

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

17 декабря 2018 года

№ 431-п

### **Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2018 года № 45

приказываю:

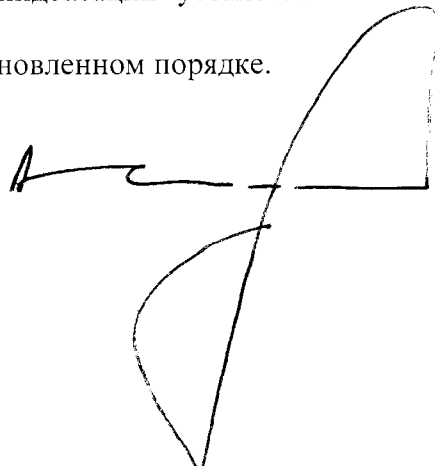
1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Лемэк» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Председатель комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



А. В. Кийски

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 декабря 2018 года № 431-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью  
«Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на  
долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2019 по 30.06.2019	2375,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	2396,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	2396,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2598,29	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2598,29	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2651,95	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2651,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2881,26	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2170,00	-	-	-	-	-
с 01.07.2023 по 31.12.2023		2185,75	-	-	-	-	-	

Примечание.

Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 декабря 2018 года № 431-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Лемэк» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения). закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2019 по 30.06.2019	39,90	2375,14
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	40,45	2396,46
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,45	2396,46
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,67	2598,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,67	2598,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,06	2651,95
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,06	2651,95
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	46,33	2881,26
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	46,33	2170,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,45	2185,75

Примечание.

Тарифы указаны с учетом инвестиционной составляющей в соответствии с утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой.

Приложение 3  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 17 декабря 2018 года № 431-п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной  
ответственностью «Лемэк» на территории Ленинградской области на долгосрочный период  
регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	17 667,21	1,0
		2020	-	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0