

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«2» июля 2025 года

№ 01-12/122

г. Курск

**О внесении изменений в Генеральный план муниципального
образования «Шумаковский сельсовет» Курского района
Курской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 02.03.2022 № 180-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов документов территориального планирования городских и сельских поселений Курской области» Министерство архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛО:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Генеральный план муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденный решением Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 27 декабря 2013 г. № 160-5-56 (в редакции решения Собрании депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 28 октября 2020 года № 89-6-30).

Исполняющий
обязанности министра,
главного архитектора
Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» июля 2025 года № 01-12/22

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Генеральный план муниципального образования
«Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области,
утвержденный решением Собрании депутатов Шумаковского
сельсовета Курского района Курской области
от 27 декабря 2013 г. № 160-5-56

1. Том 1 «Положения о территориальном планировании» изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
решением Собрании депутатов
Шумаковского сельсовета
Курского района Курской области
от 27 декабря 2013 г. № 160-5-56
(в редакции решения Собрании
депутатов Шумаковского сельсовета
Курского района Курской области
от 28 октября 2020 года № 89-6-30,
решения Министерства архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» июля 2025 года № 01-12/22)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ШУМАКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»
КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской

Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2038 года.

При разработке Генерального плана учтены ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

4. Предложения по изменению границ населенных пунктов муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территорий;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий;

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, установленных приаэродромной территорией аэродрома совместного использования Курск (Восточный).

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1. Мероприятия пространственного развития в области транспортной инфраструктуры

Перечень планируемых объектов в области транспортной инфраструктуры представлен в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1. Перечень планируемых объектов транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	Автомобильная дорога Халино – пересечение с дорогой Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	3,7 км	Расчетный срок	Линейный объект	Не устанавливается
2	Автомобильная дорога Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово (объездная дорога вокруг г. Курска по восточной стороне) (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	10,2 км	Расчетный срок	Линейный объект	Не устанавливается
3	Станция технического обслуживания (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	5 постов площадью 270 м ²	Расчетный срок	Зона транспортной инфраструктуры	В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» нормативная санитарно- защитная зона 50 м

1.2. Мероприятия пространственного развития в области инженерного обеспечения

Перечень планируемых объектов в области газоснабжения представлен в таблице 1.2.1.

Таблица 1.2.1. Перечень планируемых объектов в области газоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	Распределительный газопровод для газоснабжения строящегося жилья (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	0,6 МПа	Расчетный срок	Линейный объект	Размер охранной зоны устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»

Перечень планируемых объектов в области водоснабжения представлен в таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.2. Перечень планируемых объектов в области водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1	Водонапорные башни (реконструкция)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	3 шт. мощностью по 25 м ³	Расчетный срок	Зона инженерной инфраструктуры	Размер охранной зоны устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
2	Водопроводные сети (реконструкция)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	Протяженность 6,9 км	Расчетный срок	Линейный объект	Размер охранной зоны устанавливается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

1.3. Мероприятия пространственного развития в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлен в таблице 1.3.1.

Таблица 1.3.1. Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Количество объектов	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	9	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается
2.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	3	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается
3.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	5	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Границы функциональных зон определены с учетом границы муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, границ населенных пунктов в его составе, естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений.

Параметры функциональных зон различного назначения и сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны	Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального, регионального и местного значений
1	2	3	4
1.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	<p>Планировочная структура жилых зон муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области сформирована в увязке с планировочной структурой населенных пунктов в целом с учетом градостроительных и природных особенностей территории и представлена исключительно функциональной зоной индивидуальной жилой застройки (ИЖС).</p> <p>Границы функциональной зоны установлены в населенных пунктах по границам элементов планировочной структуры, представленных в виде ленточной застройки индивидуальными жилыми домами.</p> <p>В зоне застройки малоэтажными жилыми домами размещаются жилые дома разных типов малой этажности (блокированные, отдельно стоящие, с индивидуальными и блокированными жилыми домами с приусадебными земельными участками), а также отдельно стоящие и встроенно-пристроенные объекты социального, коммунального и культурно-бытового обслуживания повседневного и периодического спроса, культовых</p>	Строительство устройств оповещения (17 объектов)

1	2	3	4
		зданий, стоянок автомобильного транспорта и объектов, связанных с проживанием граждан. В зону включена улично-дорожная сеть. Площадь функциональной зоны составляет 547,76 га.	
2.	Многофункциональная общественно-деловая зона	Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, а также с целью извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Границы общественно деловых зон муниципального образования установлены по границам земельных участков, предназначенных для размещений объектов капитального строительства общественно-делового назначения. Площадь многофункциональной общественно-деловой зоны составляет 12,85 га.	Строительство Ивановского ФАП и Шумаковского ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курская центральная районная больница» Министерства здравоохранения Курской области
3.	Производственная зона I - V класс опасности объекта	Земельные участки в составе производственных зон предназначены для застройки производственными объектами I - V класса санитарной опасности. В составе производственных зон могут формироваться промышленные кластеры, индустриальные парки и другие производственные образования, в которых размещаются производственные, научно-производственные, коммунальные объекты и объекты другого функционального назначения. Границы производственной зоны установлены по границам земельных участков, где располагаются существующие производственные объекты I - V класса санитарной опасности, а также по границам улиц и иных естественных природных объектов. Площадь производственной зоны I - V класс опасности объекта составляет 4,9 га.	Размещение объектов не планируется
4.	Зона сельскохозяйственных угодий	Земли сельскохозяйственных угодий: пашни, сенокосы, пастбища, залежи и участки, занятые многолетними насаждениями. Территория в границах данной зоны не предназначена для ведения строительства. Развитие данных зон планируется в целях сохранения и поддержания соответствующего уровня ценных сельскохозяйственных участков. Границы функциональной зоны	Не предназначена для размещения объектов капитального строительства

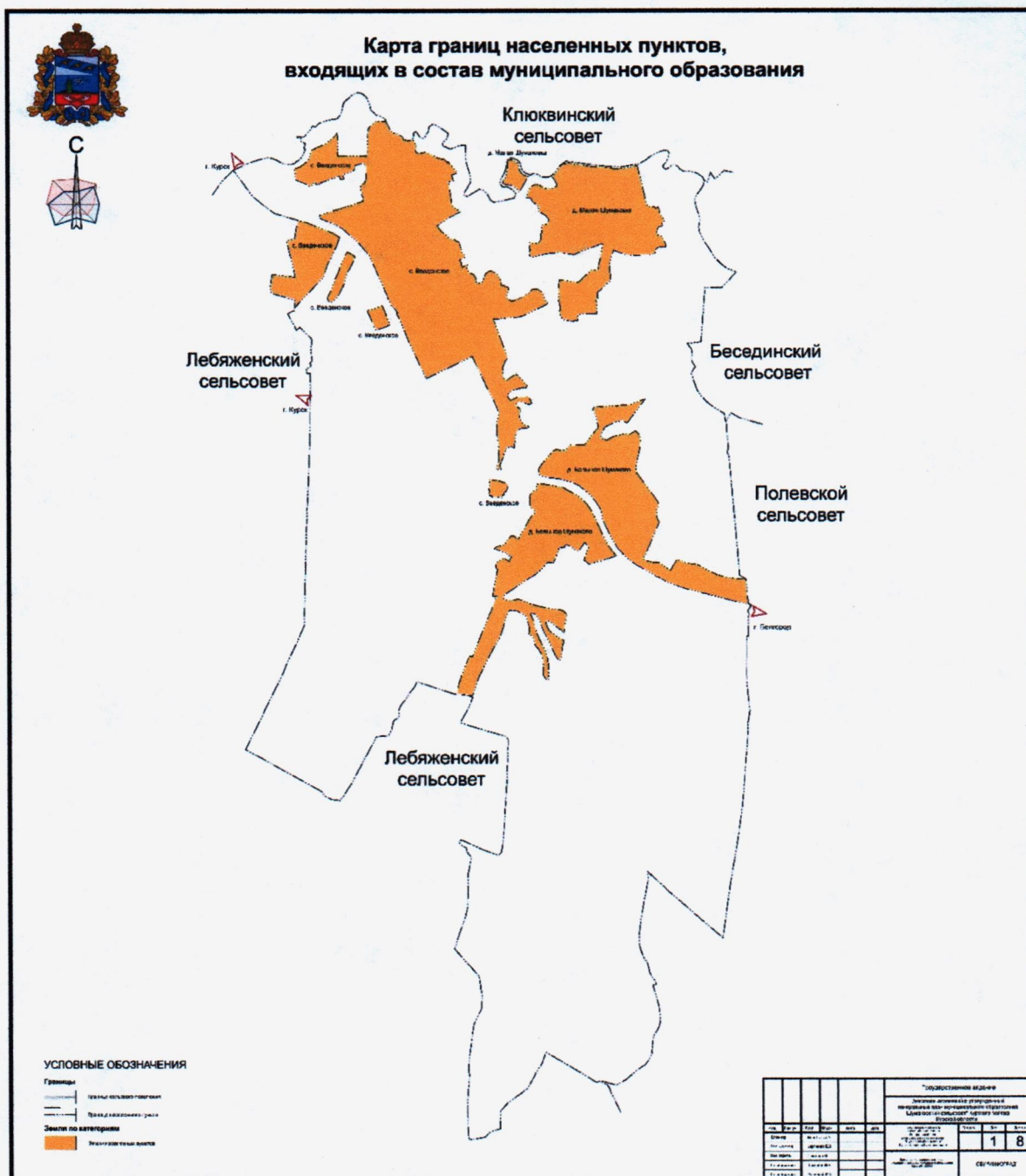
1	2	3	4
		<p>установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов.</p> <p>Площадь зоны сельскохозяйственных угодий составляет 3229,95 га.</p>	
5.	<p>Производственная зона сельскохозяйственных предприятий</p>	<p>В производственных зонах сельскохозяйственных предприятий муниципального образования следует размещать животноводческие, птицеводческие и звероводческие предприятия, предприятия по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, теплицы и парники, промысловые цеха, материальные склады, транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с проектируемыми предприятиями, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов производственной зоны.</p> <p>Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов.</p> <p>Площадь производственной зоны сельскохозяйственных предприятий составляет 94,26 га.</p>	<p>Размещение объектов не планируется</p>
6.	<p>Зона природно-ландшафтной территории</p>	<p>Зоны природного ландшафта в основном расположены дисперсно в разных частях сельского поселения, представляют собой луговые, овражистые и заболоченные территории или неиспользуемые заросшие сельскохозяйственные территории. Градостроительное освоение зоны природного ландшафта не предусмотрено, так как правило, это неудобия. Основными функциями этой зоны являются природоохранная, средообразующая, санитарно-гигиеническая, эстетическая функция.</p> <p>Границы функциональной зоны установлены по границам естественных природных объектов.</p> <p>Площадь зоны природно-ландшафтной территории 862,65 га.</p>	<p>Размещение объектов не планируется</p>
7.	<p>Зона сельскохозяйственного использования</p>	<p>Зона сельскохозяйственного использования предназначена для: выращивания сельскохозяйственных культур, животноводства, птицеводства, размещения складов, переработки сельхозпродукции.</p> <p>Площадь зоны сельскохозяйственного использования составляет 714,33 га.</p>	<p>Размещение объектов не предусмотрено</p>
8.	<p>Зона садоводства, огородничества</p>	<p>В состав зоны садоводства, огородничества входят садовые земельные участки или огородные земельные участки, а также земельные участки общего назначения.</p> <p>Границы функциональной зоны</p>	<p>Размещение объектов не планируется</p>

1	2	3	4
		<p>установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов.</p> <p>Площадь зоны садоводства, огородничества составляет 43,21 га.</p>	
9.	Зона рекреационного назначения	<p>Зона рекреационного назначения – озелененная территория в составе рекреационных зон, предназначенная для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.</p> <p>Зона включает в себя земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.</p> <p>Функциональная зона предусматривает систему озелененных территорий и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.</p> <p>Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов.</p> <p>Площадь зоны рекреационного назначения составляет 53,99 га.</p>	Размещение объектов не предусмотрено
10.	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	<p>Зона озелененных территорий общего пользования – озелененная территория в составе рекреационных зон, предназначенная для различных форм отдыха. К озелененной территории общего пользования относятся парки, сады, скверы, бульвары, городские леса, используются для отдыха граждан и туризма.</p> <p>Зона выделена для обеспечения правовых условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения посредством устройства парков, скверов, бульваров, садов.</p> <p>Функциональная зона предусматривает систему озелененных территорий и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.</p> <p>Назначение функциональной зоны - сохранение и улучшение сложившегося ландшафта.</p> <p>Границы функциональной зоны установлены по границам земельных участков и по границам естественных природных объектов.</p>	Размещение объектов не предусмотрено

1	2	3	4
		Площадь зоны озелененных территорий общего пользования составляет 0,56 га.	
11.	Зона лесного фонда	<p>Зона, представлена землями лесного фонда, к которым относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых, использование и охрана устанавливается лесным законодательством.</p> <p>Граница зоны устанавливается в соответствии с лесоустроительными документами и составляет 297,1 га.</p>	-
12.	Зона акваторий (водный фонд)	<p>Зона акваторий предназначена для размещения природных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима.</p> <p>Граница зоны устанавливается в результате естественных процессов руслоформирования, с учетом норм требований водного законодательства, предъявляемых к таким объектам и составляет 59,78 га.</p>	-
13.	Зона улично-дорожной сети	<p>Улично-дорожная сеть – это часть инфраструктуры сельской местности. Она представляет собой совокупность многократно используемых и целенаправленно созданных при участии человека ограниченных по ширине линейных, плоскостных строений.</p> <p>При планировании развития населенного пункта следует обеспечивать сбалансированное развитие территории и транспортных сетей. Проектировать ее следует в виде единой системы в увязке с планировочной структурой населенного пункта и прилегающей к нему территории, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общего пользования.</p> <p>Границы зоны улично-дорожной сети определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов.</p> <p>Площадь зоны улично-дорожной сети составляет 0,32 га.</p>	Размещение объектов не планируется
14.	Зона инженерной инфраструктуры	<p>Земельные участки в составе зон инженерной инфраструктуры предназначены для застройки объектами трубопроводного транспорта, связи, инженерной инфраструктуры, а также объектами иного назначения согласно градостроительным регламентам.</p> <p>Границы зоны инженерной инфраструктуры определены с учетом</p>	Реконструкция водонапорных башен

1	2	3	4
		<p>границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов.</p> <p>Площадь зоны инженерной инфраструктуры составляет 39,08 га.</p>	
15.	Зона транспортной инфраструктуры	<p>Земельные участки в составе зон транспортной инфраструктуры предназначены для застройки объектами железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного транспорта.</p> <p>Зона транспортной инфраструктуры предусмотрена в виде единой системы в увязке с планировочной структурой муниципального образования, обеспечивающей удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с населенными пунктами, объектами внешнего транспорта.</p> <p>Границы зоны транспортной инфраструктуры определены с учетом границ элементов планировочной инфраструктуры и требований технических регламентов по размещению линейных объектов транспорта.</p> <p>Площадь зоны транспортной инфраструктуры составляет 163,9 га.</p>	Строительство станции технического обслуживания
16.	Зона кладбищ	<p>Зона, отведенная в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков), а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших.</p> <p>Границы зоны кладбищ установлены по границам существующих земельных участков с учетом санитарных норм требований, предъявляемых к таким объектам.</p> <p>Площадь зоны кладбищ составляет 9,36 га.</p>	Размещение объектов не планируется

[illegible]





2. В Томе 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:
1) раздел «Введение» изложить в следующей редакции:

«ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области (далее – Генеральный план) разработан с учетом требований статей 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития

Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793», СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и предусматривает изменение функционального зонирования территории, необходимого для реализации инвестиционных проектов, развития среднего и малого предпринимательства.

Генеральный план разработан на расчетный срок – до 2038 года.

При разработке Генерального плана учтены:

документы территориального планирования регионального и федерального уровня, муниципальные программы муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

результаты мониторинга современного использования земельных участков на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

документация по планировке территории;

статистические данные;

ограничения использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральный план позволит реализовать основные цели развития муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, которыми являются:

обеспечение устойчивого развития муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области;

сохранение и регенерация исторического и культурного наследия.

Генеральный план выполнен в виде компьютерной геоинформационной системы и с технической точки зрения представляет собой компьютерную систему открытого типа, позволяющую расширять массивы информации по различным тематическим направлениям. Материалы Генерального плана представляют собой комплект, состоящий из диска с его электронным видом и на бумажном носителе.

Состав проектных материалов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Генеральный план включает в себя следующие материалы:

Том 1 «Положение о территориальном планировании»:

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию в целях размещения объектов местного значения.

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых

для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения и объектах местного значения.

Материалы положения о территориальном планировании в виде карт:

Карта функциональных зон;

Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

Карта планируемого размещения объектов местного значения.

Том 2 «Материалы по обоснованию Генерального плана»:

1. Общие сведения о муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области.

2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий.

3. Мероприятия, утвержденные Схемой территориального планирования Российской Федерации, Схемой территориального планирования Курской области.

4. Предложения по изменению границ населенных пунктов муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования.

Материалы по обоснованию Генерального плана в виде карт:

Карта объектов транспортной и инженерной инфраструктур;

Карта современного использования территорий;

Карта использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий;

Карта границ зон с особыми условиями использования территорий, установленных приаэродромной территорией аэродрома совместного использования Курск (Восточный).

Том 3 «Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»:

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.»;

2) в разделе 1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

а) наименование дополнить словами «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области»;

б) в абзаце первом подраздела 1.1 «Общие сведения о муниципальном образовании»:

первое предложение после слов «Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО» дополнить словами «О преобразовании некоторых муниципальных образований и внесении изменений в отдельные законодательные акты Курской области»;

слова «составляет 6161 га» заменить словами «составляет 6134 га»;

в) в подразделе 1.2 «Административное устройство муниципального образования. Границы муниципального образования»:

в абзаце первом слова «Уставом муниципального образования, принятым собранием депутатов Шумаковского сельсовета» заменить словами «Законом Курской области от 1 декабря 2004 года № 60-ЗКО «О границах муниципальных образований Курской области» и Уставом муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, принятым решением Собрания депутатов Шумаковского сельсовета Курского района Курской области от 03.05.2012 № 131-5-44»;

в абзаце втором слова «составляет 6161 га» заменить словами «составляет 6134 га»;

в абзаце первом подраздела «Описание границ муниципального образования» аббревиатуру «(МО)» заменить словами «(далее в данном подразделе – МО)»;

в абзаце первом подраздела «Климатическая характеристика» слова «так же как Курского района и всей Курской области,» исключить;

в абзаце третьем подраздела «Осадки» слово «района» заменить словами «муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области»;

в подразделе «Гидрография и ресурсы поверхностных вод»:

абзац первый исключить;

в абзаце втором слова «10,2 тыс.кв.км» заменить словами «10,2 тыс. км²»;

абзац пятый подраздела «Растительный мир» исключить;

в абзаце десятом подраздела «Геологическая характеристика» слова «мониторинга ГМСН» заменить словами «государственного мониторинга состояния недр»;

в абзаце третьем подраздела «Лесные ресурсы» слова «составляет 389,7 га» заменить словами «составляет 297,1 га»;

подраздел «Минерально-сырьевые ресурсы» изложить в следующей редакции:

«Минерально-сырьевые ресурсы

Согласно Государственному реестру участков недр, предоставленных в пользование, и лицензий на пользование недрами, предусмотренному статьей 28 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», в границах муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области зарегистрированы следующие лицензии на пользование недрами (подземные воды с водоотбором не более 500 кубических метров в сутки):

КРС 00149 ВЭ, выданная СНТ «Заречное» и зарегистрированная 12.09.2012, с целевым назначением – добыча подземных вод для

технологического обеспечения водой товарищества (полив садовых участков).

Географические координаты центра горного отвода: С.Ш. 51°40'23,005" В.Д.36°20'10,009";

КРС 023106 ВЭ, выданная ОАО «РЖД» и зарегистрированная 10.04.2024, с целевым назначением – разведка и добыча подземных вод на участке недр для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения производственных объектов железной дороги ст. Конарево.

Географические координаты водозаборной скважины № 1: С.Ш. 51°40'19.865" В.Д. 36°20'53,630".

В нераспределенном фонде недр на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находится Шумаковский участок (ОПИ – песок), расположенный в 9 км юго-восточнее г. Курска, вблизи северо-западной окраины д. Малая Шумаковка. Площадь участка недр – 5,0 га.

Географические координаты центра участка (система координат ГСК-2011): С.Ш. 51°40'53,6" В.Д. 36°23'7,4".

В Перечне участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, в границах муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области участки недр местного значения отсутствуют.»;

сноску 1 исключить;

3) в разделе 2 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования»:

а) наименование изложить в следующей редакции: «2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий»;

б) в абзаце третьем цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2020», «2038», слова «(- 7,5 % по отношению к исходному 2020 году)» исключить, слова «(-20,0 %)» исключить;

в) в абзаце пятом слова «(в первую очередь, в Курск и Москву» исключить;

г) в абзаце шестом цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2020», «2038», слова «(сокращение численности населения на 2,5 %)» исключить, слова «(уменьшение населения на 6,8 %)» исключить;

д) абзацы девятый – одиннадцатый изложить в следующей редакции: «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

постановления Правительства Российской Федерации от 20 марта 2003 г. № 165 «О внесении изменений и дополнений в порядок разработки и реализации федеральных целевых программ и межгосударственных

целевых программ, в осуществлении которых участвует Российская Федерация»;

Стратегии социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года;»;

е) в абзаце тринадцатом слова «муниципального образования «Курский район» заменить словами «Курского района»;

ж) в абзаце семнадцатом слова «в Программу экономического и социального развития Курской области» заменить словами «в Стратегию социально-экономического развития Курской области на период до 2030 года»;

з) подраздел 2.1 «Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения» изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечень нормативных правовых актов Курской области, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 г. № 350 «О федеральной целевой программе «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012 - 2020 годах».

2. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2012 № 607-па «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Курской области на период до 2030 года».

3. Постановление Администрации Курской области от 08.10.2013 № 700-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие культуры в Курской области».

4. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 724-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие физической культуры и спорта в Курской области».

5. Постановление Администрации Курской области от 11.10.2013 № 716-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Курской области».

6. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 744-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Курской области».

7. Постановление Администрации Курской области от 18.10.2013 № 748-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Воспроизводство и использование природных ресурсов, охрана окружающей среды в Курской области».

8. Постановление Администрации Курской области от 22.10.2013 № 768-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие транспортной системы, обеспечение перевозки пассажиров в Курской области и безопасности дорожного движения».

9. Постановление Администрации Курской области от 24.10.2013 № 778-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Развитие промышленности в Курской области и повышение ее конкурентоспособности».

10. Постановление Администрации Курской области от 31.08.2017 № 684-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Формирование современной городской среды в Курской области».

11. Постановление Администрации Курской области от 05.10.2017 № 769-па «Об утверждении государственной программы Курской области «Создание новых мест в общеобразовательных организациях Курской области в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения».

12. Постановление Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 - 2030 годы».

13. Постановление Администрации Курской области от 20.07.2020 № 731-па «Об утверждении региональной программы «Развитие системы оказания паллиативной медицинской помощи в Курской области».

14. Постановление Администрации Курской области от 14.12.2020 № 1292-па «Об утверждении региональной программы «Модернизация первичного звена здравоохранения Курской области».

15. Постановление Администрации Курской области от 30.12.2021 № 1536-па «Об утверждении территориальной программы государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в Курской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов».

16. Приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области от 05.07.2022 № 105 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Курской области».»;

и) подраздел 2.2 «Территориально-планировочная организация муниципального образования. Баланс земель территории муниципального образования» дополнить подразделом «Баланс земель» следующего содержания:

«Баланс земель

Данные о распределении территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области по целевому использованию территорий (согласно информации, полученной с Карты функциональных зон) представлены в таблице.

Таблица. Баланс земель по состоянию на 1 апреля 2025 года

Функциональные зоны	Площадь, га
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	547,76
Многофункциональная общественно-деловая зона	12,85
Производственная зона I - V класс опасности объекта	4,9
Зоны сельскохозяйственного назначения	4944,4
Зона сельскохозяйственных угодий	3229,95
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	94,26
Зона природно-ландшафтной территории	862,65
Зона сельскохозяйственного использования	714,33
Зона садоводства, огородничества	43,21
Зоны рекреационного назначения	411,43
Зона рекреационного назначения	53,99
Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,56
Зона акваторий (водный фонд)	59,78
Контура лесных участков в картографических материалах соответствуют сведениям по Курскому лесничеству, внесенным в ЕГРН с реестровым номером 46:00-15.5	297,1
в том числе пересечение лесного фонда с землями других категорий	0,4
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	203,3
Зона улично-дорожной сети	0,32
Зона инженерной инфраструктуры	39,08
Зона транспортной инфраструктуры	163,9
Зона кладбищ	9,36
ВСЕГО	6134

Общая площадь земель в границах муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области составляет 6134 га. Наибольший удельный вес в структуре земельного фонда занимают зоны сельскохозяйственного назначения – 4944,4 га (80,6 %) и зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) 547,76 га (8,9 %).»;

к) в подразделе 2.3 «Экономическая база муниципального образования»:

подраздел «Макроэкономическое окружение» исключить;

в абзаце первом подраздела «Промышленный и агропромышленный комплекс» аббревиатуру «КФХ» заменить словами «крестьянские (фермерские) хозяйства»;

после абзаца первого дополнить таблицей «Сельскохозяйственные предприятия, расположенные на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области» следующего содержания:

«Таблица. Сельскохозяйственные предприятия, расположенные на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Название организации	Местоположение организации	Отраслевая специализация
1.	КФХ Бобынцева А. С.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 186	Растениеводство
2.	КФХ Брынцев Л. С.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 8	Растениеводство
3.	КФХ Брынцев Р. Л.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 8	Растениеводство
4.	КФХ Айदिമാмадов М. Ю.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 17	Овощеводство
5.	ИП Айदिമാмадова И. В.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 17	Овощеводство
6.	КФХ Айदिമാмадов Ю. Х.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 17	Овощеводство
7.	КФХ Айдиമാмадова Н. В.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское, д. 17	Овощеводство
8.	КФХ Маркин А. В.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	Овощеводство
9.	КФХ Самохвалов М. И.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	Животноводство

»;

в подразделе «Развитие промышленности»:

в абзаце первом третье предложение исключить, аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

в абзаце третьем слова «в СТП Курского района» заменить словами «в Схеме территориального планирования Курского района Курской области»;

л) в подразделе 2.4 «Население»:

абзацы первый – второй исключить;

рисунок «Динамика численности населения Курского района и Курской области» исключить;

сноску 2 считать сноской 1;

в наименовании рисунка «Динамика важнейших демографических

показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП³)» аббревиатуру «РФ» заменить словами «Российской Федерации»;

после рисунка «Динамика важнейших демографических показателей РФ в динамике до 2020 года (по оценке ЦМАКП³)»:

сноску 3 считать сноской 2;

в абзаце первом цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

абзацы второй – восьмой исключить;

в абзаце десятом слова «на сегодняшний день» заменить словами «по состоянию на 01.01.2020»;

после таблицы «Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на январь 2020г.»:

в абзаце первом слова «,как и в Курском районе в целом,» исключить;

в абзаце девятом слово «проекта» заменить словами «Генерального плана»;

в абзаце пятнадцатом слова «,соседние Белгородскую область и Москву» заменить словами «и г. Москву»;

в подразделе «Проектные предложения (Прогноз численности населения)»:

в абзаце третьем цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2038», «2020»;

в абзаце шестом цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в графе «Показатели»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в пункте 3 графы «Значение» цифру «5» заменить цифрой «7»;

после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (инерционный сценарий развития)»:

в абзаце первом цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в абзаце третьем цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в таблице «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)»:

в графе «Показатели»:

в пункте 5 цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в пункте 6 цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в пункте 3 графы «Значение» цифру «5» заменить цифрой «7»;

в абзаце втором после таблицы «Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета (стабилизационный сценарий развития)» цифры «2045», «2025» заменить соответственно цифрами «2038», «2020»;

м) в подразделе 2.5 «Жилищный фонд»:

в абзаце шестом подраздела «Проектные предложения» цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в подразделе «Расчетный срок» подраздела «Снос и расселение жилищного фонда» цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

н) в подразделе 2.6 «Система культурно-бытового обслуживания»:

в абзаце первом слова «, - и представлена следующими объектами» исключить;

таблицу «Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2020 г.» исключить;

абзац после таблицы «Обеспеченность населения основными учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания по состоянию на 01.01.2020 г.» исключить;

подраздел «Образование и воспитание» изложить в следующей редакции:

«Образование и воспитание»

Система образования предоставляет собой совокупность взаимодействующих учреждений различных организационно-правовых форм, типов и видов.

Образовательные организации подразделяются на типы в соответствии с образовательными программами, реализация которых является основной целью их деятельности.»;

подраздел «Детские дошкольные учреждения» изложить в следующей редакции:

«Дошкольные образовательные организации»

На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находится одна дошкольная образовательная организация.

Таблица. Характеристика дошкольных образовательных организаций муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование организации	Местонахождение организации	Год постройки	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)
1.	Дошкольная ступень МБОУ «Шумаковская средняя общеобразовательная школа»	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 275	2015	50	50

»;

в подразделе «Общеобразовательные школы»:
 в наименовании слово «школы» заменить словом «организации»;
 в абзаце первом слово «учреждений» заменить словом «организаций»;
 в абзаце подраздела «Дополнительное образование» слово «учреждений» заменить словом «организаций»;
 подраздел «Учреждения культуры» изложить в следующей редакции:

«Учреждения культуры»

Главной целью отрасли культуры является реализация государственной культурной политики, обеспечивающей свободный доступ граждан к культурным ценностям, свободу творчества и участия в культурной жизни.

Таблица. Перечень объектов культурно-досуговой деятельности, расположенных в муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование учреждения	Количество мест (проектное)	Количество мест (фактическое)	Местонахождение учреждения	Год постройки
1.	Шумаковский Дом культуры – филиал МБУК «Районный дом культуры имени заслуженного работника культуры Российской Федерации В.Д. Неведрова»	150	150	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 272	1967
2.	Шумаковская сельская библиотека – филиал МБУК «Центральная библиотека Курского района»	-	-	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 272	1967

»;

в подразделе «Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание (потребительский рынок)»:

в абзаце втором цифры «200» заменить цифрами «150,5» слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

после абзаца второго дополнить таблицей «Перечень объектов торговли муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области» следующего содержания:

«Таблица. Перечень объектов торговли, расположенных в муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Торговая площадь, м ²
1.	ПО Бесединское «Шумаковский минимаркет»	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 203	62,4
2.	ИП Железнов А.В.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 203а	27
3.	ИП Афолина А.Р.	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково, д. 203б	61,1

»;

в подразделе «Проектные предложения»:

подраздел «Учреждения образования» изложить в следующей редакции:

«Образовательные организации

На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области по состоянию на 01.01.2024 находятся 1 дошкольная образовательная организация и 2 общеобразовательные организации.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области должно быть обеспечено дошкольными образовательными организациями на 46 мест и общеобразовательными организациями на 79 мест.

Обеспеченность дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями соответствует нормативам.

Генеральным планом на расчетный срок (до 2038 г.) предлагается:
всесторонняя подготовка учащихся и развитие профильного обучения в старших классах;

реконструкция МБОУ «Шумаковская средняя общеобразовательная школа», а также Конаревского филиала МБОУ Шумаковская средняя общеобразовательная школа»;

создание гибких форм дошкольного, дополнительного, начального профессионального образования в муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области на базе сельских социокультурных образовательных комплексов, развитие центров довузовской подготовки обучающихся;

стимулирование привлечения инвестиций частных и некоммерческих структур в развитие образования;

более полное удовлетворение потребностей образовательных организации в квалифицированных кадрах.»;

подраздел «Общее среднее образование» исключить;

подраздел «Дополнительное образование» исключить;

в абзаце втором подраздел «Учреждения здравоохранения» цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в абзаце четвертом подраздела «Физкультурно-спортивные сооружения» цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в подразделе «Учреждения культуры»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в абзаце третьем слова «зданий клуба» заменить словами «здания Шумаковского Дома культуры – филиала МБУК «Районный дом культуры имени заслуженного работника культуры Российской Федерации В.Д. Неведрова»;

в абзаце четвертом слово «библиотек» заменить словами «Шумаковской сельской библиотеки – филиала МБУК «Центральная библиотека Курского района»;

в абзаце пятом цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

в подразделе «Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание»:

в абзаце втором цифры «2025» заменить цифрами «2020»;

в абзаце четвертом цифры «2045» заменить цифрами «2038»;

о) в подразделе 2.7 «Транспортная инфраструктура муниципального образования»:

в абзаце десятом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.7.1 «Внешний транспорт» слова «Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ» заменить словами «Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ»;

подраздел 2.7.2 «Улично-дорожная сеть» дополнить текстом следующего содержания:

«Генеральным планом на расчетный срок (до 2038 г.) предлагается:

строительство автомобильной дороги Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово (объездная дорога вокруг г. Курска по восточной стороне) – 10,2 км;

строительство автомобильной дороги Халино – пересечение с дорогой Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово – 3,7 км;

строительство станции технического обслуживания на 5 постов площадью 270 м².»;

п) в подразделе 2.8 «Инженерное оборудование территории»:

в подразделе 2.8.1 «Водоснабжение»:

в абзаце первом слова «6– 10 куб.м/час» заменить словами «6-10 м³/час»;

в абзаце третьем слова «25-40 куб.м/час» заменить словами «25-40 м³/час»;

в абзаце пятом слова «1,727 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «1,727 тыс. м³/сутки»;

в абзаце шестом слова «0,130 тыс. куб. м/сутки» заменить словами «0,130 тыс. м³/сутки»;

в абзаце седьмом слова «СанПиН 2.1.4.1074-01» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе «Противопожарное водоснабжение поселения» слова «п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором цифры «2025», «2045» заменить соответственно цифрами «2020», «2038»;

подраздел «Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества» изложить в следующей редакции:

«Нормы водопотребления и расчетные расходы воды питьевого качества.

Минимально допустимый объем водопотребление на одного жителя принят в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Курской области, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 28.04.2021 № 442-па, и составляет 99 л/сутки.

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Количество воды на нужды промышленности и неучтенные расходы определены в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды.»;

в подразделе «Расходы воды на пожаротушение»:

в абзаце первом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», слова «СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» заменить словами «СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Также Генеральным планом на расчетный срок (до 2038 года) планируется:

реконструкция водонапорных башен (3 шт.) мощностью по 25 м³;

реконструкция водопроводных сетей протяженностью 6,9 км.»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» подраздела 2.8.2 «Водоотведение» слова «СП 31.13330.2012» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе 2.8.3 «Теплоснабжение»:

в абзаце втором слово «школ» заменить словами «общеобразовательных организаций»;

в абзаце втором подраздела «Проектные предложения» слова «СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» заменить словами «СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;

в подразделе 2.8.4 «Газоснабжение»:

абзацы первый, второй изложить в следующей редакции:

«Газоснабжение муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области осуществляется от ГРС Полевая.

По территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области проложено 42,992 км распределительных газопроводов и 4,618 км газопроводов-вводов, из них газопроводов высокого давления – 15,316 км, газопроводов низкого давления – 32,294 км. Функционирует 17 шкафных газорегуляторных пунктов (далее – ГРПШ), которые представлены в таблице.

Таблица. Характеристика ГРПШ муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Дата ввода в эксплуатацию	Проектная мощность, м ³ /ч	Износ %
1	2	3	4	6
1	ГРПШ № 637, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	13.10.2022	300	240
2	ГРПШ № 638, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	16.08.2022	300	240
3	ГРПШ № 639, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	14.09.1998	11	5
4	ГРПШ № 640, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	08.10.1997	300	240
5	ГРПШ № 641, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	24.09.1999	170	100
6	ГРПШ № 642, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	23.09.1999	170	100
7	ГРПШ № 643, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	10.08.1999	11	5
8	ГРПШ № 644 Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	19.10.1998	11	5
9	ГРПШ № 645, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	15.11.2000	140	100
10	ГРПШ № 646, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	17.03.2000	140	100
11	ГРПШ № 648, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	08.02.2001	105	70

1	2	3	4	5
12	ГРПШ № 649, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	07.11.2007	140	100
13	ГРПШ № 767, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	12.03.2008	1816	1500
14	ГРПШ № 792, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	02.11.1998	170	100
15	ГРПШ № 875, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	15.02.2013	170	100
16	ГРПШ № 968, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	10.03.2022	170	100
17	ГРПШ № 1300, Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	28.08.2019	1816	1500

»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце втором:

слово «района» заменить словами «муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области»;

слова «соглашением о сотрудничестве между ОАО «Газпром и Администрацией Курской области 2002 года, без ограничения срока действия, решениями договора о газификации 2007 года и генеральной схемой газоснабжения и газификации Курской области, разработанной в 2006 году (в настоящее время проводится ее актуализация) и программой развития газоснабжения и газификации Курской области» заменить словами «постановлением Администрации Курской области от 29.11.2019 № 1185-па «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Курской области на 2021 – 2030 годы»;

абзацы девятый, десятый заменить текстом следующего содержания:

«— строительство распределительного газопровода для газоснабжения строящегося жилья давлением 0,6 МПа.»;

в абзаце первом подраздела 2.8.5 «Электроснабжение» слова «Курского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области»,

слова «филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

подраздел 2.8.6 «Связь. Радиовещание. Телевидение» изложить в следующей редакции:

«2.8.6. Связь. Радиовещание. Телевидение»

Телефонная связь

Компанией, предоставляющей услуги проводной местной и внутризоновой телефонной связи, является Курский филиал ПАО «Ростелеком».

Телефонизировано муниципальное образование «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области от районного узла связи.

Услуги мобильной связи представляются следующими операторами: Курский филиал ПАО «ВымпелКом» (БиЛайн), Курский филиал ООО «МТС», Курский филиал ЗАО «Мегафон» (Мегафон) и Курский филиал ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2).

Телевидение, радиовещание

Телевизионное вещание осуществляется по цифровым эфирным сигналам: Первый канал, РОССИЯ, ТВЦ, НТВ.

Цифровое эфирное вещание представлено двадцатью теле- и тремя радиоканалами:

телеканалы: «Первый канал», «Россия 1», «НТВ», «Культура», «Петербург – 5 канал», «Спорт», «24 часа», «Детско-юношеский телевизионный канал» и другие;

радиоканалы: «Вести FM», «Маяк», «Радио России».

Проводное радиовещание отсутствует.

Для расширения приема каналов телевидения население муниципального образования использует спутниковое телевидение. Охват населения телевизионным вещанием – 100 %.

Проектные предложения

Для развития системы телефонной связи Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

переход на цифровые АТС, обновление технической базы;

проведение мероприятий по организации качественной мобильной связи покрытия территории поселения;

проведение интернета к общественно-деловой застройке и к индивидуальным домовладениям;

прокладка дополнительных слаботочных сетей к местам застройки жилищного фонда.»;

р) в подразделе 2.9 «Инженерная подготовка территории»:

абзац третий исключить;

абзацы четвертый – шестой изложить в следующей редакции:

«Градостроительный кодекс Российской Федерации;

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство.

Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Федеральный закон от 10 июля 2012 года № 117-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.»;

в абзаце седьмом слово «проектными» исключить;

в абзаце тринадцатом слово «настоящем» исключить;

в абзаце девятом подраздела «Стратегические принципы развития инженерных систем» слова «(ст. 62 123-ФЗ)» исключить;

с) в подразделе 2.10 «Зеленый фонд муниципального образования»:

в абзаце пятом слова «детских учреждений, школ» заменить словами «дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций»;

в подразделе «Проектные предложения» слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

т) в подразделе 2.11 «Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ»:

в абзаце первом слова «п.7 ст.12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» заменить словами «пунктом 7 статьи 12 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», слово «отходов» заменить словами «твердых коммунальных отходов (далее – ТКО)»;

абзац первый подраздела «Количество и размещение кладбищ, скотомогильников на территории Шумаковского сельсовета» изложить в следующей редакции:

«В муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находятся 2 кладбища общей площадью 9,36 га.»;

в подразделе «Проектные предложения»:

в абзаце первом слова «жидких, твердых хозяйственно-бытовых отходов» заменить словами «отходов производства и потребления»;

в абзаце втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО»;

в таблице «Объемы накопления бытовых отходов»:

наименование графы «Бытовые отходы» изложить в следующей редакции: «ТКО»;

в позиции, касающейся общего количества по сельсовету с учетом общественных зданий слова «Общее количество по сельсовета с учетом общественных зданий» заменить словами «Общее количество»;

в наименовании таблицы слова «бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

после таблицы «Объемы накопления бытовых отходов»:

в абзаце восьмом слова «твердых бытовых отходов» заменить аббревиатурой «ТКО»;

абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«По состоянию на 01.01.2025 в муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области установлено

8 контейнеров. На расчетный срок предлагается довести обеспеченность контейнерами до 14 шт.»;

абзацы тринадцатый – восемнадцатый заменить текстом следующего содержания:

«Вывоз ТКО осуществляется на полигон ТКО АО «САБ г. Курска» в муниципальное образование «Пашковский сельсовет» Курского района Курской области.»;

в абзаце двадцать втором аббревиатуру «ТБО» заменить аббревиатурой «ТКО», цифры «14» заменить цифрой «6»;

в подразделе «Размещение кладбищ» слова «СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», цифры «4,1» заменить цифрами «9,36»;

у) в подразделе 2.12 «Санитарно-экологическое состояние окружающей среды»:

в абзаце втором подраздела «Современное состояние и проектные предложения» слова «проектных решений» заменить словами «решений Генерального плана»;

в абзаце втором подраздела «Атмосферный воздух» слова «в Курском районе» заменить словами «в муниципальном образовании «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области», слова «ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест» заменить словами «СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

в подразделе «Почвы»:

в абзаце первом слова «бытовых отходов» заменить словами «коммунальных отходов»;

в абзаце третьем слова «(СанПиН 2.1.7.1287-03)» исключить;

в подразделе «Радиационная обстановка»:

в абзаце первом аббревиатуру «АЭС» заменить словами «атомной электростанции (далее – АЭС)»;

в абзаце третьем слова «ГУ «Курский ЦГМС-Р» заменить словами «ФГБУ «Центрально-Черноземное УГМС»;

в абзаце четвертом слова «НРБ-99 и закона РФ «О радиационной безопасности населения» заменить словами «Федерального закона от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

в абзаце первом подраздела «Проектные предложения» слова «Проектные решения генерального плана» заменить словами «Решения Генерального плана»;

ф) в подразделе 2.13 «Зоны с особыми условиями использования территорий»:

в подразделе 2.13.1 «Зоны охраны объектов культурного наследия»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» не установлены.»;

таблицу «Перечень памятников историко-культурного наследия Шумаковского сельсовета» исключить;

после таблицы Перечень памятников историко-культурного наследия Шумаковского сельсовета»:

в абзаце первом аббревиатуру «ФРС» заменить словами «Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) (ЕГРОКН)»;

в абзаце третьем слова «ст.35 ФЗ №73 от 25 июня 2002 года «Об объектах, культурного наследия памятников истории и культуры народов РФ» заменить словами «Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

дополнить текстом следующего содержания:

«Выявленные объекты культурного наследия (памятники археологии), расположенные на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области:

Введенское Поселение, 2-3 вв. На государственной охране состоит в соответствии с приказом комитета по культуре Курской области от 13.03.2013 г. № 01-09/66.»;

подраздел 2.13.2 «Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы» изложить в следующей редакции:

«2.13.2. Водоохранные зоны, прибрежно-защитные полосы и водные объекты общего пользования

Гидрографическая сеть муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области представлена р. Млодать и р. Сейм. Протяженность рек в границах муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области составляет: р. Сейм – 10,6 км, р. Млодать – 13,3 км.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранная зона р. Сейм – 200 м, р. Млодать – 100 м.

В границах водоохранной зоны установлен специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного

мира, установленный частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых помимо ограничений, предусмотренных для водоохранных зон и описанных в части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, устанавливаются дополнительные ограничения, установленные частью 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Границы водоохранных и прибрежных защитных полос устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о водоохранной зоне р. Сейм. Реестровый номер водоохранной зоны на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области – 46:00-6.449.

В силу части 6 статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии р. Сейм и р. Млодать шириной 20 м (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В настоящее время в Единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения о водоохранной зоне р. Млодать и прибрежной защитной полосе р. Сейм и р. Млодать.

Проектные предложения

В целях рационального природоохранного использования территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района

Курской области следует установить границы водоохранной зоны р. Млодать и прибрежной защитной полосы р. Сейм и р. Млодать.

Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий осуществляются следующие мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в рамках осуществления водохозяйственных мероприятий, предусмотренных статьей 7.1 Водного кодекса Российской Федерации:

- 1) предпаводковые и послепаводковые обследования территорий, подверженных негативному воздействию вод, и водных объектов;
- 2) леδοкольные, ледорезные и иные работы по ослаблению прочности льда и ликвидации ледовых заторов;
- 3) восстановление пропускной способности русел рек (дноуглубление и спрямление русел рек, расчистка водных объектов);
- 4) уполоаживание берегов водных объектов, их биогенное закрепление, укрепление песчано-гравийной и каменной наброской, террасирование склонов.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.»;

подраздел 2.13.4 «Предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий» изложить в следующей редакции:

«2.13.3. Зоны затопления и подтопления»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости.

Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, внесенные в единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), представлены в таблице.

Таблица. Сведения о зонах затопления на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Зоны			
		Учетный номер ЕГРН по зонам затопления	% Обеспеченность	Дата внесения в ЕГРН	Водный объект
1	Муниципальное образование «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области	46.11.2.348	3 %	02.07.2020	р. Сейм
2		46.11.2.349	50 %	02.07.2020	
3		46.11.2.350	10 %	02.07.2020	
4		46.11.2.351	5 %	02.07.2020	
5		46.11.2.352	25 %	03.07.2020	
6		46.11.2.353	1 %	03.07.2020	

Зоны затопления определяются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость раз в 100 лет) либо в результате ледовых заторов и зажоров. В границах зон затопления устанавливаются территории, затапливаемые при максимальных уровнях воды 3, 5, 10, 25 и 50% обеспеченности (повторяемость 1, 3, 5, 25 и 50 раз в 100 лет);

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам,

затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления определяются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых обуславливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

В границах зон подтопления определяются:

а) территории сильного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления – при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, внесенные в единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), представлены в таблице.

Таблица. Сведения о зонах подтопления на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости по состоянию на 1 мая 2022 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Вид (наименование) по документу	Реестровый (учетный) номер	Дата внесения
1.	Муниципальное образование «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области	Местоположение границы зоны слабого подтопления, прилегающей к зоне затопления территории с. Введенское Шумаковского сельсовета Курского района Курской области при половодьях и паводках реки Сейм 1 % обеспеченности	46:11-6.1723	07.04.2021

В соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, в целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов,

заболачивания и другого негативного воздействия вод.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления.

использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв.

размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов.

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.»;

в подразделе 2.13.5 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»:

в абзаце втором слова «СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84*» «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце шестом слова «СанПиН 2.1.4.1110-02 и СП 31.13330.2012» заменить словами «СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в абзаце восьмом слово «Проектом» заменить словами «Генеральным планом», слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

в подразделе «Определение границ ЗСО водопроводных сооружений и водоводов»:

в абзаце десятом слова «СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» заменить словами «СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В границах муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области отсутствуют установленные зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.»;

считать подразделом 2.13.4 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения»;

в подразделе 2.13.6 «Санитарно-защитные зоны»:

в абзаце первом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

в абзаце восьмом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

в абзаце одиннадцатом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

в абзаце двенадцатом слова «ст.26 ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 257-ФЗ от 08.11.07 г.» заменить словами «Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

в абзаце тринадцатом слова «СП 42.13330.2016» заменить словами «СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»»;

в абзаце семнадцатом слова «СНиП II-12-77» заменить словами «СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 Защита от шума»»;

в абзаце восемнадцатом слова «высоковольтных линий» заменить словами «высоковольтных линий (далее – ВЛ)», слова «РД 153-34.0-03.150-00» заменить словами «приказа Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 903н «Об утверждении правил по охране труда при эксплуатации электроустановок»»;

после таблицы «Зоны санитарного разрыва для линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования»:

в абзаце первом слова «приложений 1-6 СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

в абзаце четвертом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

в абзаце девятом слова «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09» заменить словами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

считать подразделом 2.13.5 «Санитарно-защитные зоны»;

дополнить подразделом 2.13.6 «Водные объекты рыбохозяйственного значения Курской области» следующего содержания:

«2.13.6. Водные объекты рыбохозяйственного значения Курской области

На территории Курской области регламентируется добыча водных биоресурсов в соответствии с пунктами 119 - 121 Правил рыболовства для Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна, утвержденных приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 13 октября 2022 г. № 695.

На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находятся нерестовые участки, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Млодать (Курский район): от с. Введенское до впадения в р. Сейм на всем протяжении:

51°41'44,6634" с.ш. 36°20'56,4694" в.д.;
 51°41'39,2764" с.ш. 36°21'11,3059" в.д.;
 51°41'21,0635" с.ш. 36°21'13,7778" в.д.;
 51°40'57,4677" с.ш. 36°21'36,4064" в.д.;
 51°40'54,4316" с.ш. 36°21'33,3165" в.д.;
 51°41'17,8264" с.ш. 36°21'00,2545" в.д.;
 51°41'44,6634" с.ш. 36°20'56,4694" в.д.;

р. Сейм (Курский район): от с. Введенское до с. Лебяжье на всем протяжении:

51°41'49,3816" с.ш. 36°20'45,4421" в.д.;
 51°41'24,5306" с.ш. 36°19'43,4285" в.д.;
 51°41'25,0066" с.ш. 36°19'09,8344" в.д.;
 51°40'47,0737" с.ш. 36°18'35,8454" в.д.;
 51°40'33,8094" с.ш. 36°17'56,3890" в.д.;
 51°40'46,2137" с.ш. 36°17'07,3528" в.д.;
 51°40'55,5897" с.ш. 36°17'08,7529" в.д.;
 51°40'45,2052" с.ш. 36°18'16,7185" в.д.;
 51°41'22,5571" с.ш. 36°18'49,3311" в.д.;
 51°41'32,4695" с.ш. 36°19'22,1101" в.д.;
 51°41'27,8081" с.ш. 36°19'44,6501" в.д.;
 51°41'31,3647" с.ш. 36°19'52,0634" в.д.;
 51°41'46,1748" с.ш. 36°20'00,2903" в.д.;
 51°42'01,5958" с.ш. 36°20'33,9251" в.д.;
 51°41'49,3816" с.ш. 36°20'45,4421" в.д.;

р. Сейм (Курский район): от устья р. Млодать до затона у д. Дурнево:

51°41'44,4" с.ш. 36°20'56,5" в.д.;
 51°41'49,4" с.ш. 36°20'49,6" в.д.;
 51°41'49,6" с.ш. 36°20'41,0" в.д.;
 51°41'51,0" с.ш. 36°20'41,9" в.д.;

51°41'50,6" с.ш. 36°20'50,8" в.д.;

51°41'46,1" с.ш. 36°20'57,9" в.д.

На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находятся зимовальные ямы, расположенные на водных объектах рыбохозяйственного значения Волжско-Каспийского рыбохозяйственного бассейна:

р. Сейм (Курский район): правый поворот реки в 1,6 км вверх по течению от д. Алябьево:

51°39'58,6611" с.ш. 36°24'42,1831" в.д.;

51°39'59,7853" с.ш. 36°24'33,1435" в.д.;

51°39'53,7086" с.ш. 36°24'29,8218" в.д.;

51°39'58,6611" с.ш. 36°24'42,1831" в.д.

В соответствии с пунктом 13 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.»;

дополнить подразделом 2.13.7 «Особо охраняемые природные территории» следующего содержания:

«2.13.7. Особо охраняемые природные территории

На территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области находится особо охраняемая природная территория регионального значения памятник природы «Колодный лог» и его охранный зона.

Памятник природы «Колодный лог»

В соответствии с постановлением Администрации Курской области от 24.12.2020 № 1365-па «О памятнике природы регионального значения «Колодный лог» балка «Колодный лог» объявлена памятником природы регионального значения, а территория, занятая им, – особо охраняемой природной территорией регионального значения.

Указанным постановлением Администрации Курской области утверждены Положение о памятнике природы регионального значения «Колодный лог», паспорт памятника природы регионального значения «Колодный лог» и границы его территории. Положение о памятнике природы регионального значения «Колодный лог» содержит информацию о месторасположении, природных особенностях, площади и об особенностях

земельных отношений, а также устанавливает режим особой охраны и порядок использования особо охраняемой природной территории.

Охранная зона памятника природы регионального значения «Колодный лог»

Охранная зона памятника природы регионального значения «Балка Калинов лог» установлена постановлением Губернатора Курской области от 26.09.2022 № 274-пг «Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Колодный лог» в целях защиты памятника природы от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающей к нему территории.

Указанным постановлением Губернатора Курской области утверждены Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Колодный лог» и ее границы. Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Колодный лог» определяет режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны памятника природы.»;

х) дополнить подразделом 2.14 «Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий» следующего содержания:

«2.14. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий и оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования соответствующей территории	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие соответствующей территории
1	2	3	4	5	6	7
Планируемые объекты местного значения в области инженерного обеспечения						
1.	Строительство распределительного газопровода для газоснабжения строящегося жилья	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	0,6 МПа	Расчетный срок	Необходимость обеспечения систем газоснабжения муниципального образования	Повышение надежности инженерных систем муниципального образования
2.	Реконструкция водонапорных башен	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	3 шт. мощностью по 25 м ³	Расчетный срок	Необходимость обеспечения систем водоснабжения муниципального образования	Повышение надежности инженерных систем муниципального образования
3.	Реконструкция водопроводных сетей	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	Протяженностью 6,9 км	Расчетный срок	Необходимость обеспечения систем водоснабжения муниципального образования	Повышение надежности инженерных систем муниципального образования
Планируемые объекты местного значения в области транспортной инфраструктуры						
4.	Строительство автомобильной дороги Халино – пересечение с дорогой Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	3,7 км	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение	Развитие улично- дорожной сети в муниципальном образовании

1	2	3	4	5	6	7
					природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	
5.	Строительство автомобильной дороги Степной – Большое Шумаково – Шагарово – Малахово (объездная дорога вокруг г. Курска по восточной стороне)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	10,2 км	Расчетный срок	Местоположение определено на основании анализа инженерных изысканий, обеспечивающих комплексное изучение природных условий территории и иных факторов, определяющих прохождение дороги	Развитие улично-дорожной сети в муниципальном образовании
6.	Строительство станции технического обслуживания	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет»	5 постов площадью 270 м ²	Расчетный срок	Местоположение определено в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» по допустимому уровню обеспеченности и по уровню территориальной доступности к объектам бытового обслуживания населения	Оптимизация структуры бытовой сферы с целью удовлетворения потребностей населения, включая все уровни обслуживания

»;

4) раздел 3 «Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие» исключить;

5) раздел 4 «Мероприятия, утвержденные документом территориального планирования Курского муниципального района и территориального планирования Курской области» изложить в следующей редакции:

**«4. МЕРОПРИЯТИЯ, УТВЕРЖДЕННЫЕ СХЕМОЙ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, СХЕМОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения и Схемой территориального планирования Курской области запланировано строительство (реконструкция) следующих объектов на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области.

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства транспортной инфраструктуры федерального значения на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Вид работ
1.	Железнодорожные пути общего пользования на территории Курской области по направлению «Москва – Adler» (реконструкция)	г. Курск, Поныровский, Золотухинский, Солнцевский, Пристенский, Курский районы Курской области	Общая протяженность 1384 км

Таблица. Планируемые объекты капитального строительства в области здравоохранения регионального значения на территории муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристика
1	2	3	4
1.	Ивановский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	20 посещений в смену

1	2	3	4
2.	Шумаковский ФАП областного бюджетного учреждения здравоохранения «Курская центральная районная больница» министерства здравоохранения Курской области (строительство)	Курская область Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	20 посещений в смену

»;

6) раздел 5 «Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов и предложения по изменению границ муниципального образования и баланса земель в пределах перспективной границы муниципального образования» изложить в следующей редакции:

«5. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И БАЛАНСА ЗЕМЕЛЬ В ПРЕДЕЛАХ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ГРАНИЦЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

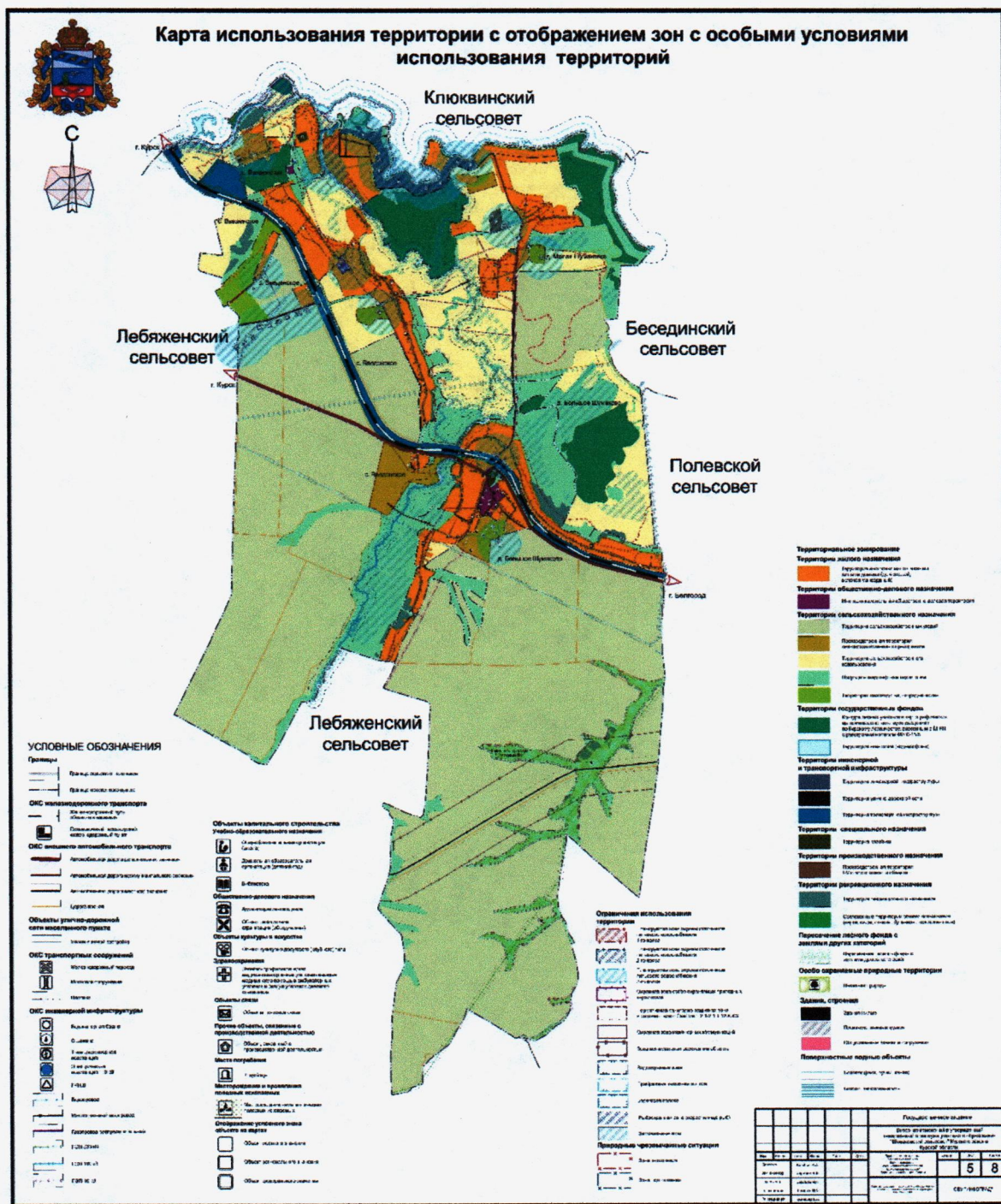
Генеральным планом в целях повышения эффективности использования земельных участков в уже сложившейся функционально-планировочной структуре территории предусмотрено изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 46:11:200611:345 площадью 10049 м² на зону рекреационного назначения для дальнейшего формирования глэмпинга.»;

7) раздел «Список литературы» исключить;

8) дополнить Картой объектов транспортной и инженерной инфраструктур, Картой современного использования территорий, Картой использования территории с отображением зон с особыми условиями использования территорий, Картой границ зон с особыми условиями использования территорий, установленных приаэродромной территорией аэродрома совместного использования Курск (Восточный), следующего содержания:









1) в абзаце первом подраздела «Энергоснабжение» подраздела 2.4 «Транспортная и инженерная инфраструктура» раздела 2 «Краткое

описание территории муниципального образования, условий, и инфраструктуры, формирующих факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций» слова «филиала ОАО «МРСК Центр» - «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

2) в разделе 5 «Градостроительные и проектные ограничения, предложения и решения обоснования минимизации последствий чрезвычайных ситуаций»:

а) в подразделе 5.3.3 «Электроснабжение поселения и объектов» подраздела 5.3 «Транспортная и инженерная инфраструктуры»:

в абзаце первом слова «Курского района Курской области» заменить словами «муниципального образования «Шумаковский сельсовет» Курского района Курской области», слова «филиала ОАО «МРСК Центр» - «Курскэнерго» заменить словами «филиала ПАО «Россети Центр» - «Курскэнерго»;

в абзаце втором цифры «40,0» заменить цифрами «40,1», второе и третье предложения исключить;

б) в подразделе 5.4.3 «Система оповещения о ЧС» подраздела 5.4 «Система оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера»:

дополнить текстом следующего содержания:

«Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлен в таблице 5.4.3:

Таблица 5.4.3. - Перечень планируемых объектов местного значения в области предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Количество объектов	Характеристика объекта	Срок реализации	Наименование функциональной зоны	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий
1.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», с. Введенское	9	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается
2.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Малая Шумаковка	3	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается
3.	Устройство оповещения (строительство)	Курская область, Курский район, муниципальное образование «Шумаковский сельсовет», д. Большое Шумаково	5	Радиус действия 700 м	Расчетный срок	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Не устанавливается

»;

[illegible]

4. Карту современного использования территории муниципального образования, Карту анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования, Карту транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования, Карту территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, признать утратившими силу.