



Государственная регистрация:
« 14 » января 2025 года
№ 250510001

ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 января 2025 года № 1-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Губернатора Курганской области от 22 апреля 2021 года № 38 «Об утверждении региональной программы газификации Курганской области на 2021 - 2025 годы», постановлением Администрации (Правительства) Курганской области от 10 июля 2007 года № 315 «О реорганизации Департамента государственного имущества и промышленной политики Курганской области» и на основании ходатайства Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (ОГРН 1064501181106, ИНН 4501126386), Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земель и земельных участков по перечню согласно приложению 1 к настоящему постановлению в целях размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Сеть газораспределения н.п. Вишневка Петуховского района Курганской области (далее - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, принять согласно графику работы Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган».

Завершить работы не позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 1 настоящего постановления.

5. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом

разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации;

2) внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления единовременным платежом в размере 0,01 процента кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год использования земельных участков.

6. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления исполнение пункта 7 статьи 39⁴³ Земельного кодекса Российской Федерации и опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области - начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение 1 к постановлению
 Департамента имущественных и
 земельных отношений Курганской области
 от 14 января 2025 года № 1-п
 «Об установлении публичного сервитута»

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых
 устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес земельного участка
1.	45:14:030801:424	Курганская область, Петуховский район, с. Новоберезово, ТОО "Новоберезовское"
2.	Единое землепользование 45:14:000000:4 (Обособленные земельные участки 45:14:030101:1, 45:14:030201:1, 45:14:030301:1, 45:14:030801:31, 45:14:030801:32, 45:14:031901:6, 45:14:031901:7, 45:14:031901:8, 45:14:031902:8, 45:14:031903:2, 45:14:031903:3)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир железнодорожные пути в полосе отвода. Почтовый адрес ориентира: обл. Курганская, р-н Петуховский
3.	45:14:030301	Курганская область, Петуховский район

Приложение 2 к постановлению
Департамента имущественных и
земельных отношений Курганской области
от 14 января 2025 года № 1-п
«Об установлении публичного сервитута»

Границы публичного сервитута

Раздел 1		
Сведения об объекте		
№п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Курганская область, Петуховский р-н
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	22 508 м ² ± 53 м ²
3.	Иные характеристики объекта	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта "Сеть газораспределения н.п.Вишневка Петуховского района Курганской области" АО "Газпром газораспределение Курган"</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории:</p> <p>Публичный сервитут с целью размещения линейного объекта "Сеть газораспределения н.п.Вишневка Петуховского района Курганской области" сроком на 10 лет.</p> <p>Обладатель публичного сервитута АО "Газпром газораспределение Курган" 640021, Курганская обл., г. Курган, ул. Коли Мяготина, 90А. Тел: 8(3522) 46-16-06, e-mail: mail@kurgangazcom.ru</p>

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	401 601,54	3 340 279,84	Аналитический метод	0,10	—
н2	401 600,95	3 340 272,05		0,10	
н3	401 612,69	3 340 275,67		0,10	
н4	401 642,60	3 340 166,67		0,10	
н5	401 659,82	3 340 136,64		0,10	
н6	401 716,57	3 340 121,26		0,10	
н7	401 734,01	3 340 114,46		0,10	
н8	401 792,82	3 340 265,34		0,10	
н9	401 810,64	3 340 332,99		0,10	
н10	401 821,02	3 340 336,43		0,10	
н11	401 835,04	3 340 388,11		0,10	
н12	401 829,43	3 340 394,51		0,10	
н13	401 844,97	3 340 453,49		0,10	
н14	401 869,09	3 340 535,06		0,10	
н15	401 876,73	3 340 537,53		0,10	
н16	401 885,76	3 340 567,69		0,10	
н17	401 944,11	3 340 723,51		0,10	
н18	401 980,70	3 340 709,81		0,10	
н19	401 970,01	3 340 681,29		0,10	
н20	401 848,15	3 340 350,00		0,10	
н21	401 846,16	3 340 344,34		0,10	
н22	401 828,22	3 340 292,20		0,10	
н23	401 833,55	3 340 282,33		0,10	
н24	401 828,05	3 340 265,35		0,10	
н25	401 819,29	3 340 242,86		0,10	
н26	401 797,92	3 340 177,92		0,10	
н27	401 795,13	3 340 178,87		0,10	
н28	401 791,65	3 340 169,11		0,10	
н29	401 800,39	3 340 165,93		0,10	
н30	401 805,06	3 340 180,19		0,10	
н31	401 819,77	3 340 220,79		0,10	
н32	401 822,37	3 340 228,35		0,10	
н33	401 827,33	3 340 243,30		0,10	
н34	401 831,49	3 340 256,88		0,10	
н35	401 836,96	3 340 273,34		0,10	
н36	401 840,90	3 340 285,52		0,10	
н37	401 838,99	3 340 289,26		0,10	
н38	401 845,04	3 340 303,26		0,10	
н39	401 849,79	3 340 316,44		0,10	
н40	401 851,55	3 340 320,49		0,10	
н41	401 848,20	3 340 321,91		0,10	
н42	401 857,03	3 340 349,74		0,10	
н43	401 971,49	3 340 657,90		0,10	
н44	401 987,11	3 340 701,25		0,10	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точкина местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н45	401 990,99	3 340 714,49	Аналитический метод	0,10	—
н46	401 946,91	3 340 731,00		0,10	
н47	401 952,80	3 340 746,71		0,10	
н48	401 947,57	3 340 820,23		0,10	
н49	401 975,20	3 340 822,19		0,10	
н50	401 998,81	3 340 838,16		0,10	
н51	402 015,85	3 340 873,19		0,10	
н52	402 023,96	3 340 953,26		0,10	
н53	402 017,92	3 341 038,18		0,10	
н54	401 953,46	3 341 094,08		0,10	
н55	401 839,06	3 341 236,05		0,10	
н56	401 965,58	3 341 338,01		0,10	
н57	401 977,49	3 341 347,61		0,10	
н58	402 030,30	3 341 282,32		0,10	
н59	402 040,99	3 341 268,82		0,10	
н60	402 047,15	3 341 273,94		0,10	
н61	401 983,29	3 341 353,12		0,10	
н62	401 988,56	3 341 357,51		0,10	
н63	401 984,10	3 341 363,17		0,10	
н64	401 960,48	3 341 344,17		0,10	
н65	401 827,81	3 341 237,26		0,10	
н66	401 947,68	3 341 088,50		0,10	
н67	401 970,93	3 341 068,58		0,10	
н68	402 010,17	3 341 034,30		0,10	
н69	402 015,93	3 340 953,38		0,10	
н70	402 008,03	3 340 875,41		0,10	
н71	401 992,56	3 340 843,59		0,10	
н72	401 972,49	3 340 830,02		0,10	
н73	401 924,42	3 340 826,60		0,10	
н74	401 903,33	3 340 829,16		0,10	
н75	401 854,36	3 340 825,21		0,10	
н76	401 763,23	3 340 855,50		0,10	
н77	401 690,61	3 340 937,26		0,10	
н78	401 669,05	3 340 947,68		0,10	
н79	401 670,34	3 340 950,43		0,10	
н80	401 665,81	3 340 952,55		0,10	
н81	401 661,30	3 340 963,44		0,10	
н82	401 652,27	3 340 959,66		0,10	
н83	401 657,61	3 340 944,46		0,10	
н84	401 685,69	3 340 930,76		0,10	
н85	401 758,68	3 340 848,59		0,10	
н86	401 853,38	3 340 817,11		0,10	
н87	401 903,17	3 340 821,12		0,10	
н88	401 924,22	3 340 818,56		0,10	
н89	401 939,59	3 340 819,66		0,10	

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-45, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н90	401 944,70	3 340 747,89	Аналитический метод	0,10	—
н91	401 937,31	3 340 728,17		0,10	
н92	401 924,43	3 340 733,01		0,10	
н93	401 923,06	3 340 729,22		0,10	
н94	401 935,91	3 340 724,42		0,10	
н95	401 878,16	3 340 570,23		0,10	
н96	401 876,35	3 340 570,60		0,10	
н97	401 868,67	3 340 551,51		0,10	
н98	401 866,62	3 340 547,19		0,10	
н99	401 863,35	3 340 543,88		0,10	
н100	401 858,58	3 340 527,61		0,10	
н101	401 860,98	3 340 527,09		0,10	
н102	401 857,82	3 340 516,06		0,10	
н103	401 855,36	3 340 516,73		0,10	
н104	401 851,42	3 340 503,51		0,10	
н105	401 853,17	3 340 503,02		0,10	
н106	401 850,72	3 340 494,62		0,10	
н107	401 848,99	3 340 495,18		0,10	
н108	401 827,60	3 340 416,37		0,10	
н109	401 820,61	3 340 389,74		0,10	
н110	401 827,31	3 340 384,74		0,10	
н111	401 816,63	3 340 344,66		0,10	
н112	401 804,61	3 340 341,51		0,10	
н113	401 785,25	3 340 264,90		0,10	
н114	401 782,52	3 340 257,02	0,10		
н115	401 751,43	3 340 179,56	0,10		
н116	401 747,36	3 340 165,48	0,10		
н117	401 729,46	3 340 124,82	0,10		
н118	401 719,08	3 340 128,87	0,10		
н119	401 665,11	3 340 143,49	0,10		
н120	401 650,05	3 340 169,76	0,10		
н121	401 617,33	3 340 288,98	0,10		
н122	401 601,77	3 340 284,71	0,10		
н1	401 601,54	3 340 279,84	0,10		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-45, зона 3							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначени яточки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

План границ публичного сервитута

