



ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ 24-НПА от 18.03.2025

г. Кострома

Об утверждении границ и правового режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области, утвержденным постановлением губернатора Костромской области от 16 ноября 2015 года № 206 «Об инспекции по охране объектов культурного наследия Костромской области»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Набережная реки Костромы, дом 52/1) (приложение № 1);

2) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором работал Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылузина, 6; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Вылузина, дом 6) (приложение № 2);

3) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Алексеевой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Егорова, дом 10) (приложение № 3);

1) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор комсомола в Солигаличе», 1918–1919 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 30) (приложение № 4);

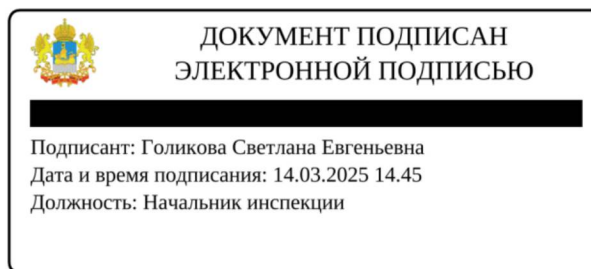
2) границу территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Маркса, 3; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Маркса, дом 3) (приложение № 5);

б) правовой режим использования территорий объектов культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Набережная реки Костромы, дом 52/1); «Дом, в котором работал Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.» (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылузина, 6; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Вылузина, дом 6); «Дом жилой Алексеевой», кон. XIX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица Егорова, дом 10); «Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор комсомола в Солигаличе», 1918–1919 гг. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Либкнехта, дом 30); «Дом

жилой», нач. XX в. (адрес в соответствии с актом о постановке на государственную охрану: Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Маркса, 3; адрес в соответствии с Федеральной информационной адресной системой: Костромская область, муниципальный округ Солигаличский, город Солигалич, улица К.Маркса, дом 3) (приложение № 6).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник инспекции



С.Е. Голикова

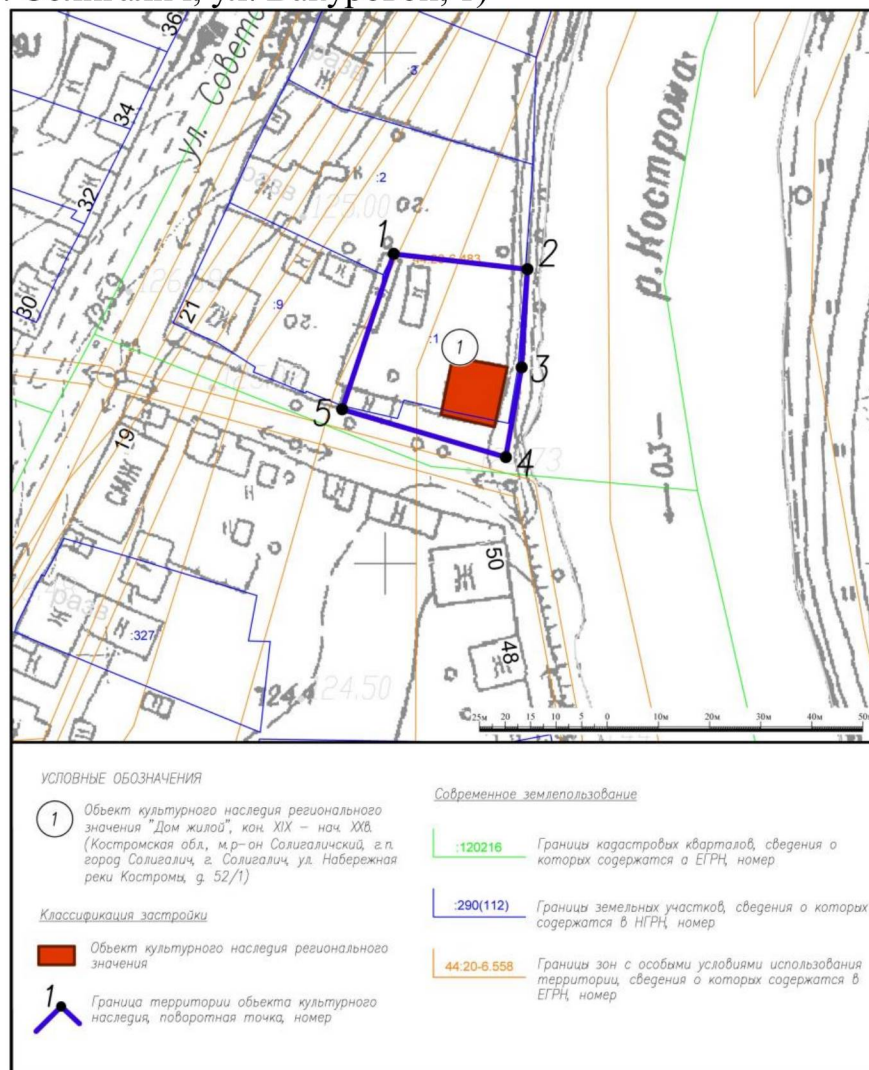
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 24-НПА от 18.03.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская
область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	437 360,61	1 292 601,61	Картометрический	0,5
2	437 357,58	1 292 627,77	Картометрический	0,5
3	437 338,35	1 292 626,64	Картометрический	0,5
4	437 320,81	1 292 623,53	Картометрический	0,5
5	437 330,14	1 292 591,57	Картометрический	0,5
1	437 360,61	1 292 601,61	Картометрический	0,5

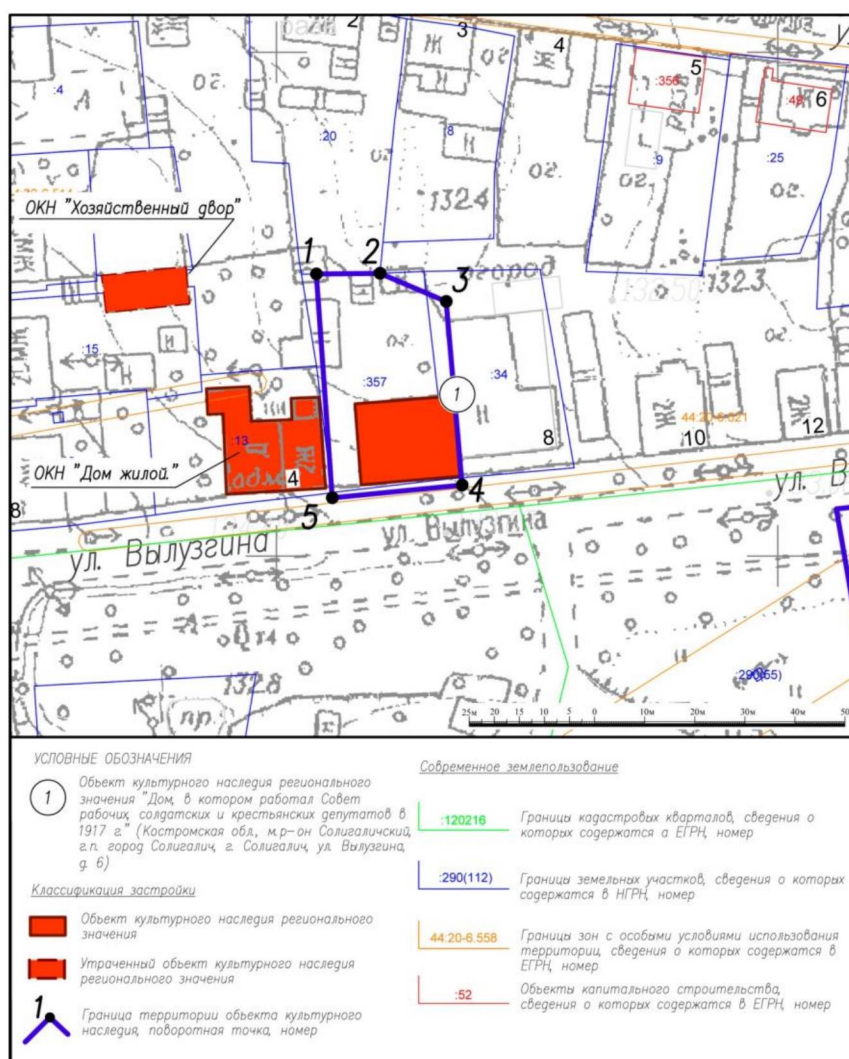
УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 24-НПА от 18.03.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором работал Совет рабочих, солдатских и крестьянских
депутатов в 1917 г.» (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылузуина, 6)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором работал Совет рабочих,
солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.» (Костромская область, г.
Солигалич, ул. Вылузуина, 6)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором работал Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.» (Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 6)

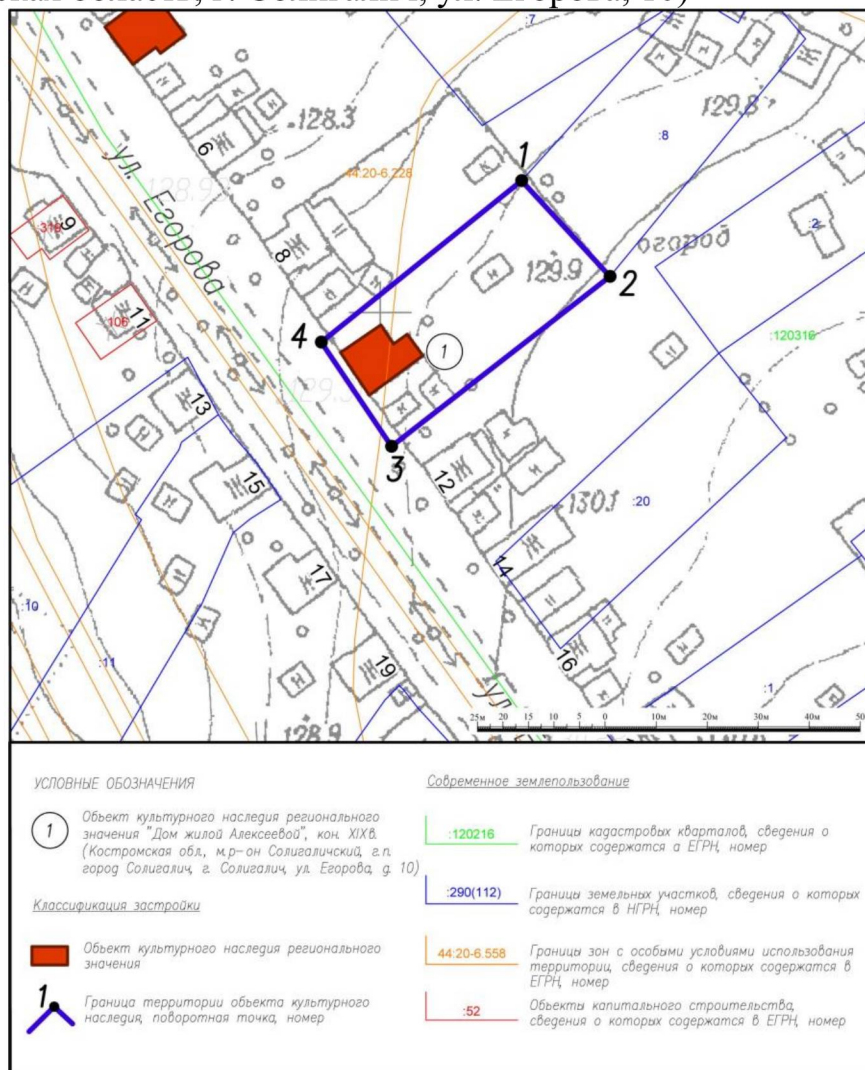
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt),м
	X	Y		
1	436 755,99	1 292 407,97	Картометрический	0,5
2	436 756,13	1 292 420,64	Картометрический	0,5
3	436 750,53	1 292 433,85	Картометрический	0,5
4	436 714,08	1 292 437,05	Картометрический	0,5
5	436 711,53	1 292 411,12	Картометрический	0,5
1	436 755,99	1 292 407,97	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 24-НПА от 18.03.2025

ГРАНИЦА
территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом жилой Алексеевой», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой Алексеевой», кон. XIX в.
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Алексеевой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10)

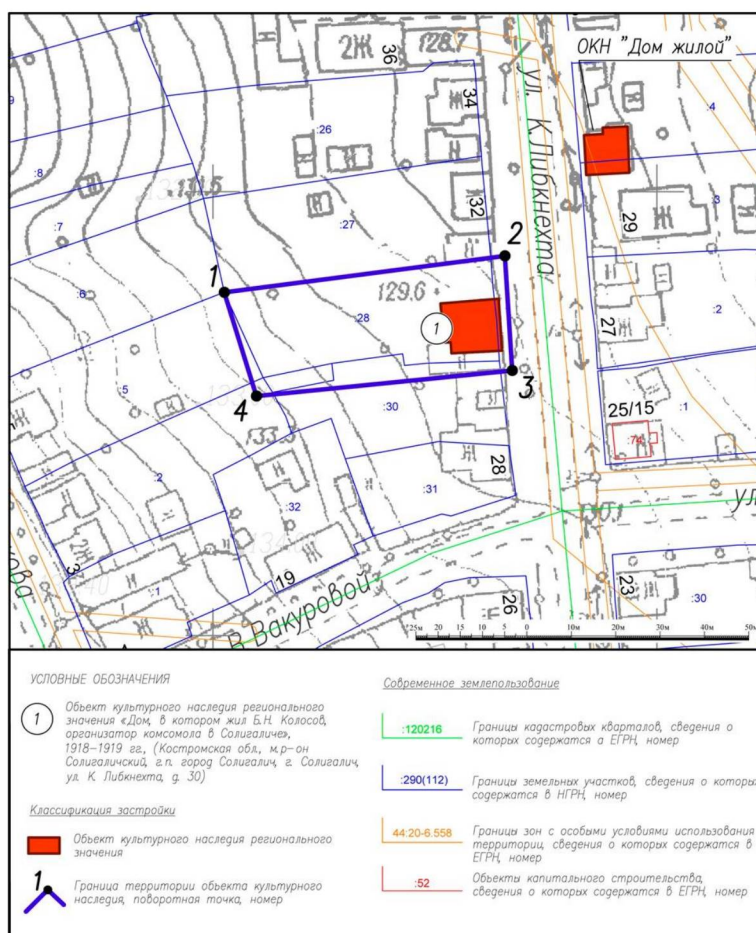
Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	436 825,82	1 293 227,67	Картометрический	0,5
2	436 807,05	1 293 244,97	Картометрический	0,5
3	436 773,78	1 293 202,21	Картометрический	0,5
4	436 794,21	1 293 188,43	Картометрический	0,5
1	436 825,82	1 293 227,67	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
№ 24-НПА от 18.03.2025

ГРАНИЦА

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор комсомола в
Солигаличе», 1918–1919 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул.
К.Либкнехта, 30)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н.,
организатор комсомола в Солигаличе», 1918–1919 гг. (Костромская
область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30)



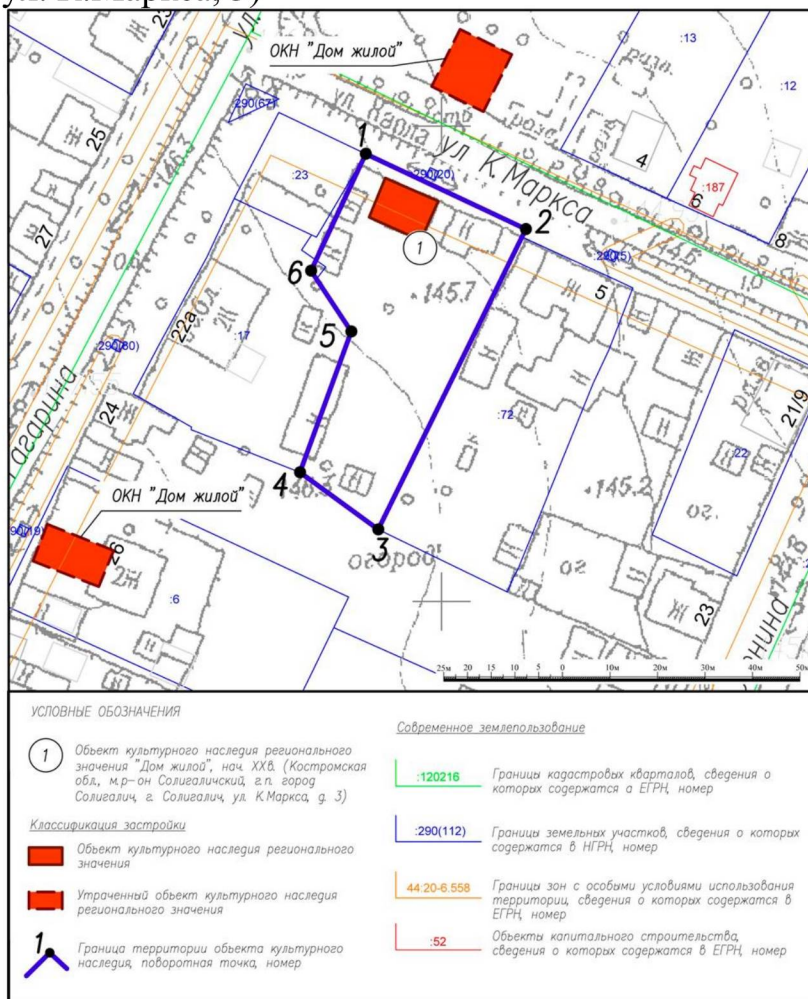
2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор комсомола в Солигаличе», 1918–1919 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt),м
	Х	У		
1	437 377,33	1 292 202,54	Картометрический	0,5
2	437 385,53	1 292 265,77	Картометрический	0,5
3	437 359,72	1 292 267,40	Картометрический	0,5
4	437 353,94	1 292 209,78	Картометрический	0,5
1	437 377,33	1 292 202,54	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕНА
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области
№ 24-НПА от 18.03.2025

ГРАНИЦА территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Маркса, 3)

1. Схема границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», нач. XX в. (Костромская область, г.
Солигалич, ул. К.Маркса, 3)



2. Координаты характерных точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Маркса, 3)

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-44) г. Кострома		Метод определения	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt),м
	X	Y		
1	436 394,18	1 292 184,02	Картометрический	0,5
2	436 378,36	1 292 217,70	Картометрический	0,5
3	436 315,14	1 292 186,66	Картометрический	0,5
4	436 327,18	1 292 170,20	Картометрический	0,5
5	436 356,81	1 292 180,97	Картометрический	0,5
6	436 369,57	1 292 172,50	Картометрический	0,5
1	436 394,18	1 292 184,02	Картометрический	0,5

УТВЕРЖДЕН
приказом инспекции по охране
объектов культурного наследия
Костромской области

№ 24-НПА от 18.03.2025

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования территорий объектов культурного наследия
регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в. Костромская
область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1); «Дом, в котором работал Совет
рабочих, солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.» (Костромская
область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 6); «Дом жилой Алексеевой», кон.
XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул. Егорова, 10); «Дом, в
котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор комсомола в Солигаличе»,
1918–1919 гг. (Костромская область, г. Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30);
«Дом жилой», нач. XX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул.
К.Маркса, 3)

1. Правовой режим использования территорий объектов культурного
наследия регионального значения «Дом жилой», кон. XIX - нач. XX в.
Костромская область, г. Солигалич, ул. Вакуровой, 1); «Дом, в котором
работал Совет рабочих, солдатских и крестьянских депутатов в 1917 г.»
(Костромская область, г. Солигалич, ул. Вылгузина, 6); «Дом жилой
Алексеевой», кон. XIX в. (Костромская область, г. Солигалич, ул.
Егорова, 10); «Дом, в котором жил Б.Н. Колосов Б.Н., организатор
комсомола в Солигаличе», 1918–1919 гг. (Костромская область, г.
Солигалич, ул. К.Либкнехта, 30); «Дом жилой», нач. XX в. (Костромская
область, г. Солигалич, ул. К.Маркса, 3) в пределах координат
характерных точек границ территорий объектов культурного наследия,
согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему приказу.

2. На
территориях объектов культурного наследия разрешается по
согласованию с органом охраны объектов культурного наследия
Костромской области:

1) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей
требованиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, не
нарушающей целостности объектов культурного наследия и не создающей
угрозы их повреждения и позволяющей обеспечить функционирование
объектов культурного наследия в современных условиях;

2) работы по сохранению объектов культурного наследия или его отдельных элементов - реставрация, консервация, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;

3) воссоздание утраченных исторических элементов, в том числе ограждений, ворот, мостков, палисада, хозяйственных построек;

4) сохранение функции построек на территориях объектов культурного наследия без нарушения предмета охраны;

5) консервация и музеефикация объектов культурного наследия, объектов археологического наследия, а также культурного слоя, на основании комплексных научно-исследовательских работ;

6) ремонт, реконструкция существующих дорог, улиц и проездов с использованием в дорожных покрытиях бетона, асфальта, гравия, брусчатки, булыжника, колотого камня;

7) ремонт и реконструкция существующей сети для движения пешеходов (тротуары, дорожки, тропинки, аллеи). Возможные к применению материалы: асфальт, гравий, брусчатка, булыжник, натуральный и искусственный камень, дерево, тропинки по естественному основанию;

8) ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей (с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель) необходимых для сохранения объектов культурного наследия, размещение линейных объектов, необходимых для объекта культурного наследия;

9) сохранение элементов планировочной структуры территории;

10) сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

11) научно-исследовательские работы;

12) изыскательские работы, включая археологические изыскания;

13) прокладка новых инженерных сетей (коммуникаций) подземным способом с рекультивацией и благоустройством нарушенных земель;

14) установка ограждения территории в соответствии со стилистикой объектов культурного наследия;

15) размещение на фасадах объектов культурного наследия информационных вывесок по согласованному с органом охраны объектов культурного наследия Костромской области по проекту;

16) благоустройство территории объектов культурного наследия, направленное на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, а также на сохранение и восстановление планировочных, типологических, масштабных характеристик его историко-градостроительной и природной среды;

17) проведение работ, направленных на обеспечение визуального восприятия объектов культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств.

3. В границах территории объектов культурного наследия запрещается:

1) снос и искажение объектов культурного наследия, снос и искажение отдельных элементов объекта культурного наследия;

2) строительство капитальных и временных зданий и сооружений (хозяйственные постройки, гаражи и др.) на территориях объектов культурного наследия, в том числе линейных объектов (кроме необходимых для объекта культурного наследия), сооружений на линейных объектах, вышек сотовой связи, установка информационных и рекламных конструкций, вывесок, навесов, киосков, автостоянок;

3) хозяйственная деятельность, в том числе градостроительная, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения объектов культурного наследия, и мешающая их реставрации, ремонту, приспособлению для современного использования

4) реконструкция существующих на территории памятников зданий и сооружений с увеличением параметров;

5) увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства и некапитальных объектов;

6) самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

7) ведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия;

8) использование пиротехнических средств и фейерверков;

9) прокладка новых наземных инженерных сетей (коммуникаций);

10) установка на фасадах, крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций;

11) установка разводов инженерных сетей, наружных электрических щитов, кабель-каналов на фасадах объектов культурного наследия, раскрывающихся наиболее полно при визуальном восприятии объекта;

12) установка технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, дорожная разметка, светофорные объекты);

13) проведение всех видов земляных и строительных работ без спасательных археологических работ;

14) поиск, выявление объектов археологического наследия без разрешения (открытого листа);

15) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты;

16) размещение стоянок автомашин вне специально организованных мест;

17) памятники, находящиеся в общей собственности, включая памятники, относящиеся к жилищному фонду, а также земельные участки в границах территорий памятников разделу не подлежат. Выдел собственниками их доли в натуре не осуществляется.