



Государственная регистрация:
« 4 » _____ июля _____ 2025 года
№ 250510044

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 июля 2025 года № 44-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2030 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения регионального значения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения д. Заложное Варгашинского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

5. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Заместитель директора Департамента
имущественных и земельных отношений
Курганской области



Е.Г. Иванова

Приложение 1 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 4 июля 2025 года № 44-п
«Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
устанавливается публичный сервитут**

| № п/п | Кадастровый номер | Адрес земельного участка |
|----------|----------------------|---|
| 1. | 45:03:011201:297 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский |
| 2. | 45:03:011101:172 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога «Подъезд к Заложное». Почтовый адрес ориентира: Курганская обл., р-н Варгашинский |
| 3. | 45:03:011101:248 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский, д. Заложное, ул. Центральная |
| 4. | 45:03:011101:247 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Варгашинский район, д. Заложное, ул. Зеленая |
| 5. | 45:03:011101:246 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, р-н Варгашинский, д. Заложное, ул. Береговая |
| 6. | 45:03:011101:280 | Российская Федерация, Курганская область, муниципальный округ Варгашинский, деревня Заложное, улица Центральная, земельный участок 32 |
| 7. | 45:03:011101:488 | Курганская область, д. Заложное, ул. Центральная, № 30 |
| 8. | 45:03:011101 | Курганская область, Варгашинский район |
| 9. | 45:03:011201 | Курганская область, Варгашинский район |

Приложение 2 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 4 июля 2025 года № 44-п
«Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

| Описание границ публичного сервитута | |
|--|---|
| Местоположение объекта | Курганская область, Варгашинский район, д. Заложное |
| Система координат | МСК-45, зона 3 |
| Метод определения координат характерной точки | метод спутниковых геодезических измерений (определений) |
| Кадастровый квартал | 45:03:011101 |
| | 45:03:011201 |
| Земельные участки | 45:03:011201:297 |
| | 45:03:011101:172 |
| | 45:03:011101:248 |
| | 45:03:011101:247 |
| | 45:03:011101:246 |
| | 45:03:011101:280 |
| | 45:03:011101:488 |
| Общая площадь публичного сервитута | 17 046 кв. м |
| в т.ч. в границах кварталов (гос.собственность) 45:03:011101 | 13 617 кв. м |
| в т.ч. в границах кварталов (гос.собственность) 45:03:011201 | 1 801 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011201:297 | 120 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:172 | 129 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:248 | 478 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:247 | 63 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:246 | 799 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:280 | 27 кв. м |
| в т.ч. в границах земельного участка 45:03:011101:488 | 12 кв. м |

| Каталог координат поворотных точек | | | |
|--|------------------|------------|---|
| Система координат МСК-45, зона 3 | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 465511.64 | 3241557.94 | 0.10 |
| 2 | 465470.74 | 3241520.91 | 0.10 |
| 3 | 465423.63 | 3241204.18 | 0.10 |
| 4 | 465417.30 | 3241168.84 | 0.10 |
| 5 | 465402.00 | 3241171.73 | 0.10 |
| 6 | 465401.12 | 3241162.29 | 0.10 |
| 7 | 465392.23 | 3241114.41 | 0.10 |
| 8 | 465390.18 | 3241114.79 | 0.10 |
| 9 | 465389.24 | 3241109.88 | 0.10 |
| 10 | 465391.31 | 3241109.50 | 0.10 |
| 11 | 465376.97 | 3241032.61 | 0.10 |
| 12 | 465374.96 | 3241024.08 | 0.10 |
| 13 | 465372.74 | 3241024.61 | 0.10 |
| 14 | 465371.63 | 3241019.73 | 0.10 |
| 15 | 465373.81 | 3241019.22 | 0.10 |
| 16 | 465367.15 | 3240990.95 | 0.10 |
| 17 | 465362.61 | 3240992.02 | 0.10 |
| 18 | 465361.61 | 3240987.10 | 0.10 |
| 19 | 465365.08 | 3240986.34 | 0.10 |
| 20 | 465364.63 | 3240984.39 | 0.10 |
| 21 | 465370.45 | 3240983.03 | 0.10 |
| 22 | 465381.85 | 3241031.49 | 0.10 |
| 23 | 465390.49 | 3241077.13 | 0.10 |
| 24 | 465406.10 | 3241161.84 | 0.10 |
| 25 | 465406.23 | 3241165.86 | 0.10 |
| 26 | 465416.41 | 3241163.92 | 0.10 |
| 27 | 465410.27 | 3241129.52 | 0.10 |
| 28 | 465408.29 | 3241119.98 | 0.10 |
| 29 | 465404.75 | 3241106.38 | 0.10 |
| 30 | 465398.28 | 3241082.36 | 0.10 |
| 31 | 465389.82 | 3241038.13 | 0.10 |
| 32 | 465355.14 | 3240841.53 | 0.10 |
| 33 | 465327.23 | 3240679.50 | 0.10 |
| 34 | 465311.95 | 3240682.11 | 0.10 |
| 35 | 465299.79 | 3240622.40 | 0.10 |
| 36 | 465286.20 | 3240555.73 | 0.10 |
| 37 | 465280.81 | 3240556.83 | 0.10 |
| 38 | 465279.89 | 3240551.85 | 0.10 |
| 39 | 465285.21 | 3240550.83 | 0.10 |
| 40 | 465271.64 | 3240484.22 | 0.10 |
| 41 | 465270.98 | 3240484.35 | 0.10 |
| 42 | 465269.75 | 3240479.58 | 0.10 |
| 43 | 465270.66 | 3240479.40 | 0.10 |
| 44 | 465270.36 | 3240477.93 | 0.10 |
| 45 | 465275.26 | 3240476.93 | 0.10 |
| 46 | 465304.69 | 3240621.40 | 0.10 |
| 47 | 465315.91 | 3240676.33 | 0.10 |
| 48 | 465326.39 | 3240674.57 | 0.10 |
| 49 | 465317.80 | 3240628.02 | 0.10 |

| Каталог координат поворотных точек | | | |
|--|------------------|------------|---|
| Система координат МСК-45, зона 3 | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 50 | 465311.25 | 3240591.12 | 0.10 |
| 51 | 465303.09 | 3240548.33 | 0.10 |
| 52 | 465298.00 | 3240514.11 | 0.10 |
| 53 | 465297.57 | 3240509.10 | 0.10 |
| 54 | 465291.94 | 3240482.51 | 0.10 |
| 55 | 465284.48 | 3240443.55 | 0.10 |
| 56 | 465293.47 | 3240405.76 | 0.10 |
| 57 | 465258.34 | 3240214.43 | 0.10 |
| 58 | 465100.91 | 3240244.14 | 0.10 |
| 59 | 465072.66 | 3240241.18 | 0.10 |
| 60 | 464972.33 | 3240229.71 | 0.10 |
| 61 | 464971.51 | 3240251.78 | 0.10 |
| 62 | 464966.50 | 3240251.37 | 0.10 |
| 63 | 464967.36 | 3240229.21 | 0.10 |
| 64 | 464948.85 | 3240227.07 | 0.10 |
| 65 | 464789.46 | 3240204.82 | 0.10 |
| 66 | 464786.46 | 3240204.40 | 0.10 |
| 67 | 464787.27 | 3240198.45 | 0.10 |
| 68 | 464789.26 | 3240198.69 | 0.10 |
| 69 | 464789.80 | 3240196.01 | 0.10 |
| 70 | 464794.71 | 3240196.85 | 0.10 |
| 71 | 464794.09 | 3240200.41 | 0.10 |
| 72 | 464838.95 | 3240206.61 | 0.10 |
| 73 | 464839.55 | 3240202.22 | 0.10 |
| 74 | 464844.51 | 3240202.90 | 0.10 |
| 75 | 464843.90 | 3240207.30 | 0.10 |
| 76 | 464877.97 | 3240212.04 | 0.10 |
| 77 | 464878.62 | 3240207.30 | 0.10 |
| 78 | 464883.59 | 3240207.77 | 0.10 |
| 79 | 464882.93 | 3240212.64 | 0.10 |
| 80 | 464896.20 | 3240214.54 | 0.10 |
| 81 | 464896.72 | 3240208.99 | 0.10 |
| 82 | 464901.70 | 3240209.45 | 0.10 |
| 83 | 464901.16 | 3240215.19 | 0.10 |
| 84 | 464934.29 | 3240219.90 | 0.10 |
| 85 | 464934.98 | 3240214.95 | 0.10 |
| 86 | 464939.94 | 3240215.54 | 0.10 |
| 87 | 464939.25 | 3240220.52 | 0.10 |
| 88 | 464949.47 | 3240222.11 | 0.10 |
| 89 | 465073.08 | 3240236.20 | 0.10 |
| 90 | 465081.18 | 3240237.02 | 0.10 |
| 91 | 465081.21 | 3240236.06 | 0.10 |
| 92 | 465086.19 | 3240236.51 | 0.10 |
| 93 | 465086.16 | 3240237.47 | 0.10 |
| 94 | 465101.47 | 3240239.17 | 0.10 |
| 95 | 465257.44 | 3240209.52 | 0.10 |
| 96 | 465231.13 | 3240065.74 | 0.10 |
| 97 | 465150.70 | 3240100.97 | 0.10 |
| 98 | 465121.70 | 3240111.20 | 0.10 |
| 99 | 465064.54 | 3240110.74 | 0.10 |

| Каталог координат поворотных точек | | | |
|--|------------------|------------|---|
| Система координат МСК-45, зона 3 | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 100 | 465000.21 | 3240102.75 | 0.10 |
| 101 | 464995.83 | 3240102.21 | 0.10 |
| 102 | 464987.88 | 3240101.22 | 0.10 |
| 103 | 464955.83 | 3240097.56 | 0.10 |
| 104 | 464910.99 | 3240092.93 | 0.10 |
| 105 | 464843.26 | 3240080.24 | 0.10 |
| 106 | 464767.00 | 3240063.19 | 0.10 |
| 107 | 464709.66 | 3240053.44 | 0.10 |
| 108 | 464708.73 | 3240057.01 | 0.10 |
| 109 | 464703.92 | 3240055.64 | 0.10 |
| 110 | 464704.27 | 3240053.53 | 0.10 |
| 111 | 464702.72 | 3240053.26 | 0.10 |
| 112 | 464703.60 | 3240047.33 | 0.10 |
| 113 | 464767.19 | 3240058.20 | 0.10 |
| 114 | 464818.53 | 3240069.62 | 0.10 |
| 115 | 464821.06 | 3240058.32 | 0.10 |
| 116 | 464825.98 | 3240059.18 | 0.10 |
| 117 | 464823.41 | 3240070.71 | 0.10 |
| 118 | 464843.80 | 3240075.29 | 0.10 |
| 119 | 464911.58 | 3240087.97 | 0.10 |
| 120 | 464956.02 | 3240092.56 | 0.10 |
| 121 | 464988.50 | 3240096.26 | 0.10 |
| 122 | 465064.90 | 3240105.75 | 0.10 |
| 123 | 465120.07 | 3240106.48 | 0.10 |
| 124 | 465148.76 | 3240096.36 | 0.10 |
| 125 | 465231.84 | 3240060.09 | 0.10 |
| 126 | 465279.11 | 3240046.78 | 0.10 |
| 127 | 465376.66 | 3240026.17 | 0.10 |
| 128 | 465408.62 | 3240015.45 | 0.10 |
| 129 | 465431.16 | 3240008.64 | 0.10 |
| 130 | 465432.68 | 3240013.40 | 0.10 |
| 131 | 465430.73 | 3240014.01 | 0.10 |
| 132 | 465430.90 | 3240014.60 | 0.10 |
| 133 | 465426.03 | 3240015.82 | 0.10 |
| 134 | 465425.94 | 3240015.46 | 0.10 |
| 135 | 465410.21 | 3240020.19 | 0.10 |
| 136 | 465377.80 | 3240031.03 | 0.10 |
| 137 | 465279.85 | 3240051.67 | 0.10 |
| 138 | 465235.76 | 3240063.87 | 0.10 |
| 139 | 465298.47 | 3240405.94 | 0.10 |
| 140 | 465294.22 | 3240423.69 | 0.10 |
| 141 | 465294.23 | 3240423.81 | 0.10 |
| 142 | 465320.73 | 3240420.32 | 0.10 |
| 143 | 465350.09 | 3240416.48 | 0.10 |
| 144 | 465415.07 | 3240386.51 | 0.10 |
| 145 | 465421.90 | 3240395.92 | 0.10 |
| 146 | 465428.53 | 3240391.10 | 0.10 |
| 147 | 465431.59 | 3240394.81 | 0.10 |
| 148 | 465425.67 | 3240399.20 | 0.10 |

| Каталог координат поворотных точек | | | |
|--|------------------|------------|---|
| Система координат МСК-45, зона 3 | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м |
| | X | Y | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 149 | 465426.88 | 3240400.79 | 0.10 |
| 150 | 465422.17 | 3240404.51 | 0.10 |
| 151 | 465413.44 | 3240392.59 | 0.10 |
| 152 | 465351.51 | 3240421.22 | 0.10 |
| 153 | 465293.85 | 3240428.84 | 0.10 |
| 154 | 465293.05 | 3240428.53 | 0.10 |
| 155 | 465289.45 | 3240443.29 | 0.10 |
| 156 | 465296.82 | 3240481.44 | 0.10 |
| 157 | 465302.03 | 3240505.51 | 0.10 |
| 158 | 465302.55 | 3240508.85 | 0.10 |
| 159 | 465302.95 | 3240513.37 | 0.10 |
| 160 | 465308.01 | 3240547.43 | 0.10 |
| 161 | 465316.18 | 3240590.23 | 0.10 |
| 162 | 465322.72 | 3240627.15 | 0.10 |
| 163 | 465323.02 | 3240628.86 | 0.10 |
| 164 | 465323.92 | 3240628.70 | 0.10 |
| 165 | 465324.81 | 3240633.62 | 0.10 |
| 166 | 465323.90 | 3240633.78 | 0.10 |
| 167 | 465329.26 | 3240664.00 | 0.10 |
| 168 | 465331.82 | 3240676.66 | 0.10 |
| 169 | 465335.56 | 3240698.25 | 0.10 |
| 170 | 465338.12 | 3240697.84 | 0.10 |
| 171 | 465338.86 | 3240702.74 | 0.10 |
| 172 | 465336.42 | 3240703.16 | 0.10 |
| 173 | 465348.05 | 3240770.06 | 0.10 |
| 174 | 465351.78 | 3240790.58 | 0.10 |
| 175 | 465360.07 | 3240840.67 | 0.10 |
| 176 | 465394.71 | 3241037.10 | 0.10 |
| 177 | 465403.42 | 3241081.91 | 0.10 |
| 178 | 465409.53 | 3241104.91 | 0.10 |
| 179 | 465413.19 | 3241118.99 | 0.10 |
| 180 | 465415.16 | 3241128.51 | 0.10 |
| 181 | 465421.87 | 3241165.96 | 0.10 |
| 182 | 465428.57 | 3241203.42 | 0.10 |
| 183 | 465431.87 | 3241225.99 | 0.10 |
| 184 | 465475.99 | 3241519.42 | 0.10 |
| 185 | 465514.90 | 3241554.15 | 0.10 |
| 1 | 465511.64 | 3241557.94 | 0.10 |

План границ публичного сервитута

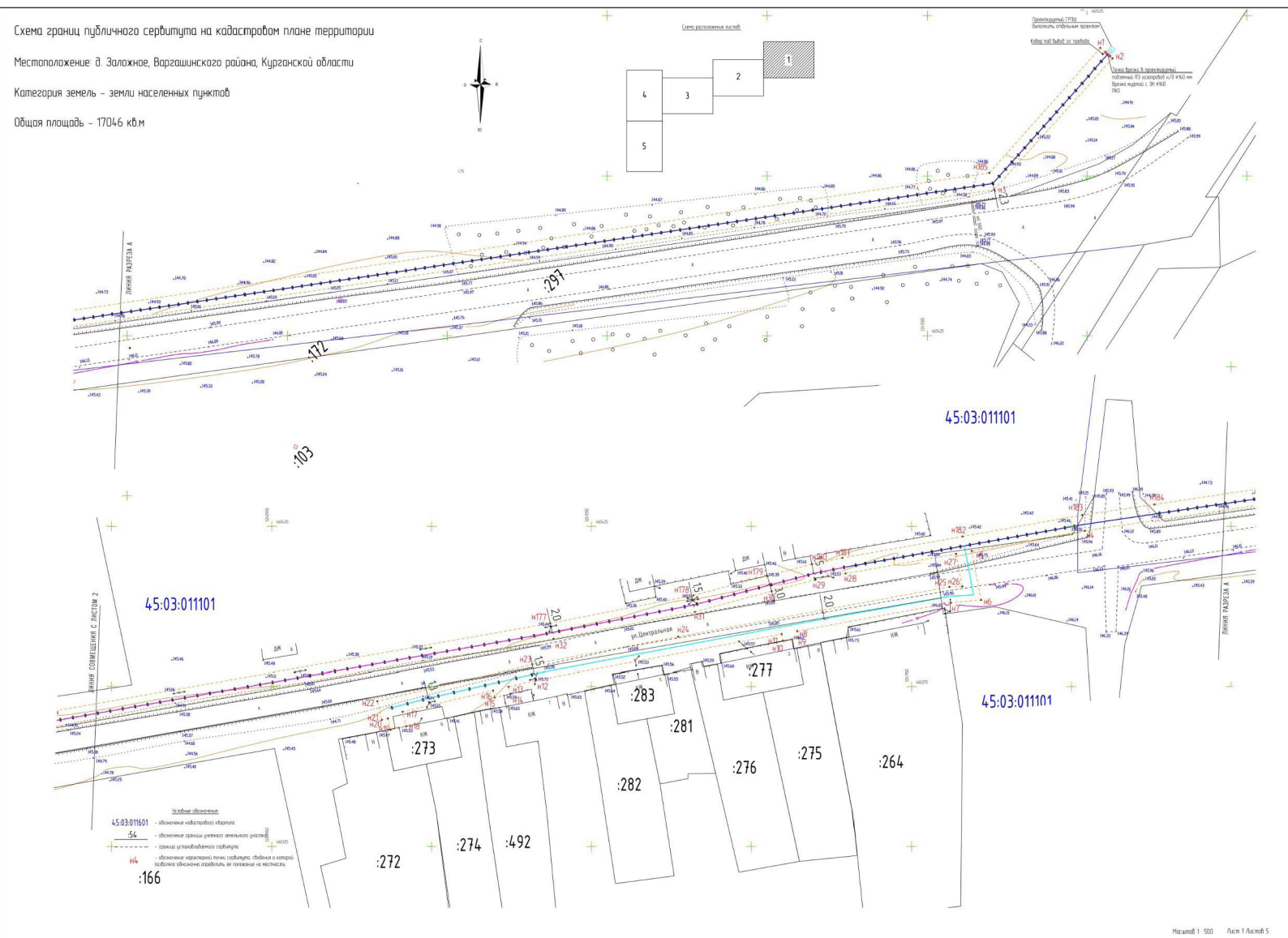


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Залажное, Варгашинского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 17046 кв.м



Условные обозначения

45:03:011101 – обозначение кадастрового квартала

54 – обозначение границы земельного участка

--- граница установившегося сервитута

Н4 – обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой подлежат обязательному отражению на местности

Схема расположения листов

