

**УПРАВЛЕНИЕ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

« 24 » мая 2025 года

№ 229

г. Липецк

Об утверждении границ и режима
использования территории объекта
культурного наследия регионального значения
«Иверская церковь», расположенного по адресу:
Липецкая область, Лев-Толстовский район, с. Большая Карповка

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», на основании Проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Иверская церковь», расположенного по адресу: Липецкая область, Лев-Толстовский район, с. Большая Карповка, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Агентство недвижимости «Чистый дом» в 2024 году ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить границы и режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Иверская церковь», расположенного по адресу: Липецкая область, Лев-Толстовский район, с. Большая Карповка, согласно приложению.

Начальник управления

А.М. Грушихин

Приложение
к приказу управления по охране
объектов культурного наследия
Липецкой области «Об утверждении
границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Иверская церковь», расположенного по адресу:
Липецкая область, Лев-Толстовский район, с. Большая Карповка»

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения

«Иверская церковь»
расположенного по адресу:
Липецкая область, Лев-Толстовский район,
с. Большая Карповка

1. Описание границ территории объекта культурного наследия

| Направление, горизонтальное проложение, м | Описание прохождения части границы объекта культурного наследия |
|--|--|
| Западная граница: | Проходит от поворотной точки 1 до точки 2 Протяжённость границы 43 м. |
| Северная граница: | Проходит от поворотной точки 2 до точки 3 Протяжённость границы 57 м. |
| Восточная граница: | Проходит от поворотной точки 3 до точки 4 Протяжённость границы 43 м. |
| Южная граница: | Проходит от поворотной точки 4 до точки 1 Протяжённость границы 57 м. |






Площадь территории –2247м²

Протяженность границы (периметр) –200 м

2. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - Кадастровые границы ЗУ
-  - номер кадастрового участка
-  - Объект культурного наследия
-  - Границы территории ОКН
-  - Поворотные точки

3. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия.

| Обозначение (номер) характерной точки | Координаты характерных точек | |
|--|-------------------------------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 496179.84 | 1318770.18 |
| 2 | 496179.84 | 1318826.85 |
| 3 | 496136.65 | 1318826.85 |
| 4 | 496136.65 | 1318770.20 |
| 1 | 496179.84 | 1318770.18 |

4. Режим использования территории объекта культурного наследия

1. В границах территории объекта культурного наследия «Иверская церковь» **разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- проведение работ по озеленению и благоустройству территории объекта культурного наследия;
- проведение работ по обеспечению доступа к объекту культурного наследия;
- обеспечение мер пожарной безопасности;
- обеспечение мер экологической безопасности;
- прокладка, ремонт и реконструкция подземных инженерных коммуникаций;
- установка информационных надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия;
- ведение иной хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям законодательства.

2. В границах территории объекта культурного наследия «Иверская церковь» **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, ведущих к разрушению объекта культурного наследия, искажению его внешнего облика, нарушающих целостность объекта культурного наследия и создающих угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;
- прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, за исключением инженерных коммуникаций, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

- устройство автостоянок;
- размещение рекламных конструкций;
- размещение на фасадах, крыше, объекта культурного наследия кондиционеров, телевизионных антенн, тарелок спутниковой связи, а так же других средств технического обеспечения;
- создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоны их взаимодействия с объектом культурного наследия.