



Государственная регистрация:
« 17 » января 2025 года
№ 250510005

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 января 2025 года № 5-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», на основании технических условий № 103 от 29 сентября 2022 года, согласно которым точка подключения определена в «Газопровод межпоселковый ГРС «Лебяжье»- н.п. Речное - н.п. Хутора с отводами на н.п. Желтики, н.п. Александровка Лебяжьевского района - н.п. Булдак - н.п. Дмитриевка - н.п. Половинное с отводами на н.п. Дубровка Половинского района Курганской области», ходатайства акционерного общества «Газпром Газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386) Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты являются объектами регионального значения – Сеть газораспределения н.п. Булдак Половинского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 11 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земель и земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в

соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

6. Обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 14 января 2025 года № 5-п
 «Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1	2	3
1.	45:15:020301:365	Курганская область, Половинский район, с. Булдак, ул. Яковлева
2.	45:15:020301:350	Курганская область, Половинский район, с. Булдак, ул. Молодежная
3.	45:15:020301:363	Курганская область, Половинский район, с. Булдак, ул. Советская
4.	45:15:020301:352	Курганская область, Половинский р-н, с. Булдак, ул. Школьная
5.	45:15:020301:364	Курганская область, Половинский район, с. Булдак, ул. Новая
6.	45:15:020301	Курганская область, Половинский муниципальный округ
7.	45:15:020901	Курганская область, Половинский муниципальный округ

Приложение 2 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 14 января 2025 года № 5-п
«Об установлении публичного сервитута»

Описание местоположения границ

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
1	392500.34	3241905.60	0,10
2	392504.10	3241916.92	0,10
3	392515.57	3241948.99	0,10
4	392519.03	3241947.76	0,10
5	392520.44	3241952.56	0,10
6	392517.26	3241953.70	0,10
7	392517.96	3241955.65	0,10
8	392513.26	3241957.34	0,10
9	392499.35	3241918.48	0,10
10	392477.95	3241853.03	0,10
11	392478.17	3241851.73	0,10
12	392464.08	3241856.22	0,10
13	392464.48	3241857.47	0,10
14	392459.71	3241858.99	0,10
15	392459.32	3241857.74	0,10
16	392422.20	3241869.58	0,10
17	392423.78	3241874.64	0,10
18	392419.01	3241876.13	0,10
19	392417.44	3241871.10	0,10
20	392402.38	3241875.90	0,10
21	392404.02	3241881.06	0,10
22	392399.30	3241882.72	0,10
23	392397.62	3241877.42	0,10
24	392354.08	3241891.31	0,10
25	392356.03	3241897.42	0,10
26	392351.30	3241899.05	0,10
27	392349.32	3241892.83	0,10
28	392339.02	3241896.12	0,10
29	392303.54	3241883.74	0,10
30	392273.59	3241779.61	0,10
31	392247.94	3241701.24	0,10
32	392234.30	3241709.22	0,10
33	392199.11	3241729.68	0,10
34	392192.76	3241732.03	0,10
35	392197.69	3241744.94	0,10
36	392193.02	3241746.73	0,10
37	392188.08	3241733.77	0,10
38	392114.27	3241761.15	0,10
39	392106.86	3241739.43	0,10
40	392115.13	3241736.61	0,10
41	392116.74	3241741.34	0,10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
42	392113.20	3241742.55	0,10
43	392117.35	3241754.68	0,10
44	392197.37	3241724.99	0,10
45	392246.34	3241696.50	0,10
46	392223.82	3241629.93	0,10
47	392214.77	3241601.27	0,10
48	392210.30	3241602.70	0,10
49	392208.78	3241597.94	0,10
50	392213.26	3241596.51	0,10
51	392205.87	3241573.11	0,10
52	392201.54	3241574.48	0,10
53	392200.00	3241569.72	0,10
54	392204.36	3241568.34	0,10
55	392192.10	3241529.53	0,10
56	392188.14	3241530.77	0,10
57	392186.44	3241526.07	0,10
58	392190.60	3241524.76	0,10
59	392184.11	3241504.20	0,10
60	392179.94	3241505.56	0,10
61	392178.39	3241500.80	0,10
62	392182.56	3241499.44	0,10
63	392181.94	3241497.52	0,10
64	392186.70	3241495.97	0,10
65	392264.60	3241735.07	0,10
66	392268.01	3241733.92	0,10
67	392226.54	3241608.60	0,10
68	392199.59	3241521.06	0,10
69	392208.91	3241518.20	0,10
70	392210.60	3241522.91	0,10
71	392205.85	3241524.37	0,10
72	392228.20	3241597.00	0,10
73	392235.55	3241594.74	0,10
74	392237.12	3241599.49	0,10
75	392229.67	3241601.78	0,10
76	392231.32	3241607.13	0,10
77	392239.68	3241632.38	0,10
78	392247.31	3241629.87	0,10
79	392248.87	3241634.62	0,10
80	392241.25	3241637.13	0,10
81	392252.00	3241669.62	0,10
82	392259.61	3241667.11	0,10
83	392261.18	3241671.85	0,10
84	392253.57	3241674.37	0,10
85	392260.48	3241695.24	0,10
86	392267.85	3241692.80	0,10
87	392269.42	3241697.55	0,10
88	392262.05	3241699.99	0,10
89	392274.30	3241737.01	0,10
90	392266.23	3241739.85	0,10
91	392279.26	3241777.65	0,10
92	392308.25	3241882.06	0,10
93	392337.58	3241891.33	0,10
94	392349.61	3241887.49	0,10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
95	392476.61	3241846.98	0,10
96	392474.48	3241840.53	0,10
97	392458.13	3241845.91	0,10
98	392369.69	3241875.03	0,10
99	392335.47	3241886.30	0,10
100	392333.10	3241879.34	0,10
101	392337.83	3241877.72	0,10
102	392338.61	3241880.00	0,10
103	392347.35	3241877.13	0,10
104	392346.62	3241874.80	0,10
105	392351.39	3241873.31	0,10
106	392352.10	3241875.56	0,10
107	392363.61	3241871.77	0,10
108	392362.83	3241869.47	0,10
109	392367.56	3241867.85	0,10
110	392368.36	3241870.21	0,10
111	392377.90	3241867.07	0,10
112	392377.19	3241864.82	0,10
113	392381.96	3241863.33	0,10
114	392382.64	3241865.50	0,10
115	392395.38	3241861.31	0,10
116	392394.74	3241859.29	0,10
117	392399.52	3241857.80	0,10
118	392400.13	3241859.75	0,10
119	392408.06	3241857.14	0,10
120	392407.42	3241855.11	0,10
121	392412.20	3241853.62	0,10
122	392412.81	3241855.57	0,10
123	392462.03	3241839.37	0,10
124	392456.72	3241823.25	0,10
125	392455.43	3241823.71	0,10
126	392453.74	3241819.01	0,10
127	392455.05	3241818.54	0,10
128	392432.47	3241754.78	0,10
129	392420.81	3241715.38	0,10
130	392405.20	3241677.88	0,10
131	392388.98	3241632.03	0,10
132	392383.50	3241634.00	0,10
133	392381.80	3241629.30	0,10
134	392387.32	3241627.31	0,10
135	392386.69	3241625.53	0,10
136	392391.40	3241623.86	0,10
137	392409.82	3241675.96	0,10
138	392425.60	3241713.96	0,10
139	392437.18	3241753.11	0,10
140	392467.19	3241837.82	0,10
141	392471.58	3241836.27	0,10
142	392471.01	3241835.18	0,10
143	392454.14	3241787.14	0,10
144	392435.86	3241735.07	0,10
145	392419.34	3241687.42	0,10
146	392412.69	3241670.00	0,10
147	392368.04	3241538.19	0,10

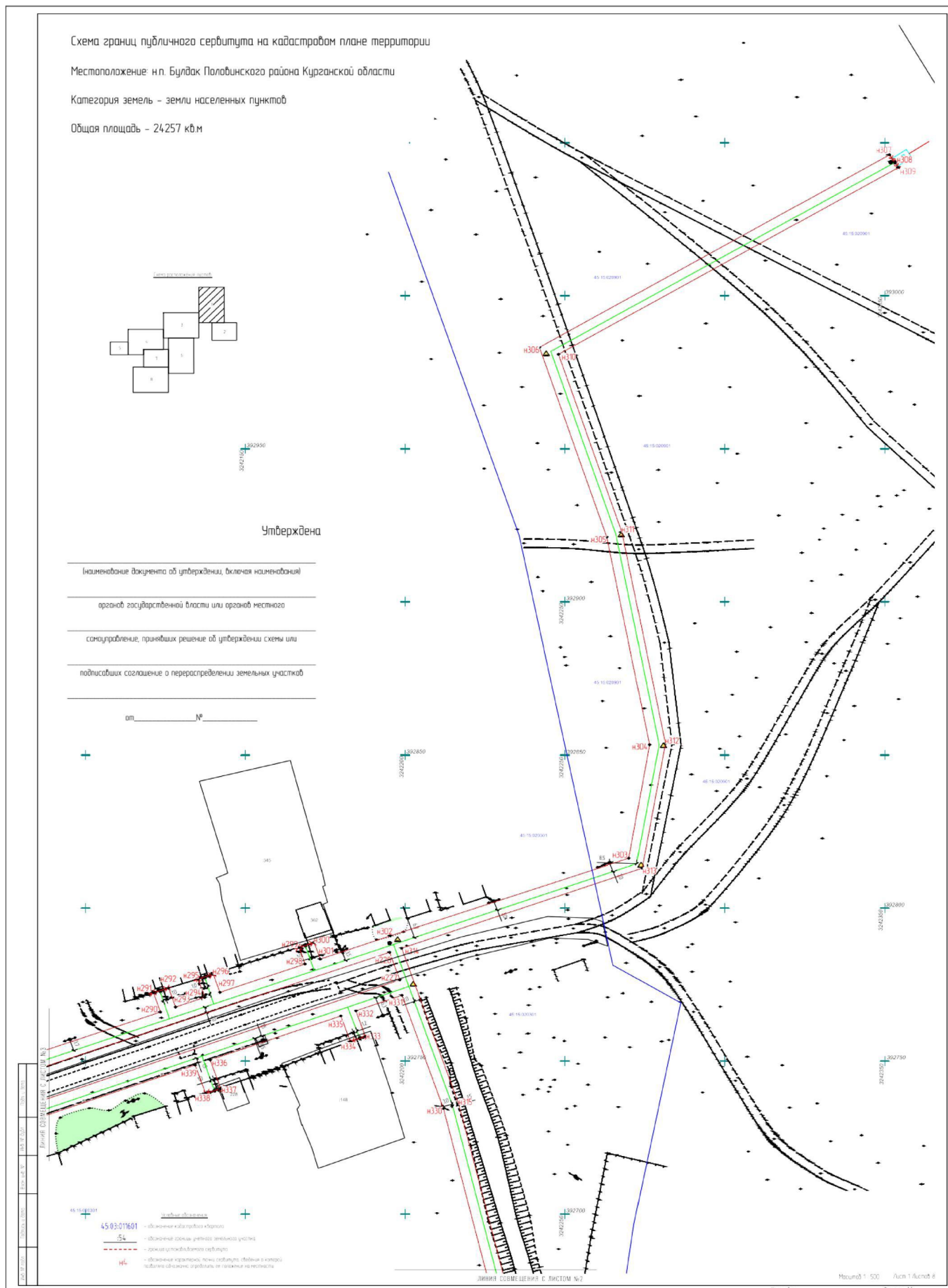
Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
148	392344.42	3241463.19	0,10
149	392349.19	3241461.69	0,10
150	392351.81	3241470.02	0,10
151	392356.41	3241468.57	0,10
152	392357.82	3241473.37	0,10
153	392353.31	3241474.79	0,10
154	392359.96	3241495.87	0,10
155	392364.75	3241494.36	0,10
156	392366.31	3241499.11	0,10
157	392361.46	3241500.64	0,10
158	392364.24	3241509.48	0,10
159	392369.12	3241507.94	0,10
160	392370.74	3241512.67	0,10
161	392365.74	3241514.25	0,10
162	392372.81	3241536.69	0,10
163	392417.42	3241668.39	0,10
164	392420.62	3241676.77	0,10
165	392424.18	3241675.42	0,10
166	392425.81	3241680.14	0,10
167	392422.41	3241681.44	0,10
168	392424.01	3241685.64	0,10
169	392440.58	3241733.43	0,10
170	392447.38	3241752.80	0,10
171	392450.73	3241751.63	0,10
172	392452.15	3241756.43	0,10
173	392449.04	3241757.52	0,10
174	392452.21	3241766.56	0,10
175	392455.45	3241765.43	0,10
176	392456.86	3241770.23	0,10
177	392453.87	3241771.28	0,10
178	392456.36	3241778.38	0,10
179	392459.08	3241786.12	0,10
180	392462.28	3241785.00	0,10
181	392463.70	3241789.80	0,10
182	392460.74	3241790.84	0,10
183	392463.92	3241799.89	0,10
184	392466.84	3241798.87	0,10
185	392468.24	3241803.67	0,10
186	392465.57	3241804.61	0,10
187	392471.27	3241820.83	0,10
188	392474.09	3241819.84	0,10
189	392475.75	3241824.55	0,10
190	392472.92	3241825.55	0,10
191	392475.73	3241833.52	0,10
192	392476.70	3241835.55	0,10
193	392487.40	3241832.37	0,10
194	392501.52	3241828.02	0,10
195	392619.17	3241780.09	0,10
196	392610.17	3241754.17	0,10
197	392594.43	3241710.75	0,10
198	392585.11	3241714.12	0,10
199	392583.41	3241709.42	0,10
200	392592.73	3241706.05	0,10

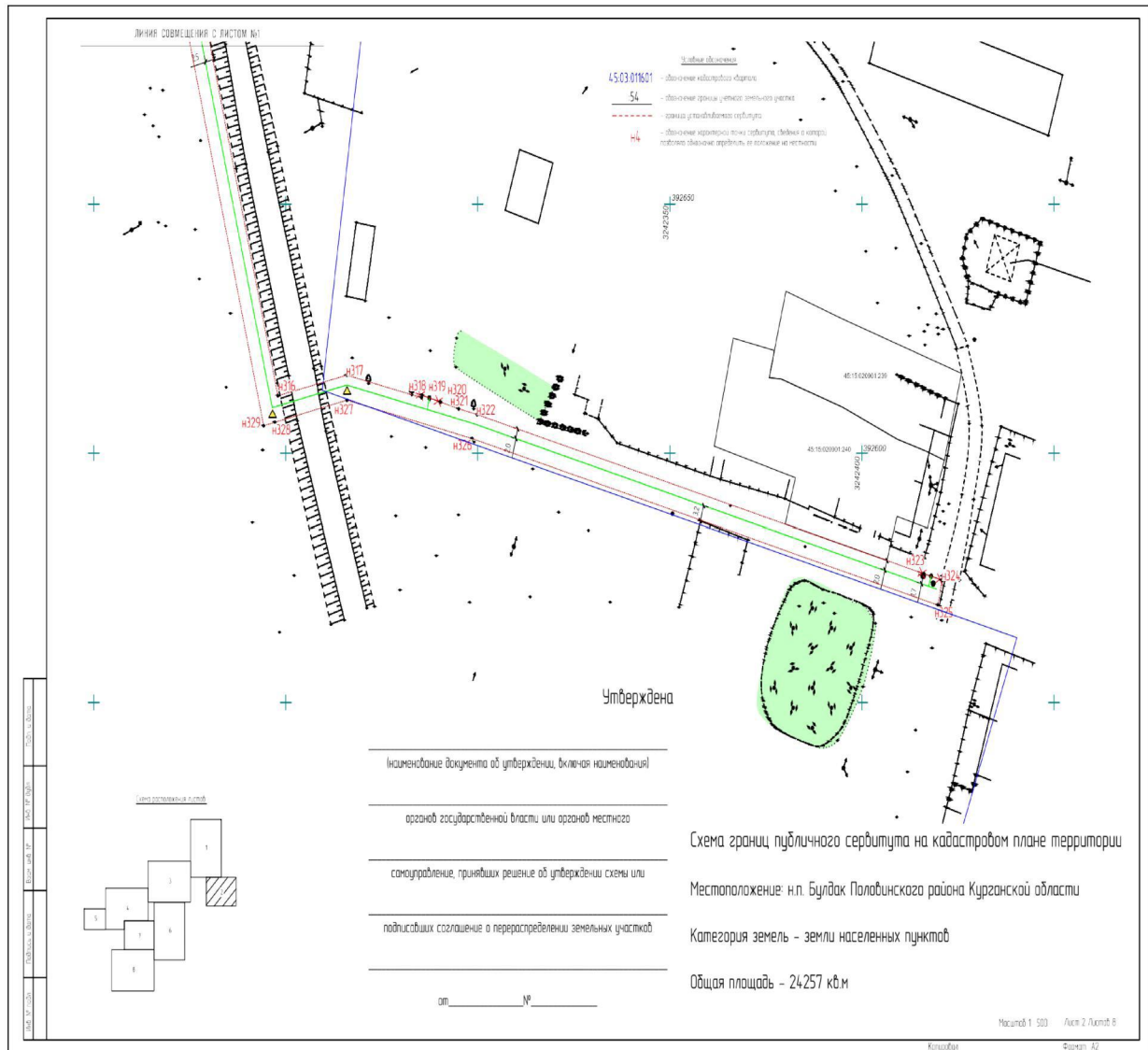
Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
201	392583.89	3241681.66	0,10
202	392574.18	3241685.18	0,10
203	392572.47	3241680.48	0,10
204	392582.19	3241676.96	0,10
205	392576.09	3241660.13	0,10
206	392568.09	3241638.09	0,10
207	392565.19	3241639.03	0,10
208	392559.14	3241620.28	0,10
209	392532.54	3241545.12	0,10
210	392517.92	3241505.17	0,10
211	392516.55	3241501.36	0,10
212	392509.58	3241503.99	0,10
213	392507.88	3241499.29	0,10
214	392514.86	3241496.65	0,10
215	392514.52	3241495.71	0,10
216	392519.23	3241494.02	0,10
217	392522.63	3241503.48	0,10
218	392537.24	3241543.40	0,10
219	392568.31	3241632.43	0,10
220	392571.00	3241631.45	0,10
221	392572.03	3241634.27	0,10
222	392580.79	3241658.43	0,10
223	392614.87	3241752.46	0,10
224	392631.99	3241800.62	0,10
225	392665.87	3241883.02	0,10
226	392725.60	3242053.74	0,10
227	392776.56	3242198.32	0,10
228	392785.57	3242195.14	0,10
229	392711.98	3241982.75	0,10
230	392640.63	3241778.34	0,10
231	392624.31	3241734.69	0,10
232	392570.53	3241583.15	0,10
233	392562.24	3241561.47	0,10
234	392560.28	3241562.14	0,10
235	392543.38	3241512.75	0,10
236	392507.34	3241415.70	0,10
237	392455.65	3241274.96	0,10
238	392460.32	3241273.18	0,10
239	392461.03	3241275.05	0,10
240	392470.09	3241271.24	0,10
241	392471.87	3241275.92	0,10
242	392462.75	3241279.74	0,10
243	392471.75	3241304.25	0,10
244	392480.58	3241300.72	0,10
245	392482.24	3241305.44	0,10
246	392473.48	3241308.95	0,10
247	392512.03	3241413.96	0,10
248	392536.63	3241480.21	0,10
249	392544.18	3241477.16	0,10
250	392545.95	3241481.84	0,10
251	392538.37	3241484.90	0,10
252	392548.10	3241511.12	0,10
253	392563.34	3241555.62	0,10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
254	392565.13	3241554.94	0,10
255	392568.01	3241562.55	0,10
256	392573.65	3241560.42	0,10
257	392575.41	3241565.09	0,10
258	392569.79	3241567.22	0,10
259	392575.24	3241581.48	0,10
260	392581.32	3241598.61	0,10
261	392585.83	3241596.90	0,10
262	392587.60	3241601.58	0,10
263	392582.99	3241603.32	0,10
264	392628.99	3241732.94	0,10
265	392636.47	3241752.94	0,10
266	392643.72	3241750.20	0,10
267	392645.49	3241754.87	0,10
268	392638.22	3241757.62	0,10
269	392645.35	3241776.69	0,10
270	392688.27	3241899.65	0,10
271	392694.61	3241897.44	0,10
272	392696.20	3241902.18	0,10
273	392689.92	3241904.37	0,10
274	392701.31	3241936.99	0,10
275	392708.36	3241934.62	0,10
276	392709.96	3241939.36	0,10
277	392702.96	3241941.72	0,10
278	392709.82	3241961.37	0,10
279	392716.49	3241959.06	0,10
280	392717.97	3241963.83	0,10
281	392711.46	3241966.10	0,10
282	392723.88	3242001.83	0,10
283	392730.62	3241999.61	0,10
284	392732.19	3242004.36	0,10
285	392725.52	3242006.55	0,10
286	392735.48	3242035.31	0,10
287	392742.11	3242033.05	0,10
288	392743.72	3242037.79	0,10
289	392737.12	3242040.03	0,10
290	392766.03	3242123.47	0,10
291	392772.36	3242121.28	0,10
292	392773.87	3242126.04	0,10
293	392767.67	3242128.20	0,10
294	392770.83	3242137.34	0,10
295	392776.82	3242135.27	0,10
296	392778.46	3242139.99	0,10
297	392772.47	3242142.07	0,10
298	392781.72	3242168.76	0,10
299	392787.08	3242166.90	0,10
300	392788.72	3242171.62	0,10
301	392783.36	3242173.48	0,10
302	392790.94	3242195.38	0,10
303	392816.24	3242269.99	0,10
304	392853.34	3242276.48	0,10
305	392921.10	3242263.11	0,10
306	392983.08	3242242.04	0,10

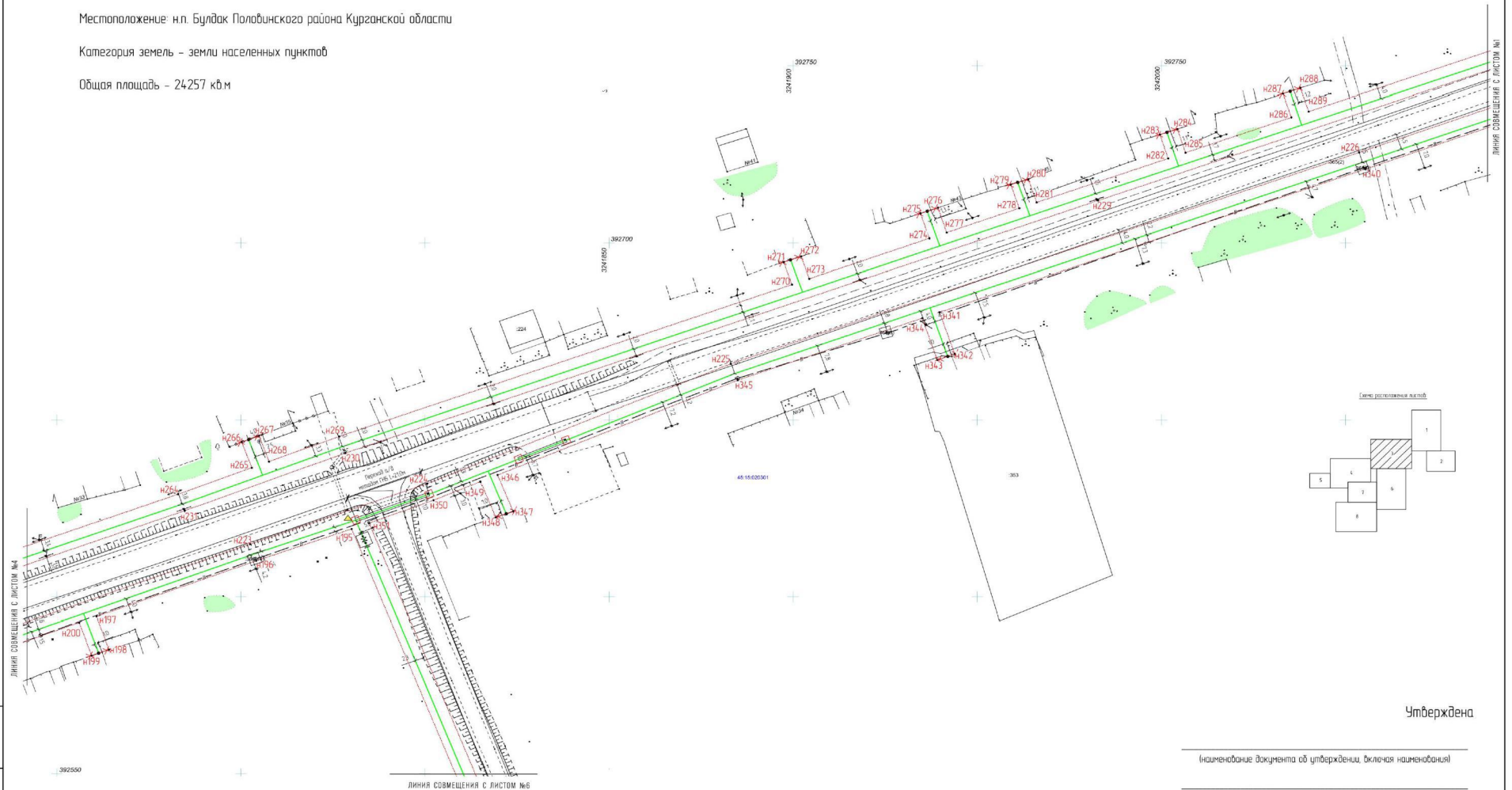
Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
307	393046.03	3242351.47	0,10
308	393043.53	3242353.15	0,10
309	393041.87	3242354.26	0,10
310	392980.81	3242248.00	0,10
311	392922.71	3242267.85	0,10
312	392853.72	3242281.44	0,10
313	392813.04	3242274.18	0,10
314	392786.88	3242198.92	0,10
315	392735.71	3242216.84	0,10
316	392611.50	3242247.97	0,10
317	392615.64	3242265.93	0,10
318	392611.13	3242285.39	0,10
319	392611.62	3242285.53	0,10
320	392610.25	3242290.34	0,10
321	392608.88	3242295.08	0,10
322	392607.74	3242299.89	0,10
323	392575.86	3242416.06	0,10
324	392574.53	3242420.88	0,10
325	392569.56	3242419.73	0,10
326	392602.92	3242298.56	0,10
327	392610.64	3242265.93	0,10
328	392606.19	3242247.19	0,10
329	392605.49	3242244.27	0,10
330	392734.50	3242211.99	0,10
331	392771.50	3242199.01	0,10
332	392766.42	3242184.59	0,10
333	392758.05	3242187.53	0,10
334	392756.36	3242182.83	0,10
335	392764.75	3242179.87	0,10
336	392750.36	3242139.04	0,10
337	392740.94	3242142.36	0,10
338	392739.46	3242137.58	0,10
339	392748.70	3242134.32	0,10
340	392720.88	3242055.39	0,10
341	392680.43	3241939.77	0,10
342	392668.66	3241943.89	0,10
343	392666.96	3241939.18	0,10
344	392678.78	3241935.05	0,10
345	392661.25	3241884.92	0,10
346	392634.42	3241819.68	0,10
347	392624.14	3241823.90	0,10
348	392622.44	3241819.20	0,10
349	392632.52	3241815.05	0,10
350	392627.29	3241802.34	0,10
351	392620.81	3241784.81	0,10
352	392503.41	3241832.65	0,10
353	392479.54	3241839.85	0,10
354	392482.68	3241848.69	0,10
355	392482.95	3241853.03	0,10
356	392487.02	3241865.00	0,10
357	392489.48	3241864.16	0,10
358	392490.89	3241868.96	0,10
359	392488.63	3241869.74	0,10

Сведения о характерных точках границ			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y	
1	2	3	5
360	392498.82	3241900.84	0,10
361	392499.31	3241900.70	0,10
362	392500.82	3241905.46	0,10
1	392500.34	3241905.60	0,10





Общая площадь – 24257 кв.м



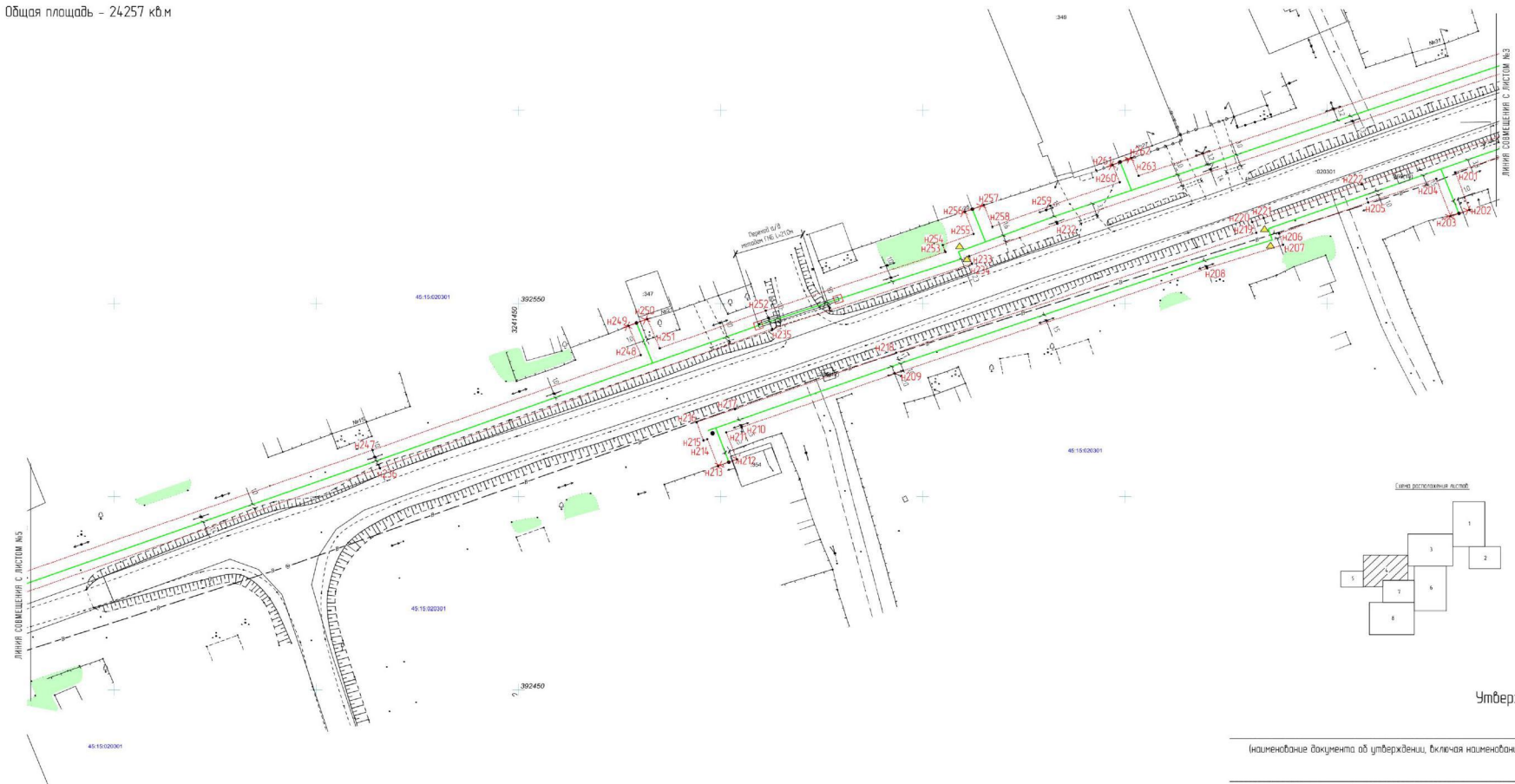
Числовые обозначения

45:03:011601 – обозначение кадастрового квартала
54 – обозначение площади земельного участка

гранди участка/длина стороны участка
H4 – обозначение характерной точки участка, сведения о которой позволяют определить ее положение на местности

Машина 1 - 500 Лучи 3 Лучи 8

Общая площадь – 24257 кв.м



Условные обозначения

45:03:011601 – обозначение координатного квартала

54 – обозначение границы земельного участка

----- – граница установливаемого сервитута

Н4 – обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяют однозначно определить его положение на местности

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования)

органов государственной власти или органов местного

самоуправление, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

om _____ Nº _____

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования)

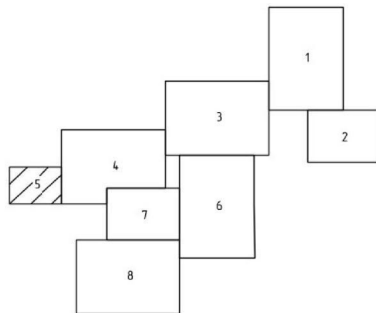
органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от _____ № _____

Схема расположения листов



Условные обозначения

45:03:011601

:54

Н4

– обозначение кадастрового квартала

– обозначение границы учетного земельного участка

– граница устанавливаемого сервитута

– обозначение характерной точки сервитута, сведения о которой позволяло однозначно определить ее положение на местности

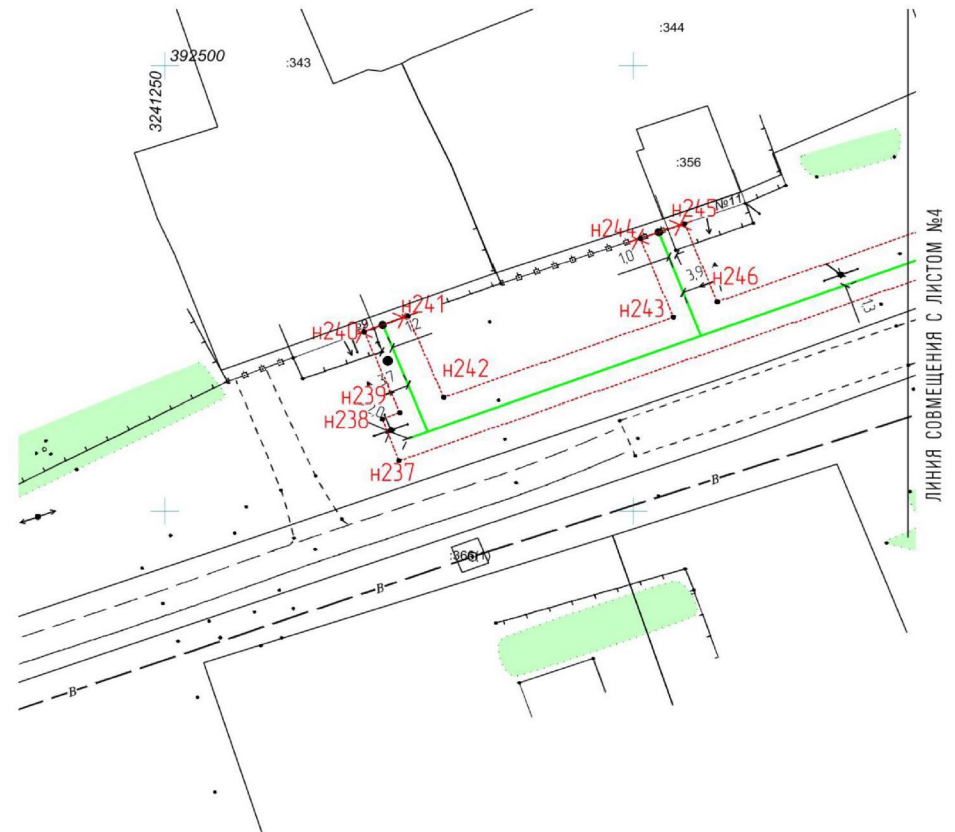


Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: н.п. Булдак Половинского района Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 24257 кв.м

Масштаб 1 : 500

Лист 5 / лист 8

Копировал

Формат А3



Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: н.п. Булдак Половинского района Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 24257 кв.м

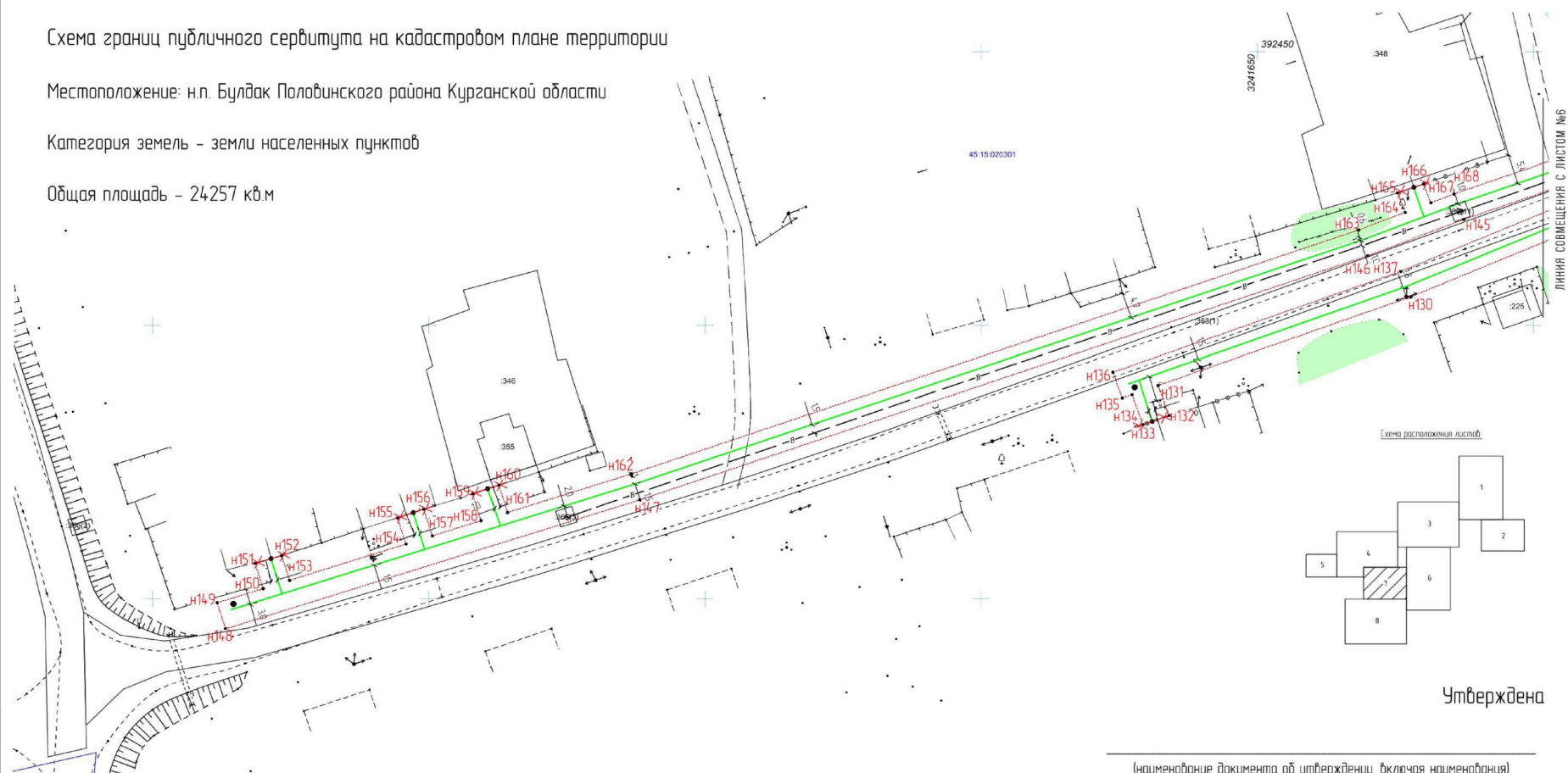


Схема расположения листов

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования)

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от _____ № _____

Масштаб 1 : 500 Лист 7 / Листов 8

Копировал

Формат А2

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

органом государственной власти или органом местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков

от _____ № _____

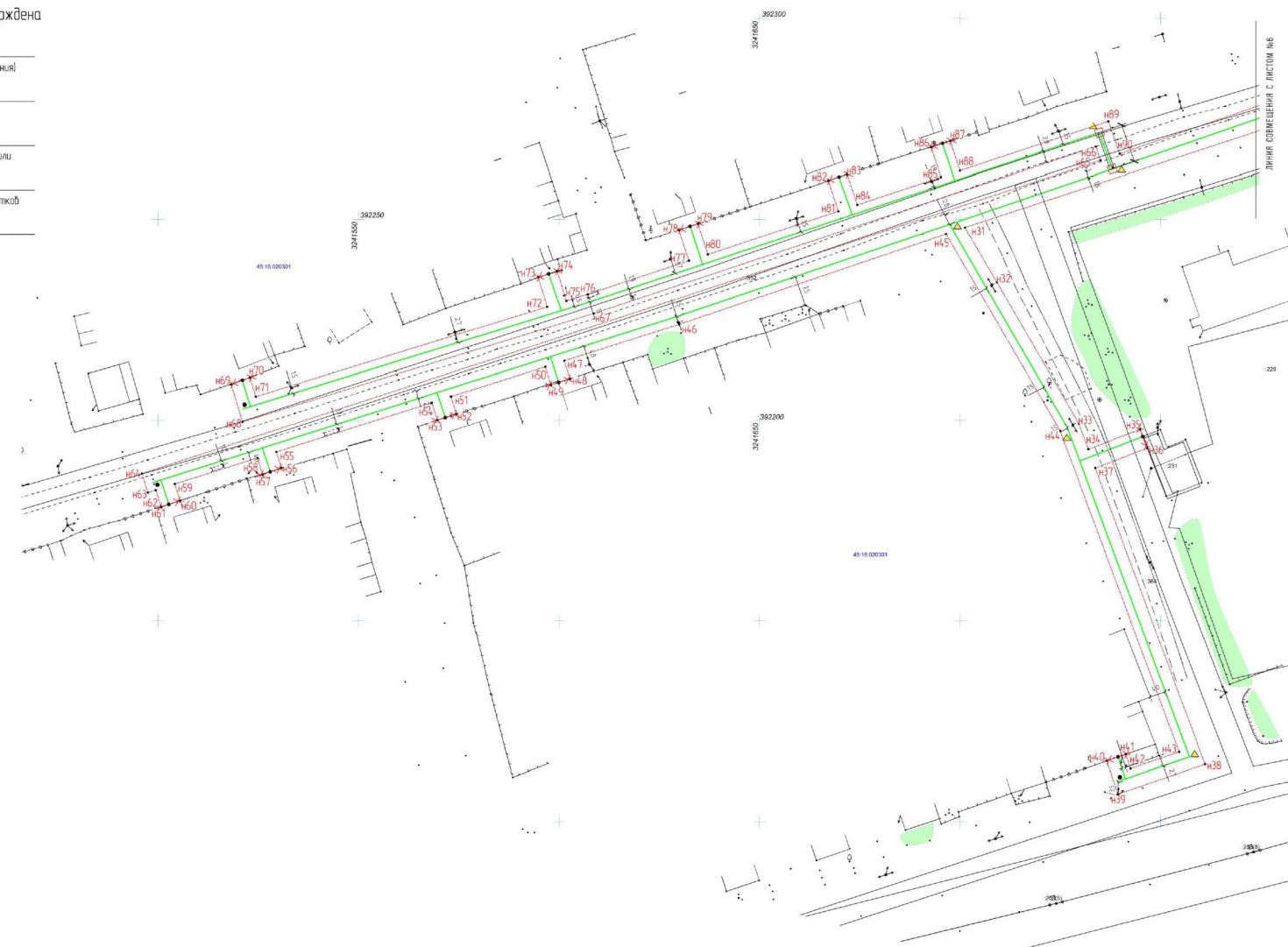
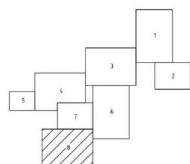


Схема расположения участка



45:03:011601

Условные обозначения

- обозначение кадастрового объекта
- обозначение границ земельного участка
- граница установления сервитута
- обозначение характеристик точки сервитута, с которой проводится обозначение территории на местности

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории

Местоположение: н.п. Булдак Половинского района Курганской области

Категория земель – земли населенных пунктов

Общая площадь – 24257 кв.м

Масштаб 1:500 Лист 8 из 8

Контур

Формат А1