



№ 206005-2025-5385  
от 20.06.25

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 июня 2025 года № 532

### О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в отдельные постановления Правительства Ленинградской области изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ленинградской области  
Первый заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета финансов



Р.Марков

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 20 июня 2025 года № 532

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в отдельные постановления Правительства  
Ленинградской области

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 июля 2015 года № 255 "Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена" изменение, заменив в преамбуле слово "пунктом" словом "пункта".

2. Внести в Порядок представления и перечень документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37, следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 2.4 дополнить словами ", или удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, выданного в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2003 года № 763 "Об удостоверении ветерана боевых действий";

2) пункт 2.5 дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

"12) удостоверения единого образца, установленного для каждой категории ветеранов Правительством СССР до 1 января 1992 года либо Правительством Российской Федерации, или удостоверения ветерана боевых действий в виде пластиковой идентификационной карты, выданного в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2003 года № 763 "Об удостоверении ветерана боевых действий", или удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, выданного в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 519 "Об удостоверении члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий".

3. Внести в Порядок взаимодействия органов исполнительной власти Ленинградской области при принятии решений о резервировании земель для государственных нужд Ленинградской области и их отмене,

утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2019 года № 168, изменение, изложив пункт 2.1 в следующей редакции:

"2.1. В целях принятия решения о подготовке документации по планировке территории орган исполнительной власти направляет в Комитет градостроительной политики Ленинградской области документы, предусмотренные Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года № 112, а также следующие сведения:

о целях и сроках резервирования земель, в том числе сведения о планируемом к размещению объекте капитального строительства;

реквизиты документов, в соответствии с которыми осуществляется резервирование земель;

перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой планируется принятие решения о резервировании земель для государственных нужд, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием погрешности определения таких координат;

о наличии зарегистрированных прав (государственной регистрации ограничения прав) на объекты недвижимости в границах земель, предполагаемых для резервирования."

4. Внести в Порядок предоставления земельного сертификата, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 30 июня 2023 года № 452, изменение, дополнив абзац второй пункта 11 после слов "увольнение с военной службы" словами "/выписка из приказа командира воинской части-формирователя об исключении гражданина из состава добровольческого формирования".

5. Внести в Порядок взаимодействия между органами исполнительной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления Ленинградской области и собственниками земельных участков при заключении соглашений о взаимодействии в случаях дарения (пожертвования) в государственную собственность Ленинградской области земельных участков с целью дальнейшего их предоставления в соответствии с областными законами от 14 октября 2008 года № 105-оз и от 17 июля 2018 года № 75-оз, а также требования к земельным участкам,

принимаемым в дар (в качестве пожертвования) в государственную собственность Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 марта 2025 года № 277, изменение, изложив приложение 1 к Порядку (Форма заявления о намерении безвозмездно передать в государственную собственность Ленинградской области земельный участок) в следующей редакции:

"Приложение 1  
к Порядку...

(Форма)

В Ленинградский областной комитет  
по управлению государственным имуществом  
от

1) \_\_\_\_\_

(данные заявителя – физического лица: фамилия, имя, отчество\*)

представитель заявителя \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество\*)

документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

адрес постоянного места жительства \_\_\_\_\_

адрес фактического места проживания \_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_ адрес электронной  
почты заявителя (при наличии) \_\_\_\_\_

СНИЛС \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

либо \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

(данные заявителя – юридического лица (далее – ЮЛ): полное  
и сокращенное наименование организации, организационно-  
правовая форма)

ОГРН \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

адрес электронной почты \_\_\_\_\_

почтовый адрес ЮЛ \_\_\_\_\_

фактический адрес ЮЛ \_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество\* руководителя ЮЛ \_\_\_\_\_

документ, удостоверяющий личность руководителя ЮЛ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

телефон руководителя ЮЛ \_\_\_\_\_

представитель заявителя ЮЛ \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество\*)

документ, удостоверяющий личность

(вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)

реквизиты документа, подтверждающего полномочия  
представителя заявителя \_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о намерении безвозмездно передать (в дар/в качестве пожертвования)  
в государственную собственность Ленинградской области земельный участок

Я, \_\_\_\_\_, заявляю  
о намерении безвозмездно передать в государственную собственность Ленинградской  
области в дар (в качестве пожертвования\*\*) принадлежащий (принадлежащие)  
(нужное подчеркнуть)

земельный участок (земельные участки) с кадастровым номером (кадастровыми  
номерами)/часть земельного участка, подлежащую образованию из земельного  
участка (земельных участков), в том числе с учетом необходимости рассмотрения  
(нужное подчеркнуть)

вопроса об изменении категории и вида разрешенного использования земельного  
участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами):

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

категория земель \_\_\_\_\_, вид разрешенного  
использования \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_,  
расположенные по адресу местонахождения: \_\_\_\_\_, свидетельство  
о праве собственности/выписка из Единого государственного реестра недвижимости  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

В целях дальнейшего предоставления гражданам, относящимся к льготным  
категориям, на основании областного закона от 17 июля 2018 года № 75-оз  
"О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных  
участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении  
изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям  
граждан земельных участков на территории Ленинградской области" и областного  
закона от 14 октября 2008 года № 105-оз "О бесплатном предоставлении отдельным  
категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области"  
принадлежащего мне на праве собственности земельного участка (земельных  
участков)/части земельного участка с кадастровым номером (кадастровыми номерами)

\_\_\_\_\_ в государственную собственность Ленинградской области.\*\*

Приложение:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_.

Подтверждаю, что на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_  
отсутствуют объекты капитального строительства, объекты незавершенного  
строительства.

Подтверждаю, что в настоящее время земельный участок (земельные участки)  
не продан (не проданы) третьим лицам, в отношении земельного участка (земельных

участков) отсутствует судебный спор, земельный участок (земельные участки) не состоит (не состоят) под арестом (запрещением), свободен (свободны) от прав третьих лиц, ограничений в использовании и обременений не имеет (не имеют), в том числе не обременен (не обременены) ипотекой, в отношении собственника земельного участка (земельных участков) отсутствуют административные предписания об устранении нарушений земельного законодательства, связанные с передаваемым в государственную собственность земельным участком (земельными участками), не инициирована процедура банкротства в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а также процедура ликвидации юридического лица в соответствии с Федеральным законом от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

Обязуюсь за свой счет осуществить образование земельного участка, а также его государственный кадастровый учет и государственную регистрацию права собственности на образованный земельный участок (заполняется в случае, если передается часть земельного участка).

Достоверность сообщенных сведений подтверждаю (подтверждаем).

Против проверки представленных сведений, содержащихся в представленных мной документах, не возражаю.

Даю свое согласие \_\_\_\_\_ на обработку персональных данных  
(указать, кому)

сроком на \_\_\_\_\_ в целях рассмотрения вопроса о принятии в дар (в качестве пожертвования) в государственную собственность принадлежащего мне земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество\*)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\* Указывается при наличии.

\*\* Указывается в случае передачи земельного участка в качестве пожертвования."