УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

« 14 » мая 2024 г. № 177

г. Липецк

О принятии решения об утверждении
правил землепользования и застройки сельского
поселения Верхнеказаченский сельсовет
Задонского муниципального района
Липецкой области

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», с учетом протокола публичных слушаний от 25.12.2023 № 3, заключения о результатах публичных слушаний от 26.12.2023,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области согласно приложению.
2. Обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой

области для его размещения на официальном сайте сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления –
главный архитектор области А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства
и архитектуры Липецкой области
«О принятии решения об утверждении
правил землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет
Задонского муниципального района Липецкой области»
от « 14 » мая 2024 г. № 177

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЕРХНЕКАЗАЧЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ЗАДОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НАСТОЯЩИЕ ПРАВИЛА

1. Положение о регулировании землепользования и застройки

1.1. Общие положения

Правила землепользования и застройки сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области (далее — Правила, настоящие Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Липецкой области о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны объектов культурного наследия, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области (далее — поселение), муниципальных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Задонского муниципального района (далее — муниципальный район) и поселения, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области (далее — генеральный план), результатов общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

Правила обязательны для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов исполнительных

органов государственной власти Липецкой области, согласно постановлению Правительства Липецкой области от 28.12.2022 № 359 «Об утверждении Порядка принятия, государственной регистрации и опубликования нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Липецкой области и структурных подразделений Правительства Липецкой области, имеющих статус юридического лица» (далее — официальное опубликование).

Утвержденная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действительными.

1.2. Назначение и область применения Правил

Правила разработаны в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории поселения, сохранения окружающей среды;

2) создания условий для планировки территории поселения;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

Правила включают в себя:

1) Порядок применения Правил и внесения в них изменений (раздел I Правил), содержащий положения:

- о регулировании землепользования и застройки;
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории;
- о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- о внесении изменений в настоящие Правила;
- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2) Карты градостроительного зонирования (раздел II Правил).

3) Градостроительные регламенты (раздел III Правил).

При подготовке Правил в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территории поселения, предусмотренных документами территориального планирования, объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения, наряду с Правилами, применяются технические регламенты (до их вступления в силу в установленном порядке — нормативные технические документы в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации), региональные нормативы градостроительного проектирования и местные нормативы градостроительного проектирования поселения, а также иные правовые акты в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Настоящие Правила применяются наряду с:

1) техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

2) иными нормативными правовыми актами поселения по вопросам регулирования землепользования и застройки. Указанные акты применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Принятые до введения в действие настоящих Правил правовые акты местного уровня по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам. Дополнения и изменения в Правила вносятся в случаях и в порядке, предусмотренных пунктом 5.2 настоящих Правил.

1.3. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации

Полномочия органов местного самоуправления и исполнительных органов государственной власти Липецкой области в области градостроительной деятельности перераспределены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий».

1.4. Полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относятся:

1) принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки, утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, подготовка проекта правил землепользования и застройки;

2) утверждение правил землепользования и застройки поселения;

3) иные полномочия, установленные федеральными законами, законами Липецкой области.

1.5. Полномочия комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки

К полномочиям комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее — Комиссия по подготовке Правил) относятся:

1) принятие и рассмотрение предложений о подготовке проекта Правил;

2) принятие и рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила;

3) подготовка заключения, содержащего рекомендации о подготовке и внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила или об отклонении такого предложения;

4) обеспечение подготовки проекта Правил, проекта изменений в Правила;

5) обеспечение внесения изменений в проект Правил с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту.

1.6. Полномочия органа местного самоуправления муниципального района

К полномочиям органа местного самоуправления муниципального района в области землепользования и застройки относятся:

1) выдача разрешений на строительство, внесение изменений в выданные разрешения на строительство;

2) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

3) изъятие земельных участков для муниципальных нужд;

4) принятие решения о резервировании земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

5) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения

6) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории поселения;

7) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или

садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

8) иные полномочия, установленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами, законами Липецкой области.

1.7. Полномочия органа местного самоуправления поселения

К полномочиям органа местного самоуправления поселения в области землепользования и застройки относятся:

1) рассмотрение представленных комиссией по землепользованию и застройки заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства;

3) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) принятие решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений;

5) организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана, проектам внесения изменений в генеральный план, проекту правил благоустройства, проектам внесения изменений в правила благоустройства;

6) подготовка и оформление протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту генерального плана, проектам внесения изменений в генеральный план, проекту правил благоустройства, проектам внесения изменений в правила благоустройства;

7) принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;

8) принятие решения о резервировании земельных участков для муниципальных нужд;

9) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по землепользованию и застройки;

10) иные полномочия, установленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в

Российской Федерации», другими федеральными законами, законами Липецкой области.

1.8. Полномочия комиссии по землепользованию и застройки

К полномочиям комиссии по землепользованию и застройки (далее — Комиссия) относятся:

1) принятие и рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, с указанием причин принятого решения, о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с указанием причин принятого решения;

3) организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

4) подготовка и оформление протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, заключения о результатах общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки, проектам о внесении изменений в правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

2.1. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

2.1.1. При изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства такие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренные в составе

градостроительного регламента, установленного настоящими Правилами, выбираются правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства самостоятельно (за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий) без дополнительных разрешений и согласования.

2.1.2. Для изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателю необходимо направить в орган регистрации прав заявление об изменении вида разрешенного использования. Принятие правовых актов для изменений видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства при этом не требуется.

2.1.3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства без проведения строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2.1.4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

2.2. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

2.2.1. Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства предоставляется применительно к земельному участку или объекту капитального строительства, расположенным на территории поселения, на которые распространяется действие градостроительного регламента.

2.2.2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее — разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление в Комиссию.

2.2.3. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, установленного в пункте 2.2.4 настоящих Правил.

2.2.4. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный

регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке, после проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

2.2.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется в соответствии с законодательством.

2.2.6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации поселения.

2.2.7. На основании указанных в пункте 2.2.6 настоящих Правил рекомендаций глава администрации поселения в установленный законодательством срок принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2.8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

2.3. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2.3.1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться с заявлением в Комиссию о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3.2. Рассмотрение заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется Комиссией в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3.3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2.3.4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в установленный законодательством срок и подлежит рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3.5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в установленный законодательством срок осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе администрации поселения.

2.3.6. Глава администрации поселения в установленный законодательством срок принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

2.3.7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

3. Положение о подготовке документации по планировке территории

3.1. Общие положения о документации по планировке территории

3.1.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.1.2. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

3.1.3. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

3.1.4. Состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3.2. Порядок подготовки документации по планировке территории

3.2.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании решения о подготовке документации по планировке территории, принимаемого уполномоченным органом, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.2.2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается уполномоченным органом:

1) по собственной инициативе;

2) по инициативе органов государственной власти, органа местного самоуправления поселения на основании их обращения;

3) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Подготовка документации по планировке территории может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

3.2.4. Органы и лица, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 3.2.2 настоящих Правил, обращаются в уполномоченный орган с заявлением о подготовке документации по планировке территории (далее — заявление).

3.2.5. Уполномоченный орган в срок, установленный законодательством, со дня поступления заявления принимает решение о подготовке документации по планировке территории или отказывает в принятии такого решения.

3.2.6. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с пунктом 3.2 настоящих Правил уполномоченным органом в предусмотренных законодательством случаях, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Общественные обсуждения или публичные слушания по указанным проектам проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и по правилам, предусмотренным частью 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний, в срок, установленный законодательством, принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

3.2.7. Информация об утверждении документации по планировке территории размещается непосредственно в здании администрации с использованием информационных стендов, на официальном сайте администрации Задонского муниципального района, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2.8. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном

порядке документацию по планировке территории.

3.2.9. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

4. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

4.1. Общие положения об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки

4.1.1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также в настоящем пункте — проекты), в соответствии с Уставом поселения и (или) нормативным правовым актом представительного органа поселения и с учетом положений настоящих Правил, проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами и другими федеральными законами.

4.1.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.1.3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны

земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4.1.4. Процедура проведения общественных обсуждений и публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.6. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и

информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.1.7. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) в установленный законодательством срок подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 4.1.3 настоящих Правил (далее — территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

4.1.8. В течение всего периода размещения проекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1.4 настоящих Правил, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее — организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.9. В период размещения проекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1.4 настоящих Правил, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 4.1.11 настоящих Правил идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в

случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4.1.9 настоящих Правил, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.1.14 настоящих Правил.

4.1.11. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.1.12. Не требуется представление указанных в пункте 4.1.11 настоящих Правил документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 4.1.11 настоящих Правил, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4.1.13. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

4.1.14. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4.1.10 настоящих Правил, не рассматриваются в случае выявления факта

представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

4.1.15. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

4.1.16. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

4.1.17. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.18. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).

4.1.19. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4.1.20. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.21. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.22. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.1.23. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется в соответствии с законодательством.

5. Положение о внесении изменений в правила землепользования и застройки

5.1. Основания для внесения изменений в Правила

5.1.1. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие Правил генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в генеральный план поселения или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в Правилах поселения;

3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на Карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

6) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

7) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

8) принятие решения о комплексном развитии территории;

9) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

10) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся

в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.

5.1.2. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с пунктом 1.2 настоящих Правил возможность размещения на территории поселения предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный орган исполнительной власти области обеспечивают внесение изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов. При этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

5.1.3. В случае изменения описания местоположения границ территориальной зоны (территориальных зон) в связи с устранением пересечения указанных границ с границами земельных участков внесение изменений в Правила обеспечивается в порядке, установленном частями 3.2 и 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса РФ, путем приведения их в соответствие со сведениями, указанными в уведомлении, направленном органом регистрации прав.

5.2. Порядок внесения изменений в Правила

5.2.1. Подготовку проекта решения о внесении изменений в Правила осуществляет Комиссия по подготовке Правил.

5.2.2. Предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию по подготовке Правил направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления поселения в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения;

5) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах поселения;

6) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и

их объединений;

7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации.

8) высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.

5.2.3. Комиссия по подготовке Правил в установленный законодательством срок осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение в управление строительства и архитектуры Липецкой области (далее — Управление).

5.2.4. Управление с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке Правил, в установленный законодательством срок принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменений в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

5.2.5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила проводятся в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации, Уставом поселения и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления поселения и настоящими Правилами.

5.2.6. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила орган местного самоуправления поселения направляет в Комиссию по подготовке Правил протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.2.7. Комиссия по подготовке Правил, с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний, обеспечивает внесение изменений в Правила и представляет указанный проект в Управление. Обязательными приложениями к проекту о внесении изменений в Правила являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

5.2.8. По результатам указанных выше процедур Управление в установленный срок после представления ему проекта о внесении изменений в Правила и

указанных в пункте 5.2.7 настоящих Правил обязательных приложений должно принять решение об утверждении внесения изменений в Правила или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

5.2.9. Решение об утверждении внесения изменений в Правила или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила может быть оспорено в суде.

6. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

6.1. Регулирование иных вопросов землепользования и застройки

6.1.1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и образуемых для индивидуального жилищного строительства, для ведения огородничества, для ведения садоводства или для ведения личного подсобного хозяйства в целях однократного бесплатного предоставления отдельным категориям гражданам, в случаях, предусмотренных федеральными законами и законодательством Липецкой области, устанавливаются в соответствии с Законом Липецкой области от 04.12.2003 № 81-ОЗ «О правовом регулировании земельных правоотношений в Липецкой области».

6.1.2. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, образуемых в целях предоставления гражданам в собственность для ведения личного подсобного хозяйства определяются с учетом требований, установленных Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

6.1.3. Иные вопросы землепользования и застройки на территории поселения регулируются законодательством Российской Федерации, Липецкой области и нормативными правовыми актами поселения.

РАЗДЕЛ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

1. Порядок установления и описание территориальных зон

1.1. В результате градостроительного зонирования территории поселения определены территориальные зоны, отображенные на Карте градостроительного зонирования (таблица 1).

Описание территориальных зон

Таблица 1

№ п/п	Кодовое обозначение территориальной зоны	Наименование территориальной зоны
I.	Жилые зоны	
1.	Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
II.	Общественно-деловые зоны	
1.	ОД-1	Многофункциональная общественно-деловая зона
2.	ОС-1	Зона специализированной общественной застройки
III.	Зоны инженерной инфраструктуры	
1.	И-1	Зона инженерных объектов, расположенная в границах населенных пунктов
2.	И-2	Зона инженерных объектов, расположенная за границами населенных пунктов
IV.	Зоны транспортной инфраструктуры	
1.	ТР-1	Зона транспортной инфраструктуры, расположенная в границах населенных пунктов
2.	ТР-2	Зона транспортной инфраструктуры, расположенная за границами населенных пунктов
V.	Зоны сельскохозяйственного использования	
1.	СХ-1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, расположенная за границами населенных пунктов
2.	СХ-2	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий, расположенная в границах населенных пунктов
VI.	Зоны рекреационного назначения	
1.	Р-1	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, скверы, бульвары, городские леса)
2.	Р-2	Зона отдыха, расположенная за границами населенных пунктов
3.	Р-3	Зона отдыха, расположенная в границах населенных пунктов
VII.	Производственные зоны	
1.	П-1	Производственная зона

VIII.	Зоны специального назначения	
1.	СП-1	Зона кладбищ, расположенная в границах населенных пунктов
2.	СП-2	Зона кладбищ, расположенная за границами населенных пунктов
3.	СП-3	Зона рекреационного назначения

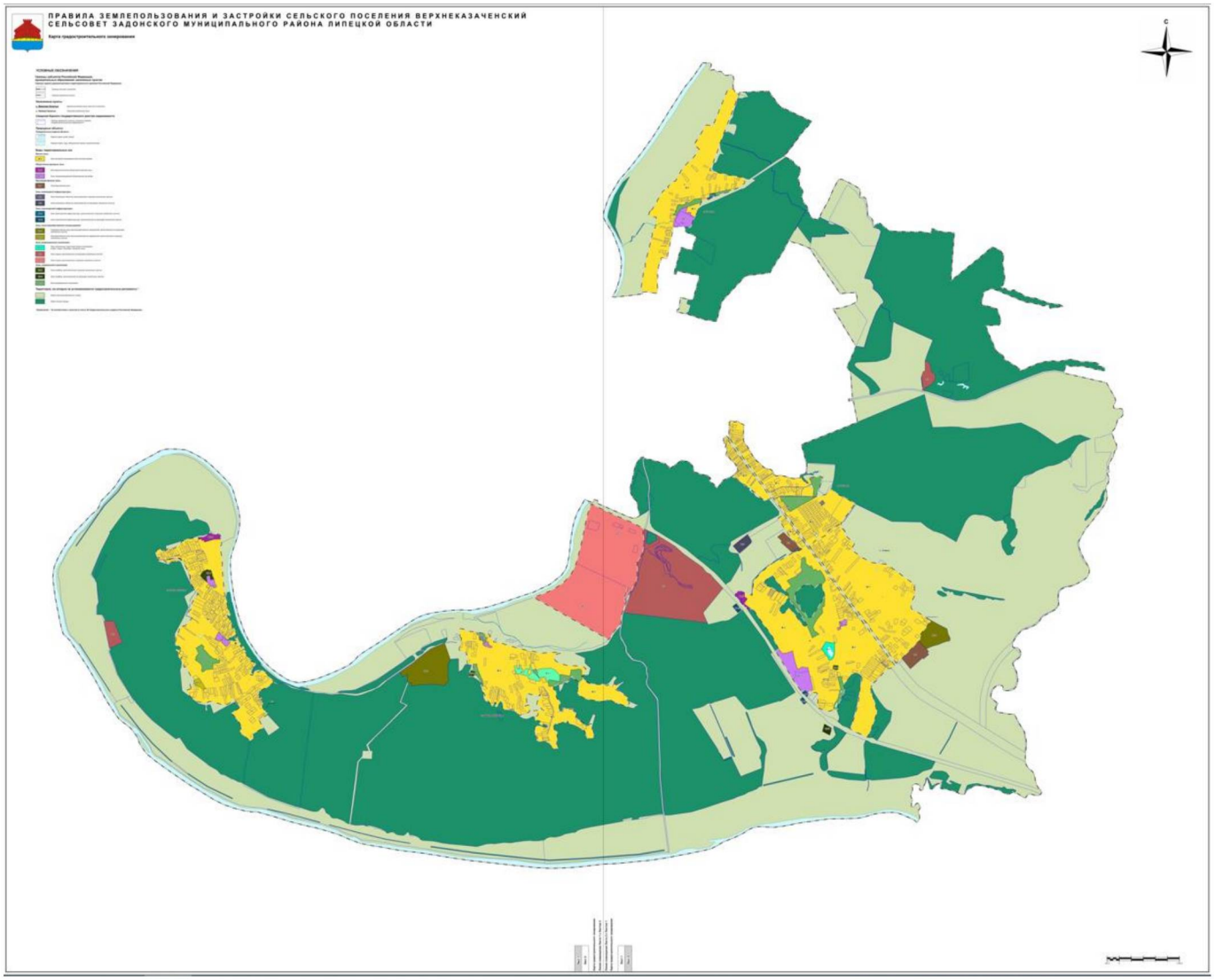
1.2. Правилами для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков, установлен градостроительный регламент.

1.3. Для земельных участков, расположенных в границах одной территориальной зоны, устанавливается единый градостроительный регламент.

1.4. Границы территориальных зон определены на Карте градостроительного зонирования.

1.5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, а также границы особо охраняемых территорий отображены на отдельной карте — Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. Карта градостроительного зонирования, М 1:10 000[1]

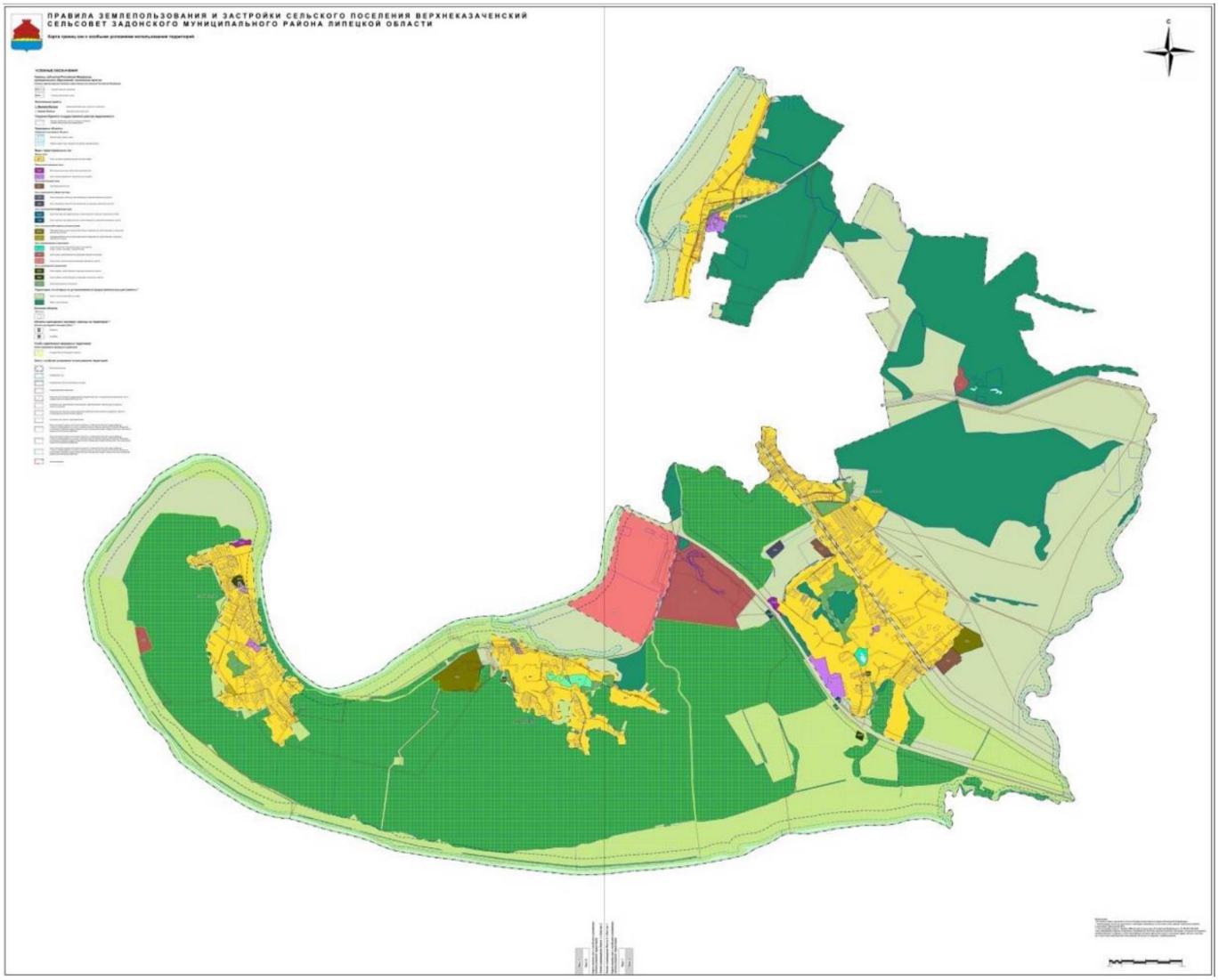


[1] Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет Задонского муниципального района Липецкой области прилагаются.

3. Фрагмент карты градостроительного зонирования, М 1:5000



4. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:10 000



5. Фрагмент карты границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:5 000



РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

1. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) представлены в таблице 1.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)

Таблица 1

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена,	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

					строительство зданий, строений, сооружений		ко всей площади земельного участка	
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей, включая мансардный – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м
2.	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей, включая мансардный – 4	Максимальный процент застройки – 50 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м

			помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома					
3.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м
4.	2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 2000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м, в месте примыкания блоков – по границе земельного участка	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м
5.	2.7.1	Хранение	Размещение отдельно стоящих и	Не подлежат	Минимальные	Предельное	Максимальн	Не подлежат

		автотранспорта	пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	установлению	отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	количество этажей – 1	ый процент застройки – 60 %	установлению
6.	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
7.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
8.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
10.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
11.	13.1	Ведение огородничест	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для	Минимальный размер	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат	Не подлежат установлению

		ва	собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	земельного участка – 100 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м			установлению	
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
2.	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или	Минимальный размер земельного	Минимальные отступы от границ	Предельное количество этажей	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

			организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	участка – 500 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	– 2	50 %	
4.	3.4.1	Амбулаторно - поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
6.	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ	Предельное количество этажей	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

			содержания животных		земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	– 3	50 %	
7.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
8.	4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Минимальный размеры земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

					целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м			
10.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
11.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению

			целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо		участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м			

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

2. Градостроительные регламенты многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1) представлены в таблице 2.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1)

Таблица 2

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяем	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

				число их площадь	мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		ый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
2.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

		предоставление коммунальных услуг			целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
3.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
4.	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	размер земельного участка не подлежит установлению	определения места допустимого размещения объекта – 3 м			
6.	4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
7.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
8.	4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м;	Минимальные отступы от границ земельного участка в	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

				Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м			
9.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
10.	4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
11.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

					места допустимого размещения объекта – 3 м			
12.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
13.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
14.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
II.	Условно-разрешенные виды использования							
1.	Условно разрешенные виды использования не установлены							

III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

3. Градостроительные регламенты зоны специализированной общественной застройки (ОС-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) представлены в таблице 3.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
зоны специализированной общественной застройки (ОС-1)

Таблица 3

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			(котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
2.	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом					
4.	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельная высота объекта – 30 метров	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению
6.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

					объекта – 1 м			
7.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
9.	9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм					
II.	Условно-разрешенные виды использования							
1.	3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
2.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		допустимого размещения объекта – 1 м			
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

4. Градостроительные регламенты производственной зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной за границами населенных пунктов (СХ-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной за границами населенных пунктов (СХ-1), представлены в таблице 4.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной за границами населенных пунктов (СХ-1)

Таблица 4

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	1.1	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6					
2.	1.7	Животноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8-1.11, 1.15, 1.19, 1.20	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению
3.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

5. Градостроительные регламенты зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной в границах населенных пунктов (СХ-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной в границах населенных пунктов (СХ-2), представлены в таблице 5.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны сельскохозяйственных предприятий, расположенной в границах населенных пунктов (СХ-2)

Таблица 5

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	1.1	Растениеводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6					
2.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м
3.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от	Предельная высота опор –	Максимальный процент	Не подлежат установлению

			включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	15 метров	застройки – 70 %	
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

6. Градостроительные регламенты зоны озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р-1) представлены в таблице 6.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р-1)

Таблица 6

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
12	3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

7. Градостроительные регламенты зоны отдыха, расположенной за границами населенных пунктов (Р-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны отдыха, расположенной за границами населенных пунктов (Р-2), представлены в таблице 7.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны отдыха, расположенной за границами населенных пунктов (Р-2)

Таблица 7

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

					которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		застроена, ко всей площади земельного участка	
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	2.4	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
2.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
3.	3.6.2	Парки	Размещение парков культуры и	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат

		культуры и отдыха	отдыха	установлению	установлению	установлению	установлению	установлению
4.	4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	Минимальный размер земельного участка не подлежит установлению Максимальный размер земельного участка – 20000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
6.	5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них.	Минимальный размер земельного участка не подлежит установлению Максимальный размер земельного участка – 20000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальный размеры земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
2.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		места допустимого размещения объекта – 1 м			
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению
2.	4.9.2	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

8. Градостроительные регламенты зоны отдыха, расположенной в границах населенных пунктов (Р-3)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства зоны отдыха, расположенной в границах населенных пунктов (Р-3), представлены в таблице 8.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны отдыха, расположенной в границах населенных пунктов (Р-3)

Таблица 8

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от	Предельное количество	Максимальный процент	Не подлежат установлению

		коммунальных услуг	тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	этажей – 2	застройки – 70 %	
2.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Минимальный размер земельного участка – 500 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	3.6	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1-3.6.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

					размещения объекта – 3 м			
4.	4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальный размеры земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
6.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

					допустимого размещения объекта – 3 м			
7.	4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
8.	4.8.1	Развлекательные мероприятия	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	Минимальный размер земельного участка не подлежит установлению Максимальный размер земельного участка – 20000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			мероприятий)		объекта – 1 м			
10.	5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5	Минимальный размер земельного участка не подлежит установлению Максимальный размер земельного участка – 20000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
11.	7.3	Водный транспорт	Размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов, необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок, заправки водного транспорта	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
12.	7.4	Воздушный	Размещение аэродромов,	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат	Не подлежат

		транспорт	вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	установлению	установлению	установлению	установлению	установлению
13.	9.2.1	Санаторная деятельность	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения; обустройство лечебно-оздоровительных местностей (пляжи, бюветы, места добычи целебной грязи); размещение лечебно-оздоровительных лагерей	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	2.1	Для	Размещение жилого дома (отдельно	Минимальный	Минимальные	Предельное	Максимальный	Минимальный

		индивидуального жилищного строительства	стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м	отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	количество этажей, включая мансардный – 3	процент застройки – 60 %	отступ от красной линии – 5 м
2.	2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 2000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м, в месте примыкания блоков – по границе земельного участка	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м

3.	2.4	Передвижное жилье	Размещение сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
4.	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению
5.	3.2.4	Общежития	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
6.	3.10.1	Амбулаторное	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от	Предельное количество	Максимальный процент	Не подлежат установлению

		ветеринарное обслуживание	оказания ветеринарных услуг без содержания животных		границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	этажей – 3	застройки – 50 %	
7.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	4.9.2	Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
9.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		места допустимого размещения объекта – 1 м			
10.	11.3	Гидротехнические сооружения	Размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

9. Градостроительные регламенты производственной зоны (П-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны (П-1) представлены в таблице 9.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны (П-1)

Таблица 9

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							

1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению
2.	6.1	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
3.	6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз:	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению

			промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов					
4.	6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
2.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		места допустимого размещения объекта – 1 м			
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

10. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (И-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны инженерной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (И-1), представлены в таблице 10.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
зоны инженерной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (И-1)

Таблица 10

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению

			включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2		целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
2.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
3.	6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
4.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70	Не подлежат установлению

			радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м		%	
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	Условно разрешенные виды использования не установлены							
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

11. Градостроительные регламенты зоны инженерной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (И-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны инженерной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (И-1), представлены в таблице 11.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
зоны инженерной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (И-2)

Таблица 11

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			(котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
2.	6.7	Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
3.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	Условно разрешенные виды использования не установлены							
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

12. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (ТР-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны транспортной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (ТР-1), представлены в таблице 12.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны транспортной инфраструктуры, расположенной в границах населенных пунктов (ТР-1)

Таблица 12

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			(котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		определения места допустимого размещения объекта – 1 м			
2.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Не подлежат установлению	е подлежат становлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

			надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3		земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м		70 %	
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

13. Градостроительные регламенты зоны транспортной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (ТР-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны транспортной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (ТР-2), представлены в таблице 13.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства,
предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков
и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
зоны транспортной инфраструктуры, расположенной за границами населенных пунктов (ТР-2)

Таблица 13

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		места допустимого размещения объекта – 1 м			
2.	4.9.1	Объекты дорожного сервиса	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1-4.9.1.4	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные	Размещение постоянных или	Не подлежат	Минимальные	Не	Не подлежат	Не

		гаражи	временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	установлению	отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	подлежат установлению	установлению	подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

14. Градостроительные регламенты зоны кладбищ, расположенной в границах населенных пунктов (СП-1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ, расположенной в границах населенных пунктов (СП-1), представлены в таблице 14.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ, расположенной в границах населенных пунктов (СП-1)

Таблица 14

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные)	минимальные отступы от границ земельных	предельное количество этажей или предельная	максимальный процент застройки в границах	иные предельные параметры разрешенного

				размеры земельных участков, в том числе их площадь	участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	высота зданий, строений, сооружений	земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению
2.	12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
2.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Минимальный размер земельного участка – 500 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

				земельного участка не подлежит установлению	места допустимого размещения объекта – 1 м			
4.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

15. Градостроительные регламенты зоны кладбищ, расположенной за границами населенных пунктов (СП-2)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ, расположенной за границами населенных пунктов (СП-2), представлены в таблице 15.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ, расположенной за границами населенных пунктов (СП-2)

Таблица 15

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий,	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

					строений, сооружений		участка	
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 80 %	Не подлежат установлению
2.	12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			для сбора и плавки снега)					
2.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Минимальный размер земельного участка – 400 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			средств общего пользования, в том числе в депо		объекта – 1 м			

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

16. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения (СП-3)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны рекреационного назначения (СП-3) представлены в таблице 16.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны рекреационного назначения (СП-3)

Таблица 16

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

					которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		может быть застроена, ко всей площади земельного участка	
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
2.	9.1	Охрана природных территорий	Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельная высота опор – 15 метров	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории, в том числе в границах особо охраняемых природных территорий, определяются в соответствии с подразделами 17, 18 настоящих Правил.

17. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

17.1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

17.1.1. На Карте границ зон с особыми условиями использования территорий отображены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям:

1) водоохранная зона;

2) прибрежная защитная полоса;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) придорожные полосы автомобильных дорог;

5) охранная зона линий и сооружений связи;

6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктов, аммиакопроводов);

7) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

8) охранная зона особо охраняемой природной территории;

9) защитная зона объекта культурного наследия;

10) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

11) приаэродромная территория;

12) зоны затопления и подтопления.

17.1.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, указанных в пункте 17.1.1 настоящих Правил, отображаются в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости, а при отсутствии таковых — в соответствии с актами об установлении границ таких зон.

17.1.3. В случае, если земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе в границах зон охраны объектов культурного наследия, правовой режим использования и застройки земельного участка определяется совокупностью видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных настоящими Правилами, и ограничений, указанных в том числе в настоящем подразделе.

17.2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах

17.2.1. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и ограничения, накладываемые данными зонами, устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

17.2.2. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в водоохранных зонах запрещается:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

17.2.3. В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями, запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

17.2.4. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

17.2.5. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку, исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

17.2.6. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

17.3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

17.3.1. Охранные зоны для объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в данных зонах,

устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

17.3.2. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

7) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

8) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

17.3.3. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, наряду с установленными для охранной зоны ограничениями, запрещается:

1) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

2) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

3) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

4) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

6) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) устанавливать рекламные конструкции.

17.3.4. В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

2) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

3) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

4) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

5) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

8) посадка и вырубка деревьев и кустарников.

17.4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в придорожных полосах автомобильных дорог

17.4.1. В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» придорожные полосы автомобильной дороги — территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

17.4.2. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

17.4.4. В соответствии со статьей 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

17.4.5. Размер придорожных полос устанавливается в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог. С учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: 75 метров — для автомобильных дорог первой и второй категорий, 50 метров — для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий; 25 метров — для автомобильных дорог пятой категории.

17.5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах линий и сооружений связи

17.5.1. Охранные зоны для объектов линий, сооружений связи и особые условия использования земельных участков, расположенных в данных зонах, устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

17.5.2. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

1) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

2) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

3) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

4) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

5) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

6) производить строительство и реконструкцию линий электропередачи, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

7) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

17.6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

17.6.1. Охранные зоны газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской

Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

17.6.2. Правила действуют на всей территории Российской Федерации и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

17.6.3. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 17.6.2 настоящих Правил:

1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

7) разводить огонь и размещать источники огня;

8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

17.6.4. Расстояние по горизонтали (в свету) от газопровода высокого давления

второй категории (0,3–0,6 МПа) до фундаментов зданий и сооружений устанавливается в размере 7 метров в соответствии с СП 62.13330.2011* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

17.6.5. Охранные зоны трубопроводов, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности устанавливаются согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденным Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9.

17.6.6. В охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

1) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

2) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

3) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

4) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность — от аварийного разлива транспортируемой продукции;

5) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

6) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

17.6.7. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

1) возводить любые постройки и сооружения;

2) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

3) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

4) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

5) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;

6) производить геологосъемочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

17.7. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемых в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

17.7.1. Первый пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения устанавливается согласно постановлению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

17.7.2. Мероприятия по первому поясу:

1) территория первого пояса зоны санитарной охраны (далее — ЗСО) должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

4) в исключительных случаях, при отсутствии канализации, должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

5) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

6) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

17.7.3. Мероприятия по второму поясу:

1) запрещается:

− размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод,

− применение удобрений и ядохимикатов,

− рубка леса главного пользования и реконструкции,

− закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли,

− размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2) требования к организации территории:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов,

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора,

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля,

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод,

По II поясу также выполняются мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

17.7.4. Мероприятия по третьему поясу:

1) запрещается:

− закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли,

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

2) требования к организации территории:

- выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов,

- бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора,

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля,

- своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

17.8. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах особо охраняемых природных территориях

17.8.1. На территории сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет имеется особо охраняемая природная территория — государственный природный ландшафтный заказник регионального значения «Задонский».

17.8.2. В целях сохранения и поддержания существующей необходимой для обитания диких животных естественной среды обитания на территории государственного природного зоологического заказника регионального значения запрещается:

− отлов певчих и декоративных птиц, подбор молодняка;

− разорение гнезд птиц, сбор яиц, разрушение жилищ диких животных, а также полезных насекомых;

− устройство привалов, бивуаков, разведение огня;

− проезд и проход посторонних лиц на территории заказника вне дорог общего пользования;

− нахождение на территории заказника без разрешения органов охотнадзора с оружием, капканами, сетями, другими орудиями охоты и запрещенными орудиями рыбной ловли;

− проезд и стоянка моторного и гусеничного транспорта вне дорог общего пользования;

− выпас домашних животных в пределах 100-метровой береговой полосы рек Дон, Каменка, Репец и в лесных массивах заказника, а также прогон скота вне дорог общего пользования;

− повсеместно на всей территории заказника в период двухмесячника покоя (с 10 апреля по 10 июня) движение моторных лодок, рыбная ловля, сбор цветов и лекарственных трав, грибов, заготовка сена;

− добыча полезных ископаемых, мелиоративные работы, осушение прудов без согласования с управлением охотничьего хозяйства;

− выжигание растительности, повреждение аншлагов, сброс производственных и бытовых отходов вне специально отведенных мест;

− вырубка кустарников и деревьев в прибрежной полосе водоемов, находящихся на территории заказника;

− выкашивание травы по берегам водоемов ближе 10 метров от уреза воды;

− использование ядохимикатов, хранение и складирование минеральных удобрений вне специальных складов;

− всякая иная деятельность, если она причиняет вред среде обитания диких животных.

17.8.3. На территории памятников природы запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятника природы. Разрешается ограниченное строительство объектов, необходимых для содержания территории и деятельности хозяйствующих субъектов, не противоречащей установленному назначению территории. Допустимые виды использования каждого памятника природы устанавливается в зависимости от его характера и состояния и указывается в паспорте памятника природы. В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства создаются охранные зоны, с регулируемым режимом хозяйственной деятельности. Рекомендуемая охранная зона от отдельных объектов, охраняемых ландшафтов — 0,1 км.

17.9. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

17.9.1. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»), охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов.

17.9.2. В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

17.9.3. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

17.9.4. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов, в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения, не устанавливаются.

17.10. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в зонах приаэродромной территории

17.10.1. Приаэродромная территория устанавливается актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

17.10.2. Приаэродромная территория установлена Приказом Министерства транспорта Российской Федерации, Федерального агентства воздушного транспорта от 07.12.2023 № 1116-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Воронеж (Чертовицкое)».

Границы 4 подзоны определены по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в эронавигационном паспорте аэродрома Воронеж (Чертовицкое).

В соответствии с постановлением Правительства от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории», и в соответствии с «Проектом акта об установлении приаэродромной территории аэродрома Липецк», утвержденным приказом Росавиации от 22.02.2022 № 111-П в соответствующих подзонах приаэродромной территории установлены следующие ограничения:

– в четвертой подзоне запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

17.11. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в зоне затопления

17.11.1. Определение границ зон затопления, подтопления выполняется в соответствии с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления».

17.11.2. В таблице 17 представлены зоны затопления и потопления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Зоны затопления и подтопления, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

Таблица 17

№ п/п	Наименование	Реестровый номер
1.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. при половодьях и паводках р. Дон 50 % обеспеченности	48:08-6.1554
2.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. при половодьях и паводках р. Дон 10 % обеспеченности	48:08-6.1556
3.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. при половодьях и паводках р. Дон 3 % обеспеченности	48:08-6.1557
4.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. при половодьях и паводках р. Дон 25 % обеспеченности	48:08-6.1559
5.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. при половодьях и паводках р. Дон 5 % обеспеченности	48:08-6.1560
6.	Зона затопления территории городского поселения г. Задонск Задонского муниципального р-на Липецкой обл. и при половодьях и паводках р. Дон 1 % обеспеченности	48:08-6.1561

17.11.3. В соответствии с пунктом 6 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий.

17.12. Ограничения на использование земельных участков и объектов капитального строительства

17.12.1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территорий, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Указанные ограничения могут относиться к видам разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, к предельным размерам земельных участков, к предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

17.12.2. Требования градостроительного регламента в части видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства действуют лишь в той степени, в которой не противоречат ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в зонах с особыми условиями использования территории.

17.12.3. В случае, если указанные ограничения исключают один или несколько видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства из числа предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны или дополняют их, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территорий применяется соответственно ограниченный или расширенный перечень видов разрешённого использования земельных участков и/или объектов капитального строительства.

17.12.4. В случае, если указанные ограничения устанавливают значения предельных размеров земельных участков и/или предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства отличные от предусмотренных градостроительным регламентом для соответствующей территориальной зоны, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территорий применяются наименьшие значения в части максимальных и наибольшие значения в части минимальных размеров земельных участков и параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

17.12.5. В случае, если указанные ограничения дополняют перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные применительно к конкретной территориальной зоне, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями использования территорий применяется расширенный перечень предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

17.12. 6. В случае, если указанные ограничения устанавливают, в соответствии с законодательством, перечень согласующих организаций, то в границах пересечения такой территориальной зоны с зоной с особыми условиями

использования территории установленные виды разрешённого использования, предельные размеры и предельные параметры земельных участков и объектов капитального строительства применяются с учётом необходимых исключений, дополнений и иных изменений, изложенных в заключениях согласующих организаций.

17.12.7. Границы зон с особыми условиями использования территории могут не совпадать с границами территориальных зон и пересекать границы земельных участков.

18. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации по условиям охраны объектов культурного наследия

18.1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в защитной зоне объекта культурного наследия

18.1.1. В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

18.1.2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

18.1.3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

18.1.4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

18.1.5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 19.1.3 и 19.1.4 настоящих Правил, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

18.1.6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

18.1.7. Перечень объектов культурного наследия регионального значения и перечень выявленных объектов археологического наследия, расположенных в границах сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет, представлены в таблицах 18 и 19.

Объекты культурного наследия отображены на Карте границ зон с особыми условиями использования территорий.

Перечень объектов культурного наследия регионального значения

Таблица 18

№ п/п	№ на карте	Наименование	Датировка	Категория охраны	Документ о принятии на государственную охрану	Местонахождение
1.	ОКН.1.1	Усадьба купеческая	кон. XIX нач. XX вв.	Выявленный	Приказ Государственного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 № 18	Задонский муниципальный район, Верхнеказаченский сельсовет, с. Верхнее Казачье
2.	ОКН.1.2	Храм Казанский	1871 г.	Выявленный	Приказ Государственного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 № 18	Задонский муниципальный район, Верхнеказаченский сельсовет, с. Нижнее Казачье
3.	ОКН.1.3	Школа церковно-приходская	нач. XX в.	Выявленный	Приказ Государственного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 № 18	Задонский муниципальный район, Верхнеказаченский сельсовет, с. Нижнее Казачье
4.	ОКН.2.1	Ансамбль архитектурный:	-	Выявленный	Приказ Государственного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 № 18	Задонский муниципальный район, Верхнеказаченский сельсовет, с. Верхнее Казачье
		1. Храм Рождества Христова	I пол. XIX в.			
		2. Сторожка церковная	-			
5.	ОКН.2.2	Монастырь Богородище-Тихоновский (Тюнин) женский	-	Выявленный	Приказ Государственного учреждения культуры «Государственная дирекция по охране культурного наследия липецкой области» от 15.06.2002 № 18	Задонский муниципальный район, Верхнеказаченский сельсовет, с. Тюнино
		1. Вознесенский собор	1894 –1900 гг.			
		2. II эт. трапезный корпус с храмом	-			

		Александра Невского				
		3. Колокольня надвратная	-			
		4. Ограда с северной и западной стороны	-			
		5. Дом жилой деревянный	-			
		6. Церковно-приходская школа	-			

Перечень выявленных объектов археологического наследия *

Таблица 19

№ п/п	Наименование	Датировка
1.	с. Верхнее Казачье поселение 1	РЖВ XVIII–XIX вв.
2.	с. Верхнее Казачье поселение 2	РЖВ
3.	с. Верхнее Казачье поселение 3	РЖВ
4.	с. Верхнее Казачье поселение 4	РЖВ, XIII–XIV вв. Др. русь
5.	с. Верхнее Казачье поселение 6	р РЖВ
6.	с. Верхнее Казачье поселение 7	РЖВ, XIII–XIV вв. Др. русь
7.	с. Верхнее Казачье поселение 8	РЖВ
8.	Задонский лесхоз поселение 1	РЖВ
9.	Задонский лесхоз поселение 2	РЖВ
10.	Задонский лесхоз поселение 3	РЖВ
11.	Задонский лесхоз поселение 4	РЖВ
12.	с. Уткино поселение 2	РЖВ
13.	Уткино 2, курган	Курган предположительно датируется эпоха бронзы (III–II тыс. до н.э.)
14.	Уткино 5, поселение	эпоха бронзы (абашевская, срубная культуры III–II тыс. до н.э.), к раннему железному веку (городецкая культура I тыс. до н.э.), древнерусскому времени, новому времени (XVII–XVIII вв.)
15.	Уткино 7, поселение	эпоха бронзы (срубная культура II тыс. до н.э.), к раннему железному веку (городецкая культура I тыс. до н.э.), раннее средневековье (VI–VII вв.), древнерусское время (XIII–XIV вв.)
16.	Уткино 11, поселение	железный век (городецкая культура I тыс. до н.э.)
17.	Городище Уткино	Новое время (XVII в.)

Примечание — * На основании пункта 3 Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости, не подлежит опубликованию.

19. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

19.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории

На территории сельского поселения Верхнеказаченский сельсовет не предусматривается деятельность по комплексному развитию территории.

В случае планирования осуществления деятельности по комплексному развитию территории в обязательном порядке устанавливаются границы территории, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и наносятся на Карту градостроительного зонирования. В настоящий подраздел вносятся соответствующие изменения по установлению расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

20. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

20.1. На территории сельского поселения не определены территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

20.2. В случае определения территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, такие территории отображаются на карте градостроительного зонирования. Границы территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте.

20.3. В градостроительные регламенты вносятся соответствующие изменения, включающие в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Приложение 1
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (село Уткино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	**2**	**3**
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Уткино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	4528359 +/- 17758 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	391460.48	1282347.63	Картометрический метод	1	-
2	391466.16	1282359.83	Картометрический метод	1	-
3	391527.51	1282451.70	Картометрический метод	1	-
4	391540.74	1282455.67	Картометрический метод	1	-
5	391544.71	1282478.16	Картометрический метод	1	-
6	391655.24	1282678.47	Картометрический метод	1	-
7	391679.94	1282661.34	Картометрический метод	1	-
8	391684.28	1282657.96	Картометрический метод	1	-
9	391717.55	1282692.26	Картометрический метод	1	-
10	391734.23	1282709.77	Картометрический метод	1	-
11	391740.48	1282722.87	Картометрический метод	1	-
12	391738.11	1282750.91	Картометрический метод	1	-
13	391748.44	1282759.94	Картометрический метод	1	-
14	391806.64	1282848.58	Картометрический метод	1	-
15	391800.03	1282882.97	Картометрический метод	1	-
16	391756.66	1282884.43	Картометрический метод	1	-
17	391692.52	1282951.43	Картометрический метод	1	-
18	391670.66	1282947.01	Картометрический метод	1	-
19	391653.59	1282932.84	Картометрический метод	1	-
20	391597.40	1282987.62	Картометрический метод	1	-
21	391498.08	1283099.83	Картометрический метод	1	-
22	391481.11	1283102.68	Картометрический метод	1	-
23	391445.76	1283074.64	Картометрический метод	1	-

24	391430.23	1283071.57	Картометрический метод	1	-
25	391400.78	1283060.71	Картометрический метод	1	-
26	391392.61	1283057.69	Картометрический метод	1	-
27	391296.16	1283190.14	Картометрический метод	1	-
28	391280.36	1283210.26	Картометрический метод	1	-
29	391267.65	1283229.93	Картометрический метод	1	-
30	391186.76	1283389.44	Картометрический метод	1	-
31	391170.22	1283502.02	Картометрический метод	1	-
32	391158.99	1283638.58	Картометрический метод	1	-
33	391082.82	1283744.25	Картометрический метод	1	-
34	390844.84	1284074.11	Картометрический метод	1	-
35	390824.39	1284099.78	Картометрический метод	1	-
36	390753.40	1284094.17	Картометрический метод	1	-
37	390679.25	1284114.41	Картометрический метод	1	-
38	390657.98	1284108.17	Картометрический метод	1	-
39	390602.27	1284074.79	Картометрический метод	1	-
40	390546.93	1284049.93	Картометрический метод	1	-
41	390506.55	1284043.20	Картометрический метод	1	-
42	390463.19	1284041.97	Картометрический метод	1	-
43	390437.74	1284044.87	Картометрический метод	1	-
44	390410.30	1284069.07	Картометрический метод	1	-
45	390372.67	1284155.64	Картометрический метод	1	-
46	390323.00	1284234.05	Картометрический метод	1	-
47	390294.50	1284281.10	Картометрический метод	1	-
48	390244.22	1284358.11	Картометрический метод	1	-
49	390214.62	1284357.04	Картометрический метод	1	-
50	390186.92	1284327.97	Картометрический метод	1	-
51	390141.57	1284302.25	Картометрический метод	1	-

52	390139.39	1284301.22	Картометрический метод	1	-
53	390137.02	1284299.46	Картометрический метод	1	-
54	390134.63	1284297.65	Картометрический метод	1	-
55	390132.24	1284295.84	Картометрический метод	1	-
56	390129.85	1284294.02	Картометрический метод	1	-
57	390127.46	1284292.21	Картометрический метод	1	-
58	390125.07	1284290.39	Картометрический метод	1	-
59	390122.68	1284288.58	Картометрический метод	1	-
60	390120.29	1284286.77	Картометрический метод	1	-
61	390117.90	1284284.95	Картометрический метод	1	-
62	390115.50	1284283.13	Картометрический метод	1	-
63	390112.98	1284281.16	Картометрический метод	1	-
64	390110.82	1284278.75	Картометрический метод	1	-
65	390020.71	1284203.24	Картометрический метод	1	-
66	389997.56	1284201.26	Картометрический метод	1	-
67	389975.06	1284192.00	Картометрический метод	1	-
68	389949.27	1284192.66	Картометрический метод	1	-
69	389924.13	1284188.03	Картометрический метод	1	-
70	389906.27	1284177.44	Картометрический метод	1	-
71	389859.31	1284128.50	Картометрический метод	1	-
72	389764.72	1284037.22	Картометрический метод	1	-
73	389582.16	1283859.94	Картометрический метод	1	-
74	389539.44	1283797.15	Картометрический метод	1	-
75	389691.08	1283684.00	Картометрический метод	1	-
76	389704.12	1283674.23	Картометрический метод	1	-
77	389737.48	1283649.24	Картометрический метод	1	-
78	389737.89	1283648.93	Картометрический метод	1	-
79	389740.09	1283647.29	Картометрический метод	1	-
80	389741.02	1283646.59	Картометрический метод	1	-

81	389741.14	1283646.50	Картометрический метод	1	-
82	390131.20	1283351.64	Картометрический метод	1	-
83	390169.96	1283322.34	Картометрический метод	1	-
84	390261.42	1283252.04	Картометрический метод	1	-
85	390534.07	1283042.47	Картометрический метод	1	-
86	390935.49	1282737.78	Картометрический метод	1	-
87	391033.96	1282668.16	Картометрический метод	1	-
88	391095.57	1282630.78	Картометрический метод	1	-
89	391122.36	1282607.61	Картометрический метод	1	-
90	391126.88	1282611.12	Картометрический метод	1	-
91	391148.06	1282593.58	Картометрический метод	1	-
92	391280.10	1282477.94	Картометрический метод	1	-
1	391460.48	1282347.63	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
93	390681.01	1281296.83	Картометрический метод	1	-
94	390654.03	1281372.12	Картометрический метод	1	-
95	390644.02	1281414.11	Картометрический метод	1	-
96	390636.25	1281413.38	Картометрический метод	1	-
97	390635.11	1281426.34	Картометрический метод	1	-
98	390870.41	1281447.12	Картометрический метод	1	-
99	391011.41	1281565.99	Картометрический метод	1	-
100	391135.33	1281714.53	Картометрический метод	1	-
101	391137.46	1281712.76	Картометрический метод	1	-
102	391176.95	1281775.82	Картометрический метод	1	-
103	391221.27	1281889.09	Картометрический метод	1	-
104	391330.59	1282075.52	Картометрический метод	1	-
105	391346.74	1282128.92	Картометрический метод	1	-
106	391348.67	1282136.97	Картометрический метод	1	-
107	391388.60	1282221.51	Картометрический метод	1	-

108	391400.43	1282236.08	Картометрический метод	1	-
109	391407.12	1282244.00	Картометрический метод	1	-
110	391462.43	1282314.29	Картометрический метод	1	-
111	391433.99	1282334.63	Картометрический метод	1	-
112	390952.86	1282698.20	Картометрический метод	1	-
113	390913.57	1282725.34	Картометрический метод	1	-
114	390515.76	1283015.31	Картометрический метод	1	-
115	390354.42	1283138.18	Картометрический метод	1	-
116	390240.85	1283224.67	Картометрический метод	1	-
117	390149.30	1283294.39	Картометрический метод	1	-
118	389710.23	1283622.32	Картометрический метод	1	-
119	389663.61	1283658.33	Картометрический метод	1	-
120	389507.17	1283771.31	Картометрический метод	1	-
121	389499.72	1283776.87	Картометрический метод	1	-
122	389462.97	1283724.64	Картометрический метод	1	-
123	389447.40	1283710.57	Картометрический метод	1	-
124	389454.24	1283681.52	Картометрический метод	1	-
125	389444.15	1283652.13	Картометрический метод	1	-
126	389214.06	1283442.01	Картометрический метод	1	-
127	389235.44	1283401.19	Картометрический метод	1	-
128	389123.51	1283392.91	Картометрический метод	1	-
129	389072.41	1283377.74	Картометрический метод	1	-
130	389058.04	1283382.53	Картометрический метод	1	-
131	389027.70	1283403.29	Картометрический метод	1	-
132	389003.74	1283417.66	Картометрический метод	1	-
133	388990.48	1283421.67	Картометрический метод	1	-
134	388935.08	1283438.42	Картометрический метод	1	-
135	388858.43	1283460.78	Картометрический метод	1	-
136	388807.47	1283472.71	Картометрический метод	1	-

137	388783.37	1283478.35	Картометрический метод	1	-
138	388745.05	1283487.93	Картометрический метод	1	-
139	388716.30	1283484.73	Картометрический метод	1	-
140	388663.69	1283468.95	Картометрический метод	1	-
141	388636.46	1283460.78	Картометрический метод	1	-
142	388556.62	1283432.83	Картометрический метод	1	-
143	388476.77	1283404.89	Картометрический метод	1	-
144	388436.86	1283387.11	Картометрический метод	1	-
145	388329.86	1283339.42	Картометрический метод	1	-
146	388319.19	1283332.93	Картометрический метод	1	-
147	388454.48	1283044.87	Картометрический метод	1	-
148	388457.71	1283046.42	Картометрический метод	1	-
149	388499.98	1283069.61	Картометрический метод	1	-
150	388576.28	1283094.60	Картометрический метод	1	-
151	388693.35	1283129.95	Картометрический метод	1	-
152	388791.85	1283159.70	Картометрический метод	1	-
153	388822.48	1283165.77	Картометрический метод	1	-
154	388935.79	1283188.24	Картометрический метод	1	-
155	389094.17	1283205.54	Картометрический метод	1	-
156	389102.70	1283206.47	Картометрический метод	1	-
157	389128.09	1283209.24	Картометрический метод	1	-
158	389131.79	1283210.06	Картометрический метод	1	-
159	389161.51	1283216.65	Картометрический метод	1	-
160	389192.99	1283223.63	Картометрический метод	1	-
161	389224.99	1283230.73	Картометрический метод	1	-
162	389256.58	1283237.80	Картометрический метод	1	-
163	389287.35	1283244.56	Картометрический метод	1	-
164	389314.99	1283239.42	Картометрический метод	1	-

165	389328.39	1283236.83	Картометрический метод	1	-
166	389332.84	1283231.35	Картометрический метод	1	-
167	389340.36	1283227.19	Картометрический метод	1	-
168	389354.18	1283205.03	Картометрический метод	1	-
169	389362.00	1283187.15	Картометрический метод	1	-
170	389360.57	1283160.32	Картометрический метод	1	-
171	389365.22	1283135.24	Картометрический метод	1	-
172	389364.17	1283099.48	Картометрический метод	1	-
173	389354.82	1283068.43	Картометрический метод	1	-
174	389332.94	1283042.80	Картометрический метод	1	-
175	389312.86	1283035.09	Картометрический метод	1	-
176	389284.23	1283027.19	Картометрический метод	1	-
177	389258.31	1283006.16	Картометрический метод	1	-
178	389225.73	1282972.19	Картометрический метод	1	-
179	389204.36	1282948.21	Картометрический метод	1	-
180	389194.70	1282943.54	Картометрический метод	1	-
181	389179.06	1282938.76	Картометрический метод	1	-
182	389167.32	1282938.78	Картометрический метод	1	-
183	389168.82	1282938.36	Картометрический метод	1	-
184	389171.71	1282937.55	Картометрический метод	1	-
185	389174.59	1282936.79	Картометрический метод	1	-
186	389177.41	1282936.51	Картометрический метод	1	-
187	389265.47	1282909.49	Картометрический метод	1	-
188	389268.26	1282909.35	Картометрический метод	1	-
189	389271.25	1282909.25	Картометрический метод	1	-
190	389274.25	1282909.15	Картометрический метод	1	-
191	389277.23	1282909.05	Картометрический метод	1	-
192	389280.02	1282908.97	Картометрический метод	1	-

193	389282.37	1282908.94	Картометрический метод	1	-
194	389285.17	1282908.92	Картометрический метод	1	-
195	389288.15	1282908.91	Картометрический метод	1	-
196	389291.15	1282908.89	Картометрический метод	1	-
197	389294.15	1282908.88	Картометрический метод	1	-
198	389297.15	1282908.87	Картометрический метод	1	-
199	389300.15	1282908.85	Картометрический метод	1	-
200	389313.47	1282907.68	Картометрический метод	1	-
201	389313.08	1282882.80	Картометрический метод	1	-
202	389312.25	1282838.48	Картометрический метод	1	-
203	389164.89	1282877.71	Картометрический метод	1	-
204	389162.60	1282878.70	Картометрический метод	1	-
205	389159.68	1282879.15	Картометрический метод	1	-
206	389156.71	1282879.54	Картометрический метод	1	-
207	389153.73	1282879.94	Картометрический метод	1	-
208	389150.76	1282880.34	Картометрический метод	1	-
209	389147.79	1282880.74	Картометрический метод	1	-
210	389144.81	1282881.13	Картометрический метод	1	-
211	389141.84	1282881.53	Картометрический метод	1	-
212	389138.86	1282881.93	Картометрический метод	1	-
213	389135.91	1282882.32	Картометрический метод	1	-
214	389133.17	1282882.74	Картометрический метод	1	-
215	389131.30	1282883.56	Картометрический метод	1	-
216	389130.04	1282885.52	Картометрический метод	1	-
217	389127.55	1282886.27	Картометрический метод	1	-
218	389124.60	1282886.52	Картометрический метод	1	-
219	389121.61	1282886.73	Картометрический метод	1	-
220	389118.61	1282886.93	Картометрический метод	1	-
221	389115.62	1282887.13	Картометрический метод	1	-

222	389112.62	1282887.34	Картометрический метод	1	-
223	389109.58	1282887.49	Картометрический метод	1	-
224	389098.95	1282899.79	Картометрический метод	1	-
225	389083.55	1282899.95	Картометрический метод	1	-
226	389082.80	1282873.98	Картометрический метод	1	-
227	389050.02	1282873.89	Картометрический метод	1	-
228	389041.08	1282874.18	Картометрический метод	1	-
229	388996.54	1282859.71	Картометрический метод	1	-
230	388993.67	1282859.35	Картометрический метод	1	-
231	388991.06	1282858.94	Картометрический метод	1	-
232	388988.26	1282858.24	Картометрический метод	1	-
233	388985.37	1282857.45	Картометрический метод	1	-
234	388982.48	1282856.65	Картометрический метод	1	-
235	388979.59	1282855.85	Картометрический метод	1	-
236	388976.70	1282855.04	Картометрический метод	1	-
237	388973.81	1282854.24	Картометрический метод	1	-
238	388970.92	1282853.44	Картометрический метод	1	-
239	388968.03	1282852.64	Картометрический метод	1	-
240	388965.14	1282851.84	Картометрический метод	1	-
241	388962.23	1282851.03	Картометрический метод	1	-
242	388959.15	1282850.15	Картометрический метод	1	-
243	388955.99	1282848.88	Картометрический метод	1	-
244	388954.31	1282847.08	Картометрический метод	1	-
245	388952.02	1282845.55	Картометрический метод	1	-
246	388949.39	1282844.16	Картометрический метод	1	-
247	388946.72	1282842.78	Картометрический метод	1	-
248	388944.06	1282841.41	Картометрический метод	1	-
249	388941.39	1282840.03	Картометрический метод	1	-
250	388938.72	1282838.65	Картометрический метод	1	-

251	388936.06	1282837.28	Картометрический метод	1	-
252	388933.39	1282835.90	Картометрический метод	1	-
253	388930.73	1282834.52	Картометрический метод	1	-
254	388928.06	1282833.15	Картометрический метод	1	-
255	388925.40	1282831.77	Картометрический метод	1	-
256	388922.73	1282830.39	Картометрический метод	1	-
257	388920.07	1282829.02	Картометрический метод	1	-
258	388917.40	1282827.64	Картометрический метод	1	-
259	388914.74	1282826.26	Картометрический метод	1	-
260	388912.05	1282824.88	Картометрический метод	1	-
261	388909.23	1282823.37	Картометрический метод	1	-
262	388906.45	1282821.34	Картометрический метод	1	-
263	388905.59	1282818.60	Картометрический метод	1	-
264	388904.89	1282815.97	Картометрический метод	1	-
265	388902.70	1282814.36	Картометрический метод	1	-
266	388900.02	1282813.07	Картометрический метод	1	-
267	388897.30	1282811.81	Картометрический метод	1	-
268	388894.58	1282810.55	Картометрический метод	1	-
269	388891.86	1282809.29	Картометрический метод	1	-
270	388889.13	1282808.03	Картометрический метод	1	-
271	388886.41	1282806.77	Картометрический метод	1	-
272	388883.69	1282805.51	Картометрический метод	1	-
273	388880.97	1282804.24	Картометрический метод	1	-
274	388878.24	1282802.98	Картометрический метод	1	-
275	388875.52	1282801.72	Картометрический метод	1	-
276	388872.80	1282800.46	Картометрический метод	1	-
277	388870.08	1282799.20	Картометрический метод	1	-
278	388867.44	1282797.93	Картометрический метод	1	-
279	388865.45	1282796.35	Картометрический метод	1	-

280	388865.18	1282793.54	Картометрический метод	1	-
281	388864.90	1282790.32	Картометрический метод	1	-
282	388862.69	1282788.86	Картометрический метод	1	-
283	388859.85	1282788.01	Картометрический метод	1	-
284	388856.96	1282787.21	Картометрический метод	1	-
285	388854.07	1282786.41	Картометрический метод	1	-
286	388851.18	1282785.61	Картометрический метод	1	-
287	388848.29	1282784.81	Картометрический метод	1	-
288	388845.39	1282784.02	Картометрический метод	1	-
289	388842.50	1282783.22	Картометрический метод	1	-
290	388839.61	1282782.42	Картометрический метод	1	-
291	388836.72	1282781.62	Картометрический метод	1	-
292	388833.90	1282780.91	Картометрический метод	1	-
293	388831.47	1282781.12	Картометрический метод	1	-
294	388830.00	1282783.68	Картометрический метод	1	-
295	388828.77	1282784.96	Картометрический метод	1	-
296	388826.32	1282784.62	Картометрический метод	1	-
297	388823.45	1282783.89	Картометрический метод	1	-
298	388820.54	1282783.13	Картометрический метод	1	-
299	388817.55	1282782.31	Картометрический метод	1	-
300	388814.56	1282781.09	Картометрический метод	1	-
301	388812.63	1282778.87	Картометрический метод	1	-
302	388811.13	1282776.55	Картометрический метод	1	-
303	388809.62	1282775.13	Картометрический метод	1	-
304	388807.04	1282775.02	Картометрический метод	1	-
305	388804.10	1282775.29	Картометрический метод	1	-
306	388801.39	1282775.52	Картометрический метод	1	-
307	388799.82	1282775.10	Картометрический метод	1	-
308	388765.26	1282779.12	Картометрический метод	1	-

309	388740.78	1282689.82	Картометрический метод	1	-
310	388788.55	1282539.56	Картометрический метод	1	-
311	388846.53	1282487.26	Картометрический метод	1	-
312	388878.93	1282516.12	Картометрический метод	1	-
313	388938.93	1282516.12	Картометрический метод	1	-
314	389013.36	1282525.37	Картометрический метод	1	-
315	389025.73	1282512.65	Картометрический метод	1	-
316	389046.65	1282491.14	Картометрический метод	1	-
317	389046.86	1282466.14	Картометрический метод	1	-
318	389046.86	1282431.97	Картометрический метод	1	-
319	389064.25	1282391.65	Картометрический метод	1	-
320	389073.80	1282386.72	Картометрический метод	1	-
321	389104.93	1282434.47	Картометрический метод	1	-
322	389308.32	1282386.08	Картометрический метод	1	-
323	389401.43	1282362.00	Картометрический метод	1	-
324	389457.35	1282348.77	Картометрический метод	1	-
325	389459.84	1282279.01	Картометрический метод	1	-
326	389471.25	1282265.93	Картометрический метод	1	-
327	389425.79	1282181.43	Картометрический метод	1	-
328	389524.69	1282144.17	Картометрический метод	1	-
329	389644.90	1282113.91	Картометрический метод	1	-
330	389696.05	1282103.78	Картометрический метод	1	-
331	389730.72	1282096.93	Картометрический метод	1	-
332	389691.08	1281992.57	Картометрический метод	1	-
333	389689.51	1281951.29	Картометрический метод	1	-
334	389681.69	1281930.14	Картометрический метод	1	-
335	389761.11	1281866.98	Картометрический метод	1	-
336	389990.86	1281746.95	Картометрический метод	1	-

337	390183.71	1281597.41	Картометрический метод	1	-
338	390291.85	1281524.34	Картометрический метод	1	-
339	390421.41	1281432.10	Картометрический метод	1	-
340	390407.12	1281422.55	Картометрический метод	1	-
341	390418.47	1281407.58	Картометрический метод	1	-
342	390421.91	1281399.07	Картометрический метод	1	-
343	390458.31	1281347.70	Картометрический метод	1	-
344	390499.01	1281290.74	Картометрический метод	1	-
345	390579.04	1281346.68	Картометрический метод	1	-
346	390612.76	1281300.72	Картометрический метод	1	-
347	390678.60	1281296.98	Картометрический метод	1	-
93	390681.01	1281296.83	Картометрический метод	1	-
348	390254.39	1282950.74	Картометрический метод	1	-
349	390249.41	1282932.67	Картометрический метод	1	-
350	390229.44	1282936.33	Картометрический метод	1	-
351	390213.54	1282868.37	Картометрический метод	1	-
352	390211.51	1282858.45	Картометрический метод	1	-
353	390180.68	1282865.71	Картометрический метод	1	-
354	390151.71	1282873.00	Картометрический метод	1	-
355	390132.59	1282876.28	Картометрический метод	1	-
356	390140.87	1282896.35	Картометрический метод	1	-
357	390144.20	1282909.27	Картометрический метод	1	-
358	390148.79	1282933.24	Картометрический метод	1	-
359	390148.79	1282939.07	Картометрический метод	1	-
360	390148.58	1282953.87	Картометрический метод	1	-
361	390150.04	1282963.67	Картометрический метод	1	-
362	390154.00	1282979.09	Картометрический метод	1	-
363	390164.60	1282981.41	Картометрический метод	1	-

364	390237.39	1282988.94	Картометрический метод	1	-
348	390254.39	1282950.74	Картометрический метод	1	-
365	390639.02	1282016.06	Картометрический метод	1	-
366	390584.59	1282020.35	Картометрический метод	1	-
367	390569.20	1282000.15	Картометрический метод	1	-
368	390407.45	1281871.57	Картометрический метод	1	-
369	390393.64	1281872.20	Картометрический метод	1	-
370	390374.44	1281879.01	Картометрический метод	1	-
371	390348.70	1281915.40	Картометрический метод	1	-
372	390346.08	1281944.10	Картометрический метод	1	-
373	390354.94	1281964.10	Картометрический метод	1	-
374	390429.30	1282032.91	Картометрический метод	1	-
375	390426.98	1282049.65	Картометрический метод	1	-
376	390408.84	1282067.78	Картометрический метод	1	-
377	390349.79	1282110.94	Картометрический метод	1	-
378	390318.13	1282139.92	Картометрический метод	1	-
379	390244.72	1282189.13	Картометрический метод	1	-
380	390155.45	1282261.19	Картометрический метод	1	-
381	390143.36	1282279.79	Картометрический метод	1	-
382	390137.32	1282302.57	Картометрический метод	1	-
383	390139.64	1282316.06	Картометрический метод	1	-
384	390147.55	1282323.49	Картометрический метод	1	-
385	390167.54	1282322.56	Картометрический метод	1	-
386	390095.78	1282355.72	Картометрический метод	1	-
387	390052.93	1282374.96	Картометрический метод	1	-
388	390029.69	1282384.38	Картометрический метод	1	-
389	389943.34	1282419.39	Картометрический метод	1	-
390	389945.99	1282423.01	Картометрический метод	1	-

391	389956.61	1282439.35	Картометрический метод	1	-
392	389962.25	1282448.03	Картометрический метод	1	-
393	389976.22	1282473.46	Картометрический метод	1	-
394	389990.80	1282502.85	Картометрический метод	1	-
395	389992.43	1282506.68	Картометрический метод	1	-
396	389998.31	1282520.56	Картометрический метод	1	-
397	390001.07	1282527.59	Картометрический метод	1	-
398	390003.64	1282534.14	Картометрический метод	1	-
399	390045.62	1282480.04	Картометрический метод	1	-
400	390058.09	1282459.47	Картометрический метод	1	-
401	390069.06	1282451.57	Картометрический метод	1	-
402	390076.54	1282446.18	Картометрический метод	1	-
403	390096.98	1282438.09	Картометрический метод	1	-
404	390112.58	1282437.38	Картометрический метод	1	-
405	390139.16	1282436.16	Картометрический метод	1	-
406	390149.28	1282441.54	Картометрический метод	1	-
407	390176.14	1282455.80	Картометрический метод	1	-
408	390206.64	1282469.78	Картометрический метод	1	-
409	390209.23	1282470.96	Картометрический метод	1	-
410	390212.84	1282473.34	Картометрический метод	1	-
411	390274.89	1282514.28	Картометрический метод	1	-
412	390358.43	1282588.52	Картометрический метод	1	-
413	390407.41	1282583.62	Картометрический метод	1	-
414	390452.23	1282579.14	Картометрический метод	1	-
415	390462.24	1282615.90	Картометрический метод	1	-
416	390630.19	1282619.40	Картометрический метод	1	-
417	390703.30	1282604.99	Картометрический метод	1	-
418	390729.96	1282596.17	Картометрический метод	1	-
419	390813.94	1282569.16	Картометрический метод	1	-

420	390823.90	1282558.30	Картометрический метод	1	-
421	390834.18	1282585.84	Картометрический метод	1	-
422	390878.28	1282628.25	Картометрический метод	1	-
423	390923.08	1282622.32	Картометрический метод	1	-
424	390949.18	1282609.61	Картометрический метод	1	-
425	390974.48	1282597.27	Картометрический метод	1	-
426	391056.10	1282542.76	Картометрический метод	1	-
427	391033.88	1282502.75	Картометрический метод	1	-
428	391057.25	1282486.10	Картометрический метод	1	-
429	391071.62	1282469.23	Картометрический метод	1	-
430	391054.87	1282428.25	Картометрический метод	1	-
431	391076.68	1282417.30	Картометрический метод	1	-
432	391080.79	1282420.39	Картометрический метод	1	-
433	391080.90	1282420.34	Картометрический метод	1	-
434	391082.57	1282419.64	Картометрический метод	1	-
435	391083.09	1282419.45	Картометрический метод	1	-
436	391084.44	1282418.95	Картометрический метод	1	-
437	391085.61	1282418.52	Картометрический метод	1	-
438	391086.32	1282418.26	Картометрический метод	1	-
439	391087.13	1282417.96	Картометрический метод	1	-
440	391088.19	1282417.57	Картометрический метод	1	-
441	391089.12	1282417.23	Картометрический метод	1	-
442	391090.07	1282416.87	Картометрический метод	1	-
443	391091.09	1282416.51	Картометрический метод	1	-
444	391091.95	1282416.19	Картометрический метод	1	-
445	391092.65	1282415.93	Картометрический метод	1	-
446	391093.83	1282415.49	Картометрический метод	1	-
447	391095.68	1282414.81	Картометрический метод	1	-
448	391097.41	1282414.13	Картометрический метод	1	-

449	391097.77	1282413.89	Картометрический метод	1	-
450	391098.66	1282413.30	Картометрический метод	1	-
451	391099.25	1282412.45	Картометрический метод	1	-
452	391099.46	1282412.15	Картометрический метод	1	-
453	391100.85	1282411.14	Картометрический метод	1	-
454	391101.11	1282411.01	Картометрический метод	1	-
455	391102.59	1282410.26	Картометрический метод	1	-
456	391103.58	1282409.79	Картометрический метод	1	-
457	391104.39	1282409.41	Картометрический метод	1	-
458	391104.94	1282409.15	Картометрический метод	1	-
459	391106.18	1282408.56	Картометрический метод	1	-
460	391107.84	1282407.73	Картометрический метод	1	-
461	391109.15	1282406.75	Картометрический метод	1	-
462	391109.83	1282405.70	Картометрический метод	1	-
463	391110.14	1282405.21	Картометрический метод	1	-
464	391110.28	1282404.93	Картометрический метод	1	-
465	391111.09	1282403.37	Картометрический метод	1	-
466	391112.32	1282401.62	Картометрический метод	1	-
467	391114.03	1282400.66	Картометрический метод	1	-
468	391115.93	1282400.09	Картометрический метод	1	-
469	391117.86	1282399.56	Картометрический метод	1	-
470	391119.80	1282399.05	Картометрический метод	1	-
471	391121.73	1282398.55	Картометрический метод	1	-
472	391123.65	1282398.02	Картометрический метод	1	-
473	391125.45	1282397.48	Картометрический метод	1	-
474	391125.61	1282397.37	Картометрический метод	1	-
475	391126.62	1282396.65	Картометрический метод	1	-
476	391126.56	1282396.03	Картометрический метод	1	-

477	391126.47	1282395.17	Картометрический метод	1	-
478	391126.10	1282394.26	Картометрический метод	1	-
479	391125.75	1282393.39	Картометрический метод	1	-
480	391124.95	1282391.57	Картометрический метод	1	-
481	391124.13	1282389.74	Картометрический метод	1	-
482	391123.65	1282388.65	Картометрический метод	1	-
483	391123.32	1282387.92	Картометрический метод	1	-
484	391122.51	1282386.08	Картометрический метод	1	-
485	391121.70	1282384.26	Картометрический метод	1	-
486	391121.44	1282383.67	Картометрический метод	1	-
487	391120.88	1282382.43	Картометрический метод	1	-
488	391120.24	1282380.99	Картометрический метод	1	-
489	391120.07	1282380.60	Картометрический метод	1	-
490	391119.26	1282378.77	Картометрический метод	1	-
491	391118.44	1282376.95	Картометрический метод	1	-
492	391118.09	1282376.15	Картометрический метод	1	-
493	391117.63	1282375.12	Картометрический метод	1	-
494	391117.00	1282373.71	Картометрический метод	1	-
495	391116.82	1282373.30	Картометрический метод	1	-
496	391116.54	1282372.66	Картометрический метод	1	-
497	391116.01	1282371.46	Картометрический метод	1	-
498	391115.57	1282370.48	Картометрический метод	1	-
499	391115.19	1282369.64	Картометрический метод	1	-
500	391114.77	1282368.69	Картометрический метод	1	-
501	391114.38	1282367.81	Картометрический метод	1	-
502	391113.76	1282366.40	Картометрический метод	1	-
503	391113.57	1282365.97	Картометрический метод	1	-
504	391113.26	1282365.19	Картометрический метод	1	-

505	391112.83	1282364.12	Картометрический метод	1	-
506	391112.77	1282363.61	Картометрический метод	1	-
507	391112.62	1282362.40	Картометрический метод	1	-
508	391113.74	1282361.25	Картометрический метод	1	-
509	391124.60	1282356.03	Картометрический метод	1	-
510	391147.32	1282324.99	Картометрический метод	1	-
511	391162.56	1282304.16	Картометрический метод	1	-
512	391217.69	1282304.90	Картометрический метод	1	-
513	391233.51	1282305.11	Картометрический метод	1	-
514	391261.25	1282293.03	Картометрический метод	1	-
515	391269.85	1282276.31	Картометрический метод	1	-
516	391246.22	1282238.71	Картометрический метод	1	-
517	391164.11	1282229.51	Картометрический метод	1	-
518	391106.08	1282223.01	Картометрический метод	1	-
519	391074.73	1282236.60	Картометрический метод	1	-
520	391045.30	1282243.90	Картометрический метод	1	-
521	391039.38	1282245.37	Картометрический метод	1	-
522	391036.01	1282246.21	Картометрический метод	1	-
523	391026.00	1282248.69	Картометрический метод	1	-
524	390963.69	1282164.38	Картометрический метод	1	-
525	390914.03	1282065.29	Картометрический метод	1	-
526	390880.03	1281997.43	Картометрический метод	1	-
527	390853.84	1282018.98	Картометрический метод	1	-
528	390822.29	1282044.94	Картометрический метод	1	-
529	390793.89	1282066.33	Картометрический метод	1	-
530	390793.58	1282066.56	Картометрический метод	1	-
531	390793.32	1282066.67	Картометрический метод	1	-
532	390791.54	1282067.42	Картометрический метод	1	-

533	390789.90	1282066.72	Картометрический метод	1	-
534	390720.15	1281977.30	Картометрический метод	1	-
535	390710.56	1281969.31	Картометрический метод	1	-
536	390768.95	1281905.93	Картометрический метод	1	-
537	390832.47	1281863.44	Картометрический метод	1	-
538	390874.11	1281825.36	Картометрический метод	1	-
539	390935.06	1281781.03	Картометрический метод	1	-
540	390958.23	1281758.71	Картометрический метод	1	-
541	390964.74	1281748.18	Картометрический метод	1	-
542	390930.76	1281698.15	Картометрический метод	1	-
543	390848.63	1281611.30	Картометрический метод	1	-
544	390834.47	1281613.19	Картометрический метод	1	-
545	390654.30	1281949.57	Картометрический метод	1	-
546	390636.95	1282000.78	Картометрический метод	1	-
365	390639.02	1282016.06	Картометрический метод	1	-
547	390129.82	1282876.75	Картометрический метод	1	-
548	390118.57	1282850.91	Картометрический метод	1	-
549	390110.90	1282827.47	Картометрический метод	1	-
550	390104.37	1282830.07	Картометрический метод	1	-
551	390072.54	1282841.41	Картометрический метод	1	-
552	390086.17	1282869.68	Картометрический метод	1	-
553	390093.30	1282884.89	Картометрический метод	1	-
547	390129.82	1282876.75	Картометрический метод	1	-
554	389770.63	1282568.56	Картометрический метод	1	-
555	389764.98	1282573.08	Картометрический метод	1	-
556	389722.05	1282605.19	Картометрический метод	1	-
557	389682.44	1282633.54	Картометрический метод	1	-
558	389656.18	1282655.20	Картометрический метод	1	-
559	389630.34	1282673.55	Картометрический метод	1	-

560	389619.91	1282679.39	Картометрический метод	1	-
561	389601.16	1282687.29	Картометрический метод	1	-
562	389579.48	1282695.63	Картометрический метод	1	-
563	389580.42	1282718.78	Картометрический метод	1	-
564	389583.75	1282721.48	Картометрический метод	1	-
565	389588.97	1282728.14	Картометрический метод	1	-
566	389602.72	1282751.08	Картометрический метод	1	-
567	389608.77	1282757.54	Картометрический метод	1	-
568	389616.68	1282762.75	Картометрический метод	1	-
569	389626.27	1282767.13	Картометрический метод	1	-
570	389642.95	1282774.62	Картометрический метод	1	-
571	389660.87	1282780.68	Картометрический метод	1	-
572	389670.87	1282783.38	Картометрический метод	1	-
573	389688.80	1282785.47	Картометрический метод	1	-
574	389705.05	1282787.56	Картометрический метод	1	-
575	389742.15	1282787.14	Картометрический метод	1	-
576	389787.59	1282785.89	Картометрический метод	1	-
577	389818.65	1282784.22	Картометрический метод	1	-
578	389825.94	1282784.64	Картометрический метод	1	-
579	389835.53	1282786.31	Картометрический метод	1	-
580	389848.87	1282790.47	Картометрический метод	1	-
581	389867.00	1282797.35	Картометрический метод	1	-
582	389864.50	1282780.06	Картометрический метод	1	-
583	389863.46	1282764.63	Картометрический метод	1	-
584	389868.04	1282713.57	Картометрический метод	1	-
585	389877.21	1282670.21	Картометрический метод	1	-
586	389882.10	1282639.82	Картометрический метод	1	-
587	389811.49	1282602.47	Картометрический метод	1	-

554	389770.63	1282568.56	Картометрический метод	1	-
588	389484.75	1282766.47	Картометрический метод	1	-
589	389439.99	1282759.43	Картометрический метод	1	-
590	389421.77	1282807.63	Картометрический метод	1	-
591	389421.92	1282828.06	Картометрический метод	1	-
592	389426.62	1282829.30	Картометрический метод	1	-
593	389428.23	1282845.94	Картометрический метод	1	-
594	389436.44	1282846.40	Картометрический метод	1	-
595	389490.12	1282849.40	Картометрический метод	1	-
596	389493.39	1282818.38	Картометрический метод	1	-
597	389494.34	1282771.53	Картометрический метод	1	-
598	389490.75	1282767.49	Картометрический метод	1	-
588	389484.75	1282766.47	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 2
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (село Тюнино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Тюнино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1383161 +/- 5424 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Часть 1					
1	395682.28	1279570.31	Картометрический метод	1	-
2	395692.09	1279571.77	Картометрический метод	1	-
3	395708.48	1279576.34	Картометрический метод	1	-
4	395714.70	1279578.76	Картометрический метод	1	-
5	395718.85	1279580.37	Картометрический метод	1	-
6	395724.29	1279581.06	Картометрический метод	1	-
7	395732.86	1279580.05	Картометрический метод	1	-
8	395748.68	1279582.00	Картометрический метод	1	-
9	395763.25	1279583.35	Картометрический метод	1	-
10	395792.92	1279588.11	Картометрический метод	1	-
11	395806.57	1279590.22	Картометрический метод	1	-
12	395828.43	1279594.38	Картометрический метод	1	-
13	395831.21	1279595.00	Картометрический метод	1	-
14	395845.75	1279597.87	Картометрический метод	1	-
15	395847.45	1279597.98	Картометрический метод	1	-
16	395889.76	1279601.69	Картометрический метод	1	-
17	395909.77	1279604.28	Картометрический метод	1	-
18	395937.20	1279614.00	Картометрический метод	1	-
19	396004.20	1279636.20	Картометрический метод	1	-
20	396047.23	1279635.34	Картометрический метод	1	-
21	396063.05	1279637.63	Картометрический метод	1	-
22	396073.13	1279638.84	Картометрический метод	1	-
23	396090.53	1279641.60	Картометрический метод	1	-
24	396095.50	1279642.39	Картометрический метод	1	-
25	396101.11	1279643.67	Картометрический метод	1	-
26	396110.63	1279644.53	Картометрический метод	1	-

27	396130.68	1279647.37	Картометрический метод	1	-
28	396155.86	1279655.09	Картометрический метод	1	-
29	396173.84	1279660.28	Картометрический метод	1	-
30	396180.81	1279662.53	Картометрический метод	1	-
31	396192.88	1279665.76	Картометрический метод	1	-
32	396205.10	1279668.12	Картометрический метод	1	-
33	396216.62	1279670.94	Картометрический метод	1	-
34	396241.28	1279678.76	Картометрический метод	1	-
35	396260.46	1279684.43	Картометрический метод	1	-
36	396270.92	1279687.98	Картометрический метод	1	-
37	396277.24	1279690.58	Картометрический метод	1	-
38	396284.00	1279693.02	Картометрический метод	1	-
39	396293.10	1279694.85	Картометрический метод	1	-
40	396309.19	1279698.53	Картометрический метод	1	-
41	396326.66	1279703.50	Картометрический метод	1	-
42	396339.25	1279705.71	Картометрический метод	1	-
43	396347.14	1279706.91	Картометрический метод	1	-
44	396356.11	1279706.58	Картометрический метод	1	-
45	396366.21	1279707.12	Картометрический метод	1	-
46	396379.10	1279710.50	Картометрический метод	1	-
47	396395.52	1279713.70	Картометрический метод	1	-
48	396398.76	1279714.70	Картометрический метод	1	-
49	396418.25	1279720.66	Картометрический метод	1	-
50	396483.24	1279731.79	Картометрический метод	1	-
51	396497.66	1279735.50	Картометрический метод	1	-
52	396514.87	1279740.38	Картометрический метод	1	-
53	396530.42	1279746.51	Картометрический метод	1	-
54	396539.39	1279748.06	Картометрический метод	1	-

55	396551.83	1279747.64	Картометрический метод	1	-
56	396560.32	1279748.28	Картометрический метод	1	-
57	396575.34	1279751.85	Картометрический метод	1	-
58	396582.18	1279753.71	Картометрический метод	1	-
59	396597.89	1279755.77	Картометрический метод	1	-
60	396616.91	1279759.91	Картометрический метод	1	-
61	396633.13	1279765.88	Картометрический метод	1	-
62	396655.86	1279774.54	Картометрический метод	1	-
63	396652.66	1279796.26	Картометрический метод	1	-
64	396715.33	1279805.86	Картометрический метод	1	-
65	396815.01	1279813.76	Картометрический метод	1	-
66	396829.92	1279816.21	Картометрический метод	1	-
67	396831.20	1279811.54	Картометрический метод	1	-
68	396848.31	1279687.17	Картометрический метод	1	-
69	396876.06	1279690.11	Картометрический метод	1	-
70	396892.37	1279693.21	Картометрический метод	1	-
71	396934.27	1279713.26	Картометрический метод	1	-
72	396952.25	1279725.17	Картометрический метод	1	-
73	396947.83	1279737.39	Картометрический метод	1	-
74	397073.23	1279813.61	Картометрический метод	1	-
75	397074.72	1279814.52	Картометрический метод	1	-
76	397171.33	1279863.51	Картометрический метод	1	-
77	397220.48	1279894.87	Картометрический метод	1	-
78	397253.48	1279915.93	Картометрический метод	1	-
79	397274.97	1279932.33	Картометрический метод	1	-
80	397275.38	1279932.65	Картометрический метод	1	-
81	397269.29	1279952.06	Картометрический метод	1	-
82	397304.38	1279964.88	Картометрический метод	1	-
83	397292.39	1279999.16	Картометрический метод	1	-

84	397316.95	1280010.99	Картометрический метод	1	-
85	397327.71	1279995.00	Картометрический метод	1	-
86	397342.34	1280010.47	Картометрический метод	1	-
87	397356.81	1280022.68	Картометрический метод	1	-
88	397368.20	1280005.13	Картометрический метод	1	-
89	397411.60	1280038.57	Картометрический метод	1	-
90	397396.11	1280055.87	Картометрический метод	1	-
91	397419.12	1280075.74	Картометрический метод	1	-
92	397423.38	1280125.16	Картометрический метод	1	-
93	397610.28	1280225.23	Картометрический метод	1	-
94	397685.68	1280286.75	Картометрический метод	1	-
95	397722.73	1280320.48	Картометрический метод	1	-
96	397818.64	1280422.34	Картометрический метод	1	-
97	397892.72	1280474.60	Картометрический метод	1	-
98	397953.80	1280516.14	Картометрический метод	1	-
99	397987.14	1280468.02	Картометрический метод	1	-
100	398014.63	1280421.95	Картометрический метод	1	-
101	398063.09	1280450.64	Картометрический метод	1	-
102	398332.82	1280619.26	Картометрический метод	1	-
103	398350.00	1280630.00	Картометрический метод	1	-
104	398336.45	1280739.35	Картометрический метод	1	-
105	398343.75	1280740.32	Картометрический метод	1	-
106	398391.81	1280758.31	Картометрический метод	1	-
107	398426.29	1280770.53	Картометрический метод	1	-
108	398472.10	1280787.10	Картометрический метод	1	-
109	398530.37	1280808.49	Картометрический метод	1	-
110	398588.62	1280829.86	Картометрический метод	1	-
111	398599.58	1280834.30	Картометрический метод	1	-
112	398659.27	1280856.20	Картометрический метод	1	-

113	398689.87	1280867.44	Картометрический метод	1	-
114	398720.04	1280878.52	Картометрический метод	1	-
115	398750.03	1280889.53	Картометрический метод	1	-
116	398780.64	1280900.93	Картометрический метод	1	-
117	398841.26	1280923.34	Картометрический метод	1	-
118	398901.87	1280945.75	Картометрический метод	1	-
119	398956.94	1281021.86	Картометрический метод	1	-
120	398936.69	1281076.94	Картометрический метод	1	-
121	398902.37	1281093.54	Картометрический метод	1	-
122	398870.51	1281113.53	Картометрический метод	1	-
123	398886.90	1281168.00	Картометрический метод	1	-
124	398886.64	1281182.48	Картометрический метод	1	-
125	398885.71	1281169.85	Картометрический метод	1	-
126	398601.18	1281066.93	Картометрический метод	1	-
127	398501.98	1281027.17	Картометрический метод	1	-
128	398155.98	1280894.62	Картометрический метод	1	-
129	397985.32	1280831.79	Картометрический метод	1	-
130	397972.10	1280832.45	Картометрический метод	1	-
131	397889.42	1280803.34	Картометрический метод	1	-
132	397880.81	1280794.09	Картометрический метод	1	-
133	397746.21	1280750.10	Картометрический метод	1	-
134	397605.32	1280686.60	Картометрический метод	1	-
135	397576.48	1280790.99	Картометрический метод	1	-
136	397552.89	1280888.39	Картометрический метод	1	-
137	397515.07	1281068.93	Картометрический метод	1	-
138	397500.48	1281185.14	Картометрический метод	1	-
139	397489.45	1281222.17	Картометрический метод	1	-
140	397476.64	1281252.54	Картометрический метод	1	-
141	397473.67	1281269.80	Картометрический метод	1	-

142	397396.96	1281264.71	Картометрический метод	1	-
143	397320.89	1281152.93	Картометрический метод	1	-
144	397290.46	1281095.38	Картометрический метод	1	-
145	397269.48	1281042.35	Картометрический метод	1	-
146	397284.22	1281039.81	Картометрический метод	1	-
147	397290.51	1281038.61	Картометрический метод	1	-
148	397291.90	1281037.72	Картометрический метод	1	-
149	397292.73	1281036.07	Картометрический метод	1	-
150	397292.54	1281034.16	Картометрический метод	1	-
151	397291.97	1281029.26	Картометрический метод	1	-
152	397283.39	1280976.33	Картометрический метод	1	-
153	397242.98	1280808.31	Картометрический метод	1	-
154	397235.20	1280772.85	Картометрический метод	1	-
155	397218.03	1280686.54	Картометрический метод	1	-
156	397161.37	1280695.24	Картометрический метод	1	-
157	397148.09	1280651.34	Картометрический метод	1	-
158	397138.29	1280654.07	Картометрический метод	1	-
159	397109.89	1280568.20	Картометрический метод	1	-
160	397102.89	1280551.95	Картометрический метод	1	-
161	397145.72	1280550.27	Картометрический метод	1	-
162	397133.41	1280439.95	Картометрический метод	1	-
163	397068.53	1280355.98	Картометрический метод	1	-
164	397063.33	1280326.43	Картометрический метод	1	-
165	397079.75	1280323.61	Картометрический метод	1	-
166	397074.55	1280294.08	Картометрический метод	1	-
167	397058.26	1280292.32	Картометрический метод	1	-
168	397051.18	1280288.18	Картометрический метод	1	-
169	397043.99	1280274.58	Картометрический метод	1	-

170	397037.40	1280259.76	Картометрический метод	1	-
171	397035.37	1280254.66	Картометрический метод	1	-
172	397040.37	1280243.67	Картометрический метод	1	-
173	397036.01	1280230.11	Картометрический метод	1	-
174	397029.54	1280213.89	Картометрический метод	1	-
175	397046.12	1280205.01	Картометрический метод	1	-
176	397032.57	1280162.90	Картометрический метод	1	-
177	397016.80	1280157.33	Картометрический метод	1	-
178	396947.74	1280139.94	Картометрический метод	1	-
179	396909.26	1280126.50	Картометрический метод	1	-
180	396873.76	1280099.61	Картометрический метод	1	-
181	396873.16	1280099.13	Картометрический метод	1	-
182	396865.34	1280131.87	Картометрический метод	1	-
183	396862.26	1280146.94	Картометрический метод	1	-
184	396851.92	1280141.20	Картометрический метод	1	-
185	396826.30	1280129.62	Картометрический метод	1	-
186	396796.82	1280118.04	Картометрический метод	1	-
187	396777.52	1280111.37	Картометрический метод	1	-
188	396758.21	1280106.80	Картометрический метод	1	-
189	396735.75	1280101.19	Картометрический метод	1	-
190	396677.08	1280089.12	Картометрический метод	1	-
191	396677.00	1280095.92	Картометрический метод	1	-
192	396620.00	1280087.75	Картометрический метод	1	-
193	396151.00	1279991.60	Картометрический метод	1	-
194	396155.00	1279972.97	Картометрический метод	1	-
195	396153.02	1279972.53	Картометрический метод	1	-
196	396169.53	1279901.90	Картометрический метод	1	-
197	396136.28	1279896.59	Картометрический метод	1	-

198	396079.89	1279885.91	Картометрический метод	1	-
199	396083.05	1279866.47	Картометрический метод	1	-
200	395893.76	1279832.71	Картометрический метод	1	-
201	395888.93	1279831.14	Картометрический метод	1	-
202	395883.57	1279845.97	Картометрический метод	1	-
203	395808.51	1279838.13	Картометрический метод	1	-
204	395704.53	1279840.45	Картометрический метод	1	-
205	395684.63	1279838.34	Картометрический метод	1	-
206	395679.83	1279838.75	Картометрический метод	1	-
207	395676.30	1279842.55	Картометрический метод	1	-
208	395659.89	1279844.07	Картометрический метод	1	-
209	395635.90	1279842.00	Картометрический метод	1	-
210	395630.61	1279833.90	Картометрический метод	1	-
211	395590.85	1279833.24	Картометрический метод	1	-
212	395583.47	1279833.12	Картометрический метод	1	-
213	395583.02	1279817.35	Картометрический метод	1	-
214	395583.40	1279812.80	Картометрический метод	1	-
215	395586.36	1279777.15	Картометрический метод	1	-
216	395588.28	1279754.04	Картометрический метод	1	-
217	395590.99	1279710.32	Картометрический метод	1	-
218	395605.90	1279710.72	Картометрический метод	1	-
219	395606.48	1279708.06	Картометрический метод	1	-
220	395606.24	1279701.83	Картометрический метод	1	-
221	395606.59	1279692.75	Картометрический метод	1	-
222	395606.93	1279689.40	Картометрический метод	1	-
223	395603.69	1279635.30	Картометрический метод	1	-
224	395602.27	1279594.36	Картометрический метод	1	-
225	395629.54	1279590.56	Картометрический метод	1	-
226	395665.26	1279585.27	Картометрический метод	1	-

227	395680.46	1279586.16	Картометрический метод	1	-
1	395682.28	1279570.31	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
228	397005.64	1280326.33	Картометрический метод	1	-
229	396988.18	1280320.54	Картометрический метод	1	-
230	396968.38	1280314.29	Картометрический метод	1	-
231	396915.27	1280297.52	Картометрический метод	1	-
232	396900.26	1280341.21	Картометрический метод	1	-
233	396917.50	1280347.24	Картометрический метод	1	-
234	396907.35	1280384.77	Картометрический метод	1	-
235	396870.71	1280372.29	Картометрический метод	1	-
236	396837.29	1280444.22	Картометрический метод	1	-
237	396885.96	1280472.14	Картометрический метод	1	-
238	396913.79	1280484.96	Картометрический метод	1	-
239	396915.62	1280485.80	Картометрический метод	1	-
240	396959.96	1280488.20	Картометрический метод	1	-
241	397079.18	1280551.81	Картометрический метод	1	-
242	397051.64	1280464.82	Картометрический метод	1	-
228	397005.64	1280326.33	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 3
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (село Нижнее Казачье)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Нижнее Казачье
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2377538 +/- 9323 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	391308.18	1271622.66	Картометрический метод	1	-
2	391327.98	1271634.46	Картометрический метод	1	-
3	391337.34	1271647.37	Картометрический метод	1	-
4	391341.15	1271672.09	Картометрический метод	1	-
5	391320.80	1271697.44	Картометрический метод	1	-
6	391315.61	1271704.84	Картометрический метод	1	-
7	391306.00	1271725.40	Картометрический метод	1	-
8	391317.33	1271765.08	Картометрический метод	1	-
9	391320.50	1271777.62	Картометрический метод	1	-
10	391330.05	1271792.31	Картометрический метод	1	-
11	391346.18	1271807.60	Картометрический метод	1	-
12	391348.86	1271815.55	Картометрический метод	1	-
13	391352.44	1271827.91	Картометрический метод	1	-
14	391353.00	1271829.05	Картометрический метод	1	-
15	391346.35	1271834.11	Картометрический метод	1	-
16	391353.21	1271851.54	Картометрический метод	1	-
17	391351.95	1271852.72	Картометрический метод	1	-
18	391353.82	1271856.46	Картометрический метод	1	-
19	391360.02	1271868.86	Картометрический метод	1	-
20	391369.91	1271888.90	Картометрический метод	1	-
21	391358.50	1271894.16	Картометрический метод	1	-
22	391351.17	1271898.27	Картометрический метод	1	-
23	391361.71	1271921.77	Картометрический метод	1	-
24	391403.58	1271985.96	Картометрический метод	1	-
25	391436.45	1272013.30	Картометрический метод	1	-
26	391452.21	1272034.64	Картометрический метод	1	-

27	391464.60	1272027.90	Картометрический метод	1	-
28	391474.98	1272054.03	Картометрический метод	1	-
29	391485.67	1272080.96	Картометрический метод	1	-
30	391505.03	1272131.69	Картометрический метод	1	-
31	391524.44	1272216.05	Картометрический метод	1	-
32	391528.07	1272231.83	Картометрический метод	1	-
33	391524.10	1272276.00	Картометрический метод	1	-
34	391518.83	1272290.16	Картометрический метод	1	-
35	391535.97	1272285.52	Картометрический метод	1	-
36	391535.50	1272298.63	Картометрический метод	1	-
37	391534.73	1272307.40	Картометрический метод	1	-
38	391499.98	1272315.24	Картометрический метод	1	-
39	391512.11	1272361.46	Картометрический метод	1	-
40	391483.22	1272370.84	Картометрический метод	1	-
41	391491.92	1272398.91	Картометрический метод	1	-
42	391459.83	1272411.18	Картометрический метод	1	-
43	391490.66	1272513.48	Картометрический метод	1	-
44	391497.74	1272540.66	Картометрический метод	1	-
45	391506.97	1272567.77	Картометрический метод	1	-
46	391506.11	1272621.39	Картометрический метод	1	-
47	391509.80	1272682.16	Картометрический метод	1	-
48	391469.32	1272689.33	Картометрический метод	1	-
49	391418.64	1272694.58	Картометрический метод	1	-
50	391396.61	1272669.67	Картометрический метод	1	-
51	391381.91	1272662.59	Картометрический метод	1	-
52	391299.19	1272681.99	Картометрический метод	1	-
53	391249.95	1272692.13	Картометрический метод	1	-
54	391183.71	1272700.45	Картометрический метод	1	-

55	391123.62	1272705.88	Картометрический метод	1	-
56	391076.56	1272705.88	Картометрический метод	1	-
57	391035.06	1272702.54	Картометрический метод	1	-
58	391000.46	1272709.61	Картометрический метод	1	-
59	390962.72	1272711.95	Картометрический метод	1	-
60	390744.39	1272730.78	Картометрический метод	1	-
61	390614.01	1272748.80	Картометрический метод	1	-
62	390580.15	1272753.50	Картометрический метод	1	-
63	390569.93	1272750.19	Картометрический метод	1	-
64	390560.86	1272757.39	Картометрический метод	1	-
65	390528.30	1272768.85	Картометрический метод	1	-
66	390494.75	1272780.94	Картометрический метод	1	-
67	390482.07	1272785.47	Картометрический метод	1	-
68	390441.74	1272794.03	Картометрический метод	1	-
69	390439.20	1272789.50	Картометрический метод	1	-
70	390398.95	1272796.45	Картометрический метод	1	-
71	390366.25	1272752.20	Картометрический метод	1	-
72	390361.66	1272752.38	Картометрический метод	1	-
73	390394.31	1272797.27	Картометрический метод	1	-
74	390316.80	1272821.27	Картометрический метод	1	-
75	390254.74	1272847.82	Картометрический метод	1	-
76	390234.05	1272813.58	Картометрический метод	1	-
77	390281.10	1272796.57	Картометрический метод	1	-
78	390272.26	1272775.87	Картометрический метод	1	-
79	390235.95	1272785.42	Картометрический метод	1	-
80	390236.65	1272802.43	Картометрический метод	1	-
81	390227.29	1272814.52	Картометрический метод	1	-
82	390223.45	1272816.27	Картометрический метод	1	-
83	390208.49	1272831.95	Картометрический метод	1	-

84	390199.73	1272827.07	Картометрический метод	1	-
85	390174.15	1272838.73	Картометрический метод	1	-
86	390167.99	1272848.88	Картометрический метод	1	-
87	390160.50	1272844.94	Картометрический метод	1	-
88	390116.81	1272864.84	Картометрический метод	1	-
89	390093.57	1272868.42	Картометрический метод	1	-
90	390083.19	1272874.66	Картометрический метод	1	-
91	390059.51	1272881.80	Картометрический метод	1	-
92	390033.84	1272869.19	Картометрический метод	1	-
93	390032.19	1272877.66	Картометрический метод	1	-
94	390048.87	1272902.00	Картометрический метод	1	-
95	389953.94	1272949.20	Картометрический метод	1	-
96	389947.39	1272937.27	Картометрический метод	1	-
97	389897.80	1272846.31	Картометрический метод	1	-
98	389883.65	1272834.22	Картометрический метод	1	-
99	389856.27	1272810.84	Картометрический метод	1	-
100	389849.10	1272804.71	Картометрический метод	1	-
101	389893.92	1272750.07	Картометрический метод	1	-
102	389923.05	1272719.19	Картометрический метод	1	-
103	389940.95	1272700.23	Картометрический метод	1	-
104	389977.10	1272662.68	Картометрический метод	1	-
105	389983.07	1272657.76	Картометрический метод	1	-
106	389985.56	1272654.81	Картометрический метод	1	-
107	389982.88	1272652.05	Картометрический метод	1	-
108	389943.43	1272629.54	Картометрический метод	1	-
109	389883.17	1272599.90	Картометрический метод	1	-
110	389869.04	1272590.86	Картометрический метод	1	-
111	389868.90	1272591.17	Картометрический метод	1	-
112	389842.22	1272651.67	Картометрический метод	1	-

113	389833.85	1272665.03	Картометрический метод	1	-
114	389841.31	1272667.99	Картометрический метод	1	-
115	389835.13	1272685.18	Картометрический метод	1	-
116	389821.69	1272700.11	Картометрический метод	1	-
117	389787.64	1272732.86	Картометрический метод	1	-
118	389773.22	1272746.08	Картометрический метод	1	-
119	389746.86	1272776.03	Картометрический метод	1	-
120	389813.89	1272846.94	Картометрический метод	1	-
121	389839.11	1272817.87	Картометрический метод	1	-
122	389839.11	1272859.76	Картометрический метод	1	-
123	389847.06	1272924.56	Картометрический метод	1	-
124	389847.34	1272935.51	Картометрический метод	1	-
125	389863.29	1272968.80	Картометрический метод	1	-
126	389823.40	1272988.81	Картометрический метод	1	-
127	389803.13	1272934.15	Картометрический метод	1	-
128	389815.75	1272929.22	Картометрический метод	1	-
129	389809.73	1272924.63	Картометрический метод	1	-
130	389795.12	1272924.63	Картометрический метод	1	-
131	389791.37	1272936.99	Картометрический метод	1	-
132	389813.89	1273002.14	Картометрический метод	1	-
133	389772.60	1273021.26	Картометрический метод	1	-
134	389765.18	1273006.95	Картометрический метод	1	-
135	389762.47	1273010.56	Картометрический метод	1	-
136	389735.07	1273027.96	Картометрический метод	1	-
137	389752.56	1273055.98	Картометрический метод	1	-
138	389719.96	1273074.90	Картометрический метод	1	-
139	389702.69	1273048.54	Картометрический метод	1	-
140	389691.96	1273054.95	Картометрический метод	1	-
141	389709.77	1273082.73	Картометрический метод	1	-

142	389671.72	1273100.03	Картометрический метод	1	-
143	389656.32	1273077.93	Картометрический метод	1	-
144	389589.66	1273120.35	Картометрический метод	1	-
145	389593.78	1273124.72	Картометрический метод	1	-
146	389564.66	1273163.99	Картометрический метод	1	-
147	389547.70	1273147.01	Картометрический метод	1	-
148	389545.01	1273148.72	Картометрический метод	1	-
149	389550.54	1273154.48	Картометрический метод	1	-
150	389529.11	1273184.87	Картометрический метод	1	-
151	389520.01	1273177.26	Картометрический метод	1	-
152	389500.27	1273199.79	Картометрический метод	1	-
153	389503.57	1273203.48	Картометрический метод	1	-
154	389506.79	1273216.18	Картометрический метод	1	-
155	389506.19	1273218.67	Картометрический метод	1	-
156	389479.54	1273245.68	Картометрический метод	1	-
157	389461.24	1273264.22	Картометрический метод	1	-
158	389453.97	1273263.21	Картометрический метод	1	-
159	389410.08	1273221.42	Картометрический метод	1	-
160	389404.17	1273233.18	Картометрический метод	1	-
161	389401.71	1273238.07	Картометрический метод	1	-
162	389361.16	1273202.08	Картометрический метод	1	-
163	389359.44	1273203.98	Картометрический метод	1	-
164	389351.59	1273196.47	Картометрический метод	1	-
165	389347.06	1273192.13	Картометрический метод	1	-
166	389318.27	1273182.53	Картометрический метод	1	-
167	389311.59	1273201.40	Картометрический метод	1	-
168	389287.08	1273180.20	Картометрический метод	1	-
169	389280.65	1273201.47	Картометрический метод	1	-

170	389278.49	1273210.90	Картометрический метод	1	-
171	389354.18	1273262.32	Картометрический метод	1	-
172	389324.50	1273306.60	Картометрический метод	1	-
173	389358.09	1273349.69	Картометрический метод	1	-
174	389354.30	1273379.48	Картометрический метод	1	-
175	389339.88	1273403.88	Картометрический метод	1	-
176	389308.67	1273443.49	Картометрический метод	1	-
177	389289.02	1273462.51	Картометрический метод	1	-
178	389271.63	1273471.42	Картометрический метод	1	-
179	389253.38	1273480.76	Картометрический метод	1	-
180	389225.34	1273516.85	Картометрический метод	1	-
181	389168.98	1273565.17	Картометрический метод	1	-
182	389163.96	1273558.60	Картометрический метод	1	-
183	389127.05	1273515.63	Картометрический метод	1	-
184	389112.84	1273496.43	Картометрический метод	1	-
185	389077.86	1273444.27	Картометрический метод	1	-
186	389060.20	1273402.29	Картометрический метод	1	-
187	389013.20	1273314.38	Картометрический метод	1	-
188	389005.41	1273309.76	Картометрический метод	1	-
189	388989.86	1273311.57	Картометрический метод	1	-
190	388946.44	1273326.92	Картометрический метод	1	-
191	388943.12	1273327.32	Картометрический метод	1	-
192	388927.75	1273332.34	Картометрический метод	1	-
193	388896.72	1273334.56	Картометрический метод	1	-
194	388894.09	1273335.34	Картометрический метод	1	-
195	388912.56	1273356.27	Картометрический метод	1	-
196	388886.49	1273367.04	Картометрический метод	1	-
197	388886.19	1273361.45	Картометрический метод	1	-

198	388871.33	1273342.14	Картометрический метод	1	-
199	388871.02	1273342.23	Картометрический метод	1	-
200	388875.74	1273348.38	Картометрический метод	1	-
201	388885.63	1273361.26	Картометрический метод	1	-
202	388884.97	1273365.94	Картометрический метод	1	-
203	388812.34	1273384.91	Картометрический метод	1	-
204	388808.34	1273384.14	Картометрический метод	1	-
205	388803.90	1273367.21	Картометрический метод	1	-
206	388801.40	1273357.68	Картометрический метод	1	-
207	388790.64	1273361.22	Картометрический метод	1	-
208	388790.75	1273363.02	Картометрический метод	1	-
209	388759.30	1273382.11	Картометрический метод	1	-
210	388753.42	1273380.13	Картометрический метод	1	-
211	388660.02	1273444.41	Картометрический метод	1	-
212	388665.42	1273451.15	Картометрический метод	1	-
213	388648.97	1273465.01	Картометрический метод	1	-
214	388643.16	1273457.96	Картометрический метод	1	-
215	388640.47	1273460.48	Картометрический метод	1	-
216	388632.36	1273456.16	Картометрический метод	1	-
217	388557.55	1273340.80	Картометрический метод	1	-
218	388539.80	1273330.66	Картометрический метод	1	-
219	388425.72	1273386.43	Картометрический метод	1	-
220	388412.26	1273386.42	Картометрический метод	1	-
221	388322.95	1273227.29	Картометрический метод	1	-
222	388257.33	1273247.82	Картометрический метод	1	-
223	388208.80	1273178.83	Картометрический метод	1	-
224	388331.88	1273025.76	Картометрический метод	1	-
225	388362.13	1272993.00	Картометрический метод	1	-
226	388397.48	1273048.61	Картометрический метод	1	-

227	388512.09	1272995.76	Картометрический метод	1	-
228	388616.41	1272912.47	Картометрический метод	1	-
229	388654.28	1272871.72	Картометрический метод	1	-
230	388660.61	1272880.53	Картометрический метод	1	-
231	388755.27	1273022.65	Картометрический метод	1	-
232	388852.86	1272938.63	Картометрический метод	1	-
233	388875.85	1272919.04	Картометрический метод	1	-
234	388798.07	1272802.81	Картометрический метод	1	-
235	388784.66	1272772.84	Картометрический метод	1	-
236	388782.51	1272744.76	Картометрический метод	1	-
237	388790.76	1272720.33	Картометрический метод	1	-
238	388812.06	1272663.19	Картометрический метод	1	-
239	388826.43	1272594.51	Картометрический метод	1	-
240	388843.76	1272553.11	Картометрический метод	1	-
241	388845.93	1272509.28	Картометрический метод	1	-
242	388836.96	1272488.36	Картометрический метод	1	-
243	388814.77	1272445.90	Картометрический метод	1	-
244	388816.67	1272419.91	Картометрический метод	1	-
245	388828.70	1272372.38	Картометрический метод	1	-
246	388844.71	1272310.81	Картометрический метод	1	-
247	388859.11	1272273.51	Картометрический метод	1	-
248	388889.44	1272231.32	Картометрический метод	1	-
249	388904.12	1272213.57	Картометрический метод	1	-
250	388919.05	1272197.73	Картометрический метод	1	-
251	388943.32	1272171.29	Картометрический метод	1	-
252	388986.86	1272149.12	Картометрический метод	1	-
253	388993.93	1272146.49	Картометрический метод	1	-
254	389028.33	1272133.36	Картометрический метод	1	-
255	389035.84	1272151.83	Картометрический метод	1	-

256	389043.46	1272181.34	Картометрический метод	1	-
257	389054.33	1272201.89	Картометрический метод	1	-
258	389063.21	1272250.06	Картометрический метод	1	-
259	389077.13	1272248.88	Картометрический метод	1	-
260	389073.21	1272200.11	Картометрический метод	1	-
261	389113.00	1272186.00	Картометрический метод	1	-
262	389129.90	1272185.50	Картометрический метод	1	-
263	389126.90	1272205.50	Картометрический метод	1	-
264	389114.75	1272217.39	Картометрический метод	1	-
265	389116.57	1272245.56	Картометрический метод	1	-
266	389120.07	1272245.26	Картометрический метод	1	-
267	389141.44	1272240.10	Картометрический метод	1	-
268	389132.58	1272265.45	Картометрический метод	1	-
269	389094.72	1272321.38	Картометрический метод	1	-
270	389069.41	1272373.65	Картометрический метод	1	-
271	389044.17	1272389.78	Картометрический метод	1	-
272	389059.61	1272447.34	Картометрический метод	1	-
273	389066.99	1272439.27	Картометрический метод	1	-
274	389075.76	1272432.60	Картометрический метод	1	-
275	389084.54	1272426.64	Картометрический метод	1	-
276	389110.86	1272411.89	Картометрический метод	1	-
277	389152.28	1272386.62	Картометрический метод	1	-
278	389185.62	1272364.16	Картометрический метод	1	-
279	389217.91	1272341.00	Картометрический метод	1	-
280	389226.66	1272333.99	Картометрический метод	1	-
281	389221.57	1272322.38	Картометрический метод	1	-
282	389198.79	1272261.46	Картометрический метод	1	-
283	389191.08	1272246.93	Картометрический метод	1	-
284	389212.79	1272238.66	Картометрический метод	1	-

285	389263.85	1272197.56	Картометрический метод	1	-
286	389413.17	1272111.73	Картометрический метод	1	-
287	389402.35	1272094.12	Картометрический метод	1	-
288	389406.52	1272089.97	Картометрический метод	1	-
289	389420.81	1272084.52	Картометрический метод	1	-
290	389428.40	1272081.56	Картометрический метод	1	-
291	389451.95	1272074.57	Картометрический метод	1	-
292	389491.58	1272047.18	Картометрический метод	1	-
293	389505.33	1272048.83	Картометрический метод	1	-
294	389539.18	1272030.55	Картометрический метод	1	-
295	389560.45	1272045.34	Картометрический метод	1	-
296	389570.34	1272052.06	Картометрический метод	1	-
297	389576.19	1272048.44	Картометрический метод	1	-
298	389540.34	1272026.63	Картометрический метод	1	-
299	389572.23	1272004.13	Картометрический метод	1	-
300	389589.82	1271994.90	Картометрический метод	1	-
301	389602.48	1271987.79	Картометрический метод	1	-
302	389619.48	1271985.05	Картометрический метод	1	-
303	389647.72	1271983.13	Картометрический метод	1	-
304	389673.89	1271965.50	Картометрический метод	1	-
305	389694.45	1271952.10	Картометрический метод	1	-
306	389675.73	1272025.53	Картометрический метод	1	-
307	389627.98	1272002.84	Картометрический метод	1	-
308	389621.46	1272015.44	Картометрический метод	1	-
309	389621.92	1272015.54	Картометрический метод	1	-
310	389628.07	1272003.54	Картометрический метод	1	-
311	389680.10	1272028.10	Картометрический метод	1	-
312	389723.71	1272023.61	Картометрический метод	1	-
313	389754.29	1271986.91	Картометрический метод	1	-

314	389767.81	1271943.93	Картометрический метод	1	-
315	389778.82	1271941.72	Картометрический метод	1	-
316	389801.63	1271945.70	Картометрический метод	1	-
317	389845.07	1271950.41	Картометрический метод	1	-
318	389885.61	1271949.32	Картометрический метод	1	-
319	389923.26	1271951.13	Картометрический метод	1	-
320	389935.57	1271959.10	Картометрический метод	1	-
321	389940.60	1271965.04	Картометрический метод	1	-
322	389942.34	1271962.71	Картометрический метод	1	-
323	389951.90	1271967.68	Картометрический метод	1	-
324	389947.67	1271973.37	Картометрический метод	1	-
325	389949.68	1271975.75	Картометрический метод	1	-
326	389964.52	1271985.16	Картометрический метод	1	-
327	389986.61	1271994.57	Картометрический метод	1	-
328	390004.34	1271998.55	Картометрический метод	1	-
329	390036.56	1272007.24	Картометрический метод	1	-
330	390058.64	1272015.20	Картометрический метод	1	-
331	390068.42	1272023.53	Картометрический метод	1	-
332	390084.71	1272032.58	Картометрический метод	1	-
333	390095.93	1272039.10	Картометрический метод	1	-
334	390095.20	1272048.14	Картометрический метод	1	-
335	390086.52	1272060.09	Картометрический метод	1	-
336	390081.45	1272073.48	Картометрический метод	1	-
337	390088.33	1272080.72	Картометрический метод	1	-
338	390080.51	1272101.29	Картометрический метод	1	-
339	390086.38	1272106.78	Картометрический метод	1	-
340	390114.55	1272126.01	Картометрический метод	1	-
341	390129.36	1272143.71	Картометрический метод	1	-

342	390136.13	1272160.64	Картометрический метод	1	-
343	390183.83	1272188.10	Картометрический метод	1	-
344	390204.91	1272214.69	Картометрический метод	1	-
345	390214.49	1272198.70	Картометрический метод	1	-
346	390219.37	1272200.18	Картометрический метод	1	-
347	390220.50	1272200.32	Картометрический метод	1	-
348	390234.21	1272201.99	Картометрический метод	1	-
349	390248.33	1272189.32	Картометрический метод	1	-
350	390263.17	1272185.34	Картометрический метод	1	-
351	390278.01	1272179.91	Картометрический метод	1	-
352	390295.02	1272163.26	Картометрический метод	1	-
353	390308.42	1272155.29	Картометрический метод	1	-
354	390320.36	1272156.74	Картометрический метод	1	-
355	390331.22	1272165.07	Картометрический метод	1	-
356	390338.46	1272179.91	Картометрический метод	1	-
357	390356.92	1272194.39	Картометрический метод	1	-
358	390374.72	1272203.02	Картометрический метод	1	-
359	390396.06	1272213.07	Картометрический метод	1	-
360	390423.49	1272219.95	Картометрический метод	1	-
361	390431.39	1272223.91	Картометрический метод	1	-
362	390439.79	1272205.86	Картометрический метод	1	-
363	390491.23	1272226.55	Картометрический метод	1	-
364	390544.99	1272247.31	Картометрический метод	1	-
365	390600.45	1272302.07	Картометрический метод	1	-
366	390595.69	1272307.30	Картометрический метод	1	-
367	390603.31	1272314.72	Картометрический метод	1	-
368	390614.85	1272302.73	Картометрический метод	1	-
369	390690.34	1272251.56	Картометрический метод	1	-

370	390692.74	1272249.93	Картометрический метод	1	-
371	390702.42	1272242.06	Картометрический метод	1	-
372	390746.58	1272206.14	Картометрический метод	1	-
373	390757.86	1272203.45	Картометрический метод	1	-
374	390773.15	1272199.81	Картометрический метод	1	-
375	390781.06	1272197.93	Картометрический метод	1	-
376	390827.81	1272170.87	Картометрический метод	1	-
377	390889.23	1272182.07	Картометрический метод	1	-
378	390920.35	1272171.51	Картометрический метод	1	-
379	390937.46	1272161.37	Картометрический метод	1	-
380	390951.58	1272152.55	Картометрический метод	1	-
381	390967.88	1272142.36	Картометрический метод	1	-
382	391000.00	1272127.78	Картометрический метод	1	-
383	391040.14	1272113.20	Картометрический метод	1	-
384	391078.55	1272094.50	Картометрический метод	1	-
385	391088.30	1272089.75	Картометрический метод	1	-
386	391093.98	1272085.61	Картометрический метод	1	-
387	391182.85	1272020.83	Картометрический метод	1	-
388	391194.26	1271998.30	Картометрический метод	1	-
389	391195.04	1271957.02	Картометрический метод	1	-
390	391205.24	1271939.76	Картометрический метод	1	-
391	391222.77	1271934.19	Картометрический метод	1	-
392	391238.15	1271981.07	Картометрический метод	1	-
393	391239.41	1271980.92	Картометрический метод	1	-
394	391219.82	1271920.03	Картометрический метод	1	-
395	391218.35	1271919.29	Картометрический метод	1	-
396	391217.00	1271915.04	Картометрический метод	1	-
397	391212.68	1271916.41	Картометрический метод	1	-
398	391203.66	1271911.83	Картометрический метод	1	-

399	391164.00	1271790.73	Картометрический метод	1	-
400	391162.98	1271781.01	Картометрический метод	1	-
401	391164.45	1271774.26	Картометрический метод	1	-
402	391170.37	1271766.37	Картометрический метод	1	-
403	391168.67	1271761.09	Картометрический метод	1	-
404	391168.95	1271760.49	Картометрический метод	1	-
405	391166.41	1271761.14	Картометрический метод	1	-
406	391158.84	1271771.79	Картометрический метод	1	-
407	391156.91	1271780.68	Картометрический метод	1	-
408	391158.08	1271791.89	Картометрический метод	1	-
409	391165.39	1271817.19	Картометрический метод	1	-
410	391198.76	1271916.07	Картометрический метод	1	-
411	391204.53	1271919.00	Картометрический метод	1	-
412	391197.94	1271921.09	Картометрический метод	1	-
413	391201.91	1271933.59	Картометрический метод	1	-
414	391189.07	1271955.33	Картометрический метод	1	-
415	391188.28	1271997.40	Картометрический метод	1	-
416	391175.32	1272022.96	Картометрический метод	1	-
417	391155.60	1272038.34	Картометрический метод	1	-
418	391154.43	1272024.15	Картометрический метод	1	-
419	391156.56	1271998.68	Картометрический метод	1	-
420	391145.97	1271951.71	Картометрический метод	1	-
421	391131.20	1271912.32	Картометрический метод	1	-
422	391132.29	1271881.88	Картометрический метод	1	-
423	391129.23	1271855.19	Картометрический метод	1	-
424	391114.46	1271835.49	Картометрический метод	1	-
425	391098.34	1271825.99	Картометрический метод	1	-
426	391094.99	1271816.11	Картометрический метод	1	-
427	391163.95	1271736.31	Картометрический метод	1	-

428	391136.89	1271668.85	Картометрический метод	1	-
429	391165.81	1271653.06	Картометрический метод	1	-
430	391170.01	1271651.17	Картометрический метод	1	-
431	391183.96	1271669.19	Картометрический метод	1	-
432	391183.91	1271669.48	Картометрический метод	1	-
433	391240.03	1271628.44	Картометрический метод	1	-
434	391265.08	1271613.15	Картометрический метод	1	-
435	391284.10	1271610.61	Картометрический метод	1	-
1	391308.18	1271622.66	Картометрический метод	1	-
436	390810.34	1272580.47	Картометрический метод	1	-
437	390839.74	1272574.21	Картометрический метод	1	-
438	390845.60	1272572.41	Картометрический метод	1	-
439	390850.62	1272570.21	Картометрический метод	1	-
440	390891.81	1272552.15	Картометрический метод	1	-
441	390916.85	1272538.07	Картометрический метод	1	-
442	390920.08	1272542.61	Картометрический метод	1	-
443	390922.20	1272544.99	Картометрический метод	1	-
444	390967.19	1272528.88	Картометрический метод	1	-
445	390998.84	1272521.26	Картометрический метод	1	-
446	390996.02	1272495.96	Картометрический метод	1	-
447	391004.62	1272469.63	Картометрический метод	1	-
448	391006.48	1272460.84	Картометрический метод	1	-
449	391006.03	1272450.33	Картометрический метод	1	-
450	391001.11	1272438.04	Картометрический метод	1	-
451	390976.45	1272394.40	Картометрический метод	1	-
452	390971.10	1272386.97	Картометрический метод	1	-
453	390941.09	1272360.07	Картометрический метод	1	-
454	390909.22	1272348.24	Картометрический метод	1	-
455	390882.13	1272371.71	Картометрический метод	1	-

456	390841.76	1272410.67	Картометрический метод	1	-
457	390807.72	1272449.98	Картометрический метод	1	-
458	390787.36	1272474.90	Картометрический метод	1	-
459	390761.74	1272504.38	Картометрический метод	1	-
460	390748.40	1272523.69	Картометрический метод	1	-
461	390736.46	1272542.29	Картометрический метод	1	-
462	390729.97	1272557.73	Картометрический метод	1	-
463	390717.34	1272562.64	Картометрический метод	1	-
464	390705.40	1272565.80	Картометрический метод	1	-
465	390709.79	1272574.58	Картометрический метод	1	-
466	390719.23	1272611.27	Картометрический метод	1	-
436	390810.34	1272580.47	Картометрический метод	1	-
467	389534.56	1272665.32	Картометрический метод	1	-
468	389511.25	1272639.33	Картометрический метод	1	-
469	389546.65	1272618.60	Картометрический метод	1	-
470	389547.78	1272579.82	Картометрический метод	1	-
471	389549.12	1272574.45	Картометрический метод	1	-
472	389585.07	1272523.45	Картометрический метод	1	-
473	389610.52	1272494.47	Картометрический метод	1	-
474	389626.69	1272480.85	Картометрический метод	1	-
475	389678.98	1272431.92	Картометрический метод	1	-
476	389696.31	1272413.87	Картометрический метод	1	-
477	389713.64	1272395.82	Картометрический метод	1	-
478	389739.71	1272417.87	Картометрический метод	1	-
479	389769.08	1272387.42	Картометрический метод	1	-
480	389767.46	1272385.61	Картометрический метод	1	-
481	389770.38	1272382.99	Картометрический метод	1	-
482	389779.35	1272377.82	Картометрический метод	1	-

483	389765.19	1272349.70	Картометрический метод	1	-
484	389722.53	1272290.93	Картометрический метод	1	-
485	389717.89	1272281.47	Картометрический метод	1	-
486	389635.39	1272324.03	Картометрический метод	1	-
487	389618.15	1272310.52	Картометрический метод	1	-
488	389575.11	1272280.46	Картометрический метод	1	-
489	389566.76	1272277.34	Картометрический метод	1	-
490	389565.81	1272276.87	Картометрический метод	1	-
491	389557.35	1272273.65	Картометрический метод	1	-
492	389549.81	1272299.91	Картометрический метод	1	-
493	389534.74	1272297.35	Картометрический метод	1	-
494	389532.50	1272294.67	Картометрический метод	1	-
495	389535.80	1272291.94	Картометрический метод	1	-
496	389538.50	1272286.55	Картометрический метод	1	-
497	389539.51	1272282.12	Картометрический метод	1	-
498	389539.67	1272278.96	Картометрический метод	1	-
499	389538.79	1272273.61	Картометрический метод	1	-
500	389538.65	1272268.32	Картометрический метод	1	-
501	389537.76	1272266.39	Картометрический метод	1	-
502	389533.46	1272266.58	Картометрический метод	1	-
503	389528.29	1272270.77	Картометрический метод	1	-
504	389522.07	1272277.88	Картометрический метод	1	-
505	389516.48	1272281.47	Картометрический метод	1	-
506	389509.36	1272283.88	Картометрический метод	1	-
507	389511.36	1272303.99	Картометрический метод	1	-
508	389505.61	1272305.75	Картометрический метод	1	-
509	389459.59	1272360.08	Картометрический метод	1	-
510	389428.87	1272382.40	Картометрический метод	1	-

511	389387.59	1272381.25	Картометрический метод	1	-
512	389350.33	1272371.44	Картометрический метод	1	-
513	389326.47	1272390.05	Картометрический метод	1	-
514	389346.86	1272424.64	Картометрический метод	1	-
515	389356.80	1272428.54	Картометрический метод	1	-
516	389359.14	1272432.28	Картометрический метод	1	-
517	389366.10	1272450.56	Картометрический метод	1	-
518	389379.17	1272564.22	Картометрический метод	1	-
519	389402.19	1272558.04	Картометрический метод	1	-
520	389436.15	1272555.11	Картометрический метод	1	-
521	389454.85	1272565.51	Картометрический метод	1	-
522	389464.99	1272581.02	Картометрический метод	1	-
523	389472.69	1272628.91	Картометрический метод	1	-
524	389476.00	1272657.13	Картометрический метод	1	-
525	389483.76	1272672.28	Картометрический метод	1	-
526	389501.30	1272676.65	Картометрический метод	1	-
467	389534.56	1272665.32	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
527	389854.19	1272938.98	Картометрический метод	1	-
528	389865.51	1272968.21	Картометрический метод	1	-
529	389887.89	1272972.75	Картометрический метод	1	-
530	389904.00	1272970.59	Картометрический метод	1	-
531	389916.76	1272957.07	Картометрический метод	1	-
532	389913.30	1272930.37	Картометрический метод	1	-
533	389905.51	1272918.26	Картометрический метод	1	-
527	389854.19	1272938.98	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 4
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (село Верхнее Казачье)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Верхнее Казачье
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1784882 +/- 6999 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	389909.35	1276652.39	Картометрический метод	1	-
2	389914.42	1276630.21	Картометрический метод	1	-
3	389930.77	1276623.33	Картометрический метод	1	-
4	390007.66	1276616.02	Картометрический метод	1	-
5	390041.87	1276621.61	Картометрический метод	1	-
6	390065.17	1276625.56	Картометрический метод	1	-
7	390066.86	1276634.32	Картометрический метод	1	-
8	390064.22	1276648.91	Картометрический метод	1	-
9	390058.84	1276669.81	Картометрический метод	1	-
10	390054.81	1276685.53	Картометрический метод	1	-
11	390039.56	1276708.29	Картометрический метод	1	-
12	390026.58	1276727.97	Картометрический метод	1	-
13	390023.13	1276737.69	Картометрический метод	1	-
14	390020.47	1276744.20	Картометрический метод	1	-
15	390023.78	1276773.29	Картометрический метод	1	-
16	390030.78	1276801.31	Картометрический метод	1	-
17	390018.39	1276802.50	Картометрический метод	1	-
18	390015.70	1276802.94	Картометрический метод	1	-
19	390014.77	1276822.45	Картометрический метод	1	-
20	390017.61	1276872.05	Картометрический метод	1	-
21	390014.32	1276887.00	Картометрический метод	1	-
22	389960.15	1276912.22	Картометрический метод	1	-
23	389962.60	1276938.37	Картометрический метод	1	-
24	389902.15	1276942.58	Картометрический метод	1	-

25	389878.44	1276943.57	Картометрический метод	1	-
26	389878.47	1276948.96	Картометрический метод	1	-
27	389876.37	1276970.72	Картометрический метод	1	-
28	389868.29	1277002.31	Картометрический метод	1	-
29	389808.14	1277001.52	Картометрический метод	1	-
30	389801.13	1277003.17	Картометрический метод	1	-
31	389797.83	1277005.24	Картометрический метод	1	-
32	389789.99	1277016.78	Картометрический метод	1	-
33	389773.09	1277044.41	Картометрический метод	1	-
34	389768.36	1277057.84	Картометрический метод	1	-
35	389800.64	1277063.63	Картометрический метод	1	-
36	389796.36	1277083.49	Картометрический метод	1	-
37	389761.51	1277077.90	Картометрический метод	1	-
38	389754.12	1277106.27	Картометрический метод	1	-
39	389752.06	1277125.24	Картометрический метод	1	-
40	389755.77	1277140.08	Картометрический метод	1	-
41	389759.48	1277147.92	Картометрический метод	1	-
42	389763.19	1277151.21	Картометрический метод	1	-
43	389767.72	1277152.45	Картометрический метод	1	-
44	389771.85	1277151.63	Картометрический метод	1	-
45	389777.21	1277148.33	Картометрический метод	1	-
46	389780.92	1277143.79	Картометрический метод	1	-
47	389781.75	1277140.08	Картометрический метод	1	-
48	389781.75	1277134.31	Картометрический метод	1	-
49	389781.75	1277128.53	Картометрический метод	1	-
50	389782.57	1277124.41	Картометрический метод	1	-
51	389784.63	1277121.52	Картометрический метод	1	-
52	389796.59	1277109.15	Картометрический метод	1	-

53	389812.67	1277094.72	Картометрический метод	1	-
54	389815.97	1277092.66	Картометрический метод	1	-
55	389822.16	1277091.01	Картометрический метод	1	-
56	389832.88	1277091.01	Картометрический метод	1	-
57	389847.94	1277093.56	Картометрический метод	1	-
58	389848.99	1277082.33	Картометрический метод	1	-
59	389850.76	1277058.06	Картометрический метод	1	-
60	389895.10	1277059.84	Картометрический метод	1	-
61	389912.87	1277065.06	Картометрический метод	1	-
62	389915.81	1277056.96	Картометрический метод	1	-
63	389922.81	1277050.60	Картометрический метод	1	-
64	389938.58	1277026.07	Картометрический метод	1	-
65	389946.73	1277024.26	Картометрический метод	1	-
66	389979.63	1277044.90	Картометрический метод	1	-
67	389961.10	1277072.61	Картометрический метод	1	-
68	389982.07	1277082.58	Картометрический метод	1	-
69	389952.05	1277122.77	Картометрический метод	1	-
70	389938.98	1277117.75	Картометрический метод	1	-
71	389933.22	1277115.98	Картометрический метод	1	-
72	389918.47	1277142.10	Картометрический метод	1	-
73	389897.77	1277152.67	Картометрический метод	1	-
74	389893.04	1277156.43	Картометрический метод	1	-
75	389888.13	1277159.12	Картометрический метод	1	-
76	389873.30	1277181.97	Картометрический метод	1	-
77	389867.68	1277180.68	Картометрический метод	1	-
78	389855.91	1277171.72	Картометрический метод	1	-
79	389855.31	1277177.84	Картометрический метод	1	-
80	389847.98	1277176.16	Картометрический метод	1	-
81	389842.77	1277252.64	Картометрический метод	1	-

82	389753.48	1277561.54	Картометрический метод	1	-
83	389714.45	1277717.64	Картометрический метод	1	-
84	389684.75	1277896.58	Картометрический метод	1	-
85	389672.04	1277958.73	Картометрический метод	1	-
86	389670.05	1277980.81	Картометрический метод	1	-
87	389671.67	1278003.62	Картометрический метод	1	-
88	389673.48	1278022.44	Картометрический метод	1	-
89	389676.38	1278042.35	Картометрический метод	1	-
90	389682.17	1278095.93	Картометрический метод	1	-
91	389685.02	1278128.45	Картометрический метод	1	-
92	389680.72	1278293.77	Картометрический метод	1	-
93	389673.44	1278284.51	Картометрический метод	1	-
94	389647.64	1278194.56	Картометрический метод	1	-
95	389605.80	1278173.02	Картометрический метод	1	-
96	389588.89	1278172.10	Картометрический метод	1	-
97	389577.72	1278172.99	Картометрический метод	1	-
98	389553.26	1278190.34	Картометрический метод	1	-
99	389544.50	1278199.39	Картометрический метод	1	-
100	389501.39	1278265.05	Картометрический метод	1	-
101	389468.47	1278393.79	Картометрический метод	1	-
102	389469.19	1278403.29	Картометрический метод	1	-
103	389470.25	1278449.70	Картометрический метод	1	-
104	389468.38	1278462.64	Картометрический метод	1	-
105	389465.64	1278494.05	Картометрический метод	1	-
106	389463.90	1278529.31	Картометрический метод	1	-
107	389461.92	1278569.32	Картометрический метод	1	-
108	389452.59	1278609.68	Картометрический метод	1	-
109	389442.67	1278660.86	Картометрический метод	1	-
110	389439.83	1278672.81	Картометрический метод	1	-

111	389429.96	1278686.64	Картометрический метод	1	-
112	389419.20	1278698.25	Картометрический метод	1	-
113	389413.37	1278696.90	Картометрический метод	1	-
114	389410.64	1278693.35	Картометрический метод	1	-
115	389406.36	1278683.79	Картометрический метод	1	-
116	389387.52	1278684.07	Картометрический метод	1	-
117	389385.76	1278674.22	Картометрический метод	1	-
118	389327.27	1278688.05	Картометрический метод	1	-
119	389315.24	1278672.26	Картометрический метод	1	-
120	389307.77	1278637.56	Картометрический метод	1	-
121	389304.98	1278635.01	Картометрический метод	1	-
122	389301.70	1278633.24	Картометрический метод	1	-
123	389303.19	1278624.94	Картометрический метод	1	-
124	389314.12	1278624.62	Картометрический метод	1	-
125	389324.42	1278624.62	Картометрический метод	1	-
126	389346.69	1278627.09	Картометрический метод	1	-
127	389370.61	1278628.33	Картометрический метод	1	-
128	389385.04	1278627.51	Картометрический метод	1	-
129	389393.29	1278624.62	Картометрический метод	1	-
130	389400.30	1278618.85	Картометрический метод	1	-
131	389406.49	1278610.60	Картометрический метод	1	-
132	389411.02	1278595.75	Картометрический метод	1	-
133	389413.09	1278581.32	Картометрический метод	1	-
134	389412.26	1278569.77	Картометрический метод	1	-
135	389409.38	1278559.05	Картометрический метод	1	-
136	389402.36	1278544.21	Картометрический метод	1	-
137	389401.54	1278536.37	Картометрический метод	1	-
138	389401.95	1278521.94	Картометрический метод	1	-
139	389402.36	1278510.80	Картометрический метод	1	-

140	389397.83	1278491.42	Картометрический метод	1	-
141	389396.18	1278475.75	Картометрический метод	1	-
142	389397.28	1278468.39	Картометрический метод	1	-
143	389403.59	1278456.32	Картометрический метод	1	-
144	389309.16	1278441.16	Картометрический метод	1	-
145	389296.81	1278428.62	Картометрический метод	1	-
146	389321.83	1278279.75	Картометрический метод	1	-
147	389299.25	1278270.87	Картометрический метод	1	-
148	389354.16	1278230.08	Картометрический метод	1	-
149	389395.17	1278187.11	Картометрический метод	1	-
150	389411.05	1278150.43	Картометрический метод	1	-
151	389426.92	1278113.75	Картометрический метод	1	-
152	389423.10	1278090.70	Картометрический метод	1	-
153	389419.29	1278068.87	Картометрический метод	1	-
154	389415.70	1278009.58	Картометрический метод	1	-
155	389413.76	1277950.69	Картометрический метод	1	-
156	389412.50	1277944.51	Картометрический метод	1	-
157	389411.65	1277939.57	Картометрический метод	1	-
158	389397.94	1277915.71	Картометрический метод	1	-
159	389384.63	1277888.55	Картометрический метод	1	-
160	389408.93	1277875.15	Картометрический метод	1	-
161	389389.36	1277815.17	Картометрический метод	1	-
162	389447.71	1277793.18	Картометрический метод	1	-
163	389472.42	1277790.24	Картометрический метод	1	-
164	389472.50	1277780.45	Картометрический метод	1	-
165	389470.74	1277771.43	Картометрический метод	1	-
166	389450.49	1277773.10	Картометрический метод	1	-
167	389438.52	1277774.09	Картометрический метод	1	-

168	389406.73	1277777.78	Картометрический метод	1	-
169	389381.42	1277790.81	Картометрический метод	1	-
170	389356.54	1277804.46	Картометрический метод	1	-
171	389331.00	1277783.52	Картометрический метод	1	-
172	389305.45	1277762.38	Картометрический метод	1	-
173	389329.12	1277749.58	Картометрический метод	1	-
174	389351.96	1277736.59	Картометрический метод	1	-
175	389382.56	1277752.08	Картометрический метод	1	-
176	389413.17	1277767.77	Картометрический метод	1	-
177	389416.76	1277711.90	Картометрический метод	1	-
178	389375.51	1277683.74	Картометрический метод	1	-
179	389378.23	1277671.23	Картометрический метод	1	-
180	389380.92	1277656.97	Картометрический метод	1	-
181	389396.10	1277655.45	Картометрический метод	1	-
182	389411.29	1277653.93	Картометрический метод	1	-
183	389411.13	1277642.19	Картометрический метод	1	-
184	389410.98	1277630.46	Картометрический метод	1	-
185	389440.95	1277628.86	Картометрический метод	1	-
186	389470.10	1277627.29	Картометрический метод	1	-
187	389472.22	1277616.13	Картометрический метод	1	-
188	389474.74	1277604.14	Картометрический метод	1	-
189	389437.34	1277603.81	Картометрический метод	1	-
190	389401.60	1277603.66	Картометрический метод	1	-
191	389408.50	1277581.70	Картометрический метод	1	-
192	389415.60	1277563.06	Картометрический метод	1	-
193	389457.92	1277563.70	Картометрический метод	1	-
194	389457.50	1277542.17	Картометрический метод	1	-
195	389458.04	1277520.74	Картометрический метод	1	-

196	389423.65	1277525.71	Картометрический метод	1	-
197	389390.73	1277529.80	Картометрический метод	1	-
198	389361.78	1277543.14	Картометрический метод	1	-
199	389332.13	1277554.20	Картометрический метод	1	-
200	389326.66	1277591.57	Картометрический метод	1	-
201	389320.15	1277627.94	Картометрический метод	1	-
202	389315.08	1277649.04	Картометрический метод	1	-
203	389308.74	1277667.28	Картометрический метод	1	-
204	389300.58	1277703.68	Картометрический метод	1	-
205	389292.78	1277735.54	Картометрический метод	1	-
206	389278.10	1277744.46	Картометрический метод	1	-
207	389263.82	1277752.14	Картометрический метод	1	-
208	389258.08	1277753.08	Картометрический метод	1	-
209	389252.12	1277752.36	Картометрический метод	1	-
210	389248.82	1277767.25	Картометрический метод	1	-
211	389245.65	1277776.45	Картометрический метод	1	-
212	389217.61	1277873.11	Картометрический метод	1	-
213	389212.42	1277906.94	Картометрический метод	1	-
214	389205.04	1277940.23	Картометрический метод	1	-
215	389209.07	1277942.16	Картометрический метод	1	-
216	389218.50	1277946.68	Картометрический метод	1	-
217	389235.22	1277954.70	Картометрический метод	1	-
218	389248.46	1277943.69	Картометрический метод	1	-
219	389263.71	1277929.01	Картометрический метод	1	-
220	389267.11	1277933.22	Картометрический метод	1	-
221	389272.64	1277968.22	Картометрический метод	1	-
222	389278.58	1278003.21	Картометрический метод	1	-
223	389274.55	1278020.72	Картометрический метод	1	-
224	389270.10	1278037.41	Картометрический метод	1	-

225	389231.44	1278046.12	Картометрический метод	1	-
226	389192.38	1278055.25	Картометрический метод	1	-
227	389197.78	1278065.95	Картометрический метод	1	-
228	389203.18	1278075.82	Картометрический метод	1	-
229	389168.57	1278084.05	Картометрический метод	1	-
230	389161.26	1278084.58	Картометрический метод	1	-
231	389124.38	1278087.71	Картометрический метод	1	-
232	389128.21	1278148.91	Картометрический метод	1	-
233	389132.30	1278174.12	Картометрический метод	1	-
234	389107.23	1278168.55	Картометрический метод	1	-
235	389098.57	1278166.72	Картометрический метод	1	-
236	389089.59	1278164.83	Картометрический метод	1	-
237	389073.80	1278173.19	Картометрический метод	1	-
238	389058.56	1278187.08	Картометрический метод	1	-
239	389042.23	1278201.98	Картометрический метод	1	-
240	389019.94	1278208.48	Картометрический метод	1	-
241	388964.23	1278210.34	Картометрический метод	1	-
242	388952.14	1278217.59	Картометрический метод	1	-
243	388937.90	1278219.91	Картометрический метод	1	-
244	388911.46	1278235.94	Картометрический метод	1	-
245	388884.33	1278265.74	Картометрический метод	1	-
246	388858.94	1278277.31	Картометрический метод	1	-
247	388833.92	1278275.35	Картометрический метод	1	-
248	388822.44	1278264.91	Картометрический метод	1	-
249	388803.94	1278259.86	Картометрический метод	1	-
250	388777.18	1278261.47	Картометрический метод	1	-
251	388759.79	1278259.66	Картометрический метод	1	-
252	388746.75	1278260.65	Картометрический метод	1	-
253	388733.53	1278263.01	Картометрический метод	1	-

254	388709.80	1278266.18	Картометрический метод	1	-
255	388707.46	1278316.51	Картометрический метод	1	-
256	388757.09	1278322.31	Картометрический метод	1	-
257	388769.78	1278326.67	Картометрический метод	1	-
258	388772.75	1278342.32	Картометрический метод	1	-
259	388765.51	1278361.34	Картометрический метод	1	-
260	388748.14	1278388.06	Картометрический метод	1	-
261	388750.56	1278428.26	Картометрический метод	1	-
262	388753.12	1278445.45	Картометрический метод	1	-
263	388758.37	1278463.19	Картометрический метод	1	-
264	388750.23	1278482.31	Картометрический метод	1	-
265	388734.92	1278489.90	Картометрический метод	1	-
266	388712.56	1278486.10	Картометрический метод	1	-
267	388709.11	1278492.89	Картометрический метод	1	-
268	388697.53	1278520.39	Картометрический метод	1	-
269	388676.61	1278551.02	Картометрический метод	1	-
270	388652.53	1278542.60	Картометрический метод	1	-
271	388617.21	1278529.65	Картометрический метод	1	-
272	388551.57	1278627.82	Картометрический метод	1	-
273	388528.32	1278654.12	Картометрический метод	1	-
274	388510.50	1278671.33	Картометрический метод	1	-
275	388488.38	1278697.38	Картометрический метод	1	-
276	388469.55	1278721.05	Картометрический метод	1	-
277	388495.55	1278754.01	Картометрический метод	1	-
278	388514.56	1278771.12	Картометрический метод	1	-
279	388512.03	1278797.11	Картометрический метод	1	-
280	388433.43	1278786.97	Картометрический метод	1	-
281	388410.62	1278826.89	Картометрический метод	1	-
282	388399.84	1278825.45	Картометрический метод	1	-

283	388384.70	1278825.24	Картометрический метод	1	-
284	388361.89	1278826.78	Картометрический метод	1	-
285	388361.90	1278825.60	Картометрический метод	1	-
286	388339.00	1278828.79	Картометрический метод	1	-
287	388309.21	1278826.89	Картометрический метод	1	-
288	388283.22	1278823.72	Картометрический метод	1	-
289	388271.81	1278807.88	Картометрический метод	1	-
290	388268.64	1278788.86	Картометрический метод	1	-
291	388268.00	1278765.41	Картометрический метод	1	-
292	388275.60	1278730.56	Картометрический метод	1	-
293	388297.78	1278717.25	Картометрический метод	1	-
294	388333.28	1278706.47	Картометрический метод	1	-
295	388371.31	1278693.16	Картометрический метод	1	-
296	388396.66	1278683.02	Картометрический метод	1	-
297	388405.41	1278668.11	Картометрический метод	1	-
298	388415.76	1278651.69	Картометрический метод	1	-
299	388419.61	1278639.71	Картометрический метод	1	-
300	388424.11	1278633.95	Картометрический метод	1	-
301	388436.36	1278631.64	Картометрический метод	1	-
302	388447.30	1278617.34	Картометрический метод	1	-
303	388461.29	1278555.00	Картометрический метод	1	-
304	388487.27	1278514.44	Картометрический метод	1	-
305	388499.32	1278506.83	Картометрический метод	1	-
306	388503.75	1278490.35	Картометрический метод	1	-
307	388510.08	1278462.47	Картометрический метод	1	-
308	388515.78	1278416.20	Картометрический метод	1	-
309	388533.09	1278411.26	Картометрический метод	1	-
310	388547.70	1278412.38	Картометрический метод	1	-
311	388551.33	1278401.51	Картометрический метод	1	-

312	388555.71	1278400.36	Картометрический метод	1	-
313	388545.57	1278388.31	Картометрический метод	1	-
314	388535.43	1278373.10	Картометрический метод	1	-
315	388531.62	1278360.43	Картометрический метод	1	-
316	388538.05	1278350.12	Картометрический метод	1	-
317	388546.99	1278339.12	Картометрический метод	1	-
318	388552.08	1278332.86	Картометрический метод	1	-
319	388545.56	1278319.87	Картометрический метод	1	-
320	388532.25	1278306.56	Картометрический метод	1	-
321	388517.03	1278282.47	Картометрический метод	1	-
322	388513.86	1278251.42	Картометрический метод	1	-
323	388512.59	1278232.40	Картометрический метод	1	-
324	388512.32	1278222.29	Картометрический метод	1	-
325	388515.71	1278194.55	Картометрический метод	1	-
326	388512.52	1278190.50	Картометрический метод	1	-
327	388512.58	1278188.67	Картометрический метод	1	-
328	388510.68	1278179.80	Картометрический метод	1	-
329	388506.70	1278178.94	Картометрический метод	1	-
330	388486.59	1278174.73	Картометрический метод	1	-
331	388459.92	1278174.73	Картометрический метод	1	-
332	388456.17	1278174.71	Картометрический метод	1	-
333	388398.49	1278185.50	Картометрический метод	1	-
334	388394.86	1278201.38	Картометрический метод	1	-
335	388383.05	1278221.95	Картометрический метод	1	-
336	388368.07	1278234.93	Картометрический метод	1	-
337	388336.38	1278229.23	Картометрический метод	1	-
338	388319.90	1278227.33	Картометрический метод	1	-
339	388300.89	1278231.13	Картометрический метод	1	-

340	388283.77	1278235.57	Картометрический метод	1	-
341	388260.32	1278232.40	Картометрический метод	1	-
342	388233.99	1278226.54	Картометрический метод	1	-
343	388224.40	1278216.96	Картометрический метод	1	-
344	388196.83	1278214.57	Картометрический метод	1	-
345	388194.51	1278216.55	Картометрический метод	1	-
346	388182.99	1278216.55	Картометрический метод	1	-
347	388174.12	1278230.49	Картометрический метод	1	-
348	388172.92	1278235.02	Картометрический метод	1	-
349	388165.52	1278241.35	Картометрический метод	1	-
350	388115.94	1278245.54	Картометрический метод	1	-
351	388110.10	1278245.07	Картометрический метод	1	-
352	388106.20	1278168.39	Картометрический метод	1	-
353	388106.25	1278160.83	Картометрический метод	1	-
354	388106.29	1278154.44	Картометрический метод	1	-
355	388111.92	1278148.38	Картометрический метод	1	-
356	388194.54	1278111.07	Картометрический метод	1	-
357	388215.07	1278053.72	Картометрический метод	1	-
358	388217.88	1278012.65	Картометрический метод	1	-
359	388218.46	1278009.30	Картометрический метод	1	-
360	388224.15	1277944.02	Картометрический метод	1	-
361	388224.10	1277921.58	Картометрический метод	1	-
362	388263.74	1277907.89	Картометрический метод	1	-
363	388290.11	1277904.36	Картометрический метод	1	-
364	388297.56	1277891.23	Картометрический метод	1	-
365	388317.35	1277873.65	Картометрический метод	1	-
366	388346.91	1277870.46	Картометрический метод	1	-
367	388369.26	1277869.05	Картометрический метод	1	-

368	388405.09	1277866.24	Картометрический метод	1	-
369	388448.42	1277860.76	Картометрический метод	1	-
370	388470.78	1277875.38	Картометрический метод	1	-
371	388473.25	1277908.53	Картометрический метод	1	-
372	388467.55	1277975.72	Картометрический метод	1	-
373	388458.68	1278013.74	Картометрический метод	1	-
374	388450.45	1278044.16	Картометрический метод	1	-
375	388445.38	1278078.39	Картометрический метод	1	-
376	388481.51	1278088.53	Картометрический метод	1	-
377	388483.75	1278060.93	Картометрический метод	1	-
378	388495.24	1278012.57	Картометрический метод	1	-
379	388500.45	1277998.89	Картометрический метод	1	-
380	388488.97	1277996.46	Картометрический метод	1	-
381	388491.55	1277975.18	Картометрический метод	1	-
382	388507.08	1277941.29	Картометрический метод	1	-
383	388522.03	1277944.31	Картометрический метод	1	-
384	388536.48	1277955.42	Картометрический метод	1	-
385	388547.20	1277953.51	Картометрический метод	1	-
386	388548.60	1277953.08	Картометрический метод	1	-
387	388549.09	1277948.83	Картометрический метод	1	-
388	388549.36	1277948.80	Картометрический метод	1	-
389	388560.96	1277926.15	Картометрический метод	1	-
390	388562.62	1277878.63	Картометрический метод	1	-
391	388578.24	1277868.39	Картометрический метод	1	-
392	388621.83	1277864.19	Картометрический метод	1	-
393	388638.17	1277891.43	Картометрический метод	1	-
394	388654.11	1277918.23	Картометрический метод	1	-
395	388679.24	1277914.24	Картометрический метод	1	-
396	388682.35	1277912.22	Картометрический метод	1	-

397	388689.48	1277842.61	Картометрический метод	1	-
398	388726.56	1277841.50	Картометрический метод	1	-
399	388727.35	1278009.76	Картометрический метод	1	-
400	388749.41	1277976.55	Картометрический метод	1	-
401	388764.74	1277963.29	Картометрический метод	1	-
402	388793.22	1277952.47	Картометрический метод	1	-
403	388798.60	1277924.94	Картометрический метод	1	-
404	388819.75	1277892.63	Картометрический метод	1	-
405	388840.09	1277894.45	Картометрический метод	1	-
406	388881.19	1277902.03	Картометрический метод	1	-
407	388891.41	1277912.73	Картометрический метод	1	-
408	388911.46	1277931.31	Картометрический метод	1	-
409	388934.61	1277943.72	Картометрический метод	1	-
410	388959.72	1277952.97	Картометрический метод	1	-
411	388996.45	1277948.48	Картометрический метод	1	-
412	388989.86	1277945.39	Картометрический метод	1	-
413	388968.28	1277938.97	Картометрический метод	1	-
414	388971.71	1277910.99	Картометрический метод	1	-
415	388973.98	1277887.00	Картометрический метод	1	-
416	388982.21	1277853.40	Картометрический метод	1	-
417	388985.79	1277834.45	Картометрический метод	1	-
418	388985.38	1277807.15	Картометрический метод	1	-
419	388994.64	1277794.42	Картометрический метод	1	-
420	388996.15	1277774.18	Картометрический метод	1	-
421	389000.00	1277741.86	Картометрический метод	1	-
422	388993.24	1277724.11	Картометрический метод	1	-
423	388975.85	1277719.86	Картометрический метод	1	-
424	388948.69	1277719.85	Картометрический метод	1	-
425	388908.95	1277724.29	Картометрический метод	1	-

426	388842.40	1277727.10	Картометрический метод	1	-
427	388811.78	1277679.29	Картометрический метод	1	-
428	388800.01	1277680.51	Картометрический метод	1	-
429	388797.65	1277689.61	Картометрический метод	1	-
430	388811.60	1277737.60	Картометрический метод	1	-
431	388818.86	1277778.80	Картометрический метод	1	-
432	388766.73	1277775.81	Картометрический метод	1	-
433	388712.58	1277773.99	Картометрический метод	1	-
434	388701.24	1277763.12	Картометрический метод	1	-
435	388684.30	1277732.52	Картометрический метод	1	-
436	388665.45	1277679.11	Картометрический метод	1	-
437	388649.70	1277623.97	Картометрический метод	1	-
438	388650.98	1277596.66	Картометрический метод	1	-
439	388682.69	1277571.77	Картометрический метод	1	-
440	388709.22	1277551.78	Картометрический метод	1	-
441	388712.57	1277531.08	Картометрический метод	1	-
442	388736.68	1277526.91	Картометрический метод	1	-
443	388741.92	1277349.54	Картометрический метод	1	-
444	388755.86	1277324.82	Картометрический метод	1	-
445	388773.61	1277327.35	Картометрический метод	1	-
446	388803.40	1277337.49	Картометрический метод	1	-
447	388835.72	1277334.96	Картометрический метод	1	-
448	388861.08	1277327.36	Картометрический метод	1	-
449	388862.61	1277321.32	Картометрический метод	1	-
450	388865.34	1277320.32	Картометрический метод	1	-
451	388870.94	1277301.77	Картометрический метод	1	-
452	388857.67	1277286.30	Картометрический метод	1	-
453	388805.74	1277254.25	Картометрический метод	1	-
454	388788.80	1277233.68	Картометрический метод	1	-

455	388788.69	1277218.01	Картометрический метод	1	-
456	388789.35	1277215.85	Картометрический метод	1	-
457	388790.37	1277212.53	Картометрический метод	1	-
458	388799.73	1277208.45	Картометрический метод	1	-
459	388844.97	1277226.08	Картометрический метод	1	-
460	388853.25	1277224.42	Картометрический метод	1	-
461	388857.26	1277213.91	Картометрический метод	1	-
462	388856.02	1277206.74	Картометрический метод	1	-
463	388836.68	1277186.84	Картометрический метод	1	-
464	388795.13	1277165.10	Картометрический метод	1	-
465	388833.16	1277131.51	Картометрический метод	1	-
466	388870.55	1277101.09	Картометрический метод	1	-
467	388885.13	1277080.81	Картометрический метод	1	-
468	388900.25	1277062.89	Картометрический метод	1	-
469	388909.66	1277051.73	Картометрический метод	1	-
470	388918.72	1277045.95	Картометрический метод	1	-
471	388937.73	1277042.15	Картометрический метод	1	-
472	388964.90	1277044.14	Картометрический метод	1	-
473	388993.14	1277028.03	Картометрический метод	1	-
474	389016.23	1277012.90	Картометрический метод	1	-
475	389044.84	1277005.39	Картометрический метод	1	-
476	389085.68	1276998.23	Картометрический метод	1	-
477	389091.98	1276996.77	Картометрический метод	1	-
478	389117.36	1276994.34	Картометрический метод	1	-
479	389118.19	1277001.74	Картометрический метод	1	-
480	389155.56	1277003.79	Картометрический метод	1	-
481	389184.84	1277004.62	Картометрический метод	1	-
482	389201.74	1277003.79	Картометрический метод	1	-

483	389209.99	1277002.14	Картометрический метод	1	-
484	389217.83	1276998.84	Картометрический метод	1	-
485	389238.03	1276987.30	Картометрический метод	1	-
486	389265.66	1276973.69	Картометрический метод	1	-
487	389302.78	1276958.02	Картометрический метод	1	-
488	389343.19	1276940.70	Картометрический метод	1	-
489	389369.58	1276929.98	Картометрический метод	1	-
490	389401.34	1276918.84	Картометрический метод	1	-
491	389412.88	1276915.34	Картометрический метод	1	-
492	389442.98	1276907.71	Картометрический метод	1	-
493	389460.10	1276904.62	Картометрический метод	1	-
494	389468.34	1276904.20	Картометрический метод	1	-
495	389479.06	1276904.41	Картометрический метод	1	-
496	389482.61	1276905.23	Картометрический метод	1	-
497	389484.74	1276827.69	Картометрический метод	1	-
498	389480.22	1276784.56	Картометрический метод	1	-
499	389480.21	1276743.92	Картометрический метод	1	-
500	389554.04	1276744.63	Картометрический метод	1	-
501	389554.05	1276751.58	Картометрический метод	1	-
502	389557.36	1276749.10	Картометрический метод	1	-
503	389593.23	1276744.74	Картометрический метод	1	-
504	389637.35	1276744.82	Картометрический метод	1	-
505	389639.12	1276723.86	Картометрический метод	1	-
506	389668.85	1276727.34	Картометрический метод	1	-
507	389682.70	1276681.80	Картометрический метод	1	-
508	389714.45	1276607.72	Картометрический метод	1	-
509	389884.44	1276642.11	Картометрический метод	1	-
1	389909.35	1276652.39	Картометрический метод	1	-
Часть 2					

510	389107.20	1278570.98	Картометрический метод	1	-
511	389067.30	1278564.13	Картометрический метод	1	-
512	389045.94	1278563.21	Картометрический метод	1	-
513	389013.44	1278566.92	Картометрический метод	1	-
514	388985.58	1278587.35	Картометрический метод	1	-
515	388944.73	1278654.21	Картометрический метод	1	-
516	388919.65	1278719.21	Картометрический метод	1	-
517	388904.84	1278804.25	Картометрический метод	1	-
518	388888.35	1278918.59	Картометрический метод	1	-
519	388882.85	1278975.31	Картометрический метод	1	-
520	388890.79	1279009.97	Картометрический метод	1	-
521	388902.35	1279022.76	Картометрический метод	1	-
522	388912.44	1279051.36	Картометрический метод	1	-
523	388910.76	1279087.53	Картометрический метод	1	-
524	388898.99	1279117.81	Картометрический метод	1	-
525	388877.27	1279153.82	Картометрический метод	1	-
526	388868.63	1279181.25	Картометрический метод	1	-
527	388834.48	1279279.85	Картометрический метод	1	-
528	388800.14	1279382.07	Картометрический метод	1	-
529	388836.49	1279394.86	Картометрический метод	1	-
530	388850.68	1279421.49	Картометрический метод	1	-
531	388867.54	1279406.47	Картометрический метод	1	-
532	388877.31	1279410.12	Картометрический метод	1	-
533	388883.91	1279396.31	Картометрический метод	1	-
534	388903.04	1279369.28	Картометрический метод	1	-
535	388934.30	1279381.02	Картометрический метод	1	-
536	388947.74	1279385.78	Картометрический метод	1	-
537	388961.48	1279384.07	Картометрический метод	1	-

538	388984.10	1279346.14	Картометрический метод	1	-
539	388993.86	1279330.59	Картометрический метод	1	-
540	389021.35	1279282.64	Картометрический метод	1	-
541	389041.06	1279250.67	Картометрический метод	1	-
542	389051.60	1279233.58	Картометрический метод	1	-
543	389057.85	1279236.39	Картометрический метод	1	-
544	389072.75	1279201.06	Картометрический метод	1	-
545	389075.16	1279195.35	Картометрический метод	1	-
546	389079.47	1279188.35	Картометрический метод	1	-
547	389128.29	1279231.81	Картометрический метод	1	-
548	389160.25	1279196.24	Картометрический метод	1	-
549	389159.91	1279189.26	Картометрический метод	1	-
550	389166.66	1279171.73	Картометрический метод	1	-
551	389173.65	1279167.46	Картометрический метод	1	-
552	389158.95	1279155.04	Картометрический метод	1	-
553	389152.77	1279153.08	Картометрический метод	1	-
554	389121.41	1279125.52	Картометрический метод	1	-
555	389161.52	1279066.20	Картометрический метод	1	-
556	389158.46	1279060.22	Картометрический метод	1	-
557	389139.66	1279047.36	Картометрический метод	1	-
558	389155.95	1279019.30	Картометрический метод	1	-
559	389159.81	1278997.74	Картометрический метод	1	-
560	389172.06	1278972.17	Картометрический метод	1	-
561	389160.02	1278966.17	Картометрический метод	1	-
562	389160.37	1278912.73	Картометрический метод	1	-
563	389162.55	1278856.66	Картометрический метод	1	-
564	389178.73	1278753.52	Картометрический метод	1	-
565	389182.73	1278734.92	Картометрический метод	1	-

566	389215.31	1278695.99	Картометрический метод	1	-
567	389245.33	1278660.61	Картометрический метод	1	-
568	389258.29	1278648.16	Картометрический метод	1	-
569	389208.84	1278597.28	Картометрический метод	1	-
570	389191.74	1278585.49	Картометрический метод	1	-
571	389166.60	1278581.18	Картометрический метод	1	-
572	389153.46	1278580.63	Картометрический метод	1	-
573	389135.33	1278579.87	Картометрический метод	1	-
510	389107.20	1278570.98	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 5
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами (деревня Тешевка)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, деревня Тешевка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1288432 +/- 5052 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	393333.52	1281031.77	Картометрический метод	1	-
2	393348.82	1281031.67	Картометрический метод	1	-
3	393358.36	1281031.60	Картометрический метод	1	-
4	393370.64	1281031.88	Картометрический метод	1	-
5	393394.18	1281032.41	Картометрический метод	1	-
6	393428.10	1281033.25	Картометрический метод	1	-
7	393458.26	1281033.99	Картометрический метод	1	-
8	393474.96	1281033.67	Картометрический метод	1	-
9	393488.21	1281033.91	Картометрический метод	1	-
10	393488.36	1281034.11	Картометрический метод	1	-
11	393491.39	1281039.08	Картометрический метод	1	-
12	393494.84	1281045.85	Картометрический метод	1	-
13	393496.33	1281055.03	Картометрический метод	1	-
14	393496.60	1281061.82	Картометрический метод	1	-
15	393496.05	1281066.62	Картометрический метод	1	-
16	393494.16	1281075.82	Картометрический метод	1	-
17	393492.65	1281083.43	Картометрический метод	1	-
18	393490.74	1281091.43	Картометрический метод	1	-
19	393486.43	1281097.06	Картометрический метод	1	-
20	393483.74	1281106.26	Картометрический метод	1	-
21	393480.64	1281114.28	Картометрический метод	1	-
22	393480.37	1281126.67	Картометрический метод	1	-
23	393483.67	1281137.83	Картометрический метод	1	-
24	393487.36	1281148.99	Картометрический метод	1	-

25	393487.10	1281161.78	Картометрический метод	1	-
26	393485.63	1281174.18	Картометрический метод	1	-
27	393474.89	1281193.35	Картометрический метод	1	-
28	393466.29	1281206.30	Картометрический метод	1	-
29	393449.70	1281239.47	Картометрический метод	1	-
30	393433.54	1281273.10	Картометрический метод	1	-
31	393417.30	1281272.71	Картометрический метод	1	-
32	393388.51	1281270.89	Картометрический метод	1	-
33	393356.45	1281268.70	Картометрический метод	1	-
34	393316.83	1281268.27	Картометрический метод	1	-
35	393284.30	1281266.77	Картометрический метод	1	-
36	393242.63	1281269.74	Картометрический метод	1	-
37	393174.44	1281270.27	Картометрический метод	1	-
38	393143.13	1281279.32	Картометрический метод	1	-
39	393107.80	1281303.47	Картометрический метод	1	-
40	393092.03	1281325.30	Картометрический метод	1	-
41	393075.22	1281336.43	Картометрический метод	1	-
42	393029.06	1281360.80	Картометрический метод	1	-
43	392940.30	1281412.31	Картометрический метод	1	-
44	392875.30	1281459.03	Картометрический метод	1	-
45	392840.17	1281492.17	Картометрический метод	1	-
46	392803.41	1281533.64	Картометрический метод	1	-
47	392752.35	1281587.96	Картометрический метод	1	-
48	392727.01	1281623.80	Картометрический метод	1	-
49	392714.52	1281655.86	Картометрический метод	1	-
50	392709.26	1281695.15	Картометрический метод	1	-
51	392700.75	1281726.31	Картометрический метод	1	-
52	392672.68	1281750.39	Картометрический метод	1	-

53	392640.45	1281769.22	Картометрический метод	1	-
54	392620.53	1281781.53	Картометрический метод	1	-
55	392600.07	1281799.45	Картометрический метод	1	-
56	392599.62	1281830.93	Картометрический метод	1	-
57	392604.76	1281843.79	Картометрический метод	1	-
58	392607.32	1281868.45	Картометрический метод	1	-
59	392602.44	1281899.41	Картометрический метод	1	-
60	392599.94	1281923.92	Картометрический метод	1	-
61	392585.10	1281986.31	Картометрический метод	1	-
62	392567.76	1282026.39	Картометрический метод	1	-
63	392556.89	1282092.71	Картометрический метод	1	-
64	392561.11	1282149.20	Картометрический метод	1	-
65	392569.63	1282185.97	Картометрический метод	1	-
66	392569.81	1282211.78	Картометрический метод	1	-
67	392562.68	1282233.10	Картометрический метод	1	-
68	392478.78	1282302.67	Картометрический метод	1	-
69	392463.86	1282326.19	Картометрический метод	1	-
70	392461.69	1282334.26	Картометрический метод	1	-
71	392465.75	1282340.65	Картометрический метод	1	-
72	392477.63	1282333.32	Картометрический метод	1	-
73	392493.04	1282323.81	Картометрический метод	1	-
74	392537.03	1282288.16	Картометрический метод	1	-
75	392545.84	1282301.92	Картометрический метод	1	-
76	392574.10	1282345.23	Картометрический метод	1	-
77	392575.36	1282359.63	Картометрический метод	1	-
78	392525.10	1282375.78	Картометрический метод	1	-
79	392460.79	1282397.18	Картометрический метод	1	-
80	392403.35	1282430.64	Картометрический метод	1	-
81	392255.57	1282417.92	Картометрический метод	1	-

82	392259.80	1282372.64	Картометрический метод	1	-
83	392264.39	1282301.77	Картометрический метод	1	-
84	392264.80	1282224.24	Картометрический метод	1	-
85	392265.22	1282159.21	Картометрический метод	1	-
86	392266.47	1282072.50	Картометрический метод	1	-
87	392263.55	1281956.20	Картометрический метод	1	-
88	392261.06	1281898.26	Картометрический метод	1	-
89	392257.72	1281878.26	Картометрический метод	1	-
90	392204.73	1281890.64	Картометрический метод	1	-
91	392178.51	1281904.12	Картометрический метод	1	-
92	392186.98	1281921.99	Картометрический метод	1	-
93	392166.79	1281932.38	Картометрический метод	1	-
94	392155.78	1281941.22	Картометрический метод	1	-
95	392051.60	1282014.11	Картометрический метод	1	-
96	392033.03	1282026.94	Картометрический метод	1	-
97	392026.41	1282032.66	Картометрический метод	1	-
98	392014.09	1282041.84	Картометрический метод	1	-
99	392079.36	1282153.53	Картометрический метод	1	-
100	392231.00	1282427.72	Картометрический метод	1	-
101	392260.08	1282463.90	Картометрический метод	1	-
102	392259.89	1282467.44	Картометрический метод	1	-
103	392296.54	1282620.45	Картометрический метод	1	-
104	392306.00	1282635.12	Картометрический метод	1	-
105	392393.85	1282720.73	Картометрический метод	1	-
106	392322.17	1282801.53	Картометрический метод	1	-
107	392281.77	1282862.78	Картометрический метод	1	-
108	392262.23	1282914.90	Картометрический метод	1	-
109	392255.82	1282925.76	Картометрический метод	1	-
110	392153.72	1283109.18	Картометрический метод	1	-

111	391834.55	1282888.30	Картометрический метод	1	-
112	391816.97	1282872.52	Картометрический метод	1	-
113	391802.94	1282885.79	Картометрический метод	1	-
114	391801.48	1282885.68	Картометрический метод	1	-
115	391800.03	1282882.97	Картометрический метод	1	-
116	391806.64	1282848.58	Картометрический метод	1	-
117	391748.44	1282759.94	Картометрический метод	1	-
118	391738.11	1282750.91	Картометрический метод	1	-
119	391740.48	1282722.87	Картометрический метод	1	-
120	391734.23	1282709.77	Картометрический метод	1	-
121	391717.55	1282692.26	Картометрический метод	1	-
122	391684.28	1282657.96	Картометрический метод	1	-
123	391679.94	1282661.34	Картометрический метод	1	-
124	391655.24	1282678.47	Картометрический метод	1	-
125	391544.71	1282478.16	Картометрический метод	1	-
126	391540.74	1282455.67	Картометрический метод	1	-
127	391527.51	1282451.70	Картометрический метод	1	-
128	391466.16	1282359.83	Картометрический метод	1	-
129	391460.48	1282347.63	Картометрический метод	1	-
130	391478.93	1282334.30	Картометрический метод	1	-
131	391547.65	1282285.28	Картометрический метод	1	-
132	391645.44	1282208.82	Картометрический метод	1	-
133	391684.56	1282180.38	Картометрический метод	1	-
134	391708.67	1282161.14	Картометрический метод	1	-
135	391985.05	1281956.34	Картометрический метод	1	-
136	392147.03	1281831.92	Картометрический метод	1	-
137	392170.95	1281813.53	Картометрический метод	1	-
138	392198.28	1281793.84	Картометрический метод	1	-
139	392195.79	1281790.33	Картометрический метод	1	-

140	392212.59	1281774.55	Картометрический метод	1	-
141	392214.52	1281777.34	Картометрический метод	1	-
142	392215.57	1281778.86	Картометрический метод	1	-
143	392217.67	1281777.22	Картометрический метод	1	-
144	392216.81	1281775.15	Картометрический метод	1	-
145	392222.43	1281772.86	Картометрический метод	1	-
146	392222.63	1281773.35	Картометрический метод	1	-
147	392231.03	1281766.81	Картометрический метод	1	-
148	392249.62	1281754.30	Картометрический метод	1	-
149	392293.87	1281720.64	Картометрический метод	1	-
150	392300.94	1281715.65	Картометрический метод	1	-
151	392322.42	1281700.49	Картометрический метод	1	-
152	392326.30	1281697.75	Картометрический метод	1	-
153	392332.03	1281693.70	Картометрический метод	1	-
154	392750.13	1281372.75	Картометрический метод	1	-
155	392816.18	1281323.70	Картометрический метод	1	-
156	392838.49	1281307.57	Картометрический метод	1	-
157	392852.36	1281296.93	Картометрический метод	1	-
158	392949.56	1281223.98	Картометрический метод	1	-
159	392989.54	1281195.66	Картометрический метод	1	-
160	393125.64	1281099.24	Картометрический метод	1	-
161	393155.84	1281077.48	Картометрический метод	1	-
162	393193.50	1281054.29	Картометрический метод	1	-
163	393255.31	1281036.42	Картометрический метод	1	-
164	393270.89	1281031.39	Картометрический метод	1	-
165	393279.53	1281029.77	Картометрический метод	1	-
166	393306.79	1281031.42	Картометрический метод	1	-
1	393333.52	1281031.77	Картометрический метод	1	-

167	392118.40	1282565.42	Картометрический метод	1	-
168	392155.00	1282612.97	Картометрический метод	1	-
169	392202.55	1282576.38	Картометрический метод	1	-
170	392165.96	1282528.83	Картометрический метод	1	-
167	392118.40	1282565.42	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
171	391956.13	1281929.81	Картометрический метод	1	-
172	391960.99	1281938.17	Картометрический метод	1	-
173	391532.83	1282263.95	Картометрический метод	1	-
174	391462.43	1282314.29	Картометрический метод	1	-
175	391407.12	1282244.00	Картометрический метод	1	-
176	391400.43	1282236.08	Картометрический метод	1	-
177	391424.02	1282208.19	Картометрический метод	1	-
178	391441.47	1282189.85	Картометрический метод	1	-
179	391495.98	1282144.22	Картометрический метод	1	-
180	391555.62	1282088.23	Картометрический метод	1	-
181	391618.18	1282035.22	Картометрический метод	1	-
182	391711.46	1281965.50	Картометрический метод	1	-
183	391733.55	1281952.25	Картометрический метод	1	-
184	391806.53	1281908.46	Картометрический метод	1	-
185	391848.00	1281885.83	Картометрический метод	1	-
186	391886.62	1281859.12	Картометрический метод	1	-
187	391905.55	1281845.32	Картометрический метод	1	-
171	391956.13	1281929.81	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
188	393207.11	1280943.84	Картометрический метод	1	-
189	393214.61	1280952.49	Картометрический метод	1	-
190	393239.30	1280980.95	Картометрический метод	1	-
191	393250.80	1280991.10	Картометрический метод	1	-

192	393242.85	1280998.18	Картометрический метод	1	-
193	393214.56	1281020.49	Картометрический метод	1	-
194	393195.87	1281032.24	Картометрический метод	1	-
195	393169.40	1281031.41	Картометрический метод	1	-
196	393157.98	1281028.99	Картометрический метод	1	-
197	393135.43	1281046.03	Картометрический метод	1	-
198	392788.95	1281304.02	Картометрический метод	1	-
199	392788.68	1281304.25	Картометрический метод	1	-
200	392788.52	1281304.35	Картометрический метод	1	-
201	392312.03	1281674.45	Картометрический метод	1	-
202	392234.08	1281733.19	Картометрический метод	1	-
203	392199.47	1281643.54	Картометрический метод	1	-
204	392192.94	1281610.57	Картометрический метод	1	-
205	392218.73	1281585.23	Картометрический метод	1	-
206	392218.66	1281585.04	Картометрический метод	1	-
207	392218.93	1281584.84	Картометрический метод	1	-
208	392222.03	1281573.71	Картометрический метод	1	-
209	392264.04	1281530.93	Картометрический метод	1	-
210	392300.45	1281493.97	Картометрический метод	1	-
211	392312.60	1281476.85	Картометрический метод	1	-
212	392366.32	1281404.04	Картометрический метод	1	-
213	392379.85	1281395.41	Картометрический метод	1	-
214	392394.73	1281385.91	Картометрический метод	1	-
215	392412.38	1281360.07	Картометрический метод	1	-
216	392412.06	1281342.06	Картометрический метод	1	-
217	392465.50	1281269.63	Картометрический метод	1	-
218	392473.83	1281269.49	Картометрический метод	1	-
219	392480.96	1281248.68	Картометрический метод	1	-
220	392548.82	1281156.72	Картометрический метод	1	-

221	392566.78	1281130.98	Картометрический метод	1	-
222	392567.66	1281131.82	Картометрический метод	1	-
223	392582.41	1281109.62	Картометрический метод	1	-
224	392575.81	1281102.90	Картометрический метод	1	-
225	392576.00	1281102.45	Картометрический метод	1	-
226	392586.96	1281089.98	Картометрический метод	1	-
227	392639.85	1281135.24	Картометрический метод	1	-
228	392651.56	1281148.67	Картометрический метод	1	-
229	392689.29	1281185.25	Картометрический метод	1	-
230	392702.40	1281173.80	Картометрический метод	1	-
231	392716.81	1281161.23	Картометрический метод	1	-
232	392726.57	1281172.20	Картометрический метод	1	-
233	392735.19	1281181.88	Картометрический метод	1	-
234	392758.12	1281159.39	Картометрический метод	1	-
235	392752.33	1281153.55	Картометрический метод	1	-
236	392760.32	1281144.98	Картометрический метод	1	-
237	392766.69	1281150.96	Картометрический метод	1	-
238	392782.20	1281135.73	Картометрический метод	1	-
239	392787.39	1281140.70	Картометрический метод	1	-
240	392820.12	1281107.84	Картометрический метод	1	-
241	392859.19	1281063.54	Картометрический метод	1	-
242	392905.05	1281020.24	Картометрический метод	1	-
243	392915.93	1281007.54	Картометрический метод	1	-
244	392939.55	1280976.66	Картометрический метод	1	-
245	393010.20	1281004.79	Картометрический метод	1	-
246	393015.77	1280992.97	Картометрический метод	1	-
247	393045.66	1281000.98	Картометрический метод	1	-
248	393056.71	1280982.76	Картометрический метод	1	-
249	393064.54	1280969.84	Картометрический метод	1	-

250	393073.98	1280971.99	Картометрический метод	1	-
251	393078.07	1280973.05	Картометрический метод	1	-
252	393083.42	1280974.44	Картометрический метод	1	-
253	393084.26	1280974.64	Картометрический метод	1	-
254	393084.21	1280974.87	Картометрический метод	1	-
255	393095.93	1280978.40	Картометрический метод	1	-
256	393096.31	1280977.56	Картометрический метод	1	-
257	393114.47	1280983.23	Картометрический метод	1	-
258	393114.80	1280983.34	Картометрический метод	1	-
259	393115.82	1280980.78	Картометрический метод	1	-
260	393122.13	1280964.85	Картометрический метод	1	-
261	393129.39	1280945.55	Картометрический метод	1	-
262	393130.20	1280945.81	Картометрический метод	1	-
263	393162.63	1280955.43	Картометрический метод	1	-
264	393169.38	1280937.00	Картометрический метод	1	-
265	393186.61	1280939.57	Картометрический метод	1	-
266	393188.27	1280935.96	Картометрический метод	1	-
267	393188.51	1280935.43	Картометрический метод	1	-
188	393207.11	1280943.84	Картометрический метод	1	-
Часть 4					
268	393176.01	1281034.34	Картометрический метод	1	-
269	393176.68	1281035.07	Картометрический метод	1	-
270	393175.58	1281036.08	Картометрический метод	1	-
271	393174.91	1281035.35	Картометрический метод	1	-
268	393176.01	1281034.34	Картометрический метод	1	-
Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 6
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона И-1 - Зона инженерных объектов, расположенная в границах населенных пунктов (деревня Тешевка)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, деревня Тешевка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	3796 +/- 15 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	392155.00	1282612.97	Картометрический метод	1	-
2	392118.40	1282565.42	Картометрический метод	1	-
3	392165.96	1282528.83	Картометрический метод	1	-
4	392202.55	1282576.38	Картометрический метод	1	-
1	392155.00	1282612.97	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
5	392108.40	1282014.05	Картометрический метод	1	-
6	392101.37	1282001.93	Картометрический метод	1	-
7	392089.26	1282008.97	Картометрический метод	1	-
8	392096.30	1282021.07	Картометрический метод	1	-
5	392108.40	1282014.05	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 7
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона И-2 - Зона инженерных объектов, расположенная за границами населенных пунктов

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	42614 +/- 167 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	391504.98	1281403.16	Картометрический метод	1	-
2	391491.92	1281395.49	Картометрический метод	1	-
3	391453.23	1281358.20	Картометрический метод	1	-
4	391331.19	1281212.93	Картометрический метод	1	-
5	391445.08	1281112.75	Картометрический метод	1	-
6	391521.50	1281203.82	Картометрический метод	1	-
7	391629.57	1281335.55	Картометрический метод	1	-
8	391633.16	1281345.76	Картометрический метод	1	-
9	391538.81	1281401.23	Картометрический метод	1	-
10	391523.23	1281406.88	Картометрический метод	1	-
11	391517.67	1281407.02	Картометрический метод	1	-
1	391504.98	1281403.16	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
12	388752.47	1273448.21	Картометрический метод	1	-
13	388756.77	1273445.31	Картометрический метод	1	-
14	388752.20	1273438.93	Картометрический метод	1	-
15	388748.03	1273441.83	Картометрический метод	1	-
12	388752.47	1273448.21	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные (уточненные) координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 8
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОД-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона (село Нижнее Казачье)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Нижнее Казачье
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	30000 +/- 117 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	391535.57	1272365.53	Картометрический метод	1	-
2	391600.52	1272497.57	Картометрический метод	1	-
3	391606.61	1272519.32	Картометрический метод	1	-
4	391592.05	1272577.34	Картометрический метод	1	-
5	391594.82	1272624.72	Картометрический метод	1	-
6	391584.92	1272658.04	Картометрический метод	1	-
7	391567.30	1272673.00	Картометрический метод	1	-
8	391509.80	1272682.16	Картометрический метод	1	-
9	391506.11	1272621.39	Картометрический метод	1	-
10	391506.97	1272567.77	Картометрический метод	1	-
11	391497.74	1272540.66	Картометрический метод	1	-
12	391490.66	1272513.48	Картометрический метод	1	-
13	391459.83	1272411.18	Картометрический метод	1	-
14	391491.92	1272398.91	Картометрический метод	1	-
15	391483.22	1272370.84	Картометрический метод	1	-
16	391512.11	1272361.46	Картометрический метод	1	-
17	391499.98	1272315.24	Картометрический метод	1	-
18	391534.73	1272307.40	Картометрический метод	1	-
1	391535.57	1272365.53	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 9
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОД-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона (село Уткино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Уткино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	29375 +/- 115 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	390639.83	1281139.02	Картометрический метод	1	-
2	390643.32	1281142.81	Картометрический метод	1	-
3	390651.80	1281148.83	Картометрический метод	1	-
4	390717.37	1281195.41	Картометрический метод	1	-

5	390701.37	1281240.04	Картометрический метод	1	-
6	390681.01	1281296.83	Картометрический метод	1	-
7	390678.60	1281296.98	Картометрический метод	1	-
8	390612.76	1281300.72	Картометрический метод	1	-
9	390579.04	1281346.68	Картометрический метод	1	-
10	390499.01	1281290.74	Картометрический метод	1	-
11	390458.31	1281347.70	Картометрический метод	1	-
12	390421.91	1281399.07	Картометрический метод	1	-
13	390418.47	1281407.58	Картометрический метод	1	-
14	390395.22	1281379.24	Картометрический метод	1	-
15	390431.94	1281336.94	Картометрический метод	1	-
16	390440.63	1281324.39	Картометрический метод	1	-
17	390432.88	1281314.66	Картометрический метод	1	-
18	390538.28	1281225.21	Картометрический метод	1	-
1	390639.83	1281139.02	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 10
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОС-1 - Зона специализированной общественной застройки (село Верхнее Казачье)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Верхнее Казачье
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	10911 +/- 42 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	389763.19	1277151.21	Картометрический метод	1	-
2	389759.48	1277147.92	Картометрический метод	1	-
3	389755.77	1277140.08	Картометрический метод	1	-
4	389752.06	1277125.24	Картометрический метод	1	-
5	389754.12	1277106.27	Картометрический метод	1	-
6	389761.51	1277077.90	Картометрический метод	1	-
7	389796.36	1277083.49	Картометрический метод	1	-
8	389800.64	1277063.63	Картометрический метод	1	-
9	389768.36	1277057.84	Картометрический метод	1	-
10	389773.09	1277044.41	Картометрический метод	1	-
11	389789.99	1277016.78	Картометрический метод	1	-
12	389797.83	1277005.24	Картометрический метод	1	-
13	389801.13	1277003.17	Картометрический метод	1	-
14	389808.14	1277001.52	Картометрический метод	1	-
15	389868.29	1277002.31	Картометрический метод	1	-
16	389856.71	1277029.33	Картометрический метод	1	-
17	389853.20	1277038.81	Картометрический метод	1	-
18	389851.45	1277048.64	Картометрический метод	1	-
19	389850.76	1277058.06	Картометрический метод	1	-
20	389848.99	1277082.33	Картометрический метод	1	-
21	389847.94	1277093.56	Картометрический метод	1	-
22	389832.88	1277091.01	Картометрический метод	1	-
23	389822.16	1277091.01	Картометрический метод	1	-
24	389815.97	1277092.66	Картометрический метод	1	-

25	389812.67	1277094.72	Картометрический метод	1	-
26	389796.59	1277109.15	Картометрический метод	1	-
27	389784.63	1277121.52	Картометрический метод	1	-
28	389782.57	1277124.41	Картометрический метод	1	-
29	389781.75	1277128.53	Картометрический метод	1	-
30	389781.75	1277134.31	Картометрический метод	1	-
31	389781.75	1277140.08	Картометрический метод	1	-
32	389780.92	1277143.79	Картометрический метод	1	-
33	389777.21	1277148.33	Картометрический метод	1	-
34	389771.85	1277151.63	Картометрический метод	1	-
35	389767.72	1277152.45	Картометрический метод	1	-
1	389763.19	1277151.21	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
36	389894.08	1277008.13	Картометрический метод	1	-
37	389924.52	1277007.24	Картометрический метод	1	-
38	389932.68	1276990.70	Картометрический метод	1	-
39	389930.61	1276946.44	Картометрический метод	1	-
40	389888.37	1276949.04	Картометрический метод	1	-
36	389894.08	1277008.13	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 11
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОС-1 - Зона специализированной общественной застройки (село Нижнее Казачье)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Нижнее Казачье
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	41286 +/- 162 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
Часть 1					
1	389746.86	1272776.03	Картометрический метод	1	-
2	389773.22	1272746.08	Картометрический метод	1	-
3	389787.64	1272732.86	Картометрический метод	1	-
4	389821.69	1272700.11	Картометрический метод	1	-
5	389835.13	1272685.18	Картометрический метод	1	-
6	389841.31	1272667.99	Картометрический метод	1	-
7	389833.85	1272665.03	Картометрический метод	1	-
8	389842.22	1272651.67	Картометрический метод	1	-
9	389868.90	1272591.17	Картометрический метод	1	-
10	389869.04	1272590.86	Картометрический метод	1	-
11	389883.17	1272599.90	Картометрический метод	1	-
12	389943.43	1272629.54	Картометрический метод	1	-
13	389982.88	1272652.05	Картометрический метод	1	-
14	389985.56	1272654.81	Картометрический метод	1	-
15	389983.07	1272657.76	Картометрический метод	1	-
16	389977.10	1272662.68	Картометрический метод	1	-
17	389940.95	1272700.23	Картометрический метод	1	-
18	389923.05	1272719.19	Картометрический метод	1	-
19	389893.92	1272750.07	Картометрический метод	1	-
20	389849.10	1272804.71	Картометрический метод	1	-
21	389839.11	1272796.18	Картометрический метод	1	-
22	389839.11	1272817.87	Картометрический метод	1	-
23	389813.89	1272846.94	Картометрический метод	1	-
1	389746.86	1272776.03	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
24	390719.23	1272611.27	Картометрический метод	1	-

25	390810.34	1272580.47	Картометрический метод	1	-
26	390839.74	1272574.21	Картометрический метод	1	-
27	390845.60	1272572.41	Картометрический метод	1	-
28	390850.62	1272570.21	Картометрический метод	1	-
29	390849.66	1272565.28	Картометрический метод	1	-
30	390842.90	1272521.67	Картометрический метод	1	-
31	390841.82	1272513.41	Картометрический метод	1	-
32	390881.95	1272508.59	Картометрический метод	1	-
33	390911.56	1272506.33	Картометрический метод	1	-
34	390911.91	1272492.57	Картометрический метод	1	-
35	390912.82	1272481.18	Картометрический метод	1	-
36	390903.85	1272445.22	Картометрический метод	1	-
37	390901.82	1272443.33	Картометрический метод	1	-
38	390806.37	1272455.69	Картометрический метод	1	-
39	390804.59	1272453.82	Картометрический метод	1	-
40	390787.36	1272474.90	Картометрический метод	1	-
41	390761.74	1272504.38	Картометрический метод	1	-
42	390748.40	1272523.69	Картометрический метод	1	-
43	390736.46	1272542.29	Картометрический метод	1	-
44	390729.97	1272557.73	Картометрический метод	1	-
45	390717.34	1272562.64	Картометрический метод	1	-
46	390705.40	1272565.80	Картометрический метод	1	-
47	390709.79	1272574.58	Картометрический метод	1	-
24	390719.23	1272611.27	Картометрический метод	1	-
Раздел 3					
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат -					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 12
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОС-1 - Зона специализированной общественной застройки (село Тюнино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Тюнино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	74872 +/- 293 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	396768.62	1280413.07	Картометрический метод	1	-
2	396687.36	1280390.89	Картометрический метод	1	-
3	396663.99	1280374.84	Картометрический метод	1	-

4	396667.90	1280344.39	Картометрический метод	1	-
5	396674.38	1280332.40	Картометрический метод	1	-
6	396677.44	1280291.79	Картометрический метод	1	-
7	396679.96	1280291.77	Картометрический метод	1	-
8	396680.00	1280273.32	Картометрический метод	1	-
9	396676.72	1280239.79	Картометрический метод	1	-
10	396673.55	1280213.80	Картометрический метод	1	-
11	396676.71	1280133.95	Картометрический метод	1	-
12	396676.71	1280110.50	Картометрический метод	1	-
13	396677.00	1280095.92	Картометрический метод	1	-
14	396677.08	1280089.12	Картометрический метод	1	-
15	396735.75	1280101.19	Картометрический метод	1	-
16	396758.21	1280106.80	Картометрический метод	1	-
17	396777.52	1280111.37	Картометрический метод	1	-
18	396796.82	1280118.04	Картометрический метод	1	-
19	396826.30	1280129.62	Картометрический метод	1	-
20	396851.92	1280141.20	Картометрический метод	1	-
21	396862.26	1280146.94	Картометрический метод	1	-
22	396889.83	1280162.26	Картометрический метод	1	-
23	396925.28	1280184.73	Картометрический метод	1	-
24	396943.53	1280198.06	Картометрический метод	1	-
25	396955.12	1280208.94	Картометрический метод	1	-
26	396962.14	1280217.72	Картометрический метод	1	-
27	396970.21	1280230.00	Картометрический метод	1	-
28	396978.63	1280247.55	Картометрический метод	1	-
29	397001.44	1280313.19	Картометрический метод	1	-
30	397005.64	1280326.33	Картометрический метод	1	-
31	396988.18	1280320.54	Картометрический метод	1	-

32	396968.38	1280314.29	Картометрический метод	1	-
33	396915.27	1280297.52	Картометрический метод	1	-
34	396900.26	1280341.21	Картометрический метод	1	-
35	396917.50	1280347.24	Картометрический метод	1	-
36	396907.35	1280384.77	Картометрический метод	1	-
37	396870.71	1280372.29	Картометрический метод	1	-
38	396837.29	1280444.22	Картометрический метод	1	-
39	396797.61	1280427.69	Картометрический метод	1	-
1	396768.62	1280413.07	Картометрический метод	1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 13
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОС-1 - Зона специализированной общественной застройки (село Уткино)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет, село Уткино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	181666 +/- 712 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	389073.80	1282386.72	Картометрический метод	1	-
2	389051.71	1282336.39	Картометрический метод	1	-
3	389051.65	1282336.30	Картометрический метод	1	-
4	389087.04	1282301.54	Картометрический метод	1	-
5	389054.16	1282251.86	Картометрический метод	1	-
6	389069.46	1282240.95	Картометрический метод	1	-
7	389254.01	1282108.55	Картометрический метод	1	-
8	389324.02	1282055.79	Картометрический метод	1	-
9	389328.68	1282063.83	Картометрический метод	1	-
10	389721.92	1281816.53	Картометрический метод	1	-
11	389761.11	1281866.98	Картометрический метод	1	-
12	389681.69	1281930.14	Картометрический метод	1	-
13	389689.51	1281951.29	Картометрический метод	1	-
14	389691.08	1281992.57	Картометрический метод	1	-
15	389730.72	1282096.93	Картометрический метод	1	-
16	389696.05	1282103.78	Картометрический метод	1	-
17	389644.90	1282113.91	Картометрический метод	1	-
18	389524.69	1282144.17	Картометрический метод	1	-
19	389425.79	1282181.43	Картометрический метод	1	-
20	389471.25	1282265.93	Картометрический метод	1	-
21	389459.84	1282279.01	Картометрический метод	1	-
22	389457.35	1282348.77	Картометрический метод	1	-
23	389401.43	1282362.00	Картометрический метод	1	-
24	389308.32	1282386.08	Картометрический метод	1	-
25	389104.93	1282434.47	Картометрический метод	1	-
1	389073.80	1282386.72	Картометрический метод	1	-

Часть 2					
26	390237.39	1282988.94	Картометрический метод	1	-
27	390254.39	1282950.74	Картометрический метод	1	-
28	390249.41	1282932.67	Картометрический метод	1	-
29	390229.44	1282936.33	Картометрический метод	1	-
30	390213.54	1282868.37	Картометрический метод	1	-
31	390211.51	1282858.45	Картометрический метод	1	-
32	390180.68	1282865.71	Картометрический метод	1	-
33	390151.71	1282873.00	Картометрический метод	1	-
34	390132.59	1282876.28	Картометрический метод	1	-
35	390140.87	1282896.35	Картометрический метод	1	-
36	390144.20	1282909.27	Картометрический метод	1	-
37	390148.79	1282933.24	Картометрический метод	1	-
38	390148.79	1282939.07	Картометрический метод	1	-
39	390148.58	1282953.87	Картометрический метод	1	-
40	390150.04	1282963.67	Картометрический метод	1	-
41	390154.00	1282979.09	Картометрический метод	1	-
42	390164.60	1282981.41	Картометрический метод	1	-
26	390237.39	1282988.94	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
43	390093.30	1282884.89	Картометрический метод	1	-
44	390129.82	1282876.75	Картометрический метод	1	-
45	390118.57	1282850.91	Картометрический метод	1	-
46	390110.90	1282827.47	Картометрический метод	1	-
47	390104.37	1282830.07	Картометрический метод	1	-
48	390072.54	1282841.41	Картометрический метод	1	-
49	390086.17	1282869.68	Картометрический метод	1	-
43	390093.30	1282884.89	Картометрический метод	1	-
Раздел 3					

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Приложение 14
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Верхнеказаченский
сельсовет Задонского муниципального
района Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона П-1 - Производственная зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Верхнеказаченский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	148496 +/- 582 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек	Координаты, м	Метод определения	Средняя квадратическая	Описание обозначения

части границы	X	Y	координат характерной точки	погрешность положения характерной	точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	389608.96	1284248.08	Картометрический метод	1	-
2	389625.27	1284233.58	Картометрический метод	1	-
3	389445.84	1284036.03	Картометрический метод	1	-
4	389590.83	1283915.50	Картометрический метод	1	-
5	389616.00	1283892.81	Картометрический метод	1	-
6	389764.72	1284037.22	Картометрический метод	1	-
7	389859.31	1284128.50	Картометрический метод	1	-
8	389903.00	1284174.04	Картометрический метод	1	-
9	389773.89	1284295.21	Картометрический метод	1	-
10	389732.20	1284335.08	Картометрический метод	1	-
11	389710.45	1284315.14	Картометрический метод	1	-
12	389683.27	1284336.89	Картометрический метод	1	-
1	389608.96	1284248.08	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
13	391405.00	1282224.96	Картометрический метод	1	-
14	391628.28	1281982.62	Картометрический метод	1	-
15	391672.67	1281935.35	Картометрический метод	1	-
16	391596.30	1281839.16	Картометрический метод	1	-
17	391533.21	1281911.24	Картометрический метод	1	-
18	391511.18	1281892.62	Картометрический метод	1	-
19	391363.52	1282061.05	Картометрический метод	1	-
20	391354.39	1282066.01	Картометрический метод	1	-
21	391348.67	1282136.97	Картометрический метод	1	-
13	391405.00	1282224.96	Картометрический метод	1	-
22	391410.51	1282200.87	Картометрический метод	1	-
23	391424.19	1282194.71	Картометрический метод	1	-