



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от « 28 » января 2025 года № 14-од

г. Кострома

**Об установлении охранных зон газопроводов
газораспределительных сетей**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Законом Костромской области от 18 июля 2002 года № 68-ЗКО «О разграничении полномочий между органами государственной власти Костромской области в сфере регулирования земельных отношений», постановлением губернатора Костромской области от 29 мая 2015 года № 96 «О департаменте имущественных и земельных отношений Костромской области», на основании обращения ООО «Газпром газораспределение Кострома»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить охранные зоны газопроводов газораспределительных сетей, находящихся в собственности общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Кострома», перечень которых определен в приложении № 1 к настоящему приказу, в границах, сведения о которых содержатся в приложениях №№ 2 – 12 к настоящему приказу.

2. Наложить ограничения (обременения) на расположенные в охранных зонах газопроводов газораспределительных сетей земельные участки, определив условия их использования в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны газопровода газораспределительной сети, возмещает собственник такого сооружения в сроки, указанные в пункте 13 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Директор департамента



М.А. Иванова

Приложение № 1

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

ПЕРЕЧЕНЬ

газопроводов газораспределительных сетей, в связи с размещением
которых устанавливаются охранные зоны

№ п/п	Назначение объекта (вид)	Наименование объекта	Кадастровый номер объекта	Местоположение объекта
1	2	3	4	5
1	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Малое Безгачево, д. 8	44:07:000000:3651	Костромская область, Костромской район, д. Малое Безгачево, д. 8
2	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, деревня Дьяконово, улица 70 лет Победы, дом № 11	44:07:090401:583	Костромская область, Костромской район, деревня Дьяконово, улица 70 лет Победы, дом № 11
3	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Афёрово, ул. Семицевская, д. 48А	44:07:140505:446	Костромская область, Костромской район, д. Афёрово, ул. Семицевская, д. 48А
4	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Емельянка, дом № 6Г	44:07:021601:432	Костромская область, Костромской район, д. Емельянка, дом № 6Г
5	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Нерехтский район, деревня Челпаново, дом № 27	44:13:031201:434	Костромская область, Нерехтский район, деревня Челпаново, дом 27
6	Сооружения трубопровод- ного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Василево, дом без номера в 100 м на север от дома 35 на земельном участке с кадастровым № 44:07:020801:429	44:07:020801:447	Костромская область, Костромской район, д. Василево, дом без номера в 100 м на север от дома 35 на земельном участке с кадастровым № 44:07:020801:429

1	2	3	4	5
7	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к индивидуальному жилому дому по адресу: 156556, Костромская обл., Костромской р-н, д. Шемякино, дом № 8	44:07:141701:329	Костромская обл., Костромской р-н, д. Шемякино, дом № 8
8	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Нерехтский район, город Нерехта, Спортивный переулок, дом № 8а	44:13:140521:459	Костромская область, Нерехтский район, город Нерехта, переулок Спортивный, дом 8а
9	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, д. Дербино, д. 12	44:07:021501:313	Костромская область, Костромской район, д. Дербино, д. 12
10	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Костромской район, деревня Дровинки, дом № 9	44:07:081201:339	Костромская область, Костромской р-н, д. Дровинки, д. 9
11	Сооружения трубопроводного транспорта	Газопровод ввод к жилому дому по адресу: Костромская область, Нерехтский район, г. Нерехта, ул. Нины Родионовой, д. 3	44:13:140543:306	Костромская область, Нерехтский район, город Нерехта, улица Нины Родионовой, дом 3

Приложение № 2

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Малое Безгачево, д. 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	293391.09	1219994.64
2	293389.41	1219991.00
3	293399.96	1219986.16
4	293401.63	1219989.78
1	293391.09	1219994.64



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 3

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
деревня Дьяконово, улица 70 лет Победы, дом № 11

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	276380.49	1213663.42
2	276378.93	1213659.74
3	276387.03	1213656.31
4	276388.59	1213659.99
1	276380.49	1213663.42



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 4

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Афёрово, ул. Семицевская, д. 48А

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	294476.16	1208876.80
2	294470.16	1208876.62
3	294470.22	1208872.62
4	294476.28	1208872.80
1	294476.16	1208876.80



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 5

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Емельянка, дом № 6Г

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	288069.01	1203752.50
2	288058.73	1203751.88
3	288058.97	1203747.89
4	288069.25	1203748.51
1	288069.01	1203752.50



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 6

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Нерехтский район,
деревня Челпаново, дом 27

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	269619.36	1199208.12
2	269618.55	1199208.52
3	269616.77	1199204.94
4	269617.58	1199204.54
1	269619.36	1199208.12



Масштаб 1:300

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 7

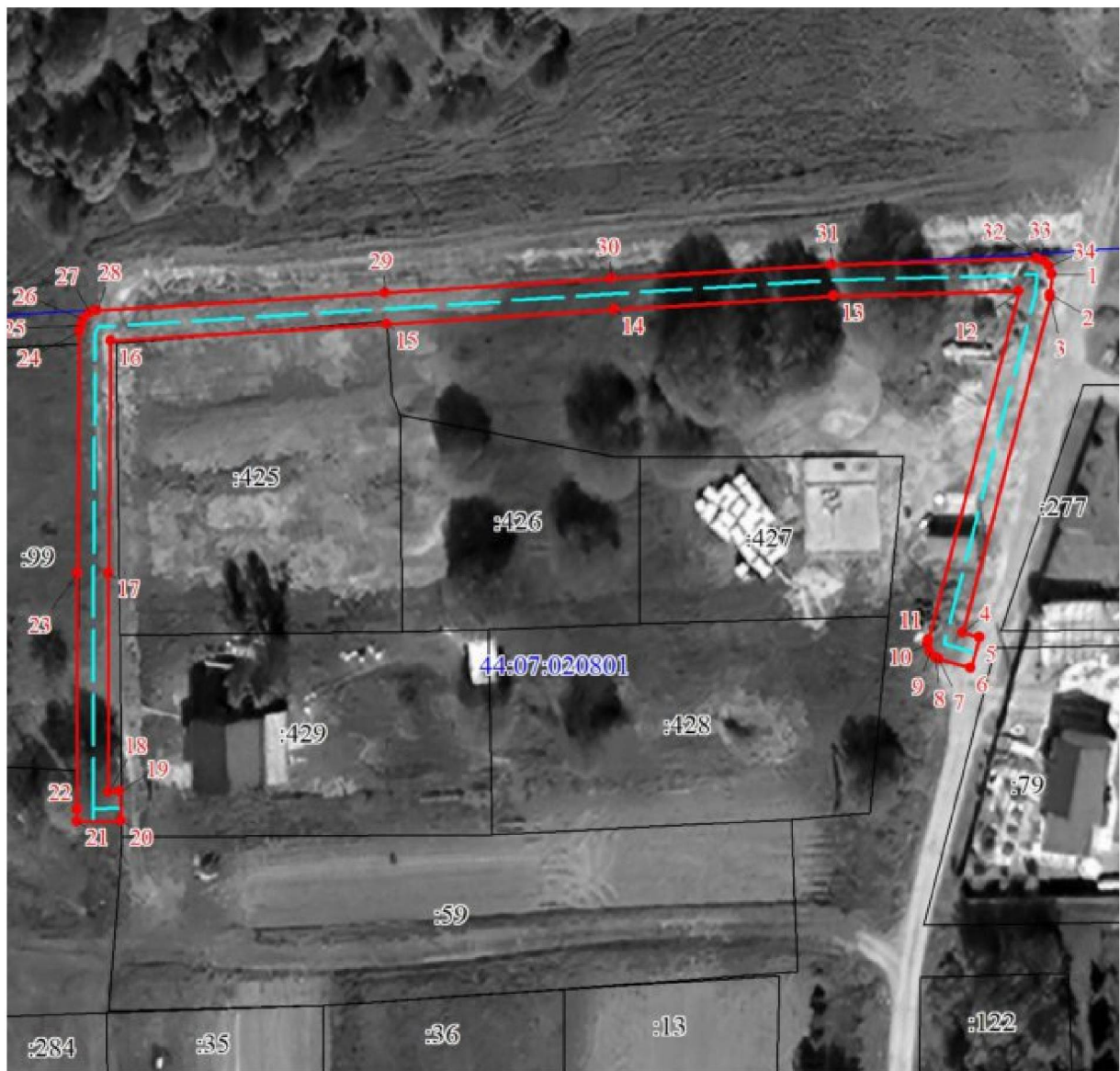
к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Василево, дом без номера в 100 м на север от дома 35 на земельном
участке с кадастровым № 44:07:020801:429

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	284354.83	1199186.24
2	284352.25	1199186.02
3	284351.89	1199185.96
4	284309.60	1199174.32
5	284308.95	1199176.51
6	284305.11	1199175.37
7	284306.33	1199171.30
8	284306.51	1199170.87
9	284307.24	1199170.14
10	284308.24	1199169.87
11	284308.77	1199169.94
12	284352.78	1199182.05
13	284352.42	1199158.50
14	284351.05	1199130.63
15	284349.58	1199101.90
16	284347.88	1199066.88
17	284318.53	1199066.26
18	284290.76	1199065.91

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
19	284290.84	1199067.24
20	284287.11	1199067.46
21	284287.14	1199061.86
22	284288.66	1199061.88
23	284318.59	1199062.26
24	284349.06	1199062.90
25	284349.91	1199063.11
26	284350.70	1199063.50
27	284351.53	1199064.29
28	284351.80	1199065.20
29	284353.57	1199101.69
30	284355.04	1199130.43
31	284356.42	1199158.34
32	284356.83	1199184.21
33	284356.56	1199185.24
34	284355.83	1199185.97
1	284354.83	1199186.24



Масштаб 1:800

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 8

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ
о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская обл., Костромской р-н,
д. Шемякино, дом № 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	299696.72	1197470.50
2	299692.76	1197471.00
3	299691.72	1197462.85
4	299695.70	1197462.35
1	299696.72	1197470.50



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 9

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Нерехтский район,
город Нерехта, переулок Спортивный, дом 8а

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	256177.86	1191580.69
2	256177.74	1191584.69
3	256174.61	1191584.61
4	256162.90	1191582.72
5	256163.54	1191578.78
6	256174.95	1191580.60
1	256177.86	1191580.69



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 10

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской район,
д. Дербино, д. 12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	286575.81	1204948.23
2	286575.25	1204944.27
3	286579.80	1204943.63
4	286580.36	1204947.59
1	286575.81	1204948.23



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Приложение № 11

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Костромской р-н,
д. Дровинки, д. 9

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	294206.36	1229421.78
2	294206.64	1229418.05
3	294200.17	1229411.21
4	294199.90	1229410.83
5	294199.63	1229409.83
6	294200.50	1229401.19
7	294204.40	1229401.95
8	294203.71	1229409.12
9	294210.16	1229415.95
10	294210.43	1229416.32
11	294210.70	1229417.32
12	294210.35	1229421.93
1	294206.36	1229421.78



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Ось газопровода
	Граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

44:00:000000

Приложение № 12

к приказу департамента
имущественных и земельных
отношений
Костромской области
от « 28 » января 2025 года № 14-од

СВЕДЕНИЯ

о границах охранной зоны сооружения трубопроводного транспорта,
имеющего местоположение: Костромская область, Нерехтский район,
город Нерехта, улица Нины Родионовой, дом 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	254857.25	1191356.13
2	254857.57	1191359.40
3	254853.55	1191359.52
4	254853.27	1191356.51
1	254857.25	1191356.13



Масштаб 1:500

Условные обозначения

	Характерная точка границы ЗОУИТ
	Надписи номеров характерных точек границы ЗОУИТ
	Образуемая граница ЗОУИТ
	Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Граница кадастрового квартала
	Ось газопровода
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Обозначение кадастрового квартала