



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

13 января 2025г.

г. Липецк

№ 3

Об утверждении проекта изменений в  
проект межевания территории в районе  
улицы Костенко и переулка Кирпичный  
в городском округе город Елец

В соответствии со статьями 8.2, 41, 43, 45, 46, 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с подпунктом «а» пункта 5.1 статьи 2 Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», пунктом 2 постановления Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», пунктом 34 постановления Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», пунктом 3 постановления Правительства Липецкой области от 21.02.2024 № 138 «Об установлении в 2024 году случаев утверждения в Липецкой области генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, внесения изменений в указанные документы без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний»,

## ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить проект изменений в проект межевания территории в районе улицы Костенко и переулка Кирпичный в городском округе город Елец, согласно приложению.
2. Направить в администрацию городского округа город Елец утверждённый проект изменений в проект межевания территории в районе улицы Костенко и переулка Кирпичный в городском округе город Елец.
3. Обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. начальника управления -  
главного архитектора области



А.С. Костин

## **Основная часть**

### **проекта межевания территории**

#### **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Проект изменений в проект межевания территории в районе улицы Костенко и переулка Кирпичный в городском округе город Елец выполнен в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса РФ, на основании решения инициатора подготовки проекта межевания территории в районе улицы Костенко и переулка Кирпичный в городском округе город Елец, утвержденного приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28 июня 2024 г. № 252.

Внесение изменений в проект межевания территории осуществляется в цели установления местоположения границ образуемого земельного участка (условный номер 48:19:6030101:ЗУ1).

Проект изменений разработан в соответствии со следующей нормативной правовой документацией:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями) (далее – ГрК РФ);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (ЗК РФ) (с изменениями и дополнениями);
- Закон Липецкой области от 22 декабря 2020 г. № 485-ОЗ «О нормативных правовых актах Липецкой области» (с изменениями и дополнениями);
- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 7.0.97-2016 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 8 декабря 2016 г. № 2004-ст) (с изменениями и дополнениями);
- Постановление Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;

- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями);

- Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. № 1033/пр) (с изменениями и дополнениями);

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории» (с изменениями и дополнениями);

- Постановление Правительства РФ от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20» (с изменениями и дополнениями);

- Решение Совета депутатов городского округа г. Елец от 31 октября 2017 г. № 20 (ред. от 18 мая 2021 г.) «О Местных нормативах градостроительного проектирования городского округа город Елец» (далее - МНГП);

Разработка проекта осуществлена на основании действующей градостроительной документации:

- Решение Совета депутатов городского округа город Елец Липецкой области от 12 ноября 2024 г. № 214 «О Генеральном плане городского округа город Елец Липецкой области»;

- Решение Совета депутатов городского округа город Елец Липецкой области от 12 ноября 2024 г. № 213 «О Правилах землепользования и застройки городского округа город Елец Липецкой области»;

- Проект межевания территории в районе улицы Костенко и переулка Кирпичный в городском округе город Елец, утвержденный приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 28 июня 2024 г. № 252.



**Глава 1. Внесение изменений в Раздел 1 «Проект межевания территории. Основная часть»**

1. Таблицу 1 изложить в следующей редакции:

| Условный номер образуемого земельного участка                                                                                                                                 | Вид разрешенного использования земельного участка (код)                                              | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок | Способ образования земельного участка                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                    | 3                                            | 4                                                                              | 5                                                                                                                                                                                                                     |
| 48:19:603010 1:3У1                                                                                                                                                            | деловое управление (для строительства офисного здания)*<br>или<br>гостиничное обслуживание (код 4.7) | 3335                                         | 48:19:6030301:422                                                              | Путем перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в соответствии со ст.39.28 ЗК РФ |
| Участок :3У1 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030301:422 площадью 1906 м <sup>2</sup> и земель площадью 1429 м <sup>2</sup> |                                                                                                      |                                              |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                       |
| 48:19:603030 1:3У2                                                                                                                                                            | для многоквартирного жилого дома*<br>или<br>среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)                  | 2674                                         | 48:19:6030301:17                                                               | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030301:17 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности                                                                   |
| 48:19:603030 1:3У3                                                                                                                                                            | для домовладения МУЖЭРП*<br>или<br>среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)                           | 5289                                         | 48:19:6030301:2                                                                | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030301:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности                                                                    |
| 48:19:603030 1:3У4                                                                                                                                                            | для домовладения МУЖЭРП*<br>или<br>среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)                           | 3165                                         | 48:19:6030301:3                                                                | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030301:3 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности                                                                    |

| Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка (код)                                                                                                                                                                                                             | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок | Способ образования земельного участка                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                             | 2                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3                                            | 4                                                                              | 5                                                                                                                                                                                         |
| 48:19:603030 1:3У5                            | для строительства многоэтажного многоквартирного жилого дома*<br>или<br>для проектно-изыскательских работ под строительство жилого микрорайона «пос. Кирпичный»*<br>или<br>среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)<br>или<br>многоэтажная жилая застройка (код 2.6) | 2945                                         | 48:19:6030301:20,<br>48:19:6030301:21,<br>48:19:6030301:24                     | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 48:19:6030301:20, 48:19:6030301:21, 48:19:6030301:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 48:19:603030 1:3У6                            | для проектно-изыскательских работ под строительство жилого микрорайона «пос. Кирпичный»*<br>или<br>малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) – ВРИ отсутствует в ПЗЗ. Необходимо внесение изменений в ПЗЗ.                                            | 2495                                         |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У7                            |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2077                                         |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У8                            |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1466                                         |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У9                            | для проектно-изыскательских работ под строительство жилого микрорайона «пос. Кирпичный»*<br>или<br>склады (код 6.9)                                                                                                                                                 | 980                                          |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У10                           |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 996                                          |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У11                           | для проектно-изыскательских работ под строительство жилого микрорайона «пос. Кирпичный»*<br>или<br>среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)                                                                                                                          | 1696                                         |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У12                           |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2044                                         |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У13                           | коммунальное обслуживание (код 3.1)                                                                                                                                                                                                                                 | 699                                          |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |
| 48:19:603030 1:3У14                           |                                                                                                                                                                                                                                                                     | 781                                          |                                                                                |                                                                                                                                                                                           |

| Условный номер образуемого земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Вид разрешенного использования земельного участка (код) | Площадь образуемого земельного участка, кв.м | Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок | Способ образования земельного участка                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2                                                       | 3                                            | 4                                                                              | 5                                                                                                                                                  |
| 48:19:6030301:3У15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         | 423                                          |                                                                                |                                                                                                                                                    |
| 48:19:6030301:3У16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         | 629                                          |                                                                                |                                                                                                                                                    |
| 48:19:6030301:3У17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                         | 617                                          |                                                                                |                                                                                                                                                    |
| 48:19:6030301:3У18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | для размещения гаража*                                  | 101                                          | 48:19:6030301:1                                                                | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030301:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 48:19:6030301:3У19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | для размещения гаража*                                  | 51                                           | 48:19:6030302:2                                                                | Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 48:19:6030302:2 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 48:19:6030301:3У20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Коммунальное обслуживание (код 3.1)                     | 482                                          | -                                                                              | Из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности                                                                           |
| *Примечание: в соответствии с ч.3 ст.11.2 ЗКРФ, целевым назначением и разрешенным использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешенное использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами. |                                                         |                                              |                                                                                |                                                                                                                                                    |

»;

2. Таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«

| № поворотной точки земельного участка                           | Координаты в системе координат МСК-48 |            | Площадь образуемого земельного участка |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------------------|
|                                                                 | X                                     | Y          |                                        |
| 1                                                               | 2                                     | 3          | 4                                      |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030101:3У1 |                                       |            | 3335                                   |
| 1                                                               | 417867.72                             | 1250045.80 |                                        |
| 2                                                               | 417822.12                             | 1250131.36 |                                        |
| 3                                                               | 417802.76                             | 1250116.46 |                                        |
| 4                                                               | 417787.17                             | 1250110.69 |                                        |
| 5                                                               | 417824.01                             | 1250056.66 |                                        |

| № поворотной точки земельного участка                           | Координаты в системе координат МСК-48 |            | Площадь образуемого земельного участка |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------------------|
|                                                                 | X                                     | Y          |                                        |
| 1                                                               | 2                                     | 3          | 4                                      |
| 6                                                               | 417844.89                             | 1250030.97 |                                        |
| 1                                                               | 417867.72                             | 1250045.80 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У2 |                                       |            | 2674                                   |
| 9                                                               | 417897.79                             | 1250131.95 |                                        |
| 10                                                              | 417915.89                             | 1250112.19 |                                        |
| 11                                                              | 417928.84                             | 1250097.33 |                                        |
| 12                                                              | 417924.80                             | 1250093.47 |                                        |
| 13                                                              | 417882.15                             | 1250055.63 |                                        |
| 14                                                              | 417875.14                             | 1250063.76 |                                        |
| 15                                                              | 417859.34                             | 1250093.41 |                                        |
| 9                                                               | 417897.79                             | 1250131.95 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У3 |                                       |            | 5289                                   |
| 44                                                              | 418074.54                             | 1250345.98 |                                        |
| 49                                                              | 418128.82                             | 1250291.70 |                                        |
| 80                                                              | 418098.67                             | 1250262.83 |                                        |
| 32                                                              | 418085.94                             | 1250250.32 |                                        |
| 38                                                              | 418054.56                             | 1250284.84 |                                        |
| 37                                                              | 418032.47                             | 1250262.78 |                                        |
| 50                                                              | 418029.17                             | 1250266.64 |                                        |
| 40                                                              | 418032.90                             | 1250270.20 |                                        |
| 41                                                              | 418024.35                             | 1250279.35 |                                        |
| 42                                                              | 418018.47                             | 1250273.85 |                                        |
| 51                                                              | 418011.47                             | 1250280.45 |                                        |
| 83                                                              | 418017.02                             | 1250286.31 |                                        |
| 45                                                              | 418015.59                             | 1250287.73 |                                        |
| 44                                                              | 418074.54                             | 1250345.98 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У4 |                                       |            | 3165                                   |
| 16                                                              | 417952.07                             | 1250186.37 |                                        |
| 17                                                              | 417985.91                             | 1250152.04 |                                        |
| 18                                                              | 417978.23                             | 1250144.50 |                                        |
| 19                                                              | 417937.26                             | 1250105.38 |                                        |
| 20                                                              | 417905.64                             | 1250139.83 |                                        |
| 16                                                              | 417952.07                             | 1250186.37 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У5 |                                       |            | 2945                                   |
| 53                                                              | 417992.74                             | 1250272.35 |                                        |
| 54                                                              | 418001.93                             | 1250280.74 |                                        |
| 25                                                              | 418021.57                             | 1250260.80 |                                        |
| 31                                                              | 418000.93                             | 1250240.33 |                                        |
| 30                                                              | 417998.94                             | 1250241.50 |                                        |
| 29                                                              | 417991.46                             | 1250234.50 |                                        |
| 21                                                              | 417986.11                             | 1250229.71 |                                        |
| 24                                                              | 417951.93                             | 1250202.22 |                                        |
| 60                                                              | 417949.69                             | 1250200.41 |                                        |
| 61                                                              | 417940.17                             | 1250210.33 |                                        |
| 62                                                              | 417935.73                             | 1250237.78 |                                        |
| 53                                                              | 417992.74                             | 1250272.35 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У6 |                                       |            | 2495                                   |
| 21                                                              | 417986.11                             | 1250229.71 |                                        |
| 22                                                              | 418024.74                             | 1250190.19 |                                        |

| № поворотной точки земельного участка                            | Координаты в системе координат МСК-48 |            | Площадь образуемого земельного участка |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------------------|
|                                                                  | X                                     | Y          |                                        |
| 1                                                                | 2                                     | 3          | 4                                      |
| 23                                                               | 417993.90                             | 1250159.89 |                                        |
| 24                                                               | 417951.93                             | 1250202.22 |                                        |
| 21                                                               | 417986.11                             | 1250229.71 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У7  |                                       |            | 2077                                   |
| 25                                                               | 418021.57                             | 1250260.80 |                                        |
| 26                                                               | 418025.99                             | 1250256.31 |                                        |
| 27                                                               | 418057.83                             | 1250222.70 |                                        |
| 28                                                               | 418030.57                             | 1250195.92 |                                        |
| 29                                                               | 417991.46                             | 1250234.50 |                                        |
| 30                                                               | 417998.94                             | 1250241.50 |                                        |
| 31                                                               | 418000.93                             | 1250240.33 |                                        |
| 25                                                               | 418021.57                             | 1250260.80 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У8  |                                       |            | 1466                                   |
| 32                                                               | 418085.94                             | 1250250.32 |                                        |
| 33                                                               | 418065.43                             | 1250230.17 |                                        |
| 34                                                               | 418055.60                             | 1250236.82 |                                        |
| 35                                                               | 418042.78                             | 1250247.97 |                                        |
| 36                                                               | 418043.87                             | 1250249.45 |                                        |
| 37                                                               | 418032.47                             | 1250262.78 |                                        |
| 38                                                               | 418054.56                             | 1250284.84 |                                        |
| 32                                                               | 418085.94                             | 1250250.32 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У9  |                                       |            | 980                                    |
| 71                                                               | 417928.09                             | 1250250.69 |                                        |
| 72                                                               | 417963.28                             | 1250283.40 |                                        |
| 73                                                               | 417950.76                             | 1250298.75 |                                        |
| 74                                                               | 417916.57                             | 1250270.85 |                                        |
| 71                                                               | 417928.09                             | 1250250.69 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У10 |                                       |            | 996                                    |
| 73                                                               | 417950.76                             | 1250298.75 |                                        |
| 81                                                               | 417935.96                             | 1250316.89 |                                        |
| 79                                                               | 417904.58                             | 1250291.82 |                                        |
| 74                                                               | 417916.57                             | 1250270.85 |                                        |
| 73                                                               | 417950.76                             | 1250298.75 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У11 |                                       |            | 1696                                   |
| 67                                                               | 417876.08                             | 1250155.65 |                                        |
| 9                                                                | 417897.79                             | 1250131.95 |                                        |
| 15                                                               | 417859.34                             | 1250093.41 |                                        |
| 70                                                               | 417841.77                             | 1250126.38 |                                        |
| 67                                                               | 417876.08                             | 1250155.65 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У12 |                                       |            | 2044                                   |
| 63                                                               | 417933.80                             | 1250204.90 |                                        |
| 16                                                               | 417952.07                             | 1250186.37 |                                        |
| 65                                                               | 417901.57                             | 1250135.75 |                                        |
| 66                                                               | 417880.34                             | 1250159.29 |                                        |
| 63                                                               | 417933.80                             | 1250204.90 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У13 |                                       |            | 699                                    |
| 65                                                               | 417901.57                             | 1250135.75 |                                        |
| 20                                                               | 417905.64                             | 1250139.83 |                                        |
| 19                                                               | 417937.26                             | 1250105.38 |                                        |



| № поворотной точки земельного участка                            | Координаты в системе координат МСК-48 |            | Площадь образуемого земельного участка |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------------------|
|                                                                  | X                                     | Y          |                                        |
| 1                                                                | 2                                     | 3          | 4                                      |
| 11                                                               | 417928.84                             | 1250097.33 |                                        |
| 10                                                               | 417915.89                             | 1250112.19 |                                        |
| 9                                                                | 417897.79                             | 1250131.95 |                                        |
| 67                                                               | 417876.08                             | 1250155.65 |                                        |
| 66                                                               | 417880.34                             | 1250159.29 |                                        |
| 65                                                               | 417901.57                             | 1250135.75 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У14 |                                       |            | 781                                    |
| 60                                                               | 417949.69                             | 1250200.41 |                                        |
| 24                                                               | 417951.93                             | 1250202.22 |                                        |
| 23                                                               | 417993.90                             | 1250159.89 |                                        |
| 17                                                               | 417985.91                             | 1250152.04 |                                        |
| 16                                                               | 417952.07                             | 1250186.37 |                                        |
| 63                                                               | 417933.80                             | 1250204.90 |                                        |
| 61                                                               | 417940.17                             | 1250210.33 |                                        |
| 60                                                               | 417949.69                             | 1250200.41 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У15 |                                       |            | 423                                    |
| 28                                                               | 418030.57                             | 1250195.92 |                                        |
| 22                                                               | 418024.74                             | 1250190.19 |                                        |
| 21                                                               | 417986.11                             | 1250229.71 |                                        |
| 29                                                               | 417991.46                             | 1250234.50 |                                        |
| 28                                                               | 418030.57                             | 1250195.92 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У16 |                                       |            | 629                                    |
| 39                                                               | 418027.08                             | 1250264.65 |                                        |
| 50                                                               | 418029.17                             | 1250266.64 |                                        |
| 37                                                               | 418032.47                             | 1250262.78 |                                        |
| 36                                                               | 418043.87                             | 1250249.45 |                                        |
| 35                                                               | 418042.78                             | 1250247.97 |                                        |
| 34                                                               | 418055.60                             | 1250236.82 |                                        |
| 33                                                               | 418065.43                             | 1250230.17 |                                        |
| 27                                                               | 418057.83                             | 1250222.70 |                                        |
| 26                                                               | 418025.99                             | 1250256.31 |                                        |
| 25                                                               | 418021.57                             | 1250260.80 |                                        |
| 54                                                               | 418001.93                             | 1250280.74 |                                        |
| 52                                                               | 418006.74                             | 1250285.13 |                                        |
| 51                                                               | 418011.47                             | 1250280.45 |                                        |
| 42                                                               | 418018.47                             | 1250273.85 |                                        |
| 39                                                               | 418027.08                             | 1250264.65 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У17 |                                       |            | 617                                    |
| 75                                                               | 417962.64                             | 1250302.35 |                                        |
| 76                                                               | 417976.85                             | 1250284.93 |                                        |
| 77                                                               | 417979.40                             | 1250281.81 |                                        |
| 78                                                               | 417969.49                             | 1250275.79 |                                        |
| 72                                                               | 417963.28                             | 1250283.40 |                                        |
| 73                                                               | 417950.76                             | 1250298.75 |                                        |
| 81                                                               | 417935.96                             | 1250316.89 |                                        |
| 82                                                               | 417944.92                             | 1250324.05 |                                        |
| 75                                                               | 417962.64                             | 1250302.35 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У18 |                                       |            | 101                                    |
| 39                                                               | 418027.08                             | 1250264.65 |                                        |

| № поворотной точки земельного участка                            | Координаты в системе координат МСК-48 |            | Площадь образуемого земельного участка |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------|----------------------------------------|
|                                                                  | X                                     | Y          |                                        |
| 1                                                                | 2                                     | 3          | 4                                      |
| 40                                                               | 418032.90                             | 1250270.20 |                                        |
| 41                                                               | 418024.35                             | 1250279.35 |                                        |
| 42                                                               | 418018.47                             | 1250273.85 |                                        |
| 39                                                               | 418027.08                             | 1250264.65 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У19 |                                       |            | 51                                     |
| 51                                                               | 418011.47                             | 1250280.45 |                                        |
| 45                                                               | 418017.02                             | 1250286.31 |                                        |
| 46                                                               | 418012.71                             | 1250290.57 |                                        |
| 52                                                               | 418006.74                             | 1250285.13 |                                        |
| 51                                                               | 418011.47                             | 1250280.45 |                                        |
| Условный номер образуемого земельного участка 48:19:6030301:3У20 |                                       |            | 482                                    |
| 43                                                               | 418069.68                             | 1250351.52 |                                        |
| 44                                                               | 418074.54                             | 1250345.98 |                                        |
| 45                                                               | 418015.59                             | 1250287.73 |                                        |
| 46                                                               | 418012.71                             | 1250290.57 |                                        |
| 47                                                               | 418038.13                             | 1250313.76 |                                        |
| 48                                                               | 418034.75                             | 1250317.46 |                                        |
| 43                                                               | 418069.68                             | 1250351.52 |                                        |

»;

3) добавить Раздел VI следующего содержания:

«

## РАЗДЕЛ VI.

### СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ ВЕДЕТСЯ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой ведется подготовка проекта изменений в проект межевания приведена в таблице 5.

Таблица 5. Ведомость координат характерных точек границ территории, в отношении которой ведется подготовка проекта изменений в проект межевания

| № характерной точки | Координаты |            |
|---------------------|------------|------------|
|                     | X          | Y          |
| 1                   | 2          | 3          |
| 4                   | 417785.42  | 1250110.55 |
| 40                  | 417822.57  | 1250057.20 |
| 41                  | 417822.44  | 1250056.21 |
| 42                  | 417842.14  | 1250031.96 |
| 1                   | 417847.76  | 1250025.10 |
| 2                   | 417868.80  | 1250043.77 |
| 3                   | 417822.12  | 1250131.36 |
| 4                   | 417785.42  | 1250110.55 |

Перечень координат характерных (концевых или поворотных) точек границ территории, в отношении которой ведется подготовка проекта межевания (утвержден проект межевания), приведен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-48). Значения координат приведены в метрах с округлением до 0,01 метра в указанной системе координат. Координаты характерных точек определены методом спутниковых геодезических измерений (определений)».

4. Чертеж межевания территории изложить в следующей редакции:

