



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 марта 2022 года № 14-п
г. Курган

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка площадью 66 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета, в целях строительства газопровода по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Ягодная, ул. Центральная, 100

На основании заявления Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации от 17 февраля 2022 года, в соответствии со статьей 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10 августа 2020 года № 297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута» и Законом Курганской области от 28 декабря 2011 года № 98 «Об управлении и распоряжении землями и земельными участками на территории Курганской области» Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на часть земельного участка площадью 66 кв. м входящую в состав земельного участка с кадастровым номером 45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина, находящегося по адресу: Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета.

Цель установления публичного сервитута: строительство газопровода по адресу:

Курганская область, Белозерский район, д. Ягодная, ул. Центральная, 100.

Срок действия публичного сервитута: 6 месяцев.

Годовой размер платы за публичный сервитут 0 рублей 60 копеек (393446,4 х 0,12/100 х 0,1261/100).

2. Отделу аренды управления имущественных и земельных отношений Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в течение одного рабочего дня с момента принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию этого решения, заверенного в установленном порядке, по почтовому адресу заявителя.

3. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Курган»:

1) использовать часть земельного участка в соответствии с целью, указанной в пункте 1 настоящего постановления, способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе, земле как природному объекту, не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель, экологической обстановки в границах земель и прилегающей территории;

2) в случае, если использование части земельного участка приведет к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, привести данную часть земельного участка в состояние, пригодное для её использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации части земельного участка, после прекращения действия сервитута;

3) до начала работ на земельном участке заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка с лицом, которому земельный участок в границах полосы отвода автомобильной дороги предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования;

4) в случае преобразования юридического лица, изменения его наименования или местонахождения подать заявление о внесении изменений в решение об установлении публичного сервитута с приложением документов, подтверждающих указанные изменения.

4. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя директора Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области — начальника управления имущественных и земельных отношений.

Директор Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области



Я.Б. Юрина

Приложение к постановлению
Департамента имущественных и земельных
отношений Курганской области
от 15 марта 2022 года № 14-п
«Об установлении публичного сервитута на
часть земельного участка площадью
66 кв. м входящую в состав земельного
участка с кадастровым номером
45:02:010401:808 площадью 52320 кв. м
в границах полосы отвода автомобильной
дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-
Ягодная-Бралгина, находящегося по
адресу: Курганская область, Белозерский
район, в границах Ягоднинского сельсовета,
в целях строительства газопровода по
адресу: Курганская область, Белозерский
район, д. Ягодная, ул. Центральная, 100»

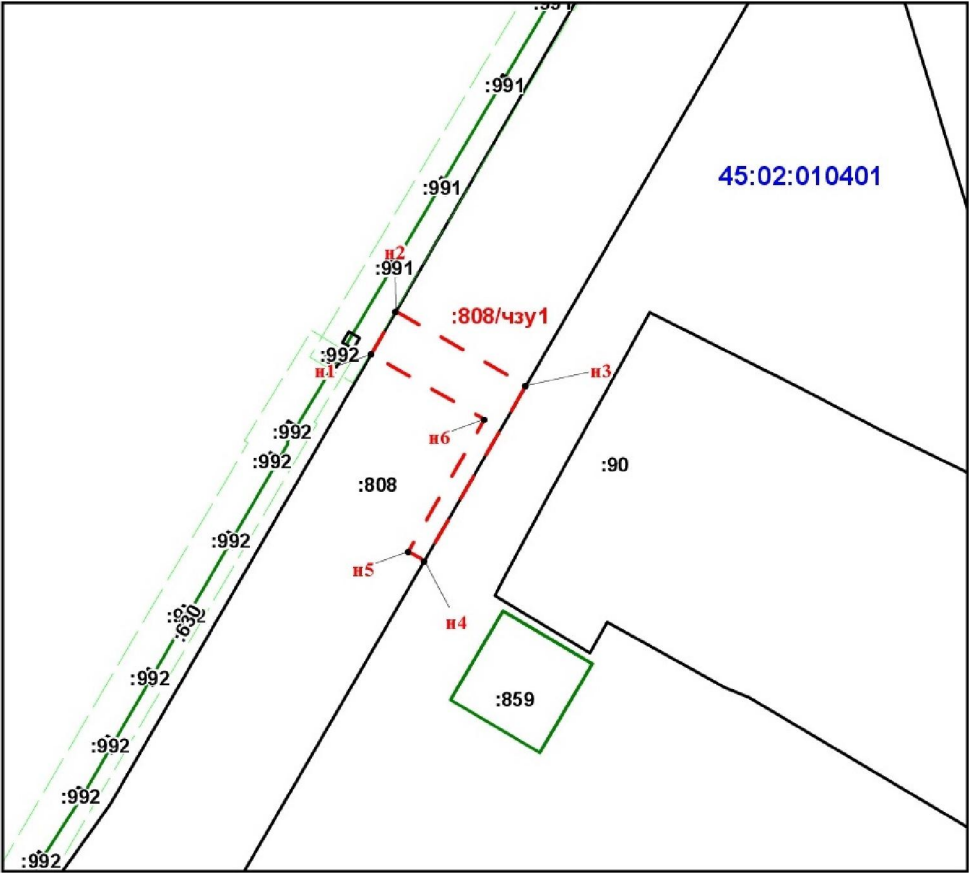
**Схема размещения объекта — газопровод по адресу: Курганская область,
Белозерский район, д. Ягодная, ул. Центральная, 100**

Размещение объекта на земельном участке с кадастровым номером 45:02:010401:808 полосы отвода автомобильной дороги «Подъезд к г. Тюмень»-Першино-Ягодная-Бралгина отражено на схеме.

Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельных участков и (или) частей земельных участков на кадастровом плане территории

Условный кадастровый номер части земельного участка - 45:02:010401:808/чзу1
Площадь части земельного участка - 66 кв.м.
Местоположение земельного участка: Российская Федерация,
Курганская область, Белозерский район, в границах Ягоднинского сельсовета, д Ягодная
Категория земель - земли населенных пунктов

СОГЛАСОВАНО:



Масштаб 1: 500

Каталог координат поворотных точек
части земельного участка
с кадастровым номером 45:02:010401:808/чзу1
Система координат - УСК-45, СК Ягодная

| Имя_точки | X_проект | Y_проект |
|-----------|----------|----------|
| н1 | 1 459.14 | 1 367.54 |
| н2 | 1 462.61 | 1 369.49 |
| н3 | 1 456.78 | 1 379.98 |
| н4 | 1 442.64 | 1 372.00 |
| н5 | 1 443.37 | 1 370.70 |
| н6 | 1 454.05 | 1 376.68 |
| н1 | 1 459.14 | 1 367.54 |

Условные обозначения

- 45:02:010401 - обозначение кадастрового квартала
- :808 - кадастровый номер земельного участка в ЕГРН
- - обозначение контура ОКС
- - обозначение границы учтенного земельного участка
- :808/чзу1 - обозначение границы предполагаемой к использованию части земельного участка
- н1 - обозначение характерной точки вновь образованной части границы земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - обозначение зоны с особыми условиями использования, сведения о которой содержатся в ЕГРН