

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

---

ПРИКАЗ

20» декабря 2018 г.

№ 01-03/18-515  
Санкт-Петербург

**Об установлении границ территории и предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спаса Преображения» по адресу Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружногорское городское поселение, с. Орлино, ул. Центральная, д. 82**

В соответствии со ст. ст. 3.1, 9.2, 20, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ст. 4 областного закона от 25 декабря 2015 года № 140-оз «О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области», п. 2.2.2. Положения о комитете по культуре Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 24 октября 2017 года № 431, приказываю:

1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спаса Преображения» по адресу Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружногорское городское поселение, с. Орлино, ул. Центральная, д. 82 (далее - Памятник), принятого на государственную охрану решением Леноблисполкома от 25 апреля 1983 года № 183 согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить предмет охраны Памятника согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области обеспечить:

- внесение соответствующих сведений в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- копию настоящего приказа направить в сроки, установленные действующим законодательством, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, его территориальные органы.

4. Отделу взаимодействия с муниципальными образованиями, информатизации и организационной работы комитета по культуре Ленинградской области обеспечить размещение настоящего приказа на сайте комитета по культуре Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель комитета

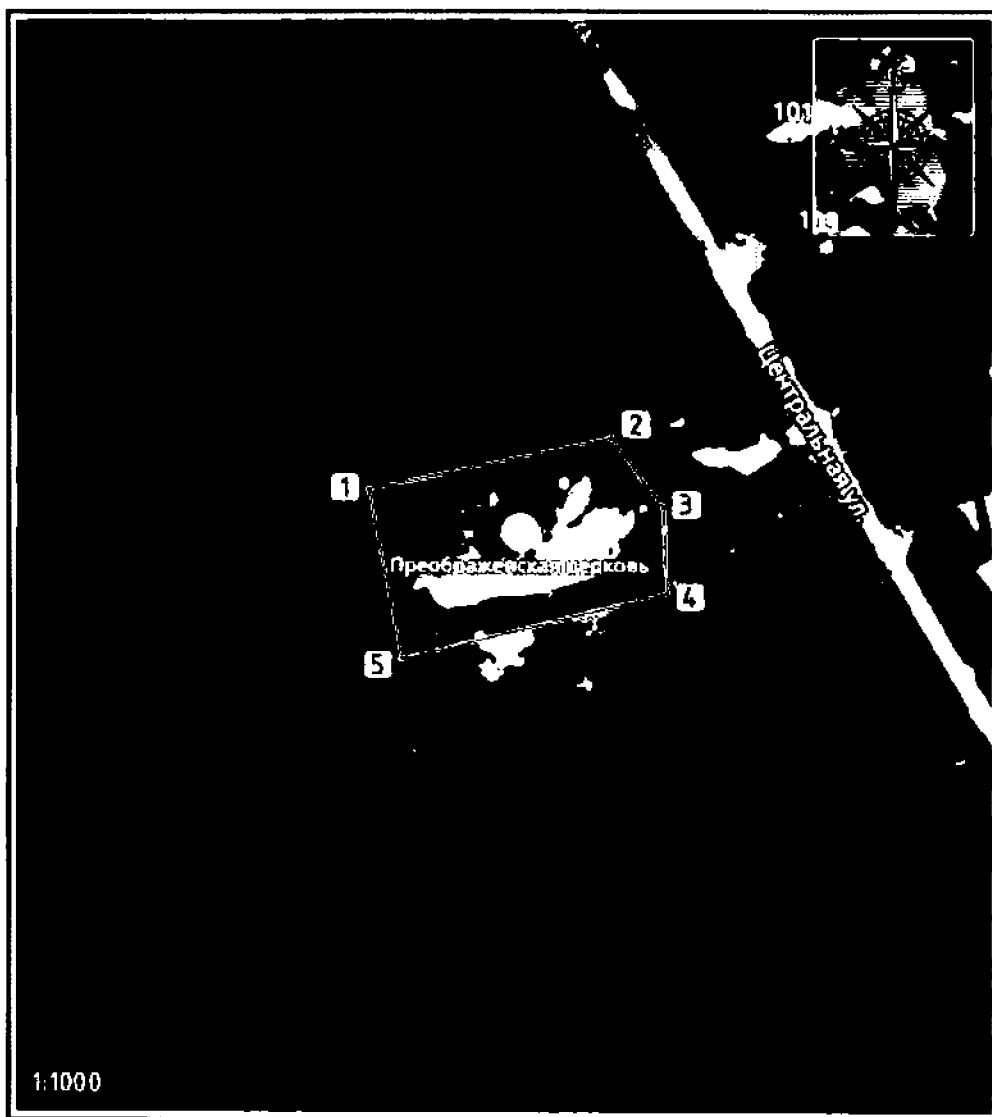


Е.В. Чайковский

Приложение № 1  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «20» *декабря* 2018 г.  
№ 01-03/18-515

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Спаса Преображения» по адресу Ленинградская область, Гатчинский  
муниципальный район, Дружногорское городское поселение, с. Орлино,  
ул. Центральная, д. 82**

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

1 — 2 - Поворотные (характерные) точки границы  
территории объекта культурного наследия

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спаса Преображения» по адресу Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружногорское городское поселение, с. Орлино, ул. Центральная, д. 82**

<b>Обозначение характерных (поворотных) точек границы</b>	<b>Координаты, м МСК-47 зона 2</b>	
	<b>X 2</b>	<b>Y 3</b>
<b>1</b>		
1	361644,42	2201720,28
2	361652,57	2201758,22
3	361641,56	2201766,37
4	361628,11	2201766,92
5	361617,92	2201725,45
1	361644,42	2201720,28

Определение географических координат характерных точек границы территории объекта культурного наследия выполнено в местной системе координат МСК-47\_ зона 2.

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Спаса Преображения» по адресу  
Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Дружногорское  
городское поселение, с. Орлино, ул. Центральная, д. 82**

**На территории Памятника разрешается:**

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ);

- реконструкция, ремонт инженерных коммуникаций, благоустройство, озеленение, установка малых архитектурных форм, иная хозяйственная деятельность (по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия), не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, обеспечивающая недопущение ухудшения состояния территории объекта культурного наследия.

**На территории Памятника запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы;
- осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.

Приложение № 2  
к приказу комитета по культуре  
Ленинградской области  
от «20» декабря 2018 г.  
№ 01-03/18-1515

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Спаса  
Преображения» по адресу Ленинградская область, Гатчинский  
муниципальный район, Дружнгорское городское поселение, с. Орлино,  
ул. Центральная, д. 82**

№ п.п	№ предметов охраны	Наименование предметов охраны и их характеристика
1	2	3
<b>1. Градостроительная охрана.</b>		
1.	1.1.	Месторасположение памятника.
	1.2.	Выразительная типологическая характеристика памятника.
<b>2. Архитектурная охрана.</b>		
2	2.1.	<b>Объемно-пространственное и планировочное решение здания:</b> силуэт, этажность, габаритные размеры – здание в плане в форме греческого креста, вписанного в прямоугольник. Основной объем завершен куполом на высоком барабане. Северный, южный и западный входы выделены портиками тосканского ордера. Апсида – полукруглая в плане.
	2.2	Оконные проемы прямоугольные. Барабан купола прорезан восемью полуциркульными окнами, простенки подчеркнуты прямоугольными филенками. Архитектурные элементы: филенки, полуколонны, наличники окон, сухарики.
	2.3.	Материал стен - кирпич.
	2.4	Фундаменты ленточные, из крупных бутовых камней. Цоколь – путиловская плита.

*Предмет охраны может быть уточнен при проведении дополнительных научных исследований.*