

**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА И
КОНТРОЛЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«14» 03 2026 года

№ 1

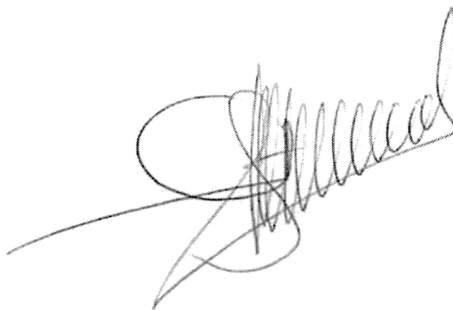
О внесении изменений в приказ комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 10 июня 2026 года № 1 «Об утверждении Порядка формирования рейтинга управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ленинградской области»

В соответствии с пунктом 4.5 положения о комитете государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 10 января 2014 года № 1, в целях оптимизации формирования рейтинга управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ленинградской области, приказываю:

1. Внести изменения в порядок формирования рейтинга управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ленинградской области, утвержденный приказом комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 10 июня 2025 года № 1 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета
государственного жилищного
надзора и контроля
Ленинградской области



В.А. Плешаков

Дата государственной регистрации	Номер государственной регистрации
17.03.2026	1

Приложение
к приказу комитета
государственного жилищного
надзора и контроля
Ленинградской области
от 17.03, 2026 № 1

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приказ комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 10 июня 2025 года № 1

1. В приложении (Порядок формирования рейтинга управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ленинградской области):

1) Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4 За каждый показатель в соответствии с Методикой начисляются баллы. Для подведения итогов рейтинга используется следующая формула -

$$A=B*C,$$

где А – итоговый показатель деятельности управляющей организации;

В – сумма всех баллов, набранных управляющей организацией в соответствии с Методикой;

С – отношение площади помещений многоквартирных домов, находящейся в управлении управляющей организации, к площади помещений многоквартирных домов, находящейся в управлении всех управляющих организацией Ленинградской области.

Список управляющих организаций ранжируется в порядке убывания значения итогового показателя.».

2) Пункты 2.4.1 – 2.6.1. признать утратившим силу.

3) В пункте 2.7 слова «до 10 февраля» заменить словами «до 31 марта».