УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

«11» 09 2023 г. № 259

г. Липецк

О принятии решения об утверждении правил землепользования и застройки сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области от 26.12.2014 №357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий», с учетом протокола публичных слушаний от 13.07.2023 №2, заключения о результатах публичных слушаний от 13.07.2023,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области согласно приложению.

2. Обеспечить опубликование настоящего приказа в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Липецкой области, иной официальной информации, и размещение на официальном сайте управления строительства и архитектуры Липецкой области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить настоящий приказ в администрацию сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области для его размещения на официальном сайте сельского поселения Екатериновский

для его размещения на официальном сайте сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник управления –
главный архитектор А.П. Болгов

Приложение
к приказу управления строительства
и архитектуры Липецкой области
«О принятии решения об утверждении
правил землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области
от «11» 09 2023 г. № 254

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕКАТЕРИНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗДЕЛ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

1. Положение о регулировании землепользования и застройки.

1.1. Общие положения.

Правила землепользования и застройки сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (далее — Правила, настоящие Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Липецкой области о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны объектов культурного наследия, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (далее — поселение), муниципальных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Добровского муниципального района (далее — муниципальный район) и поселения, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области (далее — генеральный план), результатов общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

Правила обязательны для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Липецкой области, согласно постановлению Правительства Липецкой области от 28.12.2022 № 359 «Об утверждении Порядка принятия, государственной регистрации и опубликования нормативных правовых актов исполнительных органов государственной власти Липецкой области и структурных подразделений Правительства Липецкой области, имеющих статус юридического лица» (далее — официальное опубликование).

Утвержденная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, выданные до вступления в силу настоящих Правил, являются действительными.

1.2. Назначение и область применения Правил.

Правила разработаны в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории поселения, сохранения окружающей среды;

2) создания условий для планировки территории поселения;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

Правила включают в себя:

1) Порядок применения Правил и внесения в них изменений, содержащий положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления (иными уполномоченными органами);
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории;

– о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

– о внесении изменений в настоящие Правила;

– о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2) Карту градостроительного зонирования.

3) Градостроительные регламенты.

При подготовке Правил в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территории поселения, предусмотренных документами территориального планирования, объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

При осуществлении градостроительной деятельности на территории поселения, наряду с Правилами, применяются технические регламенты (до их вступления в силу в установленном порядке — нормативные технические документы в части, не противоречащей Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации), региональные нормативы градостроительного проектирования и местные нормативы градостроительного проектирования поселения, а также иные нормативные правовые акты в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Настоящие Правила применяются наряду с:

1) техническими регламентами и иными обязательными требованиями, установленными в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности зданий, строений и сооружений, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;

2) иными нормативными правовыми актами поселения по вопросам регулирования землепользования и застройки. Указанные акты применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты местного уровня по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящими Правилами.

Дополнения и изменения в Правила вносятся в случаях и в порядке, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего раздела Правил.

1.3. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Полномочия органов местного самоуправления и исполнительных органов государственной власти Липецкой области в области градостроительной деятельности перераспределены в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами

государственной власти Липецкой области», постановлением Правительства Липецкой области от 04.08.2022 № 67 «Об осуществлении органами государственной власти Липецкой области перераспределенных полномочий».

1.4. Полномочия органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

К полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относятся:

1) принятие решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки, утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки, подготовка проекта правил землепользования и застройки;

2) утверждение правил землепользования и застройки поселения;

3) иные полномочия, установленные федеральными законами, законами Липецкой области.

1.5. Полномочия комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

К полномочиям комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее — Комиссия по подготовке Правил) относятся:

1) принятие и рассмотрение предложений о подготовке проекта Правил;

2) принятие и рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила;

3) подготовка заключения, содержащего рекомендации о подготовке и внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила или об отклонении такого предложения;

4) обеспечение подготовки проекта Правил, проекта изменений в Правила;

5) обеспечение внесения изменений в проект Правил с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний по такому проекту.

1.6. Полномочия органа местного самоуправления муниципального района.

К полномочиям органа местного самоуправления муниципального района в области землепользования и застройки относятся:

1) выдача разрешений на строительство, внесение изменений в выданные разрешения на строительство;

2) выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию;

3) изъятие земельных участков для муниципальных нужд;

4) принятие решения о резервировании земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

5) направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного

строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории поселения;

6) направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

7) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

8) иные полномочия, установленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами, законами Липецкой области.

1.7.Полномочия органа местного самоуправления поселения.

К полномочиям органа местного самоуправления поселения в области землепользования и застройки относятся:

1) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства;

2) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) принятие решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений;

4) организация и проведение публичных слушаний или общественных обсуждений;

5) составление заключения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений;

6) изъятие земельных участков для муниципальных нужд;

7) принятие решения о резервировании земельных участков для муниципальных нужд;

8) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по принятию решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

9) иные полномочия, установленные Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами, законами Липецкой области.

1.8. Полномочия комиссии по принятию решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

К полномочиям комиссии органа местного самоуправления поселения в области землепользования и застройки (далее — Комиссия) относятся:

1) принятие и рассмотрение заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, объектов капитального строительства, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) рассмотрение представленных органом местного самоуправления поселения заключений о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства, с указанием причин принятого решения, подготовка рекомендаций о предоставлении разрешения либо об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с указанием причин принятого решения.

2. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами.

2.1.Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами.

2.1.1. При изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства такие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предусмотренные в составе градостроительного регламента, установленного настоящими Правилами, выбираются правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства самостоятельно (за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий) без дополнительных разрешений и согласования.

2.1.2. Для изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателю необходимо направить в орган регистрации прав заявление об изменении вида разрешенного использования. Принятие нормативных правовых актов для изменений видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства при этом не требуется.

2.1.3. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на основной и вспомогательный виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства без проведения строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2.1.4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

2.2.Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.2.1. Разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства предоставляется применительно к земельному участку или объекту капитального строительства, расположенным на территории поселения, на которые распространяется действие градостроительного регламента.

2.2.2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее — разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление в Комиссию.

2.2.3. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, установленного в пункте 2.2.4 настоящего раздела Правил.

2.2.4. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в Правила порядке, после проведения публичных слушаний или общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении

разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний или общественных обсуждений.

2.2.5. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется Уставом поселения и (или) нормативным правовым актом представительного органа поселения и не может быть более одного месяца.

2.2.6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации поселения.

2.2.7. На основании указанных в пункте 2.2.6 настоящего раздела Правил рекомендаций глава администрации поселения в установленный законодательством срок принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

2.2.8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

2.3.Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3.1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться с заявлением в Комиссию о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.3.2. Рассмотрение заявления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется Комиссией в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3.3. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2.3.4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в установленный законодательством срок и подлежит рассмотрению на публичных слушаниях или общественных обсуждениях в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3.5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия в установленный законодательством срок осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе администрации поселения.

2.3.6. Глава администрации поселения в установленный законодательством срок принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

2.3.7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

3. Положение о подготовке документации по планировке территории.

3.1.Общие положения о документации по планировке территории.

3.1.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

3.1.2. Видами документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

3.1.3. Состав и содержание документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

3.2.Порядок подготовки документации по планировке территории.

3.2.1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании решения о подготовке документации по планировке территории, принимаемого уполномоченным органом, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.2.2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается уполномоченным органом:

1) по собственной инициативе;

2) по инициативе органов государственной власти, органа местного самоуправления поселения на основании их обращения;

3) на основании предложений физических или юридических лиц о подготовке документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Подготовка документации по планировке территории может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

3.2.4. Органы и лица, указанные в подпунктах 2 и 3 пункта 3.2.2 настоящего раздела Правил, обращаются в уполномоченный орган с заявлением о подготовке документации по планировке территории (далее — заявление).

3.2.5. Уполномоченный орган в установленный законодательством срок со дня поступления заявления принимает решение о подготовке документации по планировке территории или отказывает в принятии такого решения.

3.2.6. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с настоящим пунктом уполномоченным органом в предусмотренных действующим законодательством случаях, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Общественные обсуждения или публичные слушания по указанным проектам проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и по правилам, предусмотренным частью 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган, с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний, в установленный законодательством срок, принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

3.2.7. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

3.2.8. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

4. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.

4.1.Общие положения об общественных обсуждениях или публичных слушаниях по вопросам землепользования и застройки.

4.1.1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее также в настоящем пункте — проекты), в соответствии с Уставом поселения и (или) нормативным правовым актом представительного органа поселения и с учетом положений настоящих Правил, проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами и другими федеральными законами.

4.1.2. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

4.1.3. Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели

земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

4.1.4. Процедура проведения общественных обсуждений и публичных слушаний состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;

5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.5. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний должно содержать:

1) информацию о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.6. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале публичных слушаний также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.

4.1.7. Оповещение о начале общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации в срок, установленный законодательством;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в пункте 4.1.3 настоящего раздела Правил (далее — территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений или публичных слушаний к указанной информации.

4.1.8. В течение всего периода размещения проекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1.4 настоящего раздела Правил, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений или публичных слушаний органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее — организатор общественных обсуждений или публичных слушаний) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.9. В период размещения проекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 4.1.4 настоящего раздела Правил, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие в соответствии с пунктом 4.1.11 настоящего раздела Правил идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний (в случае проведения публичных слушаний);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1.10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4.1.9 настоящего раздела Правил, подлежат регистрации, а также обязательному

рассмотрению организатором общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4.1.14 настоящего раздела Правил.

4.1.11. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4.1.12. Не требуется представление указанных в пункте 4.1.11 настоящего раздела Правил документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в пункте 4.1.11 настоящего раздела Правил, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

4.1.13. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

4.1.14. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 4.1.10 настоящего раздела Правил, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

4.1.15. Организатором общественных обсуждений или публичных слушаний обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, всех участников общественных обсуждений или публичных слушаний (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов

государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

4.1.16. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

4.1.17. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений или публичных слушаний, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений или публичных слушаний, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.18. К протоколу общественных обсуждений или публичных слушаний прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) — для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес — для юридических лиц).

4.1.19. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

4.1.20. На основании протокола общественных обсуждений или публичных слушаний организатор общественных обсуждений или публичных слушаний

осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.21. В заключении о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, сведения о количестве участников общественных обсуждений или публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений или публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений или публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения или публичные слушания, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений или публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений или публичных слушаний о целесообразности, или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний.

4.1.22. Заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.1.23. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний определяется в соответствии с действующим законодательством.

5. Положение о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

5.1. Основания для внесения изменений в Правила.

5.1.1. Основаниями для рассмотрения вопроса о внесении изменений в Правила являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения;

3) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

6) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

7) принятие решения о комплексном развитии территории;

8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.

5.1.2. В случае, если Правилами не обеспечена в соответствии с пунктом 1.2 настоящего раздела Правил возможность размещения на территории поселения, предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный орган исполнительной власти области обеспечивают внесение изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов. При этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

5.2. Порядок внесения изменений в Правила.

5.2.1. Подготовку проекта решения о внесении изменений в Правила осуществляет Комиссия по подготовке Правил.

5.2.2. Предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию по подготовке Правил направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) комиссия по подготовке Правил в установленный законодательством срок осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение в управление строительства и архитектуры Липецкой области (далее — Управление);

4) органами местного самоуправления поселения в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения;

5) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах поселения;

6) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения Правил земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

7) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерацией решения о комплексном развитии территории;

8) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

5.2.3. Комиссия по подготовке Правил в установленный законодательством срок осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение в управление строительства и архитектуры Липецкой области (далее — Управление).

5.2.4. Управление с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии по подготовке Правил, в установленный законодательством срок,

принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

5.2.5. Общественные обсуждения или публичные слушания по проекту о внесении изменения в Правила проводятся в порядке, определяемом законодательством Российской Федерации, Уставом поселения и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления поселения и настоящими Правилами.

5.2.6. После завершения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту о внесении изменения в Правила орган местного самоуправления поселения направляет в Комиссию по подготовке Правил протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний.

5.2.7. Комиссия по подготовке Правил, с учетом результатов таких общественных обсуждений или публичных слушаний, обеспечивает внесение изменений в Правила и представляет указанный проект в Управление. Обязательными приложениями к проекту Правил являются протокол общественных обсуждений или публичных слушаний и заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации не требуется.

5.2.8. По результатам указанных выше процедур Управление в установленный срок после представления ему проекта Правил и указанных в пункте 5.2.7 настоящего раздела Правил обязательных приложений должно принять решение об утверждении Правил или об отклонении проекта Правил и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

5.2.9. Решение об утверждении изменения в Правила или об отклонении проекта о внесении изменений в Правила может быть оспорено в суде.

6. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

Иные вопросы землепользования и застройки на территории поселения регулируются законодательством Российской Федерации, Липецкой области и нормативными правовыми актами поселения.

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и образуемых для индивидуального жилищного строительства, для ведения огородничества, для ведения садоводства или для ведения личного подсобного хозяйства в целях однократного бесплатного предоставления отдельным категориям гражданам, в случаях, предусмотренных федеральными законами и законодательством Липецкой области, устанавливаются в соответствии с Законом Липецкой области от 04.12.2003 № 81-03 «О правовом регулировании земельных правоотношений в Липецкой области».

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, образуемых в целях предоставления гражданам в собственность для ведения личного подсобного хозяйства определяются с учетом требований, установленных Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве».

РАЗДЕЛ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

1. Порядок установления и описание территориальных зон.

1.1.В результате градостроительного зонирования территории поселения определены территориальные зоны, отображенные на Карте градостроительного зонирования (таблица 1).

Описание территориальных зон

Таблица 1

№ п/п	Кодовое обозначение территориальной зоны	Наименование территориальной зоны
I.	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
1.	Ж-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
I.	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
1.	ОД-1	Многофункциональная общественно-деловая зона
I.	СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
1.	ОС-1	Зона специализированной общественной застройки
I.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ	
1.	П-1	Производственная зона
I.	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
1.	СХ-1	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
I.	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
1.	Р-1	Зона рекреационного назначения
I.	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
1.	СП-1	Зона кладбищ

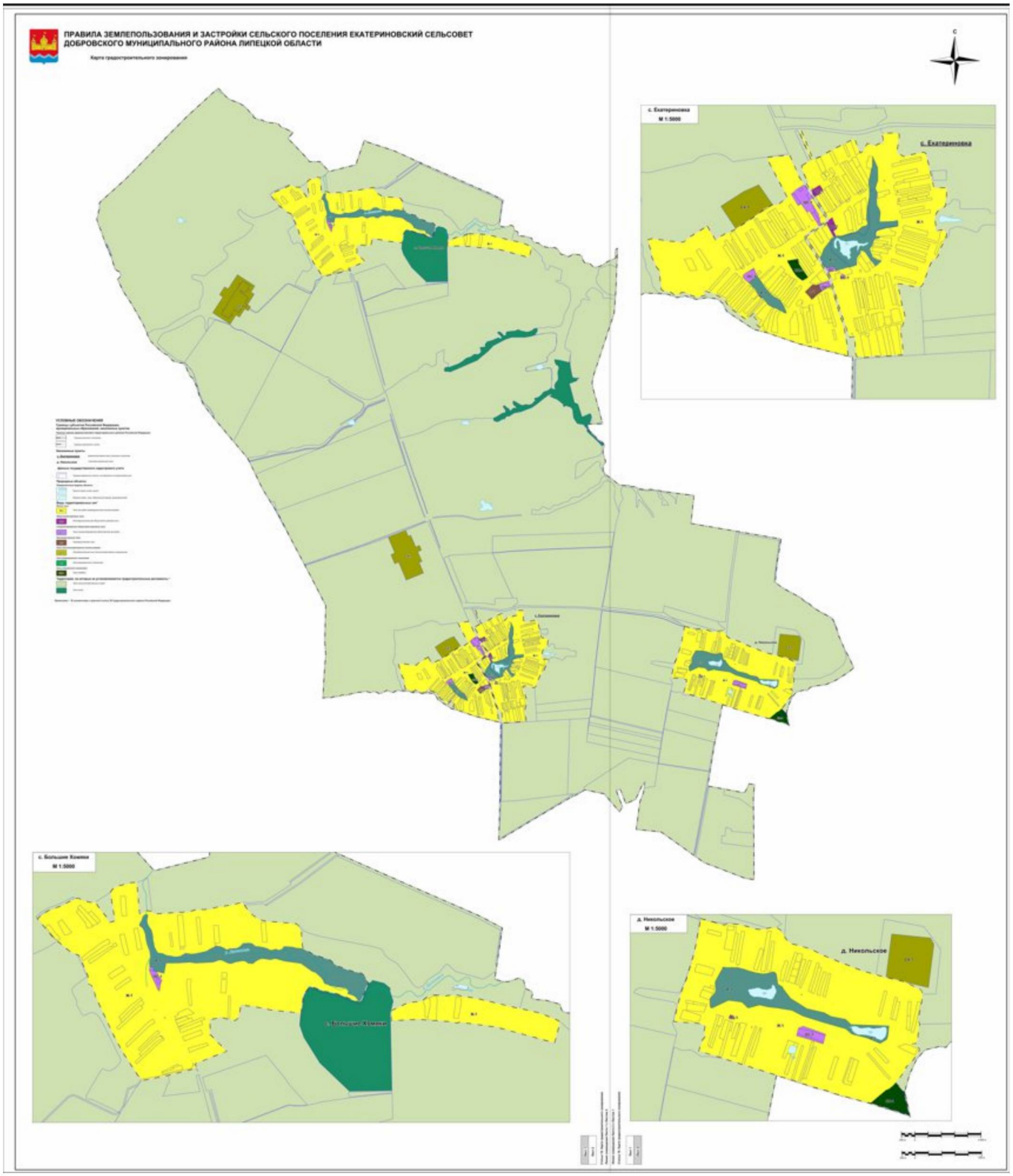
1.2.Правилами для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков, установлен градостроительный регламент.

1.3.Для земельных участков, расположенных в границах одной территориальной зоны, устанавливается единый градостроительный регламент.

1.4.Границы территориальных зон определены на Карте градостроительного зонирования.

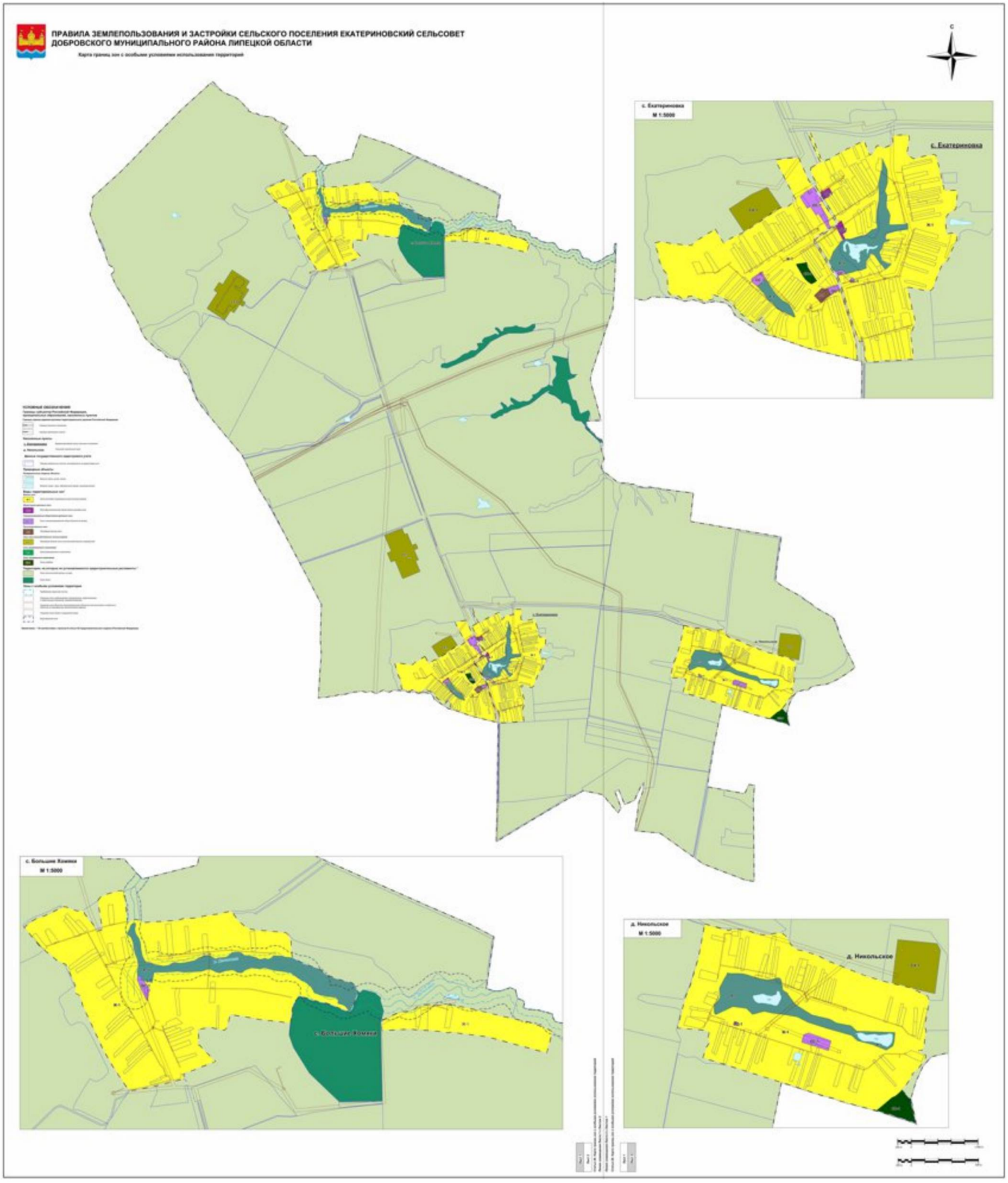
1.5.Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены на отдельной карте — Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.

2. Карта градостроительного зонирования, М 1:10 000, М 1:5 000[1].



[1]Сведения о границах территориальных зон, приведены в приложениях 1-7 к правилам землепользования и застройки сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области.

3. Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, М 1:10 000, М 1:5 000.



РАЗДЕЛ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

1. Градостроительные регламенты зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) представлены в таблице 2.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1)*

Таблица 2

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров,	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка –	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей, включая мансардный – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м

			которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек	3000 кв. м				
2.	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство	Минимальный размер земельного участка – 1000 кв. м; Максимальный размер земельного	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 60 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м

			сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных	участка – 5000 кв. м				
3.	2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 2000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м, в месте примыкания блоков – по границе земельного участка	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 30 %	Минимальный отступ от красной линии – 5 м

			сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха					
4.	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном	Минимальный размер земельного участка – 200 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 5 000 кв. м	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей, включая мансардный – 4	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома					
5.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
6.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
7.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур;	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур	земельного участка – 3000 кв. м				
9.	13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	Минимальный размер земельного участка – 600 кв. м; Максимальный размер земельного участка – 3000 кв. м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	2.4	Передвижное	Размещение	Не подлежат	Не подлежат	Предельное	Не подлежат	Не

		жилье	сооружений, пригодных к использованию в качестве жилья (палаточные городки, кемпинги, жилые вагончики, жилые прицепы), в том числе с возможностью подключения названных объектов к инженерным сетям, находящимся на земельном участке или на земельных участках, имеющих инженерные сооружения, предназначенных для общего пользования	установлению	установлению	количество этажей – 1	установлению	подлежат установлению
2.	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению

			машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9					
3.	2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 60 %	Не подлежат установлению
4.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.3	Бытовое	Размещение	Не подлежат	Минимальные	Предельное	Максимальный	Не

		обслуживание	объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	установлению	отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	количество этажей – 2	процент застройки – 50 %	подлежат установлению
7.	4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 4	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)					
8.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению
10.	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 70 %	Не подлежат установлению

			автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли		допустимого размещения объекта – 1 м			
11.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 70 %	Предельная высота опор – 15 м

			содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3					
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Примечание - *Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

2. Градостроительные регламенты многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1) представлены в таблице 3.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства многофункциональной общественно-деловой зоны (ОД-1)*

Таблица 3

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			(котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
2.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1-3.2.4		– 3 м			
4.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.8.1	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			(или) муниципальные услуги					
6.	3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
7.	4.1	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

8.	4.3	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 $м^2$; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 $м^2$	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
10.	4.5	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			оказывающих банковские и страховые услуги		– 3 м			
11.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
12.	4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
13.	4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка	Минимальные размеры земельного участка – 1500 кв. м; Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)					
14.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
15.	5.1.3	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
16.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
17.	8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства,	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Предельное количество этажей	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий			– 3		
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	3.10.2	Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственным	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			и, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных					
2.	4.9.1.1	Заправка транспортных средств	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1; Для объектов предоставления гостиничных услуг предельное количество этажей – 3	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			объектов дорожного сервиса					
4.	4.9.1.3	Автомобильные мойки	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 1	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
5.	4.9.1.4	Ремонт автомобилей	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
6.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 70 %	Предельная высота опор – 15 м

			телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3					
7.	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо					
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не устанавливаются							

Примечание -* Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

3. Градостроительные регламенты зоны специализированной общественной застройки (ОС-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны специализированной общественной застройки (ОС-1) представлены в таблице 4.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны специализированной общественной застройки (ОС-1)*

Таблица 4

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		объекта – 1 м			
2.	3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
3.	3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4		допустимого размещения объекта – 3 м			
4.	3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
5.	3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации					
6.	3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
7.	3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи,	Минимальный размер земельного участка для детского сада – 1200 кв. м; Минимальный размер земельного участка для школы – 2000 кв. м;	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Предельное количество этажей для отдельно стоящего объекта дошкольного образования – 3.	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	Максимальные размеры земельных участков не подлежат установлению		Предельное количество этажей для школы – 4		
8.	3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования.	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях	Предельная высота объекта – 30 м	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2		определения места допустимого размещения объекта – 5 м			
10.	4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 м^2	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта –1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
11.	4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
12.	5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
13.	5.1.3	Площадки для занятий	Размещение площадок для занятия спортом и	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлени	Не подлежат установлению	Не подлежат установлени

		спортом	физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)			ю		ю
14.	5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
15.	3.2.3	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельное количество этажей – 3	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 70 %	Предельная высота опор – 15 м

			радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3					
2.	9.3	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм					
3.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
4.	2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9		размещения объекта – 1 м			
5.	7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	Размещение стоянок транспортных средств, осуществляющих перевозки людей по установленному маршруту	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Примечание - * Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

4. Градостроительные регламенты производственной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-1) представлены в таблице 5.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ-1)*

Таблица 5

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых,	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур					
2.	1.3	Овощеводство	Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
3.	1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			и цветочных культур					
4.	1.5	Садоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
5.	1.5.1	Виноградарство	Возделывание винограда на виноградопригодных землях	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
6.	1.6	Выращивание льна и конопли	Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием льна, конопли	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
7.	1.8	Скотоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, в	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

			том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и		в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м		50 %	

			использование племенной продукции (материала)					
8.	1.9	Звероводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
9.	1.10	Птицеводство	Осуществление хозяйственной деятельности,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

			связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)		в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м		50 %	
10.	1.11	Свиноводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней;	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала)		– 1 м			
11.	1.13	Рыбоводство	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)					
12.	1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
13.	1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			сельскохозяйственной продукции					
14.	1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	Предельная высота объекта – 10 м	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
15.	1.19	Сенокошение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
16.	1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
17.	3.1.1	Предоставление коммунальных	Размещение зданий и сооружений,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки –	Не подлежат установлению

		услуг	обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений,		в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м		90 %	

			необходимых для сбора и плавки снега)					
18.	6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов					
19.	6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							

1.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 70 %	Предельная высота опор – 15 м

III.	Вспомогательные виды разрешенного использования
1	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены

Примечание - * Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил

5. Градостроительные регламенты зоны рекреационного назначения (Р-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны рекреационного назначения (Р-1) представлены в таблице 6.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны рекреационного назначения (Р-1)*

Таблица 6

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)		размещения объекта – 1 м			
2.	3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
3.	5.0	Отдых (рекреация)	Обустройство мест для занятия	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ	Не подлежат установлени	Не подлежат установлени	Не подлежат установлению

			спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5		земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м	ю	ю	
4.	11.1	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)					
5.	11.2	Специальное пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами,	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	Условно разрешенные виды использования не установлены							
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Примечание - *Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

6. Градостроительные регламенты производственной зоны (П-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны (П-1) представлены в таблице 7.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства производственной зоны (П-1)*

Таблица 7

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
2.	6.3	Легкая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 60 %	Озеленение санитарно-защитной зоны не менее – 40% площади

			производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)					
3.	6.4	Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 60 %	Озеленение санитарно-защитной зоны не менее – 40% площади
4.	6.6	Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 60 %	Озеленение санитарно-защитной зоны не менее – 40% площади

			(кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции					
5.	6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 70 %	Предельная высота опор – 15 м

			связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3					
6.	6.9	Склад	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению

			погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов					
7.	6.9.1	Складские площадки	Временное хранение, распределение и перевалка грузов (за исключением хранения стратегических запасов) на открытом воздухе	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
8.	4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта,	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо					
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	Условно разрешенные виды использования не установлены							
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Примечание - * Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

7. Градостроительные регламенты зоны кладбищ (СП-1).

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ (СП-1) представлены в таблице 8.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны кладбищ (СП-1)*

Таблица 8

№ п/п	Виды разрешенного использования земельного участка			Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				
	код	наименование	описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
I.	Основные виды разрешенного использования							
1.	12.1	Ритуальная деятельность	Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению

			соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения					
2.	3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1-3.7.2	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 5 м	Не подлежат установлению	Максимальный процент застройки – 50 %	Не подлежат установлению
II.	Условно разрешенные виды использования							
1.	3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов	Не подлежат установлению	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 1 м	Предельное количество этажей – 2	Максимальный процент застройки – 90 %	Не подлежат установлению

			недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)					
III.	Вспомогательные виды разрешенного использования							
1.	Вспомогательные виды разрешенного использования не установлены							

Примечание - * Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах зон с особыми условиями использования территории определяются в соответствии с подразделом 8 настоящего раздела Правил.

8. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.1.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.1.1. На Карте границ зон с особыми условиями использования территорий отображены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим требованиям:

1) водоохранная зона;

2) прибрежная защитная полоса;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона линий и сооружений связи;

5) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

8.1.2. Границы зон с особыми условиями использования территорий, указанных в пункте 8.1.1 настоящего раздела Правил, отображаются в соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости, а при отсутствии таковых — в соответствии с нормативными актами об установлении границ таких зон.

8.1.3. В случае, если земельный участок расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе в границах зон охраны объектов культурного наследия, правовой режим использования и застройки земельного участка определяется совокупностью видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных настоящими Правилами, и ограничений, указанных в том числе в пунктах 8.2.-8.9 настоящего раздела Правил.

8.2.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах.

8.2.1. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и ограничения, накладываемые данными зонами, устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

8.2.2. В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в водоохранных зонах запрещается:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение

территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации, которых в водах водных объектов рыбохозяйственного назначения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

8.2.3. В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями, запрещается:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

8.2.4. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

8.2.5. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими

охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку, исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды.

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

8.2.6. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

8.3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии).

8.3.1. Охранные зоны для объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в данных зонах, устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

8.3.2. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

2) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

3) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

4) размещать свалки;

5) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

8.3.3. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

1) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

2) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

3) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

4) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

6) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

8) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

9) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

8.4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах линий и сооружений связи.

8.4.1. Охранные зоны для объектов линий, сооружений связи и особые условия использования земельных участков, расположенных в данных зонах, устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

8.4.2. В охранных зонах запрещается:

1) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

2) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

3) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

4) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

5) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

6) производить строительство и реконструкцию линий электропередачи, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

7) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

8.5.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов).

8.5.1. Охранные зоны газораспределительных сетей, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности устанавливаются согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8.5.2. Правила действуют на всей территории Российской Федерации и являются обязательными для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующих объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, либо осуществляющих в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность.

8.5.3. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 10.5.2 настоящего раздела Правил:

1) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

2) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

3) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

4) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

5) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

6) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

7) разводить огонь и размещать источники огня;

8) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

9) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать

электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

10) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

11) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

8.5.4. Расстояние по горизонтали (в свету) от газопровода высокого давления второй категории (0,3–0,6 МПа) до фундаментов зданий и сооружений устанавливается в размере 7 метров в соответствии с СП 62.13330.2011* «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002».

8.5.5. Охранные зоны трубопроводов, условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, и ограничения хозяйственной деятельности устанавливаются согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденным Минтопэнерго Российской Федерации 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9.

8.5.6. В охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

1) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

2) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

3) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

4) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность — от аварийного разлива транспортируемой продукции;

5) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

6) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

8.5.7. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

1) возводить любые постройки и сооружения;

2) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

3) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

4) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

5) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;

6) производить геологосъёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

8.6. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в защитной зоне объекта культурного наследия.

8.6.1. В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»: защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

8.6.2. Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

8.6.3. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

а) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

б) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

8.6.4. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта,

границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

8.6.5. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных пунктами 10.9.3 и 10.9.4 настоящего раздела Правил, на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

8.6.6. Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

8.6.7. Перечень объектов культурного наследия регионального значения, перечень выявленных объектов культурного наследия и перечень выявленных объектов археологического наследия, расположенных в границах сельского поселения Екатериновский сельсовет, представлены в Таблице 9.

Перечень выявленных объектов культурного наследия

Таблица 9

№ п/п	№ на карте	Наименование	Датировка	Категория охраны	Документ о принятии на государственную охрану	Местонахождение
1	ОКН.1.1	Храм Михаила Архангела (1835 г.)	1835 год	-	-	Добровский район, с. Большие Хомяки

9. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

9.1. На территории сельского поселения не определены территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

9.2. В случае определения территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, такие территории отображаются на карте градостроительного зонирования. Границы территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте.

9.3. В градостроительные регламенты вносятся соответствующие изменения, включающие в себя требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства,

которые устанавливаются Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом Российской Федерации.

10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

10.1.На территории сельского поселения Екатериновский сельсовет не предусматривается деятельность по комплексному развитию территории.

10.2.В случае планирования осуществления деятельности по комплексному развитию территории в обязательном порядке устанавливаются границы территории, в которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории и наносятся на Карту градостроительного зонирования. В настоящий подраздел Правил вносятся соответствующие изменения по установлению расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в границах территориальной зоны, применительно к которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Приложение 1
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Ж-1 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5149576 +/- 20194 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	455470.16	1326804.56	Картометрический метод	1	-
2	455409.94	1326795.65	Картометрический метод	1	-
3	455275.97	1326768.93	Картометрический метод	1	-
4	455246.65	1326780.91	Картометрический метод	1	-
5	455166.61	1326768.74	Картометрический метод	1	-
6	455131.17	1326766.42	Картометрический метод	1	-
7	455108.67	1326758.93	Картометрический метод	1	-
8	455099.67	1326748.93	Картометрический метод	1	-
9	455097.67	1326722.92	Картометрический метод	1	-
10	455063.67	1326776.93	Картометрический метод	1	-
11	455049.68	1326778.93	Картометрический метод	1	-
12	455016.68	1326761.94	Картометрический метод	1	-
13	454965.69	1326723.94	Картометрический метод	1	-
14	454918.70	1326673.94	Картометрический метод	1	-
15	454912.35	1326683.06	Картометрический метод	1	-
16	454826.83	1326618.92	Картометрический метод	1	-
17	454807.23	1326600.39	Картометрический метод	1	-
18	454788.70	1326584.36	Картометрический метод	1	-
19	454762.34	1326553.00	Картометрический метод	1	-
20	454751.22	1326527.44	Картометрический метод	1	-
21	454655.75	1326414.44	Картометрический метод	1	-

22	454657.39	1326410.76	Картометрический метод	1	-
23	454651.74	1326409.94	Картометрический метод	1	-
24	454655.74	1326394.94	Картометрический метод	1	-
25	454700.16	1326231.25	Картометрический метод	1	-
26	454708.18	1326195.97	Картометрический метод	1	-
27	454727.95	1326131.84	Картометрический метод	1	-
28	454744.88	1326088.37	Картометрический метод	1	-
29	454766.97	1326002.85	Картометрический метод	1	-
30	454831.99	1325800.29	Картометрический метод	1	-
31	454834.85	1325793.16	Картометрический метод	1	-
32	454860.39	1325711.75	Картометрический метод	1	-
33	454925.14	1325505.54	Картометрический метод	1	-
34	454988.05	1325306.88	Картометрический метод	1	-
35	455015.99	1325218.64	Картометрический метод	1	-
36	455042.77	1325124.80	Картометрический метод	1	-
37	455125.76	1325152.80	Картометрический метод	1	-
38	455154.76	1325175.80	Картометрический метод	1	-
39	455183.75	1325162.79	Картометрический метод	1	-
40	455233.75	1325172.79	Картометрический метод	1	-
41	455249.75	1325123.78	Картометрический метод	1	-
42	455263.88	1324937.28	Картометрический метод	1	-
43	455392.45	1324969.33	Картометрический метод	1	-
44	455492.33	1324996.27	Картометрический метод	1	-
45	455581.72	1325032.74	Картометрический метод	1	-
46	455787.27	1325093.41	Картометрический метод	1	-

47	456026.95	1325135.02	Картометрический метод	1	-
48	456035.18	1325139.00	Картометрический метод	1	-
49	455985.81	1325318.75	Картометрический метод	1	-
50	455996.97	1325338.25	Картометрический метод	1	-
51	455997.03	1325342.70	Картометрический метод	1	-
52	455991.28	1325429.16	Картометрический метод	1	-
53	455979.38	1325477.12	Картометрический метод	1	-
54	455955.57	1325563.11	Картометрический метод	1	-
55	455954.24	1325587.58	Картометрический метод	1	-
56	455967.47	1325671.59	Картометрический метод	1	-
57	455970.12	1325691.10	Картометрический метод	1	-
58	455970.51	1325706.42	Картометрический метод	1	-
59	455948.14	1325738.77	Картометрический метод	1	-
60	455908.14	1325767.77	Картометрический метод	1	-
61	455886.69	1325774.63	Картометрический метод	1	-
62	455869.94	1325791.91	Картометрический метод	1	-
63	455859.08	1325810.44	Картометрический метод	1	-
64	455845.65	1325820.78	Картометрический метод	1	-
65	455833.24	1325881.53	Картометрический метод	1	-
66	455801.89	1325975.95	Картометрический метод	1	-
67	455756.64	1326065.81	Картометрический метод	1	-
68	455646.64	1326342.84	Картометрический метод	1	-
69	455615.10	1326453.85	Картометрический метод	1	-
70	455594.63	1326528.16	Картометрический метод	1	-
71	455562.52	1326665.69	Картометрический метод	1	-

72	455559.63	1326671.88	Картометрический метод	1	-
73	455500.63	1326791.89	Картометрический метод	1	-
1	455470.16	1326804.56	Картометрический метод	1	-
74	455144.34	1326383.01	Картометрический метод	1	-
75	455102.38	1326484.75	Картометрический метод	1	-
76	455133.00	1326534.44	Картометрический метод	1	-
77	455169.79	1326543.96	Картометрический метод	1	-
78	455232.92	1326549.89	Картометрический метод	1	-
79	455243.22	1326265.58	Картометрический метод	1	-
80	455283.15	1326224.16	Картометрический метод	1	-
81	455303.70	1326116.29	Картометрический метод	1	-
82	455332.47	1326064.92	Картометрический метод	1	-
83	455362.26	1325935.47	Картометрический метод	1	-
84	455439.32	1325812.18	Картометрический метод	1	-
85	455519.90	1325751.95	Картометрический метод	1	-
86	455522.77	1325755.84	Картометрический метод	1	-
87	455546.53	1325717.95	Картометрический метод	1	-
88	455608.81	1325708.73	Картометрический метод	1	-
89	455615.57	1325707.50	Картометрический метод	1	-
90	455621.31	1325705.45	Картометрический метод	1	-
91	455626.43	1325702.78	Картометрический метод	1	-
92	455630.32	1325699.92	Картометрический метод	1	-
93	455634.21	1325695.00	Картометрический метод	1	-
94	455636.67	1325690.49	Картометрический метод	1	-
95	455637.49	1325684.35	Картометрический метод	1	-

96	455637.08	1325677.79	Картометрический метод	1	-
97	455634.42	1325668.37	Картометрический метод	1	-
98	455624.99	1325631.29	Картометрический метод	1	-
99	455622.94	1325601.79	Картометрический метод	1	-
100	455631.75	1325548.11	Картометрический метод	1	-
101	455651.21	1325481.53	Картометрический метод	1	-
102	455656.75	1325468.22	Картометрический метод	1	-
103	455660.64	1325454.49	Картометрический метод	1	-
104	455665.15	1325434.62	Картометрический метод	1	-
105	455668.63	1325421.30	Картометрический метод	1	-
106	455669.45	1325414.54	Картометрический метод	1	-
107	455670.06	1325392.83	Картометрический метод	1	-
108	455670.88	1325356.77	Картометрический метод	1	-
109	455670.88	1325330.34	Картометрический метод	1	-
110	455674.16	1325305.76	Картометрический метод	1	-
111	455655.93	1325300.64	Картометрический метод	1	-
112	455634.01	1325286.30	Картометрический метод	1	-
113	455581.23	1325258.12	Картометрический метод	1	-
114	455572.34	1325252.90	Картометрический метод	1	-
115	455564.56	1325249.21	Картометрический метод	1	-
116	455555.34	1325247.78	Картометрический метод	1	-
117	455547.14	1325247.78	Картометрический метод	1	-
118	455537.51	1325248.81	Картометрический метод	1	-
119	455512.52	1325253.72	Картометрический метод	1	-
120	455492.24	1325252.70	Картометрический метод	1	-

121	455479.13	1325245.73	Картометрический метод	1	-
122	455453.73	1325224.84	Картометрический метод	1	-
123	455443.07	1325215.41	Картометрический метод	1	-
124	455439.39	1325213.16	Картометрический метод	1	-
125	455431.19	1325210.50	Картометрический метод	1	-
126	455420.54	1325208.65	Картометрический метод	1	-
127	455404.76	1325208.86	Картометрический метод	1	-
128	455384.89	1325209.47	Картометрический метод	1	-
129	455378.13	1325211.32	Картометрический метод	1	-
130	455373.01	1325213.98	Картометрический метод	1	-
131	455369.12	1325217.67	Картометрический метод	1	-
132	455366.05	1325222.79	Картометрический метод	1	-
133	455424.94	1325347.79	Картометрический метод	1	-
134	455411.58	1325448.48	Картометрический метод	1	-
135	455367.40	1325494.71	Картометрический метод	1	-
136	455390.00	1325581.01	Картометрический метод	1	-
137	455375.62	1325642.66	Картометрический метод	1	-
138	455368.43	1325707.38	Картометрический метод	1	-
139	455349.94	1325823.48	Картометрический метод	1	-
140	455307.81	1325905.67	Картометрический метод	1	-
141	455262.61	1326048.48	Картометрический метод	1	-
142	455211.24	1326228.27	Картометрический метод	1	-
143	455172.15	1326271.76	Картометрический метод	1	-
74	455144.34	1326383.01	Картометрический метод	1	-
144	455204.04	1325983.75	Картометрический метод	1	-

145	455230.76	1325907.73	Картометрический метод	1	-
146	455215.78	1325872.27	Картометрический метод	1	-
147	455177.76	1325862.25	Картометрический метод	1	-
148	455162.14	1325858.90	Картометрический метод	1	-
149	455159.86	1325858.41	Картометрический метод	1	-
150	455126.36	1325974.03	Картометрический метод	1	-
151	455106.08	1326034.05	Картометрический метод	1	-
152	455099.25	1326056.70	Картометрический метод	1	-
153	455117.59	1326061.42	Картометрический метод	1	-
154	455161.24	1326073.59	Картометрический метод	1	-
155	455171.17	1326075.19	Картометрический метод	1	-
144	455204.04	1325983.75	Картометрический метод	1	-
156	455315.85	1325359.43	Картометрический метод	1	-
157	455297.01	1325352.61	Картометрический метод	1	-
158	455290.09	1325376.62	Картометрический метод	1	-
159	455309.22	1325383.27	Картометрический метод	1	-
156	455315.85	1325359.43	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
160	462323.81	1319079.12	Картометрический метод	1	-
161	462319.05	1319088.29	Картометрический метод	1	-
162	462238.35	1319185.65	Картометрический метод	1	-
163	462232.35	1319195.65	Картометрический метод	1	-
164	462219.48	1319235.21	Картометрический метод	1	-
165	462214.85	1319245.65	Картометрический метод	1	-
166	462201.35	1319252.66	Картометрический метод	1	-

167	462155.36	1319272.66	Картометрический метод	1	-
168	462058.36	1319314.68	Картометрический метод	1	-
169	462025.37	1319309.68	Картометрический метод	1	-
170	462000.00	1319318.85	Картометрический метод	1	-
171	461990.37	1319340.68	Картометрический метод	1	-
172	461939.37	1319361.69	Картометрический метод	1	-
173	461932.37	1319364.02	Картометрический метод	1	-
174	461917.38	1319365.69	Картометрический метод	1	-
175	461625.40	1319501.73	Картометрический метод	1	-
176	461617.40	1319505.73	Картометрический метод	1	-
177	461605.40	1319510.73	Картометрический метод	1	-
178	461481.41	1319578.75	Картометрический метод	1	-
179	461319.42	1319685.78	Картометрический метод	1	-
180	461287.80	1319713.35	Картометрический метод	1	-
181	461280.94	1319719.33	Картометрический метод	1	-
182	461280.42	1319719.78	Картометрический метод	1	-
183	461280.47	1319731.78	Картометрический метод	1	-
184	461283.01	1319748.13	Картометрический метод	1	-
185	461285.06	1319761.30	Картометрический метод	1	-
186	461316.97	1319914.09	Картометрический метод	1	-
187	461319.82	1319927.75	Картометрический метод	1	-
188	461337.40	1319999.94	Картометрический метод	1	-
189	461341.13	1320015.13	Картометрический метод	1	-
190	461341.88	1320018.16	Картометрический метод	1	-
191	461360.34	1320089.31	Картометрический метод	1	-

192	461372.80	1320124.20	Картометрический метод	1	-
193	461373.07	1320124.76	Картометрический метод	1	-
194	461374.62	1320127.96	Картометрический метод	1	-
195	461376.79	1320132.42	Картометрический метод	1	-
196	461401.26	1320114.98	Картометрический метод	1	-
197	461458.08	1320253.63	Картометрический метод	1	-
198	461496.98	1320355.19	Картометрический метод	1	-
199	461561.69	1320289.59	Картометрический метод	1	-
200	461618.00	1320234.53	Картометрический метод	1	-
201	461619.29	1320225.16	Картометрический метод	1	-
202	461645.70	1320230.95	Картометрический метод	1	-
203	461726.36	1320226.59	Картометрический метод	1	-
204	461732.93	1320226.10	Картометрический метод	1	-
205	461745.99	1320290.78	Картометрический метод	1	-
206	461747.07	1320296.21	Картометрический метод	1	-
207	461750.10	1320313.90	Картометрический метод	1	-
208	461728.29	1320395.23	Картометрический метод	1	-
209	461727.73	1320408.95	Картометрический метод	1	-
210	461730.33	1320421.42	Картометрический метод	1	-
211	461737.08	1320431.12	Картометрический метод	1	-
212	461747.60	1320439.92	Картометрический метод	1	-
213	461787.64	1320450.11	Картометрический метод	1	-
214	461843.41	1320460.48	Картометрический метод	1	-
215	461829.38	1320564.97	Картометрический метод	1	-
216	461821.45	1320612.07	Картометрический метод	1	-

217	461806.52	1320683.93	Картометрический метод	1	-
218	461799.43	1320745.24	Картометрический метод	1	-
219	461791.11	1320833.71	Картометрический метод	1	-
220	461777.77	1320908.46	Картометрический метод	1	-
221	461814.02	1320913.97	Картометрический метод	1	-
222	461887.74	1320923.63	Картометрический метод	1	-
223	461919.62	1320930.88	Картометрический метод	1	-
224	461946.40	1320947.69	Картометрический метод	1	-
225	461962.77	1320962.09	Картометрический метод	1	-
226	461974.39	1320966.05	Картометрический метод	1	-
227	461979.19	1320967.68	Картометрический метод	1	-
228	461984.86	1320969.53	Картометрический метод	1	-
229	461967.81	1321026.90	Картометрический метод	1	-
230	461945.41	1321087.33	Картометрический метод	1	-
231	461940.13	1321120.79	Картометрический метод	1	-
232	461932.18	1321163.42	Картометрический метод	1	-
233	461917.34	1321210.47	Картометрический метод	1	-
234	461909.01	1321231.11	Картометрический метод	1	-
235	461884.07	1321289.90	Картометрический метод	1	-
236	461864.63	1321350.62	Картометрический метод	1	-
237	461873.92	1321359.24	Картометрический метод	1	-
238	461876.14	1321337.95	Картометрический метод	1	-
239	461887.78	1321331.37	Картометрический метод	1	-
240	461906.36	1321316.26	Картометрический метод	1	-
241	461919.53	1321289.92	Картометрический метод	1	-

242	461923.40	1321272.88	Картометрический метод	1	-
243	461926.12	1321262.80	Картометрический метод	1	-
244	461930.00	1321259.71	Картометрический метод	1	-
245	461934.64	1321260.87	Картометрический метод	1	-
246	461945.11	1321265.13	Картометрический метод	1	-
247	461954.02	1321265.13	Картометрический метод	1	-
248	461963.69	1321255.45	Картометрический метод	1	-
249	461970.28	1321245.37	Картометрический метод	1	-
250	461972.60	1321228.72	Картометрический метод	1	-
251	461975.71	1321204.70	Картометрический метод	1	-
252	461978.80	1321172.16	Картометрический метод	1	-
253	461985.38	1321154.34	Картометрический метод	1	-
254	461990.03	1321134.97	Картометрический метод	1	-
255	461994.68	1321118.32	Картометрический метод	1	-
256	461998.55	1321106.70	Картометрический метод	1	-
257	462004.36	1321094.30	Картометрический метод	1	-
258	462011.35	1321085.00	Картометрический метод	1	-
259	462025.67	1321076.87	Картометрический метод	1	-
260	462044.26	1321065.25	Картометрический метод	1	-
261	462053.96	1321056.73	Картометрический метод	1	-
262	462066.74	1321041.23	Картометрический метод	1	-
263	462086.11	1321021.09	Картометрический метод	1	-
264	462095.02	1320994.36	Картометрический метод	1	-
265	462155.06	1320909.91	Картометрический метод	1	-
266	462171.32	1320791.38	Картометрический метод	1	-

267	462191.08	1320717.78	Картометрический метод	1	-
268	462182.56	1320677.11	Картометрический метод	1	-
269	462189.52	1320634.50	Картометрический метод	1	-
270	462191.47	1320622.87	Картометрический метод	1	-
271	462186.44	1320598.86	Картометрический метод	1	-
272	462170.17	1320569.03	Картометрический метод	1	-
273	462153.11	1320547.73	Картометрический метод	1	-
274	462157.00	1320513.64	Картометрический метод	1	-
275	462171.71	1320493.88	Картометрический метод	1	-
276	462174.43	1320471.41	Картометрический метод	1	-
277	462167.06	1320424.93	Картометрический метод	1	-
278	462152.72	1320383.48	Картометрический метод	1	-
279	462160.09	1320355.98	Картометрический метод	1	-
280	462175.58	1320325.76	Картометрический метод	1	-
281	462179.84	1320310.27	Картометрический метод	1	-
282	462179.63	1320306.92	Картометрический метод	1	-
283	462179.35	1320302.29	Картометрический метод	1	-
284	462178.69	1320291.68	Картометрический метод	1	-
285	462172.48	1320273.47	Картометрический метод	1	-
286	462164.36	1320252.55	Картометрический метод	1	-
287	462157.37	1320119.69	Картометрический метод	1	-
288	462163.96	1320076.30	Картометрический метод	1	-
289	462158.15	1319988.76	Картометрический метод	1	-
290	462157.37	1319959.32	Картометрический метод	1	-
291	462157.76	1319898.88	Картометрический метод	1	-

292	462080.60	1319883.64	Картометрический метод	1	-
293	462086.87	1319858.99	Картометрический метод	1	-
294	462094.63	1319823.55	Картометрический метод	1	-
295	462093.10	1319824.55	Картометрический метод	1	-
296	462024.85	1319869.15	Картометрический метод	1	-
297	462017.61	1319863.40	Картометрический метод	1	-
298	462008.24	1319858.71	Картометрический метод	1	-
299	462002.24	1319857.71	Картометрический метод	1	-
300	461946.67	1319848.48	Картометрический метод	1	-
301	461951.38	1319844.18	Картометрический метод	1	-
302	461959.02	1319837.19	Картометрический метод	1	-
303	461971.81	1319831.86	Картометрический метод	1	-
304	461990.13	1319823.77	Картометрический метод	1	-
305	462010.15	1319814.18	Картометрический метод	1	-
306	462025.28	1319807.15	Картометрический метод	1	-
307	462028.57	1319805.56	Картометрический метод	1	-
308	462044.66	1319797.78	Картометрический метод	1	-
309	462060.43	1319790.54	Картометрический метод	1	-
310	462084.07	1319781.16	Картометрический метод	1	-
311	462092.81	1319777.54	Картометрический метод	1	-
312	462098.56	1319773.92	Картометрический метод	1	-
313	462129.20	1319776.77	Картометрический метод	1	-
314	462139.55	1319776.48	Картометрический метод	1	-
315	462162.80	1319772.99	Картометрический метод	1	-
316	462201.92	1319782.68	Картометрический метод	1	-

317	462248.41	1319776.09	Картометрический метод	1	-
318	462289.85	1319759.82	Картометрический метод	1	-
319	462319.30	1319751.30	Картометрический метод	1	-
320	462347.18	1319746.65	Картометрический метод	1	-
321	462372.76	1319743.94	Картометрический метод	1	-
322	462395.60	1319736.58	Картометрический метод	1	-
323	462416.53	1319726.51	Картометрический метод	1	-
324	462427.37	1319715.27	Картометрический метод	1	-
325	462437.26	1319700.55	Картометрический метод	1	-
326	462446.74	1319699.39	Картометрический метод	1	-
327	462459.71	1319706.56	Картометрический метод	1	-
328	462476.38	1319716.82	Картометрический метод	1	-
329	462486.83	1319719.93	Картометрический метод	1	-
330	462494.38	1319721.47	Картометрический метод	1	-
331	462502.91	1319724.96	Картометрический метод	1	-
332	462511.43	1319730.77	Картометрический метод	1	-
333	462518.78	1319740.84	Картометрический метод	1	-
334	462522.28	1319754.39	Картометрический метод	1	-
335	462517.63	1319762.15	Картометрический метод	1	-
336	462500.78	1319761.18	Картометрический метод	1	-
337	462487.42	1319756.92	Картометрический метод	1	-
338	462471.14	1319755.94	Картометрический метод	1	-
339	462462.23	1319758.08	Картометрический метод	1	-
340	462448.48	1319761.17	Картометрический метод	1	-
341	462433.96	1319768.35	Картометрический метод	1	-

342	462420.98	1319777.64	Картометрический метод	1	-
343	462401.03	1319789.65	Картометрический метод	1	-
344	462377.41	1319796.23	Картометрический метод	1	-
345	462352.61	1319799.72	Картометрический метод	1	-
346	462327.82	1319801.27	Картометрический метод	1	-
347	462305.74	1319806.69	Картометрический метод	1	-
348	462279.79	1319810.95	Картометрический метод	1	-
349	462261.97	1319819.86	Картометрический метод	1	-
350	462241.82	1319831.10	Картометрический метод	1	-
351	462238.28	1319833.36	Картометрический метод	1	-
352	462233.30	1319836.52	Картометрический метод	1	-
353	462228.65	1319873.32	Картометрический метод	1	-
354	462220.97	1319887.68	Картометрический метод	1	-
355	462215.30	1319898.30	Картометрический метод	1	-
356	462203.48	1319970.16	Картометрический метод	1	-
357	462207.74	1320004.64	Картометрический метод	1	-
358	462226.72	1320036.40	Картометрический метод	1	-
359	462230.60	1320050.35	Картометрический метод	1	-
360	462227.87	1320066.62	Картометрический метод	1	-
361	462224.78	1320087.53	Картометрический метод	1	-
362	462227.11	1320117.36	Картометрический метод	1	-
363	462236.41	1320162.68	Картометрический метод	1	-
364	462246.47	1320203.74	Картометрический метод	1	-
365	462259.25	1320224.27	Картометрический метод	1	-
366	462265.94	1320237.63	Картометрический метод	1	-

367	462273.98	1320253.71	Картометрический метод	1	-
368	462280.94	1320274.63	Картометрический метод	1	-
369	462282.50	1320300.59	Картометрический метод	1	-
370	462271.27	1320328.48	Картометрический метод	1	-
371	462260.80	1320345.13	Картометрический метод	1	-
372	462256.54	1320354.04	Картометрический метод	1	-
373	462258.10	1320362.95	Картометрический метод	1	-
374	462265.06	1320376.12	Картометрический метод	1	-
375	462265.84	1320405.56	Картометрический метод	1	-
376	462267.40	1320428.03	Картометрический метод	1	-
377	462279.79	1320452.43	Картометрический метод	1	-
378	462303.80	1320475.68	Картометрический метод	1	-
379	462304.19	1320488.07	Картометрический метод	1	-
380	462307.28	1320518.67	Картометрический метод	1	-
381	462303.80	1320541.92	Картометрический метод	1	-
382	462289.09	1320559.35	Картометрический метод	1	-
383	462280.57	1320571.36	Картометрический метод	1	-
384	462281.33	1320589.17	Картометрический метод	1	-
385	462274.76	1320627.52	Картометрический метод	1	-
386	462263.90	1320661.22	Картометрический метод	1	-
387	462255.76	1320673.23	Картометрический метод	1	-
388	462253.45	1320687.57	Картометрический метод	1	-
389	462256.54	1320706.16	Картометрический метод	1	-
390	462261.58	1320717.01	Картометрический метод	1	-
391	462260.03	1320727.08	Картометрический метод	1	-

392	462252.68	1320742.57	Картометрический метод	1	-
393	462264.68	1320774.34	Картометрический метод	1	-
394	462274.36	1320775.50	Картометрический метод	1	-
395	462280.94	1320783.63	Картометрический метод	1	-
396	462277.46	1320845.61	Картометрический метод	1	-
397	462269.72	1320872.73	Картометрический метод	1	-
398	462264.92	1320929.66	Картометрический метод	1	-
399	462272.89	1320924.60	Картометрический метод	1	-
400	462288.74	1320919.63	Картометрический метод	1	-
401	462381.99	1320914.08	Картометрический метод	1	-
402	462393.64	1320911.82	Картометрический метод	1	-
403	462408.58	1320905.88	Картометрический метод	1	-
404	462434.19	1320892.42	Картометрический метод	1	-
405	462438.47	1320888.79	Картометрический метод	1	-
406	462445.42	1320882.91	Картометрический метод	1	-
407	462451.78	1320873.37	Картометрический метод	1	-
408	462456.91	1320825.27	Картометрический метод	1	-
409	462463.16	1320748.09	Картометрический метод	1	-
410	462467.46	1320692.12	Картометрический метод	1	-
411	462472.11	1320647.37	Картометрический метод	1	-
412	462474.45	1320631.70	Картометрический метод	1	-
413	462477.89	1320616.30	Картометрический метод	1	-
414	462481.54	1320606.63	Картометрический метод	1	-
415	462489.47	1320589.51	Картометрический метод	1	-
416	462497.59	1320575.26	Картометрический метод	1	-

417	462508.23	1320559.21	Картометрический метод	1	-
418	462522.50	1320541.87	Картометрический метод	1	-
419	462532.67	1320532.42	Картометрический метод	1	-
420	462550.54	1320515.81	Картометрический метод	1	-
421	462568.00	1320501.95	Картометрический метод	1	-
422	462595.15	1320483.73	Картометрический метод	1	-
423	462597.96	1320481.44	Картометрический метод	1	-
424	462598.97	1320474.88	Картометрический метод	1	-
425	462605.64	1320475.92	Картометрический метод	1	-
426	462607.70	1320476.22	Картометрический метод	1	-
427	462609.57	1320470.41	Картометрический метод	1	-
428	462608.85	1320460.76	Картометрический метод	1	-
429	462601.53	1320427.07	Картометрический метод	1	-
430	462593.31	1320393.20	Картометрический метод	1	-
431	462587.76	1320362.64	Картометрический метод	1	-
432	462577.31	1320283.91	Картометрический метод	1	-
433	462563.37	1320228.15	Картометрический метод	1	-
434	462558.63	1320188.11	Картометрический метод	1	-
435	462557.20	1320168.90	Картометрический метод	1	-
436	462557.47	1320136.10	Картометрический метод	1	-
437	462556.49	1320122.79	Картометрический метод	1	-
438	462553.18	1320109.11	Картометрический метод	1	-
439	462544.24	1320080.34	Картометрический метод	1	-
440	462541.92	1320065.50	Картометрический метод	1	-
441	462537.62	1320018.32	Картометрический метод	1	-

442	462537.98	1319999.82	Картометрический метод	1	-
443	462535.12	1319969.62	Картометрический метод	1	-
444	462533.51	1319931.19	Картометрический метод	1	-
445	462526.36	1319837.53	Картометрический метод	1	-
446	462526.90	1319826.81	Картометрический метод	1	-
447	462533.33	1319807.86	Картометрический метод	1	-
448	462541.02	1319799.11	Картометрический метод	1	-
449	462542.41	1319793.26	Картометрический метод	1	-
450	462546.27	1319777.08	Картометрический метод	1	-
451	462549.07	1319758.93	Картометрический метод	1	-
452	462546.92	1319744.95	Картометрический метод	1	-
453	462530.65	1319713.14	Картометрический метод	1	-
454	462527.35	1319700.09	Картометрический метод	1	-
455	462758.62	1319680.31	Картометрический метод	1	-
456	462762.09	1319645.74	Картометрический метод	1	-
457	462734.86	1319542.17	Картометрический метод	1	-
458	462720.85	1319508.67	Картометрический метод	1	-
459	462703.63	1319492.25	Картометрический метод	1	-
460	462686.47	1319481.11	Картометрический метод	1	-
461	462474.71	1319516.18	Картометрический метод	1	-
462	462467.09	1319497.34	Картометрический метод	1	-
463	462462.01	1319477.46	Картометрический метод	1	-
464	462501.55	1319453.47	Картометрический метод	1	-
465	462588.56	1319384.63	Картометрический метод	1	-
466	462612.28	1319374.62	Картометрический метод	1	-

467	462615.11	1319370.93	Картометрический метод	1	-
468	462615.55	1319356.93	Картометрический метод	1	-
469	462611.40	1319331.02	Картометрический метод	1	-
470	462620.26	1319302.20	Картометрический метод	1	-
471	462633.60	1319264.70	Картометрический метод	1	-
472	462642.50	1319243.23	Картометрический метод	1	-
473	462641.82	1319226.09	Картометрический метод	1	-
474	462623.77	1319186.42	Картометрический метод	1	-
475	462583.02	1319105.27	Картометрический метод	1	-
476	462549.78	1319015.73	Картометрический метод	1	-
477	462516.34	1318964.60	Картометрический метод	1	-
478	462488.34	1318935.60	Картометрический метод	1	-
479	462329.68	1319072.90	Картометрический метод	1	-
160	462323.81	1319079.12	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
480	455862.11	1323069.48	Картометрический метод	1	-
481	455863.17	1323026.72	Картометрический метод	1	-
482	455865.31	1323006.41	Картометрический метод	1	-
483	455867.62	1322994.68	Картометрический метод	1	-
484	455918.81	1322982.17	Картометрический метод	1	-
485	455935.51	1322978.09	Картометрический метод	1	-
486	455989.00	1322967.69	Картометрический метод	1	-
487	456000.00	1322965.55	Картометрический метод	1	-
488	456044.09	1322954.72	Картометрический метод	1	-
489	456089.46	1322943.59	Картометрический метод	1	-

490	456118.47	1322935.69	Картометрический метод	1	-
491	456126.67	1322925.71	Картометрический метод	1	-
492	456128.45	1322917.51	Картометрический метод	1	-
493	456126.62	1322899.41	Картометрический метод	1	-
494	456126.31	1322896.31	Картометрический метод	1	-
495	456118.12	1322855.87	Картометрический метод	1	-
496	456103.69	1322796.54	Картометрический метод	1	-
497	456096.79	1322766.52	Картометрический метод	1	-
498	456116.79	1322736.51	Картометрический метод	1	-
499	456129.79	1322723.51	Картометрический метод	1	-
500	456149.79	1322720.51	Картометрический метод	1	-
501	456180.79	1322726.50	Картометрический метод	1	-
502	456244.97	1322736.15	Картометрический метод	1	-
503	456261.54	1322736.50	Картометрический метод	1	-
504	456272.05	1322726.53	Картометрический метод	1	-
505	456271.16	1322629.61	Картометрический метод	1	-
506	456265.46	1322616.25	Картометрический метод	1	-
507	456259.12	1322611.63	Картометрический метод	1	-
508	456250.85	1322609.30	Картометрический метод	1	-
509	456235.35	1322614.29	Картометрический метод	1	-
510	456217.17	1322614.56	Картометрический метод	1	-
511	456193.84	1322613.40	Картометрический метод	1	-
512	456197.79	1322594.49	Картометрический метод	1	-
513	456185.80	1322572.49	Картометрический метод	1	-
514	456179.80	1322548.49	Картометрический метод	1	-

515	456193.66	1322507.22	Картометрический метод	1	-
516	456193.12	1322495.46	Картометрический метод	1	-
517	456134.51	1322460.89	Картометрический метод	1	-
518	456122.31	1322442.99	Картометрический метод	1	-
519	456231.07	1322400.50	Картометрический метод	1	-
520	456144.14	1322229.80	Картометрический метод	1	-
521	456095.67	1322146.09	Картометрический метод	1	-
522	456077.10	1322089.25	Картометрический метод	1	-
523	456292.05	1322002.19	Картометрический метод	1	-
524	456290.07	1321983.81	Картометрический метод	1	-
525	456071.03	1322075.93	Картометрический метод	1	-
526	456028.93	1322006.29	Картометрический метод	1	-
527	456000.00	1322004.53	Картометрический метод	1	-
528	455906.09	1322052.35	Картометрический метод	1	-
529	455896.68	1322040.57	Картометрический метод	1	-
530	455895.52	1322038.93	Картометрический метод	1	-
531	455841.91	1322073.00	Картометрический метод	1	-
532	455882.00	1322140.12	Картометрический метод	1	-
533	455843.10	1322166.06	Картометрический метод	1	-
534	455838.94	1322158.97	Картометрический метод	1	-
535	455829.82	1322144.27	Картометрический метод	1	-
536	455821.03	1322149.65	Картометрический метод	1	-
537	455812.49	1322133.33	Картометрический метод	1	-
538	455797.78	1322105.82	Картометрический метод	1	-
539	455841.90	1322073.01	Картометрический метод	1	-

540	455659.47	1322188.94	Картометрический метод	1	-
541	455658.66	1322187.67	Картометрический метод	1	-
542	455640.64	1322198.53	Картометрический метод	1	-
543	455628.60	1322203.22	Картометрический метод	1	-
544	455617.49	1322203.22	Картометрический метод	1	-
545	455624.99	1322214.77	Картометрический метод	1	-
546	455639.74	1322232.80	Картометрический метод	1	-
547	455555.06	1322267.37	Картометрический метод	1	-
548	455539.65	1322240.96	Картометрический метод	1	-
549	455501.95	1322260.49	Картометрический метод	1	-
550	455494.38	1322246.75	Картометрический метод	1	-
551	455575.87	1322203.51	Картометрический метод	1	-
552	455598.89	1322191.05	Картометрический метод	1	-
553	455589.20	1322177.28	Картометрический метод	1	-
554	455578.13	1322161.55	Картометрический метод	1	-
555	455554.20	1322124.05	Картометрический метод	1	-
556	455502.57	1322046.19	Картометрический метод	1	-
557	455496.67	1322042.08	Картометрический метод	1	-
558	455492.12	1322040.94	Картометрический метод	1	-
559	455487.04	1322041.07	Картометрический метод	1	-
560	455480.85	1322043.09	Картометрический метод	1	-
561	455458.53	1322056.41	Картометрический метод	1	-
562	455410.49	1322087.19	Картометрический метод	1	-
563	455318.72	1322145.23	Картометрический метод	1	-
564	455342.38	1322142.48	Картометрический метод	1	-

565	455360.51	1322155.61	Картометрический метод	1	-
566	455404.61	1322170.46	Картометрический метод	1	-
567	455479.70	1322228.58	Картометрический метод	1	-
568	455492.48	1322247.45	Картометрический метод	1	-
569	455497.10	1322257.24	Картометрический метод	1	-
570	455504.01	1322271.87	Картометрический метод	1	-
571	455500.13	1322291.41	Картометрический метод	1	-
572	455503.21	1322308.36	Картометрический метод	1	-
573	455527.54	1322381.56	Картометрический метод	1	-
574	455525.34	1322394.58	Картометрический метод	1	-
575	455534.30	1322417.44	Картометрический метод	1	-
576	455571.02	1322458.87	Картометрический метод	1	-
577	455579.75	1322490.21	Картометрический метод	1	-
578	455593.11	1322499.97	Картометрический метод	1	-
579	455621.97	1322491.74	Картометрический метод	1	-
580	455711.45	1322496.63	Картометрический метод	1	-
581	455788.72	1322510.36	Картометрический метод	1	-
582	455836.18	1322512.35	Картометрический метод	1	-
583	455895.76	1322507.44	Картометрический метод	1	-
584	455911.84	1322507.47	Картометрический метод	1	-
585	456001.42	1322526.40	Картометрический метод	1	-
586	456009.82	1322526.65	Картометрический метод	1	-
587	456009.82	1322533.70	Картометрический метод	1	-
588	456015.93	1322533.87	Картометрический метод	1	-
589	456097.18	1322535.44	Картометрический метод	1	-

590	456013.65	1322573.29	Картометрический метод	1	-
591	455920.78	1322575.55	Картометрический метод	1	-
592	455856.57	1322555.58	Картометрический метод	1	-
593	455828.46	1322570.82	Картометрический метод	1	-
594	455813.42	1322569.87	Картометрический метод	1	-
595	455779.10	1322566.23	Картометрический метод	1	-
596	455734.39	1322567.99	Картометрический метод	1	-
597	455704.22	1322584.70	Картометрический метод	1	-
598	455678.35	1322594.80	Картометрический метод	1	-
599	455615.71	1322587.21	Картометрический метод	1	-
600	455608.45	1322588.42	Картометрический метод	1	-
601	455607.63	1322605.78	Картометрический метод	1	-
602	455611.85	1322694.81	Картометрический метод	1	-
603	455618.75	1322721.76	Картометрический метод	1	-
604	455610.23	1322726.53	Картометрический метод	1	-
605	455575.21	1322726.14	Картометрический метод	1	-
606	455565.71	1322670.83	Картометрический метод	1	-
607	455561.21	1322634.93	Картометрический метод	1	-
608	455552.66	1322607.74	Картометрический метод	1	-
609	455541.92	1322570.62	Картометрический метод	1	-
610	455538.05	1322565.29	Картометрический метод	1	-
611	455524.88	1322558.85	Картометрический метод	1	-
612	455498.36	1322560.16	Картометрический метод	1	-
613	455499.38	1322582.01	Картометрический метод	1	-
614	455498.41	1322586.68	Картометрический метод	1	-

615	455494.66	1322589.26	Картометрический метод	1	-
616	455490.45	1322585.54	Картометрический метод	1	-
617	455486.88	1322576.03	Картометрический метод	1	-
618	455482.09	1322557.34	Картометрический метод	1	-
619	455468.42	1322544.43	Картометрический метод	1	-
620	455424.91	1322530.20	Картометрический метод	1	-
621	455417.42	1322522.00	Картометрический метод	1	-
622	455407.63	1322514.88	Картометрический метод	1	-
623	455392.66	1322516.48	Картометрический метод	1	-
624	455388.92	1322519.05	Картометрический метод	1	-
625	455367.97	1322525.15	Картометрический метод	1	-
626	455345.89	1322531.43	Картометрический метод	1	-
627	455335.63	1322544.93	Картометрический метод	1	-
628	455321.61	1322572.38	Картометрический метод	1	-
629	455315.39	1322602.41	Картометрический метод	1	-
630	455289.01	1322575.21	Картометрический метод	1	-
631	455275.74	1322556.54	Картометрический метод	1	-
632	455309.72	1322533.61	Картометрический метод	1	-
633	455310.30	1322526.99	Картометрический метод	1	-
634	455378.55	1322481.97	Картометрический метод	1	-
635	455393.91	1322460.01	Картометрический метод	1	-
636	455394.21	1322458.02	Картометрический метод	1	-
637	455394.30	1322451.70	Картометрический метод	1	-
638	455389.87	1322445.46	Картометрический метод	1	-
639	455384.43	1322443.38	Картометрический метод	1	-

640	455367.96	1322439.29	Картометрический метод	1	-
641	455355.92	1322430.64	Картометрический метод	1	-
642	455335.69	1322416.51	Картометрический метод	1	-
643	455321.78	1322414.91	Картометрический метод	1	-
644	455285.21	1322417.99	Картометрический метод	1	-
645	455268.64	1322371.34	Картометрический метод	1	-
646	455268.71	1322351.21	Картометрический метод	1	-
647	455265.96	1322342.26	Картометрический метод	1	-
648	455255.92	1322316.18	Картометрический метод	1	-
649	455249.02	1322284.43	Картометрический метод	1	-
650	455245.90	1322273.40	Картометрический метод	1	-
651	455231.17	1322209.62	Картометрический метод	1	-
652	455227.29	1322201.77	Картометрический метод	1	-
653	455213.52	1322209.69	Картометрический метод	1	-
654	455196.04	1322217.60	Картометрический метод	1	-
655	455166.63	1322227.52	Картометрический метод	1	-
656	455163.20	1322228.57	Картометрический метод	1	-
657	455140.25	1322235.56	Картометрический метод	1	-
658	455112.70	1322243.95	Картометрический метод	1	-
659	455056.90	1322260.17	Картометрический метод	1	-
660	455001.67	1322276.21	Картометрический метод	1	-
661	454952.40	1322291.24	Картометрический метод	1	-
662	454872.51	1322317.44	Картометрический метод	1	-
663	454748.07	1322360.61	Картометрический метод	1	-
664	454749.01	1322364.22	Картометрический метод	1	-

665	454741.43	1322368.30	Картометрический метод	1	-
666	454751.14	1322400.20	Картометрический метод	1	-
667	454738.46	1322402.62	Картометрический метод	1	-
668	454718.96	1322404.12	Картометрический метод	1	-
669	454692.96	1322405.12	Картометрический метод	1	-
670	454663.97	1322406.62	Картометрический метод	1	-
671	454632.97	1322406.13	Картометрический метод	1	-
672	454598.60	1322415.09	Картометрический метод	1	-
673	454591.66	1322485.84	Картометрический метод	1	-
674	454601.28	1322547.30	Картометрический метод	1	-
675	454599.68	1322586.50	Картометрический метод	1	-
676	454613.04	1322768.04	Картометрический метод	1	-
677	454789.41	1322747.38	Картометрический метод	1	-
678	454862.82	1322771.07	Картометрический метод	1	-
679	454868.34	1322778.02	Картометрический метод	1	-
680	454876.54	1322781.04	Картометрический метод	1	-
681	454929.97	1322773.06	Картометрический метод	1	-
682	454972.99	1322760.84	Картометрический метод	1	-
683	455000.00	1322753.75	Картометрический метод	1	-
684	455140.25	1322722.79	Картометрический метод	1	-
685	455143.71	1322722.57	Картометрический метод	1	-
686	455144.49	1322733.65	Картометрический метод	1	-
687	455118.12	1322869.77	Картометрический метод	1	-
688	455120.97	1322892.93	Картометрический метод	1	-
689	455129.16	1322905.40	Картометрический метод	1	-

690	455148.76	1322919.65	Картометрический метод	1	-
691	455176.20	1322926.42	Картометрический метод	1	-
692	455287.37	1322968.11	Картометрический метод	1	-
693	455314.09	1322981.83	Картометрический метод	1	-
694	455327.81	1323000.00	Картометрический метод	1	-
695	455339.39	1323016.75	Картометрический метод	1	-
696	455358.35	1323029.45	Картометрический метод	1	-
697	455382.86	1323036.70	Картометрический метод	1	-
698	455423.84	1323052.38	Картометрический метод	1	-
699	455453.85	1323068.60	Картометрический метод	1	-
700	455476.93	1323084.09	Картометрический метод	1	-
701	455506.53	1323090.23	Картометрический метод	1	-
702	455537.69	1323091.62	Картометрический метод	1	-
703	455548.30	1323048.69	Картометрический метод	1	-
704	455537.86	1323015.68	Картометрический метод	1	-
705	455596.08	1323007.56	Картометрический метод	1	-
706	455641.78	1323004.84	Картометрический метод	1	-
707	455673.61	1323014.61	Картометрический метод	1	-
708	455685.37	1323023.87	Картометрический метод	1	-
709	455696.42	1323033.49	Картометрический метод	1	-
710	455708.18	1323050.77	Картометрический метод	1	-
711	455717.32	1323071.08	Картометрический метод	1	-
712	455724.74	1323081.92	Картометрический метод	1	-
713	455735.93	1323083.14	Картометрический метод	1	-
714	455861.75	1323095.14	Картометрический метод	1	-

480	455862.11	1323069.48	Картометрический метод	1	-
715	455205.23	1322325.60	Картометрический метод	1	-
716	455210.03	1322321.34	Картометрический метод	1	-
717	455214.54	1322313.82	Картометрический метод	1	-
718	455207.02	1322295.94	Картометрический метод	1	-
719	455192.11	1322301.69	Картометрический метод	1	-
720	455178.36	1322305.79	Картометрический метод	1	-
721	455185.81	1322333.02	Картометрический метод	1	-
715	455205.23	1322325.60	Картометрический метод	1	-
Часть 4					
722	454702.40	1322343.29	Картометрический метод	1	-
723	454827.25	1322319.80	Картометрический метод	1	-
724	454948.85	1322279.77	Картометрический метод	1	-
725	455048.71	1322255.13	Картометрический метод	1	-
726	455135.25	1322224.54	Картометрический метод	1	-
727	455115.90	1322194.28	Картометрический метод	1	-
728	455109.76	1322185.68	Картометрический метод	1	-
729	455099.11	1322172.98	Картометрический метод	1	-
730	455086.20	1322153.11	Картометрический метод	1	-
731	455063.26	1322118.07	Картометрический метод	1	-
732	455049.12	1322106.60	Картометрический метод	1	-
733	455039.29	1322096.56	Картометрический метод	1	-
734	455026.58	1322080.38	Картометрический метод	1	-
735	455046.22	1322066.07	Картометрический метод	1	-
736	455082.34	1322030.61	Картометрический метод	1	-

737	455130.21	1322079.29	Картометрический метод	1	-
738	455137.39	1322086.84	Картометрический метод	1	-
739	455132.91	1322104.55	Картометрический метод	1	-
740	455133.73	1322119.10	Картометрический метод	1	-
741	455137.84	1322130.36	Картометрический метод	1	-
742	455142.13	1322139.79	Картометрический метод	1	-
743	455146.23	1322155.16	Картометрический метод	1	-
744	455164.27	1322215.65	Картометрический метод	1	-
745	455169.35	1322213.94	Картометрический метод	1	-
746	455191.63	1322206.42	Картометрический метод	1	-
747	455208.01	1322199.01	Картометрический метод	1	-
748	455245.25	1322177.30	Картометрический метод	1	-
749	455291.12	1322148.50	Картометрический метод	1	-
750	455338.14	1322118.75	Картометрический метод	1	-
751	455404.05	1322077.07	Картометрический метод	1	-
752	455452.21	1322046.21	Картометрический метод	1	-
753	455475.86	1322032.09	Картометрический метод	1	-
754	455484.99	1322029.12	Картометрический метод	1	-
755	455490.99	1322028.96	Картометрический метод	1	-
756	455493.45	1322028.90	Картометрический метод	1	-
757	455501.73	1322030.97	Картометрический метод	1	-
758	455511.14	1322037.54	Картометрический метод	1	-
759	455519.30	1322048.99	Картометрический метод	1	-
760	455536.28	1322074.92	Картометрический метод	1	-
761	455564.27	1322117.53	Картометрический метод	1	-

762	455575.30	1322133.80	Картометрический метод	1	-
763	455603.44	1322119.09	Картометрический метод	1	-
764	455668.19	1322076.63	Картометрический метод	1	-
765	455689.77	1322063.46	Картометрический метод	1	-
766	455678.88	1322044.26	Картометрический метод	1	-
767	455742.33	1322001.42	Картометрический метод	1	-
768	455730.12	1321978.75	Картометрический метод	1	-
769	455733.60	1321976.61	Картометрический метод	1	-
770	455809.93	1321929.67	Картометрический метод	1	-
771	455815.18	1321926.44	Картометрический метод	1	-
772	455836.66	1321954.44	Картометрический метод	1	-
773	455846.42	1321959.62	Картометрический метод	1	-
774	455887.48	1322026.27	Картометрический метод	1	-
775	455937.56	1321989.16	Картометрический метод	1	-
776	456108.98	1321914.40	Картометрический метод	1	-
777	456088.92	1321741.15	Картометрический метод	1	-
778	455788.02	1321897.98	Картометрический метод	1	-
779	455767.35	1321867.46	Картометрический метод	1	-
780	455747.04	1321841.09	Картометрический метод	1	-
781	455738.13	1321827.37	Картометрический метод	1	-
782	455736.17	1321817.58	Картометрический метод	1	-
783	455737.77	1321807.60	Картометрический метод	1	-
784	455735.99	1321786.40	Картометрический метод	1	-
785	455638.70	1321639.42	Картометрический метод	1	-
786	455630.69	1321627.84	Картометрический метод	1	-

787	455619.40	1321610.71	Картометрический метод	1	-
788	455615.52	1321604.82	Картометрический метод	1	-
789	455554.61	1321512.39	Картометрический метод	1	-
790	455542.67	1321489.94	Картометрический метод	1	-
791	455517.73	1321431.51	Картометрический метод	1	-
792	455490.29	1321381.62	Картометрический метод	1	-
793	455470.96	1321360.44	Картометрический метод	1	-
794	455575.84	1321297.04	Картометрический метод	1	-
795	455570.28	1321290.40	Картометрический метод	1	-
796	455544.98	1321246.93	Картометрический метод	1	-
797	455478.34	1321140.03	Картометрический метод	1	-
798	455464.80	1321130.41	Картометрический метод	1	-
799	455455.13	1321119.01	Картометрический метод	1	-
800	455466.01	1320988.45	Картометрический метод	1	-
801	455483.48	1320893.18	Картометрический метод	1	-
802	455472.36	1320845.20	Картометрический метод	1	-
803	455450.60	1320860.61	Картометрический метод	1	-
804	455426.12	1320862.43	Картометрический метод	1	-
805	455401.64	1320872.40	Картометрический метод	1	-
806	455342.71	1320881.47	Картометрический метод	1	-
807	455266.54	1320917.73	Картометрический метод	1	-
808	455240.25	1320940.40	Картометрический метод	1	-
809	455180.41	1320943.12	Картометрический метод	1	-
810	455102.35	1320951.54	Картометрический метод	1	-
811	455089.74	1320967.60	Картометрический метод	1	-

812	455077.96	1321027.44	Картометрический метод	1	-
813	455064.36	1321045.12	Картометрический метод	1	-
814	455060.73	1321059.63	Картометрический метод	1	-
815	455058.92	1321081.39	Картометрический метод	1	-
816	455077.05	1321099.52	Картометрический метод	1	-
817	455078.86	1321132.16	Картометрический метод	1	-
818	455060.73	1321164.80	Картометрический метод	1	-
819	455040.78	1321221.01	Картометрический метод	1	-
820	455058.01	1321284.03	Картометрический метод	1	-
821	455092.46	1321272.24	Картометрический метод	1	-
822	455069.80	1321346.59	Картометрический метод	1	-
823	455027.18	1321427.28	Картометрический метод	1	-
824	454991.82	1321445.42	Картометрический метод	1	-
825	454956.40	1321478.57	Картометрический метод	1	-
826	454954.98	1321477.43	Картометрический метод	1	-
827	454940.62	1321497.05	Картометрический метод	1	-
828	454941.00	1321497.38	Картометрический метод	1	-
829	454933.80	1321507.98	Картометрический метод	1	-
830	454904.78	1321545.15	Картометрический метод	1	-
831	454872.14	1321596.83	Картометрический метод	1	-
832	454928.36	1321649.42	Картометрический метод	1	-
833	454915.66	1321663.02	Картометрический метод	1	-
834	454890.28	1321646.70	Картометрический метод	1	-
835	454862.17	1321686.59	Картометрический метод	1	-
836	454834.97	1321667.55	Картометрический метод	1	-

837	454813.21	1321694.75	Картометрический метод	1	-
838	454791.99	1321686.02	Картометрический метод	1	-
839	454785.14	1321713.34	Картометрический метод	1	-
840	454779.44	1321738.64	Картометрический метод	1	-
841	454713.39	1321928.26	Картометрический метод	1	-
842	454693.91	1321984.18	Картометрический метод	1	-
843	454601.84	1322352.56	Картометрический метод	1	-
722	454702.40	1322343.29	Картометрический метод	1	-
844	455141.10	1321620.46	Картометрический метод	1	-
845	455132.30	1321629.47	Картометрический метод	1	-
846	455121.85	1321638.28	Картометрический метод	1	-
847	455101.57	1321657.34	Картометрический метод	1	-
848	455093.78	1321662.87	Картометрический метод	1	-
849	455082.51	1321669.63	Картометрический метод	1	-
850	455070.63	1321676.39	Картометрический метод	1	-
851	455063.66	1321681.92	Картометрический метод	1	-
852	455054.86	1321690.52	Картометрический метод	1	-
853	455043.59	1321702.40	Картометрический метод	1	-
854	455035.60	1321714.29	Картометрический метод	1	-
855	455030.27	1321720.43	Картометрический метод	1	-
856	455023.10	1321726.37	Картометрический метод	1	-
857	455016.96	1321730.68	Картометрический метод	1	-
858	455006.10	1321738.46	Картометрический метод	1	-
859	454995.04	1321748.91	Картометрический метод	1	-
860	454986.46	1321758.23	Картометрический метод	1	-

861	454975.23	1321775.33	Картометрический метод	1	-
862	454973.53	1321779.43	Картометрический метод	1	-
863	454966.15	1321798.28	Картометрический метод	1	-
864	454961.64	1321809.75	Картометрический метод	1	-
865	454956.11	1321820.20	Картометрический метод	1	-
866	454947.92	1321836.59	Картометрический метод	1	-
867	454936.65	1321858.30	Картометрический метод	1	-
868	454927.64	1321871.01	Картометрический метод	1	-
869	454924.56	1321878.18	Картометрический метод	1	-
870	454924.15	1321883.71	Картометрический метод	1	-
871	454924.36	1321886.37	Картометрический метод	1	-
872	454924.97	1321891.29	Картометрический метод	1	-
873	454955.29	1321879.20	Картометрический метод	1	-
874	454979.47	1321868.34	Картометрический метод	1	-
875	454995.24	1321859.74	Картометрический метод	1	-
876	455006.10	1321852.36	Картометрический метод	1	-
877	455013.68	1321846.63	Картометрический метод	1	-
878	455017.98	1321841.92	Картометрический метод	1	-
879	455023.31	1321835.36	Картометрический метод	1	-
880	455027.61	1321830.65	Картометрический метод	1	-
881	455034.16	1321820.61	Картометрический метод	1	-
882	455040.92	1321806.68	Картометрический метод	1	-
883	455047.69	1321795.62	Картометрический метод	1	-
884	455055.27	1321785.99	Картометрический метод	1	-
885	455064.89	1321775.95	Картометрический метод	1	-

886	455079.23	1321762.02	Картометрический метод	1	-
887	455091.12	1321750.96	Картометрический метод	1	-
888	455100.95	1321743.17	Картометрический метод	1	-
889	455113.86	1321732.11	Картометрический метод	1	-
890	455124.31	1321725.35	Картометрический метод	1	-
891	455154.62	1321704.86	Картометрический метод	1	-
892	455174.70	1321691.34	Картометрический метод	1	-
893	455188.84	1321680.89	Картометрический метод	1	-
894	455201.54	1321671.26	Картометрический метод	1	-
895	455206.25	1321668.19	Картометрический метод	1	-
896	455213.01	1321665.53	Картометрический метод	1	-
897	455230.42	1321658.36	Картометрический метод	1	-
898	455244.76	1321652.62	Картометрический метод	1	-
899	455251.94	1321649.75	Картометрический метод	1	-
900	455262.80	1321647.50	Картометрический метод	1	-
901	455213.62	1321570.88	Картометрический метод	1	-
902	455207.68	1321568.01	Картометрический метод	1	-
903	455203.18	1321566.78	Картометрический метод	1	-
904	455198.88	1321566.17	Картометрический метод	1	-
905	455192.73	1321566.38	Картометрический метод	1	-
906	455189.45	1321567.19	Картометрический метод	1	-
907	455186.18	1321569.45	Картометрический метод	1	-
908	455181.26	1321573.34	Картометрический метод	1	-
909	455174.29	1321581.13	Картометрический метод	1	-
910	455159.95	1321598.95	Картометрический метод	1	-

911	455151.96	1321608.17	Картометрический метод	1	-
844	455141.10	1321620.46	Картометрический метод	1	-
912	455269.99	1321998.74	Картометрический метод	1	-
913	455289.65	1321985.46	Картометрический метод	1	-
914	455328.53	1321975.07	Картометрический метод	1	-
915	455326.61	1321963.00	Картометрический метод	1	-
916	455321.66	1321931.81	Картометрический метод	1	-
917	455317.78	1321907.45	Картометрический метод	1	-
918	455316.32	1321899.67	Картометрический метод	1	-
919	455310.83	1321898.43	Картометрический метод	1	-
920	455255.01	1321931.44	Картометрический метод	1	-
921	455228.99	1321946.81	Картометрический метод	1	-
922	455211.17	1321959.51	Картометрический метод	1	-
923	455203.18	1321966.48	Картометрический метод	1	-
924	455197.24	1321972.21	Картометрический метод	1	-
925	455190.48	1321979.79	Картометрический метод	1	-
926	455179.82	1321993.52	Картометрический метод	1	-
927	455170.19	1322008.88	Картометрический метод	1	-
928	455169.43	1322013.48	Картометрический метод	1	-
929	455180.15	1322032.53	Картометрический метод	1	-
930	455191.34	1322051.85	Картометрический метод	1	-
912	455269.99	1321998.74	Картометрический метод	1	-
Часть 5					
931	461733.73	1322822.95	Картометрический метод	1	-
932	461783.19	1322700.64	Картометрический метод	1	-

933	461805.48	1322603.34	Картометрический метод	1	-
934	461817.37	1322548.77	Картометрический метод	1	-
935	461826.25	1322504.81	Картометрический метод	1	-
936	461892.80	1322228.16	Картометрический метод	1	-
937	461911.08	1322111.17	Картометрический метод	1	-
938	461916.11	1322088.02	Картометрический метод	1	-
939	461917.02	1322031.04	Картометрический метод	1	-
940	461910.26	1321987.05	Картометрический метод	1	-
941	461916.41	1321946.62	Картометрический метод	1	-
942	461917.73	1321906.64	Картометрический метод	1	-
943	461912.23	1321873.89	Картометрический метод	1	-
944	461906.23	1321857.39	Картометрический метод	1	-
945	461895.42	1321842.34	Картометрический метод	1	-
946	461875.04	1321819.28	Картометрический метод	1	-
947	461865.23	1321757.58	Картометрический метод	1	-
948	461861.43	1321712.90	Картометрический метод	1	-
949	461802.79	1321590.98	Картометрический метод	1	-
950	461725.03	1321585.91	Картометрический метод	1	-
951	461732.13	1321713.85	Картометрический метод	1	-
952	461735.26	1321806.15	Картометрический метод	1	-
953	461727.00	1321889.66	Картометрический метод	1	-
954	461727.25	1321908.41	Картометрический метод	1	-
955	461719.39	1322016.70	Картометрический метод	1	-
956	461709.64	1322058.15	Картометрический метод	1	-
957	461710.25	1322084.36	Картометрический метод	1	-

958	461713.91	1322095.94	Картометрический метод	1	-
959	461678.90	1322370.76	Картометрический метод	1	-
960	461559.71	1322809.81	Картометрический метод	1	-
961	461716.67	1322851.47	Картометрический метод	1	-
931	461733.73	1322822.95	Картометрический метод	1	-
Часть 6					
962	455635.33	1322187.72	Картометрический метод	1	-
963	455652.23	1322177.56	Картометрический метод	1	-
964	455651.42	1322176.28	Картометрический метод	1	-
965	455656.99	1322173.10	Картометрический метод	1	-
966	455668.25	1322165.93	Картометрический метод	1	-
967	455786.38	1322090.52	Картометрический метод	1	-
968	455784.55	1322086.65	Картометрический метод	1	-
969	455770.32	1322064.87	Картометрический метод	1	-
970	455738.17	1322085.13	Картометрический метод	1	-
971	455669.23	1322127.03	Картометрический метод	1	-
972	455655.96	1322135.11	Картометрический метод	1	-
973	455651.21	1322128.18	Картометрический метод	1	-
974	455636.39	1322140.47	Картометрический метод	1	-
975	455616.42	1322138.39	Картометрический метод	1	-
976	455588.10	1322154.86	Картометрический метод	1	-
977	455607.95	1322183.08	Картометрический метод	1	-
978	455614.97	1322189.50	Картометрический метод	1	-
979	455619.63	1322191.22	Картометрический метод	1	-
980	455626.34	1322191.22	Картометрический метод	1	-

962	455635.33	1322187.72	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 2
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОД-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9575 +/- 37 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	455598.89	1322191.05	Картометрический метод	1	-
2	455608.61	1322199.95	Картометрический метод	1	-
3	455617.49	1322203.22	Картометрический метод	1	-
4	455624.99	1322214.77	Картометрический метод	1	-
5	455639.74	1322232.80	Картометрический метод	1	-
6	455555.06	1322267.37	Картометрический метод	1	-
7	455539.65	1322240.96	Картометрический метод	1	-
8	455501.95	1322260.49	Картометрический метод	1	-
9	455494.38	1322246.75	Картометрический метод	1	-
10	455575.87	1322203.51	Картометрический метод	1	-
1	455598.89	1322191.05	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
11	455841.90	1322073.01	Картометрический метод	1	-
12	455797.78	1322105.82	Картометрический метод	1	-
13	455812.49	1322133.33	Картометрический метод	1	-
14	455821.03	1322149.65	Картометрический метод	1	-
15	455829.82	1322144.27	Картометрический метод	1	-
16	455838.94	1322158.97	Картометрический метод	1	-
17	455843.10	1322166.06	Картометрический метод	1	-
18	455882.00	1322140.12	Картометрический метод	1	-
11	455841.90	1322073.01	Картометрический метод	1	-
Часть 3					

19	455297.01	1325352.61	Картометрический метод	1	-
20	455315.85	1325359.43	Картометрический метод	1	-
21	455309.22	1325383.27	Картометрический метод	1	-
22	455290.09	1325376.62	Картометрический метод	1	-
19	455297.01	1325352.61	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 3
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона ОС-1 - Зона специализированной общественной застройки

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	59821 +/- 234 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	455588.10	1322154.86	Картометрический метод	1	-
2	455575.30	1322133.80	Картометрический метод	1	-
3	455603.44	1322119.09	Картометрический метод	1	-
4	455668.19	1322076.63	Картометрический метод	1	-
5	455689.77	1322063.46	Картометрический метод	1	-
6	455678.88	1322044.26	Картометрический метод	1	-
7	455742.33	1322001.42	Картометрический метод	1	-
8	455730.12	1321978.75	Картометрический метод	1	-
9	455733.60	1321976.61	Картометрический метод	1	-
10	455809.93	1321929.67	Картометрический метод	1	-
11	455815.18	1321926.44	Картометрический метод	1	-
12	455836.66	1321954.44	Картометрический метод	1	-
13	455846.42	1321959.62	Картометрический метод	1	-
14	455887.48	1322026.27	Картометрический метод	1	-
15	455786.38	1322090.52	Картометрический метод	1	-
16	455784.55	1322086.65	Картометрический метод	1	-
17	455770.32	1322064.87	Картометрический метод	1	-
18	455738.17	1322085.13	Картометрический метод	1	-
19	455669.23	1322127.03	Картометрический метод	1	-
20	455655.96	1322135.11	Картометрический метод	1	-
21	455651.21	1322128.18	Картометрический метод	1	-

22	455636.39	1322140.47	Картометрический метод	1	-
23	455616.42	1322138.39	Картометрический метод	1	-
1	455588.10	1322154.86	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
24	455164.27	1322215.65	Картометрический метод	1	-
25	455146.23	1322155.16	Картометрический метод	1	-
26	455142.13	1322139.79	Картометрический метод	1	-
27	455137.84	1322130.36	Картометрический метод	1	-
28	455133.60	1322132.47	Картометрический метод	1	-
29	455131.43	1322134.39	Картометрический метод	1	-
30	455091.32	1322153.52	Картометрический метод	1	-
31	455086.20	1322153.11	Картометрический метод	1	-
32	455099.11	1322172.98	Картометрический метод	1	-
33	455109.76	1322185.68	Картометрический метод	1	-
34	455115.90	1322194.28	Картометрический метод	1	-
35	455135.25	1322224.54	Картометрический метод	1	-
24	455164.27	1322215.65	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
36	455271.72	1322241.83	Картометрический метод	1	-
37	455261.45	1322182.25	Картометрический метод	1	-
38	455227.29	1322201.77	Картометрический метод	1	-
39	455231.17	1322209.62	Картометрический метод	1	-
40	455245.90	1322273.40	Картометрический метод	1	-
36	455271.72	1322241.83	Картометрический метод	1	-
Часть 4					
41	455205.23	1322325.60	Картометрический метод	1	-

42	455210.03	1322321.34	Картометрический метод	1	-
43	455214.54	1322313.82	Картометрический метод	1	-
44	455207.02	1322295.94	Картометрический метод	1	-
45	455192.11	1322301.69	Картометрический метод	1	-
46	455178.36	1322305.79	Картометрический метод	1	-
47	455185.81	1322333.02	Картометрический метод	1	-
41	455205.23	1322325.60	Картометрический метод	1	-
Часть 5					
48	455204.04	1325983.75	Картометрический метод	1	-
49	455230.76	1325907.73	Картометрический метод	1	-
50	455215.78	1325872.27	Картометрический метод	1	-
51	455177.76	1325862.25	Картометрический метод	1	-
52	455162.14	1325858.90	Картометрический метод	1	-
53	455159.86	1325858.41	Картометрический метод	1	-
54	455126.36	1325974.03	Картометрический метод	1	-
55	455106.08	1326034.05	Картометрический метод	1	-
56	455099.25	1326056.70	Картометрический метод	1	-
57	455117.59	1326061.42	Картометрический метод	1	-
58	455161.24	1326073.59	Картометрический метод	1	-
59	455171.17	1326075.19	Картометрический метод	1	-
48	455204.04	1325983.75	Картометрический метод	1	-
Часть 6					
60	462094.63	1319823.55	Картометрический метод	1	-
61	462099.03	1319803.40	Картометрический метод	1	-
62	462122.55	1319805.30	Картометрический метод	1	-
63	462129.20	1319776.77	Картометрический метод	1	-

64	462098.56	1319773.92	Картометрический метод	1	-
65	462092.81	1319777.54	Картометрический метод	1	-
66	462084.07	1319781.16	Картометрический метод	1	-
67	462060.43	1319790.54	Картометрический метод	1	-
68	462044.66	1319797.78	Картометрический метод	1	-
69	462028.57	1319805.56	Картометрический метод	1	-
70	462025.28	1319807.15	Картометрический метод	1	-
71	462010.15	1319814.18	Картометрический метод	1	-
72	461990.13	1319823.77	Картометрический метод	1	-
73	461971.81	1319831.86	Картометрический метод	1	-
74	461959.02	1319837.19	Картометрический метод	1	-
75	461951.38	1319844.18	Картометрический метод	1	-
76	461946.67	1319848.48	Картометрический метод	1	-
77	462002.24	1319857.71	Картометрический метод	1	-
78	462008.24	1319858.71	Картометрический метод	1	-
79	462017.61	1319863.40	Картометрический метод	1	-
80	462024.85	1319869.15	Картометрический метод	1	-
81	462093.10	1319824.55	Картометрический метод	1	-
60	462094.63	1319823.55	Картометрический метод	1	-
Часть 7					
82	455206.25	1321668.19	Картометрический метод	1	-
83	455213.01	1321665.53	Картометрический метод	1	-
84	455230.42	1321658.36	Картометрический метод	1	-
85	455244.76	1321652.62	Картометрический метод	1	-
86	455251.94	1321649.75	Картометрический метод	1	-

87	455262.80	1321647.50	Картометрический метод	1	-
88	455213.62	1321570.88	Картометрический метод	1	-
89	455207.68	1321568.01	Картометрический метод	1	-
90	455203.18	1321566.78	Картометрический метод	1	-
91	455198.88	1321566.17	Картометрический метод	1	-
92	455192.73	1321566.38	Картометрический метод	1	-
93	455189.45	1321567.19	Картометрический метод	1	-
94	455186.18	1321569.45	Картометрический метод	1	-
95	455181.26	1321573.34	Картометрический метод	1	-
96	455174.29	1321581.13	Картометрический метод	1	-
97	455159.95	1321598.95	Картометрический метод	1	-
98	455151.96	1321608.17	Картометрический метод	1	-
99	455201.54	1321671.26	Картометрический метод	1	-
82	455206.25	1321668.19	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 4
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона П-1 - Производственная зона

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет, село Екатериновка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7641 +/- 30 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	455137.39	1322086.84	Картометрический метод	1	-
2	455132.91	1322104.55	Картометрический метод	1	-

3	455133.73	1322119.10	Картометрический метод	1	-
4	455137.84	1322130.36	Картометрический метод	1	-
5	455133.60	1322132.47	Картометрический метод	1	-
6	455131.43	1322134.39	Картометрический метод	1	-
7	455091.32	1322153.52	Картометрический метод	1	-
8	455086.20	1322153.11	Картометрический метод	1	-
9	455063.26	1322118.07	Картометрический метод	1	-
10	455049.12	1322106.60	Картометрический метод	1	-
11	455039.29	1322096.56	Картометрический метод	1	-
12	455026.58	1322080.38	Картометрический метод	1	-
13	455046.22	1322066.07	Картометрический метод	1	-
14	455082.34	1322030.61	Картометрический метод	1	-
15	455130.21	1322079.29	Картометрический метод	1	-
1	455137.39	1322086.84	Картометрический метод	1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 5
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона Р-1 - Зона рекреационного назначения

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	542581 +/- 2127 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Описание обозначения точки на

	X	Y	характерной точки	положения характерной точки (Mt), м	местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	455420.54	1325208.65	Картометрический метод	1	-
2	455431.19	1325210.50	Картометрический метод	1	-
3	455439.39	1325213.16	Картометрический метод	1	-
4	455443.07	1325215.41	Картометрический метод	1	-
5	455453.73	1325224.84	Картометрический метод	1	-
6	455479.13	1325245.73	Картометрический метод	1	-
7	455492.24	1325252.70	Картометрический метод	1	-
8	455512.52	1325253.72	Картометрический метод	1	-
9	455537.51	1325248.81	Картометрический метод	1	-
10	455547.14	1325247.78	Картометрический метод	1	-
11	455555.34	1325247.78	Картометрический метод	1	-
12	455564.56	1325249.21	Картометрический метод	1	-
13	455572.34	1325252.90	Картометрический метод	1	-
14	455581.23	1325258.12	Картометрический метод	1	-
15	455634.01	1325286.30	Картометрический метод	1	-
16	455655.93	1325300.64	Картометрический метод	1	-
17	455674.16	1325305.76	Картометрический метод	1	-
18	455670.88	1325330.34	Картометрический метод	1	-
19	455670.88	1325356.77	Картометрический метод	1	-
20	455670.06	1325392.83	Картометрический метод	1	-
21	455669.45	1325414.54	Картометрический метод	1	-
22	455668.63	1325421.30	Картометрический метод	1	-

23	455665.15	1325434.62	Картометрический метод	1	-
24	455660.64	1325454.49	Картометрический метод	1	-
25	455656.75	1325468.22	Картометрический метод	1	-
26	455651.21	1325481.53	Картометрический метод	1	-
27	455631.75	1325548.11	Картометрический метод	1	-
28	455622.94	1325601.79	Картометрический метод	1	-
29	455624.99	1325631.29	Картометрический метод	1	-
30	455634.42	1325668.37	Картометрический метод	1	-
31	455637.08	1325677.79	Картометрический метод	1	-
32	455637.49	1325684.35	Картометрический метод	1	-
33	455636.67	1325690.49	Картометрический метод	1	-
34	455634.21	1325695.00	Картометрический метод	1	-
35	455630.32	1325699.92	Картометрический метод	1	-
36	455626.43	1325702.78	Картометрический метод	1	-
37	455621.31	1325705.45	Картометрический метод	1	-
38	455615.57	1325707.50	Картометрический метод	1	-
39	455608.81	1325708.73	Картометрический метод	1	-
40	455546.53	1325717.95	Картометрический метод	1	-
41	455522.77	1325755.84	Картометрический метод	1	-
42	455519.90	1325751.95	Картометрический метод	1	-
43	455439.32	1325812.18	Картометрический метод	1	-
44	455362.26	1325935.47	Картометрический метод	1	-
45	455332.47	1326064.92	Картометрический метод	1	-
46	455303.70	1326116.29	Картометрический метод	1	-
47	455283.15	1326224.16	Картометрический метод	1	-

48	455243.22	1326265.58	Картометрический метод	1	-
49	455232.92	1326549.89	Картометрический метод	1	-
50	455169.79	1326543.96	Картометрический метод	1	-
51	455133.00	1326534.44	Картометрический метод	1	-
52	455102.38	1326484.75	Картометрический метод	1	-
53	455144.34	1326383.01	Картометрический метод	1	-
54	455172.15	1326271.76	Картометрический метод	1	-
55	455211.24	1326228.27	Картометрический метод	1	-
56	455262.61	1326048.48	Картометрический метод	1	-
57	455307.81	1325905.67	Картометрический метод	1	-
58	455349.94	1325823.48	Картометрический метод	1	-
59	455368.43	1325707.38	Картометрический метод	1	-
60	455375.62	1325642.66	Картометрический метод	1	-
61	455390.00	1325581.01	Картометрический метод	1	-
62	455367.40	1325494.71	Картометрический метод	1	-
63	455411.58	1325448.48	Картометрический метод	1	-
64	455424.94	1325347.79	Картометрический метод	1	-
65	455366.05	1325222.79	Картометрический метод	1	-
66	455369.12	1325217.67	Картометрический метод	1	-
67	455373.01	1325213.98	Картометрический метод	1	-
68	455378.13	1325211.32	Картометрический метод	1	-
69	455384.89	1325209.47	Картометрический метод	1	-
70	455404.76	1325208.86	Картометрический метод	1	-
1	455420.54	1325208.65	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
71	455618.75	1322721.76	Картометрически	1	-

			й метод		
72	455611.85	1322694.81	Картометрический метод	1	-
73	455607.63	1322605.78	Картометрический метод	1	-
74	455608.45	1322588.42	Картометрический метод	1	-
75	455615.71	1322587.21	Картометрический метод	1	-
76	455678.35	1322594.80	Картометрический метод	1	-
77	455704.22	1322584.70	Картометрический метод	1	-
78	455734.39	1322567.99	Картометрический метод	1	-
79	455779.10	1322566.23	Картометрический метод	1	-
80	455813.42	1322569.87	Картометрический метод	1	-
81	455828.46	1322570.82	Картометрический метод	1	-
82	455856.57	1322555.58	Картометрический метод	1	-
83	455920.78	1322575.55	Картометрический метод	1	-
84	456013.65	1322573.29	Картометрический метод	1	-
85	456097.18	1322535.44	Картометрический метод	1	-
86	456015.93	1322533.87	Картометрический метод	1	-
87	456009.82	1322533.70	Картометрический метод	1	-
88	456009.82	1322526.65	Картометрический метод	1	-
89	456001.42	1322526.40	Картометрический метод	1	-
90	455911.84	1322507.47	Картометрический метод	1	-
91	455895.76	1322507.44	Картометрический метод	1	-
92	455836.18	1322512.35	Картометрический метод	1	-
93	455788.72	1322510.36	Картометрический метод	1	-
94	455711.45	1322496.63	Картометрический метод	1	-
95	455621.97	1322491.74	Картометрический метод	1	-

96	455593.11	1322499.97	Картометрический метод	1	-
97	455579.75	1322490.21	Картометрический метод	1	-
98	455571.02	1322458.87	Картометрический метод	1	-
99	455534.30	1322417.44	Картометрический метод	1	-
100	455525.34	1322394.58	Картометрический метод	1	-
101	455527.54	1322381.56	Картометрический метод	1	-
102	455503.21	1322308.36	Картометрический метод	1	-
103	455500.13	1322291.41	Картометрический метод	1	-
104	455504.01	1322271.87	Картометрический метод	1	-
105	455497.10	1322257.24	Картометрический метод	1	-
106	455492.48	1322247.45	Картометрический метод	1	-
107	455479.70	1322228.58	Картометрический метод	1	-
108	455404.61	1322170.46	Картометрический метод	1	-
109	455360.51	1322155.61	Картометрический метод	1	-
110	455342.38	1322142.48	Картометрический метод	1	-
111	455318.72	1322145.23	Картометрический метод	1	-
112	455261.45	1322182.25	Картометрический метод	1	-
113	455271.72	1322241.83	Картометрический метод	1	-
114	455245.90	1322273.40	Картометрический метод	1	-
115	455249.02	1322284.43	Картометрический метод	1	-
116	455255.92	1322316.18	Картометрический метод	1	-
117	455265.96	1322342.26	Картометрический метод	1	-
118	455268.71	1322351.21	Картометрический метод	1	-
119	455268.64	1322371.34	Картометрический метод	1	-
120	455285.21	1322417.99	Картометрический метод	1	-

121	455321.78	1322414.91	Картометрический метод	1	-
122	455335.69	1322416.51	Картометрический метод	1	-
123	455355.92	1322430.64	Картометрический метод	1	-
124	455367.96	1322439.29	Картометрический метод	1	-
125	455384.43	1322443.38	Картометрический метод	1	-
126	455389.87	1322445.46	Картометрический метод	1	-
127	455394.30	1322451.70	Картометрический метод	1	-
128	455394.21	1322458.02	Картометрический метод	1	-
129	455393.91	1322460.01	Картометрический метод	1	-
130	455378.55	1322481.97	Картометрический метод	1	-
131	455310.30	1322526.99	Картометрический метод	1	-
132	455309.72	1322533.61	Картометрический метод	1	-
133	455275.74	1322556.54	Картометрический метод	1	-
134	455289.01	1322575.21	Картометрический метод	1	-
135	455315.39	1322602.41	Картометрический метод	1	-
136	455321.61	1322572.38	Картометрический метод	1	-
137	455335.63	1322544.93	Картометрический метод	1	-
138	455345.89	1322531.43	Картометрический метод	1	-
139	455367.97	1322525.15	Картометрический метод	1	-
140	455388.92	1322519.05	Картометрический метод	1	-
141	455392.66	1322516.48	Картометрический метод	1	-
142	455407.63	1322514.88	Картометрический метод	1	-
143	455417.42	1322522.00	Картометрический метод	1	-
144	455424.91	1322530.20	Картометрический метод	1	-
145	455468.42	1322544.43	Картометрический метод	1	-

146	455482.09	1322557.34	Картометрический метод	1	-
147	455486.88	1322576.03	Картометрический метод	1	-
148	455490.45	1322585.54	Картометрический метод	1	-
149	455494.66	1322589.26	Картометрический метод	1	-
150	455498.41	1322586.68	Картометрический метод	1	-
151	455499.38	1322582.01	Картометрический метод	1	-
152	455498.36	1322560.16	Картометрический метод	1	-
153	455524.88	1322558.85	Картометрический метод	1	-
154	455538.05	1322565.29	Картометрический метод	1	-
155	455541.92	1322570.62	Картометрический метод	1	-
156	455552.66	1322607.74	Картометрический метод	1	-
157	455561.21	1322634.93	Картометрический метод	1	-
158	455565.71	1322670.83	Картометрический метод	1	-
159	455575.21	1322726.14	Картометрический метод	1	-
160	455610.23	1322726.53	Картометрический метод	1	-
71	455618.75	1322721.76	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
161	455141.10	1321620.46	Картометрический метод	1	-
162	455132.30	1321629.47	Картометрический метод	1	-
163	455121.85	1321638.28	Картометрический метод	1	-
164	455101.57	1321657.34	Картометрический метод	1	-
165	455093.78	1321662.87	Картометрический метод	1	-
166	455082.51	1321669.63	Картометрический метод	1	-
167	455070.63	1321676.39	Картометрический метод	1	-
168	455063.66	1321681.92	Картометрический метод	1	-

169	455054.86	1321690.52	Картометрический метод	1	-
170	455043.59	1321702.40	Картометрический метод	1	-
171	455035.60	1321714.29	Картометрический метод	1	-
172	455030.27	1321720.43	Картометрический метод	1	-
173	455023.10	1321726.37	Картометрический метод	1	-
174	455016.96	1321730.68	Картометрический метод	1	-
175	455006.10	1321738.46	Картометрический метод	1	-
176	454995.04	1321748.91	Картометрический метод	1	-
177	454986.46	1321758.23	Картометрический метод	1	-
178	454975.23	1321775.33	Картометрический метод	1	-
179	454973.53	1321779.43	Картометрический метод	1	-
180	454966.15	1321798.28	Картометрический метод	1	-
181	454961.64	1321809.75	Картометрический метод	1	-
182	454956.11	1321820.20	Картометрический метод	1	-
183	454947.92	1321836.59	Картометрический метод	1	-
184	454936.65	1321858.30	Картометрический метод	1	-
185	454927.64	1321871.01	Картометрический метод	1	-
186	454924.56	1321878.18	Картометрический метод	1	-
187	454924.15	1321883.71	Картометрический метод	1	-
188	454924.36	1321886.37	Картометрический метод	1	-
189	454924.97	1321891.29	Картометрический метод	1	-
190	454955.29	1321879.20	Картометрический метод	1	-
191	454979.47	1321868.34	Картометрический метод	1	-
192	454995.24	1321859.74	Картометрический метод	1	-
193	455006.10	1321852.36	Картометрический метод	1	-

194	455013.68	1321846.63	Картометрический метод	1	-
195	455017.98	1321841.92	Картометрический метод	1	-
196	455023.31	1321835.36	Картометрический метод	1	-
197	455027.61	1321830.65	Картометрический метод	1	-
198	455034.16	1321820.61	Картометрический метод	1	-
199	455040.92	1321806.68	Картометрический метод	1	-
200	455047.69	1321795.62	Картометрический метод	1	-
201	455055.27	1321785.99	Картометрический метод	1	-
202	455064.89	1321775.95	Картометрический метод	1	-
203	455079.23	1321762.02	Картометрический метод	1	-
204	455091.12	1321750.96	Картометрический метод	1	-
205	455100.95	1321743.17	Картометрический метод	1	-
206	455113.86	1321732.11	Картометрический метод	1	-
207	455124.31	1321725.35	Картометрический метод	1	-
208	455154.62	1321704.86	Картометрический метод	1	-
209	455174.70	1321691.34	Картометрический метод	1	-
210	455188.84	1321680.89	Картометрический метод	1	-
211	455201.54	1321671.26	Картометрический метод	1	-
212	455151.96	1321608.17	Картометрический метод	1	-
161	455141.10	1321620.46	Картометрический метод	1	-
Часть 4					
213	462502.91	1319724.96	Картометрический метод	1	-
214	462511.43	1319730.77	Картометрический метод	1	-
215	462518.78	1319740.84	Картометрический метод	1	-
216	462522.28	1319754.39	Картометрический метод	1	-

217	462517.63	1319762.15	Картометрический метод	1	-
218	462500.78	1319761.18	Картометрический метод	1	-
219	462487.42	1319756.92	Картометрический метод	1	-
220	462471.14	1319755.94	Картометрический метод	1	-
221	462462.23	1319758.08	Картометрический метод	1	-
222	462448.48	1319761.17	Картометрический метод	1	-
223	462433.96	1319768.35	Картометрический метод	1	-
224	462420.98	1319777.64	Картометрический метод	1	-
225	462401.03	1319789.65	Картометрический метод	1	-
226	462377.41	1319796.23	Картометрический метод	1	-
227	462352.61	1319799.72	Картометрический метод	1	-
228	462327.82	1319801.27	Картометрический метод	1	-
229	462305.74	1319806.69	Картометрический метод	1	-
230	462279.79	1319810.95	Картометрический метод	1	-
231	462261.97	1319819.86	Картометрический метод	1	-
232	462241.82	1319831.10	Картометрический метод	1	-
233	462238.28	1319833.36	Картометрический метод	1	-
234	462233.30	1319836.52	Картометрический метод	1	-
235	462228.65	1319873.32	Картометрический метод	1	-
236	462220.97	1319887.68	Картометрический метод	1	-
237	462215.30	1319898.30	Картометрический метод	1	-
238	462203.48	1319970.16	Картометрический метод	1	-
239	462207.74	1320004.64	Картометрический метод	1	-
240	462226.72	1320036.40	Картометрический метод	1	-
241	462230.60	1320050.35	Картометрический метод	1	-

242	462227.87	1320066.62	Картометрический метод	1	-
243	462224.78	1320087.53	Картометрический метод	1	-
244	462227.11	1320117.36	Картометрический метод	1	-
245	462236.41	1320162.68	Картометрический метод	1	-
246	462246.47	1320203.74	Картометрический метод	1	-
247	462259.25	1320224.27	Картометрический метод	1	-
248	462265.94	1320237.63	Картометрический метод	1	-
249	462273.98	1320253.71	Картометрический метод	1	-
250	462280.94	1320274.63	Картометрический метод	1	-
251	462282.50	1320300.59	Картометрический метод	1	-
252	462271.27	1320328.48	Картометрический метод	1	-
253	462260.80	1320345.13	Картометрический метод	1	-
254	462256.54	1320354.04	Картометрический метод	1	-
255	462258.10	1320362.95	Картометрический метод	1	-
256	462265.06	1320376.12	Картометрический метод	1	-
257	462265.84	1320405.56	Картометрический метод	1	-
258	462267.40	1320428.03	Картометрический метод	1	-
259	462279.79	1320452.43	Картометрический метод	1	-
260	462303.80	1320475.68	Картометрический метод	1	-
261	462304.19	1320488.07	Картометрический метод	1	-
262	462307.28	1320518.67	Картометрический метод	1	-
263	462303.80	1320541.92	Картометрический метод	1	-
264	462289.09	1320559.35	Картометрический метод	1	-
265	462280.57	1320571.36	Картометрический метод	1	-
266	462281.33	1320589.17	Картометрический метод	1	-

267	462274.76	1320627.52	Картометрический метод	1	-
268	462263.90	1320661.22	Картометрический метод	1	-
269	462255.76	1320673.23	Картометрический метод	1	-
270	462253.45	1320687.57	Картометрический метод	1	-
271	462256.54	1320706.16	Картометрический метод	1	-
272	462261.58	1320717.01	Картометрический метод	1	-
273	462260.03	1320727.08	Картометрический метод	1	-
274	462252.68	1320742.57	Картометрический метод	1	-
275	462264.68	1320774.34	Картометрический метод	1	-
276	462274.36	1320775.50	Картометрический метод	1	-
277	462280.94	1320783.63	Картометрический метод	1	-
278	462277.46	1320845.61	Картометрический метод	1	-
279	462269.72	1320872.73	Картометрический метод	1	-
280	462264.92	1320929.66	Картометрический метод	1	-
281	462225.00	1320999.00	Картометрический метод	1	-
282	462217.30	1321026.11	Картометрический метод	1	-
283	462204.06	1321054.39	Картометрический метод	1	-
284	462194.00	1321096.36	Картометрический метод	1	-
285	462188.72	1321114.00	Картометрический метод	1	-
286	462182.50	1321125.75	Картометрический метод	1	-
287	462166.88	1321142.79	Картометрический метод	1	-
288	462143.50	1321173.01	Картометрический метод	1	-
289	462131.90	1321194.38	Картометрический метод	1	-
290	462114.68	1321242.08	Картометрический метод	1	-
291	462104.30	1321271.09	Картометрический метод	1	-

292	462095.68	1321299.84	Картометрический метод	1	-
293	462087.46	1321344.46	Картометрический метод	1	-
294	462080.84	1321361.93	Картометрический метод	1	-
295	462064.98	1321384.12	Картометрический метод	1	-
296	462053.36	1321396.09	Картометрический метод	1	-
297	462025.40	1321402.10	Картометрический метод	1	-
298	462018.32	1321406.04	Картометрический метод	1	-
299	462012.98	1321413.57	Картометрический метод	1	-
300	461920.73	1321379.85	Картометрический метод	1	-
301	461873.92	1321359.24	Картометрический метод	1	-
302	461876.14	1321337.95	Картометрический метод	1	-
303	461887.78	1321331.37	Картометрический метод	1	-
304	461906.36	1321316.26	Картометрический метод	1	-
305	461919.53	1321289.92	Картометрический метод	1	-
306	461923.40	1321272.88	Картометрический метод	1	-
307	461926.12	1321262.80	Картометрический метод	1	-
308	461930.00	1321259.71	Картометрический метод	1	-
309	461934.64	1321260.87	Картометрический метод	1	-
310	461945.11	1321265.13	Картометрический метод	1	-
311	461954.02	1321265.13	Картометрический метод	1	-
312	461963.69	1321255.45	Картометрический метод	1	-
313	461970.28	1321245.37	Картометрический метод	1	-
314	461972.60	1321228.72	Картометрический метод	1	-
315	461975.71	1321204.70	Картометрический метод	1	-
316	461978.80	1321172.16	Картометрический метод	1	-

317	461985.38	1321154.34	Картометрический метод	1	-
318	461990.03	1321134.97	Картометрический метод	1	-
319	461994.68	1321118.32	Картометрический метод	1	-
320	461998.55	1321106.70	Картометрический метод	1	-
321	462004.36	1321094.30	Картометрический метод	1	-
322	462011.35	1321085.00	Картометрический метод	1	-
323	462025.67	1321076.87	Картометрический метод	1	-
324	462044.26	1321065.25	Картометрический метод	1	-
325	462053.96	1321056.73	Картометрический метод	1	-
326	462066.74	1321041.23	Картометрический метод	1	-
327	462086.11	1321021.09	Картометрический метод	1	-
328	462095.02	1320994.36	Картометрический метод	1	-
329	462155.06	1320909.91	Картометрический метод	1	-
330	462171.32	1320791.38	Картометрический метод	1	-
331	462191.08	1320717.78	Картометрический метод	1	-
332	462182.56	1320677.11	Картометрический метод	1	-
333	462189.52	1320634.50	Картометрический метод	1	-
334	462191.47	1320622.87	Картометрический метод	1	-
335	462186.44	1320598.86	Картометрический метод	1	-
336	462170.17	1320569.03	Картометрический метод	1	-
337	462153.11	1320547.73	Картометрический метод	1	-
338	462157.00	1320513.64	Картометрический метод	1	-
339	462171.71	1320493.88	Картометрический метод	1	-
340	462174.43	1320471.41	Картометрический метод	1	-
341	462167.06	1320424.93	Картометрический метод	1	-

342	462152.72	1320383.48	Картометрический метод	1	-
343	462160.09	1320355.98	Картометрический метод	1	-
344	462175.58	1320325.76	Картометрический метод	1	-
345	462179.84	1320310.27	Картометрический метод	1	-
346	462179.63	1320306.92	Картометрический метод	1	-
347	462179.35	1320302.29	Картометрический метод	1	-
348	462178.69	1320291.68	Картометрический метод	1	-
349	462172.48	1320273.47	Картометрический метод	1	-
350	462164.36	1320252.55	Картометрический метод	1	-
351	462157.37	1320119.69	Картометрический метод	1	-
352	462163.96	1320076.30	Картометрический метод	1	-
353	462158.15	1319988.76	Картометрический метод	1	-
354	462157.37	1319959.32	Картометрический метод	1	-
355	462157.76	1319898.88	Картометрический метод	1	-
356	462080.60	1319883.64	Картометрический метод	1	-
357	462086.87	1319858.99	Картометрический метод	1	-
358	462094.63	1319823.55	Картометрический метод	1	-
359	462099.03	1319803.40	Картометрический метод	1	-
360	462122.55	1319805.30	Картометрический метод	1	-
361	462129.20	1319776.77	Картометрический метод	1	-
362	462139.55	1319776.48	Картометрический метод	1	-
363	462162.80	1319772.99	Картометрический метод	1	-
364	462201.92	1319782.68	Картометрический метод	1	-
365	462248.41	1319776.09	Картометрический метод	1	-
366	462289.85	1319759.82	Картометрический метод	1	-

367	462319.30	1319751.30	Картометрический метод	1	-
368	462347.18	1319746.65	Картометрический метод	1	-
369	462372.76	1319743.94	Картометрический метод	1	-
370	462395.60	1319736.58	Картометрический метод	1	-
371	462416.53	1319726.51	Картометрический метод	1	-
372	462427.37	1319715.27	Картометрический метод	1	-
373	462437.26	1319700.55	Картометрический метод	1	-
374	462446.74	1319699.39	Картометрический метод	1	-
375	462459.71	1319706.56	Картометрический метод	1	-
376	462476.38	1319716.82	Картометрический метод	1	-
377	462486.83	1319719.93	Картометрический метод	1	-
378	462494.38	1319721.47	Картометрический метод	1	-
213	462502.91	1319724.96	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 6
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона СП-1 - Зона кладбищ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	46680 +/- 183 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат характерной	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при

	X	Y	точки	характерной точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	454569.58	1326673.15	Картометрический метод	1	-
2	454611.62	1326553.40	Картометрический метод	1	-
3	454651.74	1326409.94	Картометрический метод	1	-
4	454657.39	1326410.76	Картометрический метод	1	-
5	454655.75	1326414.44	Картометрический метод	1	-
6	454751.22	1326527.44	Картометрический метод	1	-
7	454762.34	1326553.00	Картометрический метод	1	-
8	454788.70	1326584.36	Картометрический метод	1	-
9	454807.23	1326600.39	Картометрический метод	1	-
10	454736.72	1326665.24	Картометрический метод	1	-
11	454632.21	1326688.42	Картометрический метод	1	-
12	454549.78	1326710.78	Картометрический метод	1	-
1	454569.58	1326673.15	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
13	455191.34	1322051.85	Картометрический метод	1	-
14	455269.99	1321998.74	Картометрический метод	1	-
15	455289.65	1321985.46	Картометрический метод	1	-
16	455328.53	1321975.07	Картометрический метод	1	-
17	455326.61	1321963.00	Картометрический метод	1	-
18	455321.66	1321931.81	Картометрический метод	1	-
19	455317.78	1321907.45	Картометрический метод	1	-
20	455316.32	1321899.67	Картометрический метод	1	-
21	455310.83	1321898.43	Картометрический метод	1	-

22	455255.01	1321931.44	Картометрический метод	1	-
23	455228.99	1321946.81	Картометрический метод	1	-
24	455211.17	1321959.51	Картометрический метод	1	-
25	455203.18	1321966.48	Картометрический метод	1	-
26	455197.24	1321972.21	Картометрический метод	1	-
27	455190.48	1321979.79	Картометрический метод	1	-
28	455179.82	1321993.52	Картометрический метод	1	-
29	455170.19	1322008.88	Картометрический метод	1	-
30	455169.43	1322013.48	Картометрический метод	1	-
31	455180.15	1322032.53	Картометрический метод	1	-
13	455191.34	1322051.85	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Приложение 7
к правилам землепользования и застройки
сельского поселения Екатериновский сельсовет
Добровского муниципального района
Липецкой области

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Территориальная зона СХ-1 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Липецкая область, Добровский муниципальный район, сельское поселение Екатериновский сельсовет
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	655268 +/- 2569 м²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-48, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	461134.40	1318699.60	Картометрический метод	1	-
2	461042.80	1318640.19	Картометрический метод	1	-
3	461010.88	1318690.75	Картометрический метод	1	-
4	460853.72	1318589.56	Картометрический метод	1	-
5	460823.22	1318636.60	Картометрический метод	1	-
6	460762.27	1318597.07	Картометрический метод	1	-
7	460793.12	1318549.50	Картометрический метод	1	-
8	460667.37	1318467.96	Картометрический метод	1	-
9	460699.91	1318417.80	Картометрический метод	1	-
10	460562.75	1318328.84	Картометрический метод	1	-
11	460733.17	1318067.87	Картометрический метод	1	-
12	460968.97	1318220.80	Картометрический метод	1	-
13	461002.43	1318169.21	Картометрический метод	1	-
14	461122.13	1318246.85	Картометрический метод	1	-
15	461088.65	1318298.46	Картометрический метод	1	-
16	461303.98	1318438.08	Картометрический метод	1	-
1	461134.40	1318699.60	Картометрический метод	1	-
Часть 2					
17	455884.70	1321683.06	Картометрический метод	1	-
18	455833.33	1321567.99	Картометрический метод	1	-
19	455724.42	1321399.50	Картометрический метод	1	-

20	455554.61	1321512.39	Картометрический метод	1	-
21	455615.52	1321604.82	Картометрический метод	1	-
22	455619.40	1321610.71	Картометрический метод	1	-
23	455630.69	1321627.84	Картометрический метод	1	-
24	455638.70	1321639.42	Картометрический метод	1	-
25	455735.99	1321786.40	Картометрический метод	1	-
17	455884.70	1321683.06	Картометрический метод	1	-
Часть 3					
26	455891.83	1326861.87	Картометрический метод	1	-
27	455921.37	1326570.40	Картометрический метод	1	-
28	455594.63	1326528.16	Картометрический метод	1	-
29	455520.49	1326845.74	Картометрический метод	1	-
30	455843.34	1326887.74	Картометрический метод	1	-
26	455891.83	1326861.87	Картометрический метод	1	-
Часть 4					
31	456992.40	1321162.62	Картометрический метод	1	-
32	457008.68	1321204.38	Картометрический метод	1	-
33	457153.54	1321140.57	Картометрический метод	1	-
34	457176.97	1321196.36	Картометрический метод	1	-
35	457202.92	1321185.37	Картометрический метод	1	-
36	457223.17	1321176.79	Картометрический метод	1	-
37	457247.02	1321166.67	Картометрический метод	1	-
38	457223.70	1321111.12	Картометрический метод	1	-
39	457400.23	1321037.01	Картометрический метод	1	-
40	457383.96	1320998.25	Картометрический метод	1	-
41	457474.45	1320960.27	Картометрический метод	1	-

42	457452.49	1320906.69	Картометрический метод	1	-
43	457373.39	1320697.60	Картометрический метод	1	-
44	457133.65	1320798.27	Картометрический метод	1	-
45	457108.91	1320739.36	Картометрический метод	1	-
46	456972.31	1320796.71	Картометрический метод	1	-
47	456997.02	1320855.59	Картометрический метод	1	-
48	456728.03	1320968.51	Картометрический метод	1	-
49	456835.87	1321228.32	Картометрический метод	1	-
31	456992.40	1321162.62	Картометрический метод	1	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3

-	-	-