

№ 206007-2026-2909
от 06.04.2026

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

Об изменении границ отдельных муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "Об административно- территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения"

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
25 марта 2026 года

Статья 1

В соответствии с частями 2 и 6 статьи 11 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти" произвести изменение границ муниципальных образований Агалатовское сельское поселение, Куйвозовское сельское поселение, Лесколовское сельское поселение, Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области с согласия населения, выраженного представительными органами муниципальных образований Агалатовское сельское поселение, Куйвозовское сельское поселение, Лесколовское сельское поселение, Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, не влекущее изменения перечня населенных пунктов, указанных в приложении 2 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения", и отнесения их территории к территориям других муниципальных образований.

Границы муниципальных образований Агалатовское сельское поселение, Куйвозовское сельское поселение, Лесколовское сельское поселение, Рахьинское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области устанавливаются в соответствии со статьей 2 настоящего областного закона.

Статья 2

Внести в приложение 3 к областному закону от 15 июня 2010 года № 32-оз "Об административно-территориальном устройстве Ленинградской области и порядке его изменения" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) подраздел 4.1 изложить в следующей редакции:

"4.1. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.1.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на южной береговой линии реки Сестра на расстоянии 0,5 км западнее пересечения реки Сестра и западной границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой.

4.1.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Выборгским муниципальным районом

От точки 1 до точки 109 по береговой линии реки Сестра.

От точки 109 до точки 115, пересекая реку Сестра, по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы лесного квартала 46 Меднозаводского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 115 до точки 193 по границам лесных кварталов 46, 44, 39, 29, 23, 14 Меднозаводского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 193 до точки 821 по границам лесных кварталов 121, 100, 89, 90 Ленинского участкового лесничества Рощинского лесничества до реки Сестра, не пересекая ее.

От точки 821 до точки 1086 по береговой линии реки Сестра.

От точки 1086 до точки 1368, не пересекая реку Сестра, по границам лесных кварталов 66, 67, 54, 41, 27, 16, 9, 3 Ленинского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 1368 до точки 1461 по границам лесных кварталов 139, 124, 125, 126, 112, 99, 86, 75, 62, 52 Пионерского участкового лесничества Рощинского лесничества до реки Волчья, не пересекая ее.

От точки 1461 до точки 1660 по береговой линии реки Волчья.

По смежеству с Приозерским муниципальным районом

От точки 1660 до точки 1755, пересекая реку Волчья, по границе лесного квартала 1 Пионерского участкового лесничества Рощинского лесничества, далее по границам лесных кварталов 2, 1 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества до линии, равноудаленной от берегов реки Смородинка.

От точки 1755 до точки 2796 по линии, равноудаленной от берегов реки Смородинка, до границы лесного квартала 20 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 2796 до точки 2827 по границам лесных кварталов 20, 11 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 2827 до точки 2838 по линиям, последовательно соединяющим точки, далее по границе населенного пункта деревня Орехово Сосновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:03-4.90), исключая земельные участки СНТ "Наука".

От точки 2838 до точки 2883 по границам лесных кварталов 12, 21 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 2883 до точки 2915 по линиям, последовательно соединяющим точки, исключая земельные участки населенного пункта поселок при железнодорожной станции Орехово Сосновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, исключая территориальную зону рекреационного назначения (реестровый номер 47:03-7.27), исключая земельный участок с кадастровым номером 47:03:1212001:99.

От точки 2915 до точки 2936 по линиям, последовательно соединяющим точки, далее по границе лесного квартала 13 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 2936 до точки 2969 по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы лесного квартала 13 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 2969 до точки 4267 по границам лесных кварталов 13, 23, 33, 142, 143, 147, 148, 149, 150, 161, 165, 166, 167, 154, 153, 152, 151, 152, 153 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 4267 до точки 4356 по линиям, последовательно соединяющим точки (по границам территориальной зоны "Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур" (реестровый номер 47:03-7.212), далее по границе зоны размещения военных объектов (реестровый номер 47:07-7.49).

От точки 4356 до точки 4357 по линии, соединяющей точки, по Ладожскому озеру.

По смежеству с Кировским муниципальным районом

От точки 4357 до точки 4359 по линиям, последовательно соединяющим точки, по акватории Ладожского озера до линии, равноудаленной от берегов реки Нева.

От точки 4359 до точки 4615 по линии, равноудаленной от берегов реки Нева, исключая остров Ореховый, включая остров Главрыба.

По смежеству с Санкт-Петербургом

От точки 4615 до точки 1 по границе Ленинградской области.";

2) подраздел 4.2 изложить в следующей редакции:

"4.2. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АГАЛАТОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.2.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на пересечении восточной береговой линии реки Сестра и северной границы лесного квартала 41 Ленинского участкового лесничества Роцинского лесничества.

4.2.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Куйвозовским сельским поселением

От точки 1 до точки 112 по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97158, далее по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97162(1).

От точки 112 до точки 172 по границам земельных участков ТСН "Вымпел", далее по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее.

От точки 172 до точки 225 по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения, далее, пересекая по линиям, последовательно соединяющим точки, полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-179 Осиновая Роцца – Магистральная, до границы земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:729(2).

От точки 225 до точки 290 по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:729(2) до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", пересекая ее, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола" до реки Ятки, не пересекая ее.

По смежеству с Лесколовским сельским поселением

От точки 290 до точки 558, пересекая реку Ятки, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола".

От точки 558 до точки 660, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", по границам лесных кварталов 76, 82 (исключая земельные участки коттеджного поселка "Киссолово"), 85, 89, 93 Агалатовского участкового лесничества Всеволожского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее.

От точки 660 до точки 673 по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения, далее, пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по линиям, последовательно соединяющим точки (включая земельный участок с кадастровым номером 47:07:0477001:41), до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, далее, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по линии, соединяющей точки, до границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск.

От точки 673 до точки 696 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, не пересекая ее.

От точки 696 до точки 727, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово.

По смежеству с Токсовским городским поселением

От точки 727 до точки 731 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово.

От точки 731 до точки 776, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, не пересекая ее.

От точки 776 до точки 785 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-066 подъезд к станции Ламбери, пересекая ее.

По смежеству с Бугровским сельским поселением

От точки 785 до точки 812, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-066 подъезд к станции Ламбери.

От точки 812 до точки 1277, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-066 подъезд к станции Ламбери, по границе населенного пункта деревня Скотное Агалатовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.7), далее по границе лесного квартала 67 Кавголово-Скотовского участкового лесничества Всеволожского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", не пересекая ее.

От точки 1277 до точки 1314 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола".

От точки 1314 до точки 1426, пересекая по линиям, последовательно соединяющим точки, полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0485001:3295 до границы лесного квартала 101 Осинорощинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1426 до точки 1498 по границам лесных кварталов 101, 100, 108, 114 Осинорощинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

По смежеству с Юкковским сельским поселением

От точки 1498 до точки 1520 по границам лесных кварталов 113, 106, 98, 95 Осинорощинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1520 до точки 1536 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-179 Осиновая Роща – Магистральная, пересекая ее по линиям, последовательно соединяющим точки, далее по границе лесного квартала 83 Осинорощинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1536 до точки 1548, пересекая лесной квартал 83 Осинорощинского участкового лесничества Всеволожского лесничества, по линии, соединяющей точки, до границы населенного пункта деревня Вартемяги Агалатовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.78), далее по границе населенного пункта деревня Вартемяги Агалатовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.78), далее по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-074 Песочное – Киссолово, пересекая ее.

От точки 1548 до точки 1558 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-074 Песочное – Киссолово до границы населенного пункта деревня Сарженка Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.307).

От точки 1558 до точки 2225 по границе населенного пункта деревня Сарженка Юкковского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.307) до береговой линии реки Харвази, не пересекая ее, далее по береговой линии реки Харвази.

От точки 2225 до точки 2391, не пересекая реку Харвази, по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 10 кВ протяженностью 288 км (реестровый номер 47:07-6.207), далее по границе зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 10 кВ протяженностью 288 км (реестровый номер 47:07-6.207) до границы земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97163/3, далее по границам земельных участков с кадастровыми номерами

47:07:0000000:97163/3, 47:07:0482001:276, 47:07:0482001:56, 47:07:0000000:97162/2 до границы зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 10 кВ протяженностью 288 км (реестровый номер 47:07-6.207), далее по границе зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны вдольтрассовой ВЛ 10 кВ протяженностью 288 км (реестровый номер 47:07-6.207), далее по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, пересекая ее.

От точки 2391 до точки 2420 по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения, далее, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы муниципального района.

По смежеству с Выборгским муниципальным районом

От точки 2420 до точки 1 по границе муниципального района.";

3) подраздел 4.9 изложить в следующей редакции:

"4.9. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙВОЗОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.9.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на береговой линии Ладожского озера на расстоянии 2,5 км по направлению на юго-восток от точки пересечения северо-восточной и юго-восточной границ лесного квартала 35 Ладожского южного участкового лесничества Приозерского лесничества.

4.9.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Рахьинским городским поселением

От точки 1 до точки 224 по линиям, последовательно соединяющим точки (по береговой линии Ладожского озера и границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0940001:32(47).

От точки 224 до точки 257 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения до полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, не пересекая ее.

От точки 257 до точки 334 по границе полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг –

граница с Финляндской Республикой до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее.

По смежеству с Токсовским городским поселением

От точки 334 до точки 364, пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по границе полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-065 Санкт-Петербург – Матокса, не пересекая ее.

По смежеству с Лесколовским сельским поселением

От точки 364 до точки 447, пересекая полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-065 Санкт-Петербург – Матокса, по границе населенного пункта деревня Матокса Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.64).

От точки 447 до точки 611 по линиям, последовательно соединяющим точки, до реки Авлога, не пересекая ее.

От точки 611 до точки 741 по береговой линии реки Авлога, по береговой линии реки Сумосоя, исключая земельный участок с кадастровым номером 47:07:0120001:83.

От точки 741 до точки 755 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, пересекая ее.

От точки 755 до точки 770 по границе полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск.

От точки 770 до точки 788, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода железной дороги Санкт-Петербург – Кузнечное – Хийтола – Сортавала, далее по границе полосы отвода железной дороги Санкт-Петербург – Кузнечное – Хийтола – Сортавала.

От точки 788 до точки 802, пересекая полосу отвода железной дороги Санкт-Петербург – Кузнечное – Хийтола – Сортавала, по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-072 Грузино – Керро, не пересекая ее.

От точки 802 до точки 888 по границе полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-072 Грузино – Керро.

От точки 888 до точки 978, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-072 Грузино – Керро, по линиям, последовательно соединяющим точки, до западной границы лесного квартала 1 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по границам лесных кварталов 1, 6 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества до береговой линии озера Ройка.

От точки 978 до точки 1083 по линии, соединяющей точки, по акватории озера Ройка до границы лесного квартала 20 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по границам лесных кварталов 20, 19 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", не пересекая ее.

По смежеству с Агалатовским сельским поселением

От точки 1083 до точки 1148 по границе полосы отвода автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", далее, пересекая полосу отвода автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола, по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:729(2), включая его, до полосы отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-179 Осиновая Роща – Магистральная.

От точки 1148 до точки 1201, пересекая по линиям, последовательно соединяющим точки, полосу отвода автомобильной дороги регионального значения 41К-179 Осиновая Роща – Магистральная, до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения.

От точки 1201 до точки 1261, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по линиям, последовательно соединяющим точки, далее по границам земельных участков ТСН "Вымпел".

От точки 1261 до точки 1372 по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97162(1), далее по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0000000:97158.

По смежеству с Выборгским муниципальным районом

От точки 1372 до точки 1756 по границе муниципального района.

По смежеству с Приозерским муниципальным районом

От точки 1756 до точки 1 по границе муниципального района.";

4) подраздел 4.10 изложить в следующей редакции:

"4.10. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЕСКОЛОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

4.10.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на пересечении южной границы полосы отвода автомобильной дороги местного значения и западной границы полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово.

4.10.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Агалатовским сельским поселением

От точки 1 до точки 32 по западной границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, не пересекая ее.

От точки 32 до точки 55, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск.

От точки 55 до точки 68, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, далее по линиям, последовательно соединяющим точки (исключая земельный участок с кадастровым номером 47:07:0477001:41), до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, пересекая ее, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения до восточной границы лесного квартала 93 Агалатовского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 68 до точки 170, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по границам лесных кварталов 93, 89, 85, 82 (исключая земельные участки коттеджного поселка "Киссолово"), 76 Агалатовского участкового лесничества Всеволожского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", не пересекая ее.

От точки 170 до точки 438 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола" до реки Ятки, пересекая ее.

По смежеству с Куйвозовским сельским поселением

От точки 438 до точки 543, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург – Сортавала – автомобильная дорога Р-21 "Кола", по границам лесных кварталов 19, 20 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества до береговой линии озера Ройка, далее по линии, соединяющей точки, по акватории озера Ройка до границы лесного квартала 6 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 543 до точки 633 по границам лесных кварталов 6, 1 Ройкинского участкового лесничества Всеволожского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-072 Грузино – Керро, не пересекая ее.

От точки 633 до точки 719 по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-072 Грузино – Керро.

От точки 719 до точки 733, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-072 Грузино – Керро, по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода железной дороги Санкт-Петербург – Кузнечное – Хийтола – Сортавала, пересекая ее.

От точки 733 до точки 751 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск.

От точки 751 до точки 766, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск.

От точки 766 до точки 780, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-012 Санкт-Петербург – Запорожское – Приозерск, по линиям, последовательно соединяющим точки, до реки Сумосоя, не пересекая ее.

От точки 780 до точки 910 по береговой линии реки Сумосоя, включая земельный участок с кадастровым номером 47:07:0120001:83, по береговой линии реки Авлога.

От точки 910 до точки 1074 по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы населенного пункта деревня Матокса Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.64).

От точки 1074 до точки 1157 по границе населенного пункта деревня Матокса Куйвозовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.64) до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-065 Санкт-Петербург – Матокса, пересекая ее.

По смежеству с Токсовским городским поселением

От точки 1157 до точки 1287, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-065 Санкт-Петербург – Матокса до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-071 Новое Токсово – автодорога Скотное – Керро, пересекая ее.

От точки 1287 до точки 1303, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-065 Санкт-Петербург – Матокса, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-071 Новое Токсово – автодорога Скотное – Керро.

От точки 1303 до точки 1344, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-071 Новое Токсово – автодорога Скотное – Керро, по линиям, последовательно соединяющим точки.

От точки 1344 до точки 1348 по линиям, последовательно соединяющим точки.

От точки 1348 до точки 1375 по береговой линии озера Кавголовское.

От точки 1375 до точки 1382 по границам лесных кварталов 22, 21, 20, 19 Кавголового участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1382 до точки 1 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-201 подъезд к деревне Кавголово, пересекая ее.";

5) подраздел 4.14 изложить в следующей редакции:

**"4.14. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ РАХЬИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

4.14.1. Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена в месте истока реки Нева из Шлиссельбургской губы Ладожского озера на линии, равноудаленной от берегов реки Нева, на расстоянии 140 метров от острова Ореховый по направлению на север.

4.14.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Морозовским городским поселением

От точки 1 до точки 12 по линиям, последовательно соединяющим точки, до береговой линии Ладожского озера.

От точки 12 до точки 284 по береговой линии Ладожского озера.

От точки 284 до точки 390 по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы лесного квартала 109 Морозовского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 390 до точки 416 по границам лесных кварталов 109, 108, 107, 106, 105, 113, 112, 111 Морозовского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

По смежеству с Щегловским сельским поселением

От точки 416 до точки 477 по границам лесных кварталов 117, 116, 115, 108, 100, 88, 87 Вагановского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по линиям, последовательно соединяющим точки (исключая земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:0957007:1294, 47:07:0957007:1295, 47:07:0957007:1296), далее по границам лесных кварталов 18, 17, 15, 13 Морозовского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 477 до точки 518 по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода железной дороги Всеволожск – Ладожское озеро, не пересекая ее.

По смежеству с Романовским сельским поселением

От точки 518 до точки 538 по границе полосы отвода железной дороги Всеволожск – Ладожское озеро.

От точки 538 до точки 577, пересекая полосу отвода железной дороги Всеволожск – Ладожское озеро, по границе лесного квартала 48 Всеволожского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по линиям, последовательно соединяющим точки, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-326 Спецподъезд Проба км 117+060, далее, пересекая по линиям, последовательно соединяющим точки, полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-326 Спецподъезд Проба км 117+060, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-326 Спецподъезд Проба км 117+060, далее по линиям, последовательно соединяющим точки (включая территорию населенного пункта деревня Проба Рахьинского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.72) и земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:0904001:606 и 47:07:0904001:605).

От точки 577 до точки 741 по границе населенного пункта деревня Проба Рахьинского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:07-4.72) до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива, не пересекая ее, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива, далее, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива до линии, равноудаленной от берегов реки Лепсари, далее по линии, равноудаленной от берегов реки Лепсари, до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива, не пересекая ее, далее по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива.

От точки 741 до точки 1131, пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения 41К-202 Проба – Лепсари – Борисова Грива

до юго-восточной береговой линии реки Лепсари (Ириновский канал), далее по юго-восточной береговой линии реки Лепсари (Ириновский канал), далее, пересекая реку Лепсари (Ириновский канал), по границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0941002:324, далее по береговой линии реки Лепсари (Ириновский канал) до реки Морья, не пересекая ее, далее по береговой линии реки Морья, далее по береговой линии реки Рагозинка до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее.

По смежеству с Токсовским городским поселением

От точки 1131 до точки 1149, не пересекая реку Рагозинка, по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения до полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, пересекая ее.

По смежеству с Куйвозовским сельским поселением

От точки 1149 до точки 1226, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по границе полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, не пересекая ее.

От точки 1226 до точки 1259, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-181 "Скандинавия" Санкт-Петербург – Выборг – граница с Финляндской Республикой, по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения, далее по линиям, последовательно соединяющим точки.

От точки 1259 до точки 1482 по линиям, последовательно соединяющим точки (по береговой линии Ладожского озера и границе земельного участка с кадастровым номером 47:07:0940001:32(47)).

По смежеству с Приозерским муниципальным районом

От точки 1482 до точки 1483 по границе муниципального района.

По смежеству с Кировским муниципальным районом

От точки 1483 до точки 1 по границе муниципального района.";

б) подраздел 4.21 изложить в следующей редакции:

"4.21. ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ

7) подраздел 14.1 изложить в следующей редакции:
**"14.1. ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

14.1.1 Описание местоположения точки 1

Точка 1 расположена на срединной точке линии границы Ленинградской области между западным и восточным берегами Ладожского озера.

14.1.2. Описание прохождения границы

По смежеству с Всеволожским муниципальным районом

От точки 1 до точки 2 по линии, соединяющей точки, по Ладожскому озеру.

От точки 2 до точки 88 по линиям, последовательно соединяющим точки (по границам территориальной зоны "Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур" (реестровый номер 47:03-7.212), далее по границе зоны размещения военных объектов (реестровый номер 47:07-7.49).

От точки 88 до точки 1386 по границам лесных кварталов 153, 152, 151, 152, 153, 154, 167, 166, 165, 161, 150, 149, 148, 147, 143, 142, 33, 23, 13, 22 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1386 до точки 1419 по линиям, последовательно соединяющим точки, до границы лесного квартала 13 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1419 до точки 1440 по границе лесного квартала 13 Верхолинского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по линиям, последовательно соединяющим точки.

От точки 1440 до точки 1472 по линиям, последовательно соединяющим точки, включая земельные участки населенного пункта поселок при железнодорожной станции Орехово Сосновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, включая территориальную зону рекреационного назначения (реестровый номер 47:03-7.27) и земельный участок с кадастровым номером 47:03:1212001:99, до границы лесного квартала 21 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1472 до точки 1518 по границам лесных кварталов 21, 12 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1518 до точки 1529 по границе населенного пункта деревня Орехово Сосновского сельского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области (реестровый номер 47:03-4.90), включая земельные участки СНТ "Наука", далее по линиям, последовательно соединяющим точки,

до границы лесного квартала 11 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1529 до точки 1560 по границам лесных кварталов 11, 20 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества.

От точки 1560 до точки 2601 по линии, равноудаленной от берегов реки Смородинка.

От точки 2601 до точки 2696 по границам лесных кварталов 1, 2 Ореховского участкового лесничества Всеволожского лесничества, далее по границе лесного квартала 1 Пионерского участкового лесничества Рощинского лесничества до реки Волчья, пересекая ее

По смежеству с Выборгским муниципальным районом

От точки 2696 до точки 2940 по границам лесных кварталов 1, 3, 9, 11, 18, 26, 35, 44 Пионерского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 2940 до точки 3584 по границам лесных кварталов 115, 114, 121, 120, 119, 118, 117, 109, 116, 108, 98, 97, 96, 84, 82, 63 Кучеровского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 3584 до точки 3656 по границам лесных кварталов 129, 126, 127 Красносельского участкового лесничества Рощинского лесничества, далее по линиям, последовательно соединяющим точки, далее по границам лесных кварталов 117, 108 Красносельского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 3656 до точки 3720 по границам лесных кварталов 81, 80 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 3720 до точки 3848 по границам лесных кварталов 80, 74 (озеро Красное), 78, 79 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества, далее по границам лесных кварталов 104, 103 Красносельского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 3848 до точки 3898 по границам лесных кварталов 83, 84, 85 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 3898 до точки 3947 по границам лесных кварталов 106, 110, 109 Красносельского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 3947 до точки 4180 по береговой линии озера Правдинское, исключая его, до реки Пчелинка, не пересекая ее.

От точки 4180 до точки 4284 по береговой линии реки Пчелинка.

От точки 4284 до точки 4359, не пересекая реку Пчелинка, по границе лесного квартала 79 Ларионовского участкового лесничества Приозерского лесничества, далее по границам лесных кварталов 46, 33, 18 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 4359 до точки 4443 по границам лесных кварталов 102, 101, 102 Красносельского участкового лесничества Рощинского лесничества.

От точки 4443 до точки 4575 по границам лесных кварталов 5, 6, 7, 8, 9 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества до полосы отвода автомобильной дороги местного значения, пересекая ее.

От точки 4575 до точки 4610 по границе полосы отвода автомобильной дороги местного значения до реки Булатная, пересекая ее.

От точки 4610 до точки 4668, не пересекая полосу отвода автомобильной дороги местного значения, по береговой линии реки Булатная.

От точки 4668 до точки 4698, не пересекая реку Булатная, по границе лесного квартала 1 Мичуринского участкового лесничества Приозерского лесничества (по озеру Вуокса), далее по границам лесных кварталов 162, 155, 148 Джатиевского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 4698 до точки 4733 по границам лесных кварталов 148, 141, 121, 120, 110, 109, 99, 96, 86 Джатиевского участкового лесничества Приозерского лесничества (по реке Вуокса).

От точки 4733 до точки 5113 по границам лесных кварталов 86, 85, 64, 48, 49, 38, 37, 29, 14, 1, 2, 14, 15, 3, 4, 5, 6, 19, 20, 7, 8, 9, 10 Джатиевского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 5113 до точки 5148 по границам лесных кварталов 219, 212, 205, 192, 186, 179, 164, 153 (пересекая озеро Любимовское), 145, 137, 133, 125, 120, 102, 86, 85 Вуоксинского участкового лесничества Приозерского лесничества.

От точки 5148 до точки 5184 по границам лесных кварталов 121 (пересекая озеро Любимовское), 114, 94, 72, 66, 48 Бородинского участкового лесничества Северо-Западного лесничества до полосы отвода грунтовой автомобильной дороги, не пересекая ее.

От точки 5184 до точки 5251 по границе полосы отвода грунтовой автомобильной дороги.

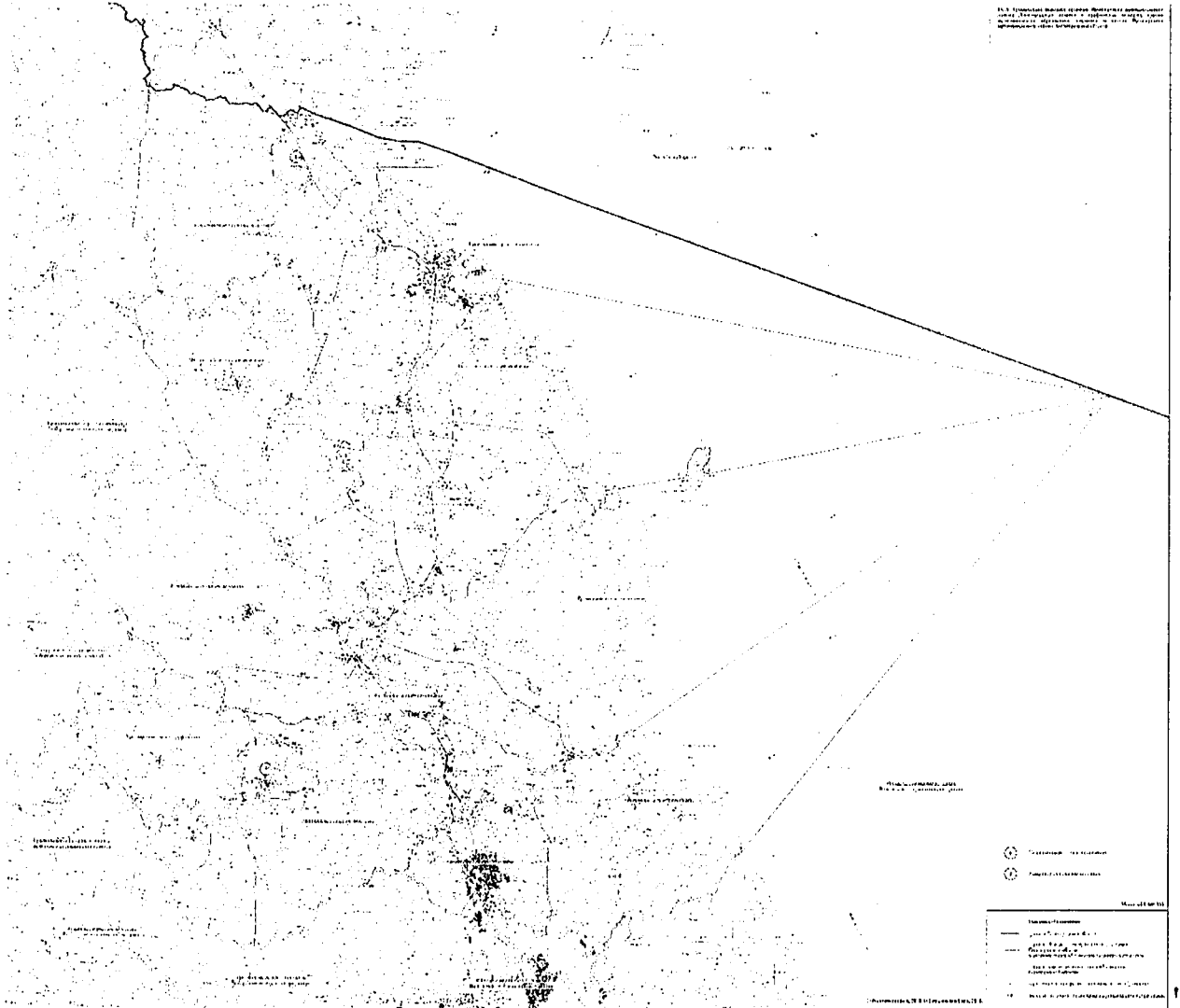
От точки 5251 до точки 5264, пересекая полосу отвода грунтовой автомобильной дороги, по границам лесных кварталов 29, 24, 18, 10, 3, 1 Бородинского участкового лесничества Северо-Западного лесничества до полосы отвода железной дороги Выборг – Каменногорск – Хийтола, пересекая ее.

От точки 5264 до точки 5325 по границе полосы отвода железной дороги Выборг – Каменногорск – Хийтола.

По смежеству с Республикой Карелия

От точки 5325 до точки 1 по границе Ленинградской области.";

8) подраздел 14.16 изложить в следующей редакции:
**"14.16. ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦЫ ПРИОЗЕРСКОГО
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
 И ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
 ОБРАЗОВАНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПРИОЗЕРСКОГО
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**



Статья 3

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
 Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург
 6 апреля 2026 года
 № 30-оз