



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 10 » марта 2025 года № 43-од

г. Кострома

**Об установлении охранных зон газопроводов
газораспределительных сетей**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Костромской области от 18 июля 2002 года № 68-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти Костромской области в сфере регулирования земельных отношений», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Кострома»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

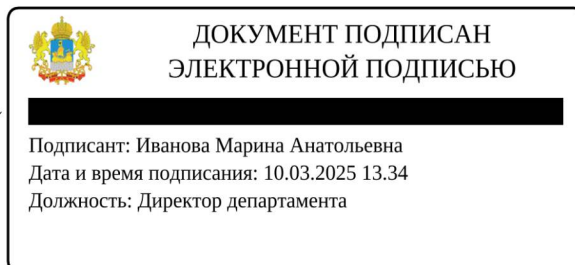
1. Установить охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома», перечень которых определен в приложении № 1 к настоящему приказу, в границах, сведения о которых содержатся в приложениях №№ 2 – 14 к настоящему приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на расположенные в охранных зонах газопроводов газораспределительных сетей земельные участки, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны газопровода газораспределительной сети, возмещает собственник такого сооружения в сроки, указанные в пункте 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



М.А. Иванова

Приложение № 1

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

ПЕРЕЧЕНЬ

газопроводов газораспределительных сетей, в связи с размещением
которых устанавливаются охранные зоны

№ п/п	Назначение объекта (вид)	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Местоположение объекта
1	2	3	4	5
1	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Паточного завода, дом без номера с кадастровым номером земельного участка 44:07:022401:474	44:07:022401:1000	Костромская область, Костромской район, поселок Паточного завода, дом без номера с кадастровым номером земельного участка 44:07:022401:474
2	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, п. Караваево, ул. Больничная, дом без номера в 20 м на северо-восток от дома № 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:07:030109:80	44:07:030110:440	Костромская область, Костромской район, поселок Караваево, улица Больничная, дом без номера в 20 м на северо-восток от дома № 3 на земельном участке с кадастровым номером 44:07:030109:80
3	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, поселок Апраксино, улица Молодежная, дом № 61	44:07:010102:458	Костромская область, Костромской р-н, п. Апраксино, ул. Молодежная, д. 61
4	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, п. Волжский, в 2 км на северо-восток от п. Волжский, (з.у. с кад. № 44:27:030101:936)	44:27:030101:6636	Костромская область, г. Кострома, п. Волжский, в 2 км на северо-восток от п. Волжский, (з.у. с кад. № 44:27:030101:936)
5	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, Павинский проезд, дом № 5	44:27:030101:6596	Костромская область, г. Кострома, проезд Павинский, д. 5

1	2	3	4	5
6	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Кострома, ул. Малышковская, д. 85А (кадастровый номер земельного участка 44:27:080427:31)	44:27:080427:322	Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 85А
7	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Ленина, дом № 61	44:27:000000:17370	Костромская область, г. Кострома, ул. Ленина, д. 61
8	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к многоквартирному жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, Антроповский проезд, дом № 7	44:27:030101:6598	Костромская область, г. Кострома, проезд Антроповский, д. 7
9	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к многоквартирному жилому дому по адресу: г. Кострома, 6-й Кинешемский проезд, д. 14	44:27:000000:17386	Костромская область, г. Кострома, Кинешемский 6-й проезд, д. 14
10	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, Павинский проезд, дом № 3	44:27:030101:6597	Костромская область, город Кострома, проезд Павинский, д. 3
11	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к гаражу по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Индустриальная, в районе ГПК № 93 (кадастровый номер земельного участка 44:27:060901:1263)	44:27:060901:1480	Костромская область, г. Кострома, ул. Индустриальная, в районе ГПК № 93 (кадастровый номер земельного участка 44:27:060901:1263)
12	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, 6-й Журавлиный проезд, д. 9	44:27:030101:6595	Костромская область, город Кострома, проезд 6-й Журавлиный, д. 9
13	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к многоквартирному жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, город Кострома, Нейский проезд, дом № 17	44:27:030101:6594	Костромская область, город Кострома, проезд Нейский, д. 17

Приложение № 2

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
поселок Паточного завода, дом без номера с кадастровым номером
земельного участка 44:07:022401:474

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	291948.20	1198438.14
2	291947.26	1198442.04
3	291943.08	1198441.04
4	291944.02	1198437.14
1	291948.20	1198438.14



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 3

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ



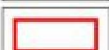

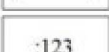



о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
поселок Караваево, улица Больничная, дом без номера в 20 м
на северо-восток от дома № 3 на земельном участке с кадастровым
номером 44:07:030109:80

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	287955.57	1222401.39
2	287959.01	1222402.89
3	287959.48	1222403.17
4	287962.70	1222405.81
5	287973.16	1222414.13
6	287977.85	1222417.88
7	287984.48	1222423.21
8	287988.26	1222426.62
9	288004.20	1222441.11
10	288019.34	1222452.54
11	288034.82	1222465.00
12	288035.30	1222465.56
13	288035.57	1222466.56
14	288035.32	1222472.20
15	288035.05	1222474.00
16	288034.97	1222474.31
17	288033.50	1222478.82
18	288033.33	1222479.20
19	288032.81	1222479.80
20	288030.40	1222481.62
21	288019.47	1222489.52
22	288008.73	1222497.89
23	288002.52	1222502.77
24	287997.96	1222506.10
25	287998.09	1222509.75

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
26	287998.60	1222526.74
27	287998.49	1222530.76
28	287997.96	1222546.22
29	287997.95	1222550.04
30	287998.14	1222559.55
31	287997.98	1222563.54
32	287997.69	1222571.03
33	287997.63	1222574.73
34	288000.65	1222574.90
35	288000.53	1222578.90
36	287995.48	1222578.61
37	287994.60	1222578.34
38	287993.87	1222577.61
39	287993.60	1222576.61
40	287993.69	1222570.95
41	287993.98	1222563.38
42	287994.14	1222559.57
43	287993.95	1222550.10
44	287993.96	1222546.17
45	287994.49	1222530.64
46	287994.60	1222526.80
47	287994.09	1222509.88
48	287993.93	1222505.18
49	287994.20	1222504.11
50	287994.75	1222503.50

1	2	3
51	288000.07	1222499.61
52	288006.26	1222494.74
53	288017.04	1222486.34
54	288028.00	1222478.41
55	288029.89	1222476.98
56	288031.12	1222473.22
57	288031.33	1222471.91
58	288031.53	1222467.48
59	288016.90	1222455.72
60	288001.71	1222444.25
61	287985.58	1222429.58
62	287981.93	1222426.29
63	287975.35	1222421.00
64	287970.67	1222417.26
65	287960.20	1222408.94
66	287957.16	1222406.44
67	287953.97	1222405.05
1	287955.57	1222401.39

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода



Масштаб 1:600

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 4

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
п. Апраксино, ул. Молодежная, д. 61

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	299403.15	1216736.10
2	299403.25	1216740.10
3	299400.90	1216740.16
4	299400.85	1216736.16
1	299403.15	1216736.10



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 5

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
п. Волжский, в 2 км на северо-восток от п. Волжский,
(з.у. с кад. № 44:27:030101:936)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297856.40	1212117.80
2	297859.67	1212120.09
3	297854.68	1212126.76
4	297851.35	1212124.56
1	297856.40	1212117.80



Масштаб 1:300

Условные обозначения

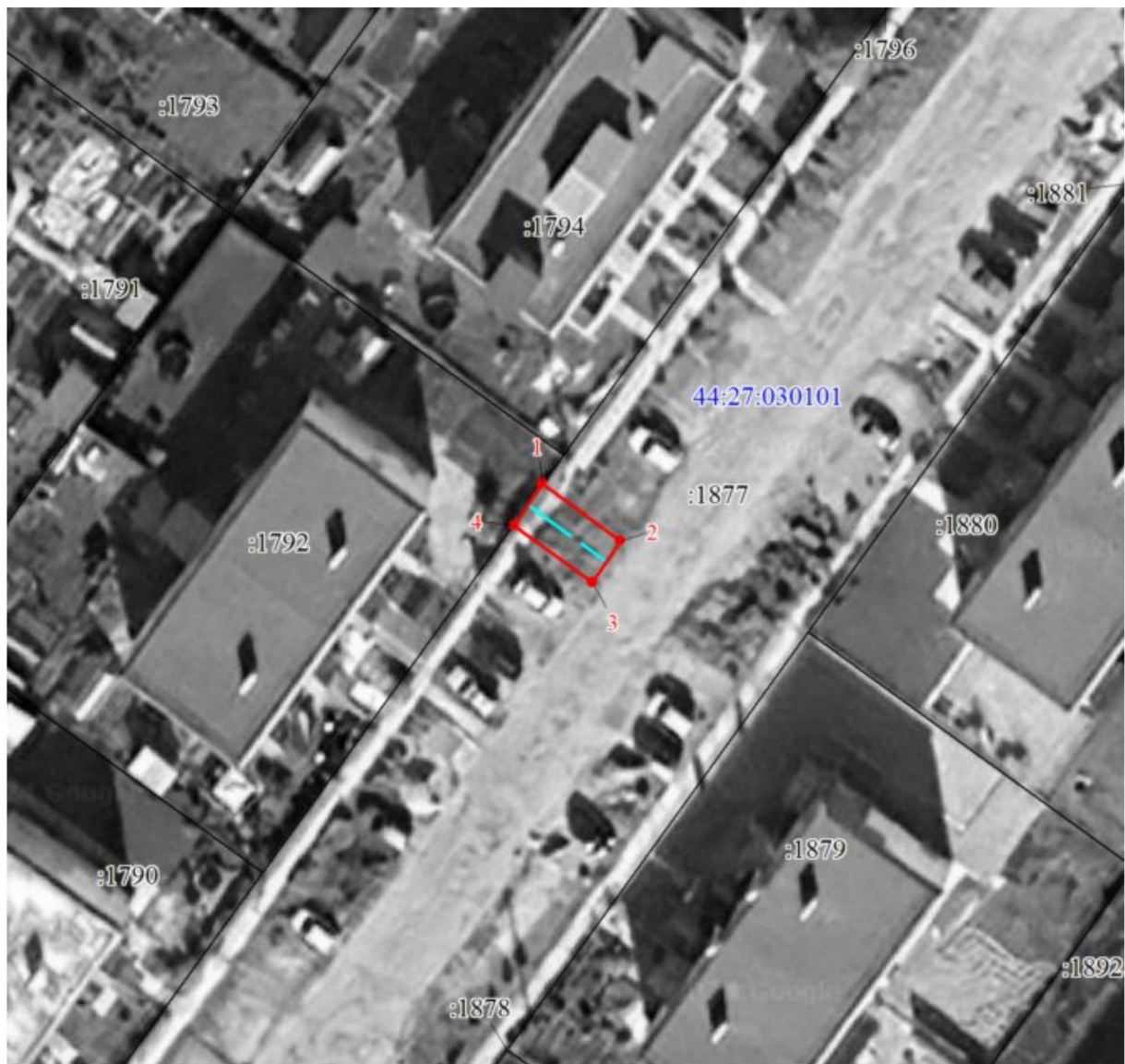
	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 6

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
проезд Павинский, д. 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298246.11	1211755.66
2	298241.56	1211761.90
3	298238.22	1211759.72
4	298242.77	1211753.48
1	298246.11	1211755.66



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 7

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Малышковская, д. 85А

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	287034.27	1213292.38
2	287036.97	1213295.34
3	287032.20	1213299.67
4	287032.04	1213300.11
5	287028.18	1213299.03
6	287028.37	1213298.35
7	287028.57	1213297.89
8	287029.06	1213297.18
9	287029.34	1213296.86
1	287034.27	1213292.38



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 8

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Ленина, д. 61

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	292048.50	1213441.50
2	292042.86	1213444.60
3	292041.32	1213474.23
4	292040.24	1213495.03
5	292036.24	1213494.93
6	292037.32	1213474.03
7	292038.92	1213443.28
8	292039.19	1213442.38
9	292039.92	1213441.65
10	292046.54	1213438.02
1	292048.50	1213441.50



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 9

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
проезд Антроповский, д. 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298165.53	1211609.84
2	298162.44	1211614.34
3	298159.06	1211612.20
4	298162.15	1211607.70
1	298165.53	1211609.84



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

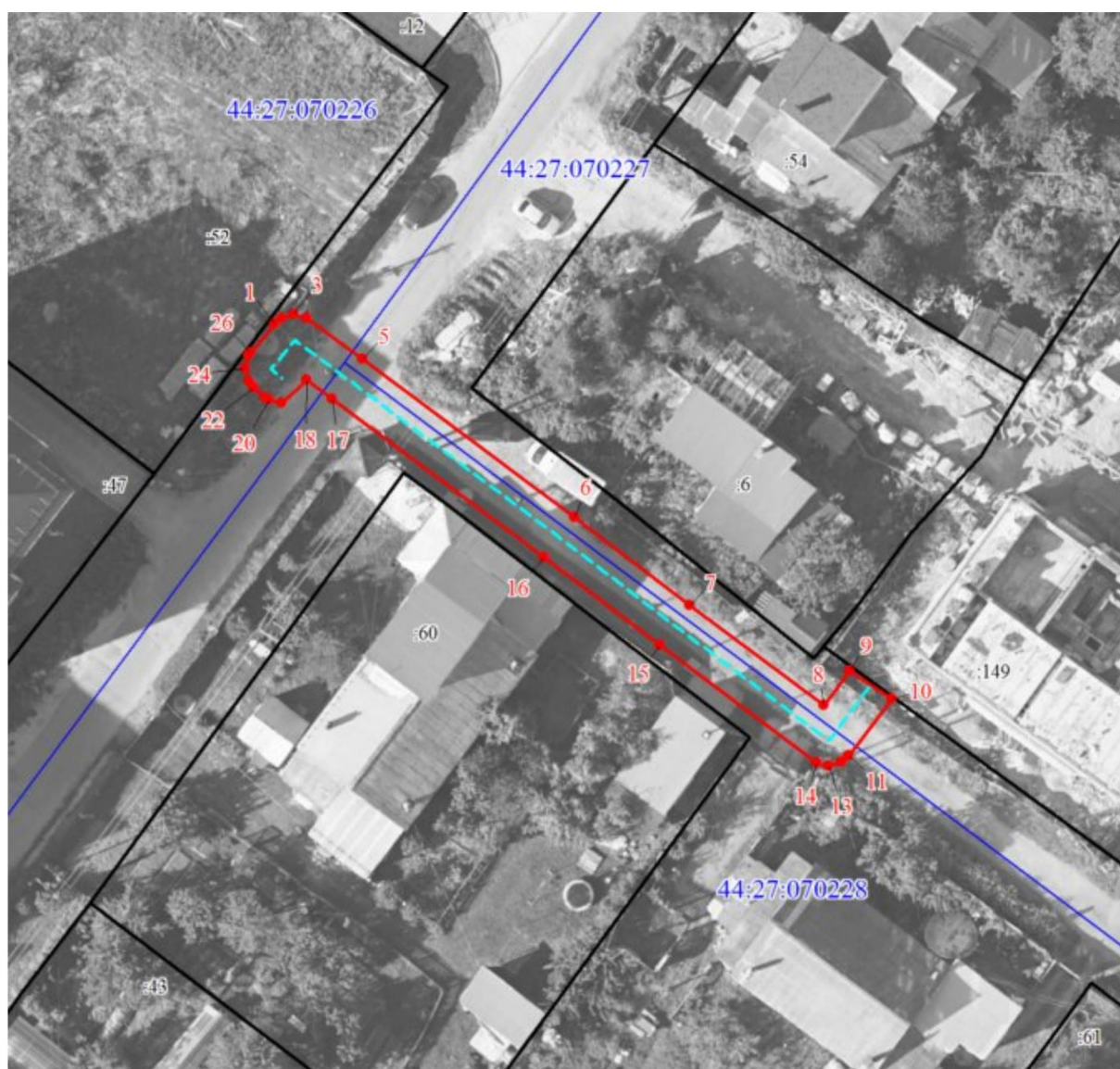
Приложение № 10

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
Кинешемский 6-й проезд, д. 14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	288720.61	1216981.77
2	288721.05	1216982.30
3	288721.32	1216983.30
4	288721.05	1216984.30
5	288717.77	1216988.70
6	288705.02	1217005.43
7	288697.98	1217014.58
8	288689.90	1217025.17
9	288692.62	1217027.25
10	288690.40	1217030.57
11	288685.88	1217027.13
12	288685.37	1217026.54
13	288685.10	1217025.54
14	288685.37	1217024.54
15	288694.80	1217012.15
16	288701.84	1217003.00
17	288714.57	1216986.29
18	288716.12	1216984.23
19	288714.28	1216982.27
20	288714.55	1216981.27
21	288714.77	1216980.96
22	288715.54	1216980.07
23	288716.05	1216979.65
24	288717.05	1216979.38
25	288718.05	1216979.65
26	288718.34	1216979.85
1	288720.61	1216981.77



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

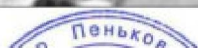
Приложение № 11

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома,
проезд Павинский, д. 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298209.05	1211729.18
2	298212.41	1211731.34
3	298207.71	1211737.93
4	298204.35	1211735.77
1	298209.05	1211729.18



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 12

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, г. Кострома,
ул. Индустриальная, в районе ГПК № 93 (кадастровый номер земельного
участка 44:27:060901:1263)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	290125.30	1218539.02
2	290125.28	1218543.02
3	290119.20	1218542.97
4	290119.22	1218538.97
1	290125.30	1218539.02



Масштаб 1:300

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

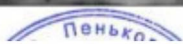
Приложение № 13

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома,
проезд 6-й Журавлиный, д. 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	297372.75	1211516.51
2	297372.71	1211519.14
3	297368.71	1211519.11
4	297368.75	1211516.48
1	297372.75	1211516.51



Масштаб 1:400

Условные обозначения

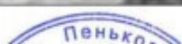
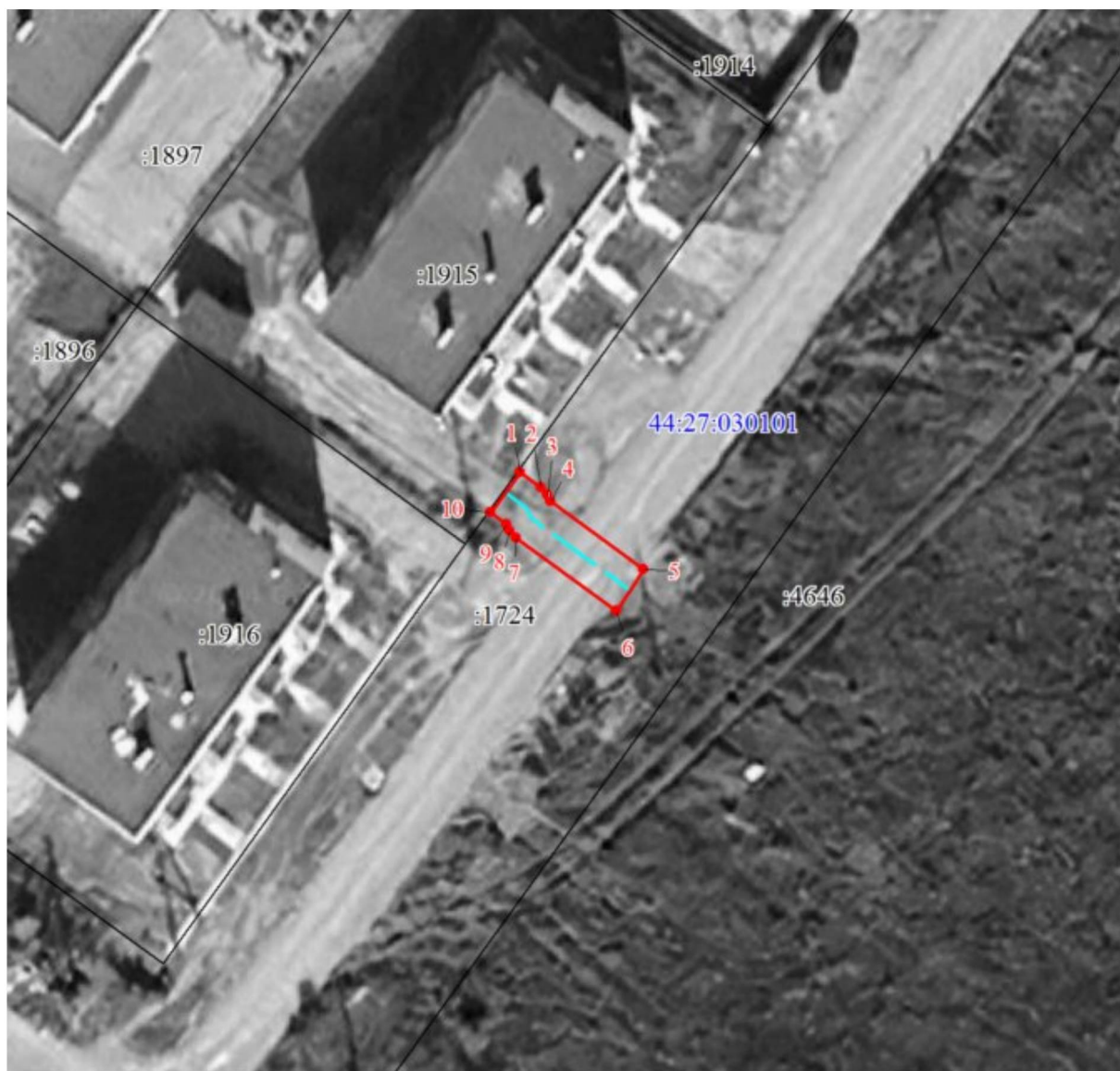
	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода

Приложение № 14

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 10 » марта 2025 года № 43-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, город Кострома,
проезд Нейский, д. 17

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	298050.87	1211832.73
2	298049.63	1211834.39
3	298049.03	1211834.92
4	298048.57	1211835.18
5	298043.15	1211842.55
6	298039.81	1211840.36
7	298045.61	1211832.45
8	298046.22	1211831.91
9	298046.69	1211831.65
10	298047.63	1211830.40
1	298050.87	1211832.73



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Ось газопровода