



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2022 года № 18-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 56 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010601:747 площадью 27161 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Першинского сельсовета, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Першино, ул. Советская, 51

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 17 февраля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 56 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010601:747 площадью 27161 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Першинского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Першино, ул. Советская, 51.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 64 копейки (256671,45 x 0,12/100 x 0,2062/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 16 марта 2022 года № 18-н
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
56 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:02:010601:747 площадью 27161 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-
Ягодная-Бралгина, находящегося по
адресу: Курганская область, Белозерский
район, в границах Першинского сельсовета,
в целях строительства газопровода по
адресу: Курганская область, Белозерский
район, с. Першино, ул. Советская, 51»

**Схема размещения объекта — газопровод по адресу: Курганская область,
Белозерский район, с. Першино, ул. Советская, 51**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:02:010601:747 полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина отражено на схеме.



утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования
органов государственной власти или органов местного
самоуправления, принявших решение об утверждении схемы
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)
от _____ № _____

| | |
|---|---|
| Условный номер части земельного участка | 45:02:010601:747/чзу1 |
| Площадь части земельного участка | 56 кв.м |
| Система координат | СК Першино |
| Адрес земельного участка | Курганская область, Белозерский район, с.Першино, ул.Советская |
| Адрес части земельного участка | Курганская область, Белозерский район, с.Першино, ул.Советская,51 |
| Территориальная зона | |
| Номер кадастрового квартала | 45:02:010601 |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--------------------------------------|---------------|---------|
| | Х | У |
| n1 | 2593,12 | 2612,85 |
| n2 | 2596,10 | 2618,53 |
| n3 | 2588,63 | 2622,63 |
| n4 | 2585,54 | 2616,99 |
| n1 | 2593,12 | 2612,85 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - обозначение границы образуемого земельного участка
- - обозначение границы кадастрового квартала
- 17 - обозначение номера и границы земельного участка, стоящего в ЕГРН
- n3 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 1632 - обозначение номера и границы ОКС, стоящего в ЕГРН
- 819/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 45:24:020102 - обозначение номера кадастрового квартала
- 45.25.2.355 - обозначение границы и номера зоны с особыми условиями использования
- - - обозначение контура газопровода