



**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 2 » июль 2025 года

№ 248

г. Липецк

Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального значения
«Церковь Архангельская», 1860 г.,
расположенного по адресу:
Липецкая область, Лебедянский район,
с. Романово, ул. Церквянка, д. 81а

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Архангельская», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Романово, ул. Церквянка, д. 81а, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Чистый дом» в 2024 году ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Архангельская», 1860 г., расположенного по адресу: Липецкая область, Лебедянский район, с. Романово, ул. Церквянка, д. 81а, согласно приложению.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального значения
«Церковь Архангельская», 1860 г.,
расположенного по адресу:
Липецкая область, Лебедянский район,
с. Романово, ул. Церквянка, д. 81а»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения

«Церковь Архангельская», 1860 г.,
расположенного по адресу:
Липецкая область, Лебедянский район,
с. Романово, ул. Церквянка, д. 81а

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

Направление, горизонтальное проложение, м	Описание прохождения части границы объекта культурного наследия
Северная граница:	Проходит от поворотной точки 1 до точки 2 Протяжённость границы 109 м.
Западная граница:	Проходит от поворотной точки 2 до точки 3 Протяжённость границы 50 м.
Южная граница:	Проходит от поворотной точки 3 до точки 5 Протяжённость границы 131 м.
Восточная граница:	Проходит от поворотной точки 5 до точки 1 Протяжённость границы 88 м.






Площадь территории –8502 м²

Протяженность границы (периметр) –378 м

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - Кадастровые границы ЗУ
-  - номер кадастрового участка
-  - Объект культурного наследия
-  - Границы территории ОКН
-  - Поворотные точки

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия.

Таблица 2 – координаты точек

Номер характерной точки	Координаты характерных точек	
	X	Y
1	477077.19	1296049.56
2	477052.66	1296155.96
3	477002.23	1296157.12
4	476997.58	1296088.82
5	476995.63	1296025.93
6	477038.26	1296026.46
1	477077.19	1296049.56

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия **разрешается**:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- воссоздание утраченных элементов историко-культурной среды объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории объекта культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- обеспечение мер экологической безопасности;
- прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций;
- ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям законодательства.

2. В границах территории объекта культурного наследия **запрещается**:

- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих в границах территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, ведущих к разрушению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство автостоянок;
- размещение рекламных конструкций;

- размещение на фасадах, крыше, объекта культурного наследия кондиционеров, телевизионных антенн, тарелок спутниковой связи, а так же других средств технического обеспечения;

- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоны их взаимодействия с объектом культурного наследия.