



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

26.02. 2025 г.

г. Липецк

№ 69

О подготовке проекта генерального плана  
сельского поселения Черкасский  
сельсовет Елецкого муниципального  
района Липецкой области

В соответствии со статьями 8.2, 9, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 6 статьи 2 Закона Липецкой области от 26 декабря 2014 года № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 4 августа 2022 года № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий»,

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области.
2. Областному бюджетному учреждению «Управление градостроительства Липецкой области» обеспечить подготовку проекта генерального плана сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области в соответствии с техническим заданием (Приложение к Приказу), требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц в порядке, установленном статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, и размещение на официальном сайте министерства строительства и архитектуры Липецкой области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района для его размещения на официальном сайте сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. министра  
строительства и архитектуры  
Липецкой области –  
главного архитектора области



  
А.С. Костин

Приложение  
к приказу министерства строительства  
и архитектуры Липецкой области  
«О подготовке проекта генерального плана  
сельского поселения Черкасский сельсовет  
Елецкого муниципального района  
Липецкой области»

Техническое задание  
на подготовку проекта генерального плана сельского поселения Черкасский  
сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области

№ п/п	Наименование	Содержание
I. Общие требования к выполнению работ		
1.	Основание для выполнения работ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
2.	Вид градостроительной документации	Проект генерального плана сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области (далее – проект Генерального плана).
3.	Законодательная и нормативно-правовая база выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>2) Лесной кодекс Российской Федерации;</li> <li>3) Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>4) Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>5) Воздушный кодекс Российской Федерации;</li> <li>6) Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</li> <li>7) Федеральный закон от 21 июля 1993 года № 5485-1 «О государственной тайне»;</li> <li>8) Федеральный закон от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>9) Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</li> <li>10) Федеральный закон 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>11) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</li> <li>12) Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</li> <li>13) Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> </ol>

		<p>14) Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>15) Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>16) Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;</p> <p>17) Федеральный закон от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>18) Федеральный закон от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>19) Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;</p> <p>20) Федеральный закон от 9 февраля 2009 года № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;</p> <p>21) Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;</p> <p>22) Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую»;</p> <p>23) Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве»;</p> <p>24) Указ Президента РФ от 11 февраля 2006 года № 90 «О перечне сведений, отнесенных к государственной тайне»;</p> <p>25) Постановление Правительства РФ от 15 апреля 1995 года № 333 «О лицензировании деятельности предприятий, учреждений и организаций по проведению работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, созданием средств защиты информации, а также с осуществлением мероприятий и (или) оказанием услуг по защите государственной тайны»;</p> <p>26) Постановление Правительства РФ от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>27) Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению</p>
--	--	--

	<p>санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;</p> <p>28) Постановление Правительства РФ от 12 апреля 2012 года № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;</p> <p>29) Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2015 года № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 - 10, 12 - 13.3, 15 - 15.4 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;</p> <p>30) Постановление Правительства РФ от 13 марта 2020 года № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;</p> <p>31) Приказ Минстроя России от 6 августа 2020 года № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведениям, документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;</p> <p>32) Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. №793»;</p> <p>33) Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»;</p> <p>34) Приказ Минэкономразвития России от 6 мая 2024 года № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских</p>
--	--



	<p>поселений (проектов внесения изменений в такие документы));</p> <p>35) Приказ Минрегиона России от 2 апреля 2013 года № 123 «Об утверждении технико-технологических требований к обеспечению взаимодействия федеральной государственной информационной системы территориального планирования с другими информационными системами»;</p> <p>36) СП 30-102-99 «Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства»;</p> <p>37) СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;</p> <p>38) СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;</p> <p>39) СП 531.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды. Общие положения»;</p> <p>40) СП 532.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модели городской среды центральная. Общие положения»;</p> <p>41) СП 533.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды малоэтажная. Правила проектирования»;</p> <p>42) СП 534.1325800.2024 «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды среднеэтажная. Правила проектирования»;</p> <p>43) ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования»;</p> <p>44) Приказ Росреестра от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;</p> <p>45) Закон Липецкой области от 9 апреля 2009 года</p>
--	--

		<p>№ 262-ОЗ «О правовом регулировании некоторых вопросов в сфере градостроительной деятельности на территории Липецкой области»;</p> <p>46) Закон Липецкой области от 25 октября 2022 года № 207-ОЗ «Стратегия социально-экономического развития Липецкой области на период до 2030 года»;</p> <p>47) Схемы территориального планирования Российской Федерации в области транспорта, энергетики, образования, здравоохранения, обороны страны;</p> <p>48) Постановление Правительства Липецкой области от 25 декабря 2024 года № 705 «Об утверждении Схемы территориального планирования Липецкой области»;</p> <p>49) Градостроительная документация Елецкого муниципального района, сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района;</p> <p>50) Нормативы градостроительного проектирования Елецкого муниципального района, сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района;</p> <p>51) Иные законодательные и нормативные документы Российской Федерации и Липецкой области, регулирующие градостроительную деятельность.</p> <p>Все нормативные правовые акты применяются в действующей редакции.</p>
4.	Границы и площадь объектов проектирования, численность населения	<p>Подготовка проекта Генерального плана осуществляется применительно ко всей территории сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области.</p> <p>В состав сельского поселения входят населенные пункты: село Черкасы (центр сельсовета), село Ериловка.</p> <p>Площадь территории – 553 га.</p> <p>Численность населения на 1 января 2023 года – 1 305 чел.</p> <p>Границы сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области установлены Законом Липецкой области от 23 сентября 2004 года №126-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований Липецкой области».</p>
5.	Актуальность работы	<p>Актуальность работы обусловлена развитием сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области.</p> <p>Выполнение работы необходимо для обоснования градостроительных решений, направленных на трансформацию пространственной организации территорий и инфраструктуры для достижения целевых показателей, обеспечивающих комплексное, устойчивое и сбалансированное социально-экономическое развитие сельского поселения, на основе анализа современного использования территорий, предполагаемых направлений развития и прогнозируемых ограничений.</p>
6.	Основные цели и задачи работы	<p>Цели и задачи разработки проекта Генерального плана:</p> <p>1. Разработка документа, комплексно решающего социально-экономические и архитектурно-планировочные,</p>

		<p>экологические, инженерные и транспортные проблемы сельского поселения и направленного на создание благоприятной среды проживания населения. Создание современных инструментов управления для эффективного использования с учетом положений областных программ, областных проектов, стратегий, концепций, реализуемых в Липецкой области; а также положений методического документа «Стандарт комплексного развития территорий».</p> <p>2. Обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения, учет интересов юридических и физических лиц.</p> <p>3. Оптимизация функционального зонирования территорий. Обоснование границ и параметров функциональных зон.</p> <p>4. Изменение (уточнение), установление границ населенных пунктов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).</p> <p>5. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах местного значения.</p> <p>6. Отображение сведений о планируемых для размещения объектах федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования федерального и регионального уровней.</p> <p>7. Обоснование размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (при наличии).</p> <p>8. Разработка комплекса мер по сохранению и использованию объектов культурного наследия, ценных природных комплексов и объектов (при наличии).</p> <p>9. Разработка мероприятий по минимизации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с учетом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.</p> <p>10. Приведение градостроительной документации сельского поселения в соответствие с требованиями действующего градостроительного законодательства Российской Федерации.</p> <p>11. Определение мер по улучшению экологической обстановки.</p>
II. Выполнения работ		
7.	Последовательность работы	<p>Последовательность выполнения работ:</p> <p>1. Сбор и систематизация исходных данных</p> <p>1) сбор, систематизация исходных данных и материалов (в том числе заявлений, обращений граждан и организаций по вопросам подготовки проекта Генерального плана);</p> <p>2) составление перечня объектов местного значения с их характеристиками, а также объектов регионального и федерального значений с их характеристиками (при наличии).</p> <p>2. Подготовка проекта Генерального плана</p>



		<p>1) подготовка проекта Генерального плана в составе утверждаемой части и материалов по обоснованию;</p> <p>2) размещение проекта Генерального плана в информационном ресурсе федеральной государственной информационной системы территориального планирования;</p> <p>3) доработка проекта Генерального плана в случае поступления от согласующих органов заключений о несогласии с проектом Генерального плана (в течение 15 дней со дня истечения установленного срока согласования проекта Генерального плана, создание согласительной комиссии, работа которой не может превышать 2 месяца (60 дней));</p> <p>4) публичные слушания или общественные обсуждения по проекту Генерального плана;</p> <p>5) доработка проекта Генерального плана по итогам публичных слушаний или общественных обсуждений (при необходимости);</p> <p>6) подготовка окончательной редакции проекта Генерального плана.</p> <p>Результаты работы - проект Генерального плана.</p>
<p>III. Требования к составу и содержанию материалов проекта генерального плана сельского поселения Черкасский сельсовет Елецкого муниципального района Липецкой области на 2025 – 2046 годы</p>		
8.	Расчетные периоды Генерального плана	Расчетный период планирования до 2046 года.
9.	Требования к составу проекта Генерального плана	<p>Состав материалов проекта Генерального плана должен соответствовать статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и настоящему техническому заданию:</p> <p>1. Утверждаемая часть:</p> <p>1) положение о территориальном планировании;</p> <p>2) карта планируемого размещения объектов местного значения;</p> <p>3) карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);</p> <p>4) карта функциональных зон.</p> <p>2. Материалы по обоснованию:</p> <p>1) текстовая часть;</p> <p>2) графические материалы (карты).</p> <p>Обязательным приложением к Генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН. Текстовое описание местоположения границ населенных пунктов подготавливается по согласованию с заказчиком. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения</p>

		<p>координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения ЕГРН, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН.</p> <p>Текстовая часть и графические материалы должны соответствовать требованиям правил ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Графическое описание местоположения границ, а также перечень координат характерных точек этих границ должны быть подготовлены в системе координат, установленной для ведения ЕГРН в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>В случае изменения границ населенного пункта обеспечивается подготовка документа, воспроизводящего сведения, содержащиеся в правовом акте, которым установлены или изменены границы населенных пунктов, а также сведения о кадастровых номерах земельных участков, включенных в границы населенных пунктов или исключенных из границ населенных пунктов, с указанием установленной категории земель в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 года № 1532.</p> <p>Подготовка материалов для размещения в информационном ресурсе федеральной государственной информационной системы территориального планирования должна быть осуществлена в форме векторной модели в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349.</p>
10.	Требования к содержанию утверждаемой части проекта Генерального плана	<p>1. Положение о территориальном планировании должно включать:</p> <p>1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;</p> <p>2) параметры функциональных зон;</p> <p>3) сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.</p>

		<p>2. Графические материалы утверждаемой части должны отображать:</p> <p>1) планируемое размещение объектов местного значения, относящиеся к следующим областям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение,</li> <li>- автомобильные дороги местного значения,</li> <li>- иные области в связи с решением вопросов местного значения;</li> </ul> <p>2) границы населенных пунктов (в том числе границы образуемых населенных пунктов);</p> <p>3) границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов) и местоположения линейных объектов федерального значения, линейных объектов регионального значения, линейных объектов местного значения.</p>
11.	Требования к содержанию материалов по обоснованию проекта Генерального плана	<p>1. Материалы по обоснованию в текстовой форме в виде пояснительной записки должны включать:</p> <p>1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;</p> <p>2) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития сельского поселения (при наличии), предусматривающих создание объектов местного значения;</p> <p>3) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения сельского поселения на основе анализа использования территорий сельского поселения, возможных направлений развития этой территории и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых, в том числе, на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;</p> <p>4) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения на комплексное развитие этих территорий;</p> <p>5) утвержденные документами территориального</p>

		<p>планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>6) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории сельского поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;</p> <p>7) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>8) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, или исключаются из их границ, с указанием категории земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;</p> <p>9) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.</p> <p>2. Материалы по обоснованию в виде карт отображают:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы поселения;</li> <li>2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;</li> <li>3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения;</li> <li>4) особые экономические зоны;</li> <li>5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;</li> </ol>
--	--	---



		<p>6) территории объектов культурного наследия;</p> <p>7) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном статьей 59 Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>8) зоны с особыми условиями использования территорий;</p> <p>9) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</p> <p>10) границы лесничеств;</p> <p>11) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.</p>
IV. Требования к оформлению подготавливаемых материалов		
12.	Формат материалов	<p>1. Текстовые материалы на бумажных носителях - в брошюрованном виде на листах формата А4. Графические материалы на бумажных носителях - в цветном виде на листах формата от А2 до А0. (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).</p> <p>2. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта должны полностью соответствовать бумажному носителю.</p> <p>3. Текстовые сведения, документы, материалы электронной версии - в формате PDF или DOC или DOCX или TXT или RTF или XLS или XLSX.</p> <p>4. Графические материалы электронной версии проекта в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- векторная модель выполняется в масштабе 1:10 000 в форматах XML, TAB вместе с файлами описания RSC,</li> <li>- растровая модель - в масштабе 1:10 000 в форматах TIFF или JPEG или PDF с разрешением не менее 300 dpi,</li> <li>- фрагменты - в масштабе 1:5 000 (на цифровой топографической карте, полученной прямым увеличением с карты масштаба 1:10 000) растровых и векторных моделей.</li> </ul> <p>5. Пространственные (картографические) данные, содержащиеся в сведениях, документах, материалах, - в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.</p> <p>11. Для размещения в ГИСОГД - векторная модель проекта Генерального плана в формате TAB.</p>
13.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения проекта Генерального плана	<p>Согласование проекта Генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Проект Генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях в соответствии со статьями 5.1, 28</p>

		<p>Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Генеральный план утверждается министерством строительства и архитектуры Липецкой области.</p>
14.	<p>Перечень органов государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, согласовывающих проект Генерального плана</p>	<p>Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.</p> <p>Исполнительные органы Липецкой области.</p> <p>Органы местного самоуправления.</p>