



КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗАКОН

О бесплатном предоставлении в собственность женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», земельных участков на территории Курской области

Принят Курской областной Думой

11 июня 2026 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ «О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», устанавливает случаи и порядок предоставления в собственность бесплатно расположенных на территории Курской области земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Статья 2. Случаи бесплатного предоставления в собственность земельных участков

1. Земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на территории Курской области предоставляются в соответствии с настоящим Законом бесплатно, без торгов и предварительного согласования предоставления земельного участка в собственность женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», постоянно проживающим на территории Курской области не менее пяти лет.

2. Земельные участки в соответствии с настоящим Законом предоставляются женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», согласно правилам землепользования и застройки для индивидуального жилищного строительства, или ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), или ведения садоводства для собственных нужд на землях населенных пунктов.

Статья 3. Особенности бесплатного предоставления в собственность земельных участков

1. Земельные участки предоставляются женщинам, удостоенным

звания «Мать-героиня», в собственность бесплатно однократно в порядке, установленном статьей 5 настоящего Закона, с учетом особенностей, установленных статьей 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Предоставление земельных участков женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», осуществляется на территории любого населенного пункта в границах муниципального округа, на территории которого женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», постоянно проживает.

3. Женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», постоянно проживающим в городском округе, земельный участок предоставляется в границах соответствующего городского округа или в любом населенном пункте в границах муниципальных округов, граничащих с данным городским округом.

4. Площадь земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляемых бесплатно в собственность женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», составляет:

в границах городских населенных пунктов от 0,08 га до 0,15 га;

в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий от 0,25 га до 0,5 га.

Статья 4. Порядок постановки женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, и снятия их с данного учета

1. Учет женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее – учет), осуществляется органами местного самоуправления сельских поселений (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности сельских поселений), органами местного самоуправления городских поселений (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городских поселений, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях таких поселений), органами местного самоуправления муниципальных округов (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципальных округов, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях сельских поселений, входящих в состав этих муниципальных округов), органами местного самоуправления городских округов (в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городских округов, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях городских округов) (далее – органы учета).

2. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», проживающая

в населенном пункте в сельском или городском поселении, вправе состоять на учете в органе местного самоуправления сельского или городского поселения соответственно, а также в органе местного самоуправления муниципального округа по месту ее жительства.

3. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», проживающая в городском округе, вправе состоять на учете в органе местного самоуправления городского округа по месту ее жительства, муниципального округа, граничащего с данным городским округом.

4. Для постановки на учет женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», представляет следующие документы:

1) заявление, в котором указываются цель предоставления земельного участка, контактный номер телефона, адрес для направления соответствующих документов и уведомлений;

2) документ, удостоверяющий личность;

3) документ, подтверждающий звание «Мать-героиня»;

4) выписку из домовой книги, или копию лицевого счета, или иной документ, содержащий сведения о постоянном проживании на территории Курской области не менее пяти лет, выданный органом (должностным лицом), уполномоченным на осуществление регистрации по месту жительства;

5) согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5. Указанные в части 4 настоящей статьи документы представляются в нотариально заверенных копиях или копиях с одновременным представлением оригинала.

6. Поступившие заявления женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», о бесплатном предоставлении земельных участков регистрируются в системе делопроизводства органа учета с присвоением номера и даты поступления.

7. Орган учета в тридцатидневный срок со дня регистрации заявления рассматривает поступившее заявление и прилагаемые к нему документы и принимает решение о принятии женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», на учет либо об отказе в постановке на учет.

8. Основаниями для отказа женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», в постановке на учет являются следующие обстоятельства:

1) представление неполного комплекта документов, необходимого в соответствии с настоящим Законом;

2) отсутствие права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с настоящим Законом;

3) ранее уже было реализовано право на однократное бесплатное предоставление в собственность расположенного на территории Курской области земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;

4) заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

5) сообщение недостоверных сведений.

9. Орган учета в семидневный срок со дня принятия указанного в части 7 настоящей статьи решения уведомляет женщину, удостоенную звания «Мать-героиня», о принятом решении.

10. Право состоять на учете сохраняется до получения земельного участка или до выявления оснований для снятия с учета.

11. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», снимается с учета на основании решения органа учета в следующих случаях:

1) подачи заявления о снятии с учета;

2) утраты оснований, указанных в настоящем Законе, дающих право получения в собственность земельного участка;

3) выезда на постоянное место жительства в другой субъект Российской Федерации или страну;

4) ранее уже было реализовано право на однократное бесплатное предоставление в собственность расположенного на территории Курской области земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;

5) двукратного представления отказа от предложенного земельного участка и (или) непредставления согласия на получение предложенного земельного участка в срок, указанный в части 10 статьи 5 настоящего Закона.

12. Решение о снятии с учета в семидневный срок со дня его принятия направляется органом учета женщине, удостоенной звания «Мать-героиня».

13. При наступлении случаев, указанных в пунктах 2-5 части 11 настоящей статьи, органы учета в порядке межведомственного электронного взаимодействия направляют информацию о наступлении указанных случаев в соответствующие органы учета, где женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», вправе состоять на учете для ее снятия с учета.

Статья 5. Порядок предоставления земельных участков в собственность бесплатно

1. Предоставление земельных участков осуществляется из Перечней земельных участков для бесплатного предоставления в собственность (далее – Перечень) женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», состоящим на учете, в порядке очередности исходя из времени постановки на учет.

2. Органы учета ежегодно, в срок до 1 июня текущего года, формируют и утверждают Перечни в соответствии с настоящим Законом

при наличии земельных участков и женщин, удостоенных звания «Мать-героиня», состоящих на учете. При образовании земельных участков для бесплатного предоставления в собственность после утверждения Перечня, указанного в настоящей части, орган учета в течение текущего года формирует и утверждает дополнительные Перечни.

3. В Перечни включаются земельные участки, образованные в соответствии с требованиями земельного законодательства.

4. Каждому земельному участку, включенному в Перечень, присваивается соответствующий порядковый номер. Порядковые номера земельных участков в Перечне определяются исходя из даты осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, в случае если дата государственного кадастрового учета земельных участков совпадает, то порядковый номер таких земельных участков определяется в Перечне в порядке возрастания кадастровых номеров.

5. Перечень содержит следующие сведения о земельных участках:

- 1) кадастровый номер;
- 2) местоположение;
- 3) площадь;
- 4) вид разрешенного использования.

6. Утвержденные органами учета Перечни не позднее 10 календарных дней со дня их утверждения подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления.

7. Орган учета в течение 14 календарных дней со дня опубликования Перечня предлагает женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», в порядке их очередности земельные участки, исходя из порядковых номеров земельных участков, включенных в Перечень, посредством направления уведомления.

8. Уведомления, содержащие кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования соответствующего земельного участка, направляются или вручаются лично женщинам, удостоенным звания «Мать-героиня», по числу земельных участков, включенных в Перечень.

9. Датой направления женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», уведомления является дата направления ей заказного письма с уведомлением по адресу, указанному в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность.

10. Согласие женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», на получение предложенного земельного участка или отказ от предложенного земельного участка оформляется в письменной форме за ее подписью и представляется в орган учета, направивший уведомление, в течение 40 календарных дней со дня направления уведомления или вручения уведомления лично.

11. Одновременно с согласием на получение предложенного земельного участка женщина, удостоенная звания «Мать-героиня»,

представляет в орган учета, направивший уведомление, документы, указанные в пунктах 2-5 части 4 статьи 4 настоящего Закона.

12. Орган учета в течение 20 календарных дней со дня получения согласия на получение предложенного земельного участка и документов, указанных в части 11 настоящей статьи, осуществляет проверку указанных документов, направляет межведомственные запросы в органы учета, в которых женщина, удостоенная звания «Мать-героиня», вправе состоять на учете в соответствии с частями 2-3 статьи 4 настоящего Закона, и принимает решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и снятии с учета либо решение об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка.

13. В решении о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка и снятии женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», с учета указываются кадастровый номер, местоположение, площадь, вид разрешенного использования земельного участка.

14. Основаниями для отказа женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка являются:

1) непредставление документов, указанных в части 11 настоящей статьи;

2) представление согласия на получение предложенного земельного участка лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий;

3) ранее уже было реализовано право на однократное бесплатное предоставление в собственность расположенного на территории Курской области земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, установленных пунктом 3 статьи 39¹⁹ Земельного кодекса Российской Федерации;

4) утрата оснований, дающих право получения в собственность бесплатно земельного участка.

15. Женщина, удостоенная звания «Мать-героиня» в срок, указанный в части 10 настоящей статьи, впервые представившая письменный отказ от предложенного земельного участка или не представившая письменного согласия на получение предложенного земельного участка, сохраняет свое право на получение земельного участка в собственность бесплатно. В данном случае повторное уведомление осуществляется в порядке, установленном частью 8 настоящей статьи, после официального опубликования нового Перечня.

16. В случае представления письменного отказа от предложенного земельного участка, непредставления письменного согласия на получение предложенного земельного участка в орган учета в срок, указанный в части 10 настоящей статьи, по истечении указанного срока уведомление, содержащее предложение о предоставлении данного земельного участка, направляется следующей по очереди женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», в порядке, установленном частью 7 настоящей статьи.

17. Решение о предоставлении в собственность бесплатно земельного

участка и снятии женщины, удостоенной звания «Мать-героиня», с учета или решение об отказе в предоставлении в собственность бесплатно земельного участка в течение 7 календарных дней направляется женщине, удостоенной звания «Мать-героиня», или вручается ей лично.

Губернатор
Курской области



А.Е. Хинштейн

г. Курск
« 23 » ИЮНЯ 2026 года
№ 52 -ЗКО