



УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 16 » декабря 2025 года

№ 444

г. Липецк

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения, 1876-1886 гг.», расположенного по адресу: Липецкая область, Становлянский муниципальный округ, с. Соловьево, ул. Садова, 30 а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия «Церковь Воздвижения», расположенного по адресу: Липецкая область, Становлянский район, с. Соловьево, ул. Садова, 30а, разработанного ООО «Агентство недвижимости «Чистый дом» (г. Мценск), ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Воздвижения, 1876-1886 гг.», расположенного по адресу: Липецкая область, Становлянский муниципальный округ, с. Соловьево, ул. Садова, 30 а, согласно приложению.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия Липецкой области
«Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Воздвижения, 1876-1886 гг.», расположенного по адресу:
Липецкая область, Становлянский муниципальный округ,
с. Соловьево, ул. Садова, 30 а»

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Воздвижения, 1876-1886 гг.»,**

Липецкая область, Становлянский муниципальный округ,
с. Соловьево, ул. Садова, 30 а

Описание границ территории объекта культурного наследия

<i>Западная граница</i>	Проходит от поворотной точки 1 до 2. Протяжённость границы 43 метров.
<i>Северная граница</i>	Проходит от поворотной точки 2 до 3. Протяжённость границы 69 метров.
<i>Восточная граница</i>	Проходит от поворотной точки 3 до 4. Протяжённость границы 41 метр.
<i>Южная граница</i>	Проходит от поворотной точки 1 до 2. Протяжённость границы 72 метров.

Площадь территории – 2943 м².

Протяженность границы (периметр) – 225 м.

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

— -Кадастровые границы ЗУ

— -Границы территории ОКН

— - Объект культурного наследия

— - Объект капитального строительства, не являющийся объектом историко-градостроительной среды

:60 - Номер кадастрового участка

● - Поворотные точки

**Координаты характерных точек границ территории
объекта культурного наследия**

Номер характерной точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1	438007.75	1247378.39
2	438034.96	1247441.26
3	437998.88	1247460.89
4	437968.56	1247395.25
1	438007.75	1247378.39

**Режим использования земельных участков в границах территории
объекта культурного наследия**

В границах территории объекта культурного наследия «Церковь Воздвижения» **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих в границах территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, ведущих к разрушению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство автостоянок;
- размещение рекламных конструкций;
- размещение на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телевизионных антенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия «Церковь Воздвижения»
разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- воссоздание утраченных элементов историко-культурной среды объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории объекта культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- обеспечение мер экологической безопасности;
- прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций;
- ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям законодательства;
- снос объектов капитального строительства, не являющихся объектами историко-градостроительной среды.