаданской области на 2021 год (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 31 мая 1999 года № 104-ФЗ «Об Особой экономической зоне в Магаданской области»; Закон Магаданской области от 29 июня 1999 года № 75-ОЗ «Об Особой экономической зоне в Магаданской области»; Закон Магаданской области от 8 апреля 2000 года № 118-ОЗ «О внебюджетном фонде социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны»
Исполнители Программы	администрация Особой экономической зоны Магаданской области; органы исполнительной власти Магаданской области, определяемые в соответствии с распоряжением губернатора Магаданской области; администрации городских округов, расположенных на территории Магаданской области (далее – городской округ, городской округ Магаданской области), в рамках полномочий, установленных статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в пределах объема средств, выделяемых им в соответствии с Программой
Цель Программы	создание благоприятных условий для социально-экономического развития Магаданской области

<p>Задачи Программы</p>	<p>обеспечение надежности работы систем тепло-водоснабжения и водоотведения в целях предупреждения возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в течение отопительного сезона;</p> <p>повышение уровня энергонадежности и энергоэффективности при производстве и передаче коммунальных ресурсов потребителям;</p> <p>повышение качества и комфорта городской среды;</p> <p>повышение уровня благоустроенности территорий городских округов;</p> <p>сортировка отходов в объеме 100%, снижение объема отходов, направляемых на полигоны;</p> <p>обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, неперспективных и закрывающихся поселков Магаданской области, строений, возведенных в период освоения Сибири и Дальнего Востока;</p> <p>выполнение земляных, инженерных и общестроительных работ, монтирование и присоединение линии электроснабжения к принимающим механизмам объекта;</p> <p>повышение качества и увеличение продолжительности жизни граждан, проживающих на территории Магаданской области, минимизация всех видов угроз ее безопасности, формирование благоприятных условий для самореализации человека в профессиональной и социальной сферах;</p> <p>обеспечение возможности оказания специализированной, в том числе высококвалифицированной, медицинской помощи на территории Магаданской области без выезда в центральные районы страны</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации Программы</p>	<p>повышение устойчивости и бесперебойного функционирования топливно-энергетического комплекса и коммунальной системы Магаданской области;</p> <p>увеличение количества благоустроенных территорий, приведенных в соответствии с современными требованиями к уровню благоустройства;</p> <p>увеличение доли населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями;</p> <p>доведение доли твердых коммунальных отходов, направленных на переработку, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов до 60%;</p> <p>переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;</p>

	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; стабилизация демографической ситуации, сохранение социальной стабильности в Магаданской области, обеспечение устойчивого роста экономического потенциала региона не только за счет инвестиций, но, прежде всего, вследствие активизации человеческого фактора; обеспечение доступности и повышение эффективности процесса оказания медицинских услуг в Магаданской области
Объем и источники финансирования Программы	объем финансирования Программы за счет средств внебюджетного фонда социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны на 2021 год составляет 1 902 396,6 тыс. рублей
Срок реализации Программы	2021 год
Система организации контроля за исполнением Программы	контроль за реализацией Программы осуществляется в соответствии с Законом Магаданской области от 8 апреля 2000 года № 118-ОЗ «О внебюджетном фонде социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны»
Индикаторы Программы	количество объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, на которых проведены мероприятия по модернизации и реконструкции; количество реконструированных территорий; количество реконструированных дворовых территорий; количество строящихся и проектируемых объектов, планируемых к вводу в 2023 году; мощность мусоросортировочного комплекса; площадь строящихся жилых домов; количество объектов здравоохранения, которые подключены к сетям инженерной инфраструктуры в 2021 году; количество проектируемых и строящихся инженерных коммуникаций в г. Магадане, планируемых к вводу в 2021 году; количество объектов, которые подключены к сетям инженерной инфраструктуры в 2021 году; снижение смертности населения

1. Обоснование необходимости решения проблемы
программными методами и целесообразности ее финансирования
за счет средств внебюджетного фонда социально-экономического развития
Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны

К основной проблеме в сфере коммунального хозяйства городских округов Магаданской области относятся изрядно изношенные и морально устаревшие объекты коммунальной инфраструктуры, что является причиной сверхнормативного расхода энергоресурсов, низкого коэффициента полезного действия оборудования. Высокий уровень износа соответствующих производственных и инженерных сооружений и, как следствие, высокий уровень возможной аварийности – основные определяющие факторы для включения в Программу мероприятия по модернизации и реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в населенных пунктах Магаданской области.

Необходимость выполнения мероприятий по формированию комфортной городской среды обусловлено текущим состоянием большинства дворовых и общественных территорий городских округов, которое не соответствует современным требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Жилищного кодекса Российской Федерации.

Создание достойных условий проживания населения в городских округах путем повышения уровня благоустройства территорий общего пользования и развития дворовой инфраструктуры будет способствовать обеспечению устойчивого социально-экономического развития Магаданской области, повышению ее туристической привлекательности.

В рамках формирования комплексной системы обращения с твердыми коммунальными отходами, включая создание условий для вторичной переработки всех запрещенных к захоронению отходов производства и потребления с целью устранения негативного воздействия на окружающую среду, запланировано строительство современного комплекса межмуниципального значения Магадан – Ола по переработке, обезвреживанию, утилизации и размещению отходов.

Для своевременного финансирования строительства социально-значимых объектов, выполнения показателей государственной программы Магаданской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Магаданской области», обеспечения жителей неперспективных поселков Магаданской области качественным жильем в районах с более развитой социальной инфраструктурой, а также улучшения демографической ситуации в части увеличения количества и качества трудовых ресурсов, избравших территорию Магаданской области постоянным местом своего проживания, необходимо проведение реконструкции (модернизации) общежития и жилых домов под жилые квартиры в поселках Ола и Сокол.

Проектирование и строительство наружных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения для фельдшерско-акушерского пункта в с. Тахтоямск позволит обеспечить объект необходимыми инженерными сетями и коммуникациями, предупредить возникновение аварийных и чрезвычайных ситуаций в течение отопительного сезона.

В связи с необходимостью организации своевременного финансирования разработки проектных решений и проведения общестроительных работ в Программу включены мероприятия по строительству электрических и внеплощадочных сетей теплоснабжения центра культурного развития в г. Магадане.

Создание благоприятных социально-экономических условий для жителей Северо-Эвенского и Сусуманского городских округов позволит обеспечить достойное качество их жизни, ее планомерное улучшение и увеличение продолжительности в долгосрочной перспективе, минимизацию всех видов угроз ее безопасности, создание условий для самореализации человека в профессиональной и социальной сферах.

В современных демографических условиях строительство современного родильного дома с женской консультацией имеет особую актуальность. Объединение акушерско-гинекологической службы Магаданской области на площадях единой лечебной базы будет способствовать снижению младенческой и материнской смертности, повышению качества оказания медицинской помощи, обеспечит возможность оказания специализированной, в том числе высококвалифицированной, медицинской помощи без выезда в центральные районы страны.

2. Основные цель и задачи Программы

Основной целью Программы является создание благоприятных условий для социально-экономического развития Магаданской области.

Для выполнения поставленной цели предполагается решение следующих задач:

обеспечение надежности работы систем тепло-, водоснабжения и водоотведения в целях предупреждения возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций в течение отопительного сезона;

повышение уровня энергонадежности и энергоэффективности при производстве и передаче коммунальных ресурсов потребителям;

повышение качества и комфорта городской среды;

повышение уровня благоустроенности территорий городских округов;

сортировка отходов в объеме 100%, снижение объема отходов, направляемых на полигоны;

обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда, неперспективных и закрывающихся поселков Магаданской области, строений, возведенных в период освоения Сибири и Дальнего Востока;

выполнение земляных, инженерных и общестроительных работ, монтирование и присоединение линии электроснабжения к принимающим механизмам объекта;

повышение качества и увеличение продолжительности жизни граждан, проживающих на территории Магаданской области, минимизация всех видов угроз ее безопасности, формирование благоприятных условий для самореализации человека в профессиональной и социальной сферах;

обеспечение возможности оказания специализированной, в том числе высококвалифицированной, медицинской помощи на территории Магаданской области без выезда в центральные районы страны.

3. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации программных мероприятий

В результате реализации программных мероприятий ожидается:

повышение устойчивости и бесперебойного функционирования топливно-энергетического комплекса и коммунальной системы Магаданской области;

увеличение количества благоустроенных территорий, приведенных в соответствии с современными требованиями к уровню благоустройства;

увеличение доли населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями;

доведение доли твердых коммунальных отходов, направленных на обработку, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов до 60%;

переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

стабилизация демографической ситуации, сохранение социальной стабильности в Магаданской области, обеспечение устойчивого роста экономического потенциала региона не только за счет инвестиций, но, прежде всего, вследствие активизации человеческого фактора;

обеспечение доступности и повышение эффективности процесса оказания медицинских услуг в Магаданской области.

Оценка эффективности Программы будет осуществляться на основе индикаторов, приведенных в приложении № 2 к Программе.

4. Срок реализации Программы

Срок реализации Программы – 2021 год.

5. Механизм реализации Программы

Основа механизма реализации Программы заключается в исполнении конкретных мероприятий, направленных, в частности, на повышение энергетической и коммунальной эффективности, а также на социально-экономическое развитие территории, проектирование и строительство (реконструкцию) объектов, благоустройство территорий, согласно приложению № 1 к Программе.

Исполнители Программы в соответствии с Законом Магаданской области от 8 апреля 2000 года № 118-ОЗ «О внебюджетном фонде социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны» и распоряжением губернатора Магаданской области, изданным в соответствии с указанным Законом:

- реализуют мероприятия Программы;
- анализируют ход реализации Программы;
- готовят ежеквартальные и годовые отчеты и информацию о реализации Программы;
- несут ответственность за исполнение Программы и достижение конечных результатов, неэффективное и нецелевое использование средств, выделяемых из внебюджетного фонда социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны.

6. Взаимосвязанная система выполнения программных мероприятий

Достижение цели и решение задач Программы осуществляются путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий по следующим направлениям:

- сфера жилищно-коммунального хозяйства;
- благоустройство территорий;
- проектирование и строительство объектов;
- создание благоприятных социально-экономических условий для повышения качества жизни в Магаданской области.

7. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств внебюджетного фонда социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны.

8. Сведения об исполнителях Программы

Исполнители Программы:

администрация Особой экономической зоны Магаданской области;

органы исполнительной власти Магаданской области, определяемые в соответствии с распоряжением губернатора Магаданской области;

администрации городских округов, расположенных на территории Магаданской области, в рамках полномочий, установленных статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в пределах объема средств, выделяемых им в соответствии с Программой.

9. Объем финансирования Программы

Объем финансирования Программы за счет средств внебюджетного фонда социально-экономического развития Магаданской области в условиях деятельности Особой экономической зоны на 2021 год составляет 1 902 396,6 тыс. рублей.

Приложение № 1
к Программе развития
Особой экономической зоны
в Магаданской области
на 2021 год

ПЕРЕЧЕНЬ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	тыс. рублей Объем финансирования
1	Модернизация и реконструкция объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры в населенных пунктах Магаданской области (администрации городских округов)	380 824,0
2	Формирование комфортной городской среды Магаданской области (администрации городских округов)	126 390,0
3	Развитие дворовой инфраструктуры г. Магадана (мэрия г. Магадана)	22 182,6
4	Создание (строительство) современных комплексов по переработке, обезвреживанию, утилизации и размещению отходов на территории городских округов Магаданской области – в г. Магадан (межмуниципального значения Магадан – Ола) (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	101 000,0
5	Реконструкция общежития под жилые квартиры по ул. Кирова, д. 1-б в пгт. Ола (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	170 000,0
6	Реконструкция (модернизация) недостроенного жилого дома по адресу: Магаданская область, п. Сокол, ул. Гагарина (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	151 000,0
7	Реконструкция объекта незавершенного строительства «Два 18-квартирных дома с надстройкой двух этажей, расположенные по адресу: Магаданская область, п. Сокол, 56 км Основной трассы, общей площадью 4 864,0 кв. м» (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	195 000,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансирования
8	Реконструкция объекта незавершенного строительства «Жилой дом со вставкой, расположенный по адресу: г. Магадан, п. Сокол, общей площадью 2 458,8 кв. м» (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	146 000,0
9	Проектирование и строительство наружных сетей теплоснабжения, водоотведения и электроснабжения для фельдшерско-акушерского пункта в с. Тахтоямск Ольского городского округа (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	20 000,0
10	Строительство электрических сетей объекта «Центр культурного развития», расположенного по адресу: г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, в районе дома 59 кор. 4 (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	85 000,0
11	Строительство внеплощадочных сетей теплоснабжения объекта «Центр культурного развития», расположенного по адресу: г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, в районе дома 59 кор. 4 (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	35 000,0
12	Создание благоприятных социально-экономических условий для повышения качества жизни населения в Северо-Эвенском городском округе Магаданской области (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	160 000,0
13	Создание благоприятных социально-экономических условий для повышения качества жизни населения в Сусуманском городском округе Магаданской области (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	160 000,0
14	Строительство объекта «Областной родильный дом в городе Магадане на 80 коек с женской консультацией на 100 посещений в смену с дневным стационаром на 10 мест» (министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области)	150 000,0
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ	1 902 396,6

Приложение № 2
к Программе развития
Особой экономической зоны
в Магаданской области
на 2021 год

ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение индикатора
1	Количество объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры, на которых проведены мероприятия по модернизации и реконструкции	ед.	63
2	Количество реконструированных территорий	ед.	8
3	Количество реконструированных дворовых территорий	ед.	2
4	Количество строящихся и проектируемых объектов, планируемых к вводу в 2023 году	ед.	1
5	Мощность мусоросортировочного комплекса	тыс. тонн в год	89,54
6	Площадь строящихся жилых домов	кв. м	11 874,37
7	Количество объектов здравоохранения, которые подключены к сетям инженерной инфраструктуры в 2021 году	ед.	1
8	Количество проектируемых и строящихся инженерных коммуникаций в г. Магадане, планируемых к вводу в 2021 году	ед.	1
9	Количество объектов, которые подключены к сетям инженерной инфраструктуры в 2021 году	ед.	2
10	Снижение смертности населения	чел. на 100 тыс. населения	с 11,8 до 11,3