

Государственная регистрация:
« 7 » апреля 2025 года
№ 250510027

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2025 года № 27-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2030 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов регионального значения системы газоснабжения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения н.п. Коминтерн Куртамышского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента

кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

5. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных
и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 7 января 2025 года № 27-п
«Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:09:051401:170	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Куртамышский район, д. Коминтерн, ул. Лесная
2.	45:09:051401:291	Курганская область, Куртамышский район, д. Коминтерн
3.	45:09:051401:169	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Куртамышский район, д. Коминтерн, ул. Центральная
4.	45:09:051401	Курганская область, Куртамышский район

Приложение 2 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 7 апреля 2025 года № 27-п
 «Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

Описание границ публичного сервитута	
Местоположение объекта	д. Коминтерн, Куртамышского района, Курганской области
Система координат	МСК-45, зона 2
Метод определения координат характерной точки	метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Кадастровый квартал	45:09:051401
Земельные участки	45:09:051401:170
	45:09:051401:291
	45:09:051401:169
Общая площадь публичного сервитута	11772 кв.м
в т.ч. в границах кварталов (гос. собственность)	45:03:011001 - 10120 кв.м
в т.ч. в границах земельных участков	45:09:051401:170 - 393 кв.м
	45:09:051401:291 - 95 кв.м
	45:09:051401:169 - 1164 кв.м

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	338460.09	2333455.20	0.10
2	338457.70	2333462.21	0.10
3	338472.30	2333548.33	0.10
4	338517.26	2333542.07	0.10
5	338565.35	2333569.71	0.10
6	338585.11	2333585.85	0.10
7	338598.09	2333600.31	0.10
8	338666.51	2333662.96	0.10
9	338739.60	2333722.95	0.10
10	338743.49	2333715.93	0.10
11	338749.66	2333719.35	0.10
12	338751.98	2333714.92	0.10
13	338741.55	2333709.13	0.10
14	338738.13	2333715.28	0.10
15	338669.78	2333659.18	0.10
16	338601.65	2333596.79	0.10
17	338588.57	2333582.22	0.10
18	338568.20	2333565.58	0.10
19	338518.27	2333536.89	0.10
20	338476.42	2333542.71	0.10
21	338462.84	2333462.62	0.10
22	338465.08	2333456.05	0.10
23	338511.06	2333444.15	0.10
24	338608.14	2333419.03	0.10
25	338609.21	2333418.54	0.10
26	338610.37	2333418.01	0.10
27	338608.30	2333413.46	0.10
28	338607.14	2333413.99	0.10
29	338606.47	2333414.30	0.10
30	338509.80	2333439.31	0.10
31	338463.71	2333451.24	0.10
32	338408.86	2333430.06	0.10
33	338358.12	2333412.31	0.10
34	338255.70	2333378.97	0.10
35	338256.25	2333377.47	0.10
36	338251.59	2333375.68	0.10
37	338250.94	2333377.43	0.10
38	338222.39	2333368.13	0.10
39	338193.99	2333358.43	0.10
40	338189.32	2333356.70	0.10
41	338189.10	2333357.29	0.10
42	338181.03	2333354.67	0.10
43	338107.05	2333325.54	0.10
44	338107.98	2333323.04	0.10
45	338103.33	2333321.21	0.10
46	338102.40	2333323.71	0.10
47	338082.13	2333315.73	0.10
48	338028.49	2333297.65	0.10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
49	338023.40	2333295.62	0.10
50	338004.76	2333285.03	0.10
51	337993.52	2333280.05	0.10
52	337997.31	2333271.60	0.10
53	337992.73	2333269.58	0.10
54	337988.95	2333278.03	0.10
55	337964.15	2333267.07	0.10
56	337965.98	2333263.11	0.10
57	337961.40	2333261.09	0.10
58	337959.57	2333265.04	0.10
59	337923.41	2333249.05	0.10
60	337903.22	2333239.06	0.10
61	337906.24	2333232.88	0.10
62	337901.71	2333230.73	0.10
63	337898.74	2333236.81	0.10
64	337890.54	2333232.74	0.10
65	337893.59	2333226.75	0.10
66	337889.14	2333224.48	0.10
67	337886.06	2333230.52	0.10
68	337882.85	2333228.93	0.10
69	337850.96	2333182.68	0.10
70	337859.10	2333177.00	0.10
71	337856.18	2333173.01	0.10
72	337848.15	2333178.55	0.10
73	337791.78	2333096.71	0.10
74	337786.52	2333089.47	0.10
75	337789.19	2333087.55	0.10
76	337786.26	2333083.51	0.10
77	337783.59	2333085.42	0.10
78	337748.57	2333037.13	0.10
79	337751.31	2333035.23	0.10
80	337748.37	2333031.17	0.10
81	337745.64	2333033.07	0.10
82	337745.05	2333032.26	0.10
83	337741.00	2333035.20	0.10
84	337775.09	2333082.22	0.10
85	337759.97	2333093.33	0.10
86	337762.91	2333097.38	0.10
87	337778.03	2333086.27	0.10
88	337787.70	2333099.60	0.10
89	337821.36	2333148.47	0.10
90	337804.61	2333160.36	0.10
91	337807.45	2333164.47	0.10
92	337824.20	2333152.58	0.10
93	337838.66	2333173.59	0.10
94	337822.60	2333184.55	0.10
95	337825.56	2333188.57	0.10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
96	337841.50	2333177.70	0.10
97	337851.39	2333192.06	0.10
98	337839.64	2333200.32	0.10
99	337842.47	2333204.44	0.10
100	337854.22	2333196.18	0.10
101	337879.47	2333232.83	0.10
102	337921.28	2333253.58	0.10
103	337970.03	2333275.14	0.10
104	337965.78	2333284.64	0.10
105	337970.35	2333286.66	0.10
106	337974.61	2333277.16	0.10
107	338002.51	2333289.50	0.10
108	338021.23	2333300.13	0.10
109	338026.76	2333302.35	0.10
110	338040.33	2333306.92	0.10
111	338037.45	2333315.66	0.10
112	338042.05	2333317.69	0.10
113	338045.07	2333308.52	0.10
114	338080.42	2333320.43	0.10
115	338178.99	2333359.24	0.10
116	338173.01	2333377.54	0.10
117	338177.90	2333379.12	0.10
118	338183.73	2333360.81	0.10
119	338207.20	2333368.45	0.10
120	338200.40	2333390.42	0.10
121	338204.86	2333392.91	0.10
122	338211.96	2333369.99	0.10
123	338279.32	2333391.92	0.10
124	338261.37	2333453.52	0.10
125	338205.28	2333488.94	0.10
126	338196.24	2333475.48	0.10
127	338176.90	2333456.08	0.10
128	338145.16	2333436.66	0.10
129	338127.60	2333427.79	0.10
130	338042.70	2333385.99	0.10
131	337957.47	2333341.36	0.10
132	337883.42	2333304.98	0.10
133	337765.82	2333255.50	0.10
134	337763.88	2333260.10	0.10
135	337764.80	2333260.49	0.10
136	337761.85	2333267.52	0.10
137	337766.46	2333269.46	0.10
138	337769.41	2333262.43	0.10
139	337803.54	2333276.79	0.10
140	337802.04	2333280.36	0.10
141	337806.65	2333282.30	0.10
142	337808.15	2333278.73	0.10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	4
143	337818.68	2333283.16	0.10
144	337817.13	2333287.21	0.10
145	337821.74	2333289.15	0.10
146	337823.29	2333285.10	0.10
147	337872.57	2333305.84	0.10
148	337869.77	2333312.63	0.10
149	337874.24	2333314.65	0.10
150	337877.18	2333307.78	0.10
151	337881.35	2333309.53	0.10
152	337892.98	2333315.25	0.10
153	337889.63	2333321.96	0.10
154	337894.12	2333324.16	0.10
155	337897.46	2333317.45	0.10
156	337909.96	2333323.59	0.10
157	337906.84	2333330.27	0.10
158	337911.32	2333332.48	0.10
159	337914.44	2333325.80	0.10
160	337955.20	2333345.82	0.10
161	338040.44	2333390.45	0.10
162	338100.61	2333420.07	0.10
163	338105.09	2333422.28	0.10
164	338114.31	2333426.82	0.10
165	338110.05	2333435.46	0.10
166	338114.54	2333437.67	0.10
167	338118.80	2333429.03	0.10
168	338125.37	2333432.26	0.10
169	338128.84	2333434.02	0.10
170	338124.52	2333442.70	0.10
171	338128.98	2333444.95	0.10
172	338133.31	2333436.28	0.10
173	338142.73	2333441.04	0.10
174	338144.39	2333442.06	0.10
175	338138.74	2333451.13	0.10
176	338143.19	2333453.44	0.10
177	338148.66	2333444.67	0.10
178	338160.61	2333451.98	0.10
179	338155.73	2333460.14	0.10
180	338159.99	2333462.75	0.10
181	338164.87	2333454.59	0.10
182	338173.78	2333460.04	0.10
183	338192.36	2333478.67	0.10
184	338203.84	2333495.77	0.10
185	338265.64	2333456.74	0.10
186	338284.10	2333393.48	0.10
187	338356.55	2333417.08	0.10
188	338407.17	2333434.78	0.10
1	338460.09	2333455.20	0.10

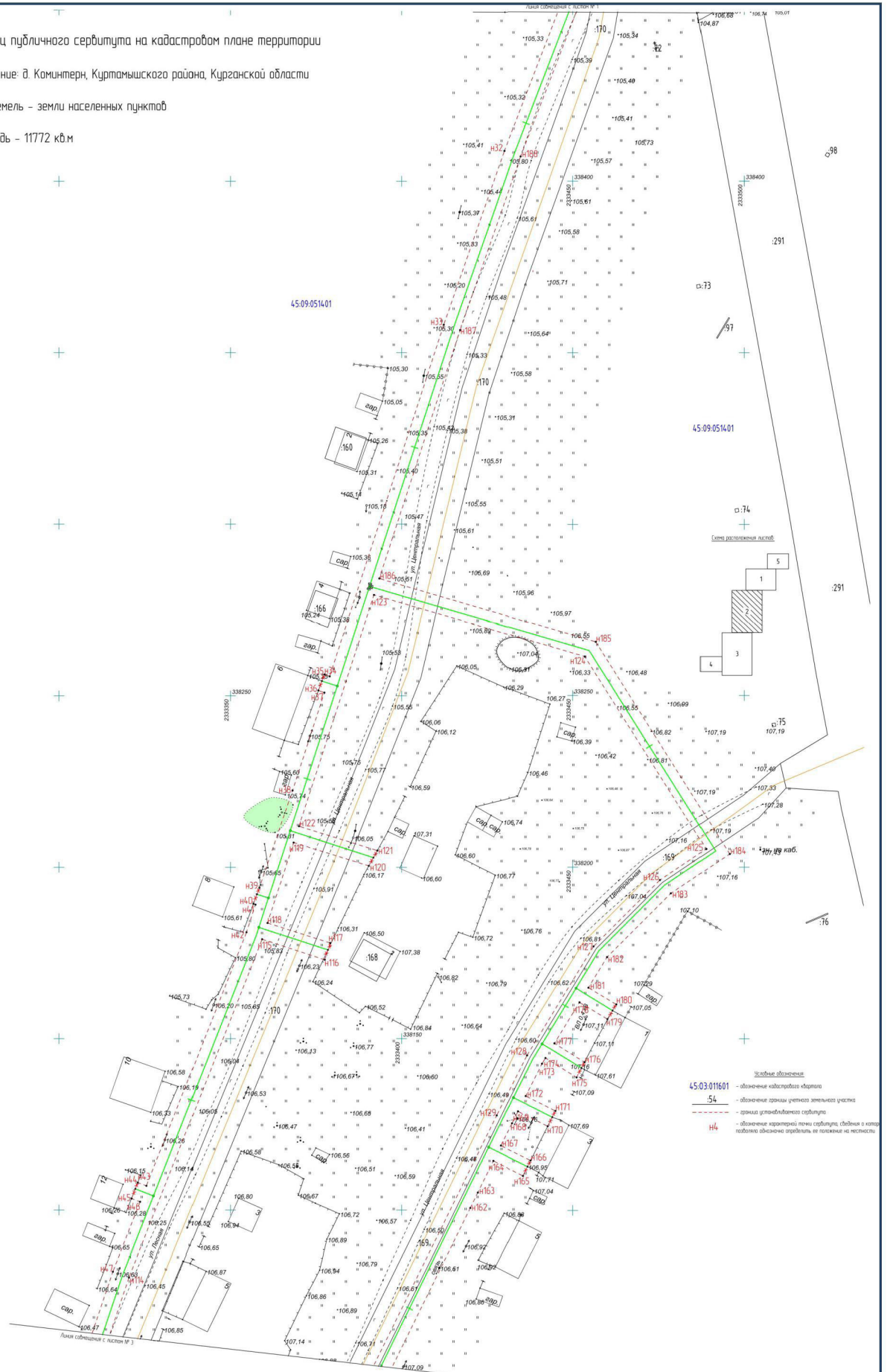


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Коминтерн, Куртамышского района, Курганской области

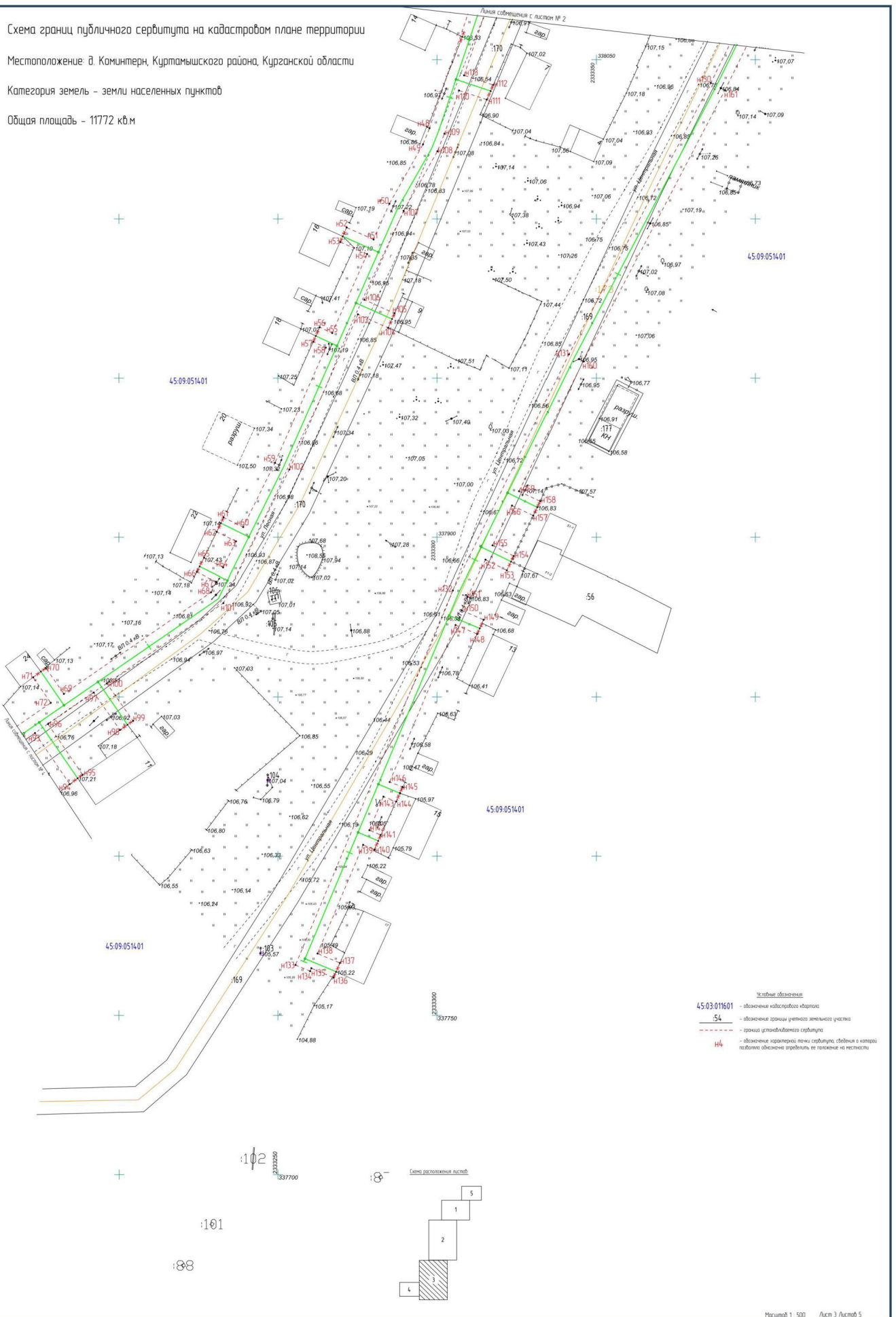
Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 11772 кв.м



Местоположение: д. Коминтерн, Куртамышского района, Курганской области

Общая площадь - 11772 кв.м



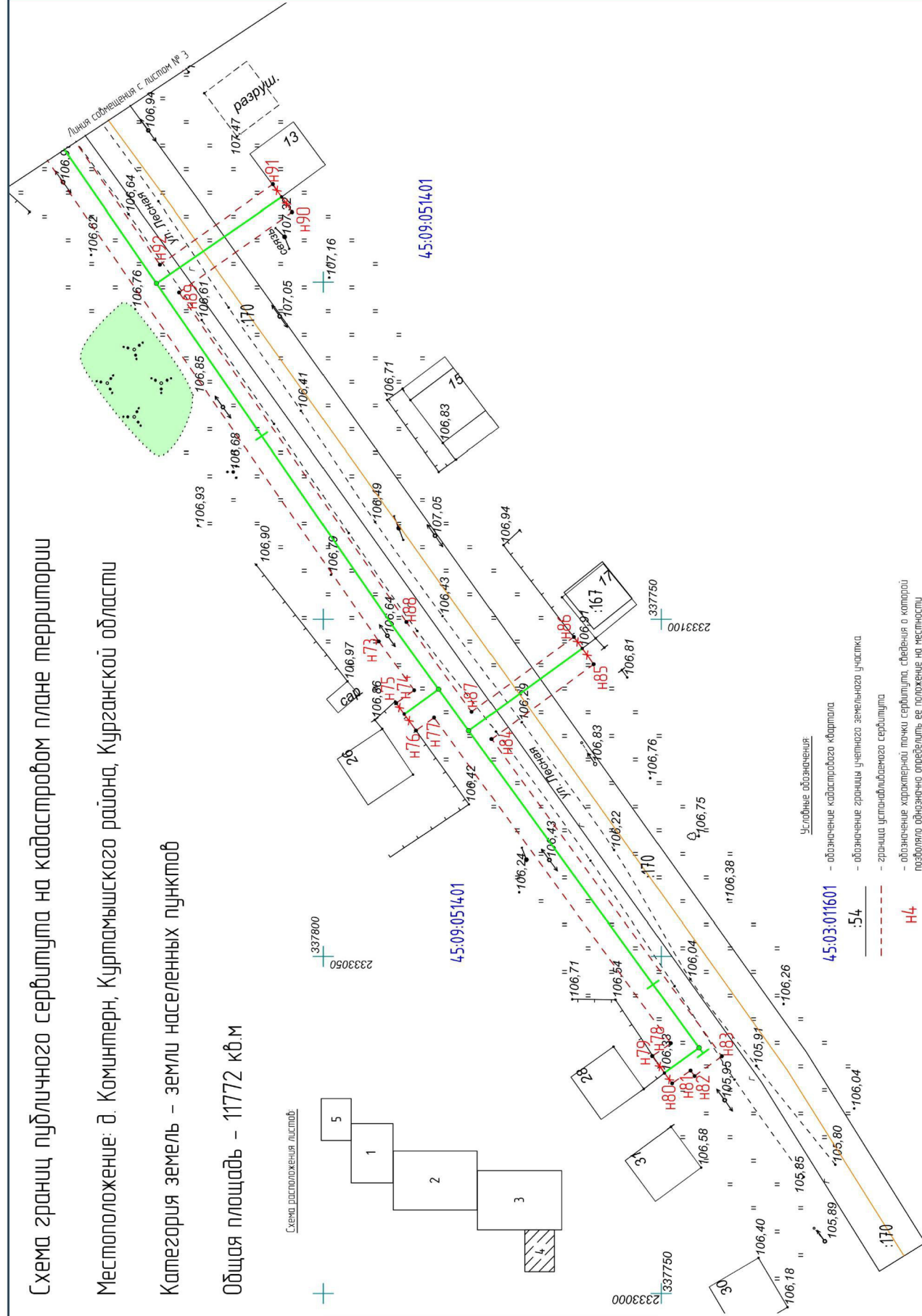
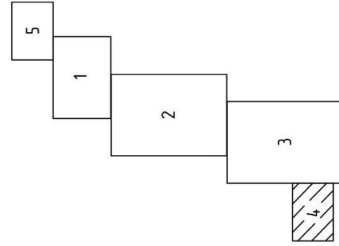
Местоположение: д. Коминтерн, Куртамышского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь - 11772 кв.м

Схема расположения листов:

Схема расположения листов:



Условные обозначения:

– обозначение казастрофного квартала

– обозначение границы четного земельного участка

– граница устанавливаемого сервитута

– обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяло однозначно определить ее положение на местности

45:03:011601

75:

七

45:09:051401

45:09:0514.01

0

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: д. Коминтерн, Куртамышского района, Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 11772 кв.м

