



Государственная регистрация:
« 4 » _____ июля _____ 2025 года
№ 250510043

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 июля 2025 года № 43-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2030 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения регионального значения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения д. Плотниково Варгашинского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

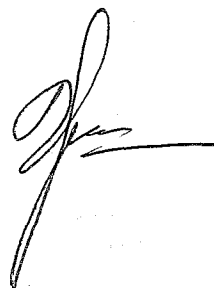
1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

5. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Заместитель директора Департамента
имущественных и земельных отношений
Курганской области



Е.Г. Иванова

Приложение 1 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 4 июля 2025 года № 43-п
 «Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:03:010405:236	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский, д. Плотниково, ул. Запрудная
2.	45:03:010405:237	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский, д. Плотниково, ул. Межевская
3.	45:03:010405:240	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, д. Плотниково
4.	45:03:010405	Курганская область, Варгашинский район

Приложение 2 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 4 июля 2025 года № 43-п
 «Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

Описание границ публичного сервитута	
Местоположение объекта	Курганская область, Варгашинский район, д. Плотниково
Система координат	МСК-45, зона 3
Метод определения координат характерной точки	метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Кадастровый квартал	45:03:010405
Земельные участки	45:03:010405:236
	45:03:010405:237
	45:03:010405:240
Общая площадь публичного сервитута	13 752 кв. м
в т.ч. в границах кварталов (гос.собственность) 45:03:010405	9 435 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:010405:236	2 618 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:010405:237	1 684 кв. м
в т.ч. в границах земельного участка 45:03:010405:240	15 кв. м

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	490991.96	3237384.15	0.10
2	490995.70	3237384.87	0.10
3	490998.59	3237385.41	0.10
4	491011.50	3237388.28	0.10
5	491039.11	3237393.45	0.10
6	491040.25	3237387.65	0.10
7	491042.21	3237388.04	0.10
8	491045.11	3237388.80	0.10
9	491044.01	3237394.41	0.10
10	491057.43	3237397.04	0.10
11	491064.41	3237398.42	0.10
12	491094.34	3237404.21	0.10
13	491108.18	3237406.88	0.10
14	491115.07	3237406.86	0.10
15	491127.98	3237400.91	0.10
16	491167.42	3237389.31	0.10
17	491192.26	3237379.70	0.10
18	491190.92	3237375.49	0.10
19	491192.82	3237374.88	0.10
20	491195.73	3237374.12	0.10
21	491197.01	3237378.14	0.10
22	491224.14	3237369.27	0.10
23	491228.95	3237367.48	0.10
24	491228.22	3237365.12	0.10
25	491230.13	3237364.53	0.10
26	491233.00	3237363.64	0.10
27	491233.64	3237365.74	0.10
28	491271.86	3237351.53	0.10
29	491332.14	3237330.60	0.10
30	491382.60	3237322.72	0.10
31	491398.40	3237320.39	0.10
32	491398.24	3237319.14	0.10
33	491400.22	3237318.88	0.10
34	491403.21	3237318.58	0.10
35	491403.36	3237319.79	0.10
36	491439.72	3237319.04	0.10
37	491466.40	3237318.57	0.10
38	491476.96	3237315.59	0.10
39	491475.77	3237308.57	0.10
40	491477.74	3237308.24	0.10
41	491481.69	3237307.58	0.10
42	491482.74	3237313.97	0.10
43	491487.81	3237312.54	0.10
44	491521.50	3237309.46	0.10
45	491523.16	3237308.90	0.10
46	491522.59	3237307.10	0.10
47	491524.50	3237306.50	0.10
48	491527.42	3237305.80	0.10
49	491527.93	3237307.40	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
50	491543.24	3237302.56	0.10
51	491545.11	3237301.97	0.10
52	491545.82	3237303.84	0.10
53	491547.91	3237309.16	0.10
54	491563.63	3237303.57	0.10
55	491567.06	3237301.94	0.10
56	491564.72	3237295.96	0.10
57	491569.53	3237294.69	0.10
58	491571.65	3237300.02	0.10
59	491573.43	3237298.91	0.10
60	491595.73	3237282.79	0.10
61	491602.00	3237278.43	0.10
62	491595.07	3237267.51	0.10
63	491597.35	3237265.65	0.10
64	491620.55	3237246.76	0.10
65	491623.72	3237250.63	0.10
66	491619.92	3237253.74	0.10
67	491622.79	3237257.24	0.10
68	491624.89	3237256.15	0.10
69	491627.24	3237260.56	0.10
70	491621.51	3237263.42	0.10
71	491616.06	3237256.91	0.10
72	491602.40	3237268.11	0.10
73	491608.94	3237278.31	0.10
74	491624.39	3237303.21	0.10
75	491646.33	3237344.25	0.10
76	491662.75	3237368.47	0.10
77	491674.35	3237392.50	0.10
78	491685.11	3237388.14	0.10
79	491709.15	3237378.60	0.10
80	491776.63	3237348.18	0.10
81	491837.99	3237344.43	0.10
82	491838.11	3237346.62	0.10
83	491838.28	3237349.61	0.10
84	491797.67	3237351.97	0.10
85	491797.96	3237356.78	0.10
86	491795.97	3237356.90	0.10
87	491793.04	3237357.77	0.10
88	491792.68	3237352.19	0.10
89	491778.26	3237353.08	0.10
90	491777.59	3237353.23	0.10
91	491781.15	3237361.33	0.10
92	491776.36	3237362.77	0.10
93	491773.04	3237355.19	0.10
94	491710.98	3237383.23	0.10
95	491686.82	3237392.58	0.10
96	491660.69	3237403.42	0.10
97	491597.89	3237425.92	0.10
98	491599.66	3237432.57	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
99	491594.83	3237433.85	0.10
100	491593.05	3237427.41	0.10
101	491568.69	3237434.50	0.10
102	491570.85	3237441.98	0.10
103	491568.97	3237442.67	0.10
104	491566.23	3237443.99	0.10
105	491563.86	3237435.78	0.10
106	491504.38	3237453.05	0.10
107	491470.65	3237470.58	0.10
108	491446.34	3237483.23	0.10
109	491431.92	3237490.69	0.10
110	491426.01	3237493.25	0.10
111	491427.97	3237497.81	0.10
112	491426.21	3237498.74	0.10
113	491423.55	3237500.17	0.10
114	491421.43	3237495.25	0.10
115	491393.54	3237507.85	0.10
116	491371.97	3237522.80	0.10
117	491344.02	3237548.14	0.10
118	491324.15	3237566.48	0.10
119	491304.26	3237584.85	0.10
120	491295.15	3237593.59	0.10
121	491286.50	3237600.90	0.10
122	491273.53	3237613.45	0.10
123	491271.78	3237614.27	0.10
124	491272.44	3237615.93	0.10
125	491272.78	3237615.79	0.10
126	491284.51	3237611.21	0.10
127	491301.38	3237604.95	0.10
128	491301.92	3237604.76	0.10
129	491308.68	3237606.04	0.10
130	491328.69	3237612.28	0.10
131	491353.56	3237612.43	0.10
132	491383.45	3237612.72	0.10
133	491425.45	3237613.46	0.10
134	491464.54	3237612.56	0.10
135	491505.06	3237611.85	0.10
136	491507.06	3237611.79	0.10
137	491507.13	3237615.81	0.10
138	491505.13	3237615.85	0.10
139	491505.16	3237617.65	0.10
140	491500.58	3237618.24	0.10
141	491500.55	3237616.92	0.10
142	491464.69	3237617.56	0.10
143	491425.28	3237618.46	0.10
144	491385.19	3237617.72	0.10
145	491355.39	3237617.44	0.10
146	491355.32	3237623.80	0.10
147	491350.45	3237624.86	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
148	491350.41	3237618.86	0.10
149	491350.46	3237617.41	0.10
150	491327.34	3237617.08	0.10
151	491307.83	3237610.97	0.10
152	491303.12	3237609.64	0.10
153	491290.03	3237614.49	0.10
154	491290.30	3237615.38	0.10
155	491288.46	3237616.15	0.10
156	491285.72	3237617.37	0.10
157	491285.36	3237616.22	0.10
158	491268.89	3237622.32	0.10
159	491266.34	3237616.77	0.10
160	491247.34	3237625.60	0.10
161	491227.23	3237634.63	0.10
162	491190.03	3237651.13	0.10
163	491169.44	3237659.99	0.10
164	491148.94	3237668.80	0.10
165	491099.91	3237689.88	0.10
166	491101.42	3237693.60	0.10
167	491096.84	3237695.60	0.10
168	491095.51	3237692.39	0.10
169	491064.38	3237705.22	0.10
170	491049.60	3237711.34	0.10
171	491045.35	3237713.04	0.10
172	491047.65	3237719.88	0.10
173	491043.06	3237721.77	0.10
174	491040.62	3237714.47	0.10
175	491035.34	3237716.51	0.10
176	491026.53	3237719.46	0.10
177	491005.93	3237726.36	0.10
178	490986.84	3237734.68	0.10
179	490989.64	3237741.14	0.10
180	490984.73	3237743.18	0.10
181	490982.24	3237736.66	0.10
182	490971.09	3237741.48	0.10
183	490974.66	3237749.68	0.10
184	490973.05	3237750.98	0.10
185	490970.48	3237752.57	0.10
186	490966.51	3237743.47	0.10
187	490962.44	3237745.23	0.10
188	490939.53	3237761.26	0.10
189	490916.31	3237777.48	0.10
190	490900.18	3237785.49	0.10
191	490896.25	3237787.61	0.10
192	490893.98	3237783.09	0.10
193	490896.78	3237781.68	0.10
194	490894.53	3237776.46	0.10
195	490898.97	3237774.00	0.10
196	490901.26	3237779.53	0.10

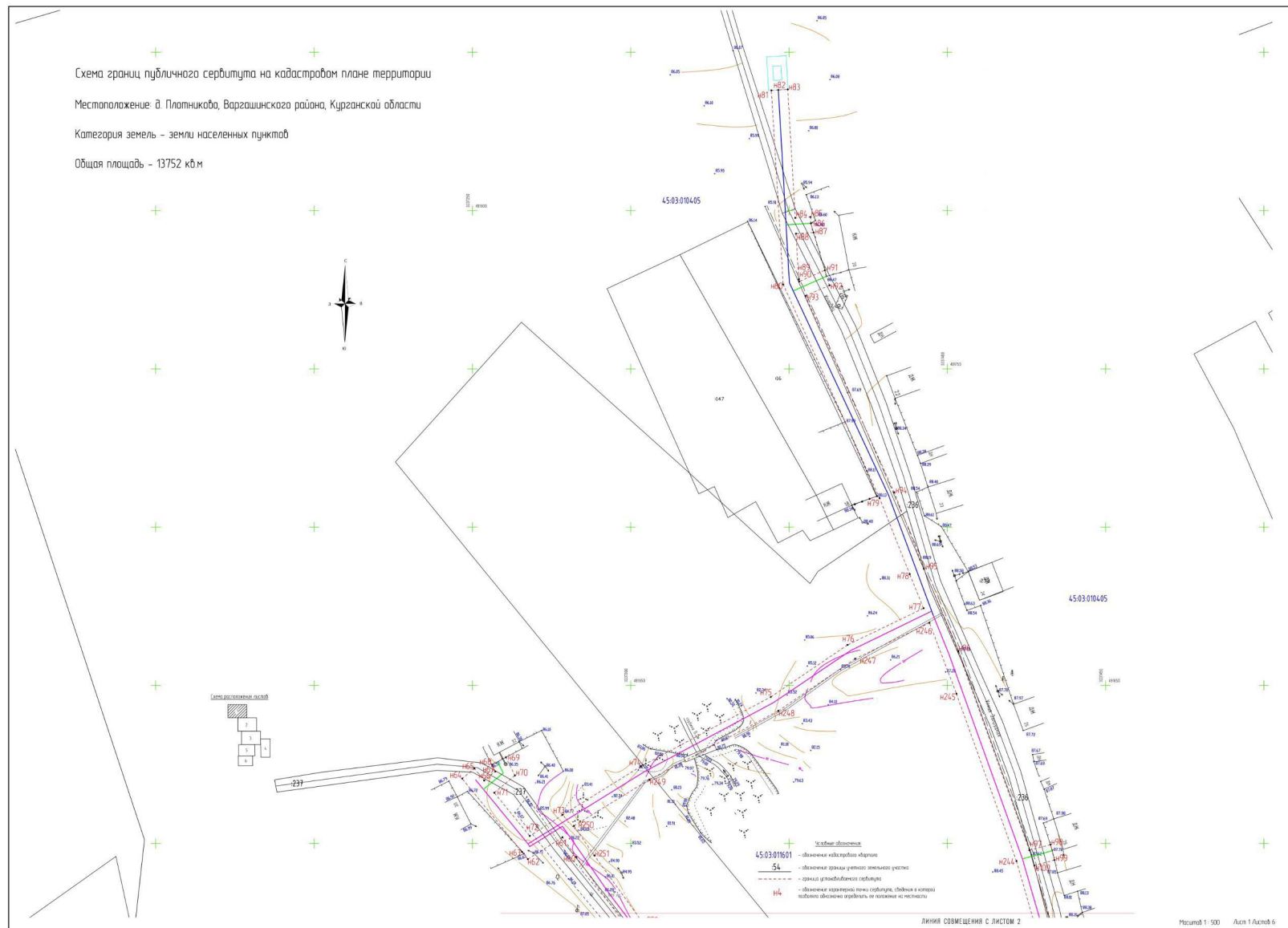
Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
197	490914.08	3237773.01	0.10
198	490936.71	3237757.14	0.10
199	490951.08	3237747.08	0.10
200	490949.78	3237743.77	0.10
201	490951.43	3237742.64	0.10
202	490953.92	3237740.97	0.10
203	490955.17	3237744.21	0.10
204	490959.59	3237741.12	0.10
205	491004.60	3237721.48	0.10
206	491024.89	3237714.74	0.10
207	491029.59	3237713.16	0.10
208	491029.36	3237712.46	0.10
209	491034.08	3237710.83	0.10
210	491034.33	3237711.57	0.10
211	491045.67	3237707.77	0.10
212	491060.19	3237701.52	0.10
213	491060.08	3237701.26	0.10
214	491061.91	3237700.46	0.10
215	491088.60	3237689.30	0.10
216	491088.47	3237689.00	0.10
217	491090.34	3237688.29	0.10
218	491126.78	3237672.88	0.10
219	491147.04	3237664.17	0.10
220	491167.51	3237655.40	0.10
221	491187.98	3237646.63	0.10
222	491204.81	3237638.96	0.10
223	491225.17	3237630.07	0.10
224	491245.50	3237621.20	0.10
225	491263.49	3237612.58	0.10
226	491271.23	3237609.04	0.10
227	491277.18	3237602.78	0.10
228	491283.00	3237597.34	0.10
229	491291.83	3237589.86	0.10
230	491320.71	3237562.86	0.10
231	491340.56	3237544.54	0.10
232	491368.60	3237519.11	0.10
233	491390.80	3237503.68	0.10
234	491403.39	3237497.61	0.10
235	491422.19	3237489.46	0.10
236	491429.88	3237486.12	0.10
237	491458.41	3237471.30	0.10
238	491480.82	3237459.67	0.10
239	491480.16	3237458.41	0.10
240	491484.62	3237456.07	0.10
241	491485.25	3237457.36	0.10
242	491502.22	3237448.55	0.10
243	491556.16	3237432.92	0.10
244	491594.46	3237421.85	0.10
245	491647.35	3237402.89	0.10

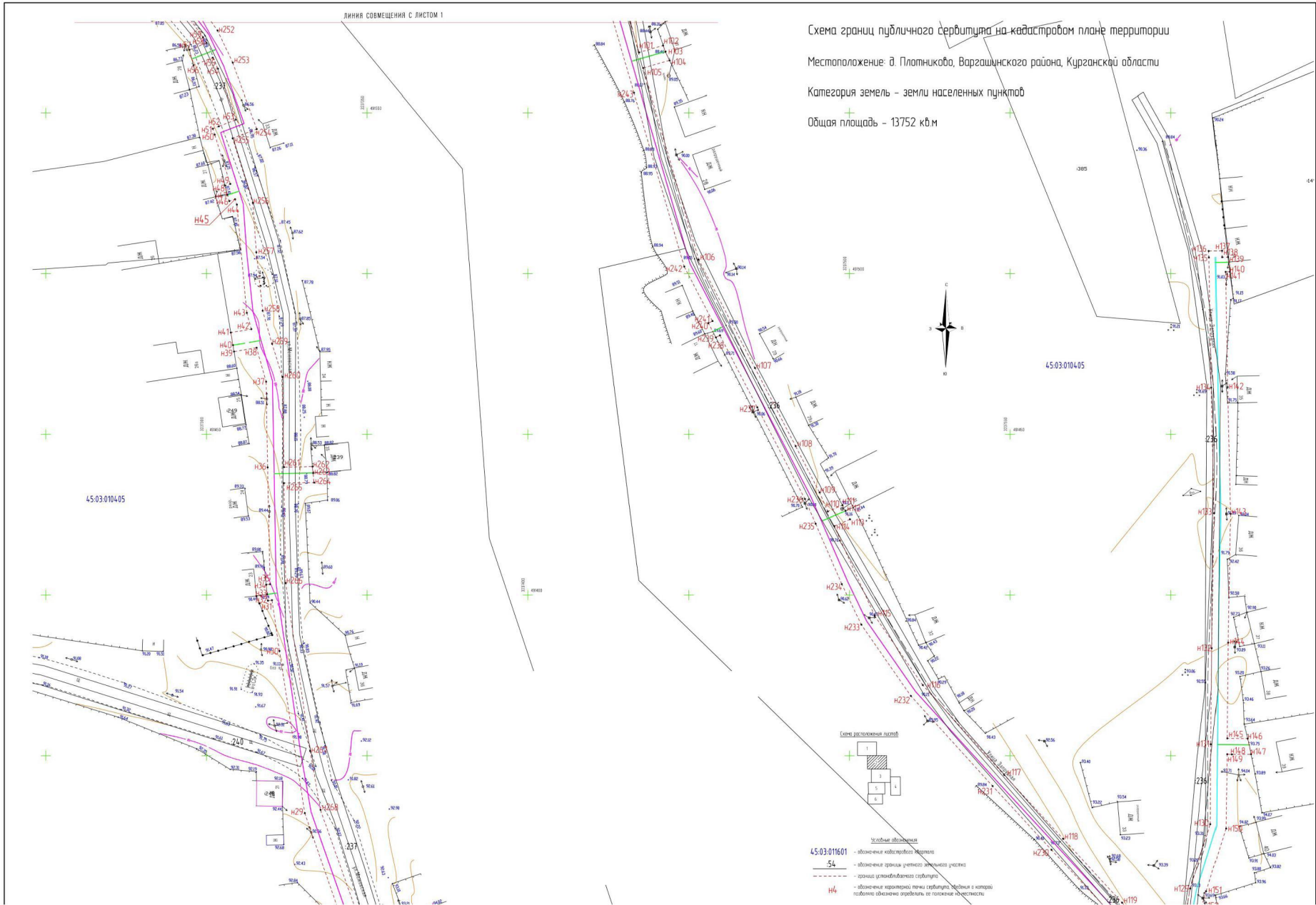
Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
246	491669.74	3237394.36	0.10
247	491658.37	3237370.87	0.10
248	491641.93	3237346.60	0.10
249	491620.18	3237305.88	0.10
250	491605.58	3237282.05	0.10
251	491596.22	3237288.53	0.10
252	491575.52	3237303.46	0.10
253	491565.53	3237308.17	0.10
254	491544.99	3237315.64	0.10
255	491542.12	3237308.14	0.10
256	491522.03	3237314.42	0.10
257	491506.65	3237315.52	0.10
258	491488.48	3237317.49	0.10
259	491478.17	3237320.42	0.10
260	491467.86	3237323.64	0.10
261	491439.82	3237324.12	0.10
262	491439.97	3237332.97	0.10
263	491437.98	3237333.18	0.10
264	491435.00	3237333.50	0.10
265	491434.82	3237324.09	0.10
266	491403.73	3237324.66	0.10
267	491351.50	3237332.26	0.10
268	491333.15	3237335.48	0.10
269	491248.64	3237365.37	0.10
270	491225.81	3237373.98	0.10
271	491192.05	3237385.02	0.10
272	491169.19	3237393.98	0.10
273	491151.15	3237399.25	0.10
274	491144.44	3237401.40	0.10
275	491146.85	3237410.42	0.10
276	491142.15	3237411.41	0.10
277	491139.51	3237402.72	0.10
278	491129.63	3237405.60	0.10
279	491117.12	3237411.42	0.10
280	491108.13	3237411.88	0.10
281	491079.13	3237406.41	0.10
282	491063.49	3237403.72	0.10
283	491062.34	3237409.96	0.10
284	491060.36	3237409.70	0.10
285	491057.41	3237409.16	0.10
286	491058.62	3237402.68	0.10
287	491029.90	3237397.09	0.10
288	491028.77	3237406.22	0.10
289	491026.72	3237406.14	0.10
290	491023.72	3237406.03	0.10
291	491025.00	3237396.08	0.10
292	491002.32	3237391.40	0.10
293	490993.16	3237432.74	0.10
294	490993.07	3237478.75	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
295	490961.36	3237484.17	0.10
296	490960.72	3237484.04	0.10
297	490939.48	3237475.86	0.10
298	490940.18	3237474.04	0.10
299	490941.62	3237470.29	0.10
300	490944.62	3237471.46	0.10
301	490962.09	3237478.31	0.10
302	490987.12	3237473.80	0.10
303	490987.12	3237463.99	0.10
304	490987.22	3237432.08	0.10
305	490996.39	3237390.18	0.10
306	490967.41	3237384.08	0.10
307	490945.39	3237381.64	0.10
308	490944.44	3237390.19	0.10
309	490939.47	3237389.64	0.10
310	490940.42	3237381.09	0.10
311	490905.82	3237376.64	0.10
312	490904.42	3237385.24	0.10
313	490902.44	3237384.99	0.10
314	490899.32	3237384.59	0.10
315	490900.40	3237376.37	0.10
316	490888.41	3237375.35	0.10
317	490858.93	3237372.58	0.10
318	490843.77	3237372.80	0.10
319	490843.88	3237380.49	0.10
320	490838.88	3237380.40	0.10
321	490838.83	3237372.78	0.10
322	490826.31	3237373.04	0.10
323	490818.48	3237373.98	0.10
324	490819.34	3237383.19	0.10
325	490817.35	3237383.47	0.10
326	490814.38	3237383.89	0.10
327	490813.62	3237374.56	0.10
328	490805.86	3237375.48	0.10
329	490772.07	3237374.29	0.10
330	490747.98	3237378.41	0.10
331	490736.67	3237379.31	0.10
332	490736.50	3237393.49	0.10
333	490734.51	3237393.75	0.10
334	490731.56	3237394.12	0.10
335	490731.69	3237378.00	0.10
336	490730.82	3237378.05	0.10
337	490730.86	3237374.67	0.10
338	490746.96	3237373.52	0.10
339	490772.17	3237369.29	0.10
340	490788.95	3237369.89	0.10
341	490805.41	3237370.50	0.10
342	490817.62	3237369.00	0.10
343	490826.08	3237368.06	0.10

Каталог координат поворотных точек			
Система координат МСК-45, зона 3			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
344	490844.52	3237367.79	0.10
345	490850.89	3237367.70	0.10
346	490850.96	3237366.75	0.10
347	490853.95	3237366.91	0.10
348	490855.95	3237367.02	0.10
349	490855.94	3237367.70	0.10
350	490861.05	3237367.79	0.10
351	490888.68	3237370.35	0.10
352	490908.39	3237371.91	0.10
353	490931.71	3237375.05	0.10
354	490931.80	3237374.25	0.10
355	490934.77	3237374.70	0.10
356	490936.75	3237374.98	0.10
357	490936.68	3237375.65	0.10
358	490968.28	3237379.16	0.10
359	490987.09	3237383.13	0.10
360	490987.11	3237383.00	0.10
361	490989.10	3237383.20	0.10
362	490992.09	3237383.50	0.10
1	490991.96	3237384.15	0.10

План границ публичного сервитута





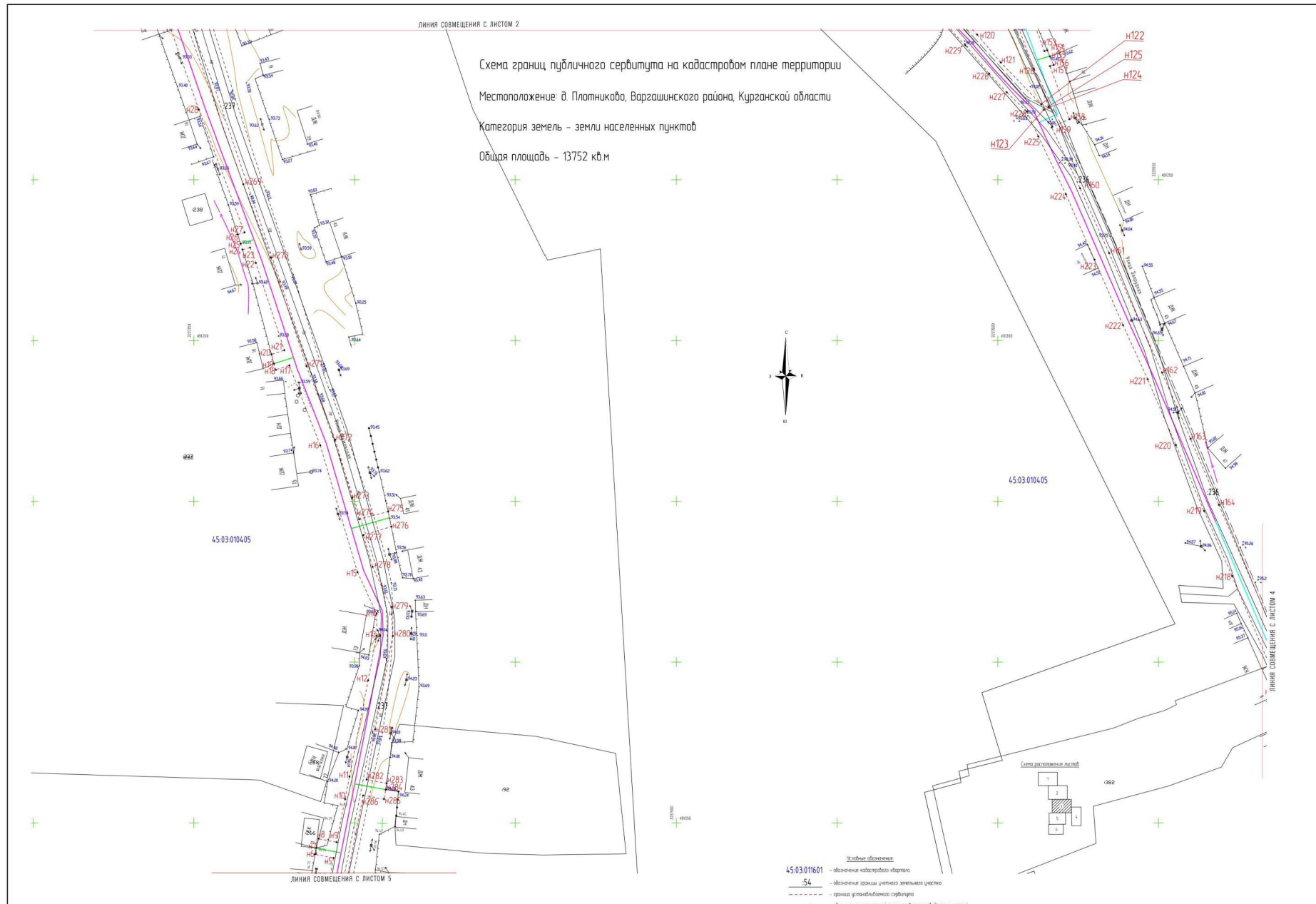


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Плотниково, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 13752 кв.м

