



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 15-НПА от 24.03.2026

г. Кострома

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Усадьба Трубниковых (Королева),
около 1841 г.: Западный флигель», около 1841 г.
(Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, 39 лит. Б, В, Г, Ж)**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года №206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области», на основании проекта предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г.: Западный флигель», около 1841 г. (Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, 39 лит. Б, В, Г, Ж),

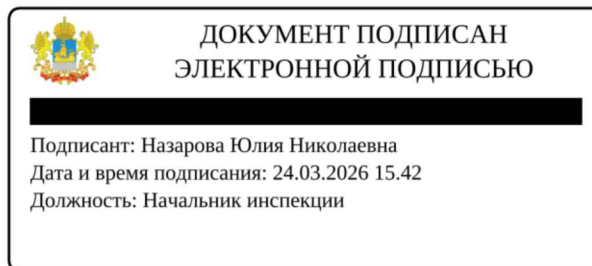
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г.: Западный флигель», около 1841 г. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, 39 лит. Б, В, Г, Ж; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, городской

округ город Кострома, город Кострома, улица Советская, дом 39), согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



Ю.Н. Назарова

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 15-НПА от 24.03.2026

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г.:
Западный флигель», около 1841 г.
(Костромская область, г. Кострома, ул. Советская, 39 лит. Б, В, Г, Ж)

1. Месторасположение объекта культурного наследия, стилистическая характеристика.

1.1. Местоположение здания в структуре ансамбля «Усадьба Трубниковых (Королева)», около 1841 г. - объекта культурного наследия регионального значения, формирующего силуэт застройки нечетной стороны ул. Советской, являющейся составной частью ценной градостроительной среды 1-й пол. XIX в. исторического поселения федерального значения - город Кострома.

1.2. Стиль - поздний классицизм (характерный для зодчества Костромы первой половины XIX в.).

2. Объемно-пространственная и планировочная структура объекта культурного наследия.

2.1. Объемно-пространственные характеристики, габариты:
одноэтажный, прямоугольный в плане флигель, состоящий из:
объема периода 1841 г., пристройки 2-й половины XIX в., примыкающей к северному фасаду и, со стороны восточного фасада, - открытой галереи, завершен общей двускатной крышей с кирпичными фронтонами: южного фасада - в обрамлении, северного фасада - без обрамления.

2.2. Осевое членение фасадов. Местоположение, назначение проемов наружных капитальных стен:

главный (южный) фасад в объеме 1841 г., сформирован тремя осями, назначение которых: 1-я - ниша (1841 г.), 2-3-я - оконные проемы 2-ой половины XIX века; арочным окном в тимпане треугольного фронтона по центральной оси;

боковой (западный) фасад сформирован 6-ю осями, из которых: оси 1-3 в объёме 1841 г. (назначение по 1-й и 2-й осям - оконные проемы, для 3-ей оси - подлежит сохранению местоположение); оси 4-6 - местоположение осей на фасаде объема сер. XIX в. (без учёта существующих габаритов);

боковой (восточный) фасад в объёме пристройки 2-й половины XIX в.: местоположение 5-ти световых осей: оси 1-3 в объеме сер. XIX в.; ось 5 - в объеме 1841 г., местоположение и назначение - дверной проем.

3. Архитектурно-художественное оформление главного (южного) фасада, местоположение, материал:

высокий, гладкий, с незначительным выступом за счёт штукатурного слоя цоколь, без декора;

подоконная полка, объединяющая два оконных проёма и нишу по всей ширине фасада;

прямые профилированные наличники, опирающиеся на прямоугольные, слегка выступающие основания;

прямые профилированные сандрики;

венчающий карниз с широким гладким фризом;

кирпичный фронтон в завершении фасада;

профилированный наличник арочного окна тимпана фронтона.

4. Характер отделки фасадов и архитектурно-художественных элементов:

главный (южный) фасад - оштукатурен, побелен;

архитектурно-художественные элементы главного (южного) фасада - оштукатурены, побелены.

5. Заполнения оконных проемов:

5.1. Стилистика заполнений оконных проемов главного (южного) и западного фасадов - двустворчатые, с фрамугой и двустворчатые с фрамугой и форточкой (по архивным данным); материал заполнения проемов - дерево.

6. Инженерно-конструктивные особенности:

6.1. Материал ограждающих капитальных стен здания - керамический кирпич.

6.2. Материал цоколя - керамический кирпич, с незначительным выступом за счёт штукатурного слоя (главный фасад).

6.3. Конструкция, форма и габариты крыши, материал её покрытия: двухскатная кровля с деревянной стропильной системой всего объема здания;

покрытие кровли - металлические листы, способ укладки в «фальц»;

вынос кровли подшит деревом.

6.4. Материал южного и северного фронтонов - керамический кирпич.

6.5. Подшивка навеса открытой галереи - дерево.

6.6. Отливы: подоконных ниш - металлические; подоконной полки, объединяющей два оконных проёма и нишу по всей ширине главного (южного) фасада - металлический.



7. Предмет охраны может быть изменен на основании документов или результатов историко-культурных исследований, отсутствующих при подготовке предмета охраны объекта культурного наследия, дающих основания для изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения
«Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г.:
Западный флигель», около 1841 г. (Костромская область,
г. Кострома, ул. Советская, 39 лит. Б, В, Г, Ж)

Месторасположение объекта культурного наследия.

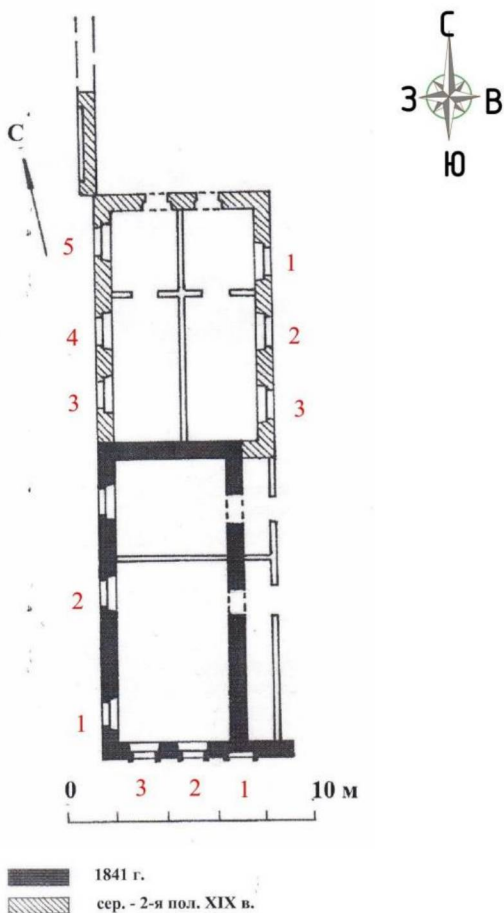


Условные обозначения:

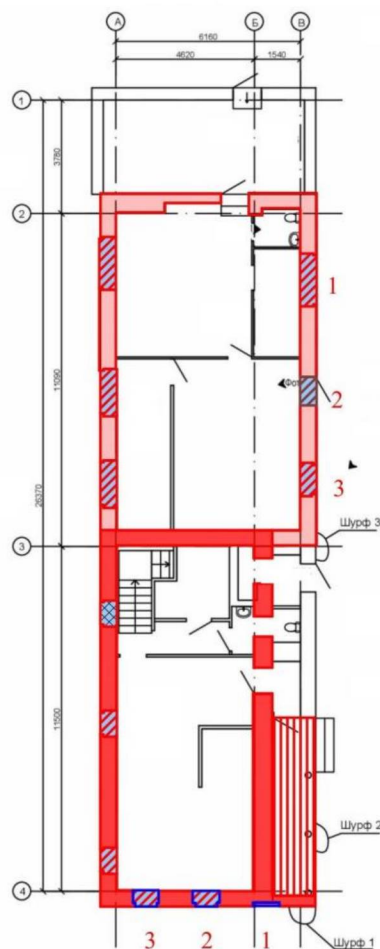
-  Объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г. ул. Советская, дом 39
-  Объект культурного наследия регионального значения "Усадьба Трубниковых (Королева), около 1841 г.: Западный флигель", около 1841 г.

Объемно-пространственные характеристики. Осевое членение фасадов.

Обмерный план 1 этажа 2005 г.
из Паспорта объекта.



Обмерный план 1 этажа 2024 г.



Условные обозначения к обмерному плану 2024 г. 1 этажа:

- Исторические капитальные стены 1841 г. в составе предмета охраны
- Исторические капитальные стены вторая половина XIX в. в составе предмета охраны
- Сохранившаяся часть открытой галереи 1841 г. местоположение в составе предмета охраны
- Ниша (фальш-окно) 1841 г. в составе предмета охраны
- Ниша (фальш-окно) 1841 г. преобразованная в световую ось в середине XIX в. - нач. XX в. в составе предмета охраны

- Современные стены, перегородки, входы, лестницы (XX-XXI в.).
- Световые оси 1841 г. середина XIX в. в составе предмета охраны
- Световая ось середина XIX в., преобразованная во входной проём. местоположение в составе предмета охраны
- Световая ось 1841 г. (Заложенная)

Архитектурно-художественное оформление главного (южного) фасада.

Фрагменты южного (главного) фасада.



Цоколь с незначительным выступом за счет штукатурного слоя южного (главного) фасада.



Подоконная полка, объединяющая два оконных проёма и нишу по всей ширине фасада

Фрагменты южного (главного) фасада.



Прямые профилированные наличники, опирающиеся на прямоугольные, слегка выступающие основания; прямые профилированные сандрики

Фрагменты южного (главного) и северного фасада.



Кирпичный фронтон южного фасада около 30° в обрамлении.



Профилированный наличник арочного окна тимпана фронтона.

4. Характер отделки фасадов и архитектурно-художественных элементов:

- южный (главный) фасад – оштукатурен, побелен;

- архитектурно-художественные элементы южного (главного) фасада – оштукатурены, побелены.



Главный (южный фасад)

Фото из паспорта объекта культурного наследия 2005 г.

5. Заполнения оконных проемов:

5.1. Стилистика заполнений оконных проемов южного (главного) и западного фасада – двустворчатые, с фрамугой и двустворчатые с фрамугой и форточкой (по архивным данным); материал заполнения проемов – дерево



Главный (южный фасад)

Боковой (дворовый фасад)

Фото из паспорта объекта культурного наследия 2005 г.

Инженерно-конструктивные особенности.



Фрагмент кровли восточного объема здания.



Фрагмент выноса кровли с деревянной подшивкой, фрагмент навеса с деревянной подшивкой сохранившейся галереи восточного объема здания.



Фрагмент стропильной системы крыши.



Фрагмент отлива подоконной полки южного фасада.



Фрагмент отлива подоконной ниши восточного фасада.



Фрагмент отлива подоконной ниши западного фасада.