



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 54-НПА от 27.06.2025

г. Кострома

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (приложение), утвержденный приказом инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 20 июля 2016 года № 120 «Об утверждении административного регламента по предоставлению инспекцией по охране объектов культурного наследия Костромской области

государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» (в редакции приказов инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области от 30.12.2016 № 211, от 06.03.2018 № 19, от 08.02.2019 № 14, от 07.05.2019 № 41) следующие изменения:

1) в пункте 4:

слова «www.okn.adm44.ru» заменить словами «ikn.kostroma.gov.ru»;

слова «в региональной государственной информационной системе «Единый портал Костромской области» (44gosuslugi.ru) (далее - РПГУ)» заменить словами «в подсистеме «Единый портал Костромской области» региональной государственной информационной системы «Комплексная система предоставления услуг населению Костромской области» (44gosuslugi.ru) (далее - ЕПКО)»;

2) по тексту аббревиатуру «РПГУ» заменить аббревиатурой «ЕПКО»;

3) в пункте 10:

в подпункте 2 слова «, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов» исключить;

в подпункте 3 слова «градостроительный план земельного участка;» исключить;

в подпункте 4:

абзац второй признать утратившим силу;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»

абзац четвертый признать утратившим силу;

4) в пункте 11:

в абзаце третьем подпункта 2 слова «согласно приложению № 3 к настоящему административному регламенту» заменить словами «согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

5) в пункте 12 слова «7 рабочих дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

6) в пункте 13:

подпункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2) Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 06.09.2022);»;

в абзаце одиннадцатом слова «www.okn.adm44.ru» заменить словами «ikn.kostroma.gov.ru»;

7) в пункте 14:

подпункты 2,3 признать утратившими силу;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) акт о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

подпункт 5 дополнить словами «, за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;»;

подпункт 6 дополнить словами «, за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются;»;

8) в пункте 14.1:

подпункт 2 признать утратившим силу;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации; заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

9) пункт 16 дополнить абзацами следующего содержания:

«Указанное в подпункте 3 пункта 14.1 настоящего регламента заключение должно содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических

значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства, документы, указанные в пункте 14 настоящего регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).

Документы, предусмотренные пунктом 14 настоящего регламента, могут быть направлены в электронной форме. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.»;

10) в пункте 18:

подпункты 1,3 признать утратившими силу;

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) выдача акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией);»;

11) подпункт 2 пункта 28 изложить в следующей редакции:

«2) на территории, прилегающей к месторасположению Инспекции, оборудуются места для парковки автотранспортных средств. На всех парковках общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан

из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть размещена в государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере». Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным;»;

12) в абзаце двадцать третьем пункта 33.1 слова «не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем получения заявления» заменить словами «4 часа»;

13) в абзаце седьмом пункта 34 слова «1 рабочий день» заменить словами «4 часа»;

14) в пункте 36:

в абзаце третьем слова «, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов» исключить;

абзац четвертый признать утратившим силу;

15) в абзаце третьем пункта 43 слова «1 рабочий день» заменить словами «4 часа»;

16) в абзаце шестом пункта 47 слова «1 рабочий день» заменить словами «4 часа»;

17) в абзаце восьмом пункта 49 слова «1 рабочий день» заменить словами «4 часа»;

18) в пункте 63 слова «www.okn.adm44.ru» заменить словами «ikn.kostroma.gov.ru»;

19) пункт 72 изложить в следующей редакции:

«72. Ответ о результатах рассмотрения жалобы не направляется в случаях, если в ней:

1) не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, и адрес, по которому должен быть направлен ответ;

2) текст не поддается прочтению (жалоба не подлежит рассмотрению, о чем в течение трех дней со дня регистрации сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия и адрес поддаются прочтению);

3) содержится вопрос, ответ на который не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну (заявителю, направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений).

Инспекция вправе оставить жалобу без ответа и сообщить заявителю о недопустимости злоупотребления правом в случае получения жалобы, содержащей нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи.

В случае, если в жалобе заявителя содержится вопрос, на который заявителю неоднократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми жалобами, и при этом в жалобе не приводятся новые

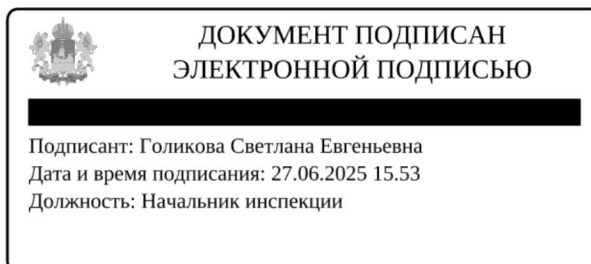
доводы или обстоятельства, должностное лицо Инспекции либо уполномоченное на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые жалобы направлялись в один и тот же орган или одному и тому же должностному лицу Инспекции. О данном решении уведомляется заявитель, направивший жалобу.»;

20) Блок-схему (приложение № 2 к административному регламенту) признать утратившей силу;

21) в форме уведомления об отказе в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта (приложение № 5 к административному регламенту) слова «Калиновская ул., д. 38, Кострома, 156013» заменить словами «Советская ул., д. 50, г. Кострома, 156005», слова «Тел. 8 (4942) 45-69-06 Факс 8 (4942) 45-69-06» заменить словами «Тел./Факс (4942) 37-16-51», слова «E-mail: ikn@adm44.ru» заменить словами «E-mail: ikn@kostroma.gov.ru»;

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова